



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1057/NA/2024

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PŘÍSPĚVKU

I.

Smluvní strany

Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava

IČO: 00286010

DIČ: CZ00286010

Zastoupené: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátora

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Jihlava

číslo účtu: 27-1466072369/0800

(dále jen „Město“)

a

ZZN Jihlava a.s., Na Hranici 4039/8, 586 01 Jihlava

IČO: 49455851

Zastoupena: Ing. Jiřím Lhotským, prokuristou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-9955590227/0100

(dále jen „Příjemce“)

uzavírají tuto smlouvu:

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Město poskytne v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 2419/24-RM ze dne 20. 6. 2024 Příjemci finanční příspěvek **max. do výše 25 % z celkových uznatelných nákladů** na obnovu objektu, který je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR pod rejstř. č. 106357, z rozpočtu statutárního města Jihlavy (dále jen „příspěvek“) ve výši **57 500 Kč** (slovy: padesát sedm tisíc pět set korun českých) na výměnu střešní krytiny nad třípodlažním přístavkem objektu **Chlumova 35, čp. 1425 v Jihlavě**.

III.

Platební, finanční a technické podmínky

1. Příspěvek bude poskytnut formou bezhotovostního převodu na účet Příjemce, po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami ve výši 57 500 Kč v termínu do 30 kalendářních dnů po předložení všech faktur za provedené práce na obnově, a to včetně dokladu o jejich zaplacení ve výši celkových uznatelných nákladů, fotodokumentace z průběhu a výsledku obnovy a zápisu ze závěrečného kontrolního dne. Poskytnuté finanční prostředky nelze použít na proplácení zálohových faktur na dosud neprovedené práce.
2. Výše příspěvku uvedená v čl. II odst. 1. této smlouvy je maximální.
3. Příspěvek může být poskytnut pouze na úhradu prací prováděných od 1. 1. 2024 do 30. 11. 2024.

4. Příspěvek lze poskytnout pouze Příjemci, který nemá vůči Městu finanční závazky po lhůtě splatnosti. Město je oprávněno pozastavit čerpání příspěvku do doby vyrovnání těchto závazků.
5. Příspěvek lze poskytnout Příjemci při dodržení ustanovení § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, tzn., že v průběhu obnovy budou svolávány pravidelné kontrolní dny za účasti orgánu státní památkové péče, zhotovitele a vlastníka.
6. Příspěvek nelze poskytnout Příjemci, proti kterému bylo v průběhu roku 2023 zahájeno správní řízení ve věci porušení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, dotýkající se předmětného objektu, nebo objekt při předmětné obnově svým počínáním poškodil.
7. Uplatňované uznatelné náklady musí souhlasit se smlouvou o dílo, uzavřenou mezi Příjemcem a dodavatelem prací, a položkovým rozpočtem prací, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
8. Vyúčtování příspěvku musí být doručeno na adresu Magistrát města Jihlavy, odbor strategií a architektury, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava, prostřednictvím podatelny Magistrátu města Jihlavy nebo poštou nejpozději do 6. 12. 2024. K vyúčtování příspěvku předloží Příjemce kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu (ne příkazy k úhradě) k jednotlivým fakturám, dále barevnou fotodokumentaci vypovídající o průběhu a výsledku obnovy a zápis ze závěrečného kontrolního dne.
9. V případě snížení nákladů na obnovu objektu v rámci předloženého vyúčtování je Město oprávněno přepočítat výši příspěvku poskytnutého z rozpočtu statutárního města Jihlavy z nové ceny a ohledně její změny uzavřít dodatek k této smlouvě.

IV.

Základní povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje:
2. Přijmout a využít příspěvek bez zbytečného odkladu v souladu s účelem, na který byly finanční prostředky použity. Povinností je používat příspěvek hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, výlučně na úhradu uznatelných nákladů spojených s pracemi při obnově objektu, uvedenými v čl. II odst. 1. této smlouvy, a nebude užít na jiný účel.
3. Nepřenést realizaci projektu ani příspěvek na jiný právní subjekt.
4. Zpracovat a doručit vyúčtování akce obnovy v termínu dle čl. III odst. 6 této smlouvy. Uplatňované uznatelné náklady musí souhlasit se smlouvou o dílo, uzavřenou mezi Příjemcem a dodavatelem prací, a položkovým rozpočtem prací, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
5. Příjemce je povinen dodržet postup obnovy objektu podle závazného stanoviska Magistrátu města Jihlavy čj. MMJ/SÚ/201818/2023-BuN ze dne 31. 10. 2023, podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
6. Příjemce je povinen v průběhu předmětné obnovy svolávat pravidelné kontrolní dny za účasti zástupců státní památkové péče.
7. Příjemce je povinen v případě:
 - a) jakékoliv změny díla neprodleně informovat Město písemným oznámením s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení,

- b) změny identifikačních údajů Příjemce, k níž došlo v období od podání žádosti až do skončení období, na které byl příspěvek poskytnut, ohlásit Městu do 10 dnů od této změny.
8. Příjemce, který je právnickou osobou, je povinen v případě:
- a) přeměny (§ 174 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) neprodleně informovat Město a zajistit přechod práv a povinností vyplývajících z této smlouvy na nástupnickou právnickou osobu;
- b) zrušení s likvidací (§ 168 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) neprodleně informovat Město a vrátit nejpozději ke dni vstupu do likvidace dosud poskytnuté peněžní prostředky na účet Města uvedený v záhlaví této smlouvy.

V.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody obou stran nebo výpovědi kterékoli smluvní strany, a to i bez udání důvodů.
2. Výpovědní lhůta činí 30 kalendářních dnů a začíná běžet prvním dnem následujícím po dni prokazatelného doručení písemné výpovědi druhé straně.
3. V případě, kdy bude tato smlouva vypovězena před vyplacením příspěvku Městem, nemá Příjemce nárok na jeho vyplacení podle této smlouvy. Pokud bude smlouva vypovězena po vyplacení příspěvku, je Příjemce v takovém případě povinen veškeré poskytnuté finanční prostředky Městu vrátit, a to před uplynutím výpovědní lhůty podle čl. V. odst. 2 této smlouvy. Pokud Příjemce tuto povinnost nesplní, považují se prostředky (případně jejich část) poskytnuté Příjemci Městem za prostředky neoprávněně použité ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).

VI.

Důsledky porušení závazků příjemce příspěvek

1. V případě, že Příjemce poruší závazky vyplývající z této smlouvy a nesjedná nápravu ani po předchozí výzvě Města, je Město oprávněno vypovědět tuto smlouvu dle čl. V. odst. 1.
2. Příspěvek, který Příjemce použije v rozporu s touto smlouvou, vrátí Příjemce v rámci vyúčtování, nejdele však do 31. 12. 2024 na bankovní účet Města. Pokud Příjemce tuto povinnost nesplní, považují se prostředky (případně jejich část) poskytnuté Příjemci Městem za prostředky neoprávněně zadržené ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Poskytnutí finančních prostředků dle této smlouvy je předmětem finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavíranou dle § ustanovení 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž Město obdrží dvě (2) vyhotovení a Příjemce jedno (1) vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější.

- 5. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí statutární město Jihlava.
- 6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena pod nátlakem, v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a souhlasí proto s jejím obsahem. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.

12. 07. 2024

V Jihlavě dne



Město
Ing. arch. Martin Laštovička



26.6.2024

V Jihlavě dne



Přijemc
Ing. Jiří Lhotský
Ing. Jiří Lhotský ředitel společnosti a prokurista

ZZN Jihlava a.s.
Na Hranici 4039/6, 586 01 Jihlava
IČ: 49455851, DIČ: CZ49455851
Tel.: +420 567 570 020
-6-