

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: SML/0425/2024/ORI

číslo smlouvy zhotovitele: 21 49 24

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Město Hranice

Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

zastoupeno: Ing. Daniel Vitonský, starostou

IČO: 00301311

DIČ: CZ00301311

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- smluvních: Ing. Daniel Vitonský

- technických: Vladimír Bezděk, [REDACTED]

Bc. Vlasta Zapato [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: MAREŠ IVO s.r.o.

Sídlo: 28. října 124, Hranice I-Město, 753 01 Hranice

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C ,vložka 43840

zastoupen: Ivo Marešem, jednatelem

IČO: 28573391

DIČ: CZ28573391

Bank. spojení: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Ivo Mareš

ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně také „smluvní strany“

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Energetické úspory Purgešova 1399, Hranice, 1. etapa – rekonstrukce střechy**“ smlouvu následujícího znění:

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým se rozumí rekonstrukce střešního pláště administrativní budovy na adrese Purgešova č.p. 1399, 753 01 Hranice (dále jen „dílo“).

Stavební úpravy v rámci předmětu smlouvy budou provedeny dle projektové dokumentace nazvané „Oprava střechy Purgešova 1399“ zhotovené společností Architektura & interier, Šimůnek & Partners, Miroslav Šimůnek, se sídlem Náměstí 75/15, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 11174412, a dále výkazu výměr a položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Podrobná specifikace je uvedena v projektové dokumentaci, která byla součástí zadávací dokumentace včetně výzvy k podání nabídek na akci „**Energetické úspory Purgešova 1399, Hranice, 1. etapa – rekonstrukce střechy**“ ze dne 28.05.2024 a která je pro zhotovitele závazná.

Dílo musí být provedeno v souladu s rozhodnutím – stavebním povolením vydaným Městským úřadem Hranice, Odborem stavební úřad, životního prostředí a dopravy, pod č.j. OSUZPD/52028/22-5 z 3.1.2023 a rozhodnutím – povolením změny stavby před dokončením č.j. OSUZPD/16227/23-3 ze 4.1.2024.

- 2.2 Místem realizace díla je katastrální území Hranice, pozemek st. p. 1596.
- 2.3 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsaný objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

Článek III. Doba plnění a způsob předání staveniště

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy v celém rozsahu dle časového harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy.


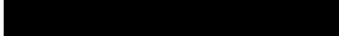
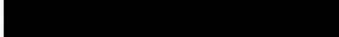
Předpokládaný termín zahájení - 08/2024
Maximální doba provádění prací 90 kalendářních dní.

- 3.2 Zhotovitel je povinen převzít od objednatele realizační projektovou dokumentaci (v počtu 2 ks) v grafické podobě nejpozději do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami, a to včetně potřebného povolení k realizaci stavby.
- 3.3 Objednatel vyzve písemně zhotovitele stavby k předání a převzetí staveniště min. 5 kalendářních dnů před zahájením stavby tzn. před předáním a převzetím staveniště.

- 3.4 Splnění termínů realizace díla dle tohoto článku smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (nepříznivých klimatických podmínek – nízkých teplot, neumožňující dodržet technologické postupy, živelní pohromy, povodeň, dešťové srážky trvající déle než 3 dny). V takovém případě si objednatel si vyhrazuje právo prodloužit termín dokončení díla o dobu, po kterou nebude možné dílo realizovat z výše uvedených důvodů.

Článek IV. **Podmínky provádění díla**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy a správců inženýrských sítí, na své náklady.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 4.3 Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci díla, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno technologií omezující prašnost. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby.
- 4.4 V případě znečištění příjezdových komunikací stavební činností zajistí zhotovitel bez průtahů čištění komunikací (pokud budou nečistoty a bahno odklizeny na krajnici či do příkopu, bude zhotovitelem zajištěno rovněž i vyčištění těchto silničních součástí a jejich odvoz z místa znečištění).
- 4.5 Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, má právo schválit, případně i určit stavebně technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené projektové dokumentace stavby, výkazem výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), od 01.01.2024 zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.
- 4.7 Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a dalších (viz § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.

- 4.8 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
- 4.9 Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, minimálně 3 pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
- 4.12 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatele.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých subdodavatelů. Kontrolní dny budou pořádané nejméně 1x za týden.
- 4.14 Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky (viz bod 9.1 zadávací dokumentace k veřejné zakázce), zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
- *RT ROOF s.r.o., IČO: 04855612, se sídlem Uzavřená 1847, 739 34 Šenov*
- 4.15 Případná změna poddodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatele.
- 4.16 Zhotovitel se zavazuje, že pozici stavbyvedoucího bude zastávat následující osoba:
- a) Stavbyvedoucí:
- Jméno: 
- Telefon: 
- Email: 
- 4.17 Zhotovitel je povinen při realizaci dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány a správci sítí.
- 4.18 Zhotovitel v rámci realizace stavby zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

- 4.19 Stavební práce, které budou probíhat mimo pracovní dny, bude možné provádět v soboty od 8:00 do 18:00 hodin a v neděle a svátky od 8:00 do 18:00 hodin. O sobotách budou prováděny pouze práce nezpůsobující hluk.
- 4.20 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat opatření pro zajištění bezpečnosti zaměstnanců a ostatních osob pohybujících se v předmětné administrativní budově.
- 4.21 Zhotovitel v rámci realizace stavby zajistí průběžný úklid v okolí celé budovy, na které bude prováděno dílo.
- 4.22 Veškeré práce musí být prováděny šetrně tak, aby nedocházelo k poškození budovy a jejího okolí.
- 4.23 Zhotovitel je v průběhu prací povinen umožnit vývoz nádob na odpad. V případě požadavku pracovníka institucí popelnice přesnout na nejbližší místo umožňující jejich vývoz.
- 4.24 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu výstavby bezpečný přístup do budovy pro všechny zaměstnance i návštěvníky budovy.

Článek V.

Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1 Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena v souladu se zadávací dokumentací a výkazem výměr a činí v konečné výši částku:

4.994.915,85 Kč bez DPH

(slovy: čtyřimilionydevětsetdevadesátčtyřitisícdevětsetpatnáct korun českých osmdesát pět haléřů),

6.043.848,18 Kč včetně DPH

(slovy: šestmilionůčtyřicettřitisícosmsetčtyřicetosm korun českých osmnáct haléřů).

Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

- 5.2 Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, zajištění povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby, včetně dopravního řešení a povolení MěÚ Hranice OSUZPD a Policie ČR – DI a zajištění dopravního značení, vyřízení zvláštního užívání komunikací, dopravní značení po dobu výstavby, vytyčení stavby oprávněnou osobou, geodetické zaměření skutečného stavu na podkladu katastrální mapy 6x tisk + 1x digi apod. dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Celková cena díla obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.

- 5.3 Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
- 5.4 Nárok na zaplacení sjednané ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5 Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.6 Faktury budou vždy ve dvou exemplářích (originálech) a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
 - vyjmenování období, za které je fakturováno,
 - účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
 - rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen
 - název akce, v rámci níž fakturace probíhá - „**Energetické úspory Purgešova 1399, Hranice, 1. etapa – rekonstrukce střechy**“
- 5.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.
- 5.8 Objednatel si vyhrazuje právo termíny prodloužit, stavební práce přerušit, případně stavbu zcela ukončit před jejím dokončením, a to v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené stavební práce a dodaný materiál na dosud provedeném díle (zakázce). Objednatel si vyhrazuje právo takto učinit bez sankcí, bez účtování ušlého zisku zhotovitele.
- 5.9 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.10 Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelům nebo technickým dozorem objednatelů.
- 5.11 Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelům hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % celkové ceny díla s tím, že zbývajících 10 % celkové ceny díla bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně

provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatele nebo objednatelem.

- 5.12 Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10 % celkové ceny díla až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 30 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.
- 5.13 Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 5.14 Smluvní strany se dohodly na dílčím (měsíčním) plnění ve smyslu § 21 odst. 9 ZDPH vždy k 1. dni následujícího měsíce po ukončení dílčí (měsíční) etapy. K tomuto datu bude vystaven daňový doklad v režimu přenesení daně na příjemce daně podle § 92a odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty.
Dílčí (měsíční) část díla bude fakturována na základě předávacího (zjišťovacího) protokolu podle skutečně předaných dílčích (měsíčních) částí na základě potvrzeného předání a převzetí dílčí (měsíční) etapy.
Dodavatel doručí daňový doklad se všemi zákonem požadovanými náležitostmi do 5 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění, přestože je zákonná lhůta 15 dnů. Důvodem zkrácené lhůty je nutnost povinnosti příjemce plnění (odběratele) dodržet zákonem stanovené povinnosti při režimu přenesení daně.
- 5.15 Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:
a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy,
b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80 % z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v cenové úrovni 2024,
c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
d) Případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do 5 pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatelem. Objednatel odsouhlasí ocenění do 10 pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.

Článek VI. **Smluvní sankce**

- 6.1 Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 6.2 Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla, v rámci této smlouvy činí 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.

- 6.4 Při chybném účtování prací činí smluvní pokuta 10 % hodnoty neoprávněně účtovaných položek. Tímto není dotčena povinnost vrátit neoprávněně účtované prostředky.
- 6.5 V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla (dílo nelze užívat a vykazuje vady bránící užívání), má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 6.6 V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
- 6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční době dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.
- 6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den.
- 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8 smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8 smlouvy ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.6 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.3 smlouvy v průběhu výstavby ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky. V případě nezabezpečení nápravy do 24 hodin od upozornění (zápis ve stavebním deníku) o sjednání nápravy, bude vystavena smluvní pokuta ve výši 10.000,-Kč za každý den prodlení.
- 6.6.7 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.19, 4.20, 4.21, 4.22, 4.23, 4.24 smlouvy v průběhu výstavby ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 6.7 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je nedílnou součástí smlouvy (příloha č. 3). Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).
- 6.8 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do 21 dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněné straně své námítky.
- 6.9 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě, se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.10 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje k předložení garance na odstraňování případných vad ve formě bankovní záruky, nebo formou vkladu na účet objednatele ve výši 500 000,- Kč.**
- 6.12 Výše uvedená bankovní záruka bude zhotovitelem předložena do 60 dnů od předání a převzetí díla. V případě nedodržení podmínky na předložení bankovní záruky bude vůči zhotoviteli**

uplatněna smluvní pokuta ve výši 3 % z celkové ceny díla bez DPH a bude zhotovitelem objednateli vyplacena do 15 dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu s tím, že odpovědnost za vady v záruční době tímto zůstává nedotčena.

- 6.13 V případě, že bude garance poskytnuta ve formě vkladu na účet, je zhotovitel povinen poskytnout garanci ve výši 500 000,- Kč na účet objednatele č. 6015-1320831/0100 a doručit zadavateli prohlášení, že uspokojí objednatele danou garancí v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během záruční doby, min. však na období 60 měsíců od data převzetí a převzetí díla.
- 6.14 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při ne zahájení prací do 14 dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.15 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při bezdůvodném přerušení prací v průběhu výstavby, delším než 14 dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelům v záruční době bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatelům. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.
- 7.3 Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatelům, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatelům z těchto vad díla.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 7.5 Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelům. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

- 7.6 Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8 Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí.
- 7.9 Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 7.10 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 7.11 Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Článek VIII.

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 8.1 Do vlastnictví objednatele přechází jakákoliv část a/nebo součást díla okamžikem jejího zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2 Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl., občanského zákoníku.
- 8.3 Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobeným jeho činností včetně škod pracovníků zhotovitele u pojišťovny Kooperativa, pojistná smlouva pojistná smlouva č. 8603554554, na částku: 10.000.000,- Kč (minimální výše pojištění je stanovena na částku min. 5.000.000,- Kč bez DPH). Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5 Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu. V případě zásahu do herních prvků či jejich dopadové plochy bude bezvadnost uvedení do původního stavu doložena příslušnou revizní zprávou. V případě zelených ploch dojde k jejich zatravnění.

Článek IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.

- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
- předání staveniště zhotoviteli ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě.
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny díla dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.
- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů a bude dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a také povinnosti vyplývající z dalších právních předpisů, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu s citovaným zákonem o odpadech. Dále se zhotovitel zavazuje třídit vzniklý odpad na odpad ostatní a nebezpečný, zajistit řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky/díla.
- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při přejímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Článek X. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.
- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.

- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zástupce objednatele ve věcech technických, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

Článek XI.

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

Článek XII.

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.
- 12.2 Dokončené dílo podle čl. II odst. 2.1 smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 7 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost prizvání příslušných organizací.

- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací popř. méně prací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním.
- 12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 12.6 Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- 12.7 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:
- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, provozní řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;
 - dokumentace skutečného provedení díla – 2 paré. U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude vyznačeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za objednatele a razítkem zhotovitele;
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
 - stavební deník(y);
 - zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
 - technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
 - provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla;
 - ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
- 12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevíly po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- 12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude

předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

- 13.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II odst. 2.1 této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou, a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Článek XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstoupí. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla, předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než 14 dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezahájení prací zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele;
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Rozpočet
 - Příloha č. 2 – Časový harmonogram
 - Příloha č. 3 – Sazebník pokut BOZP
- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

- 14.4 Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.
- 14.5 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
- 14.6 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 14.7 Tato smlouva je podepsána elektronickými podpisy.
- 14.8 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.9 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.
- 14.10 Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné jeho předchozím schválením usnesením Rady města Hranic č. 1268/2024 – RM 41 ze dne 25.06.2024.

V Hranicích dne (dle elektronického podpisu)

V Hranicích dne (dle elektronického podpisu)

Za objednatele:
Město Hranice

Za zhotovitele:

.....
Ing. Daniel Vitonský
starosta

.....
Ivo Mareš
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N9972024
Stavba: Rekonstrukce střešního pláště Purgešova 1399,Hranice

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	11.06.2024
Zadavatel:		IC:	
Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1,753 01		DIČ:	
Uchazeč:		IC:	28573391
MAREŠ IVO s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice		DIČ:	CZ28573391
Projektant:		IC:	
Architektura & interier, Šimůnek & partners, Val M		DIČ:	
Zpracovatel:		IC:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz. Projektová dokumentace stupeň DSP.

Cena bez DPH			4 994 915,85
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 994 915,85	1 048 932,33
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	6 043 848,18

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N9972024

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště Purgešova 1399,Hranice

Místo: Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1,753 01 Projektant: Architektura & interier,
Šimůnek & partners, Val M

Uchazeč: MAREŠ IVO s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 994 915,85	6 043 848,18	
SO 01	Rekonstrukce střešního pláště	4 994 915,85	6 043 848,18	STA
011	Architektonicko - stavební řešení	4 889 614,45	5 916 433,48	Soupis
012	Hromosvod	105 301,40	127 414,69	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střešního pláště Purgešova 1399,Hranice

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce střešního pláště

Soupis:

011 - Architektonicko - stavební řešení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1,753 01

Uchazeč:

MAREŠ IVO s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice

Projektant:

Architektura & interier, Šimůnek & partners, Val M

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 11.06.2024

IC:

DIČ:

IC:

28573391

DIČ:

CZ28573391

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu odminkv.urs.cz. Projektová dokumentace stavební DSP.

Cena bez DPH

4 889 614,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 889 614,45	21,00%	1 026 819,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 916 433,48

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště Purgešova 1399,Hranice

Objekt: SO 01 - Rekonstrukce střešního pláště

Soupis: **011 - Architektonicko - stavební řešení**

Místo:

Zadavatel: Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1,753 01

Uchazeč: MAREŠ IVO s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice

Datum: 11.06.2024

Projektant: Architektura & interier, Šimůnek & partners, Val M

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 889 614,45

HSV - Práce a dodávky HSV	783 604,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	56 570,43
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	317 157,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	234 468,89
997 - Přesun sutě	148 399,65
998 - Přesun hmot	27 007,29
PSV - Práce a dodávky PSV	3 940 661,01
712 - Povlakové krytiny	1 720 897,35
713 - Izolace tepelné	1 317 210,79
762 - Konstrukce tesařské	76 878,67
764 - Konstrukce klempířské	679 312,36
765 - Krytina skládaná	46 343,82
767 - Konstrukce zámečnické	100 018,02
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	165 349,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště Purgešova 1399, Hranice
 Objekt: SO 01 - Rekonstrukce střešního pláště
 Soupis: 011 - Architektonicko - stavební řešení

Místo: Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01
 Zadavatel: MAREŠ IVO s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice

Datum: 11.06.2024
 Projektant: Architektura & interier, Šimůnek & partners, Val M
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 889 614,45

D HSV Práce a dodávky HSV 783 604,16

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 56 570,43

1	K	311235145	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 250 mm	m2	11,190	1 910,16	21 374,69	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/311235145
 VV navýšení atiky
 VV objekt C
 VV ((0,67+0,5)/2*6,7)
 VV ((0,67+0,5)/2*6,7)
 VV objekt D a E
 VV 13,4*0,25
 VV Součet

3,920
 3,920
 3,350
 11,190

2	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 300 mm	m2	14,875	2 366,10	35 195,74	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/311235161
 VV navýšení atiky
 VV objekt D a E
 VV (18+23+11,25+7,25)*0,25
 VV Součet

14,875
 14,875

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 317 157,90

3	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omezených ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	52,101	119,45	6 223,46	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/622131101
 VV navýšení atiky
 VV objekt C
 VV ((0,67+0,5)/2*6,7)*2
 VV ((0,67+0,5)/2*6,7)*2
 VV 0,25*0,67*2
 VV objekt D a E
 VV 13,4*0,25
 VV objekt D a E
 VV (18+23+11,25+0,3+10,95+22,4+17,7+12,8+7+0,3+7,25)*0,25
 VV Součet

7,839
 7,839
 0,335
 3,350
 32,738
 52,101

4	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omezených ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	52,101	76,11	3 965,41	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/622131121
 VV navýšení atiky
 VV objekt C
 VV ((0,67+0,5)/2*6,7)*2
 VV ((0,67+0,5)/2*6,7)*2
 VV 0,25*0,67*2
 VV objekt D a E
 VV 13,4*0,25
 VV objekt D a E
 VV (18+23+11,25+0,3+10,95+22,4+17,7+12,8+7+0,3+7,25)*0,25
 VV Součet

7,839
 7,839
 0,335
 3,350
 32,738
 52,101

5	K	622321111	Omlítka vápencementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťka do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	52,101	401,57	20 922,20	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/622321111
 VV navýšení atiky
 VV objekt C
 VV ((0,67+0,5)/2*6,7)*2
 VV ((0,67+0,5)/2*6,7)*2
 VV 0,25*0,67*2
 VV objekt D a E
 VV 13,4*0,25
 VV objekt D a E
 VV (18+23+11,25+0,3+10,95+22,4+17,7+12,8+7+0,3+7,25)*0,25
 VV Součet

7,839
 7,839
 0,335
 3,350
 32,738
 52,101

6	K	622324111	Omlítka vápencementová strukturální (břizolitová) vnějších ploch nanášená ručně škrábaná stěn	m2	23,199	1 358,53	31 516,54	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/622324111
 VV navýšení atiky
 VV objekt C
 VV ((0,67+0,5)/2*6,7)*2
 VV 0,25*0,67*2
 VV objekt D a E
 VV (18+23+11,25+0,3+0,3+7,25)*0,25
 VV Součet

7,839
 0,335
 15,025
 23,199

7	K	622335113	Oprava cementové omlítky vnějších ploch štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	15,840	495,93	7 855,53	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/622335113
 VV oprava komínů
 VV (2,1+0,6)*2*1,1
 VV (1,2+0,45)*2*0,9
 VV (0,45+3,4)*2*0,9
 VV Součet

5,940
 2,970
 6,930
 15,840

8	K	632451437	Potěr pískocementový běžný tl. přes 20 do 30 mm tř. C 30	m2	770,955	319,96	246 674,76	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/632451437
 VV vyspravení nerovnosti
 VV objekt C skladba SCH1
 VV 6,7*32,7
 VV 6,7*32,7
 VV -(2,1*0,6)
 VV objekt D a E skladba SCH2
 VV 7*12,8
 VV 10,7*22,4
 VV 0,5*9,3
 VV 0,35*0,3
 VV Součet

219,090
 219,090
 -1,260
 89,600
 239,680
 4,650
 0,105
 770,955

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 234 468,89

9	K	941221111	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m montáž	m2	601,970	93,04	56 007,29	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/941221111
 VV pro omlítka nadeszczivky atiky
 VV (0,9+18+0,9+23+0,9+11,6+0,9+7)*8,6
 VV 11*3,75
 VV 2*8,6
 VV Součet

543,520
 41,250
 17,200
 601,970

10	K	941221211	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	36 118,200	1,73	62 484,49	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	------------	------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/temy/CS_URS_2024_01/941221211
 VV 601,97*60
 VV Součet

36 118,200
 36 118,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	941221322	Odborná prohlídka lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 500 do 2 000 m2 zakrytého síti	kus	1,000	4 347,30	4 347,30	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/941221322					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
12	K	941221811	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m demontáž	m2	601,970	37,22	22 405,32	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/941221811					
		VV	pro omítku nadezdívky atiky					
		VV	(0,9+18+0,9+23+0,9+11,6+0,9+7)*8,6		543,520			
		VV	11*3,75		41,250			
		VV	2*8,6		17,200			
		VV	Součet		601,970			
13	K	944611111	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	601,970	38,34	23 079,53	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/944611111					
		VV	pro omítku nadezdívky atiky					
		VV	(0,9+18+0,9+23+0,9+11,6+0,9+7)*8,6		543,520			
		VV	11*3,75		41,250			
		VV	2*8,6		17,200			
		VV	Součet		601,970			
14	K	944611211	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	36 118,200	0,86	31 061,65	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/944611211					
		VV	601,97*60		36 118,200			
		VV	Součet		36 118,200			
15	K	944611811	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	601,970	25,76	15 506,75	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/944611811					
		VV	pro omítku nadezdívky atiky					
		VV	(0,9+18+0,9+23+0,9+11,6+0,9+7)*8,6		543,520			
		VV	11*3,75		41,250			
		VV	2*8,6		17,200			
		VV	Součet		601,970			
16	K	978036161	Otloučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabním spar zdva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	15,840	103,02	1 631,84	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/978036161					
		VV	oprava komínů					
		VV	(2,1+0,6)*2*1,1		5,940			
		VV	(1,2+0,45)*2*0,9		2,970			
		VV	(0,45+3,4)*2*0,9		6,930			
		VV	Součet		15,840			
17	K	993121211	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového těžkého, na vzdálenost do 10 km	m3	601,970	22,85	13 755,01	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/993121211					
		VV	pro omítku nadezdívky atiky					
		VV	(0,9+18+0,9+23+0,9+11,6+0,9+7)*8,6		543,520			
		VV	11*3,75		41,250			
		VV	2*8,6		17,200			
		VV	Součet		601,970			
18	K	993121219	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového těžkého, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m3	601,970	6,96	4 189,71	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/993121219					
		VV	pro omítku nadezdívky atiky					
		VV	(0,9+18+0,9+23+0,9+11,6+0,9+7)*8,6		543,520			
		VV	11*3,75		41,250			
		VV	2*8,6		17,200			
		VV	Součet		601,970			
	D	997	Přesun sítě				148 399,65	
19	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	34,267	1 753,38	60 083,07	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/997013212					
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	34,267	295,87	10 138,58	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/997013501					
21	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	507,738	12,92	6 559,97	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/997013509					
		VV	do 15km					
		VV	36,267*14		507,738			
		VV	Součet		507,738			
22	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	34,267	2 090,00	71 618,03	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot				27 007,29	
23	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	60,419	447,00	27 007,29	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/998017002					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 940 661,01	
	D	712	Povlakové krytiny				1 720 897,35	
24	K	712300841	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° mechu odškrabním a očištěním s urovnáním povrchu	m2	66,430	81,97	5 445,27	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/712300841					
		VV	objekt A skladba SCH3					
		VV	3,2*17,3		55,360			
		VV	objekt B					
		VV	2,1*1,5		3,150			
		VV	objekt F skladba SCH3					
		VV	1,4*3,3		4,620			
		VV	1*3,3		3,300			
		VV	Součet		66,430			
25	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	768,885	25,62	19 698,83	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/712311101					
		VV	objekt C skladba SCH1					
		VV	6,7*32,7		219,090			
		VV	6,7*32,7		219,090			
		VV	-(2,1*0,6)		-1,260			
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	7*12,8		89,600			
		VV	10,7*22,4		239,680			
		VV	0,5*9,3		4,650			
		VV	0,35*0,3		0,105			
		VV	-(3,4*0,45+0,45*1,2)		-2,070			
		VV	Součet		768,885			
26	M	11163150	lak penetrační asfaltový	f	0,246	82 300,00	20 245,80	CS ÚRS 2024 01
		VV	objekt C skladba SCH1					
		VV	6,7*32,7		219,090			
		VV	6,7*32,7		219,090			
		VV	-(2,1*0,6)		-1,260			
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	7*12,8		89,600			
		VV	10,7*22,4		239,680			
		VV	0,5*9,3		4,650			
		VV	0,35*0,3		0,105			
		VV	-(3,4*0,45+0,45*1,2)		-2,070			
		VV	Součet		768,885			
		VV	768,885*0,00032 *Přepočtené koeficientem množství		0,246			
27	K	712331801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	663,930	57,09	37 903,76	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/712331801					
		VV	střavající stav					
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	7*12,8*2		179,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			10,7*22,4*2		479,360			
			0,5*9,3*2		9,300			
			0,35*0,3*2		0,210			
			-(3,4*0,45+0,45*1,2)*2		-4,140			
			Součet		663,930			
28	K	712340832	Odstáření povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvourstvě	m2	436,920	212,24	92 731,90	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712340832					
			objekt C skladba SCH1					
			6,7*32,7		219,090			
			6,7*32,7		219,090			
			-(2,1*0,6)		-1,260			
			Součet		436,920			
29	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	766,815	137,59	105 506,08	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712341559					
			nový stav					
			objekt C skladba SCH1					
			6,7*32,7		219,090			
			6,7*32,7		219,090			
			-(2,1*0,6)		-1,260			
			objekt D a F skladba SCH2					
			7*12,8		89,600			
			10,7*22,4		239,680			
			0,5*9,3		4,650			
			0,35*0,3		0,105			
			-(3,4*0,45+0,45*1,2)*2		-4,140			
			Součet		766,815			
30	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	893,723	163,90	146 481,20	CS ÚRS 2024 01
			nový stav					
			objekt C skladba SCH1					
			6,7*32,7		219,090			
			6,7*32,7		219,090			
			-(2,1*0,6)		-1,260			
			objekt D a F skladba SCH2					
			7*12,8		89,600			
			10,7*22,4		239,680			
			0,5*9,3		4,650			
			0,35*0,3		0,105			
			-(3,4*0,45+0,45*1,2)*2		-4,140			
			Součet		766,815			
			766,815*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		893,723			
31	K	712363081	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií elastomerické EPDM (etylen-propylen-dien-monomer) rozvinutí a natažení fólie v ploše	m2	828,743	182,97	151 635,11	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712363081					
			skladba SCH1					
			objekt C					
			32,5*6,7		217,750			
			32,5*6,7		217,750			
			-(2,1*0,6)		-1,260			
			skladba SCH2					
			objekt D a E					
			7*12,68		88,760			
			10,7*22,28		238,396			
			0,5*9,3		4,650			
			0,29*0,3		0,087			
			-(3,4*0,45+0,45*1,2)		-2,070			
			skladba SCH3					
			objekt A					
			17,2*3,3		56,780			
			objekt F					
			1,4*3,3		4,620			
			1*3,3		3,300			
			Součet		828,743			
			828,743*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		965,900			
32	M	283001	fólie hydroizolační střešní EPDM mechanicky kotvená tl 1,14	m2	965,900	795,30	768 180,27	vlastní
			skladba SCH1					
			objekt C					
			32,5*6,7		217,750			
			32,5*6,7		217,750			
			-(2,1*0,6)		-1,260			
			skladba SCH2					
			objekt D a E					
			7*12,68		88,760			
			10,7*22,28		238,396			
			0,5*9,3		4,650			
			0,29*0,3		0,087			
			-(3,4*0,45+0,45*1,2)		-2,070			
			skladba SCH3					
			objekt A					
			17,2*3,3		56,780			
			objekt F					
			1,4*3,3		4,620			
			1*3,3		3,300			
			Součet		828,743			
			828,743*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		965,900			
33	K	712363101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení talířovou hmoždinkou do polystyrenu nebo desek z minerální vlny	kus	7 458,687	14,23	106 137,12	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712363101					
			skladba SCH1					
			objekt C					
			32,5*6,7*9		1 959,750			
			32,5*6,7*9		1 959,750			
			-(2,1*0,6)*9		-11,340			
			skladba SCH2					
			objekt D a E					
			7*12,68*9		798,840			
			10,7*22,28*9		2 145,564			
			0,5*9,3*9		41,850			
			0,29*0,3*9		0,783			
			-(3,4*0,45+0,45*1,2)*9		-18,630			
			skladba SCH3					
			objekt A					
			17,2*3,3*9		510,840			
			objekt F					
			1,4*3,3*9		41,580			
			1*3,3*9		29,700			
			Součet		7 458,687			
			7 458,687*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		7 831,621			
34	M	56280144	hmoždinka teleskopická pro kotvení povlakových hydroizolací dl 185mm využitelná dl 170mm	kus	7 831,621	13,84	108 389,63	CS ÚRS 2024 01
			skladba SCH1					
			objekt C					
			32,5*6,7*9		1 959,750			
			32,5*6,7*9		1 959,750			
			-(2,1*0,6)*9		-11,340			
			skladba SCH2					
			objekt D a E					
			7*12,68*9		798,840			
			10,7*22,28*9		2 145,564			
			0,5*9,3*9		41,850			
			0,29*0,3*9		0,783			
			-(3,4*0,45+0,45*1,2)*9		-18,630			
			skladba SCH3					
			objekt A					
			17,2*3,3*9		510,840			
			objekt F					
			1,4*3,3*9		41,580			
			1*3,3*9		29,700			
			Součet		7 458,687			
			7 458,687*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		7 831,621			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střešiny, nátěrem penetračním	m2	74,307	27,08	2 012,23	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/712811101					
		VV	objekt C skladba SCH1					
		VV	((0,67+0,5)2*6,7)2		7,839			
		VV	((0,72+0,55)2*6,7)2		8,509			
		VV	13,4*0,25		3,350			
		VV	(2,1+0,6)2*0,4		2,160			
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	(17,7+22,4+10,95+0,3+0,6+0,3+7+12,8)*0,37		26,659			
		VV	(18+23+11,25+7,25)*0,3		17,850			
		VV	13,4*0,3		4,020			
		VV	(0,45+1,2+0,45)*0,4		0,840			
		VV	(0,45+3,4)2*0,4		3,080			
		VV	Součet		74,307			
36	M	11163150a	lak penetrační asfaltový	t	0,026	82 300,00	2 139,80	CS ÚRS 2024 01
		VV	objekt C skladba SCH1					
		VV	((0,67+0,5)2*6,7)2		7,839			
		VV	((0,72+0,55)2*6,7)2		8,509			
		VV	13,4*0,25		3,350			
		VV	(2,1+0,6)2*0,4		2,160			
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	(17,7+22,4+10,95+0,3+0,6+0,3+7+12,8)*0,37		26,659			
		VV	(18+23+11,25+7,25)*0,3		17,850			
		VV	13,4*0,3		4,020			
		VV	(0,45+1,2+0,45)*0,4		0,840			
		VV	(0,45+3,4)2*0,4		3,080			
		VV	Součet		74,307			
		VV	74,307*0,00035 *Přepočtené koeficientem množství		0,026			
37	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střešiny, NAIP	m2	74,307	143,45	10 659,34	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/712841559					
		VV	objekt C skladba SCH1					
		VV	((0,67+0,5)2*6,7)2		7,839			
		VV	((0,72+0,55)2*6,7)2		8,509			
		VV	13,4*0,25		3,350			
		VV	(2,1+0,6)2*0,4		2,160			
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	(17,7+22,4+10,95+0,3+0,6+0,3+7+12,8)*0,37		26,659			
		VV	(18+23+11,25+7,25)*0,3		17,850			
		VV	13,4*0,3		4,020			
		VV	(0,45+1,2+0,45)*0,4		0,840			
		VV	(0,45+3,4)2*0,4		3,080			
		VV	Součet		74,307			
38	M	62856011a	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	89,168	163,90	14 614,64	
		VV	objekt C skladba SCH1					
		VV	((0,67+0,5)2*6,7)2		7,839			
		VV	((0,72+0,55)2*6,7)2		8,509			
		VV	13,4*0,25		3,350			
		VV	(2,1+0,6)2*0,4		2,160			
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	(17,7+22,4+10,95+0,3+0,6+0,3+7+12,8)*0,37		26,659			
		VV	(18+23+11,25+7,25)*0,3		17,850			
		VV	13,4*0,3		4,020			
		VV	(0,45+1,2+0,45)*0,4		0,840			
		VV	(0,45+3,4)2*0,4		3,080			
		VV	Součet		74,307			
		VV	74,307*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		89,168			
39	K	712861703	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střešiny, přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	72,980	300,07	21 899,11	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/712861703					
		VV	objekt A					
		VV	(3,1+17,3+3,1)*0,36		8,460			
		VV	(1+7,3+3,4)*0,3		3,510			
		VV	objekt C skladba SCH1					
		VV	((0,57+0,4)2*6,7)2		6,499			
		VV	((0,57+0,4)2*6,7)2		6,499			
		VV	13,4*0,31		4,154			
		VV	(2,1+0,6)2*0,2		1,080			
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	(17,58+22,28+11,03+0,36+0,66+0,36+7+12,68)*0,2		14,390			
		VV	(18+23+11,39+7,25)*0,36		21,470			
		VV	13,4*0,37		4,958			
		VV	(0,45+1,2+0,45)*0,2		0,420			
		VV	(0,45+3,4)2*0,2		1,540			
		VV	Součet		72,980			
		VV	72,98*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		87,576			
40	M	283001a	fólie hydroizolační střešní EPDM mechanicky kotvená tl 1,14	m2	87,576	795,30	69 649,19	vlastní
		VV	objekt A					
		VV	(3,1+17,3+3,1)*0,36		8,460			
		VV	(1+7,3+3,4)*0,3		3,510			
		VV	objekt C skladba SCH1					
		VV	((0,57+0,4)2*6,7)2		6,499			
		VV	((0,57+0,4)2*6,7)2		6,499			
		VV	13,4*0,31		4,154			
		VV	(2,1+0,6)2*0,2		1,080			
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	(17,58+22,28+11,03+0,36+0,66+0,36+7+12,68)*0,2		14,390			
		VV	(18+23+11,39+7,25)*0,36		21,470			
		VV	13,4*0,37		4,958			
		VV	(0,45+1,2+0,45)*0,2		0,420			
		VV	(0,45+3,4)2*0,2		1,540			
		VV	Součet		72,980			
		VV	72,98*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		87,576			
41	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	8,561	4 388,28	37 568,07	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998712102					
		D 713	Izolace tepelné				1 317 210,79	
42	K	713140812	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů nasáklých vodou, tloušťka izolace do 100 mm	m2	331,965	143,45	47 620,38	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713140812					
		VV	stávající stav					
		VV	objekt D a E skladba SCH2 heraklit					
		VV	7*12,8		89,600			
		VV	10,7*22,4		239,680			
		VV	0,5*9,3		4,650			
		VV	0,35*0,3		0,105			
		VV	-(3,4*0,45+0,45*1,2)		-2,070			
		VV	Součet		331,965			
43	K	713140822	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu nasáklého vodou, tloušťka izolace do 100 mm	m2	331,965	61,48	20 409,21	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713140822					
		VV	stávající stav					
		VV	objekt D a E skladba SCH2 heraklit					
		VV	7*12,8		89,600			
		VV	10,7*22,4		239,680			
		VV	0,5*9,3		4,650			
		VV	0,35*0,3		0,105			
		VV	-(3,4*0,45+0,45*1,2)		-2,070			
		VV	Součet		331,965			
44	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá nízkoexpandní (PUR) pěnou	m2	313,690	121,49	38 110,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713141136					
		VV	objekt D a E skladba SCH2					
		VV	6,4*12,68		81,152			
		VV	10,53*22,28		234,608			
		VV	-(3,4*0,45+0,45*1,2)		-2,070			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				313,690	
45	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	329,375	170,50	56 158,44	CS ÚRS 2024 01
	VV		objekt D a E skladba SCH2				81,152	
	VV		6,4*12,68				234,608	
	VV		10,53*22,28				-2,070	
	VV		-(3,4*0,45+0,45*1,2)				313,690	
	VV		Součet				329,375	
	VV		313,69*1,05 Přepočtené koeficientem množství				329,375	
46	K	713141151	Montáž tepelné izolace stěch plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	313,690	93,68	29 386,48	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713141151					
	VV		objekt D a E skladba SCH2				81,152	
	VV		6,4*12,68				234,608	
	VV		10,53*22,28				-2,070	
	VV		-(3,4*0,45+0,45*1,2)				313,690	
	VV		Součet				313,690	
	VV		313,69*1,05 Přepočtené koeficientem množství				329,375	
47	M	28376516	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střešy $\lambda=0,023$ tl 100mm	m2	329,375	460,90	151 808,94	CS ÚRS 2024 01
	VV		objekt D a E skladba SCH2				81,152	
	VV		6,4*12,68				234,608	
	VV		10,53*22,28				-2,070	
	VV		-(3,4*0,45+0,45*1,2)				313,690	
	VV		Součet				313,690	
	VV		313,69*1,05 Přepočtené koeficientem množství				329,375	
48	K	713141152	Montáž tepelné izolace stěch plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	434,240	187,36	81 359,21	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713141152					
	VV		objekt C skladba SCH1				217,750	
	VV		6,7*32,5				217,750	
	VV		6,7*32,5				-1,260	
	VV		-(2,1*0,6)				434,240	
	VV		Součet				434,240	
49	M	28375990	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	434,240	284,90	123 714,98	CS ÚRS 2024 01
	VV		objekt C skladba SCH1				217,750	
	VV		6,7*32,5				217,750	
	VV		6,7*32,5				-1,260	
	VV		-(2,1*0,6)				434,240	
	VV		Součet				434,240	
50	M	28376516	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střešy $\lambda=0,023$ tl 100mm	m2	434,240	460,90	200 141,22	CS ÚRS 2024 01
	VV		objekt C skladba SCH1				217,750	
	VV		6,7*32,5				217,750	
	VV		6,7*32,5				-1,260	
	VV		-(2,1*0,6)				434,240	
	VV		Součet				434,240	
51	K	713141212	Montáž tepelné izolace stěch plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	121,490	35,44	4 305,61	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713141212					
	VV		objekt C				13,400	
	VV		13,4				13,400	
	VV		objekt D a E				71,290	
	VV		(17,58+22,28+11,03+0,36+0,36+0,06+6,94+12,68)				23,400	
	VV		objekt A				121,490	
	VV		(3+17,3+3,1)				121,490	
	VV		Součet				121,490	
	VV		121,49*1,05 Přepočtené koeficientem množství				127,565	
52	M	63152006	klín atikový přechodný minerální plochých stěch tl 60x60mm	m	127,565	46,40	5 919,02	CS ÚRS 2024 01
	VV		objekt C				13,400	
	VV		13,4				13,400	
	VV		objekt D a E				71,290	
	VV		(17,58+22,28+11,03+0,36+0,36+0,06+6,94+12,68)				23,400	
	VV		objekt A				121,490	
	VV		(3+17,3+3,1)				121,490	
	VV		Součet				121,490	
	VV		121,49*1,05 Přepočtené koeficientem množství				127,565	
53	K	713141233	Montáž tepelné izolace stěch plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 100 do 140 mm do betonu	m2	764,063	128,81	98 418,96	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713141233					
	VV		PIR 100mm				217,750	
	VV		objekt C skladba SCH1				217,750	
	VV		6,7*32,5				-1,260	
	VV		6,7*32,5				88,760	
	VV		-(2,1*0,6)				238,396	
	VV		objekt D a E				4,650	
	VV		7*12,68				0,087	
	VV		10,7*22,28				-2,070	
	VV		0,5*9,3				764,063	
	VV		0,29*0,3					
	VV		-(3,4*0,45+0,45*1,2)					
	VV		Součet				764,063	
54	K	713141243	Montáž tepelné izolace stěch plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do betonu	m2	434,240	128,81	55 934,45	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713141243					
	VV		EPS 150S				217,750	
	VV		objekt C skladba SCH1				217,750	
	VV		6,7*32,5				-1,260	
	VV		6,7*32,5				434,240	
	VV		-(2,1*0,6)					
	VV		Součet				434,240	
55	K	713141311	Montáž tepelné izolace stěch plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	329,823	137,59	45 380,35	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713141311					
	VV		skladba SCH2				88,760	
	VV		objekt D a E				238,396	
	VV		7*12,68				4,650	
	VV		10,7*22,28				0,087	
	VV		0,5*9,3				-2,070	
	VV		0,29*0,3				329,823	
	VV		-(3,4*0,45+0,45*1,2)					
	VV		Součet				329,823	
	VV		95,649*1,05 Přepočtené koeficientem množství				100,431	
56	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	100,431	2 524,50	253 538,06	CS ÚRS 2024 01
	VV		skladba SCH2				25,740	
	VV		objekt D a E				69,135	
	VV		7*12,68*0,29				1,349	
	VV		10,7*22,28*0,29				0,025	
	VV		0,5*9,3*0,29				-0,600	
	VV		0,29*0,3*0,29				95,649	
	VV		-(3,4*0,45+0,45*1,2)*0,29				100,431	
	VV		Součet				100,431	
	VV		95,649*1,05 Přepočtené koeficientem množství				100,431	
57	K	713141416	Montáž tepelné izolace stěch plochých mechanické přikotvení klínů teleskopickými hmoždinkami včetně dodávky teleskopických hmoždinek, bez položení tepelné izolace pro jednospádové klíny v ploše, tl. izolace přes 340 do 460 mm	m2	329,823	122,95	40 551,74	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713141416					
	VV		skladba SCH2				88,760	
	VV		objekt D a E				238,396	
	VV		7*12,68				4,650	
	VV		10,7*22,28				0,087	
	VV		0,5*9,3				-2,070	
	VV		0,29*0,3				329,823	
	VV		-(3,4*0,45+0,45*1,2)					
	VV		Součet				329,823	
	VV		329,823*1,05 Přepočtené koeficientem množství				329,823	
58	K	713141356	Montáž tepelné izolace stěch plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	86,670	169,79	14 715,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/713141356					
	VV		objekt C				13,400	
	VV		13,4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		K/3					
	VV		3,8*0,44		1,672			
	VV		K/4					
	VV		60*0,58		34,800			
	VV		K/5					
	VV		13,4*0,51		6,834			
	VV		Součet		55,533			
	VV		55,533*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		61,086			
75	K	764205146	Montáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	4,000	819,69	3 278,76	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/764205146					
	VV		objekt D a E skladba SCH2					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
76	K	764521403	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 250 mm	m	1,850	1 367,13	2 529,19	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/764521403					
	VV		výpis klempířských prvků					
	VV		K/10		1,850			
	VV		1,85		1,850			
	VV		Součet		1,850			
77	K	764521404	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	28,100	1 482,76	41 665,56	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/764521404					
	VV		výpis klempířských prvků					
	VV		K/6		18,500			
	VV		18,5		18,500			
	VV		K/15		9,600			
	VV		9,6		28,100			
	VV		Součet		28,100			
78	K	764521443	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 250/80 mm	kus	1,000	4 313,63	4 313,63	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/764521443					
	VV		výpis klempířských prvků					
	VV		K/11		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
79	K	764521	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 300/120 mm	kus	6,000	10 278,35	61 670,10	
	VV		K/8		4,000			
	VV		4		4,000			
	VV		K/9		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
80	K	764523409	Žlab nadokapní (nástřešní) z hliníkového plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel rš 800 mm	m	65,160	1 857,48	121 033,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/764523409					
	VV		výpis klempířských prvků					
	VV		K/7		65,160			
	VV		32,58*2		65,160			
	VV		Součet		65,160			
81	K	764528421	Svod z hliníkového plechu včetně objímk, kolen a odsoků kruhový, průměru 80 mm	m	2,750	1 333,46	3 667,02	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/764528421					
	VV		výpis klempířských prvků					
	VV		K/11		2,750			
	VV		2,75		2,750			
	VV		Součet		2,750			
82	K	764528423	Svod z hliníkového plechu včetně objímk, kolen a odsoků kruhový, průměru 120 mm	m	49,300	1 465,20	72 234,36	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/764528423					
	VV		výpis klempířských prvků					
	VV		K/8		32,000			
	VV		8*4		32,000			
	VV		K/9		9,000			
	VV		4,5*2		9,000			
	VV		K/14		8,300			
	VV		8,3		8,300			
	VV		Součet		49,300			
83	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,404	41 792,56	16 884,19	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998764102					
D	765		Krytina skládaná				46 343,82	
84	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	759,696	60,73	46 136,34	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/765192001					
	VV		objekt C skladba SCH1					
	VV		6,7*32,72		219,224			
	VV		6,7*32,72		219,224			
	VV		objekt D a E skladba SCH2					
	VV		6,46*12,8		82,688			
	VV		10,65*22,4		238,560			
	VV		Součet		759,696			
85	K	998765102	Přesun hmot pro krytí skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,106	1 957,40	207,48	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998765102					
D	767		Konstrukce zámečnické				100 018,02	
86	K	767801	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu mechanickými kotvami, vč.dopravy	kus	1,000	100 000,00	100 000,00	vlastní
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
87	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	1 802,36	18,02	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998767102					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				165 349,28	
88	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	3,500	47 242,65	165 349,28	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střešního pláště Purgešova 1399,Hranice

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce střešního pláště

Soupis:

012 - Hromosvod

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1,753 01

Uchazeč:

MAREŠ IVO s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice

Projektant:

Architektura & interier, Šimůnek & partners, Val M

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11.06.2024

IC:

DIČ:

IC:

28573391

DIČ:

CZ28573391

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH

105 301,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	105 301,40	21,00%	22 113,29
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

127 414,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště Purgešova 1399,Hranice

Objekt: SO 01 - Rekonstrukce střešního pláště

Soupis: **012 - Hromosvod**

Místo:

Zadavatel: Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1,753 01

Uchazeč: MAREŠ IVO s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice

Datum: 11.06.2024

Projektant: Architektura & interier, Šimůnek & partners, Val M

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	105 301,40
D1 - Elektromontáže - začátek	8 791,20
D2 - JÍMACÍ TYČ	7 326,00
D3 - PODPĚRA VEDENÍ	17 316,00
D4 - OCHRANNÝ ÚHELNIK A DRŽÁK	4 355,78
D5 - SVORKA UZEMŇOVACÍ	377,40
D6 - SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ	8 110,77
D7 - PODPĚRA VEDENÍ	1 387,50
D8 - ZEMNIČE	16 650,00
D9 - MONTÁŽNÍ PRÁCE	360,75
D10 - REVIZNÍ ZKOUŠKY DLE ČSN	3 996,00
OST - Ostatní	36 630,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště Purgešova 1399,Hranice

Objekt: SO 01 - Rekonstrukce střešního pláště

Soupis: **012 - Hromosvod**

Místo:
Zadavatel: Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1,753 01
Uchazeč: MAREŠ IVO s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice

Datum: 11.06.2024
Projektant: Architektura & interier, Šimůnek & partners, Val M
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							105 301,40	
D	D1		Elektromontáže - začátek				8 791,20	
1	K	Pol1	840 008 Vodič AlMgSi Rd 8 polotvrdý	ks	360,000	24,42	8 791,20	
D	D2		JÍMACÍ TYČ				7 326,00	
2	K	Pol2	JV05, 0,5 m	ks	22,000	333,00	7 326,00	
D	D3		PODPĚRA VEDENÍ				17 316,00	
3	K	Pol3	PV1b-25 250mm,do zdíva	ks	100,000	173,16	17 316,00	
D	D4		OCHRANNÝ ÚHELNIK A DRŽÁK				4 355,78	
4	K	Pol4	OU1,7 ohranný úhelník 1700mm	ks	13,000	250,70	3 259,10	
5	K	Pol5	DOUa-20 držák úhelniku do zdi 20 mm	ks	26,000	42,18	1 096,68	
D	D5		SVORKA UZEMŇOVACÍ				377,40	
6	K	Pol6	ZSA16 na potrubí	ks	10,000	16,65	166,50	
7	K	Pol7	Cu pás.ZS16 20x500x0,5mm	ks	10,000	21,09	210,90	
D	D6		SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ				8 110,77	
8	K	Pol8	SZa zkušební	ks	13,000	43,29	562,77	
9	K	Pol9	ST11 na okap D160-250	ks	13,000	288,60	3 751,80	
10	K	Pol10	SUA univerzální	ks	180,000	21,09	3 796,20	
D	D7		PODPĚRA VEDENÍ				1 387,50	
11	K	Pol11	PV21d na ploché střechy, plast s betonovou kostkou	ks	50,000	27,75	1 387,50	
D	D8		ZEMNICE				16 650,00	
12	K	Pol12	ZT 2,0s zemnicí tyč se svorkou ø 25mm, L 2000mm	ks	15,000	1 110,00	16 650,00	
D	D9		MONTÁŽNÍ PRÁCE				360,75	
13	K	Pol13	štítek pro označení svodu	ks	13,000	27,75	360,75	
D	D10		REVIZNÍ ZKOUŠKY DLE ČSN				3 996,00	
14	K	Pol14	Revizní technik	hod	6,000	666,00	3 996,00	
P			<i>Poznámka k položce: Podružný materiál</i>					
D	OST		Ostatní				36 630,00	
15	K	OST 01	Podružný materiál	kpl	1,000	2 220,00	2 220,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
16	K	OST 02	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	kpl	1,000	17 760,00	17 760,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
17	K	OST 03	Demontáž stávajícího hromosvodového vedení	ks	1,000	16 650,00	16 650,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Příloha č. 3 smlouvy – Sazebník pokut BOZP

SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT	
PROVINĚNÍ	POKUTA
Znečišťování staveniště (pet láhve, papíry, polystyren, atd.)	5 000 Kč
Nevhodně zajištěné staveniště	1 000 Kč
Porušování zákazu kouření mimo místa vyhrazená	5 000 Kč
Po upozornění na nevhodnost dále používat (žebříky, el. prodlužovací kabely, el. zařízení, atd.)	2 000 Kč
Nepoužívání osobních ochranných pracovních pomůcek (přilby, ochranné vesty, pracovní obuv, rukavice, ochrana očí, atd.)	2 000 Kč
Nezajištění, neohrazení výkopů	7 000 Kč
Nezakrytí otvorů, neprovedení opatření proti pádu předmětu z výšky	2 000 Kč
Lešení, lávky, atd. – neodpovídají BOZP nebo návodům od výrobce	2 000 Kč
Práce ve výškách bez zajištění proti pádu osob z výšky nebo do hloubky (kolektivní ochrana, zábradlí, sítě, prostředky osobního zajištění, atd.)	3 000 Kč
Používání poškozených vazacích prostředků, špatné vázání a doprava břemen	3 000 Kč
Pálení odpadu na staveništi	10 000 Kč
Neprovedení opatření koordinátora BOZP na staveništi, které bylo zapsáno do stavebního deníku	12 000 Kč
Pohyb po staveništi pod vlivem alkoholických nápojů a jiných návykových látek	12 000 Kč
Jiné provinění proti BOZP a PO v sazebníku neuvedené	2 000 Kč

Pozn.: Smluvní pokuty je objednatel oprávněn uplatnit za každé jednotlivé provinění a budou se sčítat!!!