

# Smlouva o dílo č. 1/2024

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, v platném znění,  
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Objednatel: **Mateřská škola Rýmařov, Jelínkova 3, příspěvková organizace**

IČO: 62352733

DIČ: CZ62352733

Zhotovitel: **Lefay s.r.o.**

IČO: 02243211

DIČ: CZ02243211

## Článek I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž dle položek, které jsou uvedeny v příloze č. 1 a s touto smlouvou tvoří její nedílnou součást. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení této stavby smluvní cenu dle Čl. II. této smlouvy.

## Článek II. Cena a platební podmínky

1. Cena díla: 194.550,41 Kč bez DPH,  
Cena DPH 40.855,59 Kč DPH  
Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí: **235.406,- Kč s DPH.**

Tato cena je cenou maximálně přípustnou.

2. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po řádném dokončení a předání díla. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě ceny díla do 14 dnů poté, kdy objednavatel obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury při dodržení náležitostí fakturace.

## Článek III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
  - a) Termín/datum zahájení prací: 1. červenec 2024
  - b) Termín/datum dokončení díla: 31. červenec 2024

## Článek IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen opatřit a předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci:
  - a) před samotnou výstavbou dětského hřiště zadavatelem dodáno potvrzení, že na uvedeném pozemku nejsou vedeny žádné inženýrské sítě, případně budou tyto řádně vyznačeny.  
V termínu minimálně den před zahájením samotné stavby.

## Článek V. Místo plnění

Místem plnění je prostor na p.č. 196, k.ú. Rýmařov, parcela bude předána montážní firmě.

**Článek VI.**  
**Vlastnické právo ke zhotovované věci**  
**a nebezpečí škody na ní**

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní přecházejí na objednatele po řádném předání hotového díla a zaplacením sjednané ceny.

**Článek VII.**  
**Odpovědnost za vady**

Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 24 měsíců způsobilé k danému účelu a zachová si po tuto dobu stanovenou jakost, čímž se rozumí, že dílo bude mít vlastnosti určené v projektové dokumentaci.

**Článek VIII.**  
**Splnění závazku zhotovitele**

1. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele 2 dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. O průběhu a výsledku předávacího řízení, sepsí smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá a pokud jej nepřijme, uvede důvody.

**Článek IX.**  
**Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané pro předání jednotlivých objektů dle Čl. III odst. 1 této smlouvy, zaplatí objednateli za prodlení vždy smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Tato ujednání o smluvní pokutě se nedotýkají ustanovení o náhradě škody dle občanského zákoníku..

*Pozn. Smluvní pokutu lze dále sjednat za vadné plnění, za pozdní předání projektové dokumentace či staveniště, aj.*

**Článek X.**  
**Ostatní ujednání**

Úprava zeleně a případné demontážní práce nejsou v ceně rozpočtu. Stejně tak zemní práce, mimo výkopů potřebných pro umístění kotvení stavby, tyto jsou součástí dodávky. V případě výrazně ztíženého terénu mohou být nad rámec smlouvy dohodnuto navýšení ceny montáže a to vždy za písemného souhlasu obou smluvních stran.

**Článek XI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po jejich oboustranné dohodě.
3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalších platných právních předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jedné.

Příloha č.1 – Potvrzení objednávky

Dne: 11. 07. 2024

Dne: .....

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

.....

.....