

**SMLOUVA O DÍLO č. 2024/004**

uzavřená dle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Zpracování ÚZEMNÍ STUDIE BEROUN - LOKALITA ZÁVODÍ –  
SUCHÁ LUKA**

Smluvní strany:

**A. Objednatel****Město Beroun**

Sídlo:

Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČ:

00233129

Zastoupené:

Ing. arch. Danou Vilhelmovou, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu Beroun

Datová schránka:

2gubtq5

(dále jen „Objednatel“)

a

**B. Zhotovitel:****VISIO, spol. s r. o.**

Sídlo:

Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč

IČ:

05886503

DIČ:

CZ05886503

Osoby oprávněné jednat :

Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D., jednatel

Telefon:

+420 777 30 51 30

E-mail:

m.janatka@studiovisio.cz

Datová schránka:

6kwe6zj

Právní forma:

112 - Společnost s ručením omezeným

Zapsaná:

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. C 39069

(dále jen „Zhotovitel“)

**I.****Úvodní ustanovení**

1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z této uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
2. Zhotovitel je společností dle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zastoupenou autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, zapsaným v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů pod číslem autorizace 03 432. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a odbornou způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.
3. Účelem spolupráce Objednatele a Zhotovitele je vypracování „ ÚZEMNÍ STUDIE BEROUN - LOKALITA ZÁVODÍ – SUCHÁ LUKA“.

**II.****Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele v souladu s jeho požadavky na svůj náklad a své nebezpečí vypracovat dílo ÚZEMNÍ STUDIE BEROUN - LOKALITA ZÁVODÍ – SUCHÁ LUKA , dále „ÚS“ a provést další úkony popsané v

- bodech II.2 až II.3 této smlouvy (dále jako „**dílo**“). Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo cenu dle bodu IV. 3. této smlouvy.
2. Rozsah díla a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je následující:
    - 2.1 výkonová fáze první: Analýza území a koncept ÚS v rozsahu skeletu komunikací a parcelace se základní bilancí ploch k zástavbě.
    - 2.2 výkonová fáze druhá: Odevzdání hrubopisu návrhové části ÚS.
    - 2.3 výkonová fáze třetí: Odevzdání čistopisu návrhové části ÚS.
  3. Dílo zpracované dle této smlouvy bude vyhotoveno v tiskových paré a na datovém nosiči v digitálním formátu. Textová část a grafická část bude odevzdána dle bodu II.4 této smlouvy. Počet tiskových paré a datových nosičů je stanoven takto:
    - 3.1 pro výkonovou fázi první: Textová část bude odevzdána v tištěné (2 paré) i digitální podobě ve formátu .pdf a .docx. Grafická část bude odevzdána v tištěné (2 paré) i digitální podobě ve formátu .pdf a v otevřeném editovatelném formátu.
    - 3.2 pro výkonovou fázi druhou: Textová část bude odevzdána v tištěné (2 paré) i digitální podobě ve formátu .pdf a .docx (2x datový nosič). Grafická část bude odevzdána v tištěné (2 paré) i digitální podobě ve formátu .pdf a v otevřeném editovatelném formátu (2x datový nosič).
    - 3.3 pro výkonovou fázi třetí: Textová část bude odevzdána v tištěné (2 paré) i digitální podobě ve formátu .pdf a .docx (2x datový nosič). Grafická část bude odevzdána v tištěné (2 paré) i digitální podobě ve formátu .pdf a v otevřeném editovatelném formátu (2x datový nosič).
  4. ÚS bude řešena a zpracována podle „ ZADÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE LOKALITA ZÁVODÍ – SUCHÁ LUKA“, jež tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy. Zpracování díla bude odpovídat požadavkům zpracovatele tohoto zadání, kterým je Městský úřad Beroun. Detaily pojmenování jednotlivých částí, struktury ÚS a detailů odevzdání dle bodu II.3 této smlouvy je možné měnit nebo zpřesnit po dohodě s Objednatelem.
  5. Objednatel bere na vědomí, že v době uzavření smlouvy není zpracováno podrobné geodetické výškopisné zaměření lokality a řešení bude vycházet pouze z veřejně dostupných údajů – mapových vrstevnic, což může způsobit přiměřenou nepřesnost technického řešení, což předmětu územní studie není na závadu.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na termínu plnění:
  - 1.1 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli všechny výstupy výkonové fáze první nejpozději do 8 týdnů po obdržení všech podkladů dle odstavce II.4 této smlouvy a pokynu Objednatele k jejímu započetí,
  - 1.2 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli všechny výstupy výkonové fáze druhé nejpozději maximálně do 16 týdnů od písemného nebo e-mailového pokynu Objednatele k jejímu započetí,
  - 1.3 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli všechny výstupy výkonové fáze třetí nejpozději maximálně do 12 týdnů od písemného nebo e-mailového pokynu Objednatele k jejímu započetí.
2. Zhotovitel je povinen dílo, resp. jeho části dle odstavce III.1 výše předat Objednateli na adrese jeho sídla, uvedené v záhlaví této smlouvy, nejpozději v poslední den lhůty stanovené výše v odstavci III.1 této smlouvy a Objednatel je povinen plnění od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty následující pracovní den.
3. O předání a převzetí díla bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem podepsán předávací protokol. Nepřevzme-li Objednatel dílo od Zhotovitele, považuje se tato za převzatou bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení Objednateli nebo okamžikem, kdy ho Objednatel odmítl převzít. Po předání díla je Objednatel povinen jej prověřit. Neuplatní-li Objednatel nejpozději do pěti pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu o převzetí díla písemně vady díla, má se za to, že Objednatel takto dílo odsouhlasil bez připomínek.
4. Při odstranění Objednatelem uplatněných vad díla se Zhotovitel řídí ustanovením bodu 6. článku VIII. smlouvy.
5. Lhůty uvedené v odstavci III.1 této smlouvy se dále prodlužují o dobu, po kterou Zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě díla z důvodu, že Objednatel neposkytoval potřebnou součinnost, případně z důvodů vyšší moci. O takovémto prodloužení lhůt uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě.

**IV.****Cena**

1. Celková cena za zpracování díla a provedení dalších úkonů dle článku II. této smlouvy činí 1.560.000,- Kč bez DPH (jeden milion pět set šedesát tisíc korun českých).
2. Část této ceny bude hrazena městem Beroun ve výši 400.000,- Kč bez DPH.
3. Úhrada ceny uvedené v předchozím bodě IV.2. za provedení jednotlivých výkonových fází díla dle bodu II.2.1 - II.2.3 této smlouvy je stanovena následovně:
  - 3.1. Platba za provedení výkonů dle fáze první je 200.000,- Kč bez DPH,
  - 3.2. Platba za provedení výkonů dle fáze druhé a třetí je 200.000,- Kč bez DPH.
4. V ceně je zahrnuta účast zástupce Zhotovitele na jednáních nejpozději jednou za 30 dní s odpovědnými osobami Objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. Cena za účast Zhotovitele na dalších jednáních vyžádaných Objednatelem nad uvedený počet bude součástí zúčtovatelných nákladů a bude účtována v souladu s bodem V.4. této smlouvy. Celková cena zahrnuje všechny náklady Zhotovitele nezbytné k realizaci této smlouvy.
5. Zhotovitel je plátcem DPH, k ceně bude účtována DPH v zákonem stanovené výši. Sazba DPH ke dni uzavření smlouvy o dílo činí 21%. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu dle této smlouvy k úpravě daňových sazeb, bude tato změna promítnuta do celkové ceny s DPH díla dle této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí Objednateli.
7. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně podle ust. § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**zákon o DPH**“), je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH Zhotoviteli je splněn závazek Objednatele uhradit sjednanou cenu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

**V.****Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za zpracování díla bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazena podle bodu IV.3. na základě faktur vystavených Zhotovitelem. Faktury za plnění dle bodu IV.3.1 a IV.3.2 budou vystaveny na základě předávacího protokolu na příslušnou fázi dle bodu II.2. Všechny ceny a DPH na fakturách budou uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa.
2. Splatnost faktury vystavené Zhotovitelem bude 7 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce V.1 této smlouvy Objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na e-mailovou adresu [fo2@muberoun.cz](mailto:fo2@muberoun.cz) nebo datovou schránkou. V případě pochybností o doručení faktury Objednateli se faktura považuje za doručenu dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.
3. Faktury musí mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, daňového dokladu dle zákona o DPH a obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že nebudou mít požadované náležitosti, je Žadatel oprávněn vrátit je zpět zhotoviteli k úpravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
4. Případné vzájemně dohodnuté práce na straně Zhotovitele jdoucí nad rámec této smlouvy budou Zhotovitelem účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s Objednatelem.

**VI.****Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení díla. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k požadavkům Zhotovitele v nejkratším možném termínu, ne však delším než 7 dní, pokud nebude z povahy věci dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel se zavazuje Objednateli průběžně jedenkrát za 30 kalendářních dnů předkládat výsledky své práce v podobě rozpracovaného díla ke konzultaci. Objednatel má právo předložené výsledky připomínkovat. Objednatel se zavazuje vyjádřit se ke Zhotovitelem předloženým materiálům nejpozději do 5 dnů od jejich předložení. Objednatel však není oprávněn vznášet připomínky k zapracování ve lhůtě kratší než 21 dnů před termínem pro dokončení jednotlivých výkonových fází díla. Pokud by k těmto připomínkám k zapracování Zhotovitel přihlédl, je adekvátně prodloužen termín plnění výkonových fází.
3. Zhotovitel je povinen zohlednit všechny Objednatelem uplatněné připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými normami, nebo vyjádřeními města Beroun nebo stanovisky dotčených orgánů veřejné správy nebo se zadáním ÚS, které je přílohou této smlouvy.
4. Zhotovitel je dále povinen vyhovět Objednateli v případě jeho rozhodnutí uzavřít s ním dodatek k této smlouvě na vypracování dokumentace změn, popřípadě další výkony Zhotovitele nad rámec této smlouvy, za předpokladu dohody smluvních stran o předmětu takového dodatku a odměně za tyto dodatečné činnosti.

## VII.

### Licenční ujednání

1. V případě, že součástí díla provedeného Zhotovitelem podle této smlouvy je plnění, které je považované ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“) za autorské dílo (dále jen „**autorské dílo**“), uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění toto autorské dílo užívat za podmínek sjednaných v Čl. VII smlouvy a to od okamžiku převzetí výkonové fáze díla, která přísluší autorské dílo obsahuje, Objednatelem; do té doby je Objednatel oprávněn autorské dílo užít v rozsahu a způsobem nezbytným k převzetí příslušné součásti dané výkonové fáze díla.
2. Objednatel je oprávněn od okamžiku účinnosti poskytnutí licence k autorskému dílu užívat toto autorské dílo v rozsahu, v jakém uzná za nezbytné, vhodné či přiměřené s ohledem na účel této smlouvy. Pro vyloučení pochybností to znamená, že Objednatel je s ohledem na účel této smlouvy oprávněn užívat autorské dílo v neomezeném množství a územním rozsahu, a to všemi v úvahu přicházejícími způsoby, nepoškozující kvalitu a podstatu díla a s časovým rozsahem omezeným pouze dobou trvání majetkových autorských práv k takovému autorskému dílu. Součástí licence je neomezené oprávnění Objednatele provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského díla a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat do dalších autorských děl, zařazovat do databází apod., a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob s podmínkou nepoškození kvality a podstaty autorského díla. Objednatel je bez potřeby jakéhokoliv dalšího svolení Zhotovitele oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití autorského díla nebo svoje oprávnění k užití autorského díla třetí osobě postoupit, avšak pouze za předpokladu, že tím bude docházet k užití autorského díla v souladu s účelem, pro který bylo autorské dílo vytvořeno a nebude poškozována kvalita a podstata autorského díla. Licence k autorskému dílu je poskytována jako výhradní. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Udělením licence není dotčeno právo Zhotovitele autorské dílo užívat k propagačním účelům své práce.
4. Dílo nebude Objednatelem, ani třetími osobami licencovanými Objednatelem publikováno a představováno veřejnosti bez uvedení autorství Zhotovitele. Dále bude uveden výčet osob uvedených jako součást zpracovatelského týmu v odevzdaných částech díla dle bodu II.3 této smlouvy.
5. Udělení licence nelze ze strany Zhotovitele vypovědět a její účinnost trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak.
6. Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence k autorskému dílu je zahrnuta v ceně za zpracování díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy a to trvale.

## VIII.

### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání Objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli. Za vady vzniklé později odpovídá pouze tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatel, za podmínky, že Objednatel na jejich nevhodnost upozornil, a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
4. Objednatel je povinen předané části díla prohlédnout či zajistit jejich prohlídku bez zbytečného odkladu po jejich převzetí.
5. Objednatel je povinen vady díla u Zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Objednatel z titulu skrytých vad, které mělo dílo v době jeho předání Objednateli, zanikají, nebyla-li Objednatel uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 3 let od předání třetí výkonové fáze díla.
6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Objednatel právo požadovat odstranění vady. Zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatel o odstranění vad písemně požádán, popřípadě na základě dohody smluvních stran v přiměřené lhůtě s ohledem na charakter uplatněných vad. Pokud Zhotovitel oprávněné a řádně uplatněné vady neodstraní do 90 dnů ode dne jejich uplatnění Objednatel, má Objednatel právo od smlouvy odstoupit.
7. Zhotovitel poskytuje záruku na celé dílo v souladu s body 1 až 6 tohoto článku smlouvy v délce 24 měsíců od data předání výkonové fáze třetí díla.

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Pokud Zhotovitel nedodrží termín plnění, jak je stanoven v článku III. této smlouvy, zaplatí Objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,01 % z odměny připadající na příslušnou výkonovou fázi.
2. Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou jakékoli části celkové ceny díla, zaplatí Zhotoviteli na jeho písemnou výzvu smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s jejich vyčíslením a uvedením důvodu jejich uplatnění, vč. příslušného ustanovení této smlouvy, podle kterého jsou uplatněny.
4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatel domáhat se náhrady škody nebo jiné újmy vzniklé Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele, kterého se může Objednatel domáhat zvlášť a v plné výši vedle smluvní pokuty.

## X.

### Doba trvání a možnost ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
  - a) prodlení Objednatel s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI.1 této smlouvy, po dobu delší než 30 dní,
  - b) prodlení Objednatel s úhradou jakékoli dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
  - c) prodlení Zhotovitel s předáním jakékoli části díla po dobu delší než 60 dní,
  - d) nesplnění povinností Zhotovitel odstranit vady díla dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy.
3. Zhotovitel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 15 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Zhotoviteli náleží vypořádání závazku s ohledem na prokazatelně provedené činnosti.
5. Smlouvu je možné vypovědět jen nejpozději 15 dnů před termínem plnění příslušné výkonové fáze dle bodu II.2.

**XI.****Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, stejně jako smluvní vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
2. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
4. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě, číslovány vzestupnou číselnou řadou a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva má šest stran a je podepsána elektronicky uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
8. Smluvní strany dále souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) byly uveřejněny i veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, jsou seznámeny s jejím obsahem, jejímu obsahu rozumějí, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

**Přílohy:**

1. Zadání územní studie BEROUN – LOKALITA ZÁVODÍ – SUCHÁ LUKA

V Berouně .....

V Praze .....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
Ing. arch. Dana Vilhelmová  
vedoucí odboru územního plánování  
a regionálního rozvoje MěÚ Beroun

.....  
Ing. arch. Marek Janatka  
jednatel