

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná: Ing. Aleš Čermák, PhD. MBA, ředitel

dále jen „**Vypůjčitel**“ na straně jedné

a

Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem: Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 002382925

DIČ: CZ00238295

Zastoupené: Ing. Jiřím Bouškou, primátorem statutárního města

dále jen „**Půjčitel**“ na straně druhé

(**Vypůjčitel** a **Půjčitel** společně dále též označováni jako „**smluvní strany**“)

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

Smlouvu o výpůjčce
(dále jen „**Smlouva**“):

Článek 1.

- 1.1 Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nezuživatelnou věc, a to pozemek parcelní č. 566/6 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 106 m² v obci Plazy a k. ú. Plazy, zapsaný na LV č. 223, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav (dále jen „**pozemek**“).
- 1.2 Vypůjčitel je investorem akce „Propojení průmyslové zóny Plazy s MÚK Kosmonosy – prodloužení III/0164“ (dále jen „**Investiční akce**“) a budoucím vlastníkem (dále jen „**Stavba**“).

Článek 2.

- 2.1 Konstatuje se, že část pozemku o výměře 15 m², která je zakreslena v Situačním výkrese, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**předmět výpůjčky**“), bude dočasně zabrána v souvislosti s realizací Stavby. S tímto zabráním Půjčitel podpisem této smlouvy souhlasí.

Článek 3.

- 3.1 Půjčitel přenechává Vypůjčiteli k bezplatnému užívání předmět výpůjčky pro účely realizace Stavby na dobu určitou, a to od data zahájení Stavby do jeho ukončení,

tj. do právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavbě a/nebo dokumentu, jež kolaudační rozhodnutí dle předpisů stavebního práva nahrazuje. Konkrétně se jedná o úpravu označenou - SO 430 Veřejné osvětlení. Vypůjčitel se zavazuje, že tuto úpravu provede za dodržení podmínek stanovených ve vyjádření Odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 9.5.2024 pod čj. MMBB-54667-2024-OSH-AIČe, které jako příloha č. 2 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

- 3.2 Vypůjčitel předmět výpůjčky přebere od Půjčitele současně s datem zahájení Stavby a zavazuje se jej používat pouze k účelům, jež jsou uvedeny v této Smlouvě, tj. k realizaci Stavby.

Článek 4.

- 4.1 Půjčitel souhlasí, aby po dobu trvání této Smlouvy vstupovaly na předmět výpůjčky v souvislosti s realizací Stavby vyjma Vypůjčitele i třetí osoby pověřené Vypůjčitelem.

Článek 5.

- 5.1 Smluvní strany si ujednaly, že Vypůjčitel má právo vrátit předmět výpůjčky předčasně. Smluvní strany tímto výslovně vylučují užití úpravy dle § 2197 Občanského zákoníku, věta za středníkem.
- 5.2 Veškerá další práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupraveny se řídí platnou právní úpravou, zejména Občanským zákoníkem.

Článek 6.

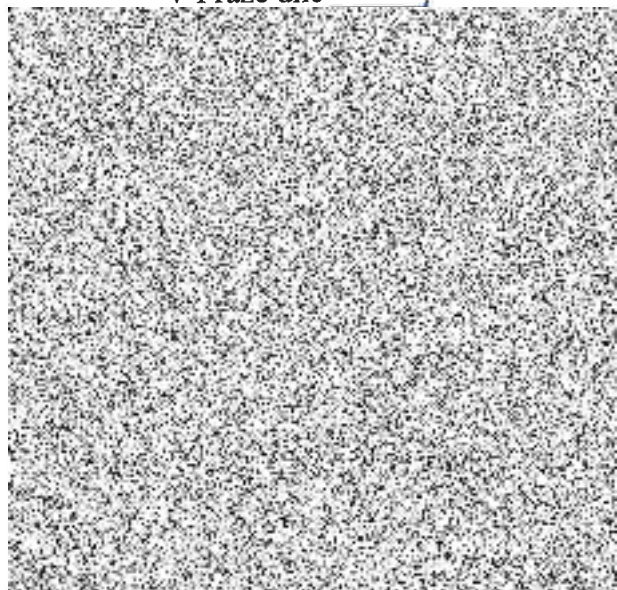
- 6.1 Vypůjčitel prohlašuje, že k uzavření této Smlouvy je zplnomocněn na základě Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 004-25/2022/RK ze dne 21.06.2022.

Článek 7.

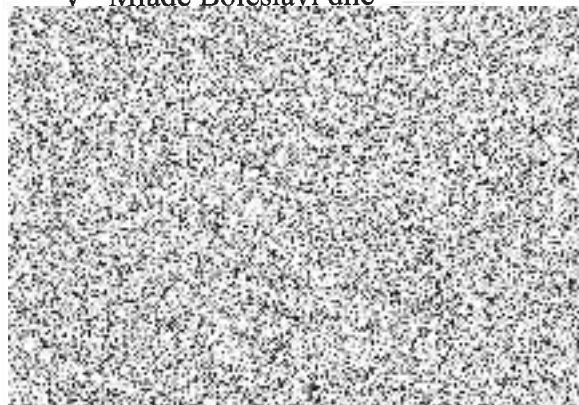
- 7.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 (dvě) vyhotovení.
- 7.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, anebo dnem uveřejnění v registru smluv podle odst. 7.8 níže v tomto článku. Dnem uzavření této smlouvy je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této smlouvy den z označených dnů nejpozdější.
- 7.3 Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejbližší (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl Smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě 60 dnů od obdržení kteroukoli smluvní stranou příslušné výzvy druhé smluvní strany.
- 7.4 Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou ujednání o předmětu Smlouvy a všech **náležitostech**, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za **důležité** pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

- 7.5 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří příloha č. 1 – Situační výkres, příloha č. 2 vyjádření ODSH čj. MMB 54667-2024-OSH-AIČe a příloha č. 3 Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 004-25/2022/RK ze dne 21.6.2022.
- 7.6 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 7.7 Půjčitel bere na vědomí, že Vypůjčitel je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost, příp. též povinnost dle interních předpisů Vypůjčitele, uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“) v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
- 7.8 Půjčitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy Vypůjčitel ponese v souladu se zákonem o registru smluv či s interními předpisy Vypůjčitele, povinnost uveřejnění v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajících. V takovém případě zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv Vypůjčitel a tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 7.9 Vlastník prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, která je součástí této smlouvy
- 7.10 Smluvní strany se dohodly, že změny v obsahu této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.

V Praze dne 16 -07- 2024



V Mladé Boleslavi dne 24 -06- 2024



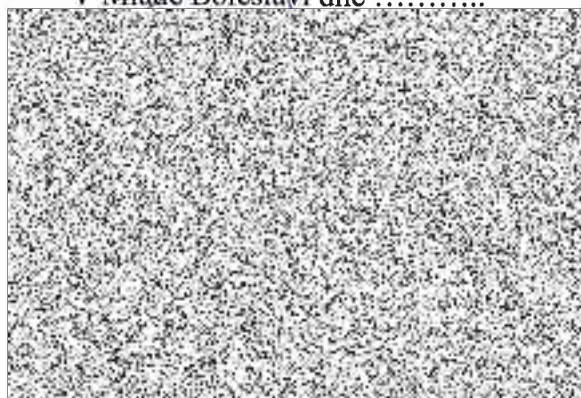
Přílohy:

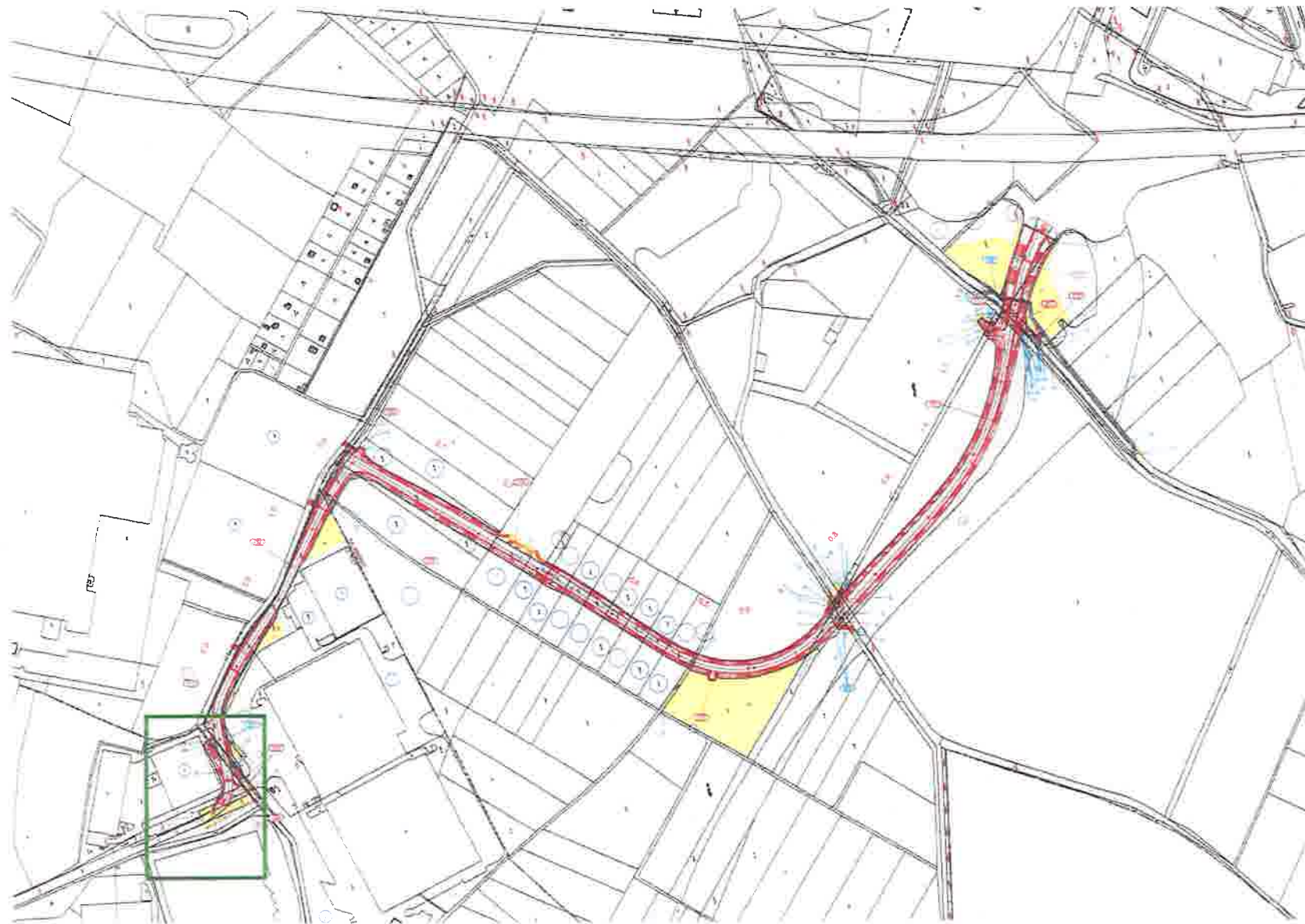
1. Situační výkres+výřez ze situace
2. Vyjádření ODSH čj. MMBB 54667-2024-OSH-AIČe
3. Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav je v souladu s ustanovením § 102 odst.3 zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 0430/24-R ze dne 3. 6. 2024. Záměr tohoto právního jednání byl zveřejněn od 16.5.2024 do 31.5.2024 na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav.

V Mladé Boleslavi dne 24 -06-2024





LEGENDA:

- TRVALÝ ZÁBOR
- DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- VĚČNÉ BŘEMENO
- KŘIVKA TRVALÝ ZÁBOR
- KŘIVKA DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- 12 ČÍSLO POLOŽKY
- ZNAČKA SOUSEDNÍ POZEMEK

Příloha č. 1

AKTUALIZACE 2014

<p>F.1</p>		<p>PRAGOPROJEKT</p>
<p>PROJEKT PŘIPLAZBY S NÚK VYKONÁVACÍ - PROKLADÁNÍ GRUNCE BRÝSKA ZABOROVÝ ELABORÁT</p>		
<p>SITUACE ZABOROVÉHO ELABORÁTU MAJENDOPRÁVNÍ</p>		<p>ČÍSLO 1.</p>



Magistrát města Mladá Boleslav

odbor dopravy a silničního hospodářství – oddělení silničního hospodářství
Komenského nám. 61, 293 01 Mladá Boleslav, tel. 326 716 321

KSUS Středočeského kraje
Zborovská 81/11
15000 Praha
IČ: 0006601

v zastoupení

Pragoprojekt a.s
Čechova 726/50
37001 České Budějovice
IČ:45272387



VÁŠ DOPIS ZN.: CB-BEK-0069-2024
VÁŠ DOPIS ZE DNE: 9.5.2024
NAŠE ZN.: MMMB-54667-2024-OSH-AIČe
DATUM: 9.5.2024

VYŘIZUJE:
TEL.:
E-MAIL:



Vyjádření

k projektové dokumentaci na stavbu „Propojení průmyslové zóny Plazy Kosmonosy – Prodloužení silnice III/164“

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, oddělení silničního hospodářství, jako majetkový správce místních a veřejně přístupných účelových komunikací (vozovky, chodníky, cyklostezky, odstavná a parkovací stání, atd. dále jen „MK“) ve vlastnictví Statutárního města Mladá Boleslav, k předložené PD (PRAGOPROJEKT- číslo akce 19-292 DUSP z 03/2024 číslo zakázky 20-318-1 zodpovědný projektant Ing. Milan Strnad) sděluje:

Nemáme námitek

k předložené projektové dokumentaci a souhlasíme s realizací stavby na pozemku 566/6 k.ú. Plazy za těchto podmínek:

- 1) Zásah do chodníku ze zámkové dlažby bude v celé délce dotčené stavbou opraven tak, aby byla zachována funkční a estetická návaznost na provedení před stavbou.
- 2) Práce v blízkosti kabelového vedení a stožárů veřejného osvětlení budou konzultovány se správcem a provozovatelem VO - firmou Ing. Bohuslav Ottomanský – Osvit servis, tel.: 326 333 876, e-mail: osvitservis@osvitservis.cz.

Vyjádření má platnost 2 roky od data vydání.



Jmenování ředitele příspěvkové organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje

Rada kraje po projednání

I. j m e n u j e

do doby ukončení řádného výběrového řízení na pozici Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. Ing. Aleše Čermáka, Ph.D., MBA ředitelem příspěvkové organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 11, 15021 Praha 5, a to s účinností ode dne doručení odvolání současnému řediteli Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o.

II. p o v ě ř u j e

radního pro oblast silniční dopravy PhDr. Ing. Mgr. Karla Bendla, MBA, LL.M podepsat jmenování Ing. Aleše Čermáka, Ph.D., MBA ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o.

III. p o v ě ř u j e

jmenovaného ředitele Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. Ing. Aleše Čermáka, Ph.D., MBA provést v rámci příspěvkové organizace Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje interní organizační opatření ke stabilizaci organizace včetně jmenování svého statutárního zástupce

IV. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu kraje pověřit ředitele Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace Ing. Aleše Čermáka, Ph.D., MBA postupovat u majetkoprávní přípravy dopravních staveb dle Metodického pokynu pro výkon majetkoprávní přípravy dopravních staveb a zajišťovat tuto přípravu prostřednictvím vzorových smluv, které je možné upravit dle konkrétních požadavků stavby

V. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu kraje pověřit ředitele Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, Ing. Aleše Čermáka, Ph.D., MBA uzavírat a podepisovat smlouvy v rozsahu nutném pro investorkou přípravu dopravních staveb zahrnující výkon inženýrské činnosti vedoucí ke zlepšení stavebně-technického stavu silničního majetku ve vlastnictví kraje, které tvoří přílohu Metodického pokynu, a to za předpokladu platnosti právního jednání ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v planém znění. Pověření se vztahuje na nájemní smlouvy, kupní smlouvy, darovací smlouvy, smlouvy o zřízení práva stavby, smlouvy o služebnostech a věcných břemenech, dohody o narovnání za kácení mimolesní zeleně, smlouvy o výpůjčkách a smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku

VI. u k l á d á

radnímu pro oblast silniční dopravy předložit návrh dle bodu IV. až bodu V. tohoto usnesení na nejbližším zasedání Zastupitelstva Středočeského kraje.

Termín: 27.6.2022

Odpovídá: PhDr. Ing. Mgr. Karel Bendl, LL.M., MBA, radní pro oblast silniční

Toto Usnesení Zastupitelstva je dostupné na internetových stránkách Středočeského kraje na odkaze: <http://www.kr-stredocesky.cz/web/urad/usneseni-zastupitelstva>.