

# SMLOUVA O DÍLO č.12/2024

kterou dnešního dne uzavřeli ve smyslu ust. § 2586 a násl.  
občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění účastníci:

## I. Smluvní strany

Název: KLIMATEST s.r.o.  
Sídlo: Podbabská 1112/13, 160 00 Praha 6  
Provozovna: Blanická 1555, 399 01 Milevsko  
Zastoupen/a: Ing. Pavlem Paulim, jednatelem  
IČ: 26068290  
DIČ: CZ 26068290  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu : 76880502777/0100  
Tel.: 723073206  
E-mail: [pavel.pauli@klimatest.cz](mailto:pavel.pauli@klimatest.cz)  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vl. 115977

*jako zhotovitel na straně jedné*

a

Název: Sociální služby Města Milevska, příspěvková organizace  
Sídlo: 5. května 1510, 399 01 Milevsko  
Zastoupené: Mgr. Marií Jarošovou, ředitelkou  
IČ: 75000750  
DIČ: CZ 75000750  
Bankovní spojení: ČS, a.s.  
Číslo účtu: 643242329/0800  
Kontaktní osoba Mgr. Marie Jarošová, ředitelka  
Tel. +420 382 505 252  
E-mail: [reditelka@socsluzbymilevsko.cz](mailto:reditelka@socsluzbymilevsko.cz)

*jako objednatel na straně druhé*

v rámci:

Název zakázky: Klimatizace - " Chlazení č.m. 2.64, 3.63 a chodeb přístavby v 4.NP "

## 2. Údaje o stavbě:

název stavby pobytová sociální služby domov pro seniory  
5. května 1510  
399 01 Milevsko  
investor: Sociální služby Města Milevska

zástupce objednatele na stavbě: M. Kočovský

zástupce zhotovitele : Ing. Pavel Pauli 723 073206

3. Podklady pro uzavření smlouvy:

Cenová nabídka ze dne 22.2.2024

4. Předmět plnění:

- dodávka zařízení klimatizace včetně dopravy na stavbu
- montáž zařízení
- zpracování revizních protokolů VZT
- zaškolení obsluhy uživatele
- lešení do 4,00 m
- záruční doba 60 měsíců na montážní práce, na dodané zařízení záruky dle záruční doby výrobce / minimálně 24 měsíců/ .

5. Čas plnění: květen 2024

6. Spolupůsobení objednatele :

Zařízení staveniště - objednatel zajistí k termínu montáže volný přístup v příslušné části stavby. Dále umožní zhotoviteli využívat běžné zařízení staveniště (el. energie, vody, WC).

7. Cena :

Celková cena dodávky je kalkulována ve výši:  
DPH 12%

534 800,- Kč bez DPH  
598 976,- Kč s DPH

=====

8. Platební podmínky:

Platby budou prováděny dle skutečného postupu prací na základě měsíční fakturace do 90 % smluvní ceny. Konečná faktura bude vystavena po protokolárním předání akce bez vad a nedodělků. Splatnost vystavených faktur bude stanovena na 30 dní po prokazatelném obdržení daňového dokladu.

9. Dohodnuté zkoušky

Návrh na provedení zkoušek bude projednán při jejich zahájení, přičemž budou provedeny dle platných ČSN norem.

## 9.a Servisní práce :

Budou prováděny na základě uzavřené servisní smlouvy. Záruční opravy budou zahájeny do 7 dní od jejich písemného oznámení. Havarijní opravy budou zahájeny do 48 hodin od jejich písemného oznámení.

## 10. Odevzdání a převzetí:

Na základě úspěšného vyzkoušení dodaného zařízení bude sepsán zápis o předání a převzetí zakázky.

Součástí předávacího řízení budou revizní protokoly a zprávy. Vady a nedodělky nebránící provozu odstraní zhotovitel v dohodnuté lhůtě na své náklady. Případné nedodělky bránící provozu, budou důvodem k nepřevzetí zakázky.

## 11. Záruční podmínky:

Zhotovitel odpovídá za provedené práce 60 měsíců od uvedení zařízení do provozu, respektive 60 měsíců od sepsání a potvrzení předávacího protokolu. Na dodané zařízení poskytujeme záruky dle výrobců zařízení. Tyto záruční doby začínají platit nejpozději 30 dnů po smluvně dohodnutém termínu ukončení zakázky, pokud posun termínu není způsoben zhotovitelem.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které prokazatelně nebyly ovlivněny jeho jednáním.

Objednatel odpovídá za vady, které byly způsobeny nedodržením provozních podmínek nebo porušením provozních předpisů.

Objednatel odpovídá také za veškeré vady kompletní dodávky, pokud zahájí na zařízení provoz před podpisem předávacího protokolu.

## 12. Uplatnění sankcí :

Dodavatel i odběratel uplatní sankce podle obchodního zákoníku, především v případě nedodržení smluvních termínů montáže, zkoušek a termínů splatnosti dle čl. 8. Sankce stanovíme ve výši 0,1 % ze smluvní ceny denně.

## 13. Ostatní ujednání:

V případě porušení smlouvy v podstatných náležitostech jedním ze smluvních partnerů je druhý oprávněn odstoupit od smlouvy. Při odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce má oprávněná strana smluvní nárok na úhradu vzniklých nákladů.

Dodané a namontované zařízení zůstává majetkem dodavatele až do zaplacení faktury za jednotlivé dodávky. Po zaplacení jednotlivých částí dodávek se stává majitelem odběratel.

Firma je pojištěna u Pojišťovny KOPERATIVA a.s. (stavební a montážní pojištění).

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

14. Podstatné náležitosti :

Za podstatné porušení smluvní povinnosti pokládáme nedodržení článků 4, 5, 7 a 11.

15. Závěrečné ustanovení:

Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou sjednány písemně, budou odsouhlaseny Objednatelem i zhotovitelem a stávají se nedílnou součástí této smlouvy.

Tato smlouva vstupuje v platnost dnem oboustranného podpisu smlouvy a je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana .


**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Cenová nabídka z 22.2.2024


V Milevsku, dne 10 .04. 2024

V Milevsku, dne 10.04.2024



za objednatele  
Sociální služby Města Milevska,  
příspěvková organizace  
Mgr. Marie Jarošová, ředitelka

---

sociální služby města Milevska  
 příspěvková organizace  
IČ 750 00 750 (1)  
399 01 Milevsko, 5. května 1510



za zhotovitele  
KLIMATEST s.r.o.  
Ing. Pavel Paulí  
jednatel

---

**KLIMATEST s.r.o.**  
Podbabská 1112/13, Bubeneč, 160 00 PRAHA 6  
Provozovna: Blanická 1555, 399 01 MILEVSKO  
TEL: 723 073 206, 602 207 706  
klimatest@klimatest.cz  
IČO: 260 68 290 , DIČ: CZ26068290