

ODBORNÉ UČILIŠTĚ – Horní Slavkov

se sídlem: Kounice 8, 357 31 Horní Slavkov

IČO: 49742086

zastoupená: Ing. Petrem Čavojským

pracovník pověřený plněním smlouvy: Jan Port

dále jen „objednatel, nebo mandant“ na straně jedné a

ADReX – Jan Beer

se sídlem: Dlouhá 635, 357 31 Horní Slavkov

IČO: 12848468

DIČ: CZ 7104040614

Osvědčení OZO: Z-OZO-91/2009

dále jen „poskytovatel, zhotovitel, nebo mandatář“ na straně druhé,

uzavírají v souladu s ustanovením obchodního zákoníku č. 513/91, § 269 odst. 2 a pro některé činnosti vyplývající ze smlouvy, případně požadované objednatelem, také dle dílu IX (§536 až §565 – smlouva o dílo), nebo dle dílu X (§566 až §576 – smlouva mandátní), nebo dílu XII (§591 až §600 – smlouva o kontrolní činnosti), ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o poskytování služeb výkonu odborně způsobilé osoby

podle §11 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb.,

o požární ochraně,

ve znění pozdějších předpisů

Č.

P	0	1	0	9	0	9	0	1	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Typ smlouvy: All-Inclusive (AI) - NE

1. Preambule

Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrožil život a zdraví osob, zvířata a majetek. Při zdolávání požárů, živelních pohrom a jiných mimořádných událostí je povinen poskytovat přiměřenou osobní pomoc, obstarávat a zabezpečovat v potřebném množství a druhích požární techniku, věcné prostředky požární ochrany a požární bezpečnostní zařízení se zřetelem na požární nebezpečí provozované činnosti a udržovat je v provozuschopném stavu. Vytvářet podmínky pro hašení požárů a pro záchranné práce, dodržovat technické podmínky a návody vztahující se k požární bezpečnosti výrobků, nebo činností a označovat pracoviště i ostatní místa příslušnými bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny ve vztahu k požární ochraně, a to včetně míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požární bezpečnostní zařízení, a toto pravidelně kontrolovat prostřednictvím odborně způsobilé osoby. Hlavním úkolem odborně způsobilé osoby, při zachování odpovědnosti vedoucího podniku, je snažit se všemi vhodnými prostředky a opatřeními v mezích příslušných činností výše uvedeného podniku usnadnit provádění těchto činností v souladu s platnými požadavky.

2. Předmět smlouvy

2.1. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provedení kontrol a prací na základě povinností uvedených v zákoně č. 133/1985 ve znění pozdějších předpisů, a to ve formě provádění preventivních požárních kontrol (dále jen kontrol), dle vyhl. č. 246/ 01; §12, činnosti preventisty PO (dále jen preventisty), kterého ustanoví objednatel organizační směrnici a činnosti osoby odborně způsobilé, technika požární ochrany nebo preventisty, pokud to k zajištění díla požaduje zákon. V těchto funkcích zajišťuje povinnosti zhotovitele uvedených v § 11 zákona odst. 1a 2, zjišťováním závadného stavu a pokud to lze, zajišťuje jeho nápravu na požádání objednatele. Bez závislosti na objednateli provádí kontrolní činnost a vedení dokumentace o ní, a vedení i ostatní dokumentace PO, pokud je zpracována. Konkretizace objektů a lhůty kontrol jsou uvedeny v tabulce 3.2. této smlouvy. Seznamuje odpovědné osoby se zajištěním PO. Zhotovitel je dále povinen sledovat platné předpisy týkající se požární ochrany, na jejich základě informovat při preventivní požární prohlídce objednatele o změnách v řešení požární ochrany a po vzájemné dohodě tyto změny provést na základě doplnku smlouvy. Zhotovitel zpracuje potřebnou dokumentaci a tuto bude v součinnosti s objednatelem nebo kontaktní osobou, udržovat v aktuálním stavu včetně dokladů PO. Zhotovitel zaručuje a odpovídá za včasné provedení kontrol v objektech, jak je uvedeno v tabulce 3.2. a objednatel ji musí umožnit. Při provádění díla je zhotovitel vázán podklady získanými u objednatele. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny dle čl. 3. této smlouvy. Zhotovitel může vykonávat uvedené činnosti i prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří mají příslušné oprávnění. Po dohodě s objednatelem může zajistit provedení díla nebo jeho části i jiným subjektem, který splňuje zákonné předpoklady k řádnému provedení díla.

2.2. Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor v objektech uvedených v tabulce 3.2., za účelem plnění předmětu smlouvy k provedení prací a kontrol, a provedené výsledky činnosti převzít. Dále je povinen poskytnout zhotoviteli patřičnou součinnost, jako je poskytnutí všech potřebných dokumentů, informací a včasné oznámení všech změn, které mohou ovlivnit výkon předmětu smlouvy a smlouvu samotnou. Objednatel je dále povinen rozhodnout v součinnosti se zhotovitelem o začlenění své činnosti do kategorie činností dle požárního nebezpečí (§4, zákona č. 133/85 sb., o PO ve znění pozdějších předpisů).

3. Cena

3.1. Cena plnění

Ceny jsou stanoveny dohodou. Ceny neuvedené v této smlouvě (tabulka 3.2) upravuje příložený ceník. V případě shodné ceníkové položky v tabulce 3.2., s položkou v příloženém ceníku, platí cena v tabulce 3.2., nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. Ceny je poskytovatel oprávněn upravovat vždy k 1.1. každého roku, je však povinen s ním objednatel seznámit alespoň jeden měsíc předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Pokud je smlouva sepsána jako typ smlouvy All-Inclusive ((All – vše v ceně), je v cenové tabulce u služeb obsažených v dohodnuté ceně místo částky uvedena zkratka All. Ceny (a to ani u smluv All-in) neobsahují náklady na revize a údržbu prostředků a zařízení PO, ceny bezpečnostních značek, prostředků a zařízení (vč. nákladů na jejich umístění, či instalaci), jiné činnosti a služby, neuvedené v tabulce 3.2., nebo v příloženém ceníku a cestovní náhrady, pokud tyto nebudou výslovně uvedeny ve smlouvě v tabulce 3.2. s poznámkou IN (v ceně služby). Ceník nemusí být příložen, pokud to nebude zapotřebí.

Odborně způsobilá osoba v oboru PO a prevenci rizik BOZP, bezpečnostní poradce ADR – DGSA

Mobil: +420 608 333 417 Fax: +420 352 698 197 Email: adrex@adrex.eu

www.ADReX.eu – Jan Beer

3.2. Tabulka cen a služeb neuvedených v ceníku, nebo určení jejich rozsahu (provozovny, četnost kontrol apod.)

Provozovna, objekt, (část objektu)	Kontaktní (odpovědná) osoba	Četnost kontrol (ročně)	Poznámky	Kód úhrady	Cena za kontrolu (Kč)
Kounice 8, H. Sl.	Jan Port	Min. 2 x	1x ročně OZO, další preventista	FRP	--
Kounice 5, H. Sl.	Jan Port	Min. 2 x	1x ročně OZO, další preventista	FRP	--
					--
					--
					--
					--
Další činnosti (služby)			Celkem	FRP	Viz ceník
Provozovna, objekt, (část objektu)	Provozovna, objekt, (část objektu)	Služba (činnost)	Poznámky	Kód úhrady	Cena (Kč)
Kounice 8, H. Sl.	Kounice 5, H. Sl.	Cestovné	in		--
Kounice 8, H. Sl.	Kounice 5, H. Sl.	Školení zaměstnanců			Viz ceník
Kounice 8, H. Sl.	Kounice 5, H. Sl.	Školení Vedoucích zaměstnanců			Viz ceník
Kounice 8, H. Sl.	Kounice 5, H. Sl.	Aktualizace dokumentace			Viz ceník
Kounice 8, H. Sl.	Kounice 5, H. Sl.	Zpracování dokumentace	Jen chybějící		Viz ceník
Kounice 8, H. Sl.	Kounice 5, H. Sl.	Kontroly prostředků PO			Viz ceník
Kounice 8, H. Sl.	Kounice 5, H. Sl.	Základní cena za kontrolu		FRP	1 000,-
					--
			Celkem	FRP	Viz ceník

Kód úhrady: H-hotově F-bezhotovostně M-měsíčně Q-kvartálně R-ročně P-po výkonu činnosti (služby) J-jednorázová platba
(V případě nedostatku místa v této tabulce, může tato pokračovat na samostatném listu označeném číslem této smlouvy)

3.3. Platební podmínky

Ceny služeb bude poskytovatel účtovat hotově nebo bezhotovostně, jednorázově, nebo periodicky, a to měsíčně, kvartálně, ročně, či po výkonu činnosti (služby). Faktury mají splatnost 30 dní ode dne vystavení. Za zaplacení se považuje připsání fakturované částky na účet poskytovatele. Pro případ prodlení se zaplacením se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Ostatní ujednání

4.1. Odpovědnost

Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé objednateli, pokud tento nezajistil poskytovateli potřebnou součinnost a za závady a nedostatky, které vznikly v období následném, po provedení preventivní požární prohlídky. Pokud zhotovitel nebude ze závažných důvodů moci plnit své závazky (dlouhodobé onemocnění, zánik firmy atp.), včas informuje objednatele a dohodne se na zajištění prací vhodným způsobem ve stejné kvalitě a cenových relacích nebo na zrušení smlouvy. Objednatel je oprávněn kontrolovat činnosti zhotovitele a zjistí-li, že zhotovitel provádí tyto v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vzniklých vad. V případě neuhrazených závazků objednatel k zhotoviteli, dle platebních podmínek čl. 3.3., neodpovídá zhotovitel za provedené práce.

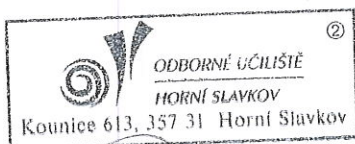
4.2. Trvání a zánik smlouvy

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Smlouva zaniká dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí jedné ze smluvních stran. Každá z obou smluvních stran může smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď straně druhé doručena, nevyplývá-li z výpovědi doba pozdější. Okamžitě zrušení smlouvy lze uplatnit jen v případě, kdy jedna ze smluvních stran neplní povinnosti dané touto smlouvou. Zhotoviteli tím nezaniká nárok na úhradu již provedených činností a s tím již vynaložených nákladů a prostředků.

5. Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany tímto shodně konstatují, že tato smlouva a skutečnosti v ní obsažené jsou předmětem obchodního tajemství a že informace, které si v rámci jednání a v souvislosti s uzavřením této smlouvy poskytly, jsou informacemi důvěrnými a jejich sdělení či zpřístupnění třetím osobám je možné pouze s výslovným písemným souhlasem druhé smluvní strany, s výhradou případu, kdy k tomu bude příslušná smluvní strana povinna podle obecně závazných právních předpisů. Smluvní strany se tímto výslovně zavazují, že budou tato obchodní tajemství zachovávat a chránit s nejvyšší možnou odbornou péčí.
- Změnu jednotlivých částí této smlouvy lze provést na základě písemné dohody obou smluvních stran.
- Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle svojí pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

V Horním Slavkově dne 3.9.2009



Jan Beer
ADREX
— Dictum Factum

odborně způsobilá osoba v oboru PO a prevenci rizik BOZP
Certifikát PO: Z-OZO-91/2009 vydaný Ministerstvem vnitra ČR
Certifikát BOZP: ROVS/42/871/2009
Dlouhá 635/10, 357 31 Horní Slavkov CZ
IČO: 128 48 466, DIČ: CZ 7104040614
tel.: +420 352 676 929, fax: +420 352 698 197
mobil: +420 608 333 417, e-mail: adrex@adrex.eu

objednatel

poskytovatel (ADREX – Jan BEER)

Odborně způsobilá osoba v oboru PO a prevenci rizik BOZP, bezpečnostní poradce ADR – DGS
Mobil: +420 608 333 417 Fax: +420 352 698 197 Email: adrex@adrex.eu
www.ADREX.eu – Jan Beer

Jan Beer
ADREX
— Dictum Factum