

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo
č. 2024/12/0033**

(dále jen „dodatek“)

**Akce: Rekonstrukce střešního pláště budovy MŠ J. Šoupala 1611/2,
Ostrava-Poruba**

**I.
Smluvní strany**

Objednatel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
se sídlem: Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba
zastoupen: starostkou Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
nejedná jako osoba povinná k dani
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649335379/0800
osoba oprávněná k podpisu dodatku: Mgr. Petra Brodová, MPA, místostarostka
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Hana Hrbková, tel. č. 606 044 878,
e-mail: hana.hrbkova@moporuba.cz
Ing. Roman Gajdušek, tel. č. 607 043 247,
e-mail: roman.gajdusek@moporuba.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

THERM, spol. s r.o.
se sídlem: Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh
zapsaná v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 1770
zastoupená: Ing. Jan Stark - jednatel
IČO: 42766991
DIČ: CZ42766991
bankovní spojení: KB Ostrava
číslo účtu: 954241761/0100
telefon: 596 762 400
osoba oprávněná k podpisu dodatku: Ing. Jan Stark - jednatel
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2024/12/0033 ze dne 08.04.2024, jejímž předmětem je realizace stavby: „Rekonstrukce střešního pláště budovy MŠ J. Šoupala 1611/2, Ostrava-Poruba“ (dále jen „smlouva“).

II. Úvodní ustanovení a předmět změny

Za účelem řádného dokončení a provozu stavby smluvní strany tímto dodatkem sjednávají následující nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy:

Změnový list č.01 – změnový rozpočet:

Oddíl 1

Na základě zjištění byl proveden přepočítání podtlakových ventilů, které jsou navrženy v projektové dokumentaci na umístění na střeše. Množství dodávaných ventilů bylo upraveno, sníženo na požadovaný stav 14 kusů, včetně provedení úpravy množství dodávané minerální vaty osazované pod ventily.

Jedná se o vícepráce ve výši 7 068,60 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 128 738,30 Kč bez DPH.

Oddíl 2

Kontrolou položek rozpočtu a výměr byla zjištěna nesrovnalost v množství dodávaného materiálu vůči prováděné skutečnosti. Rozpočet byl doplněn o chybějící množství klínů z EPS, doplněn o chybějící materiál na provedení atik - deska, xps tl. 80 a 100 a doplněn o chybějící množství fólie. Jedná se o vícepráce ve výši 272 864,10 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 7 250,90 Kč bez DPH.

Oddíl 3

Při demontáži původního souvrství střechy byl zjištěn špatný technický stav vpustí. Navržené střešní vpustí dle projektové dokumentace budou nahrazeny novými vpustími, dvoustupňovými, systému Topwet.

Jedná se o vícepráce ve výši 27 794,90 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 25 200 Kč bez DPH.

Oddíl 4

Demontované vrstvy střechy byly odborně zlikvidovány na skládce, provedena úprava množství dle skutečně demontovaného a zlikvidovaného množství. Jedná se o vícepráce ve výši 11 831,80 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 225 955,40 Kč bez DPH.

Oddíl 5

Po provedení demontáže stávajícího souvrství střechy došlo k nadlehčení stropních panelů a ke vzniku prasklin a částečnému odpadnutí fabionků mezi stropem a stěnou v místnostech mateřské školy, které musely být opraveny. Jedná se o vícepráce ve výši 60 025,40 Kč bez DPH.

Celkové vyčíslení hodnoty víceprací a méněprací:

Celková hodnota víceprací činí **379 584,80 Kč bez DPH.**

Celková hodnota méněprací činí **387 144,60 Kč bez DPH.**

S ohledem na uvedené vícepráce a méněpráce dojde ke změně ceny díla - **snížení ceny díla dle čl. V. odst. 1 smlouvy o 7 559,80 Kč bez DPH** dle položkového změnového rozpočtu, tvořící přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Cena díla celkem ze smlouvy: 3 928 063,- Kč bez DPH.

Cena díla celkem po započtení víceprací a méněprací: 3 920 503,20 Kč bez DPH.

**III.
Ostatní ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu dodatku včetně jeho přílohy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1 - položkový změnový rozpočet, ve kterém je vymezen rozsah změn a jejich cena.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1409/RMOB2226/44 ze dne 12.07.2024.

V Ostravě dne:

Mgr. Petra
Brodová,
MPA



Datum: 2024.07.15
15:11:48 +02'00'

.....
za objednatele

Mgr. Petra Brodová, MPA

místostarostka

therm

STAVEBNÍ SPOLEČNOST



Datum: 2024.07.15 13:39:43
+02'00'

.....
za zhotovitele

Ing. Jan Stark

jednatel