



6242/BBV/2024-BBVH

Čj.: UZSVM/BBV/6138/2024-BBVH

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město (Praha 2), 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ředitel odboru Odloučené pracoviště Břeclav,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav

IČO: 69797111

(dále jako „Úřad“ na straně jedné)

a

Pohořelice Logistics s.r.o.

se sídlem: Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 07555300,

za kterou jedná xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel společnosti

na straně druhé

(dále jen jako „stavebník“ na straně druhé)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

Dohodu o podmínkách udělení souhlasu s kácením dřevin na pozemku ČR – ÚZSVM

I.

Stavebník se obrátil na Úřad se žádostí o udělení souhlasu s pokácením dřevin v souvislosti se stavební akcí: „**Logistický areál Pohořelice**“.

Stavební záměr se dotkne kácením na pozemku:

parc.č.	k.ú.	obec	druh pozemku; způsob využití; výměra celkem
7136	Pohořelice nad Jihlavou	Pohořelice	Ostatní plocha, silnice, 13835 m²

Poř.číslo stromů dle situační mapy	Parcelní číslo	Název dřeviny latinsky	Název dřeviny česky	Průměr kmene (cm)	Obvod kmene (cm)	Výška dřeviny (m)	Cena v Kč
19	7136	Tilia cordata	Lípa srdčitá	77	243	14	194.675,-
23	7136	Robinia pseudoacacia	Trnovník akát	58	183	10	6.177,-
24	7136	Robinia pseudoacacia	Trnovník akát	85		17	5.119,-

25	7136	Robinia pseudoacacia	Trnovník akát	45	142	12	3.726,-
27	7136	Tilia cordata	Lípa srdčitá	3	8	2,5	2.157,-
29	7136	Robinia pseudoacacia	Trnovník akát	92	290	14	6.527
30	7136	Robinia pseudoacacia	Trnovník akát	43	134	13	33,-
31	7136	Robinia pseudoacacia	Trnovník akát	29	91	9	913,-
37	7136	Robinia pseudoacacia	Trnovník akát	36	112	14	4.913,-
38	7136	Porost keřů a náletových dřevin	bez černý, slivoň, trnka obecná, akát, jilm, chmel, přísavník pětilistý				1.937,-
Celkem							226.177,-

Pozemek parcela č. 7136 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou je ve vlastnictví České republiky, zapsaném na LV č. 60000 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov, s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

II.

Úřad dává tímto stavebníkovi souhlas s kácením dřevin, dle přílohy, která je nedílnou součástí této smlouvy, a to 2 kusů Tilia cordata (Lípy srdčité) a 7 kusů Robinia pseudoacacia (Trnovník akát) a keřového porostu, rostoucích mimo les na pozemku ve vlastnictví České republiky, uvedených v článku č. I. této dohody, v souvislosti se stavbou: „**Logistický areál Pohořelice**“, za těchto podmínek:

- Pokud odstranění dřevin bude podléhat vydání povolení od přísl. orgánu ochrany přírody o souhlasu s kácením dřevin rostoucích mimo les dle zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky č. 189/2013 Sb., dohodly se smluvní strany, že stavebník jako uživatel předmětného pozemku, oprávněný dočasně užívat pozemek v souvislosti s odstraněním předmětné dřeviny, definované v čl. I této dohody, je povinen požádat u příslušného orgánu ochrany přírody na základě souhlasu, uděleného v této dohodě vlastníkem pozemku, o vydání povolení o souhlasu s kácením dřevin rostoucích mimo les dle zákona č. 114/1992 Sb. Pro tento případ se stavebník zavazuje:
 - doručit Úřadu do jednoho měsíce po nabytí právní moci **rozhodnutí přísl. orgánu ochrany přírody o souhlasu s kácením dřevin**
 - zajistit na svoje náklady kácení dřevin v souladu s pravomocným rozhodnutím a touto dohodou a převzít veškeré povinnosti a náklady s tímto spojené.
- Dále se stavebník zavazuje, že Úřadu **zaplatí náhradu za dřeviny** určené k vykácení. Finanční náhradu ve výši 226.177,-Kč (slovy: dvěštedvacetšesttisícjednostosedmadesát sedm korun českých), vypočtenou dle znaleckého posudku, předloženého stavebníkem a vyhotoveného Ing. Klárou Dufkovou, zahradní a krajinářská tvorba, Molákova 21, 628 00 Brno, IČ: 15191222, stavebník uhradí na základě faktury, vydané Úřadem, do uvedeného data splatnosti.
- Stavebník se zavazuje provést kácení dřevin na pozemku státu jen v rozsahu nezbytně nutném.
- Povinnosti uložené v příslušném správním rozhodnutí vč. odpovědnosti za veškeré škody způsobené při kácení, ponese stavebník. Stavebník se zavazuje v souladu s příslušným

pravomocným správním rozhodnutím zajistit na svoje náklady kácení dřevin, jejich odklizení, odvoz dřevní hmoty, odfrézování, výkop pařezů.

5. Úřad tímto sděluje, že nebude souhlasit s náhradní výsadbou na pozemcích státu. Pokud však bude nová výsadba na pozemcích státu nezbytná, dle rozhodnutí přísl. orgánu, zavazuje se touto dohodou stavebník na svůj náklad k zajištění ošetřování nově vysázených porostů se vším, co k řádnému ošetřování porostů patří, a to natrvalo.
6. Pro případ, že stavebník poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v čl. II. této dohody, zavazuje se zaplatit Úřadu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení této dohody. Současně se strany dohodly, že Úřad je oprávněn domáhat se náhrady škody ve výši přesahující smluvní pokutu, a to za porušení povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta.

III.

1. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k této dohodě.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Účastníci si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Břeclavi dne

V dne

.....

.....

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Břeclav

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
jednatel společnosti
Pohořelice Logistics s.r.o.

Příloha: č. 1 a 2 situační mapy - zákres stromů