

**DODATEK Č.1**  
**KE SMLouvĚ O DíLO UzAVŘENÉ DNE 12. 12. 2023**  
(dále jen „dodatek“)

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Základní umělecká škola, Ostrava – Moravská Ostrava, Sokolská třída 15, příspěvková organizace**

se sídlem: Sokolská třída 15/1179, 702 00 Ostrava  
zastoupena: PhDr. Jaromírem Zubíčkem, ArtD., ředitelem školy  
IČO: 61989207  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 37830761/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:  
PhDr. Jaromír Zubíček, ArtD., tel.: +420 603 149 448

(dále jen „objednatel“)

**2. MH-STAVBY, s.r.o.**

se sídlem: Axmanova 305/5, 721 00 Ostrava-Svinov  
zastoupena: Ing. Daniel Martišovský, jednatel společnosti  
IČO: 27776506  
DIČ: CZ27776506  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 210200449/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn.C29410

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Daniel Martišovský, tel.: +420 739 663 631

(dále jen „zhotovitel“)

**II.**  
**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 12. 2023 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací souvisejících se stavbou označenou jako „Odstranění havarijního stavu střechy a fasády budovy školy“.
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba méněprací a víceprací, které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a které jsou nezbytně nutné k řádnému a kvalitnímu dokončení díla.
3. Nutnost víceprací vyvstala po provedení odborného průzkumu a odtrhových zkoušek, které bylo možné provést až po výstavbě lešení. Na základě provedení těchto prací byl zjištěn větší rozsah poškození omítky a nutnost výměny trámů, které byly zdegradovány. Dále na základě požadavku Národního památkového ústavu došlo ke změně odstínu střešní krytiny.

Rozsah víceprací a méněprací je blíže specifikován v souhrnném rozpočtu a změnovém listu, které jsou přílohou tohoto dodatku.

4. Vzhledem k tomu, že je nutné provést větší rozsah oklepání poškozené omítky, dochází k posunu všech navazujících prací a profesí. Z tohoto důvodu se objednatel a zhotovitel dohodli na posunutí termínu dokončení díla.

### **III. Změna smlouvy**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

- a) **Cena sjednaných víceprací** činí 3 444 865,72 Kč bez DPH
- b) **Cena méněprací** dle přiložených rozpočtů - 79 611,98 Kč bez DPH
- c) **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu méněprací. S ohledem na rozsah víceprací a méněprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	18 685 709,93 Kč
DPH 21 %	3 923 999,09 Kč
Cena včetně DPH	<b>22 609 709,02 Kč</b>

2. Změna termínu dokončení díla sjednaná v čl. IV odst. 1 smlouvy, se mění z původních 120 dnů od předán staveniště zhotoviteli, na konkrétní termín dokončení díla a předání objednateli do **24.10.2024**.

### **IV. Závěrečná ujednání**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek je uzavírán elektronicky.
3. Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 12. 12. 2023 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list 1

Příloha č. 2: Souhrnný rozpočet

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
za objednatele  
PhDr. Jaromír Zubíček, ArtD.  
ředitel školy

.....  
za zhotovitele  
Ing. Daniel Martišovský  
jednatel organizace