

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 30.10.2023

ev. číslo smlouvy zhotovitele: S25-063-0001

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále je jako „OZ“)
a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), mezi

1 Účastníci smlouvy

1.1. Objednatel: **Město Frýdlant**
sídlo: nám. T.G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant
zastoupený: Ing. Danem Ramzerem, starostou
IČ: 00262781
DIČ: CZ00262781
Bankovní spojení: 27-2604599359/0800
Datová schránka: t27bufd

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
PSČ, sídlo: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl C vložka 8032
zastoupený: Robertem Běhalem, ředitelem závodu SPORTOVNÍ STAVBY
Jiřím Berkou, MBA, ekonomem závodu SPORTOVNÍ STAVBY
IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., 000000-0169818406/0600

Korespondenční adresa: U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec

(dále jen „zhotovitel“)

Účastníci smlouvy se dohodli na uzavření tohoto dodatku č. 1

V průběhu realizace stavby „**Rekonstrukce atletického oválu, včetně odvodnění**“, která je předmětem smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem dotčené tímto dodatkem, vzešla potřeba realizovat změny v předmětu díla, které nemění celkovou povahu tohoto díla a které lze realizovat v souladu s § 222 odst. 4, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ).

2 Předmět dodatku smlouvy

2.1.1 Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o dílo je provedení víceprací, méněprací a záměn v rámci stavebního objektu SO 01 Terénní úpravy a sportovní plochy a v rámci VRN,

kteře jsou uvedeny ve Změnovém listu č. 1/2024 ze dne 03.06.2024, který tvořív přílohu č. 1 tohoto dodatku smlouvy.

2.1.2 Při geodetickém vytyčení atlet. oválu a výseče bylo zjištěno, že PD obsahovala chybné rozměry fotbal. hřiště. V důsledku této chyby musí dojít k novému výpočtu ploch a délek atletického oválu a výseče (příloha č. 1 dodatku SOD), úpravě projektové dokumentace a v konečném důsledku ke změně rozsahu prací v rámci stavebního objektu SO 01. Došlo rovněž ke změně tloušky asfaltových vrstev z důvodu nutnosti dodržet technologické postupy a zákonitosti. S ohledem na změnu v ploše atletického oválu musí dojít ke změně polohy a specifikace vodního příkopu pro STEEPL ve výseči dle atletických pravidel. Všechny tyto **změny**, které se projevíly jako **vícepráce** specifikované a vyčíslené ve Změnovém listu č. 1 u **SO 01 Terénní úpravy a sportovní plochy pod body a) a b) a u VRN**, a dále jako **méněpráce** ve Změnovém listu č. 1 u **SO 01 Terénní úpravy a sportovní plochy pod body a) a b)** souvisí s **chybou projektové dokumentace**, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu díla (veřejné zakázky), a je možné je realizovat v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.

2.1.3 Dále na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem dojde k **dodatečné realizaci volejbalového hřiště**, což se projevílo jako vícepráce, které jsou vyčísleny ve Změnovém listu č. 1 u **SO 01 Terénní úpravy a sportovní plochy pod bodem c)**. V tomto případě se jedná o tzv. „změnu de minimis“ dle § 222 odst. 4 ZZVZ, která nemění celkovou povahu díla (veřejné zakázky) a jejíž hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy.

2.1.4 Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o dílo je dále **záměna sportovního povrchu ve výseči** z původně kazetového na nový sportovní povrch Porplastic EP, tl. 10 mm (RED, ral 3016), který je určen pro míčové hry. Tuto záměnu je možné realizovat v souladu s § 222 odst. 7 ZZVZ, kdy cena nově instalovaného povrchu je nižší než povrchu navrženého v PD a zároveň se jedná o povrch kvalitativně srovnatelný, kdy kvalitativní srovnatelnost materiálů je prokázána technickými listy, které tvořív přílohu č. 4 tohoto dodatku smlouvy.

2.1.5 Poslední změnou v rozsahu díla řešenou tímto dodatkem je dohoda mezi objednatelem a zhotovitelem o **nerealizaci realizační a dílenské dokumentace stavby**, která se projevíla jako méněpráce v rámci VRN. Jedná se o další změnu „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ.

2.2 Rozsah díla je nově určen:

2.2.1 zadávacími podmínkami k veřejné zakázce ze zářív 2023, které byly podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele do zadávacího řízení (dále jen „ZP“)

2.2.2 projektovou dokumentací (dále jen „PD“), kterou zpracovala společnost SNOWPLAN, spol. s r.o., Mrštíkova 399/2a, 460 07 Liberec III, IČ: 27497763. PD v elektronické verzi byla zhotoviteli poskytnuta jako příloha ZP, listinné vyhotovení PD bylo zhotoviteli předáno při uzavřív smlouvy. Za správnost a úplnost PD odpovídá objednatel.

2.1.4 nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení dne 6.10.2023 (dále jen „nabídka zhotovitele“)

2.1.5 oceněným položkovým rozpočtem stavby ze dne 3.6. 2024, který obsahuje samostatné vyčíslení víceprací, méněprací a záměn a který tvořív přílohu č. 2 tohoto dodatku smlouvy o dílo

2.1.6 novým výpočtem ploch a délek atletického oválu, který tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku smlouvy o dílo.

Ostatní ustanovení čl. 2 Předmětu smlouvy se nemění.

3 Vyčíslení změn a cena díla dle dodatku č. 1 smlouvy

3.1 Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo:

Celková cena díla bez DPH	15 691 478,74 Kč
DPH 21%	3 295 210,54 Kč
Celková cena díla včetně DPH	18 986 689,28 Kč

3.2 Změny v předmětu díla dle § 222 odst.6 ZZVZ):

Celková cena víceprací dle § 222 odst.6 ZZVZ VZ bez DPH	825.764,97 Kč
Celková cena méněprací dle § 222 odst.6 ZZVZ bez DPH	- 453.823,98 Kč

Cenový nárůst v souvislosti se změnami §222 odst. 6 ZZVZ	371.940,99 Kč 2,4 %
---	--------------------------------------

3.3 Změny v předmětu díla dle § 222 odst.7 ZZVZ):

Celková cena víceprací dle § 222 odst.7 ZZVZ VZ bez DPH	1 438 910,00 Kč
Celková cena méněprací dle § 222 odst.7 ZZVZ bez DPH	- 1 674 887,50 Kč
Rozdíl bez DPH	-235 977,50 Kč

3.4 Změny v předmětu díla dle § 222 odst. 4 ZZVZ

Celková cena víceprací dle § 222 odst.4 ZZVZ VZ bez DPH	51.890,15 Kč
Celková cena méněprací dle § 222 odst.4 ZZVZ bez DPH	- 11.792,45 Kč
Celková hodnota změn dle § 222 odst. 4 ZZVZ bez DPH	63.682,60 Kč
Procentní vyjádření změn dle § 222 odst. 4 ZZVZ	0,4%

3.5 Celková **nová cena díla** po započtení víceprací a méněprací a záměn činí:

Celková cena díla bez DPH	15 867 539,93 Kč
DPH 21%	3.332.183,39 Kč
Celková cena díla včetně DPH	19.199.723,32 Kč

3.6 Podrobná kalkulace víceprací a méněprací je uvedena v oceněném položkovém rozpočtu ze dne 3.6.2024, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku smlouvy o dílo.

3.7 Další ustanovení čl. 3 smlouvy o dílo se nemění.

12. Závěrečná ustanovení

Článek č. 12 se doplňuje takto:

- 12.13 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 30.10. 2023 zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 12.14 Tento dodatek č. 1 byl uzavřen elektronicky, pro potřeby smluvních stran mohou být vyhotoveny listinné verze dodatku.
- 12.15 Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

12.16 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1/2024

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet ze dne 3.6.2024 s vyčíslením víceprací a méněprací

Příloha č. 3 – Nový výpočet ploch a délek atletického oválu

Příloha č. 4 – Technické listy prokazující kvalitativní srovnatelnost záměny povrchu ve výseči

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdlantu dne 11.7.2024

V..... dne 10.7.2024

.....
Ing. Dan Ramzer
starosta města

.....
Robertem Běhalem, ředitelem závodu
SPORTOVNÍ STAVBY

.....
Jiřím Berkou, MBA, ekonomem závodu
SPORTOVNÍ STAVBY

Rada města Frýdlant schválila na svém jednání dne 24. 6. 2024 usnesením č. 1377/2024.