

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Akademie múzických umění v Praze (AMU)

veřejná vysoká škola dle z. č. 111/1998 Sb., v platném znění
Sídlo: Malostranské nám. č. 12, 118 00 Praha 1, Česká republika
Součást: Hudební a taneční fakulta AMU
Adresa: Malostranské náměstí 258/13, 118 00 Praha 1
IČO: 61384984
DIČ: CZ61384984
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 19-5373180297/0100
Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Langer, Ph.D., kvestor
Tel.: +420 234 244 503, e-mail: tomas.langer@amu.cz
Osoba oprávněná k věcným jednáním: ing. Jan Křeček, vedoucí
technické správy HAMU
Tel: +420 777 888 603, e-mail: jan.krecek@hamu.cz
(dále jen „**Objednatel**“)

2. Zhotovitel: PRECIOSA - LUSTRY, a.s.

Sídlo: Nový svět 915, Kamenický Šenov, 47114
Právní forma: akciová společnost
Podnikatel
Zápis v obchodním rejstříku vedený u Krajského soudu v Ústí nad
Labem, spisová značka B 37
Plátce DPH: ano
Daňový domicil: Česká republika
IČO: 00012645, DIČ: CZ00012645
Bankovní spojení: 117571763/0300, IBAN: CZ64 0300 0000 0001
1757 1763, SWIFT (BIC) code: CEKOCZPPXXX
Adresa banky: ČSOB, Radlická 333/150, město Praha 5, Česká
republika
Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Lucií Karlovou, předsedkyní
představenstva
Zastoupená ve věcech technických: Martina Kadlecová
Tel.: +420 739 520 168, e-mail: martina.kadlecova@preciosa.com
(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel dále každý jednotlivě jen „**Smluvní strana**“ a společně jen „**Smluvní strany**“.

Místo plnění: Místem plnění veřejné zakázky dle čl. II této Smlouvy je objekt ve vlastnictví Objednatele a v užívání Hudební a taneční fakulty, součásti Akademie múzických umění v Praze, na adrese Malostranské náměstí 258/13, 118 00 Praha 1, na parcele č. 19, č. 68, č. 69, č. 70

kat. území Malá Strana (zapsaný u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, zapsáno na LV č. 211) (dále jen „**místo plnění**“ nebo také „**objekt**“).

II. Předmět a účel této smlouvy

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem:

„Repase svítidel typu „Parohy“ a „Kruhy“ v prostorách kampusu AMU“

2. Předmětem plnění je závazek Zhotovitele zhotovit pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v repasi svítidel typu „Parohy“ a „Kruhy“, tj. v místě plnění, dle oceněné specifikace zhotovitele (příloha č. 1 této Smlouvy) a dle harmonogramu realizace díla (dále jen „**Harmonogram**“), jež je nedílnou součástí této Smlouvy (příloha č. 2.). – (dále souhrnně jako „**Dílo**“)
3. Součástí Díla jsou vyhotovení a předání příslušných dokumentů a protokolů spojených s dokončením a předáním Díla dle čl. V. a čl. VIII této Smlouvy, které se zavazuje zhotovitel předat objednateli nejpozději při převímacím řízení v den předání Díla.

III. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést a realizovat Dílo na vlastní náklad a nebezpečí s odbornou péčí v souladu s touto Smlouvou, ve sjednaném čase dle Harmonogramu, dle příslušných právních předpisů a technických norem a nařízení (platných v ČR i EU), a to řádně a včas podle podmínek této Smlouvy.
2. Zhotovitel bude při provádění Díla postupovat samostatně, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, nebo pokud mu Objednatel nedá výslovný příkaz k postupu dle jeho pokynů, je plně odpovědný za veškeré aspekty realizace Díla podle této Smlouvy a dále je povinen poskytovat komplexní služby v co nejvyšší profesionální kvalitě.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se před uzavřením této Smlouvy řádně, detailně, v plném rozsahu a s odbornou péčí seznámil a je plně srozuměn se všemi nezbytnými podrobnostmi o Díle, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k realizaci Díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že nezávisle přezkoumal a posoudil všechny ukazatele a údaje, u kterých lze mít za to, že budou mít vliv na řádné a včasné plnění jeho povinností podle této Smlouvy, jakož i další rizika, která mohou mít vliv na realizaci Díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky v místě plnění a že Dílo může být dokončeno způsobem, v termínu a ceně stanovenými touto Smlouvou.

IV. Závazky Objednatele

1. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje Dílo za podmínek v této Smlouvě stanovených převzít a zaplatit za ně v této Smlouvě ujednanou cenu.
2. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla, kterou po něm Zhotovitel může spravedlivě požadovat. Smluvní strany se dohodly, že v případě neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele, Zhotovitel není oprávněn zajistit náhradní plnění, a to ani na účet Objednatele.
3. V den zahájení prací předá Objednatel Zhotoviteli příslušné prostory a smluvní strany o tomto sepiší předávací protokol.

V. Termíny plnění

1. Termín zahájení prací na realizaci Díla je nejdříve červen **2024** a zahájením prací se rozumí předání a převzetí prostor na základě protokolu podepsaného oběma smluvními stranami dle odsouhlaseného Harmonogramu realizace díla, který je přílohou č 2. této Smlouvy.
2. Harmonogram stanoví časový plán realizace Díla sjednaný Objednatelem a Zhotovitelem, včetně posloupnosti, ve které Smluvní strany předpokládají realizaci Díla. Harmonogram je pro Zhotovitele při realizaci Díla závazný.
3. V případě, že Zhotovitel dospěje k názoru, že plnění Harmonogramu může být z jakéhokoliv důvodu ohroženo, je Zhotovitel povinen okamžitě uvědomit Objednatele; v případě že tak Zhotovitel neučiní, je odpovědný za škodu, která Objednateli vznikne v důsledku porušení této informační povinnosti.
4. Dokončení a převzetí Díla proběhne formou protokolárního předání dokončeného funkčního Díla s veškerou dokumentací a protokoly o všech požadovaných zkouškách v termínu nejpozději do září 2024 dle Harmonogramu.

VI. Cena a platební podmínky

1. Celková cena, kterou Objednatel uhradí Zhotoviteli za řádně provedené, dokončené a předané Dílo, je sjednána smluvními stranami takto:

cena celkem bez DPH	1 237 926 Kč
DPH	259 964 Kč
Cena včetně DPH	1 497 890 Kč

(slovy: jeden milion čtyři sta devadesát sedm tisíc osm set devadesát korun českých)
(dále jen „**Cena**“)
2. Zhotovitel prohlašuje, že Cena zahrnuje veškeré náklady na řádné a kvalitní provedení Díla a dále prohlašuje, že zvážil veškeré příslušné požadavky na realizaci Díla s odbornou péčí. Cena je stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná, a nelze ji překročit, je garantována po celou dobu realizace Díla a zahrnuje zejména:
 - veškeré práce a dodávky, poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla ve stavu způsobilém k užívání dle jeho účelu,
 - veškeré náklady včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu Díla, které se promítnou nebo mohou promítnout do ceny Díla,
 - předpokládané změny cen v závislosti na čase a předpokládaném vývoji cen vstupních nákladů. Zhotovitel není z výše uvedených důvodů oprávněn se domáhat zvýšení sjednané Ceny. Změna ceny na základě inflačních vlivů a kurzovních změn je vyloučena.
 - náklady na převody práv, pojištění, daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací Díla, jeho dokončením a předáním Objednateli,
 - náklady na všechny úkony spojené s předáním Díla a uvedením do provozu, včetně příslušných revizí a souvisejícího čištění a úklidu,
 - náklady na práce a dodávky, které jsou nezbytné pro úspěšné dokončení rozsahu Díla tak, jak je stanoveno v Harmonogramu a kterých si Zhotovitel mohl být vědom (a měl být vědom) vzhledem ke své odborné kvalifikaci.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se podrobně seznámil se všemi podmínkami, za kterých je realizace Díla připuštěna. Zhotovitel rovněž potvrzuje, že mu Objednatel poskytl veškeré informace, vysvětlení, komentáře a součinnost nezbytnou ke stanovení Ceny.

4. V případě prací požadovaných objednatelem nad rámec sjednaného rozsahu Díla, nebo vyskytnou-li se objektivně zdůvodnitelné náklady na činnosti neobsažené v Dokumentaci, budou tyto předem vzájemně projednány a Zhotovitelem oceněny. Ocenění rozšíření rozsahu Díla předá Zhotovitel Objednateli k posouzení. V případě, že bude Objednatel s oceněním souhlasit, smluvní strany uzavřou dodatek ke Smlouvě, ve kterém bude specifikováno rozšíření Díla a sjednána cena za toto rozšíření. Po vzájemném potvrzení tohoto dodatku je Zhotovitel oprávněn a povinen rozšíření Díla provést.
5. Objednatel poskytne zálohu na Cenu Díla ve výši 30 % z ceny Díla bez DPH. Cena bude hrazena na základě faktur vystavených Zhotovitelem, a to následovně. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy jednou měsíčně za daný kalendářní měsíc realizace Díla podle Harmonogramu po odsouhlasení seznamu provedených prací Objednatelem, a to nejpozději do 5 dnů od posledního dne příslušného měsíce. Poslední dílčí faktura za poslední měsíc realizace Díla je vázána na dokončení a protokolární předání a převzetí celého dokončeného Díla objednatelem. Každá faktura bude obsahovat seznam provedených prací.
6. Doba splatnosti faktur je 14 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury do sídla Objednatele, a to na adresu: Malostranské nám. 12, 118 00 Praha 1, přičemž dnem splatnosti je den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu Objednatele u bankovního ústavu ve prospěch účtu Zhotovitele. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 7 dnů po jejím obdržení, a to i tehdy, je-li to po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
7. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů. Pokud budou údaje na faktuře nesprávné nebo neúplné nebo bude mít faktura jinou vadu v obsahu, je Objednatel oprávněn do 3 pracovních dnů od doručení fakturu vrátit Zhotoviteli před datem splatnosti a Zhotovitel bude povinen podle povahy vady fakturu opravit nebo vystavit fakturu novou. Sjednaná doba splatnosti dle čl. VI. odst. 7. začíná běžet až od data doručení opravené nebo nové faktury Objednateli.
8. Veškeré platby Zhotoviteli ze strany Objednatele podle podmínek této Smlouvy budou prováděny bankovním převodem na účet uvedený na faktuře Zhotovitele v korunách českých.

VII. Způsob a podmínky plnění

1. Objednatel předá zhotoviteli prostory v rozsahu potřebném pro plnění Díla.
2. Pověřený zástupce Objednatele je mj. oprávněn kontrolovat provedené práce, předběžně projednávat změny Díla, řešit technické problémy, rozhodovat o případném přerušení Díla, požadovat odstraňování vad plnění v průběhu provádění Díla.
3. Zhotovitel zajistí provedení předmětných prací a dodávek tvořících předmět Díla a dále zajistí:
 - dodržení stanoveného Harmonogramu realizace díla, který je přílohou č. 2 této Smlouvy.
4. Dílo se zavazuje Zhotovitel realizovat v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a normami ČSN, které se týkají předmětu Díla a dále v souladu s platnými obecnými předpisy BOZP, PO a předpisy platnými v objektu, se kterými byl zástupce Zhotovitele seznámen formou protokolu o předání prostor.

5. Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel, a to od samého počátku. Vlastnictví k věcem, které byly Zhotovitelem opatřeny k provedení Díla, přechází na Objednatele okamžikem jejich zabudování do Díla.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli v místě plnění. Jakmile Zhotovitel dospěje k názoru, že je Dílo způsobilé k předání Objednateli, vyzve Objednatele písemnou formou 3 dny předem k zahájení přejímacího řízení.
2. V rámci Protokolu o předání a převzetí Díla bude uveden kontakt na Zhotovitele pro případné uplatnění závad v záruční době.

IX. Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno řádným a řemeslně profesionálním způsobem podle Dokumentace a tak, jak je uvedeno v této Smlouvě, bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude mít vlastnosti v této Smlouvě dohodnuté, jinak vlastnosti obvyklé a bude plně vyhovovat účelu, k němuž má sloužit. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
2. Zhotovitel poskytuje na kompletní Dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí Díla (záruční doba). Po tuto dobu odpovídá Zhotovitel za vady, které Objednatel zjistil a které písemně oznámil Zhotoviteli na adresu sídla Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
3. Záruční doby na reklamovanou část Díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace Objednatelem u Zhotovitele a končící dnem odstranění vad Zhotovitelem.
4. Záruka Díla se nevztahuje na jakákoliv poškození způsobená vandalismem, neodborným zásahem, vyšší mocí, nedodržením záručních podmínek a nezajištěním běžné údržby, pokud se takového jednání nedopustil přímo Zhotovitel či osoby, které použil pro plnění svých povinností ze Smlouvy.
5. Vady, které se na Díle projevily v záruční době, budou Objednatelem uplatněny písemně či emailem zaslaným na adresu kontaktu uvedeného v Protokolu o předání a převzetí Díla a bez zbytečného odkladu s uvedením, jakým způsobem se závada projevuje. Zhotovitel se zavazuje, že zahájí odstraňování záručních vad nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení hlášení a vady na svůj náklad odstraní nejpozději do 14 pracovních dnů od jejich písemného či emailového oznámení, nebude-li výslovně písemně smluvními stranami dohodnuto jinak, zejména v případech, kdy vadu nelze odstranit v důsledku její povahy a s ohledem na objektivní možnosti ve stanovené 60denní lhůtě.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30 pracovních dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného odborného dodavatele. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit Objednateli Zhotovitel, práva Objednatele z odpovědnosti za vady vyplývající ze záruky poskytnuté Zhotovitelem nejsou tímto postupem Objednatele nijak dotčena.

X. Sankce

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení Zhotovitele:

- a) s termínem dokončení a předání Díla dle Harmonogramu,
 - b) s termínem odstranění vad a nedodělků dle Harmonogramu a nebo oproti lhůtám, jež byly Objednatelem stanoveny v zápise o předání a převzetí Díla, pokud jsou takto stanovené lhůty delší,
 - c) s odstraněním vad uplatněných Objednatelem v záruční době.
2. Výše smluvní pokuty při prodlení Zhotovitele podle odstavce 1 písm. a) tohoto článku je ve výši 0,2% ceny Díla za každý i započatý den prodlení.
 3. Výše smluvní pokuty při prodlení Zhotovitele podle odstavce 1 písm. b) tohoto článku je ve výši 0,1% ceny Díla za každou vadu, případně nedodělek a započatý den prodlení.
 4. Výše smluvní pokuty při prodlení Zhotovitele podle odstavce 1 písm. c) tohoto článku je ve výši 0,1% ceny Díla za každou vadu a den prodlení, která nebrání v používání Díla a je ve výši 0,2% ceny Díla za každou vadu a den prodlení bránící v používání Díla.
 5. Zhotovitel je oprávněn na Objednateli požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení v případě prodlení Objednatele se zaplacením daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem k úhradě ceny za provedení Díla.
 6. Úhrada sankcí bude prováděna na základě příslušných dokladů vystavených stranou uplatňující úhradu sankce se splatností 30 kalendářních dní od doručení vyúčtování smluvní sankce straně povinné.
 7. Výše uvedené sankce nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné výše a smluvní strany je považují za přiměřené. Uhrazením sankce není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se sankce týká. Za škodu se považuje i vynaložení výdajů včetně zaplacení sankcí apod., které Objednateli vznikly v důsledku porušení povinnosti ze strany Zhotovitele.
 8. K úhradě splatných smluvních pokut uložených Zhotoviteli je Objednatel podle vlastního uvážení oprávněn použít započtení proti úhradě dosud nezaplacené ceny (části ceny) za Dílo.
 9. Uplatněním kterékoliv z pokut sjednaných výše není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, která mu vznikne porušením povinnosti, k níž se pokuta vztahuje.

XI. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé z jeho činnosti při realizaci Díla a potvrzuje, že je proti těmto škodám pojištěn do výše 200.000.000 Kč. Kopie pojistky Zhotovitele tvoří příloha č. 1 této Smlouvy.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé z důvodu vyšší moci.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v souladu s platnými právními předpisy, nebo jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek Zhotovitele nebo bylo vyhlášeno řízení o vyrovnání.

XII. Porušení smlouvy a odstoupení

1. Objednatel je v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem oprávněn okamžitě od této Smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu ukončit (kromě důvodů stanovených v Občanském zákoníku) v následujících případech:

- a. Zhotovitel se dostane do prodlení s plněním Harmonogramu nebo jiných termínů podle této Smlouvy po dobu více než 15 dnů;
 - b. Zhotovitel nesplní požadavky nebo podmínky stanovené v Dokumentaci a toto porušení nenapraví do 15 dní od upozornění Objednatele;
 - c. Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu Objednatele přeruší nebo pozastaví provádění Díla na dobu delší 10 dnů;
 - d. proti Zhotoviteli bude nařízeno insolvenční řízení; nebo
 - e. kdykoliv, když Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo vícero smluvních pokut, které jednotlivě či v souhrnu převýší 10 % ceny za Dílo celkem bez DPH dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn tuto Smlouvu ukončit (kromě důvodů stanovených v Občanském zákoníku) v následujících případech:
- a. Objednatel neuhradí jakoukoliv fakturu vystavenou Zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou po dobu více než 30 dnů po její splatnosti, následně je na tuto skutečnost Zhotovitelem písemně upozorněn a Objednatel přesto fakturu neuhradí ani v dodatečné 14-ti denní lhůtě.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti v okamžiku prokazatelného doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení od Smlouvy bude provedena inventarizace a vypořádání podle jednotkových cen provedeného Díla a nakoupeného materiálu, popř. zařízení.
5. Objednatel převezme a Zhotovitel předá veškeré provedené práce i nedokončené dodávky do 10 dnů ode dne účinnosti oznámení o odstoupení od této Smlouvy. Smluvní strany o takovém předání a převzetí vypracují předávací protokol, který bude splňovat požadavky na protokol o předání Díla; v protokolu bude podrobně uveden stav Díla a jeho dokončenosti, včetně vyhodnocení.
6. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení této Smlouvy upravující odpovědnost za vady zůstávají v platnosti i po odstoupení od Smlouvy; dále zůstávají v platnosti i ustanovení o sankcích a smluvních pokutách, ustanovení o vlastnickém právu k Dílu, o náhradě škody a o cenových a platebních podmínkách, včetně příslušných Příloh této Smlouvy, které rovněž zůstávají v platnosti, pokud s tím související závazky vzniknou před odstoupením od Smlouvy. I platební podmínky zůstávají v platnosti po odstoupení od této Smlouvy.

XIII. Adresy a doručování

1. Smluvní strany si pro účely této Smlouvy zvolily adresy pro doručování uvedené v záhlaví této Smlouvy.
2. Smluvní strana je oprávněna kdykoliv změnit doručovací adresu, a to písemným oznámením druhé Smluvní straně na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
3. Oznámení podané v souvislosti s touto Smlouvou:
 - a. bude učiněno v českém jazyce; a
 - b. bude doručeno osobně; nebo
 - c. zasláno doporučenou poštou; nebo

d. zasláno elektronickou poštou na adresu uvedenou v této Smlouvě.

XIV. Závěr

1. Zhotovitel není oprávněn převést na třetí osobu úplně ani z části práva nebo povinnosti, které pro Zhotovitele vyplývají z této Smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé, jestliže obsahuje podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran, bude považováno za originál. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení Smlouvy, Objednatel obdrží jedno vyhotovení Smlouvy.
3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Tyto dodatky musí obsahovat dohodu smluvních stran o celém textu smlouvy a po uzavření se stávají nedílnou součástí smlouvy. Jiné formy změny Smlouvy smluvní strany vylučují. Za písemnou formu změny Smlouvy nebude pro tento účel považována změna provedená elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jejího obsahu a určení jednající osoby.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy i příp. jejích dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., vzhledem k tomu, že se na tuto smlouvu v plném rozsahu vztahuje povinnost uveřejnění dle tohoto zákona.
5. Smlouva je dle dohody smluvních stran platná ode dne podpisu smluvními stranami a účinná okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany potvrzují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství, a její část/její metadata proto nevyloučily z uveřejnění.
6. Právní vztahy neupravené výslovně touto smlouvou, se řídí českým právem, zejména pak z. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
7. Smluvní strany mají zájem vyřešit vzájemně každý spor nebo neshodu smírně, neprodleně a co nejefektivněji z hlediska nákladů za daných okolností; kromě toho se smluvní strany dohodly, že tam, kde to bude možné, nebude spor ani neshoda překážkou v realizaci Díla. Veškeré spory vyplývající z této Smlouvy nebo s ní související, které smluvní strany nevyřeší smírně do 30 dnů, budou řešeny před českým soudem příslušným k projednání dané věci.
8. Smluvní strany potvrzují, že smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle a že nebyla sjednána v tísní a/nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Dnem uzavření této smlouvy je den označený datem u podpisů smluvních stran, přičemž je-li takových dat více pak rozhodným je pozdější z nich.
9. Smlouva má následující přílohy, které tvoří její nedílnou součást:

Příloha č. 2 Harmonogram realizace Díla

Příloha č. 1 Oceněná specifikace zhotovitele č. 1 ze dne 10.6.2024

Příloha č. 3 Kopie pojistky zhotovitele (odpovědnost za škodu)

V Praze dne

V Kamenickém Šenově dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....
Ing. Tomáš Langer, Ph.D., kvestor Ing. Lucie Karlová, předsedkyně představenstva