



Smlouva o dílo

č. RISM/DILO-2024/0025

„Elektroinstalace fotovoltaických panelů, Komenského 795 ve Dvoře Králové nad Labem“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. a dále dle ustanovení § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Níže uvedené strany,

město Dvůr Králové nad Labem

Sídlo:

náměstí T. G. Masaryka čp. 38,
544 17 Dvůr Králové nad Labem

zastoupený

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Ing. Janem Jarolímem – starostou města

Ing. Ctiradem Pokorným – vedoucím odboru RISM

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

Martinou Svobodovou – referentem odboru RISM

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

č. účtu:

telefon:

a

Protistrana:

Sídlo:

zastoupený

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

č. účtu:

telefon:

adresa k zasílání a fakturaci:

HELION.CZ s.r.o.

Uvedení zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby. Změny a doplňky smlouvy o dílo jsou oprávněni sjednávat pouze tyto jmenovaní zástupci.





- 1) Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat jiné změny.
- 2) Zástupci objednatele pro věci technické jsou dále oprávněni provádět rozhodnutí týkající se:
 - provedení dodatečných zkoušek nebo ověření,
 - pozastavení prováděných stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu s podmínkami smlouvy,
 - uplatnění požadavku na vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení, platná pro realizaci díla.
- 3) Zástupcem zhotovitele pověřeným řízením prací, koordinací subdodavatelů, řešením všech problémů souvisejících s realizací díla a jednat za zhotovitele v rozsahu pravomoci stavbyvedoucího (dále jen „stavbyvedoucí“) je: Daniel Krutiš

1. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede stavební práce. Předmětem plnění této smlouvy je: **„Elektroinstalace fotovoltaických panelů, Komenského 795 ve Dvoře Králové nad Labem“.**

Dodávka fotovoltaické elektrárny se skládá z dodávky fotovoltaických panelů, rozvaděče FVE, střídačů, konstrukcí, elektroinstalačního materiálu, provedení elektroinstalačních a montážních prací a napojení fotovoltaické elektrárny na stávající rozvodnou síť budovy.

Základem výroby bude celkem 45 fotovoltaických panelů o nominálním výkonu 405Wp a min. účinnosti 20,8 % umístěných na podpůrné hliníkově-ocelové konstrukci s nastavitelným náklonem na 18°, kotvené do stávající konstrukce střechy a je tedy nutné řádně utěsnit kotvicí body a zamezit tím riziku vzniku netěsnosti krytiny. Max povolené zatížení je 40 kg/m².

Jedná se o čtyřpodlažní objekt sloužící jako administrativní budova městského úřadu. Objekt má členitou střechu až sedlovou střechu z několika sklony orientovanou 16,7° k JV. Pro FVE je využita pouze část střechy a to severní, téměř plochá část viz výkres Panely FVE. Vzhledem k členitosti střechy a množství zastíněných ploch je při návrhu umístění panelů brát v potaz jistou vyšší míru tolerance. Ve větší míře s ohledem na stín telekomunikačního zařízení. V rámci návrhu je ze strany investora akceptováno snížení výkonu výroby v období s nízkým elevačním úhlem slunečního svitu. Fatální výpadky výroby způsobené přerušením DC stringu je z větší míry předcházeno osazením výkonových optimizérů, zajišťujících funkčnost DC strany až do minimální akceptovatelné úrovně vstupního napětí střídače.

Celkový výkon získaný pokrytím dostupné nezastíněné plochy střechy fotovoltaickými panely se sklony 18° bude při ideálních podmínkách 18,225 KWp.

Výrobna je definována jako výrobní modul (VM) kategorie A2 dle PPDS přílohy č. 4 (nad 11kWp a do 100kWp).

Zhotovitel zajistí souhlas s projektovou dokumentací u distributora, pokud je distributorem vyžadován, první paralelní připojení výroby k distribuční síti NN (PPP), doklad o umožnění trvalého provozu (UTP). Výchozí revizi, dokumentaci skutečného provedení dle dodaných komponent a potřebné protokoly o zkouškách a nastavení ochran.

Předmět plnění je specifikován projektovou dokumentací ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele, vypracovaná [REDAKCE]

Projektová dokumentace a ostatní dokumenty jsou součástí této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že projektová dokumentace díla na plnění předmětu díla dle této smlouvy nejsou vzhledem ke



svému rozsahu fyzicky připojeny k žádnému ze stejnopisů smlouvy. Smluvní strany podpisem smlouvy stvrzují, že veškeré dokumenty, které jsou podkladem plnění díla, jim v době podpisu byly poskytnuty a že se s nimi řádně seznámily.

Vzhledem k tomu, že předmět díla bude realizován v plně užívané administrativní budově, nesmí být v rámci realizace FVE narušen ani omezen její provoz!

- 1) Vzhledem k tomu, že předmět díla bude realizován v plně užívané administrativní budově, nesmí být v rámci realizace FVE narušen ani omezen její provoz!
- 2) Bez písemného souhlasu objednatele a zpracovatele projektu nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky, než které uvádí projektová dokumentace a související doklady. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 3) V místech prostupu volně uložených kabelů mezi požárními úseky bude provedeno požární utěsnění vhodnými postupy a materiály a místa řádně označena.
- 4) Zhotovitel provede kompletní fotodokumentaci průběhu realizace díla. Z této dokumentace bude vždy patrný stav konkrétní části díla před zahájením prací a po jejím dokončení. Zhotovitel dále provede fotodokumentaci samotného průběhu všech prací. Dokumentaci předá zhotovitel objednateli při protokolárním předání hotového díla.
- 5) Při provádění montáže elektroinstalace budou dodrženy podmínky bezpečnosti práce jako i potřebné kvalifikační předpoklady pracovníků na el. Zařízení podle vyhlášky 50/1978 Sb. K instalovaným automatickým zařízením budou předány návody k obsluze a provedeno zaškolení obsluhy.
- 6) Po skončení prací bude provedena výchozí revize a předána dokumentace skutečného provedení. Dodavatel zajistí veškerá nutná osvědčení a atesty zejména pak typové a kusové zkoušky rozvaděčů, prohlášení o shodě a atesty k použitým požárním ucpávkám.
- 7) Pro zajištění bezpečnosti osob bude dle ČSN 33 2000-7-712 ed. 2 čl. 712.514.101 dána výstraha, označující přítomnost fotovoltaické instalace.
- 8) Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo od zhotovitele převezme a zaplatí zhotoviteli za provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

2. Místo plnění

Administrativní budova čp. 795 v Komenského ulici ve Dvoře Králové nad Labem, v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

3. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s dohodnutým a stanoveným postupem provedení díla, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:

- 1) Termín zahájení prací:
Předání staveniště do 10 dní od podpisu smlouvy,
zahájení prací do 5 dní od předání staveniště.
- 2) Termín dokončení prací a vyklizení staveniště **do 6 týdnů od předání staveniště.**
- 3) Termín po prvním paralelním připojení výrobní k distribuční síti NN (PPP), předání: dokladu o umožnění trvalého provozu (UTP), výchozí revize, dokumentace skutečného provedení dle dodaných komponent a potřebných protokolů o zkouškách a nastavení ochrany **do 12 týdnů od předání staveniště.**



4. Cena díla

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

bez DPH 606.792,50 Kč

DPH ve výši 21 % 127.426,50 Kč

včetně DPH 734.219,00 Kč

slovy: Sedmsettřicetčtyřicetdvěstědevatenáct

Stavební zakázka je v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že jeho rozpočet (cenová nabídka) obsahuje veškeré práce dle ustanovení této smlouvy o dílo, projektové dokumentace a zadávacích podmínek pro předmětnou stavbu. Cena díla zahrnuje veškeré náklady včetně materiálu, dopravy, poplatků za skládku, ukládání hmot na skládky, veškerých energií, poplatků za dočasné užívání veřejných a jiných ploch, zajištění potřebných revizí, zkoušek a zaměření potřebných ke zhotovení a dokončení díla. V ceně díla jsou rovněž zahrnuty náklady na provoz, údržbu a bezpečnostní zajištění staveniště.
- 2) Cena díla může být změněna pouze v případě realizace dalších prací na základě požadavku objednatele (tzv. vícepráce), které budou předem dohodnuty a schváleny oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo.
- 3) V případě víceprací se bude vycházet z jednotkových cen oceněného výkazu výměr. Ostatní položky budou oceněny v cenách URS platných pro daný rok.

Změny závazku dle § 100:

Objednatel může výši celkové ceny za dílo navýšit v průběhu trvání této smlouvy v případě, že objednatel rozšíří rozsah prací a to z důvodu dodatečných požadavků vyplývajících z posouzení PD dle PBR stavby či stanoviska hasičů.

Fakturace a platební podmínky:

Provedení prací bude zhotovitel fakturovat takto:

- měsíčně na základě výpisu skutečně provedených a odsouhlasených prací a konečnou fakturu až do celkové výše nabídkové ceny po dokončení a předání díla objednateli,
- splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od data doručení faktury objednateli,
- daňový doklad zhotovitele musí obsahovat zejména:
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bankovních účtů;
 - IČO, DIČ;
 - předmět plnění + číslo smlouvy;
 - cena provedených prací + soupis provedených prací (v příloze);
 - celková účtovaná částka bez DPH;
 - datum vystavení faktury.

5. Závazky objednatele a zhotovitele podmiňující provedení díla

- 1) Zhotovitel po převzetí projektové dokumentace od objednatele, nejpozději pak před zahájením prací, prověří, zda projektová dokumentace, která se týká jeho díla, nemá zřejmé nedostatky, zda neobsahuje řešení, materiály a konstrukce, které jsou vzhledem k charakteru díla nevhodné. Je





rovněž povinen se přesvědčit, zda projektová dokumentace není v rozporu s technickými ukazateli ČSN.

- 2) Zjistí-li zhotovitel vady v projektové dokumentaci a souvisejících dokumentech, upozorní na ně neprodleně objednatele a tyto vady s ním projedná (za případné účasti zpracovatele projektové dokumentace). O tomto projednání bude pořízen písemný zápis.
- 3) Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v přímé souvislosti s porušením všech svých povinností. Zhotovitel odpovídá ve smyslu tohoto odstavce pouze do té míry, do jaké je to vzhledem k jeho odbornosti od něj možné rozumně požadovat.
- 4) Zhotovitel se zavazuje koordinovat své práce se zhotoviteli prací navazujících na předmět této smlouvy.
- 5) Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu a v takovém stavu, aby zhotovitel mohl započít práce v souladu s projektem.
- 6) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní nebezpečí a přebírá v plném rozsahu odpovědnost za prováděné práce v požadované kvalitě a stanovených termínech.
- 7) Pokud během realizace díla dojde k poškození okolního zařízení vinou zhotovitele, je zhotovitel povinen uvést zařízení do původního stavu na vlastní náklady.
- 8) Pokud oznámí koordinátor BOZP zadavateli, že nebyla přijata neprodleně přiměřená opatření k zajištění BOZP na staveništi ze strany zhotovitele, na které byl upozorněn, může zadavatel:
 - a) udělit smluvní pokutu zhotoviteli ve výši až 0,1 % z ceny díla za každé písemné oznámení,
 - b) vydat zákaz dalšího provádění práce, případně vykázat osobu porušující bezpečnost práce ze staveniště.

6. Staveniště

- 1) Staveništěm se rozumí prostor, určený pro stavbu a zařízení staveniště.
- 2) Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 3) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch volně přístupných zajišťuje zhotovitel a nese veškeré poplatky vyplývající z užívání veřejných ploch.
- 4) Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích a podmínek dopravního inspektorátu, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování tohoto zařízení v souvislosti s průběhem provádění prací.
- 5) Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 6) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci svých prací staveniště z hlediska bezpečnosti v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a ostatními právními předpisy. Případné škody vzniklé nedodržením tohoto ustanovení nese zhotovitel. Konkrétní podmínky budou stanoveny při přejímce staveniště.
- 7) Nejpozději do 3 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit zcela staveniště a upravit jej na stav obdobný jako v době předání staveniště zhotoviteli.
- 8) Zhotovitel zodpovídá za zajištění čistoty všech prostor, které používá k realizaci stavby. Veškeré případné sankce a pokuty, které budou na objednatele uplatněny z důvodu nesplnění této povinnosti, a které způsobí zhotovitel, přenechá objednatel na zhotovitele.

7. Stavební deník

- 1) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen





zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provádění prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

- 2) Stavební deník bude uložen na staveništi u stavbyvedoucího zhotovitele. Pro vedení stavebního deníku platí ustanovení stavebního zákona.
- 3) Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze technický zástupce objednatele, případně objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy a stavebního dohledu.
- 4) Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil technický zástupce objednatele nebo objednatelem pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 2 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem bez výhrad souhlasí.
- 5) Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem bez zbytečného odkladu od data zápisu na základě telefonické výzvy zhotovitele.
- 6) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, slouží případně pouze jako podklad pro jednání o změně smlouvy o dílo.

8. Provádění díla, kvalitativní podmínky

- 1) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad. Objednatel je povinen provést kontrolu prací nejpozději do dvou pracovních dnů po vyzvání.
- 2) Veškeré odborné práce musejí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit.
- 3) Vzhledem k tomu, že předmět díla bude realizován v plně užívané administrativní budově, nesmí být narušen ani omezen její provoz.
- 4) Případná odstávka objektu od el. dodávky musí být dohodnuta se zadavatelem min. 14 dní předem a přerušení dodávky může trvat pouze po nezbytně nutnou dobu!
- 5) Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré normy, bezpečnostní a hygienické předpisy, zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese vzniklé náklady spojené s odstraněním škody zhotovitel.
- 6) Obě smluvní strany se dohodly, že kvalita díla je definována projektovou dokumentací s technickými specifikacemi použitých materiálů a výrobků, normami „ČSN“, i když nejsou závazné ve smyslu stavebního zákona, a úvodními ustanoveními bývalých ceníků URS Praha, kde je specifikována předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, uvedeny způsoby měření, názvosloví a definice.
- 7) Náklady spotřebovaných energií a vody potřebných pro stavbu, nese zhotovitel, jejich měření, přihlášení a projednání odběrů si zajistí zhotovitel na svoje náklady u dodavatelů energií. Detailní podmínky budou dohodnuty při převjímce staveniště.
- 8) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících se zákona, ČSN nebo právních předpisů či z ustanovení této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak uhradit náklady z ní spojené.





- 9) Objednatel bude provádět kontrolu díla autorským dozorem.
Pracovníkem oprávněným pro výkon autorského dozoru objednatel: jméno a telefon pracovníka budou zapsány do stavebního deníku.
- 10) Na stavbě budou konány pravidelné kontrolní dny ve 14-ti denních intervalech. Termín konání prvního kontrolního dne oznámí zástupce objednatel.
- 11) Zhotovitel zajistí koordinaci všech prací, které budou v prostoru staveniště prováděny.
- 12) Zhotovitel je povinen stanovit a dodržet technologii svých prací tak, aby nedošlo ke zbytečnému poškození stávající střešní konstrukce.

9. Předání díla

- 1) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
- 2) Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách, použitých materiálech (atesty, certifikáty apod.), revize;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - stavební deník (deníky);
 - fotodokumentace z průběhu stavby;
 - dokumentace skutečného provedení (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti povolení stavby, případný popis a odůvodnění provedených nepodstatných odchylek);
 - protokol o převzetí stavby,
 - doklad o likvidaci odpadů ze stavby;
 - zápis o uvedení stavby do původního stavu po dokončení díla.
- 3) O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém uvede i soupis případných vad a nedodělků, pokud se na díle vyskytnou, dále termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, uvede do zápisu své důvody.
- 4) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vážné vady nebo nedodělky.

10. Záruční podmínky

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a provedení díla v délce:
 - a) **60 měsíců** na provedené práce a dodávky
 - b) **180 měsíců** s maximální degradací 0,6 %/rok v letech 2-25 při zaručení 80,4 % výkonu na fotovoltaické panely
 - c) **60 měsíců** na komponenty pro střídače
- 2) Záruční doba začíná běžet dnem předání díla uvedeným v zápise o převzetí a předání dokončeného díla objednateli.

11. Smluvní sankce

Porušení smluvních ujednání a jeho důsledky.

- 1) V případě prodlení se splněním díla ve sjednaném termínu včetně dílčího termínu dle čl. 3 má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 3) Za prodlení s poukázáním plateb ve stanoveném termínu má právo zhotovitel účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se před podáním své nabídky seznámil s rozsahem díla a vyjasnil si případné nejasnosti a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.



- 5) Bude-li v záruční lhůtě zjištěna vada díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit do 14 dní od převzetí reklamace. Pokud do 14 dnů od doručení vadu neodstraní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Neodstraní-li zhotovitel vadu do 30 dnů od převzetí reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel.
- 6) Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší ujednání této smlouvy, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Pro odstoupení od realizace díla platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku. V případě, že dojde k odstoupení od realizace díla, má zhotovitel nárok na úhradu prací provedených jím ke dni účinnosti odstoupení.

12. Změna závazku

- 1) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě". K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je strana, která ho podala tímto návrhem vázána.
- 2) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných jednat.

13. Závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel může nařídit dočasné zastavení stavebních prací. Lhůty a termíny se v takovém případě prodlužují o čas, po který byly stavební práce zastaveny, pokud nebude dohodnuto jinak. Dojde-li k takovému případu, má zhotovitel právo na náhradu veškerých prokázaných nákladů a případných škod v důsledku takového zastavení vzniklých. Trvá-li toto zastavení prací více jak jeden měsíc, může zhotovitel od smlouvy jednostranně odstoupit.
- 2) Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou smírně a s maximální snahou o vzájemnou dohodu. V případě, že takovým způsobem není možné spor vyřešit, rozhodne příslušný soud dle českého práva.
- 3) Při opakovaném závažném nedodržení kvality provádění prací nebo porušení technologických postupů a technologické kázně zhotovitelem nebo při nedodržení termínů a podmínek stanovených v této smlouvě, má objednatel právo po předchozím upozornění zhotovitele od smlouvy odstoupit.
- 4) Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením dne, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení odstupující smluvní straně. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 6) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinností obou stran je následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací (tj. soupis provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla) a zpracuje celkovou sestavu těchto provedených prací,
 - zhotovitel odklidí veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „díličímu předání díla“ a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“,



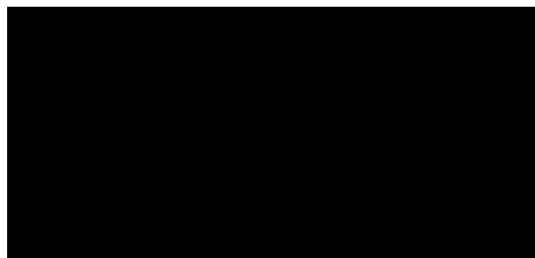
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemně práva a povinnosti, plynoucí pro ně ze zániku smlouvy.
- 7) Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy. Závazky vyplývající z této smlouvy jsou v plném rozsahu závazné i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
 - 8) Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
 - 9) Objednatel prohlašuje, že se na podmínky účinnosti této smlouvy vztahují příslušná ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, a tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv MV ČR. Druhá smluvní strana bere tyto skutečnosti na vědomí.
 - 10) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy o dílo, jejích příloh i dodatků.
 - 11) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.
 - 12) Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle obou smluvních stran a že nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva byla schválena usnesením rady města č. RM/397/2024–55. RM Dvůr Králové nad Labem ze dne 27. 06. 2024

Příloha:

Oceněný výkaz výměr

Dvůr Králové nad Labem dne: 03.07.2024

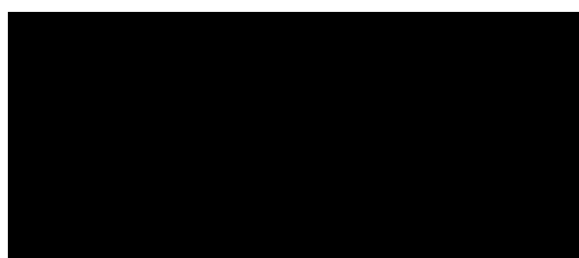


Za objednatele

Ing. Jan Jarolím

starosta města

dne: 03.07.2024



Za zhotovitele

Daniel Krutiš

jednatel