**SMLOUVA O PENĚŽITÉ ZÁPŮJČCE**

**č. MěÚO/S/219/2024/OF/Pa**

Smluvní strany

**Město Odry**  
se sídlem Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

IČO: 002 98 221

zastoupené starostou města Ing. Liborem Helisem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Odry

č.ú.: 1765068319/0800, variabilní symbol: 2232022           
jako **zapůjčitel** na straně jedné(dále jen „zapůjčitel“)  
   
a  
   
**Dělnický dům v Odrách, příspěvková organizace**  
se sídlem Kopečná 188/23, 742 35 Odry

IČO: 683 43 957

zastoupená ředitelem MgA. Františkem Panáčkem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 1765073329/0800  
(dále jen „vydlužitel“) na straně druhé  
   
uzavřely v souladu s ust. § 2390 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o peněžité zápůjčce:

**I.**

1. Zapůjčitel touto smlouvou přenechává vydlužiteli peněžitou částku v maximální výši  
   2 565 000,- Kč (slovy: Dva milióny pětset šedesát pět tisíc korun českých). Zápůjčku poskytne zapůjčitel vydlužiteli bezhotovostním převodem na bankovní účet vydlužitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Zápůjčka bude poskytnuta vydlužiteli za účelem financování nákladů rekonstrukce gastro zařízení (včetně DPH).
3. Zápůjčka může být čerpána jednorázově, a to nejpozději do 28. ledna 2025, po tomto datu není možné zápůjčku čerpat.
4. Zápůjčka bude čerpána na základě písemné žádosti vydlužitele o čerpání, která bude zapůjčiteli doručena nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem požadovaného čerpání. Žádost bude obsahovat údaje o požadovaném datu a o požadované výši čerpání. Zároveň s touto žádostí je vydlužitel povinen předložit faktury nebo jiné dokumenty prokazující účel čerpání úvěru. Bez předložení průkazných dokumentů není zapůjčitel povinen čerpání zápůjčky umožnit.
5. Zápůjčka je úročena úrokovou sazbou stanovenou jako součet sazby 1-měsícční PRIBOR a přirážky 0,50 % p.a., přičemž délka periody činí 1 měsíc. Úroky jsou splatné zpětně vždy k poslednímu dni každého úrokového období, tj. k poslednímu dni kalendářního měsíce.
6. Vydlužitel se zavazuje splácet zápůjčku počínaje dnem 31. ledna 2025 v 84 splátkách, a to 83 **pravidelných měsíčních splátkách ve výši 30.535,- CZK** (slovy: třicet tisíc pět set třicet pět korun českých)se splatností vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. **Poslední splátka ve výši v té době zbývající části jistiny úvěru, tj. 30.595,- CZK** (slovy: třicet tisíc pět set devadesát pět korun českých), je splatná **dne 31. prosince 2031**.
7. V případě, že vydlužitel bude disponovat volnými finanční prostředky, uhradí zapůjčiteli přednostně mimořádnou splátku podle svých finančních možností.
8. Splátky vydlužitel zaplatí vždy bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu zapůjčitele uvedeného v záhlaví této smlouvy, přičemž každou platbu označí variabilním symbolem uvedeným tamtéž.

**II.**

1. V případě prodlení s úhradou některé ze splátek vydlužitel zaplatí zapůčiteli úroky z prodlení ve výši stanovené Obchodními podmínkami banky, které budou předepsány městu Odry.

**III.**

1. Zápůjčka je poskytována jako úročná a bez zajištění zejména s ohledem na skutečnost, že zapůjčitel je zřizovatelem příspěvkové organizace vydlužitele.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v tísni.
2. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu k uveřejnění odešle zapůjčitel.
3. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem

uveřejnění v registru smluv, není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější.

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
2. Poskytnutí zápůjčky a uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Oder svým usnesením č. ZM/09/14/2024 ze dne 26.06.2024.

V Odrách dne 08.07.2024

Za zapůjčitele: Za vydlužitele:

Ing. Libor Helis MgA. František Panáček

starosta ředitel