

Smlouva o výpůjčce

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**“)

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: dne 11. 7. 1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847
Zastoupená:  vedoucí odboru Nemovitý majetek
na základě pověření ze dne 27. 4. 2018 (viz **příloha č. 2**)

dále jen „**Půjčitel**“ na straně jedné,

a

odborová organizace: **Odborová rada**
IČO: 05868408
DIČ: není plátce DPH
Se sídlem: Plzeňská 102/2017, Motol, 150 00 Praha 5
Zastoupená: Jiřím Zabloudilem, dr. h. c., prezidentem
Zapsaná ve SR: dne 28. 3. 2017 u Městského soudu v Praze, spisová značka L 68001

dále jen „**Vypůjčitel**“ na straně druhé,

společně též označovány jako „**Smluvní strany**“,

uzavírají Smlouvu v následujícím znění:

I.

Předmět a účel Smlouvy

1. Půjčitel Smlouvou přenechává do bezplatného užívání Vypůjčiteli a Vypůjčitel pro činnost odborové organizace od Půjčitele přijímá kancelář č. 303 (22,23 m²) včetně vybavení uvedeného v **příloze 3**, umístěnou v 3NP administrativní budovy v areálu OZM Hostivař, na adrese Sazečská 3206/3, Praha 10, Strašnice (dále jen „**Předmět výpůjčky**“).
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je s Předmětem výpůjčky dobře seznámen, a že je způsobilý ke smluvenému způsobu užívání.
3. Vypůjčitel není oprávněn ve smyslu § 2194 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku Předmět výpůjčky přenechat jiné osobě bez svolení Půjčitele.

II.

Doba užívání

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou ode dne podpisu této Smlouvy s možností výpovědi kterékoli ze Smluvních stran bez udání důvodu s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvního dne následujícího měsíce po jejím písemném doručení druhé Smluvní straně.
2. Případná náhrada prostor pro výkon odborové činnosti Vypůjčitele bude Půjčitelem poskytnuta Vypůjčiteli podle a v rozsahu příslušných ustanovení kolektivní smlouvy a zákoníku práce.

III.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Povinnosti Vypůjčitele:
 - a) užívat Předmět výpůjčky výhradně a pouze za účelem uvedeným v čl. I. Smlouvy,
 - b) upozornit Půjčitele na vznik pojistné události týkající se majetku Půjčitele; Půjčitel neodpovídá za škody vzniklé zásahem vyšší moci (neplánovaný výpadek el. proudu, živelní událost,),
 - c) udržovat Předmět výpůjčky v dobrém a užitelném stavu a v případě potřeby umožnit vstup do Předmětu výpůjčky příslušným zaměstnancům Půjčitele za účelem kontroly a zejména při provozování činnosti a i v nepřítomnosti zajistit neomezenou únikovou cestu HZS,
 - d) neprovádět v Předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu Půjčitele žádné stavební úpravy ani jiné podstatné změny,
 - e) dodržovat veškeré protipožární povinnosti (viz **příloha č. 1**), bezpečnostní předpisy a předepsané revize el. spotřebičů; případné postihy uložené kontrolními orgány jdou k tíži Vypůjčitele,
 - f) nepřenechat bez písemného souhlasu Půjčitele Předmět výpůjčky ani jeho část do nájmu nebo užívání třetí osobě,
 - g) užívat Předmět výpůjčky řádně a chránit před poškozením; Půjčitel nenese odpovědnost za poškození či odcizení věcí Vypůjčitele umístěných v Předmětu výpůjčky,
 - h) umožnit Půjčiteli provádět kontroly užívání Předmětu výpůjčky a plnění povinností, a to za účasti Vypůjčitele,
 - i) odstranit závady a poškození Předmětu výpůjčky, které způsobil při své činnosti Vypůjčitel nebo osoby, které se s ním podílejí na této činnosti,
 - j) při ukončení smluvního vztahu vyklidit Předmět výpůjčky a ve stavu odpovídajícímu obvyklému užívání jej řádně předat Půjčiteli nejpozději poslední den trvání smluvního vztahu.
2. Při předávání Předmětu výpůjčky Vypůjčiteli do užívání a při zpětném předání Předmětu výpůjčky Vypůjčitelem Půjčiteli v případě ukončení smluvního vztahu založeného touto Smlouvou bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, přičemž k termínu předání a termínu zpětného předání Předmětu výpůjčky je Vypůjčitel povinen vyzvat kontaktní osobu Půjčitele minimálně 5 pracovních dnů předem.
3. Vypůjčitel není oprávněn využívat Předmět výpůjčky nebo jeho část ke komerčním účelům.
4. Půjčitel se zavazuje, že neučiní nic, co by bránilo Vypůjčiteli v řádném užívání Předmětu výpůjčky.

IV. Styk Smluvních stran

1. Smluvní strany určují následující kontaktní osoby pro účely běžné komunikace:

Na straně Půjčitele:

K jednáním týkajícím se smluvních vztahů

Jméno, příjmení:

tel.:

Email:



K jednáním týkajícím se předání a převzetí prostor a správy budov

Jméno, příjmení:

Tel:

Email:



Ve věcech týkajících se předání a převzetí movitého majetku:

Jméno, příjmení:

Tel:

Email:



Na straně Vypůjčitele:

K jednáním týkajícím se veškerých záležitostí Smlouvy:

Jméno, příjmení:

Jiří Zabloudil, dr. H. c.

Tel:

Email:



V případě změny se Smluvní strany zavazují ve lhůtě 10 dnů oznámit druhé Smluvní straně novou kontaktní osobu. Tyto kontaktní osoby lze kdykoli měnit písemným oznámením druhé Smluvní straně bez nutnosti měnit Smlouvu.

V. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené Smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré změny Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou, prostřednictvím očíslovaných dodatků a to po vzájemné dohodě Smluvních stran.
3. Smlouva je uzavřena dnem podpisu Smluvních stran.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Půjčitel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Vypůjčitel dále bere na vědomí, že Půjčitel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

6. Nedílnou součástí Smlouvy je:
Příloha č. 1 – Povinnosti Vypůjčitele v oblasti požární ochrany
Příloha č. 2 – Pověření pro [redacted] ze dne 27. 4. 2018
Příloha č. 3 – Soupis movitých věcí

V Praze dne

Za Půjčitele
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost:

.....
[redacted]
vedoucí odboru Nemovitý majetek

V Praze dne

Za Vypůjčitele
Odborová rada:

.....
Jiří Zabloudil, dr. H. c.
prezident