

Dodatek č. 10

ke smlouvě o dílo č. **objednatele 7/2013 (131-2013-523202)**, č. **zhotovitele 115-2593-13** ze dne 28. května 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014, dodatku č. 2 ze dne 26. března 2014, dodatku č. 3 ze dne 30. května 2014, dodatku č. 4 ze dne 26. září 2014, dodatku č. 5 ze dne 8. října 2014, dodatku č. 6 ze dne 8. dubna 2015, dodatku č. 7 ze dne 29. února 2016, dodatku č. 8 ze dne 24. dubna 2017 a dodatku č. 9 ze dne 21. června 2023 na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě**, uzavřené podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
Pobočka Blansko**

Sídlo:

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Zastoupený

JUDr. Ivanou Antlovou, vedoucí pobočky Blansko

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko

Adresa:

Blansko, Poříčí 1569/18, PSČ 678 01

Telefon:

+420 727 956 383

E-mail :

blansko.pk@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 864/28

Číslo účtu:

3723001/0710

IČO/DIČ:

01312774/CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

Sídlo:

Brno, Slavičkova 840/1b, PSČ 638 00

Zastoupen:

Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem společnosti

Telefon:

xxx

E-mail:

xxx

ID DS:

784cctd

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s., Praha 5,
Radlická 333/150, pobočka Brno

Číslo účtu:

372520453/0300

IČO/DIČ:

416 01 483/CZ41601483

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Účastníci tohoto dodatku uzavřeli dne 28. května 2013 na základě výsledků zadávacího řízení smlouvu o dílo č. smlouvy objednatele 131-2013-523202 (7/2013), č. smlouvy zhotovitele 115-2593-13 na zpracování jednoduchých pozemkových úprav (dále jen "JPÚ") v k. ú. Olešnice na Moravě.

II.

Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele 131-2013-523202 (7/2013), č. smlouvy zhotovitele 115-2593-13, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014, dodatku č. 2 ze dne 26. března 2014, dodatku č. 3 ze dne 30. května 2014, dodatku č. 4 ze dne 26. září 2014, dodatku č. 5 ze dne 8. října 2014, dodatku č. 6 ze dne 8. dubna 2015, dodatku č. 7 ze dne 29. února 2016, dodatku č. 8 ze dne 24. dubna 2017 a dodatku č. 9 ze dne 21. června 2023, na zpracování jednoduchých pozemkových úprav (dále jen "JPÚ") v k. ú. Olešnice na Moravě.

Smluvní strany založily smluvní vztah v roce 2013 s předpokladem standardního postupu pozemkových úprav. V průběhu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Olešnice na Moravě vznikly okolnosti mimo vliv objednatele i zhotovitele, které způsobily neúměrné prodloužení doby pro závěrečné služby - dílčí části díla 3.1.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ a 3.1.2. Stabilizace hranic pozemků. Od podpisu smlouvy o dílo dne 28. května 2013 došlo k podstatné změně v oceňování geodetických prací a ve smlouvě uvedená částka za vytyčení hranic pozemků dle návrhu pozemkových úprav (350,00 Kč bez DPH) a stabilizaci hranic pozemků (65,00 Kč bez DPH) již neodpovídá reálným nákladům.

Zhotovitel nemohl v době podání nabídky na veřejnou zakázku tuto situaci předpokládat a do smluvní ceny nebylo zahrnuto riziko dopadů inflace, vývoj mzdových nákladů ani nárůst cen pohonných hmot.

Smluvní vztah mezi objednatelem a zhotovitelem byl změněn nezávisle na vůli smluvních stran a došlo tak k objektivní změně okolností oproti situaci, která byla v době uzavření smlouvy.

Odbor pozemkových úprav Státního pozemkového úřadu udělil souhlas s ukončením smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele 131-2013-523202 (7/2013), č. smlouvy zhotovitele 115-2593-13, ve znění jejích dodatků, dne 19. června 2024 pod čj. SPU 229173/2024.

Smlouva o dílo č. smlouvy objednatele 131-2013-523202 (7/2013), č. smlouvy zhotovitele 115-2593-13, ve znění jejích dodatků, bude ukončena dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

III.

Objednatel a zhotovitel sepsali protokol o stavu prováděného díla, který obsahuje soupis veškerých uskutečněných prací na díle s uvedením jejich finanční hodnoty ke dni ukončení smlouvy. Protokol je nedílnou součástí tohoto dodatku.

IV.

Při podpisu tohoto dodatku zhotovitel vrátil objednateli všechny poskytnuté podklady. Dále zhotovitel vrátí všechny písemné materiály obsahující neveřejné informace a další materiály obsahující nebo odvozující jakékoliv informace neveřejného charakteru, které mu objednatel poskytl v průběhu plnění smlouvy o dílo v souladu s čl. IX odst. 11 smlouvy o dílo.

Zhotovitel prohlašuje, že

- zničil veškeré materiály, uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních, obsahující neveřejné informace,
- si neponechal žádné kopie, výpisy nebo jiné dokumenty a písemnosti jím v rámci JPU v k. ú. Olešnice na Moravě vyhotovené.

V.

Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že k sobě nemají žádné finanční ani jiné závazky.

VI.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto dodatku, stává se dodatek účinným jeho vstupem v platnost.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha

Protokol o stavu prováděného díla

V Blansku dne 15. července 2024

V Brně dne 15. července 2024

.....
JUDr. Ivana Antlová

vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký

jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)

Protokol o stavu prováděného díla

Název díla: Jednoduché pozemkové úpravy v katastrálním území Olešnice na Moravě

Smluvní vztah: Smlouva o dílo (číslo objednatele 7/2013; číslo zhotovitele 115-2593-13) ze dne 28. května 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. března 2014, dodatku č. 2 ze dne 26. března 2014, dodatku č. 3 ze dne 30. května 2014, dodatku č. 4 ze dne 26. září 2014, dodatku č. 5 ze dne 8. října 2014, dodatku č. 6 ze dne 8. dubna 2015, dodatku č. 7 ze dne 29. února 2016, dodatku č. 8 ze dne 24. dubna 2017 a dodatku č. 9 ze dne 21. června 2023, na zpracování návrhu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Olešnice na Moravě

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko
IČO 01312774
Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko

Zhotovitel: AGROPROJEKT PSO s.r.o.
IČO 41601483
Slavičkova 840/1b, PSČ 638 00 Brno

Důvod inventarizace

Ukončení smluvního vztahu.

Od podpisu SoD (28. května 2013) došlo k podstatné změně v oceňování geodetických prací a ve smlouvě uvedená částka za vytyčení hranic pozemků dle návrhu pozemkových úprav (350,00 Kč bez DPH) a stabilizaci hranic pozemků (65,00 Kč bez DPH) již neodpovídá reálným nákladům. Na základě žádosti zhotovitele se nebude provádět plnění dílčích částí díla 3.1.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ a 3.1.2. Stabilizace hranic pozemků citované smlouvy o dílo, ve znění jejích dodatků.

Výsledek inventarizace:

Všechny ostatní dílčí části (mimo dílčí části 3.1.1. a 3.1.2.) tak, jak jsou uvedeny v Příloze č. 1 ke smlouvě o dílo, ve znění dodatku č. 9, byly provedeny a odevzdány objednateli.

Soupis provedených prací ke dni ukončení smlouvy o dílo:

| Hlavní celek / dílčí část | | Faktura číslo | Fakturováno (Kč bez DPH) | DPH - vypočtená (Kč) | DPH (Kč) zaokrouhl. o (+ -) | Fakturace (Kč včetně DPH) |
|--------------------------------|---|-------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| 1. Přípravné práce (PP) | | | | | | |
| 1.1. | Vyhodnocení podkladů a rozbor současného Nové práce (Dodatek č. 7) | 201410042 20161055 | 77 560,00 46 536,00 | 16 287,60 9 772,56 | 0,40 0,44 | 93 848,00 56 309,00 |
| 1.2. | Bodové pole Dohledání, ověření stávajícího bodového pole | 20131082 | 16 650,00 | 3 496,50 | | 20 146,50 |
| 1.3. | Zaměření zájmového území | | | | | |
| 1.3.1. | Zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty a terasy | 20131169 | 182 000,00 | 38 220,00 | | 220 220,00 |
| 1.3.2. | Zaměření zájmového území v trvalých porostech, lesích a terasách | | 45 000,00 | 9 450,00 | | 54 450,00 |
| 1.4. | Vyšetření průběhu hranic pozemků | | | | | |
| 1.4.1. | Vyšetření hranic pozemků nesměňovaných (lesní pozemky, zahrady, sady, terasy,....) | 201410100 | 90 000,00 | 18 900,00 | | 108 900,00 |
| 1.4.2. | Stabilizace hranic pozemků dřevěným kolíkem | | 4 800,00 | 1 008,00 | | 5 808,00 |
| | Vícepráce (Dodatek č. 5) | | 12 492,00 | 2 623,32 | -0,32 | 15 115,00 |
| 1.5. | Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území | | | | | |
| 1.5.1. | Vyšetření obvodu upravovaného území vč. GP (celková délka obvodu je 208 hm z toho je 81 hm na katastrální hranici; 41 hm se bude přebírat) | 201410042 | 190 900,00 | 40 089,00 | | 230 989,00 |
| 1.5.2. | Stabilizace polastovou značkou | | 18 525,00 | 3 890,25 | -0,25 | 22 415,00 |
| | Stabilizace hlavních lomových bodů hranice obce (plastovou značkou 160 mm x 160 mm) | | 6 000,00 | 1 260,00 | | 7 260,00 |
| | Stabilizace styku hranic tří obcí (kamenný hranol 160x160x700mm) | | 2 000,00 | 420,00 | | 2 420,00 |
| 1.6. | Soupis nároků | | | | | |
| | Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků | 201410181 | 99 720,00 | 20 941,20 | -0,20 | 120 661,00 |
| PP celkem | | | 792 183,00 | 166 358,43 | 0,07 | 958 541,50 |
| 2. Návrhové práce (NP) | | | | | | |
| 2.1. | Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) - se zpracováním výsledků Studii. Nové práce (Dodatek č. 7) | 2161123 20161122 | 124 650,00 110 800,00 | 26 176,50 23 268,00 | 0,50 | 150 827,00 134 068,00 |
| 2.2. | Podrobné výškopisné zaměření pro potřeby PSZ | | | | | |
| 2.2.1. | Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty Nové práce (Dodatek č. 7) | 20151012 20161073 | 15 300,00 7 650,00 | 3 213,00 1 606,50 | 0,50 | 18 513,00 9 257,00 |
| 2.2.2. | Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních (cca 3 km cest) | 20151012 | 4 500,00 | 945,00 | | 5 445,00 |
| 2.3. | Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu (zejména na cca 13 km cest - tj. cca 39 ha). Nové práce (Dodatek č. 7) | 20161123 20161122 | 84 500,00 19 500,00 | 17 745,00 4 095,00 | | 102 245,00 23 595,00 |
| 2.4. | Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodo hospodářskou část plánu společných zařízení. Nové práce (Dodatek č. 7) | 20161123 20161122 | 18 000,00 42 000,00 | 3 780,00 8 820,00 | | 21 780,00 50 820,00 |

Číslo smlouvy objednatele: 131-2013-523202 (7/2013)

UID: spudms00000014711665

Číslo smlouvy zhotovitele: 115-2593-13

| | | | | | | |
|---|--|----------|---------------------|-------------------|-------------|---------------------|
| 2.5. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků | 20171056 | 387 800,00 | 81 438,00 | | 469 238,00 |
| 2.6. | Předložení kompletní dokumentace návrhu JPÚ | 20171056 | 3 000,00 | 630,00 | | 3 630,00 |
| 2.7. | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení (Dodatek č. 9) | | 162 000,00 | 34 020,00 | | 196 020,00 |
| NP celkem | | | 979 700,00 | 205 737,00 | 1,00 | 1 185 438,00 |
| 3. Vytyčení hranic pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo (MD) | | | | | | |
| 3.2. | Zpracování mapového díla DKM a SPI; předložení podkladů pro vydání 2. rozhodnutí | 20231153 | 166 200,00 | 34 902,00 | | 201 102,00 |
| MD celkem | | | 166 200,00 | 34 902,00 | 0,00 | 201 102,00 |
| Cena díla celkem | | | 1 938 083,00 | 406 997,43 | 1,07 | 2 345 081,50 |

U všech, v tabulce uvedených částí díla, objednatel po kontrole díla konstatoval, že práce byly provedeny bez zjevných závad v rozsahu a termínu dle smlouvy o dílo, ve znění jejích dodatků.

V Blansku dne 15. července 2024

V Brně dne 8. července 2024

.....
JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO s.r.o.
(zhotovitel)