

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ KOMPLEXNÍHO SERVISU PRÁDLA A ODĚVŮ

uzavřená dle § 1746 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. Objednatel:

název: **Léčebna dlouhodobě nemocných Vršovice, příspěvková organizace**  
sídlo: Oblouková 837/7, 101 00 Praha 10  
zastoupený: MUDr. Václav Ptáček, ředitel  
IČO: 00879649  
bank. spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: [REDACTED]

### 1.2. Dodavatel:

název: **Prádelna Kyselý, a.s.**  
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, sp. značka: oddíl B, vložka 7886  
sídlo: Vlasákova 333, 258 01 Vlašim  
jednající: Dr. Konrad Stocker [člen správní rady]  
IČ: 26723883  
DIČ: CZ26723883  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
č. účtu: [REDACTED]

## 2. DEFINICE POJMŮ

2.1. Pokud ze smyslu či významu jednotlivých ustanovení této Smlouvy nevyplývá výslovně jinak, mají pojmy v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem význam uvedený níže:

<b>Dodací list</b>	Má význam dle odst. 6.9. této Smlouvy
<b>Dodací místo</b>	Konkrétní místo pro závoz Prádla uvedené v <b>Příloze č. 3 – Termíny a místa závozů Prádla</b>
<b>Dodavatel</b>	Má význam v odst. 1.2. této Smlouvy
<b>Čisté prádlo</b>	je obecným označením pro vyprané (vyčištěné, dezinfikované, vyžehlené, opravené, poskládané, zabalené Prádlo připravené pro použití v léčebně Objednatele. Čisté prádlo musí splňovat podmínky sjednané v této Smlouvě.
<b>Individualizované prádlo</b>	má význam v odst. 5.2. této Smlouvy

<b>Inventura</b>	má význam v odst. 10.2. této Smlouvy
<b>Komplexní servisem prádla</b>	má význam v čl. 4. této Smlouvy
<b>Nabídka</b>	Nabídka Dodavatele podaná v rámci Zadávacího řízení na plnění Veřejné zakázky.
<b>Objednatel</b>	má význam v odst. 1.1. této Smlouvy
<b>Prádlo</b>	znamená obecný pojem, jímž jsou označovány textilie určené pro použití v léčebně (provozu) Objednatele, které systémově obíhá mezi Objednatelem a Dodavatelem na základě této Smlouvy a požadavků Objednatele. Prádlo zahrnuje Pronajímané prádlo i Vlastní prádlo.
<b>Pronajímané prádlo</b>	představuje sortiment Prádla, jehož seznam je uveden v <b>Příloze č. 1 – Seznam Pronajímaného prádla</b> této Smlouvy a které je po celou dobu trvání této Smlouvy ve vlastnictví Dodavatele a které splňuje požadavky v <b>Příloze č. 4 – Technické požadavky na Pronajímané prádlo</b> .
<b>System elektronické evidence</b>	elektronický systém zajišťovaný Dodavatelem pro evidenci a kontrolu Prádla a Komplexního servisu Prádla uvedený v odst. 5.3. této Smlouvy
<b>Špinavé prádlo</b>	je obecným označením pro použité Prádlo určené k vyprání (vyčištění, dezinfikování, vyžehlení, opravě), tj. jakékoliv Prádlo určené k vyprání, vč. silně znečištěného Prádla biologickým materiálem nebo infekčního Prádla či použitého Prádla kontaminovaného biologickým materiálem a Prádla, které použil pacient s infekčním onemocněním, určené k vyprání (vyčištění, dezinfikování, vyžehlení, opravě).
<b>Veřejná zakázka</b>	má význam v odst. 3.1. této Smlouvy.
<b>Vlastní prádlo</b>	představuje daný sortiment Prádla, jehož seznam je uveden <b>Příloze č. 2 – Seznam Vlastního prádla</b> této Smlouvy a které je po celou dobu trvání této Smlouvy ve vlastnictví Objednatele a u kterého Dodavatel zajišťuje Komplexní servis bez pronájmu; Vlastním prádlem se rozumí zejména nikoliv však výlučně Prádlo požívané zaměstnanci Objednatele k výkonu pracovní činnosti.

### 3. ÚČEL SMLOUVY

3.1. Objednatel oznámil uveřejněním na profilu zadavatele: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000247/zakazka/697744> dne 9.4.2024 svůj úmysl zadat v zadávacím veřejnou zakázku s názvem „**Komplexní servis zdravotnického prádla a oděvů pro LDN Vršovice II.**“, vedená v:

- Věstníku veřejných zakázek (VVZ) pod evidenčním číslem **Z2024-015055**; a

3.2. Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána Objednatelem jakožto zadavatelem jako nejvýhodnější Nabídka Dodavatele.

3.3. Účelem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran při plnění předmětu Smlouvy. Plnění této Smlouvy se řídí taktéž zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení veřejné zakázky, na základě kterých byla tato Smlouva uzavřena. Tyto podmínky jsou pro plnění této Smlouvy závazné, i když v ní nejsou výslovně uvedeny.

### 4. PŘEDMĚT SMLOUVY

4.1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele zajistit pro Objednatele Komplexní servis Prádla zahrnující zejména pronájem Pronajímaného prádla, praní a chemické čištění Prádla v dohodnutých termínech, kvalitě a množství za podmínek uvedených v této Smlouvě a objednávkách Objednatele a Objednatel se zavazuje za tyto služby zaplatit dohodnutou cenu za podmínek v této Smlouvě sjednaných.

4.2. Komplexním servisem Prádla se rozumí soubor služeb poskytovaných Dodavatelem za podmínek dle této Smlouvy, jejichž výsledkem je poskytnutí Čistého prádla Objednateli.

4.3. Komplexní servis prádla zahrnuje:

- a) pronájem Prádla, tj. pořízení veškerého prádla v množství dostatečném pro jeho pronájem Objednateli; struktura a množstevní vymezení Pronajímaného prádla je uvedena v **Příloze č. 1** této Smlouvy; Dodavatel je povinen dodávat v rámci Pronajímaného prádla i prádlo nadměrných velikostí, pokud o to Objednatel Dodavatele požádá;
- b) praní, čištění, dezinfekci a dezinfekci, žehlení, opravování, skládání, balení Prádla;
- c) nakládání se Špinavým prádlem, včetně infekčního prádla;
- d) logistické zabezpečení distribuce Čistého a Špinavého prádla (vyzvednutí Špinavého prádla v dodacích místech a zpětná dodávka Čistého prádla a jeho distribuce na Dodací místa v místě plnění) včetně prostředků potřebných pro ukládání a převoz prádla);
- e) systém elektronického objednávání Čistého prádla;
- f) označování Prádla;
- g) elektronická evidence a kontrola pohybu Prádla;
- h) všechny činnosti s výše uvedenými službami spojenými, tj. zajištění kvality, nastavení kontrolních systémů kvality, předcházení ztrátám, objednávání a vykazování dodávek, definování požadavků na personální zajištění Komplexního servisu.

4.4. Komplexní servis zahrnuje, resp. Dodavatel se zavazuje poskytovat Komplexní servis ve vztahu K Pronajímanému prádlu a Vlastnímu prádlu (v tomto případě s výjimkou služby dle odst. 4.3. písm. a) tohoto článku Smlouvy.

4.5. Komplexní servis prádla je dodavatel povinen zabezpečovat v souladu s jednotlivými ustanoveními platných norem a předpisů souvisejících s prádlem ve zdravotnictví a nakládání s

ním, zejména podle vyhlášky č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, v platném znění.

- 4.6.** Dodavatel po uzavření této Smlouvy nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele zahájí dle pokynu Objednatele vybavování Dodacích míst Objednatele Pronajímaným prádlem v množství a skladbě, jak je uvedeno v **Příloze č. 1 – Seznam Pronajímaného prádla**, kdy toto množství bude Objednatelem pro jednotlivé závozy specifikováno a rozděleno mezi jednotlivá Dodací místa. Dodavatel se následně zavazuje v termínech uvedených v této Smlouvě zajistit praní Špinavého prádla (ať již Pronajímaného prádla či Vlastního prádla Objednatele) předaného Objednatelem (jednotlivými Dodacími místy) Dodavateli a dodání Čistého prádla v termínech uvedených v této Smlouvě na příslušná Dodací místa. Podmínky a termíny svozu a dodávek Prádla jsou uvedeny zejména v **Příloze č. 3 – Termíny a místa závozů Prádla**.
- 4.7.** Smluvní strany se dohodly, že předání Špinavého prádla Dodacími místy Dodavateli představuje objednávku Objednatele takových služeb Komplexního servisu, jejichž výsledkem bude Čisté prádlo ve stejném objemu a skladbě odpovídající předanému Špinavému prádlu. Převzetím Špinavého prádla Dodavatel objednávku Objednatele akceptuje a zavazuje se poskytnout ve vztahu k převzatému Špinavému prádlu příslušné služby Komplexního servisu za cenu a podmínek v této Smlouvě sjednaných.
- 4.8.** V případě, že Objednatel bude požadovat další služby Komplexního servisu Prádla budou specifikace a požadavky Objednatele na tyto další služby Komplexního servisu Prádla vymezeny v objednávkách Objednatele.
- 4.9.** Dodavatel bere na vědomí, že množství Prádla (Pronajímaného i Vlastního prádla) a s tím spojené služby Komplexního servisu se mohou v průběhu trvání této Smlouvy lišit podle aktuálních potřeb Objednatele. Objednatel není povinen požadovat zajištění služeb Komplexního servisu ve vztahu k množství Pronajímaného prádla, na jehož základě došlo k nastavení zadávacích podmínek Veřejné zakázky. Dodavatel bere na vědomí, že množství Pronajímaného prádla, které musí být u Objednatele k dispozici dle odst. 4.6. tohoto článku Smlouvy může být v průběhu trvání této Smlouvy Objednatelem jednostranně upraven. Jednostranné navýšení ze strany Objednatelem může být max. o 20 % z množství Pronajímaného prádla uvedeného v **Příloze č. 1 – Seznam Pronajímaného prádla**.
- 4.10.** Na výzvu Objednatele je Dodavatel povinen doplnit množství Pronajímaného prádla, kterým byl Objednatel ve smyslu odst. 4.6. tohoto článku Dodavatelem vybaven, dojde-li ke ztrátě, znehodnocení či jiné skutečnosti, která vylučuje užívání takového Pronajímaného prádla.

## **5. OZNAČOVÁNÍ PRÁDLA**

- 5.1.** Poskytovatel na své náklady provede identifikaci Prádla čipem a ke dni účinnosti této Smlouvy, a to minimálně u sortimentu, u něhož je to požadováno v **Příloze č. 1 – Seznam Pronajímaného prádla a Příloze č. 2 – Seznam Vlastního prádla** této Smlouvy. Označení Prádla musí zajišťovat odlišení Pronajímaného prádla a Vlastního prádla a musí umožňovat kontrolu pohybu prádla mezi Objednatelem a Dodavatelem.
- 5.2.** Prádlo, které je prádlem nošeným zaměstnanci Objednatele a v **Příloze č. 2 – Seznam Vlastního prádla** označené Objednatelem opatří Dodavatel prádlo číslem zaměstnance Objednatele nebo jiným individualizujícím údajem, které Objednatel Dodavateli sdělí při podpisu této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, aby bylo toto Prádlo tímto označením individualizováno a mohlo být vždy Objednatelem po poskytnutí Komplexního servisu Poskytovatelem přiděleno příslušnému zaměstnanci Objednatele (též jen jako „**Individualizované prádlo**“). Dodavatel takto označené prádlo dodá zabalené v jednom (či více) balících. Rozdělení Individualizovaného prádla mezi konkrétní zaměstnance bude provedeno osobou na straně Objednatele.

- 5.3.** Dodavatel zavede k datu účinnosti této Smlouvy Elektronický systém evidence Prádla, resp. Komplexních služeb, který umožní Objednateli kontrolu dodaného množství Prádla na jednotlivá Místa závozu, včetně analýzy spotřeby Prádla, Prádla předávaného k provedení služeb Komplexního servisu (tj. zejména praní a žehlení) a přijatých objednávek dalších služeb Komplexního servisu a kontroly pohybu Prádla. Poskytovatel je povinen udržovat tento systém po dobu trvání této Smlouvy v provozu a předávat výstupy Objednateli nejméně alespoň jednou v kalendářním měsíci.
- 5.4.** Objednávky Komplexního servisu Prádla (Pronajímaného či Vlastního prádla Objednatele), nad rámec běžných objednávek dle odst. 4.7. této Smlouvy, budou realizovány prostřednictvím písemných objednávek pověřených zaměstnanců Objednatele z jednotlivých Dodacích míst, které budou předány Dodavateli společně se Špinavým prádlem, nebo které budou zaslány Dodavateli e-mailem na emailovou adresu: expedice@pradelna.cz. Objednávky budou obsahovat minimálně tyto náležitosti: datum objednávky, specifikace Dodacího místa (místo plnění), předmět plnění (specifikace Prádla a Komplexních služby). Smluvní strany se dohodly, že po nabytí účinnosti této Smlouvy ve vzájemné součinnosti vytvoří objednávkový list obsahující uvedené náležitosti objednávky, který bude následně využíván Objednatelem pro objednávky Komplexního servisu Prádla. Smluvní strany se dohodly, že disponuje-li Dodavatel elektronickým objednávkovým systémem přes webové rozhraní, po dohodě Smluvních stran mohou být objednávky zadávány touto cestou; náklady na provoz takového systému nese Dodavatel, který se současně zavazuje proškolit pracovníky Objednatele při jeho používání.
- 5.5.** Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že by objednávka služeb Komplexního servisu Prádla byla řádově vyšší oproti dosavadním obvyklým objednávkám Objednatele, resp. příslušného Dodacího místa, zavazuje se Dodavatel telefonicky objednávku u Objednatele ověřit.
- 5.6.** Dodavatel je povinen udržovat Systém elektronické evidence po dobu trvání této Smlouvy. Systém elektronické evidence bude archivovat veškeré údaje o předaném množství Špinavého a Čistého prádla jednotlivými dodacími místy, objednávky Objednatele a dodací listy za posledních 18 měsíců. Systém elektronické evidence bude Dodavatel provozovat na své náklady. Systém elektronické evidence musí vést evidenci nedodaného Pronajímaného prádla.
- 5.7.** Dodavatel se zavazuje provádět pro Objednatele služby Komplexního servisu Prádla za podmínek uvedených v této Smlouvě a v objednávce.
- 5.8.** Objednatel se zavazuje zaplatit za služby Komplexního servisu Prádla provedené v souladu s touto Smlouvou a s objednávkou cenu dle této Smlouvy.
- 5.9.** Bližší specifikace a požadavky Objednatele na služby Komplexního servisu Prádla budou dále vymezeny v objednávce Objednatelem, resp. příslušného Dodacího místa, tím není dotčen postup při objednávání služeb Komplexního servisu dle odst. 4.7. této Smlouvy. V případě, že se ujednání obsažené v jednotlivé objednávce bude odchylovat od ustanovení obsaženého v této Smlouvě, má ujednání obsažené v objednávce přednost před ustanovením obsaženým v této Smlouvě, ovšem pouze ohledně plnění objednaného v dané objednávce. K zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy umožní Objednatel Dodavateli v potřebné míře vstup do prostoru Objednatele k manipulaci a závozu Prádla na Místo dodání. Dodavatel je povinen v prostorách Objednatele respektovat příslušné bezpečnostní, protipožární a hygienické a další předpisy, se kterými budou jeho zaměstnanci působící v těchto prostorách seznámeni.

## **6. MÍSTO, ČAS A ZPŮSOB PLNĚNÍ – TERMÍNY A MÍSTA ZÁVOZŮ**

- 6.1.** Místem plnění této Smlouvy, tj. zejména závoz Prádla, je sídlo Objednatele – Léčebna dlouhodobě nemocných Vršovice, příspěvková organizace, na adrese Oblouková 837/7, 101 00 Praha 10, a

dále provozovna Dodavatele, kde je vykonávána příslušná služba Komplexní servisu (např. praní, žehlení apod.).

- 6.2. Konkrétní termíny, kdy bude probíhat závoz Prádla (tj. odvoz Špinavého a dovoz Čistého prádla) a konkrétní Dodací místa, odkud a kam bude Prádlo zaváženo, jsou blíže specifikována v **Příloze č. 3 – Termíny a místa závozů Prádla**. V případě, že budou po sobě následovat 3 kalendářní dny a více pracovního volna je Dodavatel povinen 3. den pracovního volna odvézt Špinavé prádlo a doručit Čisté prádlo. Objednatel je oprávněn jednostranně změnit Dodací místa v rámci sídla Objednatele.
- 6.3. Závoz Prádla na jednotlivá Dodací místa bude probíhat v časech stanovených v **Příloze č. 3 – Termíny a místa závozů Prádla**.
- 6.4. Jelikož Objednatel v současné době využívá službu obdobného charakteru shodnou s předmětem této Smlouvy, nevlastní tedy všechno prádlo uvedené v **Příloze č. 1 – Seznam Pronajímaného prádla**, tj. Pronajímané prádlo, a toto prádlo má v nájmu. Dodavatel je proto povinen nejpozději ke dni zahájení poskytování služeb dle této Smlouvy (tj. před skončením smlouvy se stávajícím dodavatelem) vybavit Objednatele Pronajímaným prádlem, které mu Objednatel označí, v dostatečném množství a kvalitě a to tak, aby nebyl ohrožen ani omezen provoz Objednatele; množství Prádla je uvedeno v **Příloze č. 1 – Seznam Pronajímaného prádla**.
- 6.5. Předání Čistého prádla v konkrétním Dodacím místě bude stvrzeno na Dodacím listě oprávněnou osobou Objednatele. Závoz a dodávky Čistého prádla (dovoz) nejsou závislé na množství vráceného Špinavého prádla (odvoz). Čisté prádlo bude dodáno v přepravních klecích nebo v kontejneru, které umožňují bezproblémový a bezpečný průjezd dveřním otvorem 700 × 1900 mm.
- 6.6. Dodavatel přiveze Čisté prádlo na každé Dodací místo roztríděné podle druhů a velikosti prádla a v množství podle objednávek Objednatele tak, aby přejímka prádla trvala co nejkratší dobu. Čisté prádlo a roztríděné bude zabaleno do balíků o maximální hmotnosti max. 10 kg, pro usnadnění jejich manipulace zaměstnanci Objednatele.
- 6.7. V případě Individualizovaného prádla jeho roztrídění a rozdělení mezi jednotlivá dodací místa a zaměstnance zajistí Objednatel, nebude-li mezi Objednatelem a Dodavatelem dohodnuto jinak. Dodavatel se zavazuje balík s Individualizovaným prádlem viditelně označit.
- 6.8. Špinavé prádlo so Dodavatel převezme na jednotlivých Dodacích místech v přepravních klecích (s výjimkou silně znečištěného Prádla či infekčního prádla, které může být dále zabaleno v igelitových pytlích).
- 6.9. Součástí dodávky Čistého prádla je Dodací list ve dvou (2) vyhotoveních. Vedoucí zaměstnanec příslušného Dodacího místa provede kontrolu dodávky a po kontrole jednu kopii podepsaného Dodacího listu předá předávající osobě Dodavatele. V případě, že při prohlídce budou zjištěny nedostatky, budou tyto vyznačeno do Dodacího listu, tím není dotčeno právo Objednatele dle čl. 8. odst. 8.5. této Smlouvy.

## 7. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

- 7.1. Dodavatel se zavazuje dodávat Pronajímané prádlo v množství požadovaném jednotlivými Dodacími místy na základě požadavků v Systému elektronických objednávek prádla dle této Smlouvy.
- 7.2. Dodavatel musí být vybaven takovým množstvím Pronajímaného prádla, aby dokázal bezproblémově zajistit zásobování Čistým prádlem i v případě, že určitá část Pronajímaného prádla se bude vracet později, než bude vydáno nové. Dodavatel je povinen dodávat Pronajímané prádlo v parametrech uvedených v **Příloze č. 4 – Technické požadavky na Pronajímané prádlo**.

- 7.3.** Dodavatel je povinen na své náklady zajistit, aby Prádlo, u kterého je dán požadavek na označení čipem, bylo vybaveno čipem a aby byl zajištěn monitoring oběhu tohoto Prádla (zejména o evidenci doby, po kterou bude toto prádlo u Objednatele).
- 7.4.** Dodavatel je povinen na své náklady zajistit, aby Individualizované prádlo, u kterého je dán požadavek na zvláštní označení, bylo tímto označením umožňujícím identifikaci Prádla ve vztahu ke konkrétnímu zaměstnanci Zadavatele, a aby byl zajištěn monitoring oběhu tohoto Prádla (zejména o evidenci doby, po kterou bude toto prádlo u Objednatele). V případě, že pro identifikaci Individualizovaného prádla budou použity osobní údaje zaměstnanců, je Dodavatel povinen zajistit ochranu takových osobních údajů dle příslušných právních předpisů.
- 7.5.** Dodavatel se dále zavazuje, že bude jednou za kalendářní měsíc, nejpozději 7. pracovní den, posílat Objednateli soubor ve formátu MS Excel nebo CSV, který bude obsahovat přehled vypraného Prádla za minulý měsíc, resp., přehled poskytnutého Komplexního servisu Prádla. Soubor bude obsahovat přehled ve struktuře: měsíc, název/druh prádla, množství, cena za jednotku, celková cena. Současně bude udržován číselník druhů prádla ve struktuře: kód, název, cena a v případě změn bude číselník zaslán společně s měsíčním přehledem. Náklady s tímto spojené nese Dodavatel.
- 7.6.** Dodavatel se dále se zavazuje posílat minimálně 1× za kalendářní měsíc, nejpozději však 7. pracovní den následujícího měsíce Objednateli soubor ve formátu MS Excel nebo CSV, kde budou uvedeny jednotlivé kusy Prádla, které jsou u Objednatele po dobu delší než 60 kalendářních dní.
- 7.7.** Dodavatel se zavazuje dodávat Prádlo, resp. Čisté prádlo, v souladu s touto Smlouvou, zejména čisté, vyprané, vyžehlené, složené a nepoškozené ve stavu způsobilém k užívání dle jeho určení.
- 7.8.** Dodavatel se zavazuje provádět průběžnou výměnu opotřebovaného Pronajímaného prádla za nové Prádlo, splňující požadavky na Prádlo dle této Smlouvy, a to na svůj náklad. Dodavatel se zavazuje upozornit Objednatele na případné neodstranitelné vady Vlastního prádla.
- 7.9.** V případě závady provozu Dodavatele mající vliv na řádné plnění této smlouvy a poskytování Komplexního servisu Prádla zajistí Dodavatel pro Objednatele na náklady Dodavatele dodávku Prádla, resp. zajistí provedení jednotlivých služeb Komplexního servisu, tak, aby plnění Dodavatele dle této Smlouvy nebylo vadné jak co do kvality, tak co do množství a Komplexní servis Prádla byl řádně a včas Objednateli poskytnut. Ceny sjednané na základě této Smlouvy zůstanou pro Objednatele za takto poskytnuté plnění zachovány.
- 7.10.** Dodavatel se zavazuje dodržovat veškeré právní, technické a hygienické předpisy a normy pro praní a dodávku prádla do zdravotnických zařízení, zejména vyhlášku č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.11.** Dodavatel oznámí Objednateli veškeré odchylky od kvality a technických podmínek, které se vztahují k plnění předmětu této Smlouvy a které zjistí v průběhu plnění této Smlouvy. V takovém případě Objednatel může uplatnit práva z vadného plnění ihned poté, co se o vadném plnění dozvěděl;
- 7.12.** Dodavatel v dostatečném předstihu před plánovanými změnami výrobních metod, postupů či použitých materiálů majících potenciální vliv na kvalitu plnění předmětu této Smlouvy, bude Objednatele o této skutečnosti informovat a umožní Objednateli ověření, zda deklarované změny nemohou ovlivnit výslednou kvalitu poskytování plnění dle této Smlouvy.
- 7.13.** Dodavatel se zavazuje v případě mimořádné události (např. epidemie apod.) vykrýt zvýšenou potřebu Prádla v lhůtách do 6 hodin ode okamžiku výzvy Objednatele.
- 7.14.** Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět Objednatele o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné plnění povinností Dodavatele dle této Smlouvy.

**7.15.** Dodavatel je povinen při poskytování služeb Komplexního servisu ve vztahu k Vlastnímu prádlu Objednatele postupovat šetrně a dbát, aby nedocházelo k jeho nadměrnému opotřebením poškození či zničení. Dodavatel je povinen služby Komplexního servisu Prádla poskytovat v souladu s parametry popsány v Oborové specifikaci OS 80-01 Praní – Odborné ošetření prádla ze zdravotnických zařízení a zařízení sociálních služeb, vydané Textilním zkušebním ústavem, s.p. ve znění k září 2020.

## **8. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 8.1.** Objednatel je povinen nakládat šetrně s Pronajatým prádlem a užívat je způsobem odpovídajícím jeho určení. Objednatel není povinen Prádlo dodané na konkrétní Dodací místo na tomto místě použít a je oprávněn Prádlo dle svých potřeb užívat ve svých odděleních, resp. Dodacích místech. Takto použité Prádlo na jiném Dodacím místě není Objednatel povinen vracet na původní Místo dodání a je oprávněn ho Dodavateli předat k vyčištění na kterémkoliv dodacím místě.
- 8.2.** Objednatel se zavazuje po předchozí domluvě umožnit Dodavateli kontrolu Pronajímaného prádla v prostoru Objednatele.
- 8.3.** Pronajímané prádlo je ve vlastnictví Dodavatele a Objednatel ho nesmí předat k vyprání nebo k jakékoliv jiné úpravě či opravě třetí osobě.
- 8.4.** Objednatel se zavazuje zabezpečit, aby použité prádlo neobsahovalo žádné cizí předměty (nástroje, jednorázové předměty, psací potřeby apod.) Použité prádlo vhazují zaměstnanci Objednatele do pytlů či do pytlů a do transportních klecí. Tyto Dodavatel odveze přímo z příslušného Dodacího místa a za ně přiveze klece s Čistým prádlem.
- 8.5.** Objednatel si vyhrazuje právo na reklamaci dodaného Prádla, zejména jeho druh, množství, čistotu nebo stav, a to do konce následujícího pracovního dne ode dne doručení dodané zásilky Prádla.
- 8.6.** Objednatel si vyhrazuje právo přístupu do provozních prostor Dodavatele za účelem kontroly dodržování technických a hygienických předpisů a norem pro praní a dodávku Prádla do zdravotnických zařízení.

## **9. VADY PLNĚNÍ A REKLAMACE**

- 9.1.** Za vady se považují vady i v dokumentaci či dokladech souvisejících s plněním této Smlouvy.
- 9.2.** Dodavatel zaručuje a odpovídá za to, že jím poskytovaný Komplexní servis Prádla bude prováděn v souladu s touto Smlouvou, závaznými právními předpisy a odborně, bude bez faktických a právních vad.
- 9.3.** Vady v dodaném množství Prádla je Objednatel povinen uplatnit při převzetí prádla, vady týkající se kvality Prádla, resp. poskytovaných služeb Komplexního servisu, zejména praní a chemického čištění prádla nebo stav Prádla, pak nejpozději do 10 kalendářních dnů od závozu Prádla na příslušné Dodací místo prostřednictvím e-mailové pošty po zjištění vady na adresu Dodavatele [servis@pradelna.cz](mailto:servis@pradelna.cz).
- 9.4.** Dodavatel se zavazuje zjednat nápravu ve lhůtě v termínu nejbližšího řádného závozu Prádla, a to bez ohledu na to, u kterého Dodacího místa došlo k vadnému plnění. V případě, že by se vadné plnění podstatné části dodávky Prádla na příslušné Dodací místo nebo vadné plnění má přímý vliv na provoz Objednatele na příslušném dodacím místě, je Dodavatel povinen zjednat nápravu nejpozději do 24 hodin, nedohodnou-li Smluvní strany jinak.
- 9.5.** Náklady na nápravu reklamovaného plnění jdou k tíži Dodavatele.



## 10. ZPŮSOB ŘEŠENÍ ZTRÁTY PRÁDLA

- 10.1.** Objednatel ve spolupráci s Dodavatelem jsou povinni učinit opatření k zamezení ztrát Prádla. Inventuře podléhá veškeré Pronajímané prádlo, jehož celý sortiment je opatřen čipem ve všech lokalitách a je dodáván na základě dodacích listů s uvedením čipů, stejně jako Vlastního prádla, které je předáváno Dodavateli k poskytnutí příslušných Komplexních služeb.
- 10.2.** Inventura Prádla (Pronajímaného prádla i Vlastního prádla) bude prováděna na základě výzvy Objednatele nebo Dodavatele alespoň 2× v kalendářním roce. Výzva k Inventuře musí být druhé straně písemně doručena nejméně 30 dnů před plánovaným termínem Inventury. Dodavatel provedení Inventury zajistí prostřednictvím čtecího zařízení pro zjištění informací z čipů Prádla v místě dodávek Prádla u Objednatele a zajistí příslušné potřebné výstupy ze softwarové aplikace. ve formě sestav, aby mohl Objednatel provést kontrolu pohybu Prádla opatřeného čipy (informace o termínu dodání, místu dodání, zda se jedná o Prádlo již zaúčtované jako ztráta atd.)
- 10.3.** V případě Prádla, které není nijak jednoznačně označené, musí Dodavatel jednoznačně prokázat jeho ztrátu Objednavateli. Objednavatel umožní Dodavateli počítat prádlo dodané a odebrané na určité Dodací místo. Při začátku a ukončení počítání bude zároveň provedena Inventura Prádla v souladu s ustanovením tohoto článku na těchto Dodacích místech. Ztráta Prádla se vypočte jako rozdíl mezi množstvím prádla dodaného Objednavateli a množstvím prádla vráceného Dodavateli sečtený s případným rozdílem množství Prádla na Dodacím místě zjištěným při Inventuře na začátku a konci tohoto období, po kterém se počítá Prádlo. V případě zjištění rozdílu, bude chybějící Prádlo považováno za ztracené.
- 10.4.** O průběhu každé Inventury bude sepsán zápis, který musí být potvrzen Objednatelem i Dodavatelem.
- 10.5.** Dodavatele bere na vědomí, že při provozu u Objednatele může docházet ke ztrátám Pronajímaného prádla. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bude Dodavateli ztracené prádlo kompenzovat finanční náhradou. Smluvní strany se dohodly, že kompenzace bude prováděna po provedení roční Inventury. Smluvní strany se dohodly, že finanční kompenzace bude vypočtena jako rozdíl mezi částkou odpovídající součtu kusů ztraceného Prádla násobeného vždy příslušnou Cenou náhrady za daný kus Pronajímaného prádla uvedenou v **Příloze č. 5 Cena náhrad** této Smlouvy, a částkou odpovídající 5 % z celkové částky vč. DPH fakturované Dodavatelem Objednateli za poskytnuté služby Komplexního servisu za posledních 12 měsíců předcházejících provedení Inventury, na jejímž základě byla vypočtena finanční kompenzace. V případě, že vypočtená částka bude kladná, zaplatí Objednatel tuto částku Dodavateli na základě Dodavatelem vystavené faktury, případě, že vypočtená částka bude záporná, není Objednatel povinen Dodavateli za ztracené Pronajaté prádlo povinen ničeho platit, resp. Dodavateli žádný nárok na finanční kompenzaci nevzniká.
- 10.6.** V případě Pronajímaného prádla označeného čipem nebo čárovým kódem nebo jiným průkazným způsobem bude Dodavatel považovat za ztracené takové prádlo, které dodá Objednateli a které se nevrátí zpět Dodavateli ve lhůtě delší než 6 měsíců ode dne dodání Objednateli. Dodavatel se zavazuje předat Objednateli seznam prádla, které po provedené Inventuře je evidované jako ztracené. Seznam bude obsahovat údaje k možné identifikaci prádla druh Prádla, velikost, číslo čipu v Prádle, datum (posledního) dodání Objednateli a Místo dodání u Objednatele, na které byl daný kus Prádla (naposledy) dodán.
- 10.7.** V případě, že ztrátovost Pronajímaného prádla přesáhne tolerovanou ztrátovost dle odst. 10.5. tohoto článku Smlouvy zavazuje se ztrátu Pronajímaného prádla nad tento limit Objednatel Dodavateli kompenzovat na základě faktury vystavené Dodavatelem Objednateli. Cena za toto ztracené Pronajímané prádlo nad tolerovaný rámec ztrátovosti bude určena jako součet násobků množství a ceny jednotlivých sortimentů prádla ztraceného nad tolerovaný rámec ztrátovosti. Ceny náhrad jednotlivých sortimentů tvoří **Přílohu č. 5 – Cena náhrad** této Smlouvy. Smluvní

strany se dohodly, že Cena náhrady za kus Pronajímaného prádla představuje 40 % z běžné pořizovací hodnoty daného kusu sortimentu Prádla zaplaceného Dodavatelem. Dodavatel je povinen na výzvu Objednatele pořizovací cenu daného sortimentu Prádla doložit, jinak není Objednatel povinen finanční kompenzaci Dodavateli zaplatit. Dodavatel na finanční kompenzaci ztraceného Pronajímaného prádla vystaví samostatnou fakturu. Splatnost faktury činí 60 kalendářních dnů ode dne doručení řádné faktury Objednateli.

- 10.8.** V případě ztráty či poškození Vlastního prádla Dodavatelem, má Objednatel nárok na náhradu. Účtovaná náhrada za Vlastní prádlo ztracené nebo poškozené Dodavatelem vychází z pořizovací hodnoty nového prádla, které Objednatel pořídí jako náhradu za ztracené nebo poškozené prádlo ze strany Dodavatele, přičemž Smluvní strany sjednávají náhradu ve výši 80 % hodnoty nového prádla takto pořízeného Objednatelem, coby náhrady, z kupní ceny. Kupní cena musí odpovídat běžné nákupní (obvyklé) ceně takového prádla. Objednatel poté, co zajistí nákup náhradního prádla dle tohoto odstavce, předloží Dodavateli 60 % jeho hodnoty k náhradě. V případě, že dojde ke ztrátě Vlastního prádla Dodavatelem, které není starší než 6 měsíců ode dne, kdy tento kus prádla Dodavatelem zaveden do systému, resp. označen Dodavatelem příslušným označením (čip, čárový kód apod.), je Dodavatel povinen uhradit Objednateli 100 % hodnoty náhrad nového prádla takto pořízeného Objednatelem. Objednatel doloží cenu pořizovaného nového prádla určeného k úhradě Dodavatelem dle tohoto odstavce daňovým dokladem, ze kterého bude vyplývat pořizovací cena tohoto prádla.

## **11. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 11.1.** Celková cena za plnění – poskytování služeb Komplexního servisu dle této Smlouvy – poskytnuté Dodavatelem Objednateli dle této Smlouvy po dobu jejího trvání vymezenou v čl. 14. odst. 14.1. této Smlouvy nesmí přesáhnout celkovou nabídkovou cenu, kterou Dodavatel předložil ve své Nabídce v rámci příslušného Zadávacího řízení a která činí:

**3.204.414,40,- Kč bez DPH** (slovy: Třimilionydvěstěčtyřicet tisíc čtyřistačtrnáct korun a čtyřicet haléřů bez DPH);

3.877.341.424,- Kč vč. DPH;

výše DPH 672.927,024,- Kč.

- 11.2.** Cena za konkrétní služby Komplexního servisu dle jednotlivých druhů Prádla, resp. Pronajímaného prádla, je uvedena v **Příloze č. 1 – Seznam Pronajímaného prádla** a **Příloze č. 2 – Seznam Vlastního prádla** této Smlouvy. Tyto ceny jsou nejvýše přípustné a zahrnují veškeré činnosti související s plněním předmětu této Smlouvy včetně veškerých souvisejících nákladů jako je např. cestovné, clo, poplatky, náklady na zřízení, provozování a správu Systému elektronického objednávek prádla, dodávek Pronajímaného prádla, zajištění Pronajímaného prádla k datu účinnosti této smlouvy, na tolerovanou ztrátovost Pronajímaného prádla, služby Komplexního servisu Vlastního prádla atd. Tyto ceny Dodavatel garantuje po dobu 1 roku ode dne účinnosti této Smlouvy. Následně mohou být tyto ceny upraveny následovně:

- 11.2.1. jednotkové ceny za Komplexní servis Pronajímaného prádla a Komplexní servis Vlastního prádla uvedené v Kč bez DPH v přílohách této Smlouvy mohou být navýšeny o hodnotu inflace zjištěné podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu (ČSÚ) za uplynulý kalendářní rok; v případě, že by hodnota inflace byla vyšší než 10 %, mohou být jednotkové ceny zvýšeny maximálně o 10 %. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel je oprávněn zvýšit jednotkové ceny až od 1.1. 2026. Smluvní strany se dohodly, že zvýšení jednotkových cen nelze použít zpětně a může být použito na cenu za služby Komplexního servisu poskytnuté po dni, kdy Dodavatel písemně oznámil zvýšení ceny. Přílohou tohoto oznámení musí být aktualizovaná **Příloha č. 1** a **Příloha č. 2** této Smlouvy a dále údaj, jaká je hodnota inflace podle oficiálních údajů ČSÚ za

uplynulý kalendářní rok, a údaj, o jakou výši inflace (s ohledem na limitaci dle tohoto bodu) se jednotkové ceny zvyšují.

11.2.2. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude smluvní cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

**11.3.** Cena za služby Komplexního servisu poskytované dle této Smlouvy bude Objednatelem hrazena bezhotovostním platebním převodem na účet Dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to základě faktur vystavených Dodavatelem k poslednímu kalendářnímu dni kalendářního měsíce, ve kterém byly tyto služby Komplexního servisu poskytovány, a to dle skutečně dodaného Prádla na dodací místa, resp. poskytnutých služeb Komplexního servisu, v příslušném fakturačním období, tj. za uplynulý kalendářní měsíc, ve kterém byly služby Komplexního servisu dle této Smlouvy, a dále na základě objednávek Objednatele, Dodavatelem řádně poskytnuty. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání částky z účtu Objednatele na účet Dodavatele.

**11.4.** Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. Na faktuře musí být uvedeny dvě samostatné položky, jedna za služby Komplexního servisu Pronajímaného prádla a druhá za služby Komplexního servisu Vlastního prádla. Přílohou faktury bude tabulka (formát .xls) s přehledem poskytnutých služeb Komplexního servisu ve vztahu k Pronajímanému prádlu a Vlastnímu prádlu a jednotlivým Dodacím místům Objednatele a dle jednotlivých objednávek. Faktura včetně příloh bude zaslána na fakturační adresu: [podatelna@ldnvrsovice.cz](mailto:podatelna@ldnvrsovice.cz).

**11.5.** Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci tohoto článku Smlouvy, je Objednatel oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit Dodavateli s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručením opravené (doplněné) faktury Objednateli běžet nová lhůta splatnosti, a to v délce jako u faktury řádné.

**11.6.** Objednatel neposkytuje Dodavateli žádné zálohy na cenu za Komplexní servis Prádla.

## **12. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ**

**12.1.** Při prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je dodavatel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.

**12.2.** V případě prodlení Dodavatelem se závozem Čistého prádla je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou hodinu prodlení. V případě, že prodlení se závozem přesáhne 6 hodin, je Objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou další hodinu prodlení do splnění povinnosti. Výše smluvní pokuty vyplývá z potřeby nepřetržitého provozu Objednatele a nároků na provoz na zařízení poskytující nepřetržité pečovatelské a ošetrovatelské služby.

**12.3.** V případě prodlení Dodavatele s odstraněním reklamované vady neodstraněné v termínu daném Smlouvou nebo v dohodnutém termínu je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu za každý den prodlení.

**12.4.** Zjistí-li Objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývajících odst. 13.10. této Smlouvy, je oprávněn po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ.

- 12.5.** Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy Objednatele adresované do sídla Dodavatele, a to způsobem v ní uvedeným.
- 12.6.** Nárok Objednatele na náhradu škody, která mu v souvislosti s prodlením Dodavatele vznikla, včetně škody, která přesahuje smluvní pokutu, není tímto ustanovením dotčen.
- 12.7.** Objednatel je oprávněn započít svou splatnou pohledávku vůči Dodavateli proti jakékoliv pohledávce, splatné i nesplatné, kterou má dodavatel vůči Objednateli. Dodavatel není oprávněn jednostranně započítat svou pohledávku vůči pohledávce Objednatele.

### **13. DALŠÍ POVINNOSTI DODAVATELE**

- 13.1.** Dodavatel se zavazuje po celou dobu poskytování služeb dle této Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (např. odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na poskytování služeb dle této smlouvy podílejí. Poskytovatel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon).
- 13.2.** Dodavatel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této Smlouvy.
- 13.3.** Dodavatel není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na obchodní firmu objednatel nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl, byť i nepřímo vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 13.4.** Dodavatel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 13.5.** Dodavatel se zavazuje:
- 13.5.1. informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy,
  - 13.5.2. plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy,
  - 13.5.3. požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy.
- 13.6.** Dodavatel se zavazuje, že při své činnosti bude dbát, aby nebyla poškozena pověst nebo reputace a jméno Objednatele. Při poskytování služeb, Komplexního servisu Prádla, musí poskytovatel vždy sledovat zájmy Objednatele.
- 13.7.** Dodavatel je povinen postupovat při plnění této Smlouvy svědomitě, s řádnou a odbornou péčí. Dodavatel je povinen pověřit plněním závazků z této Smlouvy pouze ty své zaměstnance a poddodavatele, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
- 13.8.** Při poskytování plnění dle této Smlouvy je Dodavatel vázán touto Smlouvou, objednávkou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Objednatele. Dodavatel potvrzuje, že Objednatel mu před podpisem této Smlouvy předal všechny podklady nutné k řádnému plnění Smlouvy. Dodavatel je povinen při výkonu své činnosti včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých

pokynech, dodavatel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v důsledku dodržení těchto pokynů.

- 13.9.** Dodavatel je povinen zajistit, aby všichni zaměstnanci Dodavatele pohybující se v areálu objednatele byli dostatečně identifikovatelní (pracovní oděv, visačky apod.). Dodavatel je povinen zabezpečit tuto povinnost i u všech svých poddodavatelů.
- 13.10.** Dodavatel je povinen zajistit po celou dobu plnění této Smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), přičemž uvedené je Dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům je Dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň dle této Smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Na výzvu Objednatele je Dodavatel povinen plnění tohoto závazku doložit.
- 13.11.** Jestliže Dodavatel pověří plněním části předmětu plnění dle této Smlouvy třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude Dodavatel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatelů, je Objednatel oprávněn plnit za Dodavatele a zaplatit poddodavatelů přímo, pokud poddodavatel Objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení, a dále čestné prohlášení poddodavatele o tom, že Dodavatel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušné smlouvy o více než 30 kalendářních dní. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá Objednatel písemné stanovisko Dodavatele, který je povinen jej doručit Objednateli do 3 dnů od výzvy Objednatele. Doručeným stanoviskem není Objednatel vázán, přihlédně však k němu při rozhodnutí, zda bude za Dodavatele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko Dodavatele Objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavatelů přímo Objednatel je Objednatel oprávněn započíst proti Dodavatelem nárokovaným splatným i nesplatným pohledávkám z této Smlouvy, anebo vyzvat Dodavatele k zaplacení této částky na účet Objednatele. Pokud Objednatel vyzve Dodavatele k zaplacení částky vyplacené Objednatel poddodavatelů, je Dodavatel povinen Objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen Objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky. Pokud Dodavatel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit Objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud Dodavatel nezaplatí Objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba Objednatel poddodavatelů nemá vliv na ostatní ustanovení této Smlouvy.
- 13.12.** Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu plnění této Smlouvy bude dodržovat požadavky Objednatele uvedené v technických kvalifikačních předpokladech v zadávací dokumentaci na Veřejnou zakázku.

## **14. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 14.1.** Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Účinnosti Smlouva nabude uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 14.2.** Zahájení poskytování plnění dle této Smlouvy započne po skončení stávající smlouvy, kterou má Objednatel uzavřenou, jejíž výpovědní doba činí 3 měsíce, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Objednatel se zavazuje vypovědět stávající smlouvu bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy. Objednatel Dodavatele vyrozumí o podání výpovědi, resp. termínu ukončení smlouvy se stávajícím dodavatelem, a o termínu, kdy by mělo dojít k zahájení plnění této Smlouvy.
- 14.3.** Tato Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců ode dne nabytí její účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. a zahájením plněním ve smyslu odst. 14.2. nebo do okamžiku vyčerpání částky dle čl. 11. odst. 11.1. této Smlouvy.
- 14.4.** Tuto Smlouvu lze bezdůvodně ukončit písemnou výpovědí kterékoli Smluvní strany s výpovědní lhůtou 6 měsíců, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně. Tuto Smlouvu lze ukončit též písemnou dohodou Smluvních stran.
- 14.5.** Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit:
- nevybaví Objednatele Pronajímaným prádlem v dostatečném množství dle čl. 4. odst. 4.6. resp. čl. 6. odst. 6.4. této Smlouvy,
  - pokud bude Dodavatel déle než pět (5) dnů v prodlení s poskytnutím Komplexního servisu Prádla, Objednateli. zejména pak závozem Prádla na příslušné Dodací místo, dle této Smlouvy nebo příslušné objednávky,
  - pokud bude Dodavatel déle než pět (5) dnů v prodlení s odstraněním vad služby Komplexního servisu nebo Dodavatel opakovaně, tj. nejméně 2× v jednom kalendářním měsíci, bude v prodlení s odstraněním vad služby Komplexního servisu,
  - pokud kvalita či jakost služby Komplexního servisu Prádla od Dodavatele opakovaně, tj. nejméně 2× za jednom kalendářním měsíci, vykáže nižší než smlouvenou kvalitu či jakost,
  - je-li Dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

Objednatel má právo odstoupit ve výše uvedených případech i pouze od příslušné dílčí smlouvy uzavřené potvrzením objednávky, resp. způsobem dle čl. 4. odst. 4.7. této Smlouvy.

- 14.6.** Odstoupení je účinné od okamžiku, kdy je doručeno písemné prohlášení o odstoupení od smlouvy druhé Smluvní straně. V případě odstoupení od Smlouvy si Smluvní strany nebudou vracet plnění řádně poskytnutá ke dni účinnosti odstoupení od Smlouvy. Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy, aniž by tím omezil jakákoliv svá jiná práva podle Smlouvy včetně nároku na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody.

## **15. POJIŠTĚNÍ**

- 15.1.** Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč a originál pojistné smlouvy předložil Objednateli k nahlédnutí před podpisem této Smlouvy. Současně se zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti od okamžiku zahájení plnění této Smlouvy po celou dobu plnění této Smlouvy.

- 15.2.** Nebude-li Dodavatel udržovat platné pojištění ve smyslu předchozího odstavce tohoto článku po celou dobu trvání Smlouvy, bude tato skutečnost považována za podstatné porušení povinností, vyplývajících ze Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 15.3.** Smluvní strany shodně konstatují, že v souladu s obecnými podmínkami pojištění odpovědnosti Dodavatele a dle příslušných zákonných ustanovení bude případné pojistné plnění z titulu náhrady škody způsobené Dodavatelem nebo jeho poddodavatelem na základě této Smlouvy, resp. dílčí smlouvy založené objednávkou, hrazeno pojišťovnou přímo Objednateli.
- 15.4.** Při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned po jejím vzniku veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

## **16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 16.1.** Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah založený touto Smlouvou řídí ust. § 2586 a násl. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky, zejména vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 306/2012 Sb. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto Smlouvou. Dodavatel i Objednatel se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které souvisí s plněním této smlouvy během trvání platnosti této Smlouvy a po dobu jednoho roku po ukončení platnosti této Smlouvy. To se netýká skutečností, které jsou veřejně známé nebo dostupné a nevztahuje se na Městskou část Praha 10.
- 16.2.** Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
- 16.3.** Dodavatel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
- 16.4.** Dodavatel poskytne kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této Smlouvy. Tuto povinnost zajistí Dodavatel i u poddodavatelů, kteří se podílí na realizaci této Smlouvy.
- 16.5.** Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této Smlouvy primárně řešit smírnou cestou. Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající platnými právními předpisy České republiky. Dohodu Smluvních stran je místně příslušný soud Obvodní soud pro Prahu 10, ve věcech, kde příslušný okresní soud, a Městský soud v Praze, kde je příslušný krajský soud.
- 16.6.** Tuto Smlouvu včetně jejích příloh lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou Smluvních stran podepsaných dodatků k této Smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této Smlouvy, jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
- 16.7.** Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této Smlouvy užijí výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 16.8.** Nedílnou součástí smlouvy jsou i její přílohy a to:
- Příloha č. 1 – Seznam Pronajímaného prádla (*dle nabídky Dodavatele*)
  - Příloha č. 2 – Seznam Vlastního prádla (*dle nabídky Dodavatele*)
  - Příloha č. 3 – Termíny a místa závozů Prádla
  - Příloha č. 4 – Technické požadavky na Pronajímané prádlo
  - Příloha č. 5 – Cena náhrad (*dle nabídky Dodavatele*)

**Objednatel**

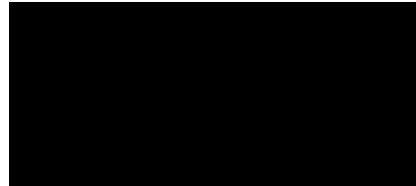
V Praze dne [datum u el. podpisu]



**Léčebna dlouhodobě nemocných Vršovice,  
příspěvková organizace**  
MUDr. Václav Ptáček, ředitel

**Dodavatel**

Ve Vlašimi dne [datum u el. podpisu]



**Prádelna Kyselý, a.s.**  
Dr. Konrad Stocker  
člen správní rady



TAB 1. LOŽNÍ PRÁDLO		pronájem a praní prádla za období 4 let						Celkové množství ks k zajištění provozu 74 lůžek
položky	cena za kus PRANÍ+PRONÁJE M v Kč bez DPH	Cena pronájmu nízkoobrátkové položky za ks/týden	DPH 21%	včetně DPH	PŘEDPOKLÁDANÝ POČET CYKLŮ PRANÍ ZA OBDOBÍ 4 let	počet týdnů pronájmu u nízkoobrátkových plošek	přepočet nákladu praní včetně pronájmu v Kč bez DPH za období 4 let	
prostěradlo		x			51000	x		850
povlak příkrývky bílý		x			14500	x		350
povlak příkrývky barevný		x			15000	x		400
povlak na polštář bílý		x			15500	x		350
povlak na polštář barevný		x			16800	x		400
podložka látková		x			14480	x		550
podložka inkontinenční savá		x			39000	x		250
ručník froté		x			960	x		200
ručník froté barevný		x			24000	x		500
anděl otevřený		x			22000	x		500
anděl uzavřený - polokošile		x			4800	x		100

		pronájem a praní prádla za období 2 let						Celkové množství ks k zajištění provozu 74 lůžek
Nízkoobrátkové položky	cena za kus PRANÍ v Kč bez DPH	Cena pronájmu nízkoobrátkové položky za ks/týden	DPH 21%	včetně DPH	PŘEDPOKLÁDANÝ POČET CYKLŮ PRANÍ ZA OBDOBÍ 2 let	počet týdnů pronájmu u nízkoobrátkových plošek	přepočet nákladu praní včetně pronájmu v Kč bez DPH za období 2 let	
deka prošívaná					1130	104	112 070,00 Kč	80
polštář prošívaný					800	104	44 800,00 Kč	80

MEZISOUČET

CELKEM PRANÍ + PRONÁJEM v Kč bez DPH

2 897 430,00 Kč

**2 897 430,00 Kč**

724 357,50 Kč

	doplnit cenu praní plus nájem jednotky vysokoobrátkový artikl
	doplnit cenu zvlášť praní a zvlášť cenu nájmu ks/týden

TAB 1. LOŽNÍ PRÁDLO	praní prádla vlastní za období 4 let					TAB 2. OSOBNÍ PRÁDLO	praní prádla vlastní za období 4 let					
	cena za kus PRANÍ v Kč bez DPH	DPH 21%	včetně DPH	PŘEDPOKLÁDANÝ OBROT V KUSECH	přečet nákladu praní v Kč bez DPH za období		položky / uvedeno pro cca 45 zaměstnanců	cena za kus PRANÍ v Kč bez DPH	DPH 21%	včetně DPH	PŘEDPOKLÁDANÝ OBROT V KUSECH	přečet nákladu praní v Kč bez DPH za období
utěrka				96		KČ halena bílá				720		KČ
žínka froté				240		KČ halena barevná				1680		KČ
bryndák				96		KČ šaty sesterské				480		KČ
ručník froté				240		KČ kalhoty bílé				1440		KČ
ručník froté barevný				340		KČ kalhoty barevné				3600		KČ
pyžamový kabátek			5	96		KČ kalhoty 3/4 bílé				480		KČ
pyžamové kalhoty				96		KČ kalhoty 3/4 barevné				480		KČ
noční košile				144		KČ polokošile bílá				48		KČ
overall látkový				240		KČ polokošile barevná				120		KČ
župan				144		KČ plášť lékařský				240		KČ
anděl uzavřený - polokošile				344		KČ triko bílé				600		KČ
pytel na prádlo				2880		KČ triko barevné				720		KČ
deka prošívaná				1152		KČ teplákové kalhoty				72		KČ
polštář prošívaný				740		KČ ponožky				360		KČ
deka larisa				110		KČ mikina				360		KČ
polštář molitanový				144		KČ budna pracovní				120		KČ
záclona				90		KČ vesta pracovní				48		KČ
závěs	1			90		KČ kalhoty pracovní				120		KČ
						kalhoty pracovní 3/4 barevné				48		KČ

MEZISOUČET

CELKEM PRANÍ v Kč bez DPH

142 248,40 Kč

**306 984,40 Kč**

76 746,10 Kč

164 736,00 Kč

doplnit cenu praní jednotky



## Termíny závozu prádla a specifikace dodacích míst

Veřejná zakázka „Komplexní servis zdravotnického prádla a oděvů pro LDN Vršovice II.“

### Místo plnění Léčebna dlouhodobě nemocných Vršovice p.o.,

Oblouková 837/7, 101 00 Praha 10

### Jednotlivá oddělení a místa závozu či sběru špinavého prádla

- |               |                     |
|---------------|---------------------|
| 1. Stanice 4: | 4. patro budovy LDN |
| 2. Stanice 3: | 3. patro budovy LDN |
| 3. Stanice 1: | 1. patro budovy LDN |
| 4. Suterén:   | Sklad prádla        |

Přístup do budovy a následně k jednotlivým místům závozu je stejný, pouze se liší patro.

Zásobování probíhá přes dvůr Léčebny, který je dostupný z ulice Přípotoční přes automatickou vjezdovou bránu ovládanou z recepce LDN. Zde dojde k vyložení/naložení klecí a rozvoz na jednotlivá stanoviště pomocí nákladního výtahu.

Dodavatel bere na vědomí, že jednotlivá místa mohou být upravena, a to v závislosti na nezbytných provozních potřebách léčebny.

### Termíny sběru a rozvozu prádla na jednotlivá dodací místa:

Svoz špinavého prádla a dodání čistého prádla bude probíhat v pracovní dny (nikoli tedy v sobotu, neděli nebo ve svátek, pokud nebude předem domluveno jinak) v době od 10:30 do 13:30 hodin, a to minimálně 3× týdně.

Pokud by dny svátku navazovaly nebo předcházely dnům sobota a neděle, je dodavatel povinen zajistit odvoz špinavého a dovoz čistého prádla třetí následující den nebo po domluvě s kontaktní osobou objednatele.

Dodací místa jsou zároveň sběrná místa a dodavatel zajistí nezbytné technologické vybavení, které odpovídá hygienickým požadavkům pro nemocniční zařízení (kontejnery pro odkládání čistého a použitého prádla) pro sběr a výdej prádla. Velikosti kontejnerů musí odpovídat požadavkům jednotlivých odběrových míst.

Dodavatel musí zajistit hygienické čištění přepravních kontejnerů dle požadovaných norem.

Léčebna dlouhodobě  
nemocných Vršovice,  
příspěvková organizace

Oblouková 837 / 7  
101 00 Praha 10  
Česká republika

T: +420 271 008 111  
F: +420 271 721 060  
E: info@ldnvrsovice.cz  
www.ldnvrsovice.cz

IČO: 00879649  
DIČ: CZ00879649  
IČZ: 10499000

## Příloha č. 4 Tabulka s technickými požadavky pronajímaného prádla

Veřejná zakázka - „Komplexní servis zdravotnického prádla a oděvů pro LDN Vršovice p.o. II.“

Druh artiklu	Materiál - složení tolerance odchylky (+/- 20 % z vyššího podílu materiálu)	Gramáž (v gr/m2)	Vazba	Min. rozměry v cm kusu/dostupné velikosti	Barva	Specifikace	ČIP	Požadavek na doložení akr. Certifikátu k materiálu dle ČSN P CEN/TS 14237
<b>ložní prádlo</b>								
prostěradlo	30%PES / 70% BA příp. 50%PES / 50%BA	125-145	plátno	150x260	bílá	s barevným pruhem nebo nití / zadavatel připouští možnost použití i jiného barevného rozlišení, avšak barva nesmí být shodná s barvou na ostatním ložním prádle	ANO	ANO
podložka	30%PES / 70% BA	125-145	plátno	140x160	bílá	s barevným pruhem nebo nití / zadavatel připouští možnost použití i jiného barevného rozlišení, avšak barva nesmí být shodná s barvou na ostatním ložním prádle	ANO	ANO
podložka inkontinenční savá	Savost min. 2200 ml/m2	340 - 450		70x85	barevná		ANO	ANO
povlak polštáře	30%PES / 70% BA příp. 50%PES / 50%BA	125-145	plátno	60x90	bílá / bílá s pruhem nebo logem	hotelový uzávěr	ANO	ANO
povlak polštáře barevný	20%PES / 80% BA příp. 50%PES / 50%BA	135-155	plátno	60x90	celobarevná/ s barevným vzorem	hotelový uzávěr	ANO	ANO
povlak příkrývky	30%PES / 70% BA příp. 50%PES / 50%BA	125-145	plátno	140x200	bílá / bílá s pruhem nebo logem	hotelový uzávěr	ANO	ANO
povlak příkrývky barevný	20%PES / 80% BA příp. 50%PES / 50%BA	135-155	plátno	140x200	celobarevná/ s barevným vzorem	hotelový uzávěr	ANO	ANO
ručník	100% BA	190-215	keprová, vaflová	45x95	bílá s barevným pruhem nebo barevná		ANO	NE
ručník froté	100% BA	340-410	smyčka	45x90	bílá s barevným pruhem		ANO	NE
ručník froté barevný	100% BA	340-410	smyčka	45x90	celobarevný		ANO	NE
<b>pacientské prádlo</b>								
pyžamový kabátek	50%PES / 50% BA	125-145	plátno	M-XXL	bílá s barevným vzorem/potisk	celopropínací na knoflíky	ANO	ANO
pyžamové kalhoty	50%PES / 50% BA	125-145	plátno	M-XXL	bílá s barevným vzorem/potisk	guma v pase	ANO	ANO
noční košile	50%PES / 50% BA	125-145	plátno	M-XXL	bílá s barevným vzorem/potisk	výstřih do V, zapínání knoflíky, klasická délka	ANO	ANO
noční košile anděl	50%PES / 50% BA	125-145	plátno	M-XXL	bílá s barevným vzorem/potisk	zavazování vzadu (tkanice), 3/4 rukávy	ANO	ANO

Příloha č. 5 Smlouvy

Prádelna Kyselý, a. s.  
Vlasáková 333, 258 01 Vlašim  
IČO:26723883

**Požizovací ceny prádla v případě ztráty**

<b>položky</b>	<b>pořizovací cena</b>
prostěradlo	■ Kč
povlak přikrývky bílý	■ Kč
povlak přikrývky barevný	■ Kč
povlak na polštář bílý	■ Kč
povlak na polštář barevný	■ Kč
podložka látková	■ Kč
podložka inkontinenční savá	■ Kč
ručník froté	■ Kč
ručník froté barevný	■ Kč
anděl otevřený	■ Kč
anděl uzavřený - polokošile	■ Kč
deka prošívaná	■ Kč
polštář prošívaný	■ Kč

Ceny jsou uvedené bez DPH.