

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SERVISU

uzavřená ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

se sídlem: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva

Ing. Hynkem Raisem, MHA, místopředsedou představenstva

IČ: 27520536

DIČ: CZ27520536

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Pardubice, č. ú.: 280123725/0300

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Luwex, a.s.

se sídlem: Stará Spojovací 2418/6, 190 00 Praha 9

k projednání a uzavření této smlouvy oprávněný:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel divize Servis

IČ: 00138207

DIČ: CZ 00138207

Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B XXXVI, vložka 86

Bankovní spojení: UniCredit Bank, č. ú 1387892545/2700

(dále jen „zhotovitel“)

1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele poskytovat objednateli záruční a pozáruční servis a opravy, a to na vzduchotechnickém zařízení instalovaném na adrese **Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, pavilon CUP v areálu Pardubické nemocnice**. Seznam zařízení je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále také jen „VZT zařízení“ nebo „zařízení“). V rámci servisu bude zhotovitelem poskytován záruční a pozáruční servis, opravy, preventivní a pravidelná údržba a služba odstraňování poruch na VZT zařízení, a to v rozsahu a četnosti dle Přílohy č. 1 a za podmínek stanovených v této smlouvě (dále jen „servis“).
- 1.2 Servis bude zhotovitelem poskytován v pracovních dnech, tj. pondělí až pátek od 7:00 hodin do 16:00 hodin.
- 1.3 Preventivní údržbou, která je součástí servisu, se rozumí údržba v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této Smlouvy. Preventivní údržba nezahrnuje výměnu spotřebního materiálu a náhradní díly nezbytné pro řádné provedení pravidelného servisu (filtrační materiál, chladivo, oleje, plynové zapalovače – ionizační elektroda, stykače, pojistky, jističe izolace, další spotřební díly a náhradní díly dle výrobců jednotlivých zařízení), který bude měněn dle skutečné potřeby vč. jeho ekologické likvidace.
- 1.4 Cena spotřebního materiálu a náhradních dílů bude zhotovitelem objednateli vyúčtována k proplacení vždy dle aktuálního ceníku zhotovitele samostatně dle skutečnosti na základě objednatelům potvrzených servisních listů, na kterých bude specifikován daný servisní a spotřební materiál vč. uvedení množství dodaného servisního materiálu.
- 1.5 Jakékoliv závady na zařízení budou objednatelům hlášeny na telefonní číslo:
servis Luwex: +420 720 025 831,
písemně po celých 24 hodin po celý týden,
e-mail: servis@luwex.cz , 24 hodin po celý týden.
- 1.6 Zhotovitel bude zároveň oprávněn účtovat cenu za:
- Odstraňování důsledků neodborných zásahů pracovníků objednatele nebo třetích osob na předmětu Smlouvy.
 - Odstraňování důsledků živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou apod.), krádeží, úmyslného poškození apod.
- 1.7 Zhotovitel bude zároveň oprávněn účtovat cenu za zbytečné výjezdy způsobené chybnou identifikací závady objednatelům, jejíž odstraňování nepřísluší profesi vzduchotechnika ale jiným profesím (např. ústřední topení, elektroinstalace, měření a regulace, zdravotnicka apod.).

2 Cena a platební podmínky

- 2.1 Cena za poskytování servisu podle této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran následovně:
- Za první pololetí roku (jarní servis) ve výši **130 530,- Kč** (dle Přílohy č. 1 této smlouvy).
 - Za druhé pololetí roku (podzimní servis) ve výši **159 917,- Kč** (dle Přílohy č. 1 této smlouvy).
 - Celková roční cena servisu dle této Smlouvy: **290 447,- Kč bez DPH**.
 - Tato cena bude navýšena o cenu spotřebního materiálu a náhradních dílů v souladu s čl. 1. odst. 1.4. této smlouvy. K ceně bude účtována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem o DPH v platném znění.

- 2.2 Jakékoliv změny cen mohou být provedeny výhradně písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
- 2.3 Výše uvedené ceny budou fakturovány zhotovitelem zpětně vždy k poslednímu dni daného kalendářního měsíce, kdy byl servis uskutečněn. Splatnost faktur – daňových dokladů se sjednává na 30 dnů ode dne obdržení faktury – daňového dokladu objednatelem. V pochybnostech se má zato, že daňový doklad byl doručen třetí den po jeho odeslání poštovní přepravou nebo druhý den po odeslání na mailovou adresu Objednatele fakturace@nempk.cz
- 2.4 Faktura – daňový doklad bude splňovat náležitosti daňového dokladu dané zákonem o DPH v platném znění, jinak bude zhotoviteli vrácena.
- 2.5 Oprávněným vrácením faktury – daňového dokladu přestává běžet lhůta její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až ode dne doručení nové nebo opravené faktury – daňového dokladu objednateli. Objednatel není v prodlení s úhradou faktury, dokud mu nebude doručena nová, opravená faktura – daňový doklad splňující všechny zákonné náležitosti.
- 2.6 Servisní zásahy, odstraňování poruch a prováděné práce nad rámec této smlouvy budou zhotovitelem pro objednatele prováděny vždy na vyžádání a objednávku objednatele zhotoviteli, když tyto činnosti budou účtovány pro jednotlivé profese v hodinové sazbě dle následujícího rozpisu:
- 2.7 Profese VZT = Servisní technik Zhotovitele
- práce servisního technika (Po – Pá 7:00 - 16:00) 650,- Kč/hod,
 - doprava bude účtována v sazbě 14,- Kč/km včetně stráveného času na cestě technika/ů
 - servisní práce mimo pracovní dobu, víkendy a svátky – 50% přírážka,
- 2.8 Profese klimatizace chlazení – VRV, SPLIT
- práce servisního technika (Po – Pá 7:00 - 16:00) 800,- Kč/hod,
 - doprava bude účtována v sazbě 14,- Kč/km včetně stráveného času na cestě technika/ů
 - servisní práce mimo pracovní dobu, víkendy a svátky – 50% přírážka
- 2.9 Inženýrské práce
- inženýrské práce budou účtovány (Po – Pá 7:00 - 16:00) v hodinové sazbě 1.100, - Kč/hod,
 - doprava bude účtována v sazbě 14,- Kč/km včetně stráveného času na cestě technika/ů
- K ceně bude účtována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem o DPH v platném znění.

3 Smluvní sankce

- 3.1 V případě prodlení s úhradou řádně vystavené faktury – daňového dokladu, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení 0,05 % z neuhrazené částky za každý započatý den prodlení.

4 Místo plnění

- 4.1 Místem poskytování servisu podle této smlouvy je: Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, pavilon CUP

5 Doba trvání smlouvy

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 5.2 Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 5.3 Tato smlouva může být písemně vypovězena kteroukoli ze smluvních stran, přičemž výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. V pochybnostech se má zato, že výpověď byla doručena třetí den po jejím prokazatelném odeslání.
- 5.4 V případě hrubého porušení kteréhokoli ustanovení této smlouvy jednou ze smluvních stran, může druhá smluvní strana tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností.
Pro účely této smlouvy je za hrubé porušení považováno zejména:
- Odmítnutí plnění ze strany zhotovitele.
 - Porušení požárních nebo bezpečnostních předpisů zhotovitelem při poskytování servisu podle této smlouvy.
 - prodlení s úhradou faktur zhotovitele o více než 30 kalendářních dnů po lhůtě splatnosti.
- 5.5. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy, končí doba jejího trvání dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé straně. V pochybnostech se má zato, že oznámení o odstoupení bylo doručeno třetí den po jeho prokazatelném odeslání.

6 Povinnosti objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje v nezbytně nutném rozsahu:
- zajistit pro zhotovitele vstup na místo plnění, kde bude poskytován servis podle této smlouvy, včetně jeho zpřístupnění
 - zajistit pro zhotovitele VZT zařízení, na kterém bude poskytován servis podle této smlouvy, např. odpojení od el. napájení, vypnutí hlavního přívodu vody apod.
 - zajistit doprovod odpovědného zaměstnance na místech, kde je to z bezpečnostních důvodů nezbytné,
 - prostřednictvím svého odpovědného zaměstnance seznámit zhotovitele s bezpečnostními, hygienickými, požárními a ekologickými předpisy, případně s dalšími interními předpisy platnými pro pracoviště objednatele, jejichž dodržování bude objednatelem v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy vyžadováno,
 - zajistit pro zhotovitele místní zdroj elektrické energie k připojení přístrojů a náradí,
 - zajistit pro zhotovitele sociální zařízení v místě plnění servisu v úměrném rozsahu,
 - zajistit povolení k provádění prací a stanovení podmínek pro jejich provádění dle interních předpisů objednatele tam, kde je to z provozních důvodů nutné,
 - informovat zhotovitele o všech změnách VZT zařízení, na kterých bude poskytován servis podle této smlouvy,
 - předložit zhotoviteli dokumentaci změn, provedených jak vlastními pracovníky objednatele, tak jinými externími organizacemi, a to v digitální formě nejpozději 3 pracovní dny před započítáním servisních prací.
- 6.2 Objednatel neodpovídá za majetek zhotovitele, který tento použije k poskytování servisu podle této smlouvy v objektu či na pozemcích objednatele.

7 Povinnosti zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje kromě povinností stanovených a vyplývajících z ostatních článků této smlouvy:
- poskytovat servis řádným způsobem v souladu se specifikacemi výrobce a platnými normami
 - respektovat časová rozmezí sjednaná stranami pro danou činnost,
 - dodržovat pravidla a ustanovení platných předpisů o BOZP a PO,
 - v nejvyšší možné míře minimalizovat doby výpadků a omezení provozu VZT zařízení při provádění smluvních prací.
- 7.2 Veškeré škody, které vzniknou porušením těchto povinností ze strany zhotovitele, jdou k tíži zhotovitele.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, případně další osoby podílející se na plnění této smlouvy, nebudou neoprávněně a mimo smluvní ujednání nakládat s údaji a skutečnostmi, se kterými se seznámí v rámci plnění předmětu této smlouvy, které nejsou veřejně přístupné, a nebudou je zcizovat ani zpřístupňovat třetím osobám, ani nebudou vyvíjet žádnou činnost, která nesouvisí s předmětem této smlouvy.

8 Vyšší moc

- 8.1 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné či úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak prokazatelně stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy.
- 8.2 Nastanou-li výše uvedené okolnosti, jsou obě smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vzájemně písemně informovat, aby předešly vzniku újmy druhé smluvní straně či třetí osobě.
- 8.3 Jestliže důsledky vyplývající ze zásahu vyšší moci prokazatelně trvají déle než 3 měsíce, může kterákoliv ze Smluvních stran od této Smlouvy odstoupit při vyrovnání nároků obou Smluvních stran tak, aby nedošlo k bezdůvodnému obohacení ani jedné Smluvní straně.

9 Závěrečná ustanovení

- 9.1 Obě smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články této smlouvy jsou dostatečné z hlediska náležitostí pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva se uzavírá určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah z této smlouvy a právní vztahy mezi nimi touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku, případně ostatními obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.
- 9.2 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou samostatně číslovaných dodatků ke smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.3 Pokud by se jedno nebo více ustanovení této smlouvy z nějakých důvodů stalo neplatným či neúčinným, nebude tím dotčena všeobecná platnost a účinnost této smlouvy či jejích ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení jiným ustanovením se stejným obsahem, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 9.4 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podepsání oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, které bezodkladně po uzavření smlouvy zajistí objednatel.

- 9.5 Tato smlouva, ani žádná práva, zájmy nebo povinnosti smluvních stran vyplývající ze smlouvy, nemohou být postoupeny, a ani žádné povinnosti přeneseny, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 9.6 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou z nich.
- 9.7 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k podnikání v rozsahu plnění této smlouvy, že při poskytování služeb bude postupovat s odbornou péčí a odpovídá za to, že realizací smlouvy nejsou dotčena práva třetích osob. Veškerá odpovědnost z toho vyplývající jde k tíži zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením jeho povinností nebo způsobenou jeho činnostmi dle příslušných zákonných předpisů.
- 9.8 Obě smluvní strany potvrzují platnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 – položkový rozpočet servisu

Příloha č. 2 – servisní úkony

V Praze dne 6.12.2023

V Pardubicích dne 22.4.2024

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ředitel divize Servis

.....
MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
předseda představenstva

.....
Ing. Hynek Rais, MHA
místopředseda představenstva