

DODATEK č. 1

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 136N15/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016 – 3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Obchodní firma: **SUTERA s.r.o.**

sídlo: **Bohdalovice 34, 381 01 Český Krumlov**

IČO: **26110202**

DIČ: **CZ26110202**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd.C, vložka 14574

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : **Ing. Hradský Petr**

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.1 k pachtovní smlouvě č. 136N15/33, kterým se mění výše ročního pachtovného

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 136N15/33 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **632,- Kč**

(slovy: šestsetřicetdvakorun českých).

2 506,- Kč op. Dolejší 30.9.2015

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku **120 153,- Kč** (slovy: jednostodvacettisícjednostopadesáttřikorun českých) o pozemky v KÚ Bohdalovice u Větrní, KÚ Hašlovice, KÚ Svéráz u Větrní, KÚ Velké Strážné, KÚ Větrní a KÚ Zátoňské Dvory dle přílohy, která je součástí smlouvy. Na základě žádosti o pronájem pozemků v KÚ Větrní + převod pozemků ze sml.č. 41N07/33.

KÚ Bohdalovice u Větrní: 665 779m²

KÚ Hašlovice: 220 940m²

KÚ Svéráz u Větrní: 492 079m²

KÚ Velké Strážné: 307 289m²

KÚ Větrní: 269 043m²

KÚ Zátoňské Dvory: 8 477m²

K 1.10.2015 je pachtýř povinen zaplatit částku **632,-Kč**
(slovy: šestsetřicetdvakorun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele .
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

30-09-2015

V Českém Krumlově dne

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel

.....
SUTERA s.r.o.
zast. Ing. Hradský Petr

pachtýř

Za správnost: Dolejší Romana

.....
poupis

Příloha k pachtovní smlouvě č. 136N15/33

SUTERA s.r.o.

Variabilní symbol: 13611533

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční pacht:

Křenov 1, Kájov

Datum tisku: 7.9.2015

Účinná od: 1.7.2015

120 153 Kč

Český Krumlov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Bohdalovice u Větřní										
	46	2	0	2	7	10 002	30 700	7 202	2,2	486,42
	46	3	0	2	7	10 002	30 700	611	2,2	41,27
	496	0	0	2	2	10 002	30 700	58 128	2,2	3 925,97
	548	3	0	2	2	10 002	30 700	27 362	2,2	1 848,03
	661	0	0	2	2	10 002	30 700	1 667	2,2	112,59
	703	1	0	2	2	10 002	30 700	1 451	2,2	98,00
	1 726	1	0	2	2	10 002	30 700	17 813	2,2	1 203,09
	1 726	2	0	2	2	10 002	30 700	1 423	2,2	96,11
	1 740	9	0	2	2	10 002	30 700	466	2,2	31,47
	1 740	10	0	2	2	10 002	30 700	42 351	2,2	2 860,39
	1 740	11	0	2	2	10 002	30 700	23 886	2,2	1 613,26
	1 740	12	0	2	2	10 002	30 700	1 334	2,2	90,10
	1 740	13	0	2	2	10 002	30 700	737	2,2	49,78
	1 740	19	0	2	2	10 002	30 700	122	2,2	8,24
	1 841	0	0	2	2	10 002	30 700	6 251	2,2	422,19
část	2 069	1	0	2	2	10 002	30 700	474 675	2,2	32 059,55
	3 054	9	0	2	5	10 002	30 700	300	2,2	20,26
								665 779		44 966,72

Hašlovice

	6	1	0	2	7	10 002	27 500	602	2,2	36,42
část	6	2	0	2	5	10 002	27 500	1 400	2,2	84,70
část	7	1	0	2	5	10 002	27 500	1 000	2,2	60,50
část	7	2	0	2	14	10 002	27 500	650	2,2	39,33
část	537	3	0	2	14	10 002	27 500	15 704	2,2	950,09
	615	9	0	2	2	10 002	27 500	197 169	2,2	11 928,72
	3 035	1	0	2	7	10 002	27 500	4 415	2,2	267,11
								220 940		13 366,87

Skubice

	924	6	0	2	7	10 002	23 300	25 407	2,2	1 302,36
								25 407		1 302,36

Svéráz u Větřní

	1 160	6	0	2	2	10 002	29 400	3 098	2,2	200,38
	1 565	2	0	2	2	10 002	29 400	492 079	2,2	31 827,67
	2 383	1	0	2	7	10 002	29 400	15 185	2,2	982,17
								510 362		33 010,22

Velké Strážné

část	306	1	0	2	2	10 002	23 300	34 819	2,2	1 784,82
	951	1	0	2	7	10 002	23 300	107 532	2,2	5 512,09
	1 073	1	0	2	7	10 002	23 300	80 339	2,2	4 118,18
	1 147	1	0	2	2	10 002	23 300	84 208	2,2	4 316,50
	1 775	3	0	2	7	10 002	23 300	391	2,2	20,04

Příloha k pachtovní smlouvě č. 136N15/33

SUTERA s.r.o.

Variabilní symbol: 13611533

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční pacht:

Křenov 1, Kájov

Datum tisku: 7.9.2015

Účinná od: 1.7.2015

120 153 Kč

Český Krumlov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
	1 775	4	0	2	7	10 002	23 300	419	2,2	21,48
								307 708		15 773,11
Větřní										
	2 138	0	0	2	7	10 002	19 200	85 251	2,2	3 601,00
	2 143	0	0	2	7	10 002	19 200	77 494	2,2	3 273,35
	2 154	0	0	2	7	10 002	19 200	85 811	2,2	3 624,66
	2 158	0	0	2	7	10 002	19 200	20 487	2,2	865,37
								269 043		11 364,38
Zátoňské Dvory										
	83	1	0	2	7	10 002	19 800	8 477	2,2	369,26
								8 477		369,26
CELKEM:								2 007 716		120 153 Kč