



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy dle zhotovitele: 20240056

I. Smluvní strany

Zhotovitel: TSM Design s.r.o.
Srnská 4653901 Hlinsko
IČO: 06544754
DIČ: CZ06544754
Zastoupen: Milan Vašek, Martin Šustr, jednatele
Bankovní spojení: [redacted] Moneta Money bank, a.s.
Telefon, e-mail: [redacted]

dále jen zhotovitel - na straně jedné

Objednatel: Město Polička
Palackého nám. 160, 572 01 Polička
IČO: 00277177
DIČ: CZ00277177
Zastoupen: Jaroslavem Martinů, starostou města
Bankovní spojení: [redacted] Česká spořitelna, a.s., pobočka Polička
Telefon, e-mail: [redacted]

dále jen objednatel – na straně druhé

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva města nebo jiného obdobného dokumentu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba jiné osoby.

II. Úvodní ustanovení

II.1. Zástupci pro věci technické:

Zástupce objednatele (technický dozor investora) pověřený řešením technických problémů, kontrolu provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla: Ing. Milan Beneš,
tel. [redacted], e-mail.: [redacted]



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

Zástupce zhotovitele (hlavní stavbyvedoucí) pověřený řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla: Jan Vosmík,
tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

II.2. Předmět díla specifikovaný v čl. III této smlouvy je dotačním projektem, který bude spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027, výzvy č.25 - Sociální bydlení - SC 4.2 (MRR).

Projekt je u poskytovatele dotace evidován pod názvem:

**Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115**

III. Předmět díla

III.1 Předmětem veřejné zakázky bude realizace vestavby 3 bytů určených pro sociální bydlení ve 4 nadzemním podlaží stávající budovy bytového domu č.p. 309 v ulici Smetanova v Poličce. V rámci stavebních úprav bude odstraněn stávající krov, který bude nahrazen novým. Nově půjde o čtyřpodlažní objekt, kde poslední podlaží bude zastřešeno šikmou atypickou střechou s pultovým vikýřem směrem do ulice. V rámci vestavby budou pro nově vzniklé byty provedeny také nové rozvody vody s napojením na stávající distribuční síť pitné vody (vodovod) a splaškové a dešťové kanalizace, elektroinstalace silnoproudu, slaboproudu, vytápění bytů bude zajištěno napojením na stávající plynový kondenzační kotel. Součástí stavebních úprav budou i bezbariérové úpravy vstupních částí domu a instalace nového bezbariérového výtahu. Na zahradě bytového domu bude postaven objekt kolárny jako samostatně stojící budova. Kolárna bude sloužit pro obyvatele bytového domu pro uskladnění kol. Po dokončení stavby kolárny bude kolem objektu provedeno urovnání terénu.

V rámci realizace vzniknou byty s následující podlahovou plochou:

- Byt č.1 (3+kk): 69,61 m²
- Byt č.2 (2+kk): 49,68 m²
- Byt č.3 (1+kk): 34,43 m²

Bytové jednotky budou vybaveny základním vybavením splňujícím standardy pro vybavení sociálního bytu, tj. umyvadlem, sprchou nebo vanou, WC, kuchyňskou linkou, varnou deskou a troubou.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

D1 – Stavební a inženýrské objekty

- D1-01 – BYTOVÝ DŮM
- D1-02 - KOLÁRNA

D2 – Technická a technologická zařízení

- D2-01 – VÝTAH



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v následující dokumentaci:

- projektová dokumentace pro provedení stavby vypracovaná projekční kanceláří APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, 572 01 Polička, IČO: 27492851, zodpovědný projektant Ing. Martin Kozáček - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT – 0700954 (příloha č. 5 zadávací dokumentace),
- projektanti jednotlivých částí projektové dokumentace jsou uvedeni v průvodní zprávě (příloha č.5 zadávací dokumentace),
- průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) vypracovaný energetickým specialistou Ing. Milanem Benešem, M. Bureše 819, 572 01 Polička (příloha č.5 zadávací dokumentace),
- neoceněný výkaz výměr - slepý rozpočet (příloha č. 6 zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace),
- společné povolení stavby ze dne 19.2.2024 s doložkou PM, č.j.: MP/05652/2024/SÚ/K– vydáno Stavebním úřadem Městského úřadu Polička (příloha č. 8 zadávací dokumentace),
- výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 3.4.2024, č.j.: MP/11198/2024.

III.2. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek a služeb nezbytných pro řádné dokončení díla tak, aby dílo v plném rozsahu plnilo svůj účel a odpovídalo veškerým normám a technickým předpisům vztahujícím se na stavební dílo tohoto charakteru, při respektování obecných podmínek daných platnými právními předpisy, stavebním povolením a tímto smluvním vztahem.

III.3. Součástí díla jsou rovněž následující práce a činnosti:

- náklady na zařízení staveniště a jeho provoz,
- dodávku elektřiny, vodné a stočné,
- odvoz a likvidaci odpadů,
- poplatky za skládky,
- náklady na používání strojů,
- služby střežení staveniště,
- úklid staveniště a přilehlých ploch,
- dopravní značení,
- náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků,
- náklady na schvalovací řízení, převod práv,
- pojištění, daně, cla, správní poplatky,
- provádění předepsaných zkoušek a revizí,
- zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- dokumentace skutečného provedení stavby, která bude předána zadavateli v počtu 3 paré + 1x elektronicky,
- geodetické práce + zaměření provedeného díla zpracovaného graficky v počtu 3 paré + 1 x elektronicky,
- další, v tomto odstavci neuvedené, výdaje spojené s realizací stavby.



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla dle vyhl. č. 499/2006 Sb. - dokumentace skutečného provedení stavby.
- Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

III.4. Předmět díla je blíže specifikován v oceněném výkazu výměr, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1. Přitom však platí, že předmětem díla je provedení všech prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr. Je-li práce či dodávka obsažena alespoň v jednom z těchto dokumentů, pak je předmětem díla. Předmětem díla jsou rovněž práce a dodávky, o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

III.5. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla i na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli požadavek na tyto změny, které zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak postupuje dle podmínek uvedených v článku V.3., a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě.

III.6. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat.

III.7. Jakákoli změna díla nebo změna smlouvy, která nastane v průběhu provádění díla, bude objednatelem posouzena z hlediska příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

III.8. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají obecně závaznými předpisy požadovanou certifikaci. Porušení povinnosti definované dle předchozích vět je považováno za podstatné porušení smlouvy.

III.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vyplývající z této smlouvy dalším subjektům bez předchozího souhlasu objednatele. V případě, že toto zhotovitel nedodrží a neučiní, jedná se o podstatné porušení smlouvy.



III.11. Technický dozor objednatele nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

III.12. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo výše specifikované a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu.

IV. Předpokládaný čas plnění a místo plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

- **Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): do 7 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo**
- **Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): do 150 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště**

Za den zahájení (ukončení) plnění je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dokončené stavby).

IV.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit dílo v celém rozsahu a bez vad bránících užívání je předat objednateli ve lhůtách a termínech dle čl. IV.1.

IV.3. Zhotovitel se zavazuje do 14 kalendářních dnů od předání stavby předložit objednateli ke schválení návrh časového harmonogramu prací s předpokládaným finančním plněním prací provedených v jednotlivých měsících realizace díla. Objednatelům odsouhlasený harmonogram prací bude řídicím harmonogramem stavby a každá následná změna ve schváleném harmonogramu prací bude předem projednána a odsouhlasena objednatelům.

IV.4. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.

IV.5. Podmínkou pro zahájení stavebních prací je včasné předání staveniště prostého práv třetích osob a pravomocného stavebního povolení.

IV.6. Doba výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení.

IV.7. Splněním dodávky stavby (díla) se rozumí úplné a bezvadné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby včetně všech požadovaných dokladů, které se předávají spolu s dílem dle čl. XI.2.

IV.8. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce a méněpráce, jejichž zápočtový finanční objem nepřekročí 30 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín ukončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

IV.9. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli v rámci předání staveniště 2 x projektovou dokumentaci pro zadání stavby v listinné podobě, stavební povolení, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy.

IV.10. Místem plnění je ul. Smetanova, č.p. 309 v Poličce, pozemek p.č.st. 930 v katastrálním území Polička (725358).

V. Cena díla

V.1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky (účastníkem oceněný výkaz výměr) zhotovitele ze dne 26.4.2024 jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.

V.2. Cena je sjednaná v této struktuře a výši:

Cena díla celkem bez DPH	8 991 768,71 Kč
DPH 12 %	1 079 012,25 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	10 070 780,96 Kč

Uvedená celková cena bez DPH je cenou maximální.

V.3. Pokud se při realizaci díla vyskytnou náklady (tzv. vícepráce), které nejsou zahrnuté v předmětu díla a objednatel ani zhotovitel je nemohl předvídat a jsou nutné pro realizaci díla, a tedy vedoucí k naplnění cílů a parametrů projektu, lze tyto realizovat pouze v souladu s touto smlouvou a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Zhotovitel je povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud nabídkový rozpočet neobsahuje jejich jednotkové ceny, budou oceněny v jednotkových cenách ceníku stavebních prací ÚRS Praha, a.s. platných k datu realizace díla, vynásobených koeficientem, rovným poměru celkové nabídkové (smluvní) ceny díla k celkové rozpočtové ceně díla (původního - smluvního rozsahu prací) spočtené projektantem díla.

V.4. V případě, že některé práce, které byly obsaženy v zadávací dokumentaci, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), budou tyto zhotovitelem vyčísleny dle příslušných položek oceněného výkazu výměr a jejich cena bude z ceny díla odečtena.

V.5. Veškeré změny rozsahu předmětu díla proti položkovému rozpočtu, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu objednatele a dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

V.6. Cenu díla lze měnit také v případě, že dojde ke změně právních předpisů ovlivňující výši DPH.



VI. Fakturace a platební podmínky

VI.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek, které budou písemně odsouhlaseny objednatelem (a technickým dozorem objednatele). Soupis provedených prací bude vyhotoven v členění a položkách dle oceněného výkazu výměr. Bez soupisu provedených prací písemně potvrzeného objednatelem a technickým dozorem objednatele je faktura neplatná. Faktura bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálů. Na faktuře budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné změny rozsahu předmětu díla proti soupisu prací.

VI.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, může objednatel proplatit pouze část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

VI.3. Fakturace v průběhu stavby bude probíhat až do výše 90 % z celkové ceny díla za jednotlivé stavební etapy. Zbýlých 10 % z ceny díla sloužící jako zádržné bude fakturováno na základě konečné faktury předložené zhotovitelem až po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zadavatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Zadavatel je v tomto případě povinen zádržné uhradit do 15 dnů po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

VI.4. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

VI.5. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI.6. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen fakturu opravit, eventuálně vystavit novou fakturu - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury objednateli.

VI.7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení za každý den prodlení ve výši **0,05%** z dlužné částky.

VI.8. Zhotovitel je povinen v textové části všech faktur uvádět následující text:

**Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115**

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027, výzvy č.25 - Sociální bydlení - SC 4.2 (MRR).



VII. Bankovní záruky

VII.1. Zhotovitel je povinen předat zadavateli nejpozději do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla bankovní záruku (dále jen „BZ“) za řádné plnění záručních podmínek po celou dobu trvání záruční doby (dle čl. XII smlouvy o dílo) **ve výši 5 % ze skutečné ceny díla bez DPH.** Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení návrh BZ nejpozději současně se zahájením protokolárního předání a převzetí díla. Objednatel je povinen se k návrhu BZ vyjádřit do 5 dnů od předložení, tj. přijmout ji nebo odmítnout. BZ musí být zhotovitelem předložena v originální listině. BZ bude krýt nároky zadavatele za vzniklé škody z důvodu porušení povinností zhotovitele z této smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu celé záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. BZ musí být účinná po celou dobu trvání záruční doby na dílo ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Tato BZ bude uvolněna nejpozději do 10 dnů po uplynutí záruční doby. Za naplnění doby platnosti BZ smluvní strany považují rovněž průběžné postupné předávání originálů BZ vystavených ve prospěch zadavatele na dobu kratší než je záruční doba. Současně s předložením první BZ předloží zhotovitel závazný harmonogram s termíny předávání všech ostatních BZ. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nejpozději **30** dní před uplynutím termínu BZ předá objednateli další originál BZ vystavený na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných BZ nesmí být kratší než **1** rok. V případě nesplnění termínu předání (max. **30** dní před uplynutím doby platnosti) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění a požadovat vyplacení BZ v plné výši.

VII.2. Bankovní záruky musí být neodvolatelné, bezpodmínečné, vyplatitelné na první požadavek objednatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

VII.3. V případě, že zhotovitel bankovní záruku dle podmínek odst. VII.1. tohoto čl. smlouvy nepředloží, má objednatel právo na odstoupení od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a smluvní pokutu.

VIII. Stavební deník

VIII.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

VIII.2. Ve stavebním deníku musí být uvedeny náležitosti požadované vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) objednatele,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zpracovatele PD,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) technického dozoru,
- přehled všech provedených zkoušek jakosti a jejich výsledek,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby.



VIII.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány nepřerušenou řadou, stavební deník musí být veden v originále a ve dvou průpisech.

VIII.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

VIII.5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

VIII.6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů.

VIII.7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VIII.8. Stavební deník je zhotovitel povinen předat objednateli jako součást plnění díla.

IX. Staveniště

IX.1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

IX.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději k datu dle čl. IV.1. této smlouvy. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele i objednatele. Datum předání staveniště je dnem zahájení stavby.

IX.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávek nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

IX.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

IX.5. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

IX.6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.



IX.7. Nejpozději do předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý i započatý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.

IX.8. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá zhotovitel.

X. Provádění díla

X.1. Zhotovitel je povinen provést dílo s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době. Objednatel je povinen včas a řádně provedené dílo převzít. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami.

X.2. Zhotovitel je při provádění stavby povinen postupovat tak, aby při realizaci stavby nedocházelo k nepřiměřenému obtěžování vlastníků okolních nemovitostí. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu (zajištění přístupu a příjezdu k objektům, náhradní zásobování vodou, elektrickou energií, odvoz odpadů, apod.). Pokud k těmto omezením bude nutno přistoupit, je povinen zhotovitel všechny vlastníky dotčených nemovitostí v dostatečně dlouhém předstihu o těchto omezeních prokazatelně informovat a ve spolupráci s objednatelem řešit.

X.3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti objednatele písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedeného v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění.

X.4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

X.5. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím jím pověřené osoby. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

X.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na jeho adresu uvedenou v této smlouvě bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

X.7. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 3 pracovní dny předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném objednatelem.

X.8. Pro případ, že se objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude starší než 3 pracovní dny, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Souhlas nebo nesouhlas se zakrytím vydá objednatel nejpozději do 24 hodin po jejich prověření písemně, formou zápisu ve stavebním deníku. Kontrola prováděná objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady realizovaného díla.

X.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

X.10. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

X.11. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.

X.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho pododavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen kdykoli ihned doložit.

X.13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

X.14. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za 14 dní. Zápisem bude pověřený technický dozor objednatele.

X.15. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru.

X.16. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č.309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Jedná se zejména o součinnost:

- umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
- dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli,



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

- přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
- řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,
- včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
- řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činností vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho provádějících předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

X.17. Zhotovitel prohlašuje, že v případě kdy před započatím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích zajistí před zahájením prací, zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

X.18. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit projektovou dokumentací specifikovanou v čl. III.1. Zjistí-li však při realizaci díla jakékoli vady nebo nedostatky této projektové dokumentace, je povinen na tuto skutečnost objednatele ihned upozornit, jinak odpovídá za vzniklou škodu.

X.19. Za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se stanovenými technickými a uživatelskými standardy v projektové dokumentaci stavby odpovídá zhotovitel.

X.20. Zhotovitel předá technickému dozoru objednatele atesty a technické specifikace materiálů, armatur, zařízení a výrobků k jejich posouzení před jejich zabudováním a vyčká na jejich schválení.

X.21. Hlavní stavbyvedoucí jakožto odpovědná osoba zhotovitele bude osobou kontaktní, jeho úloha bude ve vedení stavby v celém rozsahu, jeho přítomnost je vyžadována každý den, který bude stavbou vedený k vykonávání stavební a doprovodné činnosti.

XI. Předání díla

XI.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli na jeho adresu uvedenou v této smlouvě nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.

XI.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k převjímacímu řízení zejména tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách, certifikáty a prohlášení o shodě materiálů a výrobků užitých k vybudování díla



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

- potvrzené záruční listy
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- výsledky komplexních zkoušek, průzkumů, měření a revizí,
- doklady o likvidaci odpadů vč. vážních lístků a prohlášení o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb.,
- návody k obsluze strojů a zařízení (v českém jazyce),
- zápis o proškolení obsluhy,
- zápisy o vyzkoušení a ověření funkčnosti předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu projektu pro provedení stavby v počtu 3 paré + 1x elektronicky,
- geodetické práce + zaměření provedeného díla zpracovaného graficky ve 3 paré + 1 x elektronicky,
- veškeré stavební deníky.

XI.3. Tyto doklady je povinen zajistit zhotovitel a předat objednateli jako součást plnění (tj. součást předání díla) dva dny před přejímacím řízením. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Zhotovitel je povinen při předání díla rovněž předat (jako součást svého plnění) veškeré doklady nezbytné pro kolaudační řízení (např. revize zařízení, certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě) požadované správním orgánem v rámci tohoto řízení. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.

XI.4. Nedodá-li zhotovitel ve stanoveném termínu veškeré výše uvedené doklady, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý doklad a den prodlení. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném objednatelem rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.

XI.5. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s přiměřeným termínem jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápise uvedeném, i když tvrdí, že je neuznává. Náklady na odstranění v tomto případě nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci zhotovitel.

XI.6. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v článku III. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl.XI.2. této smlouvy. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá.

XI.7. Dílo bude předáno a převzato bez vad a nedodělků. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

XI.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

XI.9. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

XII. Záruka

XII.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XII.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil na jeho adresu uvedenou v této smlouvě a objednatel na jejich použití písemně trval.

XII.3. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

XII.4. Zhotovitel poskytne na stavební část díla záruku v délce **60 měsíců**. Na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

XII.5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

XII.6. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady (vada nebránící užívání díla) nejpozději do 7 dnů po obdržení uplatnění vady s tím, že tato vada musí být zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po započetí jejího odstraňování. K odstraňování havarijní vady (vada bránící užívání díla k danému účelu) je zhotovitel povinen nastoupit do 24 hodin a tuto vadu odstranit do 48 hodin. Do doby odstranění vady je zhotovitel povinen přijmout taková opatření, aby se rozsah škod nezvětšoval a byla zabezpečena prozatímní funkčnost díla.

XII.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná (předaná k poštovní přepravě) objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

XII.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14-ti dnů po stanoveném nebo dohodnutém nástupním termínu, je objednatel oprávněn (jde o zmocnění zhotovitelem pro objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel na základě jejich vyúčtování splatného do 14dnů po jeho doručení. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá zhotovitel, jako by je provedl sám.

XII.9. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno dle článku X. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

XII.10. Oznámí-li zhotovitel, že vady díla neuznává, je objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách a zhotovitel je povinen vady odstranit s tím, že pokud se prokáže, že zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude objednatel povinen tyto vynaložené náklady zhotoviteli uhradit a zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

XII.11. Záruční doby neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vad, za které odpovídá zhotovitel.

XII.12. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy objednateli.

XIII. Další majetkové sankce a smluvní pokuty

XIII.1. Nezahájí-li zhotovitel stavební práce do 5 dnů od předání staveniště, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

XIII.2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním celého díla objednateli dle článku IV. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem dokončení díla.

XIII.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv z termínů sjednaných pro provedení závazných milníků (uzlových bodů) dle časového harmonogramu prováděných prací tj. s řádným ukončením prací, které měly být v tomto termínu provedeny, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

XIII.4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování vad v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

XIII.5. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

XIII.6. Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě se nezapočítává na náhradu škody.

XIII.7. Smluvní pokuta je splatná do šedesáti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XIV. Vlastnictví a Pojištění díla

XIV.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

XIV.2. Nebezpečí škody nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

XIV.3. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to ve výši minimálně **10 mil. Kč**.

XIV.4. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen pojištění poddodavatelů předložit.

XIV.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

XIV.6. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

XIV.7. Náklady na pojištění díla nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XV. Poddodavatelé

XV.1. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

XV.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

XV.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých poddodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen na vyžádání předkládat objednateli v průběhu provádění díla.



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

XV.4. Změna poddodavatele (jiné osoby), jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel. Změna poddodavatelů je možná pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem. Stejným způsobem bude projednána i změna u osob v zaměstnaneckém či jiném poměru u zhotovitele, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci.

XV.5. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvních podmínek bez závažného důvodu neodepře.

XVI. Povinnosti zhotovitele

XVI.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souladu s § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád v platném znění nezbytné informace týkající se zhotovitelských činností spojených s předmětem projektu. Zhotovitel se zavazuje realizovat nápravná opatření týkající se díla, která byla jemu, nebo Objednateli uložena oprávněnými subjekty na základě kontrol prováděných při monitorování projektu, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Zhotovitel se dále zavazuje písemně objednatel informovat o splnění těchto nápravných opatření.

XVI.2. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XVI.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.

XVI.4. Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat objednatel o těchto skutečnostech:

- vstup zhotovitele do likvidace,
- vstup zhotovitele do konkurzu nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
- zánik zhotovitele bez likvidace,
- o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,

a ve spolupráci s objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy je rovněž objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč**.

Z výše uvedených důvodů nezaniká právo čerpat z bankovní záruky.



XVII. Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

XVII.1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.

XVII.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
- Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
- Úmluva č. 29 o nucené práci
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
- Úmluva č. 138 o minimálním věku
- Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
- Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
- Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí

XVII.3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.

XVII.4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

XVII.5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

XVII.6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.

XVII.7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna sankce ve výši **50 000,- Kč** za podstatné porušení smlouvy.



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

XVIII. Změna a předčasné ukončení smlouvy

XVIII.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XVIII.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XVIII.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným dodavatelem bez náhrady škody, pokud nebude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace s poskytnutím finančního příspěvku z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027, výzvy č.25 - Sociální bydlení - SC 4.2 (MRR), a nebo pokud bude ze strany poskytovatele dotace zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele.

XVIII.4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě zákona či ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XVIII.5. Tento smluvní vztah lze předčasně ukončit písemným odstoupením z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila.

Za podstatné porušení smlouvy bude považováno především:

- prodlení se zahájením stavebních prací o více jak 30 dnů,
- překročení termínu dokončení jednotlivých etap akce o více jak 30 dnů,
- porušení povinnosti vyplývajících z III.8., III.10., VII.1., X.12., XIV.3. a XV.4.
- odmítnutí převzetí staveniště zhotovitelem ve stanovené lhůtě
- přenesení nebo převedení práv z této smlouvy zhotovitelem na jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele,
- prodlení objednatele s úhradou faktur zhotoviteli o více než 30 dnů,
- a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení

V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy.

Pokud není stanoveno jinak, je objednatel i zhotovitel (prodlení s úhradou faktury) oprávněn za podstatné porušení smlouvy uložit sankci ve výši **50 000,-Kč**.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví objednatele a zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci objednateli do 15 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl. XVIII.7.), a pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn vyúčtovat



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý den prodlení (pro případ prodlení zhotovitele se splněním těchto jeho povinností).

XVIII.6. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení a případný spor řešit právní cestou. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XVIII.7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

XIX. Vyšší moc

XIX.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, povinnou karanténu, nepříznivé povětrnostní podmínky apod.

XIX.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (čl. XVIII). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XX. Závěrečná ustanovení

XX.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XX.2. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.

XX.3. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících). Toto ustanovení se nevztahuje na povinnosti zveřejnění dokumentů objednatelem plynoucí ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

XX.4. Veškerá ujednání učiněná před podpisem této smlouvy a v této smlouvě neobsažená pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na postavení osob, které tato před smluvní ujednání učinily.

XX.5. Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zadávací dokumentací objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou zhotovitele na tuto zakázku a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi. Tento smluvní vztah se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem a případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy (nepůjde-li příslušnost soudu určit jinak, bude se řídit dle sídla objednatele) a dalšími českými kompetentními orgány dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce.

XX.6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.

XX.7. Pro případ pochybnosti o doručení písemnosti související s tímto smluvním vztahem zhotoviteli nebo pokud zhotovitel doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, platí, že taková písemnost se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání do sídla zhotovitele, uvedeného v této smlouvě (ve znění jejich případných dodatků), bez ohledu na skutečnost, zda se zde zhotovitel fakticky zdržuje či nikoli.

XX.8. Předmět díla bude realizován pouze v případě přiznání finančního příspěvku z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027, výzvy č.25 - Sociální bydlení - SC 4.2 (MRR). Smluvní strany jsou povinny se řídit pravidly tohoto operačního programu.

XX.9. Ve smyslu § 219 ZZVZ a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je objednatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy o dílo.

XX.10. Pokud se tato smlouva uzavírá v listinné podobě, pak je sepsána ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení si ponechá objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel. Pokud se tato smlouva uzavírá elektronicky, pak je podepsána oběma smluvními stranami elektronicky. Elektronicky podepsaná smlouva má platnost originálu.

XX.11. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Poličky dne 3.6.2024 číslem usnesení 227.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

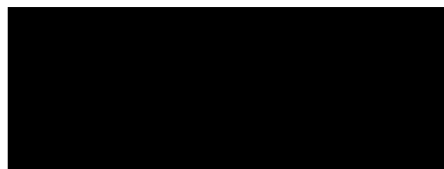
Vestavba 3 bytů do podkroví, Smetanova 309, Polička
registrační číslo projektu: CZ.06.04.02/00/22_025/0003115

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)



Milan Vašek
jednatel TSM Design s.r.o.



Jaroslav Martínů
starosta města Poličky

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202318
Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkrovní

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
Město Polička	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 06544754
TSM Design s.r.o.	DIČ: CZ06544754
Projektant:	IČ: 27492851
APOLO CZ s.r.o.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Ing.Jiří Pitra	DIČ:

Poznámka:
Součástí prací je soustava z výkresů cenové soustavy, která je součástí této cenové soustavy, jsou to součásti cenové soustavy označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.
Popisy některých ceníkových položek mohou být upřesněny doplněním poznámkou nebo doplněním popisu ve výkazu výměr. Toto upřesnění je nutné zohlednit v ceně těchto položek (nelze ocenit pouze základní ceníkový popis položky!!!).
U neceníkových položek (R-položky, položky s neceníkovým číslem nebo položky u kterých je to uvedeno v poznámce) je nutné započítat případný přesun hmot do jejich cen za dodávku a montáž dle pracovního postupu zhotovitele!!! U neceníkových položek bouracích prací je nutné do ceny započítat i cenu za jejich likvidaci dle zvyklostí zhotovitele, není-li uvedeno jinak.
Výkaz výměr obsahuje pro manipulaci s vytěženou zeminou nebo vybouranými hmotami položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovné přemístění, která vychází z předpokladu projektanta. Skutečné místo pro jejich uložení si zajišťuje uchazeč dle svého technologického plánu a je na uchazeči jaká místa pro uložení zvolí. Do nabídkové ceny musí uchazeč zakalkulovat skutečné náklady podle odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky.
Uchazeč (zhotovitel) si jednotkové ceny za položky lešení přizpůsobí vlastnímu způsobu zajištění práce ve výškách. Tím pak odpadnou případné nároky na vícepráce a méněpráce při jiném způsobu zajištění práce ve výškách (plošiny, věže, řadové lešení, atd.). Uchazeč (zhotovitel) si jednotkovou cenu za položku pronájmu přizpůsobí vlastní době použití. Tím pak odpadnou případné nároky na vícepráce a méněpráce při jiné délce pronájmu.
Položku přesunu hmot a sutí uchazeč (zhotovitel) ocení dle svého zvoleného technolog.postupu provádění prací bez ohledu na ceníkový popis uvedený v položce!
Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Dodavatel stavby prokazatelně doloží předání min. 70% hmotnosti stavebního a demoličního odpadu k opětovnému použití.

Cena bez DPH			8 991 768,71
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	8 991 768,71	1 079 012,25
Cena s DPH v CZK			10 070 780,96

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	202318	Datum:	
Stavba:	Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví	Projektant:	APOLO CZ s.r.o.
Místo:		Zpracovatel:	Ing.Jiří Pitra
Zadavatel:	Město Polička		
Zhotovitel:	TSM Design s.r.o.		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		8 991 768,71	10 070 780,96	
D1-01	Bytový dům	7 223 117,61	8 089 891,72	STA
1	Stavební část - úpravy v 1.NP	244 907,52	274 296,42	Soupis
2	Stavební část - úpravy v 4.NP	4 563 481,19	5 111 098,93	Soupis
3	Stavební část - KZS soklu (od cca 0,1m pod UT po cca 0,5m nad UT)	84 481,54	94 619,32	Soupis
4	Stavební část - KZS nad soklem (zateplení fasády od cca 0,5m nad UT)	1 204 866,36	1 349 450,32	Soupis
5	Elektroinstalace	613 117,00	686 691,04	Soupis
6	ZTI a ÚT	512 264,00	573 735,68	Soupis
D1-02	Kolárna	767 353,05	859 435,42	STA
21	Stavební část	738 991,05	827 669,98	Soupis
22	Elektroinstalace	28 362,00	31 765,44	Soupis
D2-01	Výtah vč.stavebních úprav výtah.šachty v 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP (zde pouze vnitřní úpravy)	1 001 288,05	1 121 442,62	STA
99	VRN	10,00	11,20	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt:
D1-01 - Bytový dům
Soupis:
1 - Stavební část - úpravy v 1.NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Polička

Zhotovitel:
TSM Design s.r.o.

Projektant:
APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel:
Ing.Jiří Pítra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754

IČ: 27492851
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			244 907,52
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	244 907,52	12,00%	29 388,90
Cena s DPH		v CZK	274 296,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis: 1 - Stavební část - úpravy v 1.NP

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Polička Projektant: APOLO CZ s.r.o.
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		244 907,52
HSV - Práce a dodávky HSV		98 425,68
1 - Zemní práce		10 638,88
2 - Zakládání		22 668,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce		7 146,99
61 - Úprava povrchů vnitřních		11 118,57
63 - Podlahy a podlahové konstrukce		8 915,39
64 - Osazování výplní otvorů		3 370,00
94 - Lešení a stavební výtahy		745,16
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		10 540,13
96 - Bourání konstrukcí		18 659,40
998 - Přesun hmot		4 622,24
PSV - Práce a dodávky PSV		146 481,84
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		10 094,68
766 - Konstrukce truhlářské		4 671,00
767 - Konstrukce zámečnické		103 032,00
771 - Podlahy z dlaždic		22 903,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		5 780,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkrovní

Objekt: D1-01 - Bytový dům

Soupis: 1 - Stavební část - úpravy v 1.NP

Místo: Město Polička

Zadavatel: TSM Design s.r.o.

Datum: APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 244 907,52

D HSV Práce a dodávky HSV 98 425,68

D 1 Zemní práce 10 638,88

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	3,587	1 325,00	4 752,78	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/122211101 VV čv102,106 VV odkopání podkladu pod podkladní deskou ve spádu rampy na úroveň pláně pod novou podkl.desku VV "pláň od -0,23 po -0,455 = prům.-0,343"(0,263-0,15)*3,3*(1,775-0,45) 0,494 VV "pláň od -0,455 po -0,58 = prům.-0,52"(0,52-0,15)*2,1*1,0 0,777 VV Mezisoučet 1,271 VV odkopání podkladu pod podkladní deskou mimo rampu na úroveň pláně pod novou podkl.desku VV "pláň na -0,58"(0,58-0,15)*(2,1*(2,5-1,0)+1,8*0,25+2,1*(1,5-0,65)) 2,316 VV Mezisoučet 2,316 VV Součet 3,587								
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,587	258,00	925,45	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211311								
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	3,587	253,00	907,51	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751117								
4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	17,935	21,00	376,64	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751119 VV 3,587*5 "Přepočtené koeficientem množství 17,935								
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,457	225,00	1 452,83	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231 VV 3,587*1,8 "Přepočtené koeficientem množství 6,457								
6	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	11,858	85,00	1 007,93	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181912112 VV čv102,106 VV odkopání podkladu pod podkladní deskou ve spádu rampy na úroveň pláně pod novou podkl.desku VV "pláň od -0,23 po -0,455 = prům.-0,343"3,3*(1,775-0,45) 4,373 VV "pláň od -0,455 po -0,58 = prům.-0,52"2,1*1,0 2,100 VV Mezisoučet 6,473 VV odkopání podkladu pod podkladní deskou mimo rampu na úroveň pláně pod novou podkl.desku VV "pláň na -0,58"2,1*(2,5-1,0)+1,8*0,25+2,1*(1,5-0,65) 5,385 VV Mezisoučet 5,385 VV Součet 11,858								
7	K	129911121	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného	m3	0,174	6 987,00	1 215,74	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/129911121 VV předběžná položka pro případné ubourání základových pasů podél stěn přesahujících obrys zdíva nad úrovní nové snížené podlahy VV případný odpočet tohoto objemu z odkopávky přibližně pokryje náklady na likvidaci této suti VV čv102,106 VV "od cca -0,15 po max. -0,43, přesah cca 0,1m"(0,43-0,15)*0,1*(2,5*2+1,2) 0,174								
D 2 Zakládání							22 668,92	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25	m3	1,984	3 974,00	7 884,42	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311135					
		VV	podkladní mazanina (deska) tl.150mm pod rampu a sníženou podlahu					
		VV	čv102,106					
		VV	pod rampou					
		VV	"pláš od -0,23 po -0,455 = prům.-0,343*0,15*3,3*(1,775-0,45)		0,656			
		VV	"pláš od -0,455 po -0,58 = prům.-0,52*0,15*2,1*1,0		0,315			
		VV	Mezisoučet		0,971			
		VV	snížená podlaha					
		VV	"pláš na -0,58*0,15*(2,1*(2,5-1,0)+1,8*0,25+2,1*1,5)		1,013			
		VV	Mezisoučet		1,013			
		VV	Součet		1,984			
9	K	631319175	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	3,968	1 705,00	6 765,44	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319175					
		VV	1,984*2 "Přepočtené koeficientem množství		3,968			
10	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	3,000	355,00	1 065,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631351101					
		VV	podkladní mazanina (deska) tl.150mm pod rampu a sníženou podlahu					
		VV	předběžná výměra pro pomocné bednění pro vytvoření spádu a zlomu - ocenit dle technol.postupu zhotovitele					
		VV	čv102,106					
		VV	"cca"3,0		3,000			
		VV	Součet		3,000			
11	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	3,000	103,00	309,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631351102					
12	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,171	38 860,00	6 645,06	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631362021					
		VV	podkladní mazanina (deska) tl.150mm pod rampu a sníženou podlahu					
		VV	uvvažováno s vyztužením při obou površích (jako strop.deska)					
		VV	čv102,106					
		VV	pod rampou					
		VV	"pláš od -0,23 po -0,455 = prům.-0,343*3,3*(1,775-0,45)*5,4*1,2*0,001*2		0,057			
		VV	"pláš od -0,455 po -0,58 = prům.-0,52*2,1*1,0*5,4*1,2*0,001*2		0,027			
		VV	Mezisoučet		0,084			
		VV	snížená podlaha					
		VV	"pláš na -0,58"(2,1*(2,5-1,0)+1,8*0,25+2,1*1,5)*5,4*1,2*0,001*2		0,087			
		VV	Mezisoučet		0,087			
		VV	Součet		0,171			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				7 146,99	
13	K	317142430	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 125 mm, délky překladu do 1000 mm	kus	1,000	609,00	609,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317142430					
14	K	342272235	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	5,686	990,00	5 629,14	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272235					
		VV	čv102,106					
		VV	"od cca +-0,0 po +2,68, výřez pro průvlak neodečítán"2,68*1,65		4,422			
		VV	"od cca +-0,0 po +2,4 (sh průvlaku)"2,4*1,2-0,8*2,02		1,264			
		VV	Mezisoučet		5,686			
		VV	Součet		5,686			
15	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	2,850	105,00	299,25	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291112					
		VV	mezi příčku a strop					
		VV	čv102,106					
		VV	"od cca +-0,0 po +2,68, výřez pro průvlak neodečítán"1,65		1,650			
		VV	"od cca +-0,0 po +2,4 (sh průvlaku)"1,2		1,200			
		VV	Mezisoučet		2,850			
		VV	Součet		2,850			
16	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,080	120,00	609,60	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121					
		VV	čv102,106					
		VV	"od cca +-0,0 po +2,68, výřez pro průvlak neodečítán"2,68		2,680			
		VV	"od cca +-0,0 po +2,4 (sh průvlaku)"2,4		2,400			
		VV	Mezisoučet		5,080			
		VV	Součet		5,080			
D 61			Úprava povrchů vnitřních				11 118,57	
17	K	611325122	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stropech, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	0,525	1 434,00	752,85	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325122					
		VV	cena vč.přebroušení napojení starého a nového štku					
		VV	čv102,106					
		VV	"po vybour.zdi mezi 101/102"0,25*2,1		0,525			
18	K	612325122	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	4,968	895,00	4 446,36	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325122					
	VV		cena vč.přebroušení napojení starého a nového štku					
	VV		čv102,106					
	VV		"po výbour.zdi mezi 101/102"0,25*2,76*2		1,380			
	VV		Mezisoučet		1,380			
	VV		předběžné zaomítní soklu různých výškových úrovní vlivem snížené podlahy					
	VV		pro jednoduchost a pracnost je uvažováno s jednotnou v.350mm					
	VV		čv102,106					
	VV		0,35*(2,75*2+1,775*2+1,2)		3,588			
	VV		Mezisoučet		3,588			
	VV		Součet		4,968			
19	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	11,372	40,00	454,88	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121					
20	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	11,372	255,00	2 899,86	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001					
	VV		čv102,106					
	VV		nová příčka					
	VV		"od cca +-0,0 po +2,68, výřez pro průvlak neodečítán"(2,68*1,65)*2		8,844			
	VV		"od cca +-0,0 po +2,4 (sh průvlaku)"(2,4*1,2-0,8*2,02)*2		2,528			
	VV		Mezisoučet		11,372			
	VV		Součet		11,372			
21	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	11,372	40,00	454,88	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121					
22	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	11,372	145,00	1 648,94	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321131					
23	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	5,760	80,00	460,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001					
	VV		kolem nových vstup.dveří pouze zevnitř (z venku bude KZS)					
	VV		čv102,106					
	VV		1,6+(2,43-0,35)*2		5,760			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				8 915,39	
24	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 16/20	m3	0,957	4 501,00	4 307,46	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311114					
	VV		podlahová mazanina na nové HI v tl.65mm					
	VV		čv102,106					
	VV		pod rampou					
	VV		"SH od -0,08 po -0,305 = prům.-0,193*0,065*3,3*1,775		0,381			
	VV		"SH od -0,305 po -0,43 = prům.-0,37*0,065*2,1*1,0		0,137			
	VV		Mezisoučet		0,518			
	VV		snížená podlaha					
	VV		"SH na -0,43*0,065*(2,1*(2,5-1,0)+1,8*0,25+2,1*1,5)		0,439			
	VV		Mezisoučet		0,439			
	VV		Součet		0,957			
25	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	0,957	388,00	371,32	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319171					
26	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	1,500	355,00	532,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631351101					
	VV		podlahová mazanina pro rampu a sníženou podlahu					
	VV		předběžná výměra pro pomocné bednění pro vytvoření spádu a zlomu - ocenit dle technol.postupu zhotovitele					
	VV		čv102,106					
	VV		"cca"1,5		1,500			
	VV		Součet		1,500			
27	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	1,500	103,00	154,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631351102					
28	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,076	38 860,00	2 953,36	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631362021					
	VV		podlahová mazanina na nové HI v tl.65mm					
	VV		kari 6/100					
	VV		čv102,106					
	VV		pod rampou					
	VV		"SH od -0,08 po -0,305 = prům.-0,193*3,3*1,775*4,335*1,2*0,001		0,030			
	VV		"SH od -0,305 po -0,43 = prům.-0,37*2,1*1,0*4,335*1,2*0,001		0,011			
	VV		Mezisoučet		0,041			
	VV		snížená podlaha					
	VV		"SH na -0,43*(2,1*(2,5-1,0)+1,8*0,25+2,1*1,5)*4,335*1,2*0,001		0,035			
	VV		Mezisoučet		0,035			
	VV		Součet		0,076			
29	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	13,250	45,00	596,25	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/634112113					
	VV		podlahová mazanina na nové HI v tl.65mm					
	VV		čv102,106					
	VV		pod rampou					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"SH od -0,08 po -0,305 = prům.-0,193"1,775*2+1,2		4,750			
	VV		"SH od -0,305 po -0,43 = prům.-0,37"1,0*2		2,000			
	VV		Mezisoučet		6,750			
	VV		snížená podlah					
	VV		"SH na -0,43"(2,5-1,0)*2+0,25*2+1,5*2		6,500			
	VV		Mezisoučet		6,500			
	VV		Součet		13,250			
D 64			Osazování výplní otvorů				3 370,00	
30	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	901,00	901,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642942611					
P			Poznámka k položce: ocenit způsob osazení dle zvyklostí zhotovitele					
31	M	64oz	ocel.zárubeň 700/1970mm, tl.125mm - dodávka dle popisu ve výpisu výrobků vč.konečné povrch.úpravy	kus	1,000	2 469,00	2 469,00	
D 94			Lešení a stavební výtahy				745,16	
32	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy do 1,9 m	m2	11,464	65,00	745,16	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
VV			čv102,106					
VV			1,075*1,65+1,2*(1,775+2,1*3)		11,464			
VV			Součet		11,464			
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				10 540,13	
33	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	16,002	65,00	1 040,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
VV			předkolaudační úklid					
VV			čv102,106					
VV			kd+1,2*0,7		14,228			
VV			1,075*1,65		1,774			
VV			Součet		16,002			
34	K	95čz	Čistící zóna (rohož z gum.vlnovek a AL pásků) u vstupu do objektu cca 1200/700mm - d,m vč.zapuštěného nerez rámu a stavebních přípomocí	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	
D 96			Bourání konstrukcí				18 659,40	
35	K	96dvl	Dveřní křídlo - přesun vč.likvidace	kus	4,000	35,00	140,00	
VV			čv102,106					
VV			"vchodové"2		2,000			
VV			"zádveří"2		2,000			
VV			Součet		4,000			
36	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	6,720	266,00	1 787,52	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062456					
VV			čv102,106					
VV			"vchodové"1,6*2,1		3,360			
VV			"zádveří"1,6*2,1		3,360			
VV			Součet		6,720			
37	K	962032431	Bourání zdva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z dutých cihel nebo tvárnic pálených nebo nepálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,535	822,00	439,77	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962032431					
VV			zeď mezi 101/102, pokud bude nosná, tak se ubourá pouze po úroveň překladu					
VV			čv102,106					
VV			"mezi 101/102 od -0,08 po +2,68"2,76*2,1*0,25-1,7*2,15*0,25		0,535			
VV			Součet		0,535			
38	K	96ps	Sonda pro ověření uložení strop.povalů na bourané zdi mezi 101/102 vč.zpětného zapravení	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
39	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	5,075	250,00	1 268,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977311112					
VV			podlahová mazanina tl.80mm vč.nášlap.vrstvy - zaříznutí bouraného okraje podlahy					
VV			čv102,106					
VV			"102"3,3+1,775		5,075			
40	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	11,244	135,00	1 517,94	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213					
VV			cena vč.případných soklíků					
VV			čv102,106					
VV			"102"(3,3+0,125)*1,775+1,7*0,1		6,249			
VV			"101"2,1*2,25+1,8*0,05+1,8*0,1		4,995			
VV			Součet		11,244			
41	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,717	3 216,00	2 305,87	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042141					
VV			podlahová mazanina tl.cca 0,065mm (80mm - 15mm KD)					
VV			od -0,015 po -0,08					
VV			čv102,106					
VV			"102"0,065*(3,3*1,775+1,7*0,1)		0,392			
VV			"101"0,065*(2,1*2,25+1,8*0,05+1,8*0,1)		0,325			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		0,717			
42	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm	m	5,075	250,00	1 268,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977312112					
VV			podkladní mazanina pod HI					
VV			čv102,106					
VV			"102"3,3+1,775		5,075			
43	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,809	3 216,00	2 601,74	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042141					
VV			podkladní mazanina pod HI tl.cca 70mm (od -0,08 po -0,15)					
VV			čv102,106					
VV			"102"0,07*(3,3*1,775)		0,410			
VV			"101"0,07*(2,1*2,25+2,1*0,25+1,8*0,25)		0,399			
VV			Součet		0,809			
44	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	0,809	1 705,00	1 379,35	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965049111					
45	K	965081333	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 30 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,885	135,00	524,48	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081333					
VV			cena vč.případných soklíků					
VV			čv102,106					
VV			"venkovní vstup vč.podstupnic"2,1*1,5+0,35*2,1		3,885			
46	K	965042231	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,378	3 216,00	1 215,65	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042231					
VV			výměra vč.schod.stupňů					
VV			čv102,106					
VV			"venkovní vstup vč.stupňů"2,1*1,5*(0,15-0,03)		0,378			
VV			Součet		0,378			
47	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	0,378	1 705,00	644,49	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965049112					
48	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,314	3 392,00	1 065,09	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/961044111					
VV			ubourání základu na cca -0,58					
VV			čv102,106					
VV			"dle řezu 106 - obvodový pas od cca -0,35"(0,58-0,35)*0,65*2,1		0,314			
VV			Součet		0,314			
D	998		Přesun hmot				4 622,24	
49	K	998012021	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	8,254	560,00	4 622,24	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998012021					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				146 481,84	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				10 094,68	
50	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	11,558	185,00	2 138,23	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711131811					
VV			pod podlahovou mazaninou					
VV			čv102,106					
VV			"102"(3,3*1,775)		5,858			
VV			"101"(2,1*2,25+2,1*0,25+1,8*0,25)		5,700			
VV			Součet		11,558			
51	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	14,708	23,00	338,28	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001					
VV			na nové podkladní mazanině (desce)					
VV			čv102,106					
VV			pod rampou					
VV			"HH od -0,08 po -0,305 = prům.-0,193"3,3*1,775		5,858			
VV			"HH od -0,305 po -0,43 = prům.-0,37"2,1*1,0		2,100			
VV			Mezisoučet		7,958			
VV			snížená podlaha					
VV			"HH na -0,43"(2,1*(2,5-1,0)+1,8*0,25+2,1*1,5)		6,750			
VV			Mezisoučet		6,750			
VV			Součet		14,708			
52	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	85 000,00	340,00	CS ÚRS 2023 02
VV			14,708*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,004			
53	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	14,708	160,00	2 353,28	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559					
54	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	17,142	164,00	2 811,29	CS ÚRS 2023 02
VV			14,708*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		17,142			
55	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	4,638	23,00	106,67	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711112001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předběžné propojení různých výškových úrovní HI vrstvy vlivem snížené podlahy pro jednoduchost a pracnost je uvažováno s jednotnou v.350mm					
	VV		čv102,106					
	VV		0,35*(1,5*2+2,75*2+1,775*2+1,2)		4,638			
	VV		Součet		4,638			
56	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	85 000,00	170,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		4,638*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,002			
57	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	4,638	170,00	788,46	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559					
58	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	5,663	164,00	928,73	CS ÚRS 2023 02
	VV		4,638*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		5,663			
59	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,137	874,00	119,74	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711101					
D	766		Konstrukce truhlářské				4 671,00	
60	K	766dv	Dveře vnitřní dřevěné plně HPL 700/1970mm - d,m vč.kování, zámku	kus	1,000	4 671,00	4 671,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				103 032,00	
61	K	767bvm	Bezbariérová vodící madla nerez u rampy ve v.900mm - d,m vč.kotvení	m	6,600	3 240,00	21 384,00	
	VV		čv102,106					
	VV		2,7*2+1,2		6,600			
62	K	767vd	AL vchodové dveře proskl.2kř. 1600/2430mm - d,m vč.kování, zámku, madla, bezp.polepů a TI prvků do podlahy pro přerušení tep.mostu	kus	1,000	81 648,00	81 648,00	
D	771		Podlahy z dlaždic				22 903,68	
63	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	13,388	95,00	1 271,86	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111112					
	P		Poznámka k položce: předběžné stržení šlemy					
64	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	13,388	7,00	93,72	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011					
65	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	13,388	45,00	602,46	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011					
66	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	13,388	836,00	11 192,37	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416					
	VV		čv102,106					
	VV		"rampa"3,3*1,775+2,1*1,0		7,958			
	VV		"101"2,1*1,5+1,8*0,1		3,330			
	VV		"venek (odpočet rohože)"1,9*1,5+1,8*0,05-1,2*0,7		2,100			
	VV	kd	Mezisoučet		13,388			
	VV		Součet		13,388			
67	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	18,380	131,00	2 407,78	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474113					
	VV		čv102,106					
	VV		"rampa"1,775*2+1,0*2+1,2		6,750			
	VV		"101"2,1*1,8+1,5*2+0,1*2		6,980			
	VV		"nová místnost"1,075*2+1,65*2-0,8		4,650			
	VV	ks	Mezisoučet		18,380			
	VV		Součet		18,380			
68	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	18,380	100,00	1 838,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591184					
69	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	16,749	312,00	5 225,69	CS ÚRS 2023 02
	VV		kd		13,388			
	VV		ks*0,1		1,838			
	VV		Součet		15,226			
	VV		15,226*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		16,749			
70	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,453	600,00	271,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771101					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				5 780,48	
71	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001					
	VV		"předběžná výměra - odsouhlasí TDI"20,0		20,000			
72	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	21,000	3,00	63,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		20*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		21,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
VV			"předběžná výměra - odsouhlasí TDI"10,0		10,000			
74	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	10,500	7,00	73,50	CS ÚRS 2023 02
VV			10*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		10,500			
75	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,727	2,00	121,45	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111001					
76	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,727	21,00	1 275,27	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121					
77	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,727	65,00	3 947,26	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211111					
VV			nemalované plochy do 4m2 se neodečítají					
VV			předběžně dotčené plochy					
VV			čv102,106					
VV			stěny					
VV			"rampa"(2,68+0,175)*(1,775*2+1,0*2+1,2)		19,271			
VV			"101"(2,68+0,35)*(2,1+1,5*2)		15,453			
VV			"nová místnost"2,68*(1,075*2+1,65*2)		14,606			
VV			Mezisoučet		49,330			
VV			stropy					
VV			"rampa, 101"3,3*(1,775-0,45)+2,1*2,5		9,623			
VV			"nová místnost"1,075*1,65		1,774			
VV			Mezisoučet		11,397			
VV			Součet		60,727			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt:
D1-01 - Bytový dům
Soupis:
2 - Stavební část - úpravy v 4.NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Polička

Zhotovitel:
TSM Design s.r.o.

Projektant:
APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel:
Ing.Jiří Pítra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754

IČ: 27492851
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			4 563 481,19
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	4 563 481,19	12,00%	547 617,74
Cena s DPH		v CZK	5 111 098,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis: **2 - Stavební část - úpravy v 4.NP**

Místo:

Zadavatel: Město Polička

Zhotovitel: TSM Design s.r.o.

Datum:

Projektant: APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 563 481,19

HSV - Práce a dodávky HSV	969 867,39
3 - Svislé a kompletní konstrukce	367 105,18
34 - Stěny a příčky	4 701,63
3sš - Štíty sousedních objektů	44 884,03
4svš - Strop výtahové šachty	7 211,50
4vc - Věnce	136 586,88
61 - Úprava povrchů vnitřních	118 457,47
64 - Osazování výplní otvorů	65 054,00
94 - Lešení a stavební výtahy	10 528,51
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	51 099,78
96 - Bourání konstrukcí	50 212,88
997 - Přesun sutě	84 035,29
998 - Přesun hmot	29 990,24
PSV - Práce a dodávky PSV	3 593 613,80
712 - Povlakové krytiny	9 076,69
713 - Izolace tepelné	263 972,78
762dmtž - Konstrukce tesařské - demontáž stávajících kčí	97 149,76
762mtž - Konstrukce tesařské - nové kce	757 121,74
763vp - Podlahová kce bez nášlapné vrstvy	278 553,05
763p - SDK podhledy	234 740,18
763s - SDK příčky a předstěny	325 689,34
764 - Konstrukce klempířské	666 038,00
765 - Krytina skládaná	43 759,64
766 - Konstrukce truhlářské	197 631,00
766klsp - Kuchyňské linky vč.spotřebičů	234 450,00
766so - Střešní okna	66 075,60
767 - Konstrukce zámečnické	14 560,00
771 - Podlahy z dlaždic	53 646,49
776 - Podlahy povlakové	170 228,88
781 - Dokončovací práce - obklady	127 257,92
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	53 662,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkrovní

Objekt: D1-01 - Bytový dům

Soupis: 2 - Stavební část - úpravy v 4.NP

Místo: Datum:

Zadavatel: Město Polička Projektant: APOLO CZ s.r.o.

Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 563 481,19

D	HSV	Práce a dodávky HSV					969 867,39	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					367 105,18	
1	K	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 375 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	118,220	2 133,00	252 163,26	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311272311					
		VV	čv105,106,107					
		VV	V štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
		VV	"od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"(11,48-9,0-0,25)*4,525		10,091			
		VV	"dozdívka mezi komíny cca"2,35*1,5/2		1,763			
		VV	"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"(12,85-9,0-0,25)*5,575		20,070			
		VV	Mezisoučet		31,924			
		VV	Z štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
		VV	"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"(12,85-9,0-0,25)*5,575		20,070			
		VV	"mezi komíny od +9,0 po prům.+13,45 (HH +13,35 až +13,55)"(13,45-9,0-0,25)*2,0		8,400			
		VV	"od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"(11,48-9,0-0,25)*4,525		10,091			
		VV	Mezisoučet		38,561			
		VV	"jih od +9,0 po +11,555 (SH věnce)"(11,555-9,0)*(5,45+2,0+2,0+5,55)-1,5*1,5*2-2,1*1,5*2		27,525			
		VV	"jih od +11,805 (HH věnce) po prům.+12,23 (+12,05 až +12,415)"(12,23-11,805)*(2,0*2)		1,700			
		VV	Mezisoučet		29,225			
		VV	"sever od +9,0 po +11,555 (SH věnce)"(11,555-9,0)*(5,0)-2,1*1,5		9,625			
		VV	Mezisoučet		9,625			
		VV	"schodiště od +9,0 po +12,945 (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)"(12,945-9,0-0,25)*(1,155*2)		8,535			
		VV	Mezisoučet		8,535			
		VV	"dozdění u komínů v místě bývalé vaznice od cca +11,5 po cca +12,0"0,5*0,35*2		0,350			
		VV	Mezisoučet		0,350			
		VV	Součet		118,220			
2	K	311273957	Založení pórobetonového zdiva na základací maltu, tloušťky zdiva 375 mm	m	47,560	455,00	21 639,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311273957					
		VV	v případě založení na nových věncích rozpočet předpokládá dostatečnou rovinnost pro následné zdění bez potřeby zakl.malty					
		VV	v případě, že kvalita rovinnosti zhotovitelem prováděných prací nedosahuje potřebné tolerance,					
		VV	zohlední tuto skutečnost v ceně této položky bez ohledu na výměru položky (tzn.připočte založení zdiva i na věncích)					
		VV	čv105,106,107					
		VV	V štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
		VV	"od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"4,525		4,525			
		VV	"dozdívka mezi komíny cca"2,35		2,350			
		VV	"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"5,575		5,575			
		VV	Mezisoučet		12,450			
		VV	Z štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
		VV	"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"5,575		5,575			
		VV	"mezi komíny od +9,0 po prům.+13,45 (HH +13,35 až +13,55)"2,0		2,000			
		VV	"od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"4,525		4,525			
		VV	Mezisoučet		12,100			
		VV	"jih od +9,0 po +11,555 (SH věnce)"(5,45+2,0+2,0+5,55)		15,000			
		VV	Mezisoučet		15,000			
		VV	"sever od +9,0 po +11,555 (SH věnce)"(5,0)		5,000			
		VV	Mezisoučet		5,000			
		VV	"schodiště od +9,0 po +12,945 (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)"(1,155*2)		2,310			
		VV	Mezisoučet		2,310			
		VV	"dozdění u komínů v místě bývalé vaznice od cca +11,5 po cca +12,0"0,35*2		0,700			
		VV	Mezisoučet		0,700			
		VV	Součet		47,560			
3	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	53,131	1 570,00	83 415,67	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311272111					
		VV	čv105,106,107					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"sever od +9,0 po +11,555 (SH věnce)"(11,555-9,0)*(3,75*2)-0,9*(2,02+0,11+0,25)		17,021			
		VV	"sever od +11,805 (HH věnce) po prům. +12,3 (+12,1 až +12,5)"(12,3-11,805)*(3,75+0,375)*2		4,084			
		VV	"jih schodiště od +9,0 po +12,415 (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)"(12,415-9,0-0,25)*(2,545*2)		16,110			
		VV	"jih lodžie od +10,7 po +12,415 (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)"(12,415-10,7-0,25)*2,15		3,150			
		VV	"výtah.šachta od +9,0 po +12,25 (SH strop.desky)"(12,25-9,0)*1,825*2		11,863			
		VV	"výtah.šachta od +12,45 (HH strop.desky) po +12,945 (SH HEB180) - otvory pro průchod kleštín neodečteny (rezerva na pracnost)"(12,945-12,45)*1,825		0,903			
		VV	Součet		53,131			
4	K	311273953	Založení pórobetonového zdiva na základací maltu, tloušťky zdiva 250 mm	m	20,215	430,00	8 692,45	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311273953					
		VV	v případě založení na nových věncích rozpočet předpokládá dostatečnou rovinnost pro následné zdění bez potřeby zakl.malty					
		VV	v případě, že kvalita rovinnosti zhotovitelem prováděných prací nedosahuje potřebné tolerance,					
		VV	zohlední tuto skutečnost v ceně této položky bez ohledu na výměru položky (tzn.připočte založení zdiva i na věncích)					
		VV	čv105,106,107					
		VV	"sever od +9,0 po +11,555 (SH věnce)"(3,75*2)		7,500			
		VV	"jih schodiště od +9,0 po +12,415 (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)"2,545*2		5,090			
		VV	"jih lodžie od +10,7 po +12,415 (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)"2,15		2,150			
		VV	"výtah.šachta od +9,0 po +12,25 (SH strop.desky)"1,825*2		3,650			
		VV	"výtah.šachta od +12,45 (HH strop.desky) po +12,945 (SH HEB180) - otvory pro průchod kleštín neodečteny (rezerva na pracnost)"1,825		1,825			
		VV	Součet		20,215			
5	K	317143441	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 250 mm, délky překladu do 1300 mm	kus	1,000	1 194,00	1 194,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317143441					
D		34	Stěny a příčky				4 701,63	
6	K	317142430	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 125 mm, délky překladu do 1000 mm	kus	1,000	609,00	609,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317142430					
7	K	342272235	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	3,187	990,00	3 155,13	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272235					
		VV	"výtah.šachta od +9,0 po +12,25 (SH strop.desky)"(12,25-9,0)*1,5-0,8*2,11		3,187			
8	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	1,500	105,00	157,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291112					
		VV	mezi příčku a strop					
		VV	v ceně zohledněte provedení dle PBŘ (např.minerál.vata do spáry) bez ohledu na ceníkový popis položky					
		VV	"výtah.šachta od +9,0 po +12,25 (SH strop.desky)"1,5		1,500			
9	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	6,500	120,00	780,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121					
		VV	"výtah.šachta od +9,0 po +12,25 (SH strop.desky)"(12,25-9,0)*2		6,500			
D		3sš	Štíty sousedních objektů				44 884,03	
10	K	3szšso	Statické zajištění štítů sousedních objektů během stavby (dle zvyklostí zhotovitele a odsouhlasení TDI a statika) - zřízení, amortizace a odstranění	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
11	K	985223310	Přezdívaní zdiva do vápenné nebo vápenocementové malty cihelného, objemu do 1 m3	m3	1,000	2 315,00	2 315,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985223310					
		P	Poznámka k položce: V cenách jsou započteny náklady na odstranění narušených zdících prvků a jejich postupnou náhradu prvky novými.					
		VV	"předběžná výměra na opravu uvolněných cihel štítů soused.objektů - odsouhlasí TDI dle počtu cihel"1,0		1,000			
12	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	320,250	14,00	4 483,50	CS ÚRS 2023 02
		VV	1*320,25 "Přepočtené koeficientem množství		320,250			
13	K	612135002	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěň	m2	5,159	235,00	1 212,37	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135002					
		VV	položka pro vyrovnání štítového zdiva soused.objektů před oddílatováním od nového zdiva (předpokládáná prům.tloušťka vyrovnání bude 20mm)					
		VV	cena vč.špricu					
		VV	odhad cca 20% plochy štítů					
		VV	"východní štít část do dvora, od prům. +10,85 (HH od +12,55 po +9,15) po +9,0"(10,85-9,0)*(5,2+0,375)*0,2		2,063			
		VV	"východní štít část do ulice, od prům. +10,5 (HH od +11,9 po +9,15) po +9,0"(10,5-9,0)*(0,54+3,61+0,375)*0,2		1,358			
		VV	"západní štít část do ulice, od prům. +10,5 (HH od +11,9 po +9,15) po +9,0"(10,5-9,0)*(0,54+3,61+0,375)*0,2		1,358			
		VV	"západní štít část u komínu, od prům. +12,8 po +9,0"(12,8-9,0)*(0,5)*0,2		0,380			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	5,159				
14	K	612135092	Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou cementovou stěň	m2	10,318	98,00	1 011,16	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135092					
VV			5,159*2 "Přepočtené koeficientem množství	10,318				
15	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	24,400	60,00	1 464,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002841					
VV			odhad oplechování štít.zdí souseď.obj. (odstranění a opětovné provedení)					
VV			čv105,106,107					
VV			"východ"8,6*2	17,200				
VV			"západ"7,2	7,200				
VV			Součet	24,400				
16	K	764215605	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 400 mm	m	24,400	795,00	19 398,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764215605					
D 4svš			Strop výtahové šachty	7 211,50				
17	K	411321515	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 20/25	m3	0,730	4 180,00	3 051,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411321515					
VV			strop výtah šachty (provedení odsouhlasí TDI a statik)					
VV			"od +12,25 po +12,45"0,2*2,0*1,825	0,730				
18	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	3,680	830,00	3 054,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351011					
VV			strop výtah šachty (provedení odsouhlasí TDI a statik)					
VV			"od +12,25 po +12,45"1,7*1,5+0,2*(2,0+1,825*2)	3,680				
19	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	3,680	130,00	478,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411351012					
20	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	2,550	178,00	453,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354313					
VV			strop výtah šachty (provedení odsouhlasí TDI a statik)					
VV			"od +12,25 po +12,45"1,7*1,5	2,550				
21	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	2,550	68,00	173,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411354314					
D 4vc			Věnce	136 586,88				
22	K	417321414	Žtužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	4,453	4 401,00	19 597,65	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417321414					
VV			čv105,106,107					
VV			zdivo 375mm					
VV			V štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
VV			"od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"6,0*0,25*0,25	0,375				
VV			"dozdívka mezi komíny cca"2,4*0,25*0,25	0,150				
VV			"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"5,75*0,25*0,25	0,359				
VV			Mezisoučet	0,884				
VV			Z štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
VV			"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"5,75*0,25*0,25	0,359				
VV			"mezi komíny od +9,0 po prům.+13,45 (HH +13,35 až +13,55)"2,0*0,25*0,25	0,125				
VV			"od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"6,0*0,25*0,25	0,375				
VV			Mezisoučet	0,859				
VV			"jih na +11,555 (SH věnce)"(5,45+1,9+1,9+5,55)*0,25*0,25	0,925				
VV			Mezisoučet	0,925				
VV			"sever od +9,0 po +9,15"(4,45+4,45)*0,25*0,15	0,334				
VV			"sever na +11,555 (SH věnce)"5,0*0,25*0,25	0,313				
VV			Mezisoučet	0,647				
VV			"schodiště"(1,155*2)*0,375*0,25	0,217				
VV			Mezisoučet	0,217				
VV			zdivo 250mm					
VV			"sever na +11,555 (SH věnce)"(3,75*2)*0,25*0,25	0,469				
VV			"jih schodiště"(2,545*2)*0,25*0,25	0,318				
VV			"jih lodžie"2,15*0,25*0,25	0,134				
VV			Mezisoučet	0,921				
VV			Součet	4,453				
23	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	18,900	425,00	8 032,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417351115					
VV			čv105,106,107					
VV			zdivo 375mm					
VV			V štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
VV			"od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"6,0*0,25	1,500				
VV			"dozdívka mezi komíny cca"2,4*0,25	0,600				
VV			"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"5,75*0,25	1,438				
VV			Mezisoučet	3,538				
VV			Z štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
VV			"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"5,75*0,25	1,438				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "mezi komíny od +9,0 po prům.+13,45 (HH +13,35 až +13,55)"2,0*0,25		0,500			
			VV "od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"6,0*0,25		1,500			
			VV Mezisoučet		3,438			
			VV "jih na +11,555 (SH věnce)"(5,45-2,0-2,75+1,625+1,625+5,55-2,75-2,0)*0,25		1,188			
			VV Mezisoučet		1,188			
			VV "sever od +9,0 po +9,15"(4,45+4,45)*0,15		1,335			
			VV "sever na +11,555 (SH věnce)"(5,0-2,75)*0,25		0,563			
			VV Mezisoučet		1,898			
			VV "schodiště"(1,155*2+0,375)*0,25*2		1,343			
			VV Mezisoučet		1,343			
			VV zdívo 250mm					
			VV "sever na +11,555 (SH věnce)"(3,75*2+0,25)*0,25*2		3,875			
			VV "jih schodiště"(2,545*2)*0,25*2		2,545			
			VV "jih lodžie"(2,15*2)*0,25		1,075			
			VV Mezisoučet		7,495			
			VV Součet		18,900			
24	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	18,900	101,00	1 908,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417351116					
25	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,401	52 628,00	21 103,83	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417361821					
P			Poznámka k položce: vyztužení 4x R12 a třm.pr.6mm po 250mm (průřez věnce 250/250mm = vyztužení cca 90kg/m3)					
		VV	4,453*0,09 "Přepočtené koeficientem množství		0,401			
26	K	417352211	Ztracené bednění věnců z pórabetonových U-profilů osazených do maltového lože, objemová hmotnost do 500 kg/m3 výšky věnce do 250 mm tloušťka zdiva 250 mm	m	12,250	783,00	9 591,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417352211					
		VV	použita tato položka, protože věnec nad otvory je zároveň překlad (tvořen ztaceným U bedněním)					
		VV	čv105,106,107					
		VV	"jih na +11,555 (SH věnce)"2,0*2+2,75*2		9,500			
		VV	"sever na +11,555 (SH věnce)"2,75		2,750			
		VV	Součet		12,250			
27	K	417272111	Obezdivka ztužujícího věnce pórabetonovými věncovkami jednostranná včetně tepelné izolace z pěnového polystyrenu tl. 75 mm výška věnce 250 mm	m	47,750	1 599,00	76 352,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417272111					
		VV	čv105,106,107					
		VV	zdívo 375mm					
		VV	V štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
		VV	"od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"6,0		6,000			
		VV	"dozdívka mezi komíny cca"2,4		2,400			
		VV	"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"5,75		5,750			
		VV	Mezisoučet		14,150			
		VV	Z štít (z výšky bude odečtena v.250mm na věnec)					
		VV	"od +9,0 po prům.+12,85 (HH +12,35 až +13,35)"5,75		5,750			
		VV	"mezi komíny od +9,0 po prům.+13,45 (HH +13,35 až +13,55)"2,0		2,000			
		VV	"od +9,0 po prům.+11,48 (HH +9,55 až +13,4)"6,0		6,000			
		VV	Mezisoučet		13,750			
		VV	"jih na +11,555 (SH věnce)"(5,45+0,375+1,75+1,75+0,375+5,55)-1,5*2-2,1*2		8,050			
		VV	Mezisoučet		8,050			
		VV	"sever od +9,0 po +9,15"4,45+4,45		8,900			
		VV	"sever na +11,555 (SH věnce)"5,0-2,1		2,900			
		VV	Mezisoučet		11,800			
		VV	Součet		47,750			
D 61			Úprava povrchů vnitřních				118 457,47	
28	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	50,000	40,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121					
29	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačněním do tmelu stěn	m2	50,000	255,00	12 750,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001					
		VV	předběžná položka pro přetažení exponovaných míst (např. porobeton x beton věnců) - zamezení trhání (praskání) omítky					
		VV	odsouhlasí TDI					
		VV	50,0		50,000			
30	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	16,674	78,00	1 300,57	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101					
31	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	16,674	244,00	4 068,46	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321111					
		VV	čv105,106,107					
		VV	uvažováno s omítnutím od +9,0 do cca +11,8					
		VV	pod KO na zdivu					
		VV	"413"2,8*2,3		6,440			
		VV	"414"2,8*1,675		4,690			
		VV	"432"2,8*1,98		5,544			
		VV	Součet		16,674			
32	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	204,555	40,00	8 182,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>penetrace z důvodu savosti porobetonu</i>					
33	K	612341121	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	204,555	432,00	88 367,76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612341121					
VV			čv105,106,107					
VV			uvažováno s omítnutím od +9,0 do cca +11,8					
VV			cena vč.případného přebroušení a přetáhnutí napojení staré a nové omítky v prostoru schodiště					
VV			"401 od +10,7 po +11,8 (nad dveřmi podesty do lodžie)"(11,8-10,7)*2,15		2,365			
VV			"401 od +9,0 po +11,8"2,8*(0,125*2+2,545*2+1,3*2+1,155*2+0,375+1,675)-1,04*2,23+0,125*(1,04+2,23*2)		32,808			
VV			Mezisoučet		35,173			
VV			"411"2,8*(0,375-0,15)		0,630			
VV			"412"2,8*(6,475+0,125+5,55+4,025)-2,1*1,5+0,2*(2,1+1,5*2)-1,5*1,5+0,2*(1,5+1,5*2)		41,810			
VV			"415"2,8*(2,5)+(2,8+1,6)/2*1,5		10,300			
VV			"416"2,8*(2,5+0,25)+(2,8+1,6)/2*1,5		11,000			
VV			Mezisoučet		63,740			
VV			"421"2,8*1,65		4,620			
VV			"423"2,8*(4,5+3,6*2)-2,1*1,5+0,2*(2,1+1,5*2)-0,9*2,13		28,713			
VV			"424"2,8*(2,5*2-1,65+0,25+1,825-0,15)+(2,8+1,6)/2*1,5*2-0,9*2,13		19,453			
VV			Mezisoučet		52,786			
VV			"431"2,8*2,155		6,034			
VV			"433"2,8*(5,45+0,125+4,17*2)-2,1*1,5+0,2*(2,1+1,5*2)-1,5*1,5+0,2*(1,5+1,5*2)		35,482			
VV			Mezisoučet		41,516			
VV			"předběžná plocha omítek dle technol.postupu zhotovitele (např.sdk příčky až po omítkách) nad výše uvedené výměry"2,8*0,15*15+2,8*(1,65+0,15)		11,340			
VV			Mezisoučet		11,340			
VV			Součet		204,555			
34	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	24,300	40,00	972,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143004					
VV			čv105					
VV			vnitřní					
VV			(1,5+1,5*2)*2		9,000			
VV			(2,1+1,5*2)*3		15,300			
VV			Součet		24,300			
35	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	25,515	32,00	816,48	CS ÚRS 2023 02
VV			24,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		25,515			
D 64			Osazování výplní otvorů					65 054,00
36	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dle dodatku s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	10,000	732,00	7 320,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>způsob osazení ocenit dle zvoleného typu zárubně zhotovitelem (klasické, rohové, blokové atd.)</i> <i>cenu dodávky níže uvedených zárubní přizpůsobit zhotovitelem zvolenému typu zárubně!</i>					
37	M	64z80	ocelová zárubeň 800/1970mm š.150mm - dodávka vč. konečné povrchové úpravy	kus	5,000	2 517,00	12 585,00	
VV			čv105					
VV			3+1+1					
38			ocelová zárubeň 800/1970mm š.250mm - dodávka vč. konečné povrchové úpravy					
VV			čv105					
VV			1					
39			ocelová zárubeň 700/1970mm š.150mm - dodávka vč. konečné povrchové úpravy					
VV			čv105					
VV			2+1+1					
40			Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111					
VV			položka osazení protipož. zárubní do sdk dle uceleného systému dodavatele pro požadovanou PO					
VV			čv105					
VV			1+1+1					
41			ocelová zárubeň 900/2050mm š.150mm protipožární - dodávka vč. konečné povrchové úpravy					
D 94			Lešení a stavební výtahy					10 528,51
42	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	161,977	65,00	10 528,51	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
VV			sdkpř					
VV			sdkpř					
VV			Součet					
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					51 099,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	146,511	65,00	9 523,22	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
		VV	předkolaudační úklid					
		VV	kd		28,961			
		VV	vp		117,550			
		VV	Součet		146,511			
44	K	95as	Stávající anténní stožár - dmtž, uložení a zpětná mtž (alt.provizorní umístění na dočasné místo po dobu stavby)	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
45	K	95ph	Požární hlásiče do bytů - d,m	kus	3,000	355,00	1 065,00	
46	K	95pppr	Protipožární prostupy instalací dle PBŘ - kompl.d,m vč.dokumentace k jednotlivým prostupům ke kolaudaci	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
47	K	953312111	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek fasádních včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu do 10 mm	m2	49,330	132,00	6 511,56	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953312111					
		VV	předběžné oddílatování zdíva nových štítů od stávaj.zdíva souseď.objektů					
		VV	"předběžná výměra"6,3*5/2+14,6*4,6/2		49,330			
		D 96	Bourání konstrukcí				50 212,88	
48	K	340001001	Řezání stěnových dílců z lehkých betonů tl. přes 200 do 300 mm	m	33,750	426,00	14 377,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/340001001					
		VV	předběžné zaříznutí zdíva u ponechávaných komínů (nebude pak nutné přisekání)					
		VV	pokud se neprovede zaříznutí, tak ocenění této položky pokryje náklady na přisekání po odbourání zdíva					
		VV	dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
		VV	čv105,106,107					
		VV	"východní štít část do dvora, od prům. +10,85 (HH od +12,55 po +9,15) po +9,0"(12,55-9,0)		3,550			
		VV	"východní štít část do ulice, od +11,5 po +9,0"(11,5-9,0)		2,500			
		VV	"boky lodžie od cca +10,7 po +9,0"(10,7-9,0)*2		3,400			
		VV	"obezd.schodiště boky od cca prům.+13,0 po +9,0"(12,55-9,0)*2		7,100			
		VV	"strojovna výtahu bok od +12,7 po +9,0"(12,7-9,0)		3,700			
		VV	"strojovna výtahu bok od +12,5 po +9,0"(12,5-9,0)		3,500			
		VV	"západní štít od +11,5 po +9,0"(11,5-9,0)*4		10,000			
		VV	Součet		33,750			
49	K	962032432	Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z dutých cihel nebo tvárníc pálených nebo nepálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	22,134	822,00	18 194,15	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962032432					
		VV	dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
		VV	čv105,106,107					
		VV	"východní štít část do dvora, od prům. +10,85 (HH od +12,55 po +9,15) po +9,0"(10,85-9,0)*0,25*5,2		2,405			
		VV	"východní štít část do ulice, od +11,5 po +9,0"(11,5-9,0)*0,375*(0,54)		0,506			
		VV	"pod pozednicí do dvora od +9,15 po +9,0"(9,15-9,0)*0,375*(5,95+6,05)		0,675			
		VV	"boky lodžie od cca +10,7 po +9,0"(10,7-9,0)*0,25*(2,0*2)		1,700			
		VV	"obezd.schodiště boky od cca prům.+13,0 po +9,0"(13,0-9,0)*0,25*(0,98*2)		1,960			
		VV	"obezd.schodiště čelo s dveřmi od cca +13,4 po +9,0"(13,4-9,0)*0,25*2,9-0,9*2,02*0,25		2,736			
		VV	"strojovna výtahu bok od +12,7 po +9,0"(12,7-9,0)*0,25*2,95		2,729			
		VV	"strojovna výtahu bok od +12,5 po +9,0"(12,5-9,0)*0,25*2,95		2,581			
		VV	"strojovna výtahu čelo od prům.cca +13,1 po +9,0"(13,1-9,0)*0,25*2,7-0,84*1,94*0,25-1,05*0,85*0,25		2,137			
		VV	"pod pozednicí do ulice od +9,15 po +9,0"(9,15-9,0)*0,375*14,65		0,824			
		VV	"západní štít od +11,5 po +9,0"(11,5-9,0)*0,375*(1,6+2,0+0,54)		3,881			
		VV	Součet		22,134			
50	K	340000998	Řezání stěnových dílců z lehkých betonů tl. do 100 mm	m	10,150	426,00	4 323,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/340000998					
		VV	předběžné zaříznutí příček u ponechávaných komínů (nebude pak nutné přisekání)					
		VV	pokud se neprovede zaříznutí, tak ocenění této položky pokryje náklady na přisekání po odbourání zdíva					
		VV	dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
		VV	čv105,106,107					
		VV	"východní štít část do ulice, od prům.+11,7 (HH od +11,9 po +11,5) po +11,5"(11,9-11,5)		0,400			
		VV	"obezd.schodiště boky od cca prům.+11,2 (HH od +10,7 po +11,7) po +9,0"(11,7-9,0)*2		5,400			
		VV	"západní štít část do ulice, od prům.+11,7 (HH od +11,9 po +11,5) po +11,5"(11,9-11,5)		0,400			
		VV	"západní štít mezi komíny, od prům.+13,13 (HH od +13,56 po +12,7) po +11,5"(12,7-11,5)+(13,25-11,5)		2,950			
		VV	"západní štít část do dvora, od prům.+12,0 (HH od +12,5 po +11,5) po +11,5"(12,5-11,5)		1,000			
		VV	Součet		10,150			
51	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	30,082	167,00	5 023,69	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031133					
	VV		dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
	VV		čv105,106,107					
	VV		"východní štít část do ulice, od prům.+10,35 (HH od +11,5 po +9,15) po +9,0"(10,35-9,0)*3,61		4,874			
	VV		"východní štít část do ulice, od prům.+11,7 (HH od +11,9 po +11,5) po +11,5"(11,7-11,5)*0,54		0,108			
	VV		"obezd.schodiště boky od cca prům.+11,2 (HH od +10,7 po +11,7) po +9,0"(11,2-9,0)*(4,825-0,98-1,3)*2		11,198			
	VV		"západní štít část do ulice, od prům.+10,35 (HH od +11,5 po +9,15) po +9,0"(10,35-9,0)*3,61		4,874			
	VV		"západní štít část do ulice, od prům.+11,7 (HH od +11,9 po +11,5) po +11,5"(11,7-11,5)*0,54		0,108			
	VV		"západní štít mezi komíny, od prům.+13,13 (HH od +13,56 po +12,7) po +11,5"(13,13-11,5)*2,0		3,260			
	VV		"západní štít část do dvora, od prům.+12,0 (HH od +12,5 po +11,5) po +11,5"(12,0-11,5)*1,6		0,800			
	VV		"západní štít část do dvora, od prům.+10,35 (HH od +11,5 po +9,15) po +9,0"(10,35-9,0)*3,6		4,860			
	VV		Součet		30,082			
52	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojítych, plochy do 1 m2	m2	0,893	264,00	235,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062354					
	VV		dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
	VV		"strojovna"1,05*0,85		0,893			
53	K	96dvl	Dveřní křídlo - přesun vč.likvidace	kus	2,000	35,00	70,00	
	VV		dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
	VV		"schodiště"1		1,000			
	VV		"strojovna"1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
54	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,448	396,00	1 365,41	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455					
	VV		dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
	VV		"schodiště"0,9*2,02		1,818			
	VV		"strojovna"0,84*1,94		1,630			
	VV		Součet		3,448			
55	K	96sch	Stávající schodiště do strojovny (š.cca 950mm, 3 stupně) - dmtž vč.likvidace	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	
56	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškubáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	58,940	92,00	5 422,48	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191					
	VV		předběžně uvažováno s odstraněním případných omítek					
	VV		komínového zdiva od cca +9,0 po cca +11,8 (pro sjednocení nového povrchu omítek)					
	VV		čv105					
	VV		2,8*(1,3*2+0,25+0,125)*2		16,660			
	VV		2,8*(4,5-0,25*2)		11,200			
	VV		2,8*(1,25*2)		7,000			
	VV		2,8*(0,5*2+1,65*2)*2		24,080			
	VV		Součet		58,940			
D	997		Přesun sutě				84 035,29	
57	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	52,082	193,00	10 051,83	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111					
58	K	997013311	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	9,000	550,00	4 950,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013311					
59	K	997013321	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311	m	540,000	12,00	6 480,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013321					
	VV		9*60 "Přepočtené koeficientem množství		540,000			
60	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	52,082	234,00	12 187,19	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
61	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	729,148	17,00	12 395,52	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
	VV		52,082*14 "Přepočtené koeficientem množství		729,148			
62	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	10,536	500,00	5 268,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013811					
	P		Poznámka k položce: stáv. tesar.kce					
63	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	38,896	750,00	29 172,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013869					
	P		Poznámka k položce: sut' z HSV (cihly a tvárnice)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,435	1 450,00	3 530,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871 P Poznámka k položce: zbylá suť z PSV bez stávaj. tesař.kcí (krytina, lepenka)								
D 998			Přesun hmot	29 990,24				
65	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	53,554	560,00	29 990,24	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017003								
D PSV			Práce a dodávky PSV	3 593 613,80				
D 712			Povlakové krytiny	9 076,69				
66	K	712440831	Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° z přítavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	259,334	35,00	9 076,69	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712440831 vv položka pro stržení podkladní lepenky (předpoklad připečení k bednění) vv ss 259,334								
D 713			Izolace tepelné	263 972,78				
67	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	169,075	95,00	16 062,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713151111 vv čv202,105,106,107 vv 5,45*4,17 22,727 vv (5,45-0,125)*2,455 13,073 vv 5,55*4,17 23,144 vv (5,55-0,125)*2,455 13,318 vv 2,4*(1,155+1,3+2,545) 12,000 vv (1,675+1,8)*13,9-1,825*2,0-0,5*1,65*2-0,9*0,7 42,373 vv 0,9*(4,45+4,45) 8,010 vv "šikmina"4,3*(4,45+4,45)-0,8*1,2*4 34,430 vv tibv Mezisoučet 169,075 vv Součet 169,075								
68	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	16,875	141,00	2 379,38	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713111121 vv ocenit provedení TI v prostoru vikýře dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na ceníkový popis položky vv čv202,105,106,107 vv "vikýř - tl.180mm"3,75*4,5 16,875 vv tiv Mezisoučet 16,875 vv Součet 16,875								
69	M	712mi	tepelná izolace minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 180mm	m2	189,669	319,00	60 504,41	
vv 185,95*1,02 "Přepočtené koeficientem množství					189,669			
70	K	713111122	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s přibitím na dřevěnou konstrukci	m2	185,950	596,00	110 826,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713111122 vv ocenit provedení upevnění TI dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na ceníkový popis položky vv výměra je cca totožná jako u tl.180mm (případné průniky sdk příček neodečítány - rozpočet uvažuje pro jednoduchost s HH příček na +11,9) vv čv202,105,106,107 vv "TI stropu bez vikýře"tibv 169,075 vv "TI stropu vikýře"tiv 16,875 vv Mezisoučet 185,950 vv Součet 185,950								
71	M	28376531	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy $\lambda=0,022$ tl 80mm	m2	195,248	364,00	71 070,27	CS ÚRS 2023 02
vv 185,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					195,248			
72	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,552	5 671,00	3 130,39	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713103								
D 762dmtž			Konstrukce tesařské - demontáž stávajících kčí	97 149,76				
73	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	518,668	60,00	31 120,08	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765192001 vv ocenit náklady zhotovitele na zakrývání rozebrané střešní kce proti povětrnostním vlivům v průběhu výstavby bez ohledu na výměru položky vv ocenit dle technol.postupu zhotovitele (např. etapizace provádění po částech, atd.) vv rozpočet uvažuje s 2x výměrou (1x na celkové zhotovení + 1x na rozkrývání a zakrývání dle postupu výstavby) vv ss*2 518,668								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	259,334	144,00	37 344,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341811					
VV			ss			259,334		
75	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	317,577	68,00	21 595,24	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762331812					
VV			dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
VV			"krokve 120/140"(8,851*2)*(6+6)+(8,851+3,8)*3+5,3*6			282,177		
VV			"pozednice 140/120 - uvažována i pro pultovku nad lodžii"14,5*2			29,000		
VV			"pásky 100/160"1,6*4			6,400		
VV			Součet			317,577		
76	K	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	53,276	81,00	4 315,36	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762331813					
VV			dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
VV			"vaznice 160/180"14,5*3			43,500		
VV			"šikmé sloupky 160/160"2,444*4			9,776		
VV			Součet			53,276		
77	K	762331814	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	28,800	95,00	2 736,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762331814					
VV			dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
VV			"vazný trám 180/240"14,4*2			28,800		
VV			Součet			28,800		
78	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,073	534,00	38,98	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762103					
D 762mtž			Konstrukce tesařské - nové kce				757 121,74	
79	K	762ok	Ocelové vaznice HEB200 a IPE200 - d,m vč.povrchové úpravy, podbetonování uložení a pož.dozoru při svařování	kg	3 245,099	53,60	173 937,31	
VV			čv203					
VV			"heb200 = 61,3kg/m + 10% na prořez,svary,atd."(14,3*3)*61,3*1,1			2 892,747		
VV			"ipe200 = 22,4kg/m + 10% na prořez,svary,atd."(14,3*1)*22,4*1,1			352,352		
VV			Součet			3 245,099		
80	K	762822120	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	138,320	204,00	28 217,28	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822120					
VV			čv202					
VV			"100/200mm"5,85*5+5,75*5+5,2*1+5,1*1+2,7*3+2,5*4			86,400		
VV			"80/200mm"4,13*12+2,36*1			51,920		
VV			Součet			138,320		
81	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	2,764	9 252,00	25 572,53	CS ÚRS 2023 02
VV			čv202					
VV			"100/200mm"(5,85*5+5,75*5+5,2*1+5,1*1+2,7*3+2,5*4)*0,1*0,2			1,728		
VV			"80/200mm"(4,13*12+2,36*1)*0,08*0,2			0,831		
VV			Součet			2,559		
VV			2,559*1,08 "Přepočtené koeficientem množství			2,764		
82	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	2,764	540,00	1 492,56	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762083122					
VV			2,559*1,08 "Přepočtené koeficientem množství			2,764		
83	K	762811210	Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami	m2	134,282	35,00	4 699,87	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762811210					
VV			výměra počítána na celou plochu trám.stropu - vzhledem k malým světlyým výškám odsouhlasí konečnou výměru TDI (odhadem bude poloviční)					
VV			čv202,105,106,107					
VV			5,45*4,17			22,727		
VV			(5,45-0,125)*2,455			13,073		
VV			5,55*4,17			23,144		
VV			(5,55-0,125)*2,455			13,318		
VV			2,4*(1,155+1,3+2,545)			12,000		
VV			4,0*13,9-1,825*2,0-0,5*1,3*2-0,9*0,7			50,020		
VV			Součet			134,282		
84	M	60511110	řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 80mm tl 24mm dl 4m	m3	3,480	6 125,00	21 315,00	CS ÚRS 2023 02
VV			výměra počítána na celou plochu trám.stropu - vzhledem k malým světlyým výškám odsouhlasí konečnou výměru TDI (odhadem bude poloviční)					
VV			čv202,105,106,107					
VV			5,45*4,17*0,024			0,545		
VV			(5,45-0,125)*2,455*0,024			0,314		
VV			5,55*4,17*0,024			0,555		
VV			(5,55-0,125)*2,455*0,024			0,320		
VV			2,4*(1,155+1,3+2,545)*0,024			0,288		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,0*13,9-1,825*2,0-0,5*1,3*2-0,9*0,7)*0,024		1,200			
	VV		Součet		3,222			
	VV		3,222*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		3,480			
85	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	3,480	540,00	1 879,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762083122					
	VV		3,222*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		3,480			
86	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m3	5,781	741,00	4 283,72	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762895000					
	VV		čv202					
	VV		"100/200mm"(5,85*5+5,75*5+5,2*1+5,1*1+2,7*3+2,5*4)*0,1*0,2		1,728			
	VV		"80/200mm"(4,13*12+2,36*1)*0,08*0,2		0,831			
	VV		Mezisoučet		2,559			
	VV		čv202,105,106,107					
	VV		záklap					
	VV		5,45*4,17*0,024		0,545			
	VV		(5,45-0,125)*2,455*0,024		0,314			
	VV		5,55*4,17*0,024		0,555			
	VV		(5,55-0,125)*2,455*0,024		0,320			
	VV		2,4*(1,155+1,3+2,545)*0,024		0,288			
	VV		(4,0*13,9-1,825*2,0-0,5*1,3*2-0,9*0,7)*0,024		1,200			
	VV		Mezisoučet		3,222			
	VV		Součet		5,781			
87	K	762pv	Půdní výlez se schody, zateplený, protipožární, s.o. 900/700mm - d,m vč.případné výměny do dřev.trám.stropu	kus	1,000	32 000,00	32 000,00	
88	K	762kp4	Kotvení pozednice dle zvyklostí zhotovitele (např.závit.tyče na chemii, atd.) - d,m	kus	27,000	365,00	9 855,00	
	VV		čv203					
	VV		"pozednice 4,5,6"(6+6)+(5*2)+5		27,000			
	VV		Součet		27,000			
89	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	235,820	265,00	62 492,30	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762332132					
	VV		čv203,106,107					
	VV		"pozednice 160/140"(14,3*1+4,66*2+4,8*1)		28,420			
	VV		"kleštiny 80/180"6,4*26		166,400			
	VV		"krokve vikýře 80/180"4,1*10		41,000			
	VV		Součet		235,820			
90	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	3,985	9 252,00	36 869,22	CS ÚRS 2023 02
	VV		čv203,106,107					
	VV		"pozednice 160/140"(14,3*1+4,66*2+4,8*1)*0,16*0,14		0,637			
	VV		"kleštiny 80/180"6,4*26*0,08*0,18		2,396			
	VV		"krokve vikýře 80/180"4,1*10*0,08*0,18		0,590			
	VV		Součet		3,623			
	VV		3,623*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		3,985			
91	K	762332133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	236,550	338,00	79 953,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762332133					
	VV		čv203,106,107					
	VV		"krokve 140/180"(9,9*15+7,4*10+2,81*5)		236,550			
92	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	6,557	9 252,00	60 665,36	CS ÚRS 2023 02
	VV		čv203,106,107					
	VV		"krokve 140/180"(9,9*15+7,4*10+2,81*5)*0,14*0,18		5,961			
	VV		5,961*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		6,557			
93	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	10,542	540,00	5 692,68	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762083122					
	VV		čv203,106,107					
	VV		"pozednice 160/140"(14,3*1+4,66*2+4,8*1)*0,16*0,14		0,637			
	VV		"kleštiny 80/180"6,4*26*0,08*0,18		2,396			
	VV		"krokve vikýře 80/180"4,1*10*0,08*0,18		0,590			
	VV		Mezisoučet		3,623			
	VV		čv203,106,107					
	VV		"krokve 140/180"(9,9*15+7,4*10+2,81*5)*0,14*0,18		5,961			
	VV		Mezisoučet		5,961			
	VV		Součet		9,584			
	VV		9,584*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		10,542			
94	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	228,130	129,00	29 428,77	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341210					
	VV		čv203,106,107,108					
	VV		9,906*13,9		137,693			
	VV		7,25*(4,45+4,45)+1,976*5,0		74,405			
	VV		"vikýř"4,054*5,5		22,297			
	VV		"odpočet komínů"-0,375*1,3*2-0,5*(0,55+0,9)*2		-2,425			
	VV		"odpočet stř.oken"-0,8*1,2*4		-3,840			
	VV	ps	Součet		228,130			
95	M	60511116	řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 170mm tl 24mm dl 4m	m3	6,023	6 851,00	41 263,57	CS ÚRS 2023 02
	VV		ps*0,024		5,475			
	VV		5,475*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		6,023			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	6,023	540,00	3 252,42	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762083122					
VV			5,475*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		6,023			
97	K	762342511	Montáž latování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	277,915	32,00	8 893,28	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762342511					
VV			čv203,106,107,108					
VV			výměra předběžně dle délek krokví + 10%rezerva na detaily					
VV			"kontralatě 60/40mm"(9,9*15+7,4*10+1,976*5+4,054*5)*1,1		277,915			
VV			Součet		277,915			
98	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	0,734	8 003,00	5 874,20	CS ÚRS 2023 02
VV			čv203,106,107,108					
VV			výměra předběžně dle délek krokví + 10%rezerva na detaily					
VV			"kontralatě		0,667			
VV			60/40mm"(9,9*15+7,4*10+1,976*5+4,054*5)*1,1*0,06*0,04		0,667			
VV			Součet		0,667			
VV			0,667*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,734			
99	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	228,130	129,00	29 428,77	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341210					
VV			"vrchní bednění na kontralatě"ps		228,130			
100	M	60511116	řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 170mm tl 24mm dl 4m	m3	6,023	6 851,00	41 263,57	CS ÚRS 2023 02
VV			"vrchní bednění na kontralatě"ps*0,024		5,475			
VV			5,475*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		6,023			
101	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	6,023	540,00	3 252,42	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762083122					
VV			5,475*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		6,023			
102	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	21,201	1 724,00	36 550,52	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762395000					
VV			čv203,106,107					
VV			"pozednice 160/140"(14,3*1+4,66*2+4,8*1)*0,16*0,14		0,637			
VV			"kleštiny 80/180"6,4*26*0,08*0,18		2,396			
VV			"krokve vikýře 80/180"4,1*10*0,08*0,18		0,590			
VV			Mezisoučet		3,623			
VV			čv203,106,107					
VV			"krokve 140/180"(9,9*15+7,4*10+2,81*5)*0,14*0,18		5,961			
VV			Mezisoučet		5,961			
VV			"spodní bednění"ps*0,024		5,475			
VV			Mezisoučet		5,475			
VV			"kontralatě		0,667			
VV			60/40mm"(9,9*15+7,4*10+1,976*5+4,054*5)*1,1*0,06*0,04		0,667			
VV			Mezisoučet		0,667			
VV			"vrchní bednění na kontralatě"ps*0,024		5,475			
VV			Mezisoučet		5,475			
VV			Součet		21,201			
103	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	16,832	534,00	8 988,29	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762103					
D 763vp			Podlahová kce bez nášlapné vrstvy				278 553,05	
104	K	763rtvp	Rychlotuhnoucí vyrovnávací podsyp prům.tl.60mm - d,m vč.přípravy podkladu, přesunu a okraj.pásku	m2	146,511	971,00	142 262,18	
105	K	763sf	Separáční folie lehkého typu - d,m dle uceleného systému dodavatele podlahové kce	m2	146,511	41,00	6 006,95	
106	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	146,511	41,00	6 006,95	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121111					
107	M	63141430	deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah λ=0,033-0,035 tl 20mm	m2	153,837	74,00	11 383,94	CS ÚRS 2023 02
VV			146,511*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		153,837			
108	K	763251111	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlahové desky tl. 2 x 10 mm podlaha tl. 20 mm bez podsypu	m2	146,511	748,00	109 590,23	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763251111					
VV			kd		28,961			
VV			vp		117,550			
VV			Součet		146,511			
109	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,946	837,00	3 302,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302					
D 763p			SDK podhledy				234 740,18	
110	K	763131532	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez izolace	m2	147,188	915,00	134 677,02	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131532					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			do výměry je započtena i šikmina (bude zřejmě na krokrových závěsech T, ale její výměra je k celkové výměře zanedbatelná)					
			vv v této poloze zohledněte celkové provedení podhledů dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na cenikový popis položky					
			vv vzhledem k provedení TI z pir desek a možnosti využití trám.stropu bude asi například možné použít krokrové závěsy					
			vv v celé ploše					
			vv otvory do 2m2 se neodečítají					
			vv čv105,106,107					
			vv "401"2,4*(1,155+1,3+2,545)+1,675*6,275		22,511			
			vv Mezisoučet		22,511			
			vv "411"4,6*1,675		7,705			
			vv "412"0,125*4,17+3,225*6,475+0,15*3,475+2,05*4,025		30,176			
			vv "414"0,9*1,675		1,508			
			vv "415"2,15*(2,5+2,1)		9,890			
			vv "416"2,15*(2,5+2,1)-0,25*1,65		9,478			
			vv Mezisoučet		58,757			
			vv "421"1,63*1,65		2,690			
			vv "423"4,5*3,6		16,200			
			vv "424"4,45*(2,5+2,1)-0,25*1,65-0,15*1,65		19,810			
			vv Mezisoučet		38,700			
			vv "431"2,085*2,155		4,493			
			vv "433"5,45*4,17		22,727			
			vv Mezisoučet		27,220			
		sdkpf	Součet		147,188			
111	K	763131571	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou protipožární DFH2, tl. 12,5 mm, bez izolace, EI 15	m2	14,789	951,00	14 064,34	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131571					
			vv v této poloze zohledněte celkové provedení podhledů dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na cenikový popis položky					
			vv vzhledem k provedení TI z pir desek a možnosti využití trám.stropu bude asi například možné použít krokrové závěsy					
			vv v celé ploše					
			vv otvory do 2m2 se neodečítají					
			vv čv105,106,107					
			vv "413"2,05*2,3-0,15*0,9		4,580			
			vv "422"2,57*1,65		4,241			
			vv "432"3,09*1,98-0,15*1,0		5,968			
		sdkpf	Součet		14,789			
112	K	763přmtž	Příplatek za montáž desek tl.15mm (rozdíl v ceně montáže desek tl.12,5mm a 15mm)	m2	14,789	27,00	399,30	
113	M	763př	příplatek za dodávku desky DFH2 tl.15mm (rozdíl v ceně mezi tl.12,5 a 15mm)	m2	15,528	15,00	232,92	
			vv 14,789*1,05 "Přepočetné koeficientem množství		15,528			
114	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	161,977	85,00	13 768,05	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131751					
			sdkpf		147,188			
			sdkpf		14,789			
			Součet		161,977			
115	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	181,981	72,00	13 102,63	CS ÚRS 2023 02
			vv 161,977*1,1235 "Přepočetné koeficientem množství		181,981			
116	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	4,198	210,00	881,58	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131761					
			do výměry je započtena i šikmina (bude zřejmě na krokrových závěsech T, ale její výměra je k celkové výměře zanedbatelná)					
			vv v této poloze zohledněte celkové provedení podhledů dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na cenikový popis položky					
			vv vzhledem k provedení TI z pir desek a možnosti využití trám.stropu bude asi například možné použít krokrové závěsy					
			vv v celé ploše					
			vv otvory do 2m2 se neodečítají					
			vv čv105,106,107					
			vv "414"0,9*1,675		1,508			
			vv "421"1,63*1,65		2,690			
			vv Mezisoučet		4,198			
			vv Součet		4,198			
117	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	161,977	169,00	27 374,11	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131771					
			sdkpf		147,188			
			sdkpf		14,789			
			Součet		161,977			
118	K	763131912	Zhotovení otvoru v podhledech a podkrovních ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost přes 0,10 do 0 25 m2	kus	3,000	628,00	1 884,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131912					
			vv "předběžné revizní dvířka"3		3,000			
119	K	763172353	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 400 x 400 mm	kus	3,000	684,00	2 052,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172353					
120	M	59030712	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm	kus	3,000	2 088,00	6 264,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	K	763131914	Zhotovení otvoru v podhledech a podkrovních ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost přes 0,50 do 1 00 m ²	kus	1,000	628,00	628,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131914					
		VV	čv105					
		VV	"401 - výlez"1		1,000			
122	K	763131915	Zhotovení otvoru v podhledech a podkrovních ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost přes 1,00 do 2 00 m ²	kus	4,000	511,00	2 044,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131915					
		VV	čv105					
		VV	"střešní okna"4		4,000			
123	K	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek opláštění obvodu (špalety) střešního okna z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m	m	22,800	652,00	14 865,60	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763182411					
		VV	čv105,106,107					
		VV	"střešní okna"(0,8*2+2,05*2)*4		22,800			
124	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,990	837,00	2 502,63	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302					
D		763s	SDK příčky a předstěny				325 689,34	
125	K	763113329	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm s dvojitou izolací, EI 90, Rw do 54 dB, příčka tl. 255 - 750 mm, profil 100	m2	3,770	2 541,00	9 579,57	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763113329					
		VV	položka pro ocenění SDK1 bez ohledu na ceníkový popis položky (v následující položce bude pouze doceněn rozdíl v deskách opláštění)					
		VV	z jedné strany budou 2xDFH2 místo 2xDF					
		VV	výška příček je pro jednoduchost uvažována od +9,0 po cca +11,9					
		VV	otvory do 2m2 se neodečítají					
		VV	čv105,106,107					
		VV	2,9*1,3		3,770			
		VV	sdk1		3,770			
126	K	763111426	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, s izolací, Rw do 59 dB	m2	125,920	1 522,00	191 650,24	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111426					
		VV	položka pro ocenění SDK2 (v následující položce bude pouze doceněn rozdíl v deskách opláštění)					
		VV	z jedné strany budou 2xDFH2 místo 2xDF					
		VV	výška příček je pro jednoduchost uvažována od +9,0 po cca +11,9					
		VV	otvory do 2m2 se neodečítají					
		VV	čv105,106,107					
		VV	"411-					
		VV	416"2,9*(1,675*2+5,425+3,027+2,05+5,8+2,5)+(2,9+0,5)/2*(1,5+1,4)-1,1*2,26		66,685			
		VV	"421-424"2,9*(6,275+1,65+4,5)-1,1*2,26		33,547			
		VV	"431-433"2,9*(2,235+2,155+5,325)-1,1*2,26		25,688			
		VV	Součet		125,920			
127	M	763rd	rozdíl v ceně dodávky desek DF a DFH2	m2	169,150	55,00	9 303,25	
		VV	"sdk1 - dvojité"sdk1*2		7,540			
		VV	Mezisoučet		7,540			
		VV	sdk4 - dvojité					
		VV	"413"2,9*(2,05*2+2,3)*2		37,120			
		VV	"414"2,9*(0,9*2+1,675)*2		20,155			
		VV	"422"2,9*(2,57*2+1,65*2)*2		48,952			
		VV	"432"2,9*(3,09*2+1,98)*2		47,328			
		VV	Mezisoučet		153,555			
		VV	Součet		161,095			
		VV	161,095*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		169,150			
128	K	763111437	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, s izolací, Rw do 56 dB	m2	5,510	1 982,00	10 920,82	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111437					
		VV	výška příček je pro jednoduchost uvažována od +9,0 po cca +11,9					
		VV	otvory do 2m2 se neodečítají					
		VV	čv105,106,107					
		VV	"413"2,9*0,9		2,610			
		VV	"432"2,9*1,0		2,900			
		VV	Součet		5,510			
129	K	763181421	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem, výšky příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	12,000	2 105,00	25 260,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763181421					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		čv105,106,107						
	VV		"411-416"5+1		6,000				
	VV		"421-424"2+1		3,000				
	VV		"431-433"2+1		3,000				
	VV		Součet		12,000				
130	K	763121467	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 125 mm, profil 100	m2	15,298	975,00	14 915,55	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121467							
	VV	v ceně zohledněte tl.150mm							
	VV	SDK3							
	VV	"422"2,9*1,65							4,785
	VV	"424"2,9*(1,65+0,15)							5,220
	VV	"432"2,9*1,825							5,293
	VV	Součet							15,298
131	K	763121431	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, Rw do 12 dB, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	4,298	896,00	3 851,01	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121431							
	VV	SDK5							
	VV	"414"1,2+0,15)*0,9							1,215
	VV	"422"1,2*(1,25+0,15)+0,15*1,25							1,868
	VV	"432"1,2+0,15)*0,9							1,215
	VV	Součet							4,298
132	K	763121455	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 125 mm, profil 100	m2	12,250	1 230,00	15 067,50	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121455							
	VV	sdk6							
	VV	"415"1,4*2,15							3,010
	VV	"416"1,4*2,15							3,010
	VV	"424"1,4*4,45							6,230
	VV	Součet							12,250
133	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	25,616	145,00	3 714,32	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121751							
	VV	SDK3							
	VV	"422"2,9*1,65							4,785
	VV	"424"2,9*(1,65+0,15)							5,220
	VV	"432"2,9*1,825							5,293
	VV	Mezisoučet							15,298
	VV	SDK5							
	VV	"414"1,2+0,15)*0,9							1,215
	VV	"422"1,2*(1,25+0,15)+0,15*1,25							1,868
	VV	"432"1,2+0,15)*0,9							1,215
	VV	Mezisoučet							4,298
	VV	sdk6							
	VV	"415"1,4*2,15							3,010
	VV	"416"1,4*2,15							3,010
	VV	Mezisoučet							6,020
	VV	Součet							25,616
134	K	763121761	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvalitv Q3	m2	173,171	169,00	29 265,90	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121761							
	VV	otvory do 2m2 se neodečítají							
	VV	čv105,106,107							
	VV	"411"2,9*(4,6*2+1,675*2)-1,1*2,26							33,909
	VV	"412"2,9*(3,225+3,027+0,15+0,55+2,05)							26,106
	VV	"415"2,9*(2,15+2,5)+(2,9+1,4)/2*1,5+1,4*2,15							19,720
	VV	"416"2,9*(1,9+2,5)+(2,9+1,4)/2*1,5+1,4*2,15							18,995
	VV	Mezisoučet							98,730
	VV	"421"2,9*(1,63*2+1,65)-1,1*2,26							11,753
	VV	"423"2,9*4,5							13,050
	VV	"424"2,9*(0,15+1,65+4,2-1,825)+1,4*4,45							18,338
	VV	Mezisoučet							43,141
	VV	"431"2,9*(2,085*2+2,155)-1,1*2,26							15,857
	VV	"433"2,9*5,325							15,443
	VV	Mezisoučet							31,300
	VV	Součet							173,171
135	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	33,205	75,00	2 490,38	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111741							
	VV	předběžně uvažováno ze strany nevytápěného prostoru chodby 401							
	VV	čv105							
	VV	2,9*(6,275*2-2,775+1,675)							33,205
	VV	Součet							33,205
136	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	37,306	72,00	2 686,03	CS ÚRS 2023 02	
	VV	33,205*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství							37,306
137	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	8,345	837,00	6 984,77	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763302							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 764			Konstrukce klempířské			666 038,00		
138	K	764001841	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do suti	m2	259,334	94,00	24 377,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764001841					
	VV		dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez					
	VV		(8,851*2)*14,65					
	VV ss		Mezisoučet					
					259,334			
					259,334			
139	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m	14,650	41,00	600,65	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764001861					
140	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	35,404	60,00	2 124,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002801					
	VV		"boky střešního pláště stažené na sousední střechy"8,851*4					
					35,404			
141	K	764002821	Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti	kus	4,000	1 265,00	5 060,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002821					
142	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	28,800	60,00	1 728,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002871					
	VV		"komíny"(0,5*2+1,3*2)*8					
					28,800			
143	K	764003801	Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764003801					
	VV		"anténní stožár"1					
					1,000			
144	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	228,130	55,00	12 547,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002414					
145	M	28329043	<i>folie difuzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepicí páskou v podélném přesahu</i>	m2	262,350	163,00	42 763,05	CS ÚRS 2023 02
	VV		228,13*1,15 "Přepočtené koeficientem množství					
					262,350			
146	K	764111641	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m2	228,130	1 618,00	369 114,34	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764111641					
	VV		ps					
					228,130			
147	K	764111691	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	158,465	54,00	8 557,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764111691					
	VV		čv203,106,107,108					
	VV		9,906*13,9					
	VV		"vikýř"4,054*5,5					
	VV		"odpočet kominů"-0,375*1,3*2-0,5*(0,55)*2					
	VV		Součet					
					137,693			
					22,297			
					-1,525			
					158,465			
148	K	764211635	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene nevětraného s použitím hřebenového plechu rš 400 mm	m	12,900	784,00	10 113,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764211635					
	VV		čv108,106,107					
	VV		4,2+4,5+4,2					
	VV		Součet					
					12,900			
					12,900			
149	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	8,200	741,00	6 076,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212634					
	VV		čv105,106,108					
	VV		"vikýř"4,1*2					
					8,200			
150	K	764212661	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 150 mm	m	28,300	541,00	15 310,30	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212661					
	VV		čv108,106,107					
	VV		13,9+4,45*2+5,5					
	VV		Součet					
					28,300			
					28,300			
151	K	764215608	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 750 mm	m	29,500	1 213,00	35 783,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764215608					
	VV		čv108,106,107					
	VV		předběžně uvažováno i se stažením na krytinu (pokud nebude realizováno stažení, tak tyto náklady pokryjí povrchovou úpravu této strany zdíva					
	VV		7,0+9,65-1,05-1,25+0,1*6					
	VV		7,0+9,65-1,25-1,45+0,1*6					
	VV		Součet					
					14,950			
					14,550			
					29,500			
152	K	764311614	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 330 mm	m	43,300	741,00	32 085,30	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764311614					
	VV		čv108,106,107					
	VV		"štít V"7,0+9,65					
	VV		"štít Z"7,0+9,65					
	VV		"vikýř"5,0*2					
	VV		Součet					
					16,650			
					16,650			
					10,000			
					43,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	764314612	Lemování prostupů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	9,250	2 360,00	21 830,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764314612					
		VV	čv108,106,107					
		VV	"komíny"0,5*(1,0*2+0,55*2+0,9*2)*2+0,5*(0,875*2+1,3*2)*2		9,250			
		VV	Součet		9,250			
154	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	29,800	765,00	22 797,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511602					
		VV	čv108,106,107					
		VV	14,65+(4,45+0,375)*2+5,5		29,800			
		VV	Součet		29,800			
155	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	5,000	685,00	3 425,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511643					
156	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	49,000	887,00	43 463,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764518623					
		VV	čv108,106,107					
		VV	13,0*2+3,0+10,0*2		49,000			
		VV	Součet		49,000			
157	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,397	3 280,00	7 862,16	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764103					
D		765	Krytina skládaná				43 759,64	
158	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	228,130	65,00	14 828,45	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765191023					
		VV	je použita tato položka na celou střechu přestože je sklon některých částí menší než 20st.					
		VV	"na spodní bednění střechy"ps		228,130			
		VV	Součet		228,130			
159	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou	m2	250,943	74,00	18 569,78	CS ÚRS 2023 02
		VV	228,13*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		250,943			
160	K	765sv	Střešní výléz (nevytápěný prostor) cca 400/600mm - d,m vč.systém.lemování pro plech.krytinu a výměny v krovu dle potřeby	kus	1,000	8 122,00	8 122,00	
161	K	765113111	Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30° okapová hrana s větracím pásem plastovým	m	28,300	65,00	1 839,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765113111					
		VV	předběžné u okapu v místě větrané mezery z kontralatí mezi bedněními					
		VV	čv108,106,107					
		VV	13,9+4,45*2+5,5		28,300			
		VV	Součet		28,300			
162	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,041	8 554,00	350,71	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765101					
163	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,041	1 200,00	49,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765103					
D		766	Konstrukce truhlářské				197 631,00	
164	K	766dv70	Dveře vnitřní plné 1kř. HPL 700/1970mm - d,m vč.kování, zámku a konečné povrch.úpravy	kus	4,000	4 671,00	18 684,00	
		VV	čv105					
		VV	2+1+1		4,000			
		VV	Součet		4,000			
165	K	766dv80	Dveře vnitřní 2/3sklo 1kř. HPL 800/1970mm - d,m vč.kování, zámku a konečné povrch.úpravy	kus	6,000	6 356,00	38 136,00	
		VV	čv105					
		VV	3+2+1		6,000			
166	K	766dv90po	Dveře vchodové vnitřní plné 1kř. HPL 900/2050mm protipožární - d,m vč.kování, zámku a konečné povrch.úpravy	kus	3,000	17 344,00	52 032,00	
		VV	čv105					
		VV	1+1+1		3,000			
		VV	Součet		3,000			
167	K	766po1	Okno plastové 2kř. otev. 3-sklo, s.o.1500/1500mm - d,m vč.páskování připojovací spáry	kus	2,000	13 293,00	26 586,00	
168	K	766po2	Okno plastové 3kř. o,v 3-sklo, s.o.2100/1500mm - d,m vč.páskování připojovací spáry	kus	2,000	18 406,00	36 812,00	
169	K	766po3	Okno plastové 3kř. o,v 3-sklo, s.o.2100/1500mm (mč.423) - d,m vč.páskování připojovací spáry	kus	1,000	18 406,00	18 406,00	
170	K	766par1	Vnitřní parapet lamino š.cca 250mm dl. cca 1500mm - d,m vč.koncovek a tmelení	kus	2,000	1 125,00	2 250,00	
171	K	766par2	Vnitřní parapet lamino š.cca 250mm dl. cca 2100mm - d,m vč.koncovek a tmelení	kus	3,000	1 575,00	4 725,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766klsp			Kuchyňské linky vč.spotřebičů				234 450,00	
172	K	766kl	Kuchyňská linka dl.1,65m (spodní i horní skříňka) - d,m bez dřezu se sifinem a bez volně stojících spotřebičů	kus	3,000	50 500,00	151 500,00	
	VV		čv105					
	VV		"412"1		1,000			
	VV		"423"1		1,000			
	VV		"433"1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
173	K	766klď	Jednokomorový nerez dřez s odkapávačem 860/500mm - d,m dle popisu ve výpisu výrobků (sifon,přepad)	kus	3,000	4 000,00	12 000,00	
174	K	766klop	Odsavač par nerez - d,m dle popisu ve výpisu výrobků vč.zapojení	kus	3,000	4 800,00	14 400,00	
175	M	766kles	Elektrický sporák se sklokeramickou deskou v nerezovém designu (tř.A) volně stojící - dodávka	kus	3,000	8 350,00	25 050,00	
176	M	766klm	Lednice s mrazákem dole volně stojící, energetická třída A, klimatická třída SN-T, objem ledničky cca 280 l, objem mrazáku do 120 l, volitelné 4 police, 3 přihrádky v mrazáku, 2 chladicí okruhy, nerezová barva - dodávka	kus	3,000	10 500,00	31 500,00	
D 766so			Střešní okna				66 075,60	
177	K	766671004	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 78 x 118 cm	kus	4,000	1 730,00	6 920,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766671004					
178	M	61143274	Okno střešní plastové výklopné/kyvné zateplovací blok a Al oplechování 74x118cm Uw=0,8W/m2K	kus	4,000	11 001,00	44 004,00	CS ÚRS 2023 02
179	M	61140662	Lemování střešních oken Al na profilované/ploché krytiny 74x118cm	kus	4,000	816,00	3 264,00	CS ÚRS 2023 02
180	M	61124042	roleta vnitřní střešních oken rozměru do 78x118cm	kus	4,000	2 391,00	9 564,00	CS ÚRS 2023 02
181	M	61141041	tyč ovládací teleskopická pro obsluhu oken, žaluzií, rolet	kus	4,000	385,00	1 540,00	CS ÚRS 2023 02
182	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,150	5 224,00	783,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766102					
D 767			Konstrukce zámečnické				14 560,00	
183	K	767schz	Šchodišťové zábradlí na +9,0 - d,m dle stávajícího vč.napojení na stávající	m	1,300	11 200,00	14 560,00	
	VV		čv105					
	VV		"401"1,3		1,300			
D 771			Podlahy z dlaždic				53 646,49	
184	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	14,520	596,00	8 653,92	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112					
	VV		čv105					
	VV		u výměr bez výpočtu je převzata podlahová plocha z leg.místností					
	VV		"413"4,58		4,580			
	VV		"422"4,08		4,080			
	VV		"4,32"5,86		5,860			
	VV		Součet		14,520			
185	K	632450131	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	2,400	257,00	616,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/632450131					
	VV		předběžně vyrovnávací potěr v mč.401 na +9,0 u schodiště					
	VV		čv105					
	VV		"401"2,4*1,0		2,400			
186	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	28,961	7,00	202,73	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011					
187	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	28,961	45,00	1 303,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011					
188	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	28,961	836,00	24 211,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416					
	VV		u výměr bez výpočtu je převzata podlahová plocha z leg.místností					
	VV		čv105					
	VV		"401"6,275*1,675+2,4*1,0+1,04*0,125		13,041			
	VV		"413"4,58		4,580			
	VV		"414"1,40		1,400			
	VV		"422"4,08		4,080			
	VV		"4,32"5,86		5,860			
	VV	kd	Součet		28,961			
189	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	10,060	15,00	150,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577211					
	VV		u výměr bez výpočtu je převzata podlahová plocha z leg.místností					
	VV		čv105					
	VV		"413"4,58		4,580			
	VV		"414"1,40		1,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"422"4,08		4,080			
	VV		Součet		10,060			
190	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	11,410	131,00	1 494,71	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474113							
	VV		u výměr bez výpočtu je převzata podlahová plocha z leg.místností					
	VV		čv105					
	VV		"401"6,275*2-2,4+1,675*2+1,0*2-1,04+0,125*2-1,1*3		11,410			
	VV	ks	Součet		11,410			
191	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	11,410	100,00	1 141,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591184							
192	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	33,112	312,00	10 330,94	CS ÚRS 2023 02
	VV		kd		28,961			
	VV		ks*0,1		1,141			
	VV		Součet		30,102			
	VV		30,102*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		33,112			
193	K	771alpl	AL přechodová podlahová lišta - d,m	m	5,500	244,00	1 342,00	
	VV		čv105					
	VV		0,9*3+0,7*4		5,500			
194	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	40,315	89,00	3 588,04	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591115							
	VV		čv105					
	VV		"ker.sokl"ks		11,410			
	VV		Mezisoučet		11,410			
	VV		kd/ko					
	VV		"413"(2,05*2+2,3*2+0,9*2)-0,8		9,700			
	VV		"414"(0,9*2+1,525-2)-0,8		0,525			
	VV		Mezisoučet		10,225			
	VV		"422"(2,57*2+1,65*2)-0,8		7,640			
	VV		Mezisoučet		7,640			
	VV		"432"(3,09*2+1,98*2+1,0*2)-0,15*2-0,8		11,040			
	VV		Mezisoučet		11,040			
	VV		Součet		40,315			
195	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,018	600,00	610,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102							
D	776		Podlahy povlakové				170 228,88	
196	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	117,550	7,00	822,85	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311							
197	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	117,550	45,00	5 289,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121321							
198	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	117,550	266,00	31 268,30	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141111							
199	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	117,550	45,00	5 289,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112							
200	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	117,550	355,00	41 730,25	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111							
	VV		u výměr bez výpočtu je převzata podlahová plocha z leg.místností					
	VV		čv105					
	VV		"411"7,33		7,330			
	VV		"412"30,18		30,180			
	VV		"415"8,60		8,600			
	VV		"416"8,19		8,190			
	VV		"421"2,69		2,690			
	VV		"423"16,20		16,200			
	VV		"424"17,14		17,140			
	VV		"431"4,49		4,490			
	VV		"433"22,73		22,730			
	VV	vp	Součet		117,550			
201	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	58,775	55,00	3 232,63	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776223112							
	P		Poznámka k položce: pro jednoduchost uvažováno 0,5m/m2 (ocenit bez ohledu na uvažované množství veškeré náklady na spojování podlahovin)					
	VV		117,55*0,5 "Přepočtené koeficientem množství		58,775			
202	M	28400vin	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.50mm nášlapná vrstva 0.80mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 33/42, protiskluznost R10	m2	129,305	496,00	64 135,28	
	VV		117,55*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		129,305			
203	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	112,380	80,00	8 990,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111							
	VV		u výměr bez výpočtu je převzata podlahová plocha z leg.místností					
	VV		čv105					
	VV		"411"4,6*2+1,675*2-1,1-0,9*3-0,8*2		7,150			
	VV		"412"5,55*2+6,475*2+0,55*2-0,9		24,250			
	VV		"415"2,15*2+4,0*2-0,9		11,400			
	VV		"416"2,15*2+4,0*2-0,9		11,400			
	VV		"421"1,63*2+1,65*2-1,1-0,9-0,8		3,760			
	VV		"423"4,5*2+3,6*2-0,9*2		14,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
			VV "424"4,45*2+4,0*2-0,9		16,000				
			VV "431"2,085*2+2,155*2-1,1-0,9-0,8		5,680				
			VV "433"5,45*2+4,17*2-0,9		18,340				
			VV Součet		112,380				
204	M	776sv	lišta soklová pro vinylové podlahy - dodávka vč.případných tvarovek	m	114,628	65,00	7 450,82		
	P		Poznámka k položce: AL lišta profil L						
			VV 112,38*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		114,628				
205	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,598	3 376,00	2 018,85	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776102						
D	781		Dokončovací práce - obklady				127 257,92		
206	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	20,618	646,00	13 319,23	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131112						
			VV čv105						
			VV "413"2,6*(0,9*2+1,2)		7,800				
			VV "422"2,6*(1,0+1,0)		5,200				
			VV "432"2,6*(0,93+1,0*2)		7,618				
			VV Součet		20,618				
207	K	781131241	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy vnitřní kout	kus	5,000	187,00	935,00	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131241						
			VV čv105						
			VV "413"2		2,000				
			VV "422"1		1,000				
			VV "432"2		2,000				
			VV Součet		5,000				
208	K	781131264	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	20,930	179,00	3 746,47	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131264						
			VV čv105						
			VV "413"2,6*2+(0,9*2+1,2)		8,200				
			VV "422"2,6+(1,0+1,0)		4,600				
			VV "432"2,6*2+(0,93+1,0*2)		8,130				
			VV Součet		20,930				
209	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	93,302	5,00	466,51	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011						
210	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	93,302	47,00	4 385,19	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011						
211	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	93,302	712,00	66 431,02	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474115						
			VV čv105						
			VV "412"0,6*3,027		1,816				
			VV "413"2,6*(2,05*2+2,3*2+0,9*2)-0,8*2,02		25,684				
			VV "414"2,6*(0,9*2+1,675*2)-1,1*0,15*2+0,15*0,9-0,8*2,02		11,579				
			VV Mezisoučet		39,079				
			VV "422"2,6*(2,57*2+1,65*2)+0,15*1,25-0,8*2,02		20,516				
			VV "423"0,6*3,15		1,890				
			VV Mezisoučet		22,406				
			VV "432"2,6*(3,09*2+1,98*2+1,0*2)-1,1*0,15*2+0,15*0,9-0,8*2,02		29,753				
			VV "433"0,6*3,44		2,064				
			VV Mezisoučet		31,817				
			VV Součet		93,302				
212	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	5,770	85,00	490,45	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781477111						
			VV čv105						
			VV "412"0,6*3,027		1,816				
			VV Mezisoučet		1,816				
			VV "423"0,6*3,15		1,890				
			VV Mezisoučet		1,890				
			VV "433"0,6*3,44		2,064				
			VV Mezisoučet		2,064				
			VV Součet		5,770				
213	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	102,632	334,00	34 279,09	CS ÚRS 2023 02	
			VV 93,302*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		102,632				
214	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	14,700	63,00	926,10	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492211						
			VV čv105						
			VV "413"2,6*2		5,200				
			VV "414"0,9		0,900				
			VV Mezisoučet		6,100				
			VV "422"1,25+0,15+1,1		2,500				
			VV Mezisoučet		2,500				
			VV "432"2,6*2+0,9		6,100				
			VV Mezisoučet		6,100				
			VV Součet		14,700				
215	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	15,435	51,00	787,19	CS ÚRS 2023 02	
			VV 14,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		15,435				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
216	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,853	805,00	1 491,67	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102								
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	53 662,73				
217	K	784171001	Ólepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	150,000	10,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001								
VV "předběžná výměra - odsouhlasí TDI"150,0					150,000			
218	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	157,500	3,00	472,50	CS ÚRS 2023 02
VV 150*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					157,500			
219	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	100,000	10,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111								
VV "předběžná výměra - odsouhlasí TDI"100,0					100,000			
220	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	105,000	7,00	735,00	CS ÚRS 2023 02
VV 100*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					105,000			
221	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	567,673	2,00	1 135,35	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111001								
222	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	567,673	21,00	11 921,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121								
223	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	567,673	65,00	36 898,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211111								
VV nemalované plochy do 4m2 se neodečítají								
VV čv105,106,107								
VV "podhledy"sdkpf+sdkpf					161,977			
VV Mezisoučet					161,977			
VV stěny (od cca +9,1 po cca +11,8)								
VV "401 od cca +9,0"2,8*(2,4+2,545*2+1,3*2+1,155*2)					34,720			
VV "401 od cca +9,1"2,7*(6,275*2-2,4+1,675*2)					36,450			
VV Mezisoučet					71,170			
VV "411"2,7*(4,6*2+1,675*2)					33,885			
VV "412"2,7*(5,55*2+6,475*2+0,55*2)+0,2*(2,1+1,5*2+1,5+1,5*2)					69,825			
VV "415"2,7*(2,5*2+2,15)+(2,7+1,3)/2*1,5*2+1,3*2,15					28,100			
VV "416"2,7*(2,5*2+2,15)+(2,7+1,3)/2*1,5*2+1,3*2,15					28,100			
VV Mezisoučet					159,910			
VV "421"2,7*(1,63*2+1,65*2)					17,712			
VV "423"2,7*(4,5*2+3,6*2)+0,2*(2,1+1,5*2)					44,760			
VV "424"2,7*(4,45+2,5*2)+(2,7+1,3)/2*1,5*2+1,3*4,45					37,300			
VV Mezisoučet					99,772			
VV "431"2,7*(2,085*2+2,155*2)					22,896			
VV "433"2,7*(5,45*2+4,17*2)					51,948			
VV Mezisoučet					74,844			
VV Součet					567,673			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt:
D1-01 - Bytový dům
Soupis:

3 - Stavební část - KZS soklu (od cca 0,1m pod UT po cca 0,5m nad UT)

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Polička

Zhotovitel:
TSM Design s.r.o.

Projektant:
APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel:
Ing.Jiří Pitra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754

IČ: 27492851
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			84 481,54
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	84 481,54	12,00%	10 137,78
Cena s DPH		v CZK	94 619,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkrovní
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis:

3 - Stavební část - KZS soklu (od cca 0,1m pod UT po cca 0,5m nad UT)

Místo:
Zadavatel: Město Polička
Zhotovitel: TSM Design s.r.o.

Datum:
Projektant: APOLO CZ s.r.o.
Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	84 481,54
HSV - Práce a dodávky HSV	82 776,94
1 - Zemní práce	5 071,60
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné	6 946,28
62 - Úprava povrchů vnějších	68 935,60
96 - Bourání konstrukcí	953,03
997 - Přesun sutě	387,71
998 - Přesun hmot	482,72
PSV - Práce a dodávky PSV	1 704,60
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 704,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis:

3 - Stavební část - KZS soklu (od cca 0,1m pod UT po cca 0,5m nad UT)

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Políčka Projektant: APOLO CZ s.r.o.
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 84 481,54

D HSV Práce a dodávky HSV 82 776,94

D 1 Zemní práce 5 071,60

1	K	13rýha	Rýha podél objektu pro stažení KZS soklu cca 0,1m pod UT (cca 250/100mm)	m	20,450	154,00	3 149,30	
	VV		čv102,106,107					
	VV		"jih od -0,35"14,65+0,25-0,3-2,15-0,3		12,150			
	VV		Mezisoučet		12,150			
	VV		"západ od -0,35"8,3		8,300			
	VV		Mezisoučet		8,300			
	VV		Součet		20,450			
2	K	17zr	Zpětný zásyp rýhy (150/100mm) s rozprostřením zbylého výkopku (materiálu) na dvoře	m	20,450	94,00	1 922,30	

D 59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné 6 946,28

3	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně z drobných kostek nebo odseků s ložem z kameniva	m2	7,575	120,00	909,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113106161					
	P		Poznámka k položce: sut = útun (zpětná pokládka)					
	VV		čv102,106,107					
	VV		"sever od -0,45 po UT na -0,35, šířka cca 0,5m v celé délce"0,5*(14,65+0,25*2)		7,575			

4	K	979071121	Očištění vybouraných dlažebních kostek od spojovacího materiálu, s uložením očištěných kostek na skládku, s odklizením odpadových hmot na hromady a s odklizením vybouraných kostek na vzdálenost do 3 m drobných, s původním vyplněním spár kamenivem těženým	m2	7,575	156,00	1 181,70	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/979071121					
5	K	591211111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z kameniva těženého	m2	7,575	641,00	4 855,58	CS ÚRS 2023 02

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/591211111					
	P		Poznámka k položce: zpětná pokládka s případným doplněním lože tonáž se nezapočítává do přesunu hmot (materiál je v dosahu technol.manipulace)					

D 62 Úprava povrchů vnějších 68 935,60

6	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	52,946	55,00	2 912,03	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629995101					
	VV		provedeno 2x (1.s čističem a 2.oplach) = koef.mn.2					
	VV		fss		26,473			
	VV		Součet		26,473			
	VV		26,473*2 "Přepočtené koeficientem množství		52,946			

7	M	62tč	Tenzidový čistič - dodávka a rozředění (cca 0,05 kg(L)/m2)	m2	26,473	15,00	397,10	
---	---	------	--	----	--------	-------	--------	--

8	K	622335102	Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	26,473	85,00	2 250,21	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622335102					
	VV		fss		26,473			

9	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	26,733	1 100,00	29 406,30	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211021					
	VV		čv102,106,107					
	VV		od cca 0,1 pod UT po cca 0,5m nad UT					
	VV		"sever od -0,45 po +0,15"0,6*(14,65-1,9)		7,650			
	VV		"sever od -0,35 po +0,15"0,5*(1,9-1,8+1,5*2)		1,550			
	VV		Mezisoučet		9,200			
	VV		průnik schod.stěn neodečten - zanedbatelná rezerva					
	VV		"jih od -0,35 po +0,25"0,6*(14,65+0,1-1,95)		7,680			
	VV		"jih od -1,0 po +0,25"1,25*(1,95-1,8+1,85*2)		4,813			
	VV		Mezisoučet		12,493			
	VV		"západ od -0,35 po +0,25"0,6*(8,3+0,1)		5,040			
	VV		Mezisoučet		5,040			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	26,733				
10	M	28376017	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	28,070	308,00	8 645,56	CS ÚRS 2023 02
VV			26,733*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	28,070				
11	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	26,733	45,00	1 202,99	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622251101					
12	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	3,500	159,00	556,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622212001					
VV			čv10,106,107					
VV			po HH úroveň soklu					
VV			"sever od -0,35 po +0,15*0,5*2	1,000				
VV			"jih od -1,0 po +0,25*1,25*2	2,500				
VV			Součet	3,500				
13	M	28376439	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa $\lambda=0,032$ tl 40mm	m2	0,193	124,00	23,93	CS ÚRS 2023 02
VV			čv10,106,107					
VV			po HH úroveň soklu					
VV			"sever od -0,35 po +0,15*(0,5*2)*0,05	0,050				
VV			"jih od -1,0 po +0,25*(1,25*2)*0,05	0,125				
VV			Součet	0,175				
VV			0,175*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	0,193				
14	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	26,833	47,00	1 261,15	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151021					
15	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	26,833	806,00	21 627,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511112					
VV			čv102,106,107					
VV			soklová omítka - odsouhlasí TDI					
VV			od cca 0,1 pod UT po cca 0,5m nad UT					
VV			"sever od -0,45 po +0,15*0,6*(14,65-1,9)	7,650				
VV			"sever od -0,35 po +0,15*0,5*(1,9-1,8+1,6*2)	1,650				
VV			Mezisoučet	9,300				
VV			průnik schod.stěn neodečten - zanedbatelná rezerva					
VV			"jih od -0,35 po +0,25*0,6*(14,65+0,1-1,95)	7,680				
VV			"jih od -1,0 po +0,25*1,25*(1,95-1,8+1,85*2)	4,813				
VV			Mezisoučet	12,493				
VV			"západ od -0,35 po +0,25*0,6*(8,3+0,1)	5,040				
VV			Mezisoučet	5,040				
VV			Součet	26,833				
16	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	5,500	40,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252002					
17	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	5,775	29,00	167,48	CS ÚRS 2023 02
VV			čv102,106,107					
VV			od cca 0,1 pod UT po cca 0,5m nad UT					
VV			"sever od -0,45 po +0,15*0,6*4	2,400				
VV			Mezisoučet	2,400				
VV			"jih od -1,0 po +0,25*1,25*2	2,500				
VV			Mezisoučet	2,500				
VV			"západ od -0,35 po +0,25*0,6*1	0,600				
VV			Mezisoučet	0,600				
VV			Součet	5,500				
VV			5,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	5,775				
18	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem	m	3,500	40,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143004					
VV			čv10,106,107					
VV			po HH úroveň soklu					
VV			"sever od -0,35 po +0,15*0,5*2	1,000				
VV			"jih od -1,0 po +0,25*1,25*2	2,500				
VV			Součet	3,500				
19	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	3,675	34,00	124,95	CS ÚRS 2023 02
VV			3,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	3,675				
D 96			Bourání konstrukcí	953,03				
20	K	978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	26,473	36,00	953,03	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978036131					
VV			čv102,106,107					
VV			soklová omítka - odsouhlasí TDI					
VV			od cca 0,1 pod UT po cca 0,5m nad UT					
VV			"sever od -0,45 po +0,15*0,6*(14,65-2,1)	7,530				
VV			"sever od -0,35 (spíše od -0,08 , zanedbatelné) po +0,15*0,5*(2,1-1,8+1,5*2)	1,650				
VV			Mezisoučet	9,180				
VV			průnik schod.stěn neodečten - zanedbatelná rezerva					
VV			"jih od -0,35 po +0,25*0,6*(14,65-2,15)	7,500				
VV			"jih od -1,0 po +0,25*1,25*(2,15-1,8+1,75*2)	4,813				
VV			Mezisoučet	12,313				
VV			"západ od -0,35 po +0,25*0,6*(8,3)	4,980				
VV			Mezisoučet	4,980				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV	fss		Součet		26,473			
D	997		Přesun sutě				387,71	
21	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,274	193,00	52,88	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111					
22	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,274	234,00	64,12	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
23	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3,836	17,00	65,21	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
VV			0,274*14 "Přepočtené koeficientem množství		3,836			
24	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,274	750,00	205,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013869					
D	998		Přesun hmot				482,72	
25	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,862	560,00	482,72	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017001					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 704,60	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 704,60	
26	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S	m2	2,000	255,00	510,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711131821					
VV			předběžná položka pro odstranění poškozené HI spodní stavby - odsouhlasí TDI					
VV			"předběžná výměra"2,0		2,000			
27	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	2,000	23,00	46,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711112001					
28	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	85 000,00	85,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 2*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,001			
29	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	2,000	170,00	340,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559					
30	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	2,442	164,00	400,49	CS ÚRS 2023 02
			VV 2*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		2,442			
31	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	2,000	55,00	110,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711199095					
32	K	711199097	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711199097					
33	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,015	874,00	13,11	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt:
D1-01 - Bytový dům
Soupis:

4 - Stavební část - KZS nad soklem (zateplení fasády od cca 0,5m nad UT)

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Políčka

Zhotovitel:
TSM Design s.r.o.

Projektant:
APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel:
Ing.Jiří Pitra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754

IČ: 27492851
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 204 866,36
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 204 866,36	12,00%	144 583,96
Cena s DPH		v CZK	1 349 450,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis:

4 - Stavební část - KZS nad soklem (zateplení fasády od cca 0,5m nad UT)

Místo:

Zadavatel: Město Polička

Zhotovitel: TSM Design s.r.o.

Datum:

Projektant: APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 204 866,36
HSV - Práce a dodávky HSV	1 159 662,64
62 - Úprava povrchů vnějších	914 107,93
62psp - Podhled střešních přesahů	41 387,88
94 - Lešení a stavební výtahy	181 134,18
96 - Bourání konstrukcí	11 320,67
997 - Přesun sutě	4 556,30
998 - Přesun hmot	7 155,68
PSV - Práce a dodávky PSV	45 203,72
764 - Konstrukce klempířské	41 194,44
771 - Podlahy z dlaždic	4 009,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis:

4 - Stavební část - KZS nad soklem (zateplení fasády od cca 0,5m nad UT)

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Polička Projektant: APOLO CZ s.r.o.
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 204 866,36

D HSV Práce a dodávky HSV 1 159 662,64
D 62 Úprava povrchů vnějších 914 107,93

1	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	91,044	40,00	3 641,76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629991011 VV čv102-107,109 VV od cca 0,5m nad UT VV sever od +0,15 VV "okna"(2,1*1,5)*(2+3+3+1) 28,350 VV "dveře"1,8*2,53 4,554 VV Mezisoučet 32,904 VV jih od +0,25 VV "okna"(1,5*1,5)*(3+2+2+2)+(2,1*1,5)*(1+2+2+2) 42,300 VV "dveře"(1,8*2,2)*4 15,840 VV Mezisoučet 58,140 VV Součet 91,044								
2	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	628,926	55,00	34 590,93	
VV provedeno 2x (1.s čističem a 2.oplach) = koef.mn.2 VV fs 314,463 VV Součet 314,463 VV 314,463*2 "Přepočtené koeficientem množství" 628,926								
3	M	62tč	Tenzidový čistič - dodávka a rozředění (cca 0,05 kg(L)/m2)	m2	314,463	15,00	4 716,95	
4	K	621335102	Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	14,438	121,00	1 747,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621335102 VV čv102-107,109 VV od cca 0,5m nad UT VV sever - podhledy a boky VV "podhled na +2,68"2,1*1,5 3,150 VV Mezisoučet 3,150 VV jih - podhledy a boky VV "podhled na +1,18, +4,18, +7,18"(2,15*1,75)*3 11,288 VV Mezisoučet 11,288 VV fsp Součet 14,438								
5	K	622335102	Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	300,025	85,00	25 502,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622335102 VV fs 314,463 VV "odpočet plochy podhledů"-fsp -14,438 VV Součet 300,025								
6	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	120,010	112,00	13 441,12	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131141 VV vyrovnání fasády stěn deskami EPS VV "EPS tl.10mm - cca 20%"(fs-fsp)*0,2 60,005 VV "EPS tl.20mm - cca 20%"(fs-fsp)*0,2 60,005 VV Součet 120,010								
7	M	28375929	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 10mm	m2	63,005	12,00	756,06	CS ÚRS 2023 02
VV vyrovnání fasády stěn deskami EPS VV "EPS tl.10mm - cca 20%"(fs-fsp)*0,2 60,005 VV Součet 60,005 VV 60,005*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" 63,005								
8	M	28375930	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 20mm	m2	63,005	23,00	1 449,12	CS ÚRS 2023 02
VV vyrovnání fasády stěn deskami EPS VV "EPS tl.20mm - cca 20%"(fs-fsp)*0,2 60,005 VV Součet 60,005 VV 60,005*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" 63,005								
9	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	14,438	1 100,00	15 881,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621221021 VV čv102-107,109 VV od cca 0,5m nad UT VV "plocha převzata dle opravy stávaj.podhledů"fsp 14,438								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	14,438				
10	M	63142025	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 100mm	m2	15,160	363,00	5 503,08	CS ÚRS 2023 02
VV			14,438*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	15,160				
11	K	621251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z minerální vlny	m2	14,438	45,00	649,71	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621251105					
12	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	13,088	47,00	615,14	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621151031					
13	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	13,088	444,00	5 811,07	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621531012					
VV			čv102-107,109					
VV			od cca 0,5m nad UT					
VV			sever - podhledy a boky					
VV			"podhled na +2,68"(1,9*1,5	2,850				
VV			Mezisoučet	2,850				
VV			jih - podhledy a boky					
VV			"podhled na +1,18, +4,18, +7,18"(1,95*1,75)*3	10,238				
VV			Mezisoučet	10,238				
VV			Součet	13,088				
14	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	402,248	1 100,00	442 472,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211021					
VV			čv102-107,109					
VV			od cca 0,5m nad UT					
VV			sever - stěny od +0,15 po +9,3					
VV			(9,3-0,15)*14,65	134,048				
VV			"okna a SP"-2,02*1,46*(2+3+3)-1,0*0,5	-24,094				
VV			"dveře"-1,72*(2,2-0,15-0,04)	-3,457				
VV			Mezisoučet	106,497				
VV			sever - boky					
VV			"boky od +0,15 po +2,58"(2,58-0,15)*(1,5*2)	7,290				
VV			Mezisoučet	7,290				
VV			"sever - vikýř od +9,3 po +12,05"(12,05-9,3)*(5,0+0,1*2)-2,02*1,46	11,351				
VV			"sever - boky vikýře nad krokviemi"(2,75*3,7/2)*2	10,175				
VV			Mezisoučet	21,526				
VV			jih - stěny od +0,25 po +12,05					
VV			(12,05-0,25)*(14,65+0,1)	174,050				
VV			"stěna zadní u lodžie od +12,05 po +12,40"(12,40-12,05)*1,95	0,683				
VV			"okna"-1,42*1,46*(3+2+2)-2,02*1,46*(1+2+2+2)	-39,303				
VV			"dveře"-1,72*(1,08-0,25-0,04)-1,72*2,16*3	-12,504				
VV			Mezisoučet	122,926				
VV			jih - boky					
VV			"boky od +0,25 po +1,08"(1,08-0,25)*(1,75*2)	2,905				
VV			"boky od +1,5 po +4,08"(4,08-1,5)*(1,75*2)	9,030				
VV			"boky od +4,5 po +7,08"(7,08-4,5)*(1,75*2)	9,030				
VV			"boky od +7,5 po +12,23 (+12,05 až +12,40)"(12,23-7,5)*(1,75*2)	16,555				
VV			Mezisoučet	37,520				
VV			"západ od +0,25 po prům.+13,08 (+12,35 až +13,80)"(13,08-0,25)*(8,3)	106,489				
VV			Mezisoučet	106,489				
VV			Součet	402,248				
15	M	28376076	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 100mm	m2	422,360	203,00	85 739,08	CS ÚRS 2023 02
VV			402,248*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	422,360				
16	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	402,248	45,00	18 101,16	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622251101					
17	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	190,710	159,00	30 322,89	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622212001					
VV			čv102-107,109					
VV			od cca 0,5m nad UT					
VV			sever od +0,15					
VV			"okna"(2,02+1,5*2)*(2+3+3+1)	45,180				
VV			"dveře"1,72+(2,2-0,15)	3,770				
VV			Mezisoučet	48,950				
VV			jih od +0,25					
VV			"okna"(1,42+1,5*2)*(3+2+2+2)+(2,02+1,5*2)*(1+2+2+2)	74,920				
VV			"dveře"(1,72+(1,08-0,25)*2)+(1,72+2,2*2)*3	21,740				
VV			Mezisoučet	96,660				
VV			"parapety"2,02*(9+7)+1,42*9	45,100				
VV			Mezisoučet	45,100				
VV			Součet	190,710				
18	M	28376439	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa $\lambda=0,032$ tl 40mm	m2	14,615	124,00	1 812,26	CS ÚRS 2023 02
VV			čv102-107,109					
VV			od cca 0,5m nad UT					
VV			sever od +0,15					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"okna"(2,02+1,5*2)*(2+3+3+1)*0,1		4,518			
	VV		"dveře"(1,72+(2,2-0,15))*0,05		0,189			
	VV		Mezisoučet		4,707			
	VV		jih od +0,25					
	VV		"okna"(((1,42+1,5*2)*(3+2+2+2)+(2,02+1,5*2)*(1+2+2+2))*0,1		7,492			
	VV		"dveře"(((1,72+(1,08-0,25)*2)+(1,72+2,2*2)*3)*0,05		1,087			
	VV		Mezisoučet		8,579			
	VV		Součet		13,286			
	VV		13,286*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		14,615			
19	M	28376470	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 200kPa $\lambda=0,032$ tl 20mm	m2	4,961	62,00	307,58	CS ÚRS 2023 02
	VV		čv102-107,109					
	VV		od cca 0,5m nad UT					
	VV		"parapety"(2,02*(9+7)+1,42*9)*0,1		4,510			
	VV		Mezisoučet		4,510			
	VV		Součet		4,510			
	VV		4,51*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		4,961			
20	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	433,355	45,00	19 500,98	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151031					
21	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	433,355	334,00	144 740,57	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622531012					
	VV		čv102-107,109					
	VV		od cca 0,5m nad UT					
	VV		sever - stěny od +0,15 po +9,3					
	VV		(9,3-0,15)*(14,65+0,1*2)		135,878			
	VV		"okna a SP"-2,02*1,46*(2+3+3)+0,2*(2,02+1,46*2)*8-1,0*0,5+0,1*(1,0*2+0,5*2)		-15,890			
	VV		"dveře"-1,72*(2,2-0,15-0,04)+0,15*(1,72+2,01*2)		-2,596			
	VV		Mezisoučet		117,392			
	VV		sever - boky					
	VV		"boky od +0,15 po +2,58"(2,58-0,15)*(1,5*2)		7,290			
	VV		Mezisoučet		7,290			
	VV		"sever - vikýř od +9,3 po +12,05"(12,05-9,3)*(5,0+0,1*2)-2,02*1,46+0,2*(2,02+1,46*2)		12,339			
	VV		"sever - boky vikýře nad krokvemi"(2,75*3,7/2)*2		10,175			
	VV		Mezisoučet		22,514			
	VV		jih - stěny od +0,25 po +12,05					
	VV		(12,05-0,25)*(14,65+0,1)		174,050			
	VV		"stěna zadní u lodžie od +12,05 po +12,40"(12,40-12,05)*1,95		0,683			
	VV		"okna"-1,42*1,46*(3+2+2+2)+0,2*(1,42+1,46*2)*9-2,02*1,46*(1+2+2+2)+0,2*(2,02+1,46*2)*7		-24,575			
	VV		"dveře"-1,72*(1,08-0,25-0,04)+0,15*(1,72+0,79*2)-1,72*2,16*3+0,15*(1,72+2,16*2)*3		-9,291			
	VV		Mezisoučet		140,867			
	VV		jih - boky					
	VV		"boky od +0,25 po +1,08"(1,08-0,25)*(1,75*2)		2,905			
	VV		"boky od +1,5 po +4,08"(4,08-1,5)*(1,75*2)		9,030			
	VV		"boky od +4,5 po +7,08"(7,08-4,5)*(1,75*2)		9,030			
	VV		"boky od +7,5 po +12,23 (+12,05 až +12,40)"(12,23-7,5)*(1,75*2)		16,555			
	VV		Mezisoučet		37,520			
	VV		"západ od +0,25 po prům.+13,08 (+12,35 až +13,80)"(13,08-0,25)*(8,3+0,1)		107,772			
	VV		Mezisoučet		107,772			
	VV		Součet		433,355			
22	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	258,210	40,00	10 328,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252002					
23	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	159,999	29,00	4 639,97	CS ÚRS 2023 02
	VV		čv102-107,109					
	VV		od cca 0,5m nad UT					
	VV		sever - stěny od +0,15 po +9,3					
	VV		(9,3-0,15)*2+(2,58-0,15)*2		23,160			
	VV		"okna a SP"*1,46*2*(2+3+3)+1,0+0,5*2		25,360			
	VV		"dveře"(2,2-0,15-0,04)*2		4,020			
	VV		Mezisoučet		52,540			
	VV		"sever - vikýř od +9,3 po +12,05"(12,05-9,3)*2		5,500			
	VV		Mezisoučet		5,500			
	VV		jih - stěny od +0,25 po +12,05					
	VV		(12,05-0,25)*1+(1,18-0,25)*2+2,58*2*(12,05-7,5)*2		33,080			
	VV		"okna"*1,46*2*(3+2+2+2)+1,46*2*(1+2+2+2)		46,720			
	VV		"dveře"(1,08-0,25-0,04)*2+2,16*2*3		14,540			
	VV		Mezisoučet		94,340			
	VV		Součet		152,380			
	VV		152,38*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		159,999			
24	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	63,767	36,00	2 295,61	CS ÚRS 2023 02
	VV		čv102-107,109					
	VV		od cca 0,5m nad UT					
	VV		sever - stěny od +0,15 po +9,3					
	VV		1,9		1,900			
	VV		"okna a SP"*2,02*(2+3+3)+1,0		17,160			
	VV		"dveře"1,72		1,720			
	VV		Mezisoučet		20,780			
	VV		"sever - vikýř od +9,3 po +12,05"2,02		2,020			
	VV		Mezisoučet		2,020			
	VV		jih - stěny od +0,25 po +12,05					
	VV		1,95*3		5,850			
	VV		"okna"*1,42*(3+2+2+2)+2,02*(1+2+2+2)		26,920			
	VV		"dveře"1,72*3		5,160			
	VV		Mezisoučet		37,930			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		60,730			
	VV		60,73*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		63,767			
25	M	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	47,355	48,00	2 273,04	CS ÚRS 2023 02
	VV		čv102-107,109					
	VV		od cca 0,5m nad UT					
	VV		sever - stěny od +0,15 po +9,3					
	VV		"okna a SP"2,02*(2+3+3)		16,160			
	VV		Mezisoučet		16,160			
	VV		"sever - vikýř od +9,3 po +12,05"2,02		2,020			
	VV		Mezisoučet		2,020			
	VV		jih - stěny od +0,25 po +12,05					
	VV		"okna"1,42*(3+2+2+2)+2,02*(1+2+2+2)		26,920			
	VV		Mezisoučet		26,920			
	VV		Součet		45,100			
	VV		45,1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		47,355			
26	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	145,260	40,00	5 810,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143004					
	VV		čv102-107,109					
	VV		od cca 0,5m nad UT					
	VV		sever - stěny od +0,15 po +9,3					
	VV		"okna a SP"(2,02+1,46*2)*(2+3+3)		39,520			
	VV		"dveře"1,72+(2,2-0,15-0,04)*2		5,740			
	VV		Mezisoučet		45,260			
	VV		"sever - vikýř od +9,3 po +12,05"2,02+1,46*2		4,940			
	VV		Mezisoučet		4,940			
	VV		jih - stěny od +0,25 po +12,05					
	VV		"okna"(1,42+1,46*2)*(3+2+2+2)+(2,02+1,46*2)*(1+2+2+2)		73,640			
	VV		"dveře"(1,72+(1,08-0,25-0,04)*2)+(1,72+2,16*2)*3		21,420			
	VV		Mezisoučet		95,060			
	VV		Součet		145,260			
27	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	152,523	34,00	5 185,78	CS ÚRS 2023 02
	VV		145,26*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		152,523			
28	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	23,025	45,00	1 036,13	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131121					
29	K	622811001	Omítka tepelně izolační vnějších ploch stěn prováděná ručně v 1 vrstvě, tloušťky do 20 mm	m2	23,025	296,00	6 815,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622811001					
	VV		předběžná výměra pro omítku boků štítových stěn nad úrovní střešních sousedních objektů					
	VV		8,5*1,45/2+8,5*2,65/2		17,425			
	VV		8,0*1,4/2		5,600			
	VV		Součet		23,025			
30	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	23,025	45,00	1 036,13	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131121					
31	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	23,025	326,00	7 506,15	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622142001					
32	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	23,025	45,00	1 036,13	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151031					
33	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	23,025	334,00	7 690,35	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622531012					
34	K	629999042	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za ztížené pracovní podmínky práce v nadstřešní části objektu	m2	23,025	50,00	1 151,25	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629999042					
D	62psp		Podhled střešních přesahů				41 387,88	
35	K	762420015	Obložení stropů nebo střešních podhledů z cementotřískových desek šroubovaných na sraz, tloušťky desky 20 mm	m2	17,313	809,00	14 006,22	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762420015					
	VV		předběžná úprava přesahů střechy - odsouhlasí TDI					
	VV		čv105,106,107,108,109,203					
	VV		"sever"(0,25+0,15)*(4,45+5,5+4,45)+0,25*0,15*6		5,985			
	VV		"boký vikýř"(0,15+0,15)*(3,8*2)		2,280			
	VV		"jih"(0,25+0,15)*(13,9)+0,25*0,15*2		5,635			
	VV		"jih lodžie"1,95*1,75		3,413			
	VV		Součet		17,313			
36	K	762429001	Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž roštu podkladového	m	45,650	123,00	5 614,95	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762429001					
	VV		předběžně uvažováno 1m/bm přesahu - ocenit náklady na podkladní kci dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na popis položky					
	VV		čv105,106,107,108,109,203					
	VV		"sever"(4,45+5,5+4,45)		14,400			
	VV		"boký vikýř"(3,8*2)		7,600			
	VV		"jih"(13,9)		13,900			
	VV		"jih lodžie"1,95*5		9,750			
	VV		Součet		45,650			
37	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	0,120	8 003,00	960,36	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			předběžné uvažováno 1m/bm přesahu - ocenit náklady na podkladní kci dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na popis položky					
		VV	čv105,106,107,108,109,203					
		VV	"sever"(4,45+5,5+4,45)*0,04*0,06		0,035			
		VV	"boky vikýře"(3,8*2)*0,04*0,06		0,018			
		VV	"jih"(13,9)*0,04*0,06		0,033			
		VV	"jih lodžie"1,95*5*0,04*0,06		0,023			
		VV	Součet		0,109			
		VV	0,109*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,120			
38	M	762msmr	Montážní a spojovací materiál pro mtž roštu	kpl	1,000	1 168,00	1 168,00	
39	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně podhledů	m2	17,313	47,00	813,71	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621131121					
40	K	621142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu podhledů	m2	17,313	426,00	7 375,34	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621142001					
41	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	37,900	40,00	1 516,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252002					
		VV	čv105,106,107,108,109,203					
		VV	"sever"(4,45+5,5+4,45)+0,25*6		15,900			
		VV	"boky vikýře"(3,8*2)		7,600			
		VV	"jih"(13,9)+0,25*2		14,400			
		VV	Součet		37,900			
42	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadprazí ETICS	m	39,795	36,00	1 432,62	CS ÚRS 2023 02
		VV	37,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		39,795			
43	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	17,313	47,00	813,71	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621151031					
44	K	621531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm podhledů	m2	17,313	444,00	7 686,97	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621531012					
D 94			Lešení a stavební výtahy				181 134,18	
45	K	941111132	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	420,551	108,00	45 419,51	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111132					
		VV	čv102-107,109					
		VV	sever					
		VV	(9,3+0,35-1,8)*(14,65+0,5*2)		122,853			
		VV	(12,05-9,3)*(5,0+0,5*2)		16,500			
		VV	Mezisoučet		139,353			
		VV	jih					
		VV	(12,05+0,25-1,8)*(14,65+1,5)		169,575			
		VV	Mezisoučet		169,575			
		VV	západ					
		VV	((12,35+13,8)/2-1,8)*(8,4+1,5)		111,623			
		VV	Mezisoučet		111,623			
		VV	Součet		420,551			
46	K	941111232	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	75 699,180	1,10	83 269,10	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111232					
		P	Poznámka k položce: v ceně zohledněte technol.postup zhotovitele (např.jižní a západní lešení může mít kratší dobu pronájmu, atd.)					
		VV	420,551*180 "Přepočtené koeficientem množství		75 699,180			
47	K	941111832	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	420,551	81,00	34 064,63	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111832					
48	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	420,551	12,00	5 046,61	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944511111					
49	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	37 849,590	0,20	7 569,92	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944511211					
		VV	420,551*90 "Přepočtené koeficientem množství		37 849,590			
50	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	420,551	8,00	3 364,41	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944511811					
51	K	94sv	Stříška vstupu do objektu - mtž,nájem,dmtž	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
D 96			Bourání konstrukcí				11 320,67	
52	K	978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	314,463	36,00	11 320,67	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978036131					
		VV	čv102-107,109					
		VV	od cca 0,5m nad UT					
		VV	sever - stěny od +0,15 po +9,0					
		VV	(9,0-0,15)*14,65		129,653			
		VV	"okna"-2,1*1,5*(2+3+3)-1,0*0,5		-25,700			
		VV	"dveře"-1,8*(2,2-0,15)		-3,690			
		VV	Mezisoučet		100,263			
		VV	sever - podhledy a boky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"boky od +0,15 po +2,68"(2,68-0,15)*(1,5*2)		7,590			
	VV		"podhled na +2,68*2,1*1,5		3,150			
	VV		Mezisoučet		10,740			
	VV		jih - stěny od +0,25 po +9,0					
	VV		(9,0-0,25)*14,65		128,188			
	VV		"stěna zadní u lodžie od +9,0 po +10,7"(10,7-9,0)*2,15		3,655			
	VV		"okna"-1,5*1,5*(3+2+2)-2,1*1,5*(1+2+2)		-31,500			
	VV		"dveře"-1,8*(1,08-0,25)-1,8*2,2*3		-13,374			
	VV		Mezisoučet		86,969			
	VV		jih - podhledy a boky					
	VV		"boky od +0,25 po +1,18"(1,18-0,25)*(1,75*2)		3,255			
	VV		"boky od +1,5 po +4,18"(4,18-1,5)*(1,75*2)		9,380			
	VV		"boky od +4,5 po +7,18"(7,18-4,5)*(1,75*2)		9,380			
	VV		"boky od +7,5 po +9,0"(9,0-7,5)*(1,75*2)		5,250			
	VV		"podhled na +1,18, +4,18, +7,18"(2,15*1,75)*3		11,288			
	VV		Mezisoučet		38,553			
	VV		"západ od +0,25 po +9,0"(9,0-0,25)*(8,3)		72,625			
	VV		"předběžné západ - komín od +9,0 po +13,25 (po průběžnou HH zdíva štítu - pro jednotný vzhled)"(13,25-9,0)*1,25		5,313			
	VV		Mezisoučet		77,938			
	VV	fs	Součet		314,463			
D	997		Přesun sutě				4 556,30	
53	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,220	193,00	621,46	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111					
54	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,220	234,00	753,48	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
55	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	45,080	17,00	766,36	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
	VV		3,22*14 "Přepočtené koeficientem množství		45,080			
56	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	3,220	750,00	2 415,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013869					
D	998		Přesun hmot				7 155,68	
57	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	12,778	560,00	7 155,68	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017003					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				45 203,72	
D	764		Konstrukce klempířské				41 194,44	
58	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	6,750	60,00	405,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002811					
	VV		"jih"(2,15+0,05*2)*3		6,750			
59	K	764212662	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 200 mm	m	6,150	449,00	2 761,35	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212662					
	VV		"jih"(1,95+0,05*2)*3		6,150			
60	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	37,800	60,00	2 268,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002851					
	VV		čv102-107,109					
	VV		od cca 0,5m nad UT					
	VV		sever					
	VV		"okna a SP"2,1*(2+3+3)		16,800			
	VV		Mezisoučet		16,800			
	VV		jih					
	VV		"okna"1,5*(3+2+2)+2,1*(1+2+2)		21,000			
	VV		Mezisoučet		21,000			
	VV		Součet		37,800			
61	K	764216644	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	47,600	741,00	35 271,60	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764216644					
	VV		čv102-107,109					
	VV		od cca 0,5m nad UT					
	VV		sever					
	VV		"okna a SP"(2,02+0,05*2)*(2+3+3+1)		19,080			
	VV		Mezisoučet		19,080			
	VV		jih					
	VV		"okna"(1,42+0,05*2)*(3+2+2+2)+(2,02+0,05*2)*(1+2+2+2)		28,520			
	VV		Mezisoučet		28,520			
	VV		Součet		47,600			
62	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,182	2 684,00	488,49	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764102					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic				4 009,28	
63	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	11,250	131,00	1 473,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474113					
VV			předběžné prostory lodžii					
VV			(1,65*2+1,95-1,8+0,15*2)*3		11,250			
64	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	12,375	203,00	2 512,13	CS ÚRS 2023 02
VV			11,25*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		12,375			
65	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,039	600,00	23,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt:
D1-01 - Bytový dům
Soupis:
5 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Polička

Zhotovitel:
TSM Design s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing.Jiří Pítra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754

IČ: 27492851
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			613 117,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	613 117,00	12,00%	73 574,04
Cena s DPH		v CZK	686 691,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis: 5 - Elektroinstalace

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Polička Projektant:
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		613 117,00
D1 - Dodávka (materiál)		319 747,00
D2 - Specifikace dodávky		100 400,00
D3 - RE1 - stávající		8 900,00
D4 - RE2 - ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ		26 600,00
D5 - Rsp - stávající		5 800,00
D6 - RB1-3 (3ks)		57 900,00
D7 - PŘÍPOJNICE MET1-3		1 200,00
D8 - Elektromontáže		219 347,00
D9 - Materiál		113 317,00
D10 - Svítidla		23 400,00
D12 - Domovní telefon		20 530,00
D13 - STA		12 000,00
D15 - Hromosvod, uzemnění		50 100,00
D16 - Montáž		277 370,00
D2 - Specifikace dodávky		29 670,00
D3 - RE1 - stávající		3 200,00
D4 - RE2 - ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ		5 150,00
D5 - Rsp - stávající		5 000,00
D6 - RB1-3 (3ks)		16 050,00
D7 - PŘÍPOJNICE MET1-3		270,00
D8 - Elektromontáže		247 700,00
D9 - Materiál		167 630,00
D10 - Svítidla		10 400,00
D12 - Domovní telefon		19 850,00
D13 - STA		3 000,00
D17 - Průrazy, sekání		11 930,00
D18 - Lešení, stavební výtahy		12 250,00
D15 - Hromosvod, uzemnění		22 640,00
D19 - Ostatní náklady		16 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis: 5 - Elektroinstalace

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Polička Projektant:
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 613 117,00

D D1 Dodávka (materiál) 319 747,00
D D2 Specifikace dodávky 100 400,00
D D3 RE1 - stávající 8 900,00

1	M	Pol46	JISTIČ LTN-80/3/B 80A	ks	1,000	2 300,00	2 300,00	
2	M	Pol47	JISTIČ LTN-20/3/C 20A	ks	1,000	900,00	900,00	
3	M	Pol48	úprava stáv. rozvaděče	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
4	M	ts02	3VA1225-1AA32-OAAO, 250A (jistič vypínání rozvaděče)	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
5	M	ts03	napěťová spoušť 3VA9988-OBL33, 230V (vypínání rozvaděče)	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
6	M	ts04	příslušenství Modeion BD250 (přípoj. sady, cívka 230V) (vypínání rozvaděče)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	

D D4 RE2 - ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ 26 600,00
7 M Pol49 3x elektroměry + 3x HDO, 3x 20A/B/3, příslušenství rozvaděče kpl 1,000 26 000,00 26 000,00
8 M Pol50 pojistková vložka PN00/63AgG ks 3,000 200,00 600,00

D D5 Rsp - stávající 5 800,00
9 M Pol52 schodišťový automat MQD-16-100-A230 ks 2,000 1 400,00 2 800,00
10 M Pol53 PROUDOVÝ CHRÁNIČ CHAR."B" S NADPROUDOVOU OCHRANOU, OLI-10/1N /0.03/B ks 2,000 1 500,00 3 000,00

D D6 RB1-3 (3ks) 57 900,00
11 M Pol54 rozvod. skříň RZA-Z-3S42DZ43-2407, 643*362*95,mm 3-fady (PLAROVÝ S PLECH. DVÍŘKY, ZAPUŠTĚNÝ ROZVADĚČ, IP 30) ks 3,000 1 600,00 4 800,00
12 M Pol55 příslušenství skříně ks 3,000 200,00 600,00
13 M Pol56 Popisný štítek rytý ks 3,000 400,00 1 200,00
14 M Pol57 Propojení pomocných obvodů ks 12,000 200,00 2 400,00
15 M Pol58 UNIVERZÁLNÍ ŘADOVÉ SVORKOVNICE - RVA 6 ks 30,000 90,00 2 700,00
16 M Pol59 SVODIČE PŘEPĚTÍ - SVBC 12,5-3-MZ, T1+T2 ks 3,000 4 000,00 12 000,00
17 M Pol60 HLAVNÍ VYPÍNAČ - MSN-63-3, 63A ks 3,000 900,00 2 700,00
18 M Pol61 PROUDOVÝ CHRÁNIČ 4-PÓLOVÝ - LFN-40-4-030, 30mA ks 6,000 2 000,00 12 000,00
19 M Pol62 PROUDOVÝ CHRÁNIČ CHAR."B" S NADPROUDOVOU OCHRANOU OLI-10/1N /0.03/B ks 6,000 1 500,00 9 000,00
20 M Pol63 JISTIČ LTE-06/1/B 6A ks 3,000 200,00 600,00
21 M Pol64 JISTIČ LTE-10/1/B 10A ks 3,000 200,00 600,00
22 M Pol65 JISTIČ LTE-16/1/B 16A ks 24,000 200,00 4 800,00
23 M Pol66 JISTIČ LTN-16/3/B 16A ks 3,000 600,00 1 800,00
24 M Pol67 INSTALAČNÍ, ČASOVÉ RELÉ RSI-20-10-A230 ks 3,000 900,00 2 700,00

D D7 PŘÍPOJNICE MET1-3 1 200,00
25 M Pol68 Cu pásovina 30 x 8 mm, 30cm na izol.kamenech, otvory se závětem ks 3,000 400,00 1 200,00

D D8 Elektromontáže 219 347,00
D D9 Materiál 113 317,00

26	M	Pol69	KRABICE KU68/2-1901 hluboká 42 mm	ks	130,000	14,00	1 820,00	
27	M	Pol70	KRABICE KPR 68, hluboká 66 mm	ks	3,000	19,00	57,00	
28	M	Pol71	KRABICE KO 97 vč. zapoj.	ks	12,000	30,00	360,00	
29	M	Pol72	KRABICE KO 100E vč. zapoj.	ks	3,000	90,00	270,00	
30	M	Pol73	KRABICE KO 125E vč. zapoj.	ks	3,000	90,00	270,00	
31	M	Pol3	Krabice Abox- i 040-L, IP 65, v.č. zapoj.	ks	3,000	120,00	360,00	
32	M	Pol4	Krabice Abox- i 060-L, IP 65, v.č. zapoj.	ks	2,000	150,00	300,00	
33	M	Pol74	2316/LPE-1	m	75,000	30,00	2 250,00	
34	M	Pol75	2323/LPE-1	m	50,000	35,00	1 750,00	
35	M	Pol11	kabelová chránička dvouplášťová ohebná pr. 40	m	75,000	90,00	6 750,00	
36	M	Pol76	kabelová chránička dvouplášťová ohebná pr. 50	m	30,000	100,00	3 000,00	
37	M	Pol77	pomocný materiál (upevňovací, spojovací, kabel. třmeny)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	M	Pol13	HMOŽDINKA HM 8 (včetně vrutu)	ks	100,000	3,00	300,00	
39	M	Pol14	HMOŽDINKA HM 10 (včetně vrutu)	ks	20,000	6,00	120,00	
40	M	Pol78	HMOŽDINKA HM 12 (včetně vrutu)	ks	10,000	10,00	100,00	
41	M	Pol79	CYKY - O 3 x 1,5 mm2	m	485,000	14,00	6 790,00	
42	M	Pol80	CYKY - J 3 x 1,5 mm2	m	635,000	14,00	8 890,00	
43	M	Pol81	CYKY - J 3 x 2,5 mm2	m	560,000	25,00	14 000,00	
44	M	Pol82	CYKY - J 5 x 1,5 mm2	m	90,000	25,00	2 250,00	
45	M	Pol83	CYKY - J 5 x 2,5 mm2	m	35,000	35,00	1 225,00	
46	M	Pol84	CYKY - J 5 x 4 mm2	m	45,000	80,00	3 600,00	
47	M	Pol85	CYKY - J 5 x 6 mm2	m	60,000	90,00	5 400,00	
48	M	Pol86	CYKY - J 4B x 25 mm2	m	45,000	320,00	14 400,00	
49	M	ts06	1-CXKH-V 180 3 x 1,5 RE	m	15,000	90,00	1 350,00	
50	M	Pol87	H05VV-F 3C x 2,5 mm2 , pevně	m	12,000	50,00	600,00	
51	M	Pol88	H05VV-F 5C x 2,5 mm2 , pevně	m	10,000	80,00	800,00	
52	M	Pol89	KABEL coax CB 100F	m	30,000	14,00	420,00	
53	M	pol89x	kabel UPT Cat 5e	m	150,000	12,00	1 800,00	
54	M	Pol90	vodič H05V-U-4 Z/Ž	m	35,000	20,00	700,00	
55	M	Pol91	vodič H05V-U-6 Z/Ž	m	60,000	30,00	1 800,00	
56	M	Pol92	vodič H05V-U-10 Z/Ž	m	15,000	40,00	600,00	
57	M	Pol93	vodič H07V-K-16 Z/Ž	m	30,000	50,00	1 500,00	
58	M	Pol96	svorka AB, v.č. Cu pásek	ks	15,000	55,00	825,00	
59	M	Pol103	jednopolový vyp. (1)	ks	15,000	200,00	3 000,00	
60	M	Pol104	sériový vyp. (5)	ks	2,000	200,00	400,00	
61	M	Pol105	střídavý vyp. (6)	ks	8,000	200,00	1 600,00	
62	M	Pol106	křížový vyp. (7)	ks	1,000	200,00	200,00	
63	M	Pol107	zás. jednonásobná 2P+PE	ks	52,000	140,00	7 280,00	
64	M	Pol108	zás. dvojnásobná 2P+PE	ks	3,000	200,00	600,00	
65	M	Pol109	zás. jednonásobná s přepět. ochranou 2P+PE	ks	3,000	1 700,00	5 100,00	
66	M	Pol110	tláčátkový ovladač - ventilátor	ks	10,000	200,00	2 000,00	
67	M	Pol111	jednorámeček	ks	45,000	20,00	900,00	
68	M	Pol112	dvojrámeček	ks	7,000	40,00	280,00	
69	M	Pol113	trojrámeček	ks	3,000	60,00	180,00	
70	M	Pol114	čtyřrámeček	ks	4,000	80,00	320,00	
71	M	Pol117	mtž., zapoj. ventilátoru 1f - WC, koup.	ks	4,000	1 100,00	4 400,00	
72	M	ts05	požární tlačítko GW42201, IP55, 120*120*50, vč. zapoj., test funkce	kus	1,000	900,00	900,00	

D D10 Svítidla 23 400,00

73	M	Pol119	Svítidlo LED vestavné Toro R9, 9 W, 4000K, IP20,	ks	1,000	900,00	900,00	
74	M	Pol120	Svítidlo LED vestavné Toro R15, 15 W, 4000K, IP20,	ks	9,000	900,00	8 100,00	
75	M	Pol121	Svítidlo LED vestavné Toro R21, 21 W, 4000K, IP20,	ks	12,000	900,00	10 800,00	
76	M	Pol122	Svítidlo LED přisezené, 12 W, 3500K, IP20,	ks	4,000	900,00	3 600,00	

D D12 Domovní telefon 20 530,00

77	M	Pol123	4FF 127 12.5 - rám KARAT pro 2 moduly	ks	1,000	900,00	900,00	
78	M	Pol124	4FF 692 52.5 - stříška KARAT vertikální nad omítku - černá	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
79	M	Pol125	4FN 230 98.5/N - modul vrátného 2 tl. 2-BUS KARAT (nerez)	ks	1,000	4 200,00	4 200,00	
80	M	Pol126	4FN 231 03.5/F - modul 4 tlač. S jmenovkami 2-BUS KARAT (nerez)	ks	1,000	5 600,00	5 600,00	
81	M	Pol127	zvonkové tlačítko - bílé	ks	3,000	200,00	600,00	
82	M	Pol128	4FN 877 12 - el. zámek (AC 6-8V/0,6-0,8A)	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
83	M	Pol129	4FP 211 03.201 - domácí telefon 2-BUS eLEGANT - bílý	ks	3,000	1 200,00	3 600,00	
84	M	Pol130	4FP 672 57 - síťový zdroj pro 2-BUS na DIN lištu	ks	1,000	900,00	900,00	
85	M	Pol131	kabel UPT Cat 6	m	85,000	18,00	1 530,00	
86	M	Pol132	SYKFY 2*5*0,5 mm2	m	50,000	20,00	1 000,00	

D D13 STA 12 000,00

87	M	Pol134	Úprava, přemístění stávajícího rozvaděče STA, rozšíření pro nové byty, úprava stávajících rozvodů, zprovoznění a oživení systému	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
----	---	--------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D D15 Hromosvod, uzemnění 50 100,00

88	M	Pol137	vedení svodové AlMgSi 8 mm	m	125,000	140,00	17 500,00	
89	M	Pol138	FeZn-30 x 4 (0,95kg/m), pevně	kg	40,000	120,00	4 800,00	
90	M	Pol139	FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	kg	15,000	120,00	1 800,00	
91	M	Pol140	SS spojovací	ks	75,000	50,00	3 750,00	
92	M	Pol141	SK křížová	ks	5,000	50,00	250,00	
93	M	Pol142	ST nerez pásek okap. svod	ks	4,000	120,00	480,00	
94	M	Pol143	SU univerzální	ks	10,000	50,00	500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	M	Pol144	SO okapová	ks	4,000	50,00	200,00	
96	M	Pol145	SZ zkušební	ks	4,000	90,00	360,00	
97	M	Pol146	SR 3b pásek / drát	ks	15,000	50,00	750,00	
98	M	Pol147	SR 2b pásek / pásek	ks	15,000	50,00	750,00	
99	M	Pol148	SP1 připojovací	ks	2,000	50,00	100,00	
100	M	Pol149	SJ1 jímací tyč	ks	4,000	300,00	1 200,00	
101	M	Pol150	OU1,7 ochranný úhelník 1700mm	ks	4,000	1 200,00	4 800,00	
102	M	Pol151	DUS držák úhel. na stěnu	ks	8,000	90,00	720,00	
103	M	Pol152	pomocný jímáč z drátu AlMgSi 8 mm	ks	5,000	200,00	1 000,00	
104	M	Pol153	tyčový jímáč JR 2,0 AlMgSi	ks	1,000	900,00	900,00	
105	M	Pol154	tyčový jímáč JR 1,5 AlMgSi	ks	2,000	800,00	1 600,00	
106	M	Pol155	zemnicí tyč ZT 1,5t, "T", FeZn	ks	8,000	900,00	7 200,00	
107	M	Pol158	štítek pro označení svodu	ks	4,000	10,00	40,00	
108	M	Pol159	ochranný nátěr spojů (svárů)	m	35,000	40,00	1 400,00	

D	D16	Montáž					277 370,00	
D	D2	Specifikace dodávky					29 670,00	
D	D3	RE1 - stávající					3 200,00	
109	K	Pol160	JISTIČ LTN-80/3/B 80A	ks	1,000	300,00	300,00	
110	K	Pol161	JISTIČ LTN-20/3/C 20A	ks	1,000	300,00	300,00	
111	K	Pol162	úprava stáv. rozvaděče	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
112	K	ts02m	3VA1225-1AA32-OAAO, 250A (jistič vypínání rozvaděče)	kus	1,000	200,00	200,00	
113	K	ts03m	napětová spoušť 3VA9988-OBL33, 230V (vypínání rozvaděče)	kus	1,000	200,00	200,00	
114	K	ts04m	příslušenství Modeion BD250 (připoj. sady, cívka 230V) (vypínání rozvaděče)	kpl	1,000	200,00	200,00	
D	D4	RE2 - ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ					5 150,00	
115	K	Pol163	3x elektroměry + 3x HDO, 3x 20A/B/3, příslušenství rozvaděče	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
116	K	Pol164	pojistková vložka PN00/63AgG	ks	3,000	50,00	150,00	
117	K	Pol165	mtž kab. skříně, vč. hloubení jámy	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
D	D5	Rsp - stávající					5 000,00	
118	K	Pol22	úprava stávajícího rozvaděče	h	10,000	400,00	4 000,00	
119	K	Pol166	schodišťový automat MQD-16-100-A230	ks	2,000	200,00	400,00	
120	K	Pol167	PROUDOVÝ CHRÁNIČ CHAR."B" S NADPROUDOVOU OCHRANOU, OLI-10/1N /0.03/B	ks	2,000	300,00	600,00	
D	D6	RB1-3 (3ks)					16 050,00	
121	K	Pol168	rozvod. skříň RZA-Z-3S42DZ43-2407, 643*362*95,mm 3-fady (PLAROVÝ S PLECH. DVÍŘKY, ZAPUŠTĚNÝ ROZVADĚČ, IP 30)	ks	3,000	900,00	2 700,00	
122	K	Pol169	příslušenství skříně	ks	3,000	100,00	300,00	
123	K	Pol170	Popisný štítek rytý	ks	3,000	100,00	300,00	
124	K	Pol171	Propojení pomocných obvodů	ks	12,000	100,00	1 200,00	
125	K	Pol172	UNIVERZÁLNÍ ŘADOVÉ SVORKOVNICE - RVA 6	ks	30,000	30,00	900,00	
126	K	Pol173	SVODIČE PŘEPĚTÍ - SVBC 12,5-3-MZ, T1+T2	ks	3,000	300,00	900,00	
127	K	Pol174	HLAVNÍ VYPÍNAČ - MSN-63-3, 63A	ks	3,000	300,00	900,00	
128	K	Pol175	PROUDOVÝ CHRÁNIČ 4-PÓLOVÝ - LFN-40-4-030, 30mA	ks	6,000	300,00	1 800,00	
129	K	Pol176	PROUDOVÝ CHRÁNIČ CHAR."B" S NADPROUDOVOU OCHRANOU OLI-10/1N /0.03/B	ks	6,000	200,00	1 200,00	
130	K	Pol177	JISTIČ LTE-06/1/B 6A	ks	3,000	150,00	450,00	
131	K	Pol178	JISTIČ LTE-10/1/B 10A	ks	3,000	150,00	450,00	
132	K	Pol179	JISTIČ LTE-16/1/B 16A	ks	24,000	150,00	3 600,00	
133	K	Pol180	JISTIČ LTN-16/3/B 16A	ks	3,000	300,00	900,00	
134	K	Pol181	INSTALAČNÍ, ČASOVÉ RELÉ RSI-20-10-A230	ks	3,000	150,00	450,00	
D	D7	PŘÍPOJNICE MET1-3					270,00	
135	K	Pol182	Cu pásovina 30 x 8 mm, 30cm na izol.kamenech, otvory se závitem	ks	3,000	90,00	270,00	
D	D8	Elektromontáže					247 700,00	
D	D9	Materiál					167 630,00	
136	K	Pol183	KRABICE KU68/2-1901 hluboká 42 mm	ks	130,000	90,00	11 700,00	
137	K	Pol184	KRABICE KPR 68, hluboká 66 mm	ks	3,000	90,00	270,00	
138	K	Pol185	KRABICE KO 97 vč. zapoj.	ks	12,000	90,00	1 080,00	
139	K	Pol186	KRABICE KO 100E vč. zapoj.	ks	3,000	90,00	270,00	
140	K	Pol187	KRABICE KO 125E vč. zapoj.	ks	3,000	90,00	270,00	
141	K	Pol24	Krabice Abox- i 040-L, IP 65, v.č. zapoj.	ks	3,000	90,00	270,00	
142	K	Pol25	Krabice Abox- i 060-L, IP 65, v.č. zapoj.	ks	2,000	90,00	180,00	
143	K	Pol188	2316/LPE-1	m	75,000	30,00	2 250,00	
144	K	Pol189	2323/LPE-1	m	50,000	30,00	1 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
145	K	Pol32	kabelová chránička dvouplášťová ohebná pr. 40	m	75,000	40,00	3 000,00	
146	K	Pol190	kabelová chránička dvouplášťová ohebná pr. 50	m	30,000	40,00	1 200,00	
147	K	Pol191	pomocný materiál (upevňovací, spojovací, kabel. třmeny)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
148	K	Pol34	HMOŽDINKA HM 8 (včetně vrutu)	ks	100,000	30,00	3 000,00	
149	K	Pol35	HMOŽDINKA HM 10 (včetně vrutu)	ks	20,000	30,00	600,00	
150	K	Pol192	HMOŽDINKA HM 12 (včetně vrutu)	ks	10,000	30,00	300,00	
151	K	Pol36	CYKY - O 3 x 1,5 mm2	m	485,000	55,00	26 675,00	
152	K	Pol37	CYKY - J 3 x 1,5 mm2	m	635,000	55,00	34 925,00	
153	K	Pol193	CYKY - J 3 x 2,5 mm2	m	560,000	55,00	30 800,00	
154	K	Pol194	CYKY - J 5 x 1,5 mm2	m	90,000	55,00	4 950,00	
155	K	Pol38	CYKY - J 5 x 2,5 mm2	m	35,000	55,00	1 925,00	
156	K	Pol195	CYKY - J 5 x 4 mm2	m	45,000	55,00	2 475,00	
157	K	Pol196	CYKY - J 5 x 6 mm2	m	60,000	55,00	3 300,00	
158	K	Pol197	CYKY - J 4B x 25 mm2	m	45,000	90,00	4 050,00	
159	K	ts06m	1-CXKH-V 180 3 x 1,5 RE	m	15,000	30,00	450,00	
160	K	Pol198	H05VV-F 3C x 2,5 mm2 , pevně	m	12,000	40,00	480,00	
161	K	Pol199	H05VV-F 5C x 2,5 mm2 , pevně	m	10,000	40,00	400,00	
162	K	Pol200	KABEL koax CB 100F	m	30,000	40,00	1 200,00	
163	K	pol200x	kabel UPT Cat 5e	m	150,000	40,00	6 000,00	
164	K	Pol201	vodič H05V-U-4 Z/Ž	m	35,000	20,00	700,00	
165	K	Pol202	vodič H05V-U-6 Z/Ž	m	60,000	20,00	1 200,00	
166	K	Pol203	vodič H05V-U-10 Z/Ž	m	15,000	20,00	300,00	
167	K	Pol204	vodič H07V-K-16 Z/Ž	m	30,000	20,00	600,00	
168	K	Pol205	UKONČENÍ VODIČŮ POSPOJOVÁNÍ Do 6 mm2 - místní pospojování, pevně	ks	20,000	30,00	600,00	
169	K	Pol206	UKONČENÍ VODIČŮ POSPOJOVÁNÍ Do 16 mm2 - místní pospojování, pevně	ks	12,000	30,00	360,00	
170	K	Pol207	svorka AB, v.č. Cu pásek	ks	15,000	40,00	600,00	
171	K	Pol208	UKONČENÍ KABELŮ DO 3 x 2,5 mm2	ks	34,000	20,00	680,00	
172	K	Pol39	UKONČENÍ KABELŮ DO 5 x 2,5 mm2	ks	3,000	20,00	60,00	
173	K	Pol209	UKONČENÍ KABELŮ DO 5 x 6 mm2	ks	6,000	20,00	120,00	
174	K	Pol210	UKONČENÍ KABELŮ DO 5 x 16 mm2	ks	2,000	20,00	40,00	
175	K	Pol40	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH do 2,5 mm2	ks	120,000	20,00	2 400,00	
176	K	Pol211	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH do 6 mm2	ks	30,000	40,00	1 200,00	
177	K	Pol212	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH do 16 mm2	ks	10,000	40,00	400,00	
178	K	Pol213	jednopolový vyp. (1)	ks	15,000	90,00	1 350,00	
179	K	Pol214	sériový vyp. (5)	ks	2,000	90,00	180,00	
180	K	Pol215	střídavý vyp. (6)	ks	8,000	90,00	720,00	
181	K	Pol216	křížový vyp. (7)	ks	1,000	90,00	90,00	
182	K	Pol217	zás. jednonásobná 2P+PE	ks	52,000	90,00	4 680,00	
183	K	Pol218	zás. dvojnásobná 2P+PE	ks	3,000	90,00	270,00	
184	K	Pol219	zás. jednonásobná s přepět. ochranou 2P+PE	ks	3,000	90,00	270,00	
185	K	Pol220	tlačítkový ovladač - ventilátor	ks	10,000	90,00	900,00	
186	K	Pol221	jednorámeček	ks	45,000	10,00	450,00	
187	K	Pol222	dvojrámeček	ks	7,000	10,00	70,00	
188	K	Pol223	trojrámeček	ks	3,000	10,00	30,00	
189	K	Pol224	čtyřrámeček	ks	4,000	10,00	40,00	
190	K	Pol225	MONTÁŽ ROZVODNICE do 150 kg	ks	1,000	900,00	900,00	
191	K	Pol226	MONTÁŽ ROZVODNICE do 50 kg	ks	3,000	500,00	1 500,00	
192	K	Pol227	mtž., zapoj. ventilátoru 1f - WC, koup.	ks	4,000	300,00	1 200,00	
193	K	Pol228	mtž., zapoj. sporáků - dodá dodavatel kuchyně	ks	3,000	300,00	900,00	
194	K	ts05m	požární tlačítko GW42201, IP55, 120*120*50, vč. zapoj., test funkce	kus	1,000	300,00	300,00	

D	D10	Svítlidla	10 400,00					
195	K	Pol229	Svítlidlo LED vestavné Toro R9, 9 W, 4000K, IP20,	ks	1,000	400,00	400,00	
196	K	Pol230	Svítlidlo LED vestavné Toro R15, 15 W, 4000K, IP20,	ks	9,000	400,00	3 600,00	
197	K	Pol231	Svítlidlo LED vestavné Toro R21, 21 W, 4000K, IP20,	ks	12,000	400,00	4 800,00	
198	K	Pol232	Svítlidlo LED přisezené, 12 W, 3500K, IP20,	ks	4,000	400,00	1 600,00	

D	D12	Domovní telefon	19 850,00					
199	K	Pol233	4FF 127 12.5 - rám KARAT pro 2 moduly	ks	1,000	200,00	200,00	
200	K	Pol234	4FF 692 52.5 - stříška KARAT vertikální nad omítku - černá	ks	1,000	200,00	200,00	
201	K	Pol235	4FN 230 98.5/N - modul vrátného 2 tl. 2-BUS KARAT (nerez)	ks	1,000	900,00	900,00	
202	K	Pol236	4FN 231 03.5/F - modul 4 tlač. S jmenovkami 2-BUS KARAT (nerez)	ks	1,000	900,00	900,00	
203	K	Pol237	zvonkové tlačítko - bílé	ks	3,000	200,00	600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
204	K	Pol238	4FN 877 12 - el. zámek (AC 6-8V/0,6-0,8A)	ks	1,000	200,00	200,00	
205	K	Pol239	4FP 211 03.201 - domácí telefon 2-BUS eLEGANT - bílý	ks	3,000	200,00	600,00	
206	K	Pol240	4FP 672 57 - síťový zdroj pro 2-BUS na DIN lištu	ks	1,000	200,00	200,00	
207	K	Pol241	kabel UPT Cat 6	m	85,000	30,00	2 550,00	
208	K	Pol242	SYKFY 2*5*0,5 mm2	m	50,000	30,00	1 500,00	
209	K	Pol243	identifikace stáv. systému a jeho úprava	h	30,000	400,00	12 000,00	
D D13			STA				3 000,00	
210	K	Pol244	Úprava, přemístění stávajícího rozvaděče STA, rozšíření pro nové byty, úprava stávajících rozvodů, zprovoznění a oživení systému	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
D D17			Průrazy, sekání				11 930,00	
211	K	Pol43	VYBOURANI OTVORU VE STĚNĚ do 300 mm	ks	12,000	40,00	480,00	
212	K	Pol44	VRTÁNÍ OTVORU VE ZDIVU do 300mm	ks	30,000	60,00	1 800,00	
213	K	Pol45	VYSEKANI RYH VE ZDIVU - hl. - 30 mm šíře 30 mm	m	210,000	35,00	7 350,00	
214	K	Pol245	VYSEKANI RYH VE ZDIVU - hl. - 30 mm šíře 50 mm	m	20,000	50,00	1 000,00	
215	K	Pol246	VYSEKANI RYH VE ZDIVU - hl. - 50 mm šíře 50 mm	m	20,000	65,00	1 300,00	
D D18			Lešení, stavební výtahy				12 250,00	
216	K	Pol247	lešení nebo pomocné konstrukce – ocenit dle místní prohlídky	hod	35,000	350,00	12 250,00	
D D15			Hromosvod, uzemnění				22 640,00	
217	K	Pol248	vedení svodové AlMgSi 8 mm	m	125,000	50,00	6 250,00	
218	K	Pol249	FeZn-30 x 4 (0,95kg/m), pevně	kg	40,000	50,00	2 000,00	
219	K	Pol250	FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	kg	15,000	50,00	750,00	
220	K	Pol251	SS spojovací	ks	75,000	50,00	3 750,00	
221	K	Pol252	SK křížová	ks	5,000	50,00	250,00	
222	K	Pol253	ST nerez pásek okap. svod	ks	4,000	50,00	200,00	
223	K	Pol254	SU universální	ks	10,000	50,00	500,00	
224	K	Pol255	SO okapová	ks	4,000	50,00	200,00	
225	K	Pol256	SZ zkušební	ks	4,000	50,00	200,00	
226	K	Pol257	SR 3b pásek / drát	ks	15,000	50,00	750,00	
227	K	Pol258	SR 2b pásek / pásek	ks	15,000	50,00	750,00	
228	K	Pol259	SP1 připojovací	ks	2,000	50,00	100,00	
229	K	Pol260	SJ1 jímací tyč	ks	4,000	50,00	200,00	
230	K	Pol261	OU1,7 ochranný úhelník 1700mm	ks	4,000	200,00	800,00	
231	K	Pol262	DUS držák úhel. na stěnu	ks	8,000	50,00	400,00	
232	K	Pol263	pomocný jímáč z drátu AlMgSi 8 mm	ks	5,000	90,00	450,00	
233	K	Pol264	tyčový jímáč JR 2,0 AlMgSi	ks	1,000	200,00	200,00	
234	K	Pol265	tyčový jímáč JR 1,5 AlMgSi	ks	2,000	200,00	400,00	
235	K	Pol266	zemnicí tyč ZT 1,5t, "T", FeZn	ks	8,000	300,00	2 400,00	
236	K	Pol267	tvarování mont. dílu	ks	30,000	40,00	1 200,00	
237	K	Pol268	přesun materiálu	kpl	1,000	500,00	500,00	
238	K	Pol269	štítek pro označení svodu	ks	4,000	10,00	40,00	
239	K	Pol270	ochranný nátěr spojů (svárů)	m	35,000	10,00	350,00	
D D19			Ostatní náklady				16 000,00	
240	K	Pol271	Doprava dodávek	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
241	K	Pol272	Přesun dodávek	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
242	K	Pol273	PPV z montáže	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
243	K	Pol274	Revize	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt:
D1-01 - Bytový dům
Soupis:
6 - ZTI a ÚT

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Polička

Zhotovitel:
TSM Design s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing.Jiří Pítra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754

IČ: 27492851
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			512 264,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	512 264,00	12,00%	61 471,68
Cena s DPH		v CZK	573 735,68

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis: 6 - ZTI a ÚT

Místo:
Zadavatel: Město Polička
Zhotovitel: TSM Design s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	512 264,00
713 - Izolace tepelné	11 230,00
721 - Vnitřní kanalizace	75 790,00
722 - Vnitřní vodovod	108 690,00
725 - Zařizovací předměty	178 904,00
726 - Instalační prefabrikáty	21 900,00
733 - Rozvod potrubí	41 440,00
734 - Armatury	12 360,00
735 - Otopná tělesa	54 950,00
VN - Vedlejší náklady	7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-01 - Bytový dům
Soupis: 6 - ZTI a ÚT

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Polička Projektant:
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 512 264,00

D 713		Izolace tepelné				11 230,00		
1	K	71346888R00	Montáž izolačních pouzder PE	m	278,000	20,00	5 560,00	
2	M	283773013R	Izolace potrubí Tubolit DG 18 x 13 mm šedá	m	180,000	15,00	2 700,00	
3	M	283773025R	Izolace potrubí Tubolit DG 22 x 13 mm šedá	m	48,000	15,00	720,00	
4	M	283773026R	Izolace potrubí Tubolit DG 22 x 20 mm šedá	m	50,000	25,00	1 250,00	
5	K	713400821R00	Odstranění izolačních pásů potrubí	m2	1,000	1 000,00	1 000,00	

D 721		Vnitřní kanalizace				75 790,00		
6	K	721176101R00	Potrubí HT přípojovací, D 32 x 1,8 mm	m	12,000	220,00	2 640,00	
7	K	721176102R00	Potrubí HT přípojovací, D 40 x 1,8 mm	m	38,000	220,00	8 360,00	
8	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	25,000	230,00	5 750,00	
9	K	721176104R00	Potrubí HT přípojovací, D 75 x 1,9 mm	m	13,000	270,00	3 510,00	
10	K	721176105R00	Potrubí HT přípojovací, D 110 x 2,7 mm	m	13,000	330,00	4 290,00	
11	K	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	28,000	330,00	9 240,00	
12	K	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	3,000	100,00	300,00	
13	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	6,000	100,00	600,00	
14	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	3,000	100,00	300,00	
15	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	3,000	100,00	300,00	
16	K	721194888R00	Napojení na stávající stoupačky, v, čteně bouracích prací a zapravení	h	68,000	500,00	34 000,00	
17	K	721273160RT1	Hlavice ventilační přivětrávací HL904, přívzdušňovací ventil HL904, D 50/40/32 mm	kus	2,000	150,00	300,00	
18	K	721273200RT3	Souprava ventilační střešní HL, souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	2,000	400,00	800,00	
19	K	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	130,000	30,00	3 900,00	
20	K	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,150	10 000,00	1 500,00	

D 722		Vnitřní vodovod				108 690,00		
21	K	722130233R00	Potrubí z trubek závitových pozinkovaných svařovaných 11 343, DN 25 mm	m	1,000	500,00	500,00	
22	K	722130234R00	Potrubí z trubek závitových pozinkovaných svařovaných 11 343, DN 32 mm	m	5,000	700,00	3 500,00	
23	K	722254126RT1	Skříň hydrantová s výzbrojí C 52 + nástavec a klíč, hadice Pyrotex C52, skříň ocelová C52	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
24	K	722259201R00	Montáž hydrantového systému D25	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
25	K	722264111R00	Vodoměr bytový SV Residia JET DN 15 x 80 mm, Qn 1,5	kus	3,000	550,00	1 650,00	
26	K	722178711R00	Potrubí vícevrstvé vodovodní,Wavin Basalt Plus, polyfuzně svařené, D 20 x 2,8 mm	m	60,000	260,00	15 600,00	
27	K	722178712R00	Potrubí vícevrstvé vodovodní,Wavin Basalt Plus, polyfuzně svařené, D 25 x 3,5 mm	m	45,000	300,00	13 500,00	
28	K	722178713R00	Potrubí vícevrstvé vodovodní,Wavin Basalt Plus, polyfuzně svařené, D 32 x 4,4 mm	m	60,000	335,00	20 100,00	
29	K	722178888R00	Napojení na stávající rozvod SV vč všech, souvisejících prací	h	35,000	500,00	17 500,00	
30	K	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	60,000	15,00	900,00	
31	K	722181213RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	22,000	20,00	440,00	
32	K	722181213RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	60,000	30,00	1 800,00	
33	K	722181214RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	22,000	25,00	550,00	
34	K	722190222R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 20 mm	soubor	3,000	500,00	1 500,00	
35	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	36,000	100,00	3 600,00	
36	K	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2"	kus	30,000	70,00	2 100,00	
37	K	722223131R00	Kohout vodovodní, kulový, vypouštěcí, komplet, GIACOMINI R608, DN 15 mm	kus	3,000	300,00	900,00	
38	K	722237222R00	Kohout vodovodní kulový, 2x vnitřní závit, GIACOMINI R910, DN 20 mm	kus	9,000	300,00	2 700,00	
39	K	722237622R00	Ventil vodovodní, zpětný, 2x vnitřní závit, GIACOMINI R60, DN 20 mm	kus	3,000	350,00	1 050,00	
40	K	722237132R00	Kohout vodovodní, kulový s vypouštěním, GIACOMINI R250DS, DN 20 mm	kus	3,000	300,00	900,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	130,000	30,00	3 900,00	
42	K	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,200	10 000,00	2 000,00	

D 725 Zařizovací předměty 178 904,00

43	K	725014131R00	Klozet závěsný OLYMP + sedátko, bílý	soubor	3,000	2 600,00	7 800,00	
44	K	725017321R00	Umývatko na šrouby CUBITO 45 x 34 cm, bílé	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	
45	K	725017123R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO 60 x 45 cm, bílé	soubor	3,000	2 700,00	8 100,00	
46	K	725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus	4,000	500,00	2 000,00	
47	K	55162347R	HL136.2 vodní zápachová uzávěrka DN 40, transparentní trubice, možnost dopouštění	kus	3,000	800,00	2 400,00	
48	K	55162320.AR	HL100/40 zápachová uzávěrka DN 40 x 6/4", s přípojkou pro pračku nebo myčku a kulovým kloubem	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	
49	K	725534223R00	Ohříváč elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKHE 80, vč poj ventilu	soubor	3,000	9 500,00	28 500,00	
50	M	642938225R	Vaníčka sprchová keramická 1/4kruh Italia 80x80 cm, bílá, v. 10 cm, protiskluzová	kus	3,000	3 400,00	10 200,00	
51	M	55428098.AR	Sprchová zástěna čtverkruhová 90x90x185 cm, SKKH 2/90 R55 P	kus	3,000	9 200,00	27 600,00	
52	K	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	3,000	2 000,00	6 000,00	
53	K	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	3,000	300,00	900,00	
54	K	725814101R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.KING DN 15 x DN 10	soubor	30,000	300,00	9 000,00	
55	K	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	3,000	854,00	2 562,00	
56	M	55230700R	Dřez nerez SLUN 03	kus	3,000	11 046,00	33 138,00	
57	K	725823121R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	4,000	1 800,00	7 200,00	
58	K	725823114R00	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	3,000	3 000,00	9 000,00	
59	K	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	
60	K	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	3,000	900,00	2 700,00	
61	M	55144162R	Sprchová sada M3 B9452 AA, 3-funkční ruční sprcha d 100 mm	kus	3,000	1 300,00	3 900,00	
62	K	725860201RT1	Sífon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka, zpětná klapka, D 40, 50 mm, kulový kloub na odtoku	kus	3,000	568,00	1 704,00	
63	K	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,200	10 000,00	2 000,00	

D 726 Instalační prefabrikáty 21 900,00

64	K	726211123R00	Modul pro WC Kombifix Eco, UP320, h 108 cm	soubor	3,000	4 800,00	14 400,00	
65	M	28696752R	Tlačítko ovládací plastové Sigma20 bílá/chrom/bílá	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	

D 733 Rozvod potrubí 41 440,00

66	K	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	50,000	400,00	20 000,00	
67	K	733167003R00	Příplatek za zhotovení přípojky Cu 22/1	kus	4,000	100,00	400,00	
68	K	733171112R00	Potrubí polyetylénnové PEX - 17x 2,0mm, spoj násuvná objímka	m	180,000	55,00	9 900,00	
69	K	733171114R00	Potrubí polyetylénnové PEX - 20 x 2 mm, spoj násuvná objímka	m	48,000	70,00	3 360,00	
70	K	733190306R00	Tlaková zkouška Cu potrubí do D 35	m	278,000	10,00	2 780,00	
71	K	733161927R00	Vsazení odbočky do stáv.měd. potrubí vytápění D 42	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
72	K	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,100	10 000,00	1 000,00	

D 734 Armatury 12 360,00

73	K	734235222R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 20	kus	2,000	350,00	700,00	
74	K	734223812R00	Ventil vyvažovací vnitř.z. IVAR.CIM 727 DN 20	kus	1,000	1 300,00	1 300,00	
75	K	734266426R00	Šroubení uz.dvoutř.s vyp.rohov.Heimer Vekolux DN15	kus	9,000	400,00	3 600,00	
76	K	734266446R00	Šroubení dvoutř.rohov.termo.Heimeier Multilux DN15	kus	3,000	600,00	1 800,00	
77	M	55137306.AR	Hlavice termostatická Heimeier K standard	kus	12,000	200,00	2 400,00	
78	K	734209104R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/4	kus	12,000	130,00	1 560,00	
79	K	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,100	10 000,00	1 000,00	

D 735 Otopná tělesa 54 950,00

80	K	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	105,000	30,00	3 150,00	
81	K	735157240R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 11, v. 500 mm, dl. 400 mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	
82	K	735157242R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 11, v. 500 mm, dl. 600 mm	kus	1,000	3 100,00	3 100,00	
83	K	735157249R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 11, v. 500 mm, dl. 1400 mm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
84	K	735157542R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 500 mm, dl. 600 mm	kus	2,000	3 800,00	7 600,00	
85	K	735157544R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 500 mm, dl. 800 mm	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	
86	K	735157551R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 500 mm, dl. 1800 mm	kus	1,000	5 300,00	5 300,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	735157650R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 500 mm, dl. 1600 mm	kus	1,000	5 900,00	5 900,00	
88	K	735171110R00	Těleso trubkové Koralux Linear Comfort KLT, v. 1500 mm, dl. 450 mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	
89	K	735171134R00	Těleso trubkové Koralux Linear Comfort-M KLTM, v. 1820 mm, dl. 600 mm	kus	1,000	4 300,00	4 300,00	
90	K	735171135R00	Těleso trubkové Koralux Linear Comfort-M KLTM, v. 1820 mm, dl. 750 mm	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	
91	K	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,300	10 000,00	3 000,00	
D		VN	Vedlejší náklady				7 000,00	
92	K	005231010R	Revize	Soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt:
D1-02 - Kolárna
Soupis:
21 - Stavební část

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Polička

Zhotovitel:
TSM Design s.r.o.

Projektant:
APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel:
Ing.Jiří Pítra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754

IČ: 27492851
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			738 991,05
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	738 991,05	12,00%	88 678,93
Cena s DPH		v CZK	827 669,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-02 - Kolárna
Soupis: 21 - Stavební část

Místo:
Zadavatel: Město Polička
Zhotovitel: TSM Design s.r.o.

Datum:
Projektant: APOLO CZ s.r.o.
Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		738 991,05
HSV - Práce a dodávky HSV		410 007,67
1 - Zemní práce		28 134,75
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu		6 901,56
2 - Zakládání		82 985,67
3 - Svislé a kompletní konstrukce		97 012,83
4 - Vodorovné konstrukce		53 099,90
61 - Úprava povrchů vnitřních		38 072,94
62 - Úprava povrchů vnějších		40 632,38
63 - Podlahy a podlahové konstrukce		21 971,08
94 - Lešení a stavební výtahy		2 958,80
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		1 523,60
998 - Přesun hmot		36 714,16
PSV - Práce a dodávky PSV		328 983,38
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		22 580,05
762 - Konstrukce tesařské		66 845,27
764 - Konstrukce klempířské		102 816,06
765 - Krytina skládaná		6 035,78
766 - Konstrukce truhlářské		70 832,00
771 - Podlahy z dlaždic		39 274,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		13 509,77
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		7 090,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-02 - Kolárna
Soupis: 21 - Stavební část

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Polička Projektant: APOLO CZ s.r.o.
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 738 991,05

D HSV Práce a dodávky HSV 410 007,67
D 1 Zemní práce 28 134,75

1	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	39,550	85,00	3 361,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/121151103 z důvodu nepřístupnosti stavby pro těžkou mechanizaci, zohledněte v ceně provádění menšími stroji (minibagr, dumper, atd.) VV alt.ruční provádění VV přesun na dočasnou deponii do 50m v ceně položky VV čv105,106 VV "od cca -0,2 po cca -0,4"(3,0+0,5)*(10,3+0,5*2) VV pso Součet 39,550 39,550					
2	K	131151100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	5,265	362,00	1 905,93	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/131151100 VV oceňte způsob hloubení dle technolog.postupu zhotovitele (jáma nebo odkopávka) VV rozpočet uvažuje s jámou (vodorovný přesun nad úrovní dna výkopu) VV z důvodu nepřístupnosti stavby pro těžkou mechanizaci, zohledněte v ceně provádění menšími stroji (minibagr, dumper, atd.) VV výkop na úroveň pláně na cca -0,55 VV výkopek ponechán na hromadách podél výkopu (do 3m) VV čv105,106 VV "od -0,4 po -0,55"0,15*(3,0+0,25)*(10,3+0,25*2) VV vj Mezisoučet 5,265 5,265 VV Součet 5,265					
3	K	181911102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním	m2	35,100	35,00	1 228,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181911102 VV pláň na cca -0,55 VV čv105,106 VV "na -0,55"(3,0+0,25)*(10,3+0,25*2) 35,100					
4	K	132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	0,901	1 541,00	1 388,44	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132112131 VV výkop pro rozšíření stávaj.základu VV čv105,106 VV "od cca -0,55 po cca -0,9"(0,9-0,55)*0,25*10,3 VV verr Mezisoučet 0,901 0,901 VV Součet 0,901					
5	K	132151101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	6,064	498,00	3 019,87	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132151101 VV z důvodu nepřístupnosti stavby pro těžkou mechanizaci, zohledněte v ceně provádění menšími stroji (minibagr, dumper, atd.) VV čv105,106 VV "od cca -0,55 po cca -1,3"(1,3-0,55)*0,55*(2,75*2+9,2) VV vrs Mezisoučet 6,064 6,064 VV Součet 6,064					
6	K	162211311	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	6,965	258,00	1 796,97	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211311 P Poznámka k položce: ocenit dle technol.postupu zhotovitele (minidumpeř, motokolečka, atd.) VV položka pro vyvození výkopku ze dvora do kontejneru pro odvoz na skládku VV "výkop z rýh ovážen přímo z výkopu"vrs+verr 6,965					
7	K	162211319	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	13,930	228,00	3 176,04	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211319					
	VV		6,965*2 "Přepočtené koeficientem množství		13,930			
8	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	1,488	498,00	741,02	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174111101					
	VV		zpětný zásyp kolem základ.kcí výkopkem (výkopek podél základů na hromadách)					
	VV		čv105,106					
	VV		"od -0,75 po -0,55"*(0,75-0,55)*0,15*((2,85+0,15)*2+10,0)		0,480			
	VV		"od -0,55 po -0,4*0,15"*(0,15+0,25)*((2,85+0,15+0,25)*2+(10,0+0,15*2))		1,008			
	VV	zv	Mezisoučet		1,488			
9	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,777	165,00	623,21	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151101					
	VV		z důvodu nepřístupnosti stavby pro těžkou mechanizaci, zohledněte v ceně provádění menšími stroji (minibagr, dumper, atd.)					
	VV		alt.ruční provádění					
	VV		čv105,106					
	VV		"naložení pro odvoz zbylého výkopku ponechaného podél základů po zásypech"vj-zv		3,777			
10	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,777	258,00	974,47	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211311					
11	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	7,554	228,00	1 722,31	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211319					
	VV		3,777*2 "Přepočtené koeficientem množství		7,554			
12	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,742	253,00	2 717,73	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751117					
	VV		odvoz přebytečného výkopku na recyklační skládku					
	VV		čv105,106					
	VV		"výkopek"vj+vrr+vrs		12,230			
	VV		"zpětné použití výkopku do zásypů"-zv		-1,488			
	VV		Součet		10,742			
13	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m	m3	53,710	21,00	1 127,91	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751119					
	VV		10,742*5 "Přepočtené koeficientem množství		53,710			
14	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	19,336	225,00	4 350,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231					
	VV		10,742*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		19,336			
D 18			Zemní práce - povrchové úpravy terénu				6 901,56	
15	K	181311103	Rozprostření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	39,550	69,00	2 728,95	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181311103					
P			Poznámka k položce: předběžně uvažováno: přebytečná veškerá ornice bude rozprostřena v místě stavby přibližně ve stejné průměrné tl.jako je sejmutí cena této položky případně pokryje náklady na odvoz přebytečné ornice					
	VV		"cca plocha ozelenění"ps0		39,550			
16	K	181111131	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovňáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	39,550	40,00	1 582,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181111131					
17	K	181411131	Založení travníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	39,550	50,00	1 977,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181411131					
18	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,791	385,00	304,54	CS ÚRS 2023 01
	VV		39,55*0,02 "Přepočtené koeficientem množství		0,791			
19	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	1,978	156,00	308,57	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/185804312					
	VV		39,55*0,05 "Přepočtené koeficientem množství		1,978			
D 2			Zakládání				82 985,67	
20	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	6,695	55,00	368,23	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985131311					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		očištění stávajícího základu pro jeho rozšíření					
	VV		čv105,106					
	VV		"od -0,9 po -0,25*0,65*10,3		6,695			
21	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	6,190	3 866,00	23 930,54	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274313711					
	VV		přímě do výkopu					
	VV		čv105,106					
	VV		"od cca -0,75 po cca -1,3*(1,3-0,75)*0,55*(2,75*2+9,2)*1,035		4,602			
	VV		"od cca -0,75 po cca -0,9 (u stávaj.základu)"(0,9-0,75)*0,25*10,3*1,035		0,400			
	VV		Mezisoučet		5,002			
	VV		do bednění (jednostranné)					
	VV		"od -0,75 po -0,25 (u stávaj.základu)"(0,75-0,25)*0,25*9,5		1,188			
	VV		Mezisoučet		1,188			
	VV		Součet		6,190			
22	K	311351311	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné jednostranné zřízení	m2	4,750	852,00	4 047,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311351311					
	VV		z důvodu složitosti provedení 1-stranného bednění je použita tato položka					
	VV		čv105,106					
	VV		do bednění (jednostranné)					
	VV		"od -0,75 po -0,25 (u stávaj.základu)"(0,75-0,25)*9,5		4,750			
	VV		Mezisoučet		4,750			
23	K	311351312	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné jednostranné odstranění	m2	4,750	130,00	617,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311351312					
24	K	279113143	Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdíva přes 200 do 250 mm	m2	7,600	1 353,00	10 282,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/279113143					
	VV		čv105,106					
	VV		"od -0,75 po cca -0,25*(0,75-0,25)*(2,85*2+9,5)		7,600			
	VV		Mezisoučet		7,600			
	VV		Součet		7,600			
25	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,015	68 520,00	1 027,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/279361821					
	P		Poznámka k položce: kotevní pruty pro propojení 1. a 2. stupně základů (uvažováno 2kg/m2)					
	VV		7,6*0,002 "Přepočtené koeficientem množství		0,015			
26	K	171151112	Uložení sypanin do násypů strojň s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin nesoudržných kamenitých	m3	6,698	623,00	4 172,85	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171151112					
	VV		z důvodu nepřístupnosti stavby pro těžkou mechanizaci, zohledněte v ceně provádění menšími stroji (minibagr, dumper, atd.)					
	VV		alt.ruční provádění					
	VV		čv105,106					
	VV		"od cca -0,55 po cca -0,25*(0,55-0,25)*2,35*9,5		6,698			
	VV		Součet		6,698			
27	M	58344171	šterkodrt' frakce 0/32	t	13,396	308,00	4 125,97	CS ÚRS 2023 02
	VV		6,698*2 "Přepočtené koeficientem množství		13,396			
28	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,575	3 867,00	17 691,53	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273321411					
	VV		čv105,106					
	VV		"zákl.deska od -0,25 po -0,1*0,15*3,05*10,0		4,575			
	VV		Součet		4,575			
29	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	2,415	887,00	2 142,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351121					
	VV		čv105,106					
	VV		"zákl.deska od -0,25 po -0,1*0,15*(3,05*2+10,0)		2,415			
	VV		Součet		2,415			
30	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	2,415	129,00	311,54	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351122					
31	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,395	36 121,00	14 267,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273362021					
	VV		čv105,106					
	VV		"zákl.deska od -0,25 po -0,1, 2x kari		0,395			
	VV		8/150*3,05*10,0*1,2*5,4*0,001*2					
	VV		Součet		0,395			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				97 012,83	
32	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdíva 250 mm pevnost tvárníc do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	47,875	1 570,00	75 163,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311272111					
	VV		čv102,106					
	VV		od -0,1					
	VV		"čelo po +1,9*2,0*(10,0-1,0*2)-1,25*0,75*2		14,125			
	VV		"boky a zadní zeď po +2,15*2,25*(10,0+2,5*2)		33,750			
	VV		Součet		47,875			
33	K	311273953	Založení pórobetonového zdíva na základací maltu, tloušťky zdíva 250 mm	m	23,000	430,00	9 890,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311273953 čv102,106 od -0,1 "čelo po +1,9"(10,0-1,0*2) "boky a zadní zeď po +2,15"(10,0+2,5*2) Součet		
						8,000 15,000 23,000		
34	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	5,728	854,00	4 891,71	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272225 čv102,106 předběžné za pozednicí "od +2,15 po +2,4"0,25*10,0 "od +2,4 po +2,65"0,25*10,0 "boky od +2,4 po prům.+2,53"0,13*(2,8*2) Součet		
						2,500 2,500 0,728 5,728		
35	K	342272235	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	6,563	990,00	6 497,37	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272235 čv102,106 "od -0,1 po +2,4 (až +2,65)"(2,75+2,5)/2*2,5		
						6,563		
36	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	4,750	120,00	570,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121 čv102,106 "od -0,1 po +2,4 (až +2,65)"2,5+2,25		
						4,750		
D	4		Vodorovné konstrukce				53 099,90	
37	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	1,285	4 401,00	5 655,29	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417321414 čv102,106 "čelo a rohy od +1,9 po +2,15"0,2*0,25*(9,9+0,25*2) "boky a zadní zeď od +2,15 po +2,4"0,25*(9,9+2,7*2) Součet		
						0,520 0,765 1,285		
38	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	6,225	425,00	2 645,63	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417351115 čv102,106 vnitřky "čelo a kouty od +1,9 po +2,15"0,25*(9,5+0,25*2) "boky a zadní zeď od +2,15 po +2,4"0,25*(9,5+2,5*2+0,2*2) Součet		
						2,500 3,725 6,225		
39	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	6,225	101,00	628,73	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417351116		
40	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,141	52 628,00	7 420,55	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC P VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417361821 Poznámka k položce: vyztužení 4x R12 a třm.pr.6mm po 250mm (průřez věnce 200/250mm = vyztužení cca 110kg/m3) 1,285*0,11 "Přepočtené koeficientem množství"		
						0,141		
41	K	417352211	Ztracené bednění věnců z pórobetonových U-profilů osazených do maltového lože, objemová hmotnost do 500 kg/m3 výšky věnce do 250 mm tloušťka zdiva 250 mm	m	6,500	783,00	5 089,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417352211 použita tato položka, protože věnec nad otvory je zároveň překlad (tvořen ztaceným U bedněním) čv102,106 "od +1,9 po +2,15"1,75*2+1,5*2 Součet		
						6,500 6,500		
42	K	417vck	Obездívka ztužujícího věnce pórobetonovými věncovkami jednostranná, výška věnce 250 mm	m	19,800	1 599,00	31 660,20	
			VV VV VV VV			čv102,106 "čelo a rohy od +1,9 po +2,15"(10,0-1,5*2-1,75*2+0,2*2+0,25*2) "boky a zadní zeď od +2,15 po +2,4"(10,0+2,7*2) Součet		
						4,400 15,400 19,800		
D	61		Úprava povrchů vnitřních				38 072,94	
43	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	15,000	40,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121		
44	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	15,000	255,00	3 825,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001 předběžná položka pro přetažení exponovaných míst (např. porobeton x beton věnců) - zamezení trhání (praskání) omítky odsouhlasí TDI 15,0		
						15,000		
45	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	71,288	40,00	2 851,52	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC P			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121 Poznámka k položce: penetrace z důvodu savosti porobetonu		
46	K	612341121	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	71,288	432,00	30 796,42	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612341121 čv102,106		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			výška vč.dozdívky z příčkovky nad úrovní věnce (pozednice neodečtena - rezerva na pracnost provádění)					
			výška od 2,5m do 2,75m = prům.v cca 2,63m					
			"001"2,63*(2,5*2+4,5*2)-1,0*2,0+0,1*(1,0+2,0*2)-1,25*0,75+0,1*(1,25+0,75*2)		34,658			
			"002"2,63*(2,5*2+4,875*2)-1,0*2,0+0,1*(1,0+2,0*2)-1,25*0,75+0,1*(1,25+0,75*2)		36,630			
			Součet		71,288			
D		62	Úprava povrchů vnějších				40 632,38	
47	K	629135101	Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm	m	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629135101					
			pod parapety					
			čv102					
			"vnitřek i venek"1,25*2*2		5,000			
48	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	39,015	45,00	1 755,68	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131121					
49	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	39,015	326,00	12 718,89	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622142001					
50	K	622135011	Vyrovnění nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	39,015	120,00	4 681,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622135011					
			P Poznámka k položce: uvažováno s 2.vrstvou lepidla (zamezení prorýsování perlinky a dorovnání povrchu hlavně v soklové části s HI)					
51	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	20,400	40,00	816,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252002					
			včv102,107					
			2,65*2		5,300			
			(1,25+0,75*2)*2		5,500			
			(1,0+1,9*2)*2		9,600			
			Součet		20,400			
52	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	21,420	29,00	621,18	CS ÚRS 2023 02
			včv20,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		21,420			
53	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	30,200	40,00	1 208,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143004					
			včv102,107					
			(1,25+0,75*2)*2*2		11,000			
			(1,0+1,9*2)*2*2		19,200			
			Součet		30,200			
54	M	28342205	profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	31,710	34,00	1 078,14	CS ÚRS 2023 02
			včv30,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		31,710			
55	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	35,015	45,00	1 575,68	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151001					
56	K	622511012	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	35,015	334,00	11 695,01	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511012					
			včv102,106,107					
			"nad soklem od cca +-0,0 po +2,4*2,4*(10,0)-1,0*1,9*2+0,1*(1,0+1,9*2)*2-1,25*0,75*2+0,1*(1,25+0,75*2)*2		19,835			
			"nad soklem od cca +-0,0 po prům.+2,53 (+2,4 až +2,65)"2,53*(3,0*2)		15,180			
			Součet		35,015			
57	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	4,000	47,00	188,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151021					
58	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	4,000	806,00	3 224,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511112					
			včv102,106,107					
			"sokl od cca -0,25 po +-0,0"0,25*(3,0*2+10,0-1,0*2)		4,000			
			Součet		4,000			
59	K	629999011	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	14,000	5,00	70,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629999011					
			včv102,106,107					
			"sokl na +-0,0"(3,0*2+10,0-1,0*2)		14,000			
			Součet		14,000			
D		63	Podlahy a podlahové konstrukce				21 971,08	
60	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 16/20	m3	1,773	4 501,00	7 980,27	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311114					
			včv102,106					
			"001"0,075*(2,5*4,5+0,1*1,0)		0,851			
			"002"0,075*(2,5*4,875+0,1*1,0)		0,922			
			Součet		1,773			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	29,150	45,00	1 311,75	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/634112113 čv102,106 "001"2,5*2+4,5*2+0,1*2 "002"2,5*2+4,875*2+0,1*2 Součet				
					14,200			
					14,950			
					29,150			
62	K	637121111	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 100 mm	m2	8,500	754,00	6 409,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637121111 předběžně okap.chodník - provedení odsouhlasí TDI 0,5*(10,0+0,5*2+3,0*2)				
					8,500			
63	K	916371214	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového zarytím včetně začistění	m	18,000	200,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/916371214 předběžně ohraničení okap.chodníku - provedení odsouhlasí TDI (10,0+0,5*2+3,5*2)				
					18,000			
64	M	27245176	obrubník zahradní z recyklovaného materiálu 25mx125mmx4mm	m	18,000	55,00	990,00	CS ÚRS 2023 02
65	K	596811220	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2	m2	1,000	854,00	854,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596811220 předběžně u vstupů - odsouhlasí TDI 0,5*1,0*2				
					1,000			
66	M	59246013	dlažba plošná betonová terasová vymývaná 500x500x50mm	m2	1,030	802,00	826,06	CS ÚRS 2023 02
			VV	1*1,03 "Přepočtené koeficientem množství				
					1,030			
D		94	Lešení a stavební výtahy					2 958,80
67	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	45,520	65,00	2 958,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111 čv102,106 "vnitřek"11,25+12,19 "venek"1,2*(10+1,2*2+3,0*2) Součet				
					23,440			
					22,080			
					45,520			
D		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					1 523,60
68	K	952901411	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlén apod.) jakékoliv výšky podlaží	m2	23,440	65,00	1 523,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901411 předkolaudační úklid čv102,106 11,25+12,19				
					23,440			
D		998	Přesun hmot					36 714,16
69	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	65,561	560,00	36 714,16	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC P	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017001 Poznámka k položce: položka pro vnitřopřesuny pomocí drobné mechanizace (ocenit dle technol.postupu zhotovitele)				
D		PSV	Práce a dodávky PSV					328 983,38
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					22 580,05
70	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	30,000	23,00	690,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001				
71	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,009	85 000,00	765,00	CS ÚRS 2023 02
			VV	30*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství				
					0,009			
72	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	30,000	160,00	4 800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559 čv102,106 "na -0,1"3,0*10,0				
					30,000			
73	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	34,965	164,00	5 734,26	CS ÚRS 2023 02
			VV	30*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství				
					34,965			
74	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	16,000	23,00	368,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711112001				
75	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,005	85 000,00	425,00	CS ÚRS 2023 02
			VV	16*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství				
					0,005			
76	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	16,000	170,00	2 720,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559 uvažováno na celou š.asf.pásu (1,0m) čv102,106 1,0*(3,0*2+10,0)				
					16,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		16,000			
77	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	19,536	164,00	3 203,90	CS ÚRS 2023 02
VV			16*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		19,536			
78	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	8,800	112,00	985,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711161212					
VV			čv102,106					
VV			"od -0,75 po -0,2"(0,75-0,2)*(3,0*2+10,0)		8,800			
VV			Součet		8,800			
79	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	16,000	157,00	2 512,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711161384					
VV			čv102,106					
VV			"na -0,2"(3,0*2+10,0)		16,000			
VV			Součet		16,000			
80	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,333	874,00	291,04	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711101					
81	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,333	256,00	85,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711181					
D	762	Konstrukce tesařské					66 845,27	
82	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	61,800	265,00	16 377,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762332132					
VV			čv103,106					
VV			"pozednice 14/12"10,5*2		21,000			
VV			"krokve 10/16"3,4*12		40,800			
VV			Součet		61,800			
83	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,107	9 252,00	10 241,96	CS ÚRS 2023 02
VV			čv103,106					
VV			"pozednice 14/12"10,5*2*0,14*0,12		0,353			
VV			"krokve 10/16"3,4*12*0,1*0,16		0,653			
VV			Součet		1,006			
VV			1,006*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,107			
84	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	1,107	540,00	597,78	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762083122					
VV			1,006*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,107			
85	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	1,006	1 724,00	1 734,34	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762395000					
86	K	762kp	Kotvení pozednice dle zvyklostí zhotovitele (např.závít.tyče na chemii, atd.) - d,m	kus	16,000	365,00	5 840,00	
VV			čv103					
VV			"odhad 8ks/pozednice"8*2		16,000			
VV			Součet		16,000			
87	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z palubek	m2	35,868	187,00	6 707,32	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341260					
VV			rozpočet z důvodu pohledovosti uvažuje s pobitím bednění na krokve z palubek (dle S11 jsou prkna na sraz)					
VV			pokud budou vyžadována prkna, tak budou provedeny přípočty a odpočty dle položek bednění střechy uvedených níže					
VV			čv103,104,106					
VV			3,416*10,5		35,868			
VV pbs			Mezisoučet		35,868			
88	M	61191125	palubky obkladové smrk profil klasický 15x116 mm jakost A/B	m2	39,455	196,00	7 733,18	CS ÚRS 2023 02
VV			35,868*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		39,455			
89	K	762342511	Montáž latování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	40,800	32,00	1 305,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762342511					
VV			čv103,106					
VV			"60/40"3,4*12		40,800			
90	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	0,108	8 003,00	864,32	CS ÚRS 2023 02
VV			čv103,106					
VV			"60/40"3,4*12*0,06*0,04		0,098			
VV			0,098*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,108			
91	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	35,868	129,00	4 626,97	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341210					
VV			pbs		35,868			
92	M	60511116	řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 170mm tl 24mm dl 4m	m3	0,947	6 851,00	6 487,90	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pbs*0,024		0,861			
	VV		0,861*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,947			
93	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	0,947	540,00	511,38	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762083122								
P poznámka k položce: pozor na zvolenou impregnaci, aby nereagovala se separační vrstvou pod falc.plechem								
	VV		0,861*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,947			
94	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	1,497	1 724,00	2 580,83	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762395000								
	VV		čv103,106					
	VV		"palubk.bednění"pbs*0,015		0,538			
	VV		"60/40"3,4*12*0,06*0,04		0,098			
	VV		"prkenné bednění"pbs*0,024		0,861			
	VV		Součet		1,497			
95	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,542	534,00	823,43	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762101								
96	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,542	268,00	413,26	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762181								
D	764	Konstrukce klempířské					102 816,06	
97	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	35,868	55,00	1 972,74	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002414								
	VV		pbs		35,868			
98	M	28329043	folie difuzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepicí páskou v podélném přesahu	m2	41,248	163,00	6 723,42	CS ÚRS 2023 02
	VV		35,868*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		41,248			
99	K	764111641	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m2	35,868	1 618,00	58 034,42	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764111641								
100	K	764111691	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	35,868	54,00	1 936,87	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764111691								
101	K	764211635	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene nevětraného s použitím hřebenového plechu rš 400 mm	m	10,500	784,00	8 232,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764211635								
	VV		předběžně v místě napojení na stávající objekt skladu					
	VV		10,5		10,500			
102	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	6,832	741,00	5 062,51	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212634								
	VV		čv104,106					
	VV		3,416*2		6,832			
103	K	764212661	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 150 mm	m	10,500	541,00	5 680,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212661								
104	K	764216643	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm	m	2,700	686,00	1 852,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764216643								
	VV		"čv102"1,35*2		2,700			
105	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	10,500	765,00	8 032,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511602								
106	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	1,000	584,00	584,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511642								
107	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	3,500	836,00	2 926,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764518622								
108	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,372	3 280,00	1 220,16	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764101								
109	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,372	1 502,00	558,74	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764181								
D 765			Krytina skládaná	6 035,78				
110	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	35,868	65,00	2 331,42	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765191023 VV jelikož je použito ještě 2.vrstvy bednění, tak je použita tato VV položka přestože je sklon menší než 20st. VV "na palubkové bednění střechy"pbs 35,868								
111	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	39,455	74,00	2 919,67	CS ÚRS 2023 02
VV 35,868*1,1 "Přepočtené koeficientem množství" 39,455								
112	K	765113111	Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30° okapová hrana s větracím pásem plastovým	m	10,500	65,00	682,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765113111 VV předběžně u okapu v místě větrané mezery z kontralatí mezi VV bedněními VV čv108,106,107 VV 10,5 10,500 VV Součet 10,500								
113	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,008	8 554,00	68,43	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765101								
114	K	998765181	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	4 220,00	33,76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765181								
D 766			Konstrukce truhlářské	70 832,00				
115	K	766p1	Plastové okno fix 1250/750mm - d,m	kus	2,000	6 754,00	13 508,00	
116	K	766p2	Plastové dveře plné, s.o.1000/1900mm - d,m vč.kování, zámku a podprahového profilu (alt.podbetonování prahu)	kus	2,000	27 687,00	55 374,00	
117	K	766p3	Vnitřní parapet lamino š.cca 150mm dl. cca 1300mm - d,m vč.koncovek a tmelení	kus	2,000	975,00	1 950,00	
D 771			Podlahy z dlaždic	39 274,00				
118	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	23,638	95,00	2 245,61	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111112 P Poznámka k položce: předběžné stržení šlemu								
119	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	23,638	7,00	165,47	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011								
120	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	23,638	45,00	1 063,71	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011								
121	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	23,638	836,00	19 761,37	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416 VV čv102,106 VV "001"(2,5*4,5+0,1*1,0) 11,350 VV "002"(2,5*4,875+0,1*1,0) 12,288 VV kd Mezisoučet 23,638 VV Součet 23,638								
122	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	27,150	131,00	3 556,65	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474113 VV čv102,106 VV "001"2,5*2+4,5*2+0,1*2-1,0 13,200 VV "002"2,5*2+4,875*2+0,1*2-1,0 13,950 VV ks Mezisoučet 27,150 VV Součet 27,150								
123	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	27,150	100,00	2 715,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591184								
124	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	28,988	312,00	9 044,26	CS ÚRS 2023 02
VV kd 23,638 VV ks*0,1 2,715 VV Součet 26,353 VV 26,353*1,1 "Přepočtené koeficientem množství" 28,988								
125	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,783	600,00	469,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771101								
126	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,783	322,00	252,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771181								
D 783			Dokončovací práce - nátěry	13 509,77				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	783214101	Základní nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	51,564	89,00	4 589,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783214101								
128	K	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	51,564	173,00	8 920,57	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783218111								
	VV		předběžně nátěr podhledové strany palubkového bednění střechy tenkovrstvou lazourov vč.krokví a pozednice					
	VV		pbs		35,868			
	VV		"boky krokví"0,16*3,4*12*2		13,056			
	VV		"boky pozednice"0,12*(10,5*4-10,0*2)		2,640			
	VV		Součet		51,564			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							7 090,45	
129	K	784171001	Ólepowání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001								
	VV		"předběžná výměra - odsouhlasí TDI"20,0		20,000			
130	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	21,000	3,00	63,00	CS ÚRS 2023 02
VV 20*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" 21,000								
131	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111								
	VV		"předběžná výměra - odsouhlasí TDI"10,0		10,000			
132	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývající tl 41μ 4x5m	m2	10,500	7,00	73,50	CS ÚRS 2023 02
VV 10*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" 10,500								
133	K	784111001	Opřašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	75,613	2,00	151,23	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111001								
134	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	75,613	21,00	1 587,87	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121								
135	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	75,613	65,00	4 914,85	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211111								
	VV		nemalované plochy do 4m2 se neodečítají					
	VV		čv102,106					
	VV		výška vč.dozdívky z příčkovky nad úrovní věnce (pozednice neodečtena - rezerva na pracnost provádění)					
	VV		výška od 2,5m do 2,75m = prům.v cca 2,63m					
	VV		"001"2,63*(2,5*2+4,5*2)		36,820			
	VV		"002"2,63*(2,5*2+4,875*2)		38,793			
	VV		Součet		75,613			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt:
D1-02 - Kolárna
Soupis:
22 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Polička

Zhotovitel:
TSM Design s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing.Jiří Pítra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754

IČ: 27492851
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			28 362,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	28 362,00	12,00%	3 403,44
Cena s DPH		v CZK	31 765,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-02 - Kolárna
Soupis: 22 - Elektroinstalace

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Polička Projektant:
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		28 362,00
D1 - Dodávka (materiál)		11 457,00
D2 - Specifikace dodávky		1 500,00
D3 - Rsp1 - stávající		1 500,00
D4 - Elektromontáže		9 957,00
D5 - Materiál		8 157,00
D6 - Svítidla		1 800,00
D7 - Montáž		13 405,00
D2 - Specifikace dodávky		2 700,00
D3 - Rsp1 - stávající		2 700,00
D4 - Elektromontáže		10 705,00
D5 - Materiál		9 180,00
D6 - Svítidla		700,00
D8 - Průrazy, sekání		825,00
3ost - Ostatní náklady		3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: D1-02 - Kolárna
Soupis: 22 - Elektroinstalace

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Polička Projektant:
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 28 362,00

	D	D1	Dodávka (materiál)				11 457,00	
	D	D2	Specifikace dodávky				1 500,00	
	D	D3	Rsp1 - stávající				1 500,00	
1	M	Pol2	OLI-10/1N /0.03/B	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
P Poznámka k položce: PROUDOVÝ CHRÁNIČ CHAR."B" S NADPROUDOVOU OCHRANOU								
	D	D4	Elektromontáže				9 957,00	
	D	D5	Materiál				8 157,00	
2	M	Pol3	Krabice Abox- i 040-L, IP 65, v.č. zapoj.	ks	1,000	120,00	120,00	
3	M	Pol4	Krabice Abox- i 060-L, IP 65, v.č. zapoj.	ks	1,000	150,00	150,00	
4	M	Pol5	tuhá trubka 4020 světla šedá	m	6,000	30,00	180,00	
5	M	Pol6	ohebná trubka 1220HFPP světla šedá	m	2,000	30,00	60,00	
6	M	Pol7	příchytka 20	ks	10,000	20,00	200,00	
7	M	Pol8	tuhá trubka 4025 světla šedá	m	9,000	30,00	270,00	
8	M	Pol9	ohebná trubka 1225HFPP světla šedá	m	3,000	30,00	90,00	
9	M	Pol10	příchytka 25	ks	15,000	20,00	300,00	
10	M	Pol11	kabelová chránička dvouplášťová ohebná pr. 40	m	35,000	90,00	3 150,00	
11	M	Pol12	pomocný materiál (upevňovací, spojovací, kabel. třmeny)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
12	M	Pol13	HMOŽDINKA HM 8 (včetně vrutu)	ks	40,000	6,00	240,00	
13	M	Pol14	HMOŽDINKA HM 10 (včetně vrutu)	ks	10,000	10,00	100,00	
14	M	Pol15	CYKY - O 3 x 1,5 mm2	m	8,000	14,00	112,00	
15	M	Pol16	CYKY - J 3 x 1,5 mm2	m	15,000	14,00	210,00	
16	M	Pol17	CYKY - J 5 x 2,5 mm2	m	45,000	35,00	1 575,00	
17	M	Pol20	střídavý. vyp. (1) - IP 44 - komplet	ks	2,000	200,00	400,00	
	D	D6	Svítlidla				1 800,00	
18	M	Pol21	Svítlidlo LED přisezené, 18 W, 4000K, IP44,	ks	2,000	900,00	1 800,00	
	D	D7	Montáž				13 405,00	
	D	D2	Specifikace dodávky				2 700,00	
	D	D3	Rsp1 - stávající				2 700,00	
19	K	Pol22	úprava stávajícího rozvaděče	h	6,000	400,00	2 400,00	
20	K	Pol23	OLI-10/1N /0.03/B	ks	1,000	300,00	300,00	
P Poznámka k položce: PROUDOVÝ CHRÁNIČ CHAR."B" S NADPROUDOVOU OCHRANOU								
	D	D4	Elektromontáže				10 705,00	
	D	D5	Materiál				9 180,00	
21	K	Pol24	Krabice Abox- i 040-L, IP 65, v.č. zapoj.	ks	1,000	90,00	90,00	
22	K	Pol25	Krabice Abox- i 060-L, IP 65, v.č. zapoj.	ks	1,000	90,00	90,00	
23	K	Pol26	tuhá trubka 4020 světla šedá	m	6,000	50,00	300,00	
24	K	Pol27	ohebná trubka 1220HFPP světla šedá	m	2,000	50,00	100,00	
25	K	Pol28	příchytka 20	ks	10,000	20,00	200,00	
26	K	Pol29	tuhá trubka 4025 světla šedá	m	9,000	50,00	450,00	
27	K	Pol30	ohebná trubka 1225HFPP světla šedá	m	3,000	50,00	150,00	
28	K	Pol31	příchytka 25	ks	15,000	20,00	300,00	
29	K	Pol32	kabelová chránička dvouplášťová ohebná pr. 40	m	35,000	40,00	1 400,00	
30	K	Pol33	pomocný materiál (upevňovací, spojovací, kabel. třmeny)	kpl	1,000	500,00	500,00	
31	K	Pol34	HMOŽDINKA HM 8 (včetně vrutu)	ks	40,000	30,00	1 200,00	
32	K	Pol35	HMOŽDINKA HM 10 (včetně vrutu)	ks	10,000	30,00	300,00	
33	K	Pol36	CYKY - O 3 x 1,5 mm2	m	8,000	55,00	440,00	
34	K	Pol37	CYKY - J 3 x 1,5 mm2	m	15,000	55,00	825,00	
35	K	Pol38	CYKY - J 5 x 2,5 mm2	m	45,000	55,00	2 475,00	
36	K	Pol39	UKONČENÍ KABELŮ DO 5 x 2,5 mm2	ks	1,000	30,00	30,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	Pol40	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH do 2,5 mm2	ks	5,000	30,00	150,00	
38	K	Pol41	střídavý. vyp. (1) - IP 44 - komplet	ks	2,000	90,00	180,00	
D D6			Svítidla				700,00	
39	K	Pol42	Svítidlo LED přisezené, 18 W, 4000K, IP44,	ks	2,000	350,00	700,00	
D D8			Průrazy, sekání				825,00	
40	K	Pol43	VYBOURANI OTVORU VE STĚNĚ do 300 mm	ks	3,000	40,00	120,00	
41	K	Pol44	VRTÁNÍ OTVORU VE ZDIVU do 300mm	ks	3,000	60,00	180,00	
42	K	Pol45	VYSEKANI RYH VE ZDIVU - hl. - 30 mm šíře 30 mm	m	15,000	35,00	525,00	
D 3ost			Ostatní náklady				3 500,00	
43	K	ost0	Doprava dodávek	kpl	1,000	500,00	500,00	
44	K	ost1	Přesun dodávek	kpl	1,000	500,00	500,00	
45	K	ost2	PPV z montáže	kpl	1,000	500,00	500,00	
46	K	ost3	Revize	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví

Objekt:

**D2-01 - Výtah vč.stavebních úprav výtah.šachty v 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP
(zde pouze vnitřní úpravy)**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Polička

Zhotovitel:

TSM Design s.r.o.

Projektant:

APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.Jiří Pitra

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

06544754

DIČ:

CZ06544754

IČ:

27492851

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 001 288,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 001 288,05	12,00%	120 154,57

Cena s DPH

v CZK

1 121 442,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví

Objekt:

D2-01 - Výtah vč.stavebních úprav výtah.šachty v 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP
(zde pouze vnitřní úpravy)

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Město Polička

Projektant:

APOLO CZ s.r.o.

Zhotovitel:

TSM Design s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 001 288,05
HSV - Práce a dodávky HSV		149 082,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce		12 004,56
61 - Úprava povrchů vnitřních		77 312,09
94 - Lešení a stavební výtahy		15 444,50
96 - Bourání konstrukcí		19 153,46
997 - Přesun sutě		22 488,39
998 - Přesun hmot		2 679,60
PSV - Práce a dodávky PSV		11 155,45
771 - Podlahy z dlaždic		1 448,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		9 707,35
M - Práce a dodávky M		841 050,00
33-M - Montáže dopr.zaříz.,sklad. zař. a váh		841 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Polička - Vestavba 3 bytů do podkrovní					
Objekt:		D2-01 - Výtah vč.stavebních úprav výtah.šachty v 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP (zde pouze vnitřní úpravy)					
Místo:						Datum:	
Zadavatel:		Město Polička				Projektant:	
Zhotovitel:		TSM Design s.r.o.				Zpracovatel:	
						APOLO CZ s.r.o.	
						Ing.Jiří Pitra	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 001 288,05

DHSVPráce a dodávky HSV

149 082,60

D3Svislé a kompletní konstrukce

12 004,56

1	K	317142430	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 125 mm, délky překladu do 1000 mm	kus	3,000	609,00	1 827,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317142430

2	K	342272235	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	7,260	1 071,00	7 775,46	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272235

VV			příčka u výtahu (předpoklad založení na mazanině)					
VV			čv107					
VV			"čv102 od cca +0,0 po +2,68"(2,68*1,5-0,8*2,0		2,420			
VV			"čv103 od cca +3,0 po +5,68"(5,68-3,0)*1,5-0,8*2,0		2,420			
VV			"čv104 od +6,0 po +8,68"(8,68-6,0)*1,5-0,8*2,0		2,420			
VV			Mezisoučet		7,260			
VV			Součet		7,260			

3	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	4,500	105,00	472,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291112

VV			příčka u výtahu (mezi příčkou a strop)					
VV			v ceně zohledněte provedení dle PBŘ (např.minerál.vata do spáry) bez ohledu na ceníkový popis položky					
VV			čv107					
VV			"čv102 od cca +0,0 po +2,68"1,5		1,500			
VV			"čv103 od cca +3,0 po +5,68"1,5		1,500			
VV			"čv104 od +6,0 po +8,68"1,5		1,500			
VV			Mezisoučet		4,500			
VV			Součet		4,500			

4	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	16,080	120,00	1 929,60	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121

VV			příčka u výtahu					
VV			čv107					
VV			"čv102 od cca +0,0 po +2,68"2,68*2		5,360			
VV			"čv103 od cca +3,0 po +5,68"(5,68-3,0)*2		5,360			
VV			"čv104 od +6,0 po +8,68"(8,68-6,0)*2		5,360			
VV			Mezisoučet		16,080			
VV			Součet		16,080			

D61Úprava povrchů vnitřních

77 312,09

5	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	30,485	235,00	7 163,98	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135001

VV			položka pro vyrovnání osekaného zdíva obou bočních stěn výtahové šachty tl.cca 30mm vč. plochy po přičce					
VV			cena vč.špricu					
VV			čv102,103,104,107					
VV			"od -1,18 po +2,68"(2,68+1,18)*(1,5+0,125)*2		12,545			
VV			"od +2,92 po +5,68"(5,68-2,92)*(1,5+0,125)*2		8,970			
VV			"od +5,92 po +8,68"(8,68-5,92)*(1,5+0,125)*2		8,970			
VV			Mezisoučet		30,485			
VV			Součet		30,485			

6	K	612135091	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch Připlatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stěn	m2	121,940	98,00	11 950,12	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135091

VV

30,485*4 "Přepočtené koeficientem množství

121,940

7	K	617321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	30,485	562,00	17 132,57	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/617321141

P

Poznámka k položce:
v ceně je navlhčení podkladu

8	K	612135002	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěn	m2	18,945	235,00	4 452,08	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135002

VV			položka provyrovnání osekaného zdíva zadní stěny výtahu, předpokládána prům.tloušťka vyrovnání bude 30mm					
VV			cena vč.špricu					
VV			čv102,103,104,107					
VV			"od -1,18 po +2,68"(2,68+1,18)*1,5		5,790			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"od +2,92 po +5,68"(5,68-2,92)*1,5		4,140			
	VV		"od +5,92 po +8,68"(8,68-5,92)*1,5		4,140			
	VV		"od +9,0 po +12,25"(12,25-9,0)*1,5		4,875			
	VV		Součet		18,945			
9	K	612135092	Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou cementovou stěn	m2	75,780	98,00	7 426,44	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612135092 VV 18,945*4 "Přepočtené koeficientem množství" 75,780							
10	K	617331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	18,945	562,00	10 647,09	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/617331121 P Poznámka k položce: 2.vrstva gletovaná na navličené vyrovnaní							
11	K	612335102	Cementová omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	1,520	870,00	1 322,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612335102 VV začistištění po ubouraném stropu u výtahu VV čv107 VV "čv102 od +2,68 po +2,92"(0,2*2+1,5) 0,456 VV "čv103 od +5,68 po +5,92"(0,2*2+1,5) 0,456 VV "čv104 od +8,68 po +9,0"(0,2*2+1,5) 0,608 VV Mezisoučet 1,520 VV Součet 1,520							
12	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	33,855	40,00	1 354,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121							
13	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	33,855	255,00	8 633,03	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001 VV příčka u výtahu (předpoklad založení na mazanině) VV čv107 VV "čv102 od cca +-0,0 po +2,68"2,68*1,5-0,8*2,0+0,125*(0,8+2,0*2) 3,020 VV "čv103 od cca +3,0 po +5,68"(5,68-3,0)*1,5-0,8*2,0+0,125*(0,8+2,0*2) 3,020 VV "čv104 od +6,0 po +8,68"(8,68-6,0)*1,5-0,8*2,0+0,125*(0,8+2,0*2) 3,020 VV Mezisoučet 9,060 VV nová příčka ve výtahové šachtě VV čv102,103,104,107 VV "od -1,18 po +9,0"(9,0+1,18)*1,5-0,8*2,0*3 10,470 VV "4.NP od +9,0 po +12,25"(12,25-9,0)*(1,7*2+1,5)-0,8*2,0 14,325 VV Mezisoučet 24,795 VV Součet 33,855							
14	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	33,855	40,00	1 354,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121							
15	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	9,060	145,00	1 313,70	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321131 VV příčka u výtahu (předpoklad založení na mazanině) VV čv107 VV "čv102 od cca +-0,0 po +2,68"2,68*1,5-0,8*2,0+0,125*(0,8+2,0*2) 3,020 VV "čv103 od cca +3,0 po +5,68"(5,68-3,0)*1,5-0,8*2,0+0,125*(0,8+2,0*2) 3,020 VV "čv104 od +6,0 po +8,68"(8,68-6,0)*1,5-0,8*2,0+0,125*(0,8+2,0*2) 3,020 VV Mezisoučet 9,060 VV Součet 9,060							
16	K	617321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	24,795	184,00	4 562,28	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/617321131 P Poznámka k položce: uvažováno perlínka na porobeton a cem.jádro v úrovni stropů + vc štuk VV čv102,103,104,107 VV "od -1,18 po +9,0"(9,0+1,18)*1,5-0,8*2,0*3 10,470 VV "4.NP od +9,0 po +12,25"(12,25-9,0)*(1,7*2+1,5)-0,8*2,0 14,325 VV Součet 24,795							
D		94	Lešení a stavební výtahy				15 444,50	
17	K	949311112	Lešení trubkové do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 10 do 20 m montáž	m	13,430	150,00	2 014,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949311112 VV lešení bude využito i pro práce prováděné ve 4NP VV čv102,107 VV 13,43 13,430							
18	K	949311212	Lešení trubkové do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 10 do 20 m příplatek k ceně za každý den použití	m	805,800	15,00	12 087,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949311212 VV 13,43*60 "Přepočtené koeficientem množství" 805,800							
19	K	949311812	Lešení trubkové do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 10 do 20 m demontáž	m	13,430	100,00	1 343,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949311812								
D 96			Bourání konstrukcí	19 153,46				
20	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,454	396,00	2 159,78	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455								
VV			příčka u výtahu					
VV			"čv102*0,9*2,02		1,818			
VV			"čv103*0,9*2,02		1,818			
VV			"čv104*0,9*2,02		1,818			
VV			Mezisoučet		5,454			
VV			Součet		5,454			
21	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	6,966	167,00	1 163,32	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031133								
VV			příčka u výtahu					
VV			čv107					
VV			"čv102 od -0,08 po +2,68*(2,76*1,5-0,9*2,02		2,322			
VV			"čv103 od +2,92 po +5,68*(5,68-2,92)*1,5-0,9*2,02		2,322			
VV			"čv104 od +5,92 po +8,68*(8,68-5,92)*1,5-0,9*2,02		2,322			
VV			Mezisoučet		6,966			
VV			Součet		6,966			
22	K	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 150 do 200 mm	m	5,700	250,00	1 425,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977312114								
VV			uvažovaná položka pro zařiznutí okrajů ubourávané strop.kce (keram.povaly vč.mazaniny) - nebude nutné přisekávání					
VV			ocenit práce dle zvyklostí zhotovitele pro ubourání části stropní kce š.200mm bez ohledu na popis uvažovaných prací uvedený v ceníkové položce					
VV			čv107					
VV			"čv102 strop vč.mazaniny od +2,68 po +3,0*0,2*2+1,5		1,900			
VV			"čv103 strop vč.mazaniny od +5,68 po +6,0*0,2*2+1,5		1,900			
VV			"čv104 strop vč.mazaniny od +8,68 po +9,0*0,2*2+1,5		1,900			
VV			Mezisoučet		5,700			
VV			Součet		5,700			
23	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní včetně vybourání nosníků a jejich odklizení jakékoliv tloušťky	m3	0,288	3 579,00	1 030,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/963013530								
VV			uvažovaná položka odbourání strop.kce (keram.povaly vč.mazaniny)					
VV			ocenit práce dle zvyklostí zhotovitele pro ubourání části stropní kce š.200mm bez ohledu na popis uvažovaných prací uvedený v ceníkové položce					
VV			čv107					
VV			"čv102 strop vč.mazaniny od +2,68 po +3,0*0,32*0,2*1,5		0,096			
VV			"čv103 strop vč.mazaniny od +5,68 po +6,0*0,32*0,2*1,5		0,096			
VV			"čv104 strop vč.mazaniny od +8,68 po +9,0*0,32*0,2*1,5		0,096			
VV			Mezisoučet		0,288			
VV			Součet		0,288			
24	K	96bs	Ostatní pomocné práce pro ubourání stropní kce o š.200mm dle technol.postupu zhotovitele (např.podepření, úvazy,atd.)	kpl	1,000	850,00	850,00	
25	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	47,085	188,00	8 851,98	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031732								
VV			položka pro osekání zdiva vč. omítek zadní stěny výtahu za účelem vyrovnání zdiva, předpokládaná tloušťka osekání 70mm					
VV			čv102,103,104,107					
VV			"od -1,18 po +2,68*(2,68+1,18)*1,5		5,790			
VV			"od +2,92 po +5,68*(5,68-2,92)*1,5		4,140			
VV			"od +5,92 po +8,68*(8,68-5,92)*1,5		4,140			
VV			"od +9,0 po +12,25*(12,25-9,0)*1,5		4,875			
VV			Mezisoučet		18,945			
VV			položka pro osekání zdiva vč. omítek obou bočních stěn výtahové šachty					
VV			čv102,103,104,107					
VV			"od -1,18 po +2,68*(2,68+1,18)*1,5*2		11,580			
VV			"od +2,92 po +5,68*(5,68-2,92)*1,5*2		8,280			
VV			"od +5,92 po +8,68*(8,68-5,92)*1,5*2		8,280			
VV			Mezisoučet		28,140			
VV			Součet		47,085			
26	K	978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	47,085	78,00	3 672,63	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978023411								
D 997			Přesun sutě	22 488,39				
27	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	12,013	193,00	2 318,51	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111								
28	K	997013311	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	9,000	550,00	4 950,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013311								
VV			6,0+3,0		9,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	997013321	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311	m	45,000	12,00	540,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013321 9*5 "Přepočtené koeficientem množství					
					45,000			
30	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,013	234,00	2 811,04	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
31	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	168,182	17,00	2 859,09	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509 12,013*14 "Přepočtené koeficientem množství					
					168,182			
32	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládku (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	12,013	750,00	9 009,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013869					
D 998			Přesun hmot				2 679,60	
33	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,785	560,00	2 679,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017003					
D PSV			Práce a dodávky PSV				11 155,45	
D 771			Podlahy z dlaždic				1 448,10	
34	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	3,300	100,00	330,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591184					
VV			položka pro zaříznutí stávající podlah.krytiny (předpoklad					
VV			ker.dl.) pro vybourání pásu pro založení nové příčky výtahu					
VV			čv107					
VV			"čv102 na +0,0"(1,5-0,8+0,2*2)					
VV			"čv103 na +3,0"(1,5-0,8+0,2*2)					
VV			"čv104 na +6,0"(1,5-0,8+0,2*2)					
VV			Mezisoučet					
					3,300			
35	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	0,420	236,00	99,12	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771573810					
VV			položka pro odstranění stávající podlah.krytiny (předpoklad					
VV			ker.dl.) pro vybourání pásu pro založení nové příčky výtahu					
VV			čv107					
VV			"čv102 na +0,0*0,2*(1,5-0,8)					
VV			"čv103 na +3,0*0,2*(1,5-0,8)					
VV			"čv104 na +6,0*0,2*(1,5-0,8)					
VV			Mezisoučet					
					0,420			
36	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	2,850	131,00	373,35	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474113					
VV			položka pro obnovu soklíků stávající podlah.krytiny					
VV			(předpoklad ker.dl.) na nové příčce výtahu					
VV			čv107					
VV			"čv102 na +0,0"(1,5-0,8+0,125*2)					
VV			"čv103 na +3,0"(1,5-0,8+0,125*2)					
VV			"čv104 na +6,0"(1,5-0,8+0,125*2)					
VV			Mezisoučet					
					2,850			
37	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	3,135	203,00	636,41	CS ÚRS 2023 02
P			Poznámka k položce:					
VV			sokl cca dle stávajícího					
VV			2,85*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					
					3,135			
38	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	600,00	6,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102					
39	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	322,00	3,22	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771181					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				9 707,35	
40	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	10,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001					
VV			"předběžná výměra - odsouhlasí TDI"40,0					
					40,000			
41	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	42,000	3,00	126,00	CS ÚRS 2023 02
VV			40*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					
					42,000			
42	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
VV			"předběžná výměra - odsouhlasí TDI"10,0					
					10,000			
43	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	10,500	7,00	73,50	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			10*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	10,500				
44	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	88,502	2,00	177,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111001					
45	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	88,502	21,00	1 858,54	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181111					
46	K	784321031	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	88,502	65,00	5 752,63	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784321031					
VV			malba s malým difúzním odporem					
VV			výtah.šachta					
VV			"od -1,18 po +12,25"(12,25+1,18)*(1,7*2+1,5*2)	85,952				
VV			"strop"1,7*1,5	2,550				
VV			Součet	88,502				
47	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,860	2,00	27,72	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111001					
48	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,860	21,00	291,06	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121					
49	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,860	65,00	900,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211111					
VV			nemalované plochy do 4m2 se neodečítají					
VV			příčka u výtahu (předpoklad založení na mazanině)					
VV			čv107					
VV			"čv102 od cca +,-0,0 po +2,68"2,68*1,5+0,125*(0,8+2,0*2)	4,620				
VV			"čv103 od cca +3,0 po +5,68"(5,68-3,0)*1,5+0,125*(0,8+2,0*2)	4,620				
VV			"čv104 od +6,0 po +8,68"(8,68-6,0)*1,5+0,125*(0,8+2,0*2)	4,620				
VV			Mezisoučet	13,860				
VV			Součet	13,860				
D M			Práce a dodávky M	841 050,00				
D 33-M			Montáže dopr.zaříz.,sklad. zař. a váh	841 050,00				
50	K	3301	Stávající výtah vč.všech ocel.kcí v šachtě (cca 120kg) - kompl.dmtž vč.likvidace dle zvyklostí zhotovitele	kpl	1,000	33 600,00	33 600,00	
51	K	3302	Nový výtah - kompl.d,m	kpl	1,000	750 750,00	750 750,00	
P			<i>Poznámka k položce: Technické parametry výtahu: Nosnost výtahu: 465 kg Pohon: lanový, trakční, stroj řízený frekvenčním měničem Počet stanic/nástupišť: 4 / 4 Jmenovitá rychlost: 1 m/s Zdvih: 9,08 m Příkon a umístění stroje: 3,5 kW ve strojovně výtahu v horní části šachty Přívodní napětí: 400 V – přívod 5 x 4 mm2 / C20A Strojovna + šachta: Umístění strojovny: strojovna v horní části šachty výtahu Provedení šachty: zdívo, beton – dle PD Rozměry šachty vnitřní (š x hl): 1 500 x 1 650 mm dle PD Horní přejezd (hlava) šachty: 3 250 mm dle PD Prohlubeň: 1 100 mm dle PD Osvětlení strojovny: žárovkové, zářivkové - součást dodávky Osvětlení šachty: žárovkové, zářivkové - součást dodávky Žebřík do prohlubně: součást dodávky Průchozí prostory pod šachtou: ne Kabina: Rozměry nové kabiny (š x hl): 1 000 x 1 300 x 2 100 mm provedení Classic Průchozí kabina: ne 1 vstup Stěny kabiny: plechové panely (oboustranně pozinkovaný plech potažený vrstvou PLALAM různých vzorů a barev) nebo lak KOMAXIT Typ, barva: dle vzorníku v katalogu Osvětlení: osvětlovací těleso s LED diodami Podlahová krytina: protiskluzová, zátěžová Typ, barva: dle vzorníku v katalogu Prosklení klece: není požadováno Zrcadlo: 600 x 900 mm na stěně kabiny Madlo: nerez na stěně kabiny Okopový plech: broušený nerez Sedátko: ano na stěně kabiny Vnější povrch kabiny: pozinkovaný Nouzové osvětlení kabiny: ano (při výpadku el. energie se uvede v činnost nouzové LED osvětlení včetně podsvětlení tlačítek v kleci) Kabinové a šachetní dveře: Kabinové dveře: automatické teleskopické 2P Rozměr kabinových/šachetních dveří: 800 x 2 000 mm Materiál kabinových dveří: ocelový plech s nástřikem komaxit RAL7032</i>					
52	K	3303	Příplatek na dvířka rozvaděče s požární odolností EI30, rozvaděč bude ze stran obezděn	kpl	1,000	18 900,00	18 900,00	
P			<i>Poznámka k položce: bude upřesněno v průběhu výstavby</i>					
53	K	3304	Příplatek na šachetní dveře s požární odolností EI 60	kus	4,000	9 450,00	37 800,00	
P			<i>Poznámka k položce: bude upřesněno v průběhu výstavby</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt:
99 - VRN

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Polička

Zhotovitel:
TSM Design s.r.o.

Projektant:
APOLO CZ s.r.o.

Zpracovatel:
Ing.Jiří Pitra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754

IČ: 27492851
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			10,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	10,00	12,00%	1,20
Cena s DPH	v CZK		11,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: 99 - VRN

Místo:

Zadavatel: Město Polička
Zhotovitel: TSM Design s.r.o.

Datum:

Projektant: APOLO CZ s.r.o.
Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	10,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2,00
VRN5 - Finanční náklady	1,00
VRN7 - Provozní vlivy	2,00
VRN9 - Ostatní náklady	1,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví
Objekt: 99 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Město Polička Projektant: APOLO CZ s.r.o.
Zhotovitel: TSM Design s.r.o. Zpracovatel: Ing.Jiří Pitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 10,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 10,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 3,00

1	K	011002000	Průzkumné práce	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/011002000					
		VV	"případné odpojení sítí před bouráním, sondy (např.pro ověření štítových stěn soused.objektů,...)"1		1,000			
		VV	odbornou osobou (např.statikem) zpracovaný písemný popis stavu sousedních budov vč. Dokumentace					

2	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013203000					
		VV	"dlíenská a výrobní dokumentace v potřebném rozsahu pro stavbu,statika kcí,projekt DIO, ..."1		1,000			

3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					

D VRN3 Zařízení staveniště 1,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					
		VV	"zřízení, provoz a zrušení zs (buňky, wc, stav.výtah případně jeřáb, vše potřebné pro realizaci díla dle uvážení zhotovitele)"1		1,000			
		VV	Zajištění oplocení stavby dle požadavku KooBOZP					
		VV	"ochranné zábrall, oplocení"					
		VV	"dočasná ochrana stávajících kcí, podlah a zařízení proti poškození a znečištění (např. OSB + geotextílie, folie PE)"					
		VV	"oddělení prostor (vstupy a průchody) z důvodu bezpečnosti a prašnosti"					
		VV	Zajištění dopravní cesty do dvora (např.pro stavbu kolárny) - průjezd chodbou pro drobnou mechanizaci s ochranou stáv.podlah dle zvyklostí zhotovitele					
		VV	zhotovení DIO					
		VV	zábory veř.ploch					
		VV	Součet		1,000			

D VRN4 Inženýrská činnost 2,00

5	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/043002000					
		VV	"všechny potřebné zkoušky a měření pro provedení díla dle SoD a požadavků staveb.úřadu(např. hutníci, odtrhové, únosnosti základové spáry,...)"1		1,000			
		VV	Kamerový průzkum přípojky kanalizace					
		VV	Tlaková zkouška nové kanalizace					
		VV	Tlaková zkouška nové otopné soustavy					
		VV	Topná zkouška					
		VV	Výchozí revize silnoproudé elektroinstalace					
		VV	Funkční zkoušky výtahu vč. zaškolení obsluhy					
		VV	Tahové zkoušky pro stanovení kotvení fasády					

6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000					
		VV	"např. koordinace instalací, fotodokumentace stáv.stavu objektu a jeho sledování v průběhu výstavby atd."1		1,000			
		VV	vypracování a předání Kontrolních a zkušebních plánů dle SOD					
		VV	Předání rizik zhotovitele a subdodavatelů KooBOZP					
		VV	Vypracování a aktualizace detailního týdenního HMG					
		VV	dodání všech dokladů dle SOD					
		VV	vzorníky materiálů					
		VV	zaškolení obsluhy					
		VV	Součet		1,000			

D VRN5 Finanční náklady 1,00

7	K	051103000	Pojištění proti vlivu vyšší moci	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/051103000

D VRN7 Provozní vlivy 2,00

8	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/070001000					
		VV	např. omezený přístup vlivem investora, třetích osob					
		VV	ztížený pohyb vozidel v centrech měst					
		VV	1		1,000			

9	K	071103000	Provoz investora	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000					
		VV	"pokud budou práce probíhat za provozu, mohou z toho vyplývat nějaká omezení (hluknost, prašnost,...)"1		1,000			

D VRN9 Ostatní náklady 1,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	091504000	Náklady související s publikační činností	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/091504000					
		VV	"např. dočasný billboard - 1ks"					
		VV	"např. stálá pamětní deska - 1ks"					
		VV	1		1,000			

SEZNAM FIGUR

Kód: 202318
Stavba: Polička - Vestavba 3 bytů do podkroví

Datum:

Kód	Popis	MJ	Výměra
D1-01/ 1 Stavební část - úpravy v 1.NP			
kd	keram.dlažba	m2	13,388
	čv102,106		0,000
	"rampa"3,3*1,775+2,1*1,0		7,958
	"101"2,1*1,5+1,8*0,1		3,330
	"venek (odpočet rohože)"1,9*1,5+1,8*0,05-1,2*0,7		2,100
kd	Mezisoučet		13,388
Použití figury:			
771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	13,388
952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	16,002
59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	16,749
ks	ker.sokl	m	18,380
	čv102,106		0,000
	"rampa"1,775*2+1,0*2+1,2		6,750
	"101"2,1*1,8+1,5*2+0,1*2		6,980
	"nová místnost"1,075*2+1,65*2-0,8		4,650
ks	Mezisoučet		18,380
Použití figury:			
771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	18,380
59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	16,749
D1-01/ 2 Stavební část - úpravy v 4.NP			
kd	podlaha z ker.dl.	m2	28,961
	u výměr bez výpočtu je převzata podlahová plocha z leg.místností		0,000
	čv105		0,000
	"401"6,275*1,675+2,4*1,0+1,04*0,125		13,041
	"413"4,58		4,580
	"414"1,40		1,400
	"422"4,08		4,080
	"4,32"5,86		5,860
kd	Součet		28,961
Použití figury:			
771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	28,961
763251111	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlahové desky tl. 2 x 10 mm podlaha tl. 20 mm bez podsypu	m2	146,511
952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	146,511
59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	33,112
ks	keram.sokl	m	11,410
	u výměr bez výpočtu je převzata podlahová plocha z leg.místností		0,000
	čv105		0,000
	"401"6,275*2-2,4+1,675*2+1,0*2-1,04+0,125*2-1,1*3		11,410
ks	Součet		11,410
Použití figury:			
771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	11,410
771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	40,315
59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	33,112
ps	plocha nové střechy	m2	228,130
	čv203,106,107,108		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	9,906*13,9		137,693
	7,25*(4,45+4,45)+1,976*5,0		74,405
	"vikýř"4,054*5,5		22,297
	"odpočet komínů"-0,375*1,3*2-0,5*(0,55+0,9)*2		-2,425
	"odpočet stř.oken"-0,8*1,2*4		-3,840
ps	Součet		228,130
Použití figury:			
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	228,130
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	228,130
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	21,201
764111641	Krytina ze svítků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svítků do rš 670 mm, sklon střechy do 30°	m2	228,130
765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	228,130
60511116	řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 170mm tl 24mm dl 4m	m3	6,023
60511116	řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 170mm tl 24mm dl 4m	m3	6,023
sdk1	příčka sdk1	m2	3,770
	položka pro ocenění SDK1 bez ohledu na ceníkový popis položky (v následující položce bude pouze doceněn rozdíl v deskách opláštění)		0,000
	z jedné strany budou 2xDFH2 místo 2xDF		0,000
	výška příček je pro jednoduchost uvažována od +9,0 po cca +11,9		0,000
	otvory do 2m2 se neodečítají		0,000
	čv105,106,107		0,000
	2,9*1,3		3,770
sdk1	Součet		3,770
Použití figury:			
763113329	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm s dvojitou izolací, EI 90, Rw do 54 dB,	m2	3,770
763rd	rozdíl v ceně dodávky desek DF a DFH2	m2	169,150
sdkpf	sdk podhled protipož.	m2	147,188
	do výměry je započtena i šikmína (bude zřejmě na krokrových závěsech T, ale její výměra je k celkové výměře zanedbatelná)		0,000
	v této položce zohledněte celkové provedení podhledů dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na ceníkový popis položky		0,000
	vzhledem k provedení TI z píř desek a možnosti využití trám.stropu bude asi například možné použít krokrové závěsy v celé ploše		0,000
	otvory do 2m2 se neodečítají		0,000
	čv105,106,107		0,000
	"401"2,4*(1,155+1,3+2,545)+1,675*6,275		22,511
	"411"4,6*1,675		7,705
	"412"0,125*4,17+3,225*6,475+0,15*3,475+2,05*4,025		30,176
	"414"0,9*1,675		1,508
	"415"2,15*(2,5+2,1)		9,890
	"416"2,15*(2,5+2,1)-0,25*1,65		9,478
	"421"1,63*1,65		2,690
	"423"4,5*3,6		16,200
	"424"4,45*(2,5+2,1)-0,25*1,65-0,15*1,65		19,810
	"431"2,085*2,155		4,493
	"433"5,45*4,17		22,727
sdkpf	Součet		147,188
Použití figury:			
763131532	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez izolace	m2	147,188
763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	161,977
763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	161,977
784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	567,673
949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	161,977
sdkpf	sdk podhled protipož.impr.	m2	14,789

Kód	Popis	MJ	Výměra
	v této položce zohledněte celkové provedení podhledů dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na ceníkový popis položky		0,000
	vzhledem k provedení TI z pir desek a možnosti využití trám.stropu bude asi například možné použít krokrové závěsy v celé ploše		0,000
	otvory do 2m2 se neodečítají		0,000
	čv105,106,107		0,000
	"413"2,05*2,3-0,15*0,9		4,580
	"422"2,57*1,65		4,241
	"432"3,09*1,98-0,15*1,0		5,968
sdkpfi	Součet		14,789
Použití figury:			
763131571	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou protipožární DFH2, tl. 12,5 mm, bez izolace, EI 15	m2	14,789
763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	161,977
763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	161,977
784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	567,673
949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leševé podlahy do 1,9 m	m2	161,977
ss	stávající střecha	m2	259,334
	dle výkresu stávajícího krovu - půdorys a řez		0,000
	(8,851*2)*14,65		259,334
ss	Mezisoučet		259,334
Použití figury:			
764001841	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do suti	m2	259,334
712440831	Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	259,334
762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	259,334
765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	518,668
tibv	tibv		169,075
	čv202,105,106,107		0,000
	5,45*4,17		22,727
	(5,45-0,125)*2,455		13,073
	5,55*4,17		23,144
	(5,55-0,125)*2,455		13,318
	2,4*(1,155+1,3+2,545)		12,000
	(1,675+1,8)*13,9-1,825*2,0-0,5*1,65*2-0,9*0,7		42,373
	0,9*(4,45+4,45)		8,010
	"šikmina"4,3*(4,45+4,45)-0,8*1,2*4		34,430
tibv	Mezisoučet		169,075
Použití figury:			
713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	169,075
713111122	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s přibitím na dřevěnou konstrukci	m2	185,950
tiv	tiv		16,875
	ocenit provedení TI v prostoru vikýře dle zvyklostí zhotovitele bez ohledu na ceníkový popis položky		0,000
	čv202,105,106,107		0,000
	"vikýř - tl.180mm"3,75*4,5		16,875
tiv	Mezisoučet		16,875
Použití figury:			
713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	16,875
713111122	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s přibitím na dřevěnou konstrukci	m2	185,950
vp	vinylová podlaha	m2	117,550
	u výměr bez výpočtu je převzata podlahová plocha z leg.místností		0,000
	čv105		0,000
	"411"7,33		7,330
	"412"30,18		30,180
	"415"8,60		8,600

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"416"8,19		8,190
	"421"2,69		2,690
	"423"16,20		16,200
	"424"17,14		17,140
	"431"4,49		4,490
	"433"22,73		22,730
vp	Součet		117,550

Použití figury:

776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	117,550
763251111	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlahové desky tl. 2 x 10 mm podlaha tl. 20 mm bez podsypu	m2	146,511
952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	146,511

D1-01/ 3

Stavební část - KZS soklu (od cca 0,1m pod UT po cca 0.5m nad UT)

fss	fasáda soklu stávající	m2	26,473
	čv102,106,107		0,000
	soklová omítka - odsouhlasí TDI		0,000
	od cca 0,1 pod UT po cca 0,5m nad UT		0,000
	"sever od -0,45 po +0,15"0,6*(14,65-2,1)		7,530
	"sever od -0,35 (spíše od -0,08 , zanedbatelné) po +0,15"0,5*(2,1-1,8+1,5*2)		1,650
	průnik schod.stěn neodečten - zanedbatelná rezerva		0,000
	"jih od -0,35 po +0,25"0,6*(14,65-2,15)		7,500
	"jih od -1,0 po +0,25"1,25*(2,15-1,8+1,75*2)		4,813
	"západ od -0,35 po +0,25"0,6*(8,3)		4,980
fss	Součet		26,473

Použití figury:

978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	26,473
622335102	Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	26,473
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	52,946

D1-01/ 4

Stavební část - KZS nad soklem (zateplení fasády od cca 0.5m nad UT)

fs	fasáda stávající	m2	314,463
	čv102-107,109		0,000
	od cca 0,5m nad UT		0,000
	sever - stěny od +0,15 po +9,0		0,000
	(9,0-0,15)*14,65		129,653
	"okna"-2,1*1,5*(2+3+3)-1,0*0,5		-25,700
	"dveře"-1,8*(2,2-0,15)		-3,690
	sever - podhledy a boky		0,000
	"boky od +0,15 po +2,68"(2,68-0,15)*(1,5*2)		7,590
	"podhled na +2,68"2,1*1,5		3,150
	jih - stěny od +0,25 po +9,0		0,000
	(9,0-0,25)*14,65		128,188
	"stěna zadní u lodžie od +9,0 po +10,7"(10,7-9,0)*2,15		3,655
	"okna"-1,5*1,5*(3+2+2)-2,1*1,5*(1+2+2)		-31,500
	"dveře"-1,8*(1,08-0,25)-1,8*2,2*3		-13,374
	jih - podhledy a boky		0,000
	"boky od +0,25 po +1,18"(1,18-0,25)*(1,75*2)		3,255
	"boky od +1,5 po +4,18"(4,18-1,5)*(1,75*2)		9,380
	"boky od +4,5 po +7,18"(7,18-4,5)*(1,75*2)		9,380
	"boky od +7,5 po +9,0"(9,0-7,5)*(1,75*2)		5,250
	"podhled na +1,18, +4,18, +7,18"(2,15*1,75)*3		11,288
	"západ od +0,25 po +9,0"(9,0-0,25)*(8,3)		72,625
	"předběžně západ - komín od +9,0 po +13,25 (po průběžnou HH zdiva štítu - pro jednotný vzhled)"(13,25-9,0)*1,25		5,313
fs	Součet		314,463

Použití figury:

Kód	Popis	MJ	Výměra
978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu,	m2	314,463
622335102	Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	300,025
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	628,926
713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	120,010
28375929	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 10mm	m2	63,005
28375930	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 20mm	m2	63,005
fsp	fasáda stávající podhledy	m2	14,438
	čv102-107,109		0,000
	od cca 0,5m nad UT		0,000
	sever - podhledy a boky		0,000
	"podhled na +2,68*2,1*1,5		3,150
	jih - podhledy a boky		0,000
	"podhled na +1,18, +4,18, +7,18"(2,15*1,75)*3		11,288
fsp	Součet		14,438
Použití figury:			
621335102	Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	14,438
621221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárcí keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek	m2	14,438
622335102	Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	300,025
713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	120,010
28375929	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 10mm	m2	63,005
28375930	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 20mm	m2	63,005

D1-02/ 21

Stavební část

fns	fns		35,015
	čv102,106,107		0,000
	"nad soklem od cca +/-0,0 po +2,4*2,4*(10,0)-1,0*1,9*2+0,1*(1,0+1,9*2)*2-1,25*0,75*2+0,1*(1,25+0,75*2)*2		19,835
	"nad soklem od cca +/-0,0 po prům.+2,53 (+2,4 až +2,65)*2,53*(3,0*2)		15,180
fns	Součet		35,015
fs	fs		4,000
	čv102,106,107		0,000
	"sokl od cca -0,25 po +/-0,0*0,25*(3,0*2+10,0)		4,000
fs	Součet		4,000
kd	keram.dlažba	m2	23,638
	čv102,106		0,000
	"001"(2,5*4,5+0,1*1,0)		11,350
	"002"(2,5*4,875+0,1*1,0)		12,288
kd	Mezisoučet		23,638
Použití figury:			
771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	23,638
59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	28,988
ks	ker.sokl	m	27,150
	čv102,106		0,000
	"001"2,5*2+4,5*2+0,1*2-1,0		13,200
	"002"2,5*2+4,875*2+0,1*2-1,0		13,950
ks	Mezisoučet		27,150
Použití figury:			
771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	27,150
59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	28,988
pbs	palubkové bednění střechy	m2	35,868
	rozpočet z důvodu pohledovosti uvažuje s pobitím bednění na krokve z palubek (dle S11 jsou pouze prkna na sraz)		0,000
	pokud budou vyžadována prkna, tak budou provedeny přípočty a odpočty dle položek bednění střechy uvedených níže		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	čv103,104,106		0,000
	3,416*10,5		35,868
pbs	Mezisosoučet		35,868
Použití figury:			
762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z palubek	m2	35,868
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	35,868
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	1,497
764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	35,868
765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	35,868
783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	51,564
60511116	řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 170mm tl 24mm dl 4m	m3	0,947
pso	pso		39,550
	z důvodu nepřístupnosti stavby pro těžkou mechanizaci, zohledněte v ceně provádění menšími stroji (minibagr, dumper, atd.)		0,000
	alt.ruční provádění		0,000
	přesun na dočasnou deponii do 50m v ceně položky		0,000
	čv105,106		0,000
	"od cca -0,2 po cca -0,4"(3,0+0,5)*(10,3+0,5*2)		39,550
pso	Součet		39,550
Použití figury:			
121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	39,550
181311103	Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	39,550
vj	vj		5,265
	oceňte způsob hloubení dle technolog.postupu zhotovitele (jáma nebo odkopávka)		0,000
	rozpočet uvažuje s jámou (vodorovný přesun nad úrovní dna výkopu)		0,000
	z důvodu nepřístupnosti stavby pro těžkou mechanizaci, zohledněte v ceně provádění menšími stroji (minibagr, dumper, atd.)		0,000
	výkop na úroveň pláně na cca -0,55		0,000
	výkopek ponechán na hromadách podél výkopu (do 3m)		0,000
	čv105,106		0,000
	"od -0,4 po -0,55"0,15*(3,0+0,25)*(10,3+0,25*2)		5,265
vj	Mezisosoučet		5,265
Použití figury:			
131151100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	5,265
162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,742
167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,777
vrr	výkop rýhy ručně	m3	0,901
	výkop pro rozšíření stávaj.základu		0,000
	čv105,106		0,000
	"od cca -0,55 po cca -0,9"(0,9-0,55)*0,25*10,3		0,901
vrr	Mezisosoučet		0,901
Použití figury:			
132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	0,901
162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	6,965
162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,742
vrs	výkop rýhy strojně	m3	6,064
	z důvodu nepřístupnosti stavby pro těžkou mechanizaci, zohledněte v ceně provádění menšími stroji (minibagr, dumper, atd.)		0,000
	čv105,106		0,000
	"od cca -0,55 po cca -1,3"(1,3-0,55)*0,55*(2,75*2+9,2)		6,064
vrs	Mezisosoučet		6,064
Použití figury:			
132151101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	6,064

Kód	Popis	MJ	Výměra
162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	6,965
162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,742
zv	zásyp výkopkem	m3	1,488
	zpětný zásyp kolem základ.kcí výkopkem (výkopek podél základů na hromadách)		0,000
	čv105,106		0,000
	"od -0,75 po -0,55"(0,75-0,55)*0,15*((2,85+0,15)*2+10,0)		0,480
	"od -0,55 po -0,4"0,15*(0,15+0,25)*((2,85+0,15+0,25)*2+(10,0+0,15*2))		1,008
zv	Mezisosučet		1,488
Použití figury:			
174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	1,488
162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,742
167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,777