

Smlouva o dílo

Dle § 536a násl. Obchodního zákoníku v následujícím znění:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. *Objednatel:*

Dětský domov, Základní škola speciální a Praktická škola, Jaroměř
Palackého 142

551 01 Jaroměř

IČO: 486 23 733

Zastoupena: Mgr. Taťánou Kánskou, ředitelkou školského zařízení

2. *Zhotovitel:*

Petr Pavlásek

 Jaroměř 55101

ICO: 67471960

DIČ: CZ6601281522

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je pokládka koberců a odstranění koberců ze stěn v 6.RS a 5. RS včetně materiálu dle cenové nabídky ze dne 14.4.2024 v Palackého ulici čp. 142 Jaroměř.

Dílo bude obsahovat:

1. Bourací práce odstranění koberců
2. Doprava materiálu, přesun hmot
3. Stavební práce štukování a úprava stěn
4. Pokládka koberců
5. Dokončení díla.

III. TERMÍNY

1. Zahájení díla: Po dohodě s investorem
2. Dokončení díla: Do 16.7.2024

IV. CENA ZA DÍLO

Cena za dílo se stanoví dohodou smluvních stran ve výši **77 400,- Kč** včetně DPH 12 %.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

Na úhradu nákupu materiálu poskytne objednatel zálohu ve výši **0 Kč**.

Na realizaci díla bude uplatněno zádržné ve výši 10 % z ceny díla, které bude uvolněno po odstranění vad a nedodělků stavby.

Splatnost faktur sjednána převodem do 14 dní.

Vícepráce neobsažené v předmětu smlouvy o dílo budou účtovány dle platných ceníků.

VI. SANKCE

Pokud nebude dodržena lhůta předání některé ucelené části díla dle smlouvy, má odběratel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 0,05 % hodnoty díla za každý den prodlení.

Pokud bude odběratel v prodlení se splatností faktur, má zhotovitel právo na uplatnění penále ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. ODEVZDÁNÍ DÍLA, ZÁRUKA

Předání díla bude provedeno formou zápisu o předání a převzetí díla.

Zhotovitel ručí za montážní práce 24 měsíců od jeho předání.

Záruku na dodávky a materiál poskytuje zhotovitel po dobu stanovenou výrobcí.

Záruční doba začíná běžet předáním díla objednateli.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

Objednatel netrvá na vedení deníku.

IX. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat na pracovišti stavebně technické, bezpečnostní a protipožární předpisy, jakož i předpisy bezpečnosti práce, hygieny práce a další případné předpisy související se zhotovením díla.

Zhotovitel je dále povinen, na základě písemného příkazu objednatele, dát příkaz k zastavení prací na díle nebo jeho části a to po takovou dobu, po kterou objednatel uzná za nezbytnou.

Dodatečné náklady je objednatel povinen zaplatit, pokud zastavení nevzniklo z důvodů zaviněným zhotovitelem.

Zhotovitel prohlašuje, že se na místě seznámil se stavenišťem a nejsou mu známy žádné okolnosti, které by bránily úspěšnému dokončení díla.

V případě víceprací bude rozsah prací nejprve projednán s objednavatelem, vzájemně odsouhlasen a potvrzen.

Objednavatel se stává vlastníkem jednotlivých částí díla v okamžiku uhrazení faktury za skutečně provedené práce.

V případě odstoupení od smlouvy budou po vzájemném projednání uhrazeny oprávněné vzniklé náklady.

Vztahy mezi smluvními stranami, neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

Veškeré změny a doplnění této smlouvy lze provádět formou písemných dodatků, které musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

Firma Petr Pavlásek se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získala v souvislosti s plněním této smlouvy a které mají zůstat v zájmu zaměstnavatele utajeny. Touto povinností mlčenlivosti je firma vázána nejenom po dobu trvání smlouvy, ale i po jejím skončení.

Firma Petr Pavlásek zavede vhodná technická a organizační opatření tak, aby nemohlo docházet k úniku osobních údajů správce (školy).

Obě smluvní strany souhlasí, že smlouva bude uveřejněna v plném rozsahu podle Zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a tuto povinnost splní strana objednatele.

Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nich 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Jaroměři dne 3. 7. 2024

Za objednatele..... Za zhotovitele.....