

**Pojistná smlouva č. 7721178857**

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

## se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, Praha 8, PSČ 186 00 a

**Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy**

## se sídlem Praha 2, Nové Město, Vyšehradská 2077/57, PSČ 128 00, Česká republika IČO: 70883858

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze sp. zn. Pr 63

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený níže podepsanými osobami

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s výše uvedenou adresou pojistníka.

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele

**RENOMIA, a. s.**

## se sídlem Brno, Holandská 8, PSČ 639 00, Česká republika IČO: 48391301

(dále jen „**samostatný zprostředkovatel**“)

## Korespondenční adresa samostatného zprostředkovatele:

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře: Na Florenci 15, Budova Florentinum, vstup C, 110 00 Praha 1.

Sjednání této pojistné smlouvy zprostředkoval pro pojistníka samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře.

# Veřejná zakázka část 1

**Článek I. Úvodní ustanovení**

 Pojištěným je pojistník.

 K pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „**VPP**“), Zvláštní pojistné podmínky (dále jen

„**ZPP**“) a Dodatkové pojistné podmínky (dále jen „**DPP**“).

## Všeobecné pojistné podmínky

VPP P-100/14 - pro pojištění majetku a odpovědnosti

## Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P-700/14 - pro pojištění věci (majetku)

ZPP P-250/14 - pro pojištění skla

ZPP P-320/14 - pro pojištění elektronických zařízení

## Dodatkové pojistné podmínky

DPP P-520/14 - pro pojištění hospodářských rizik, sestávající se z následujících doložek:

## Věci (majetek)

DALL101 - Lehké stavby, dřevostavby - Výluka (1401)

DALL104 - Nové investice - Vymezení předmětu pojištění (1401) DALL105 - Suterén - Výluka (1401)

DALL108 - Předepsané způsoby zabezpečení pojištěných věcí (netýká se finančních prostředků a cenných předmětů) (1612)

DALL109 - Předepsané způsoby zabezpečení finančních prostředků a cenných předmětů (1606)

DALL111 - Předepsané způsoby zabezpečení - Výklad pojmů (2003)

DALL113 - Poškození vnějšího kontaktního zateplovacího systému (zateplení fasády) ptactvem, hmyzem a hlodavci - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DALL114 - Malby, nástřiky nebo polepení - Rozšíření rozsahu pojištění (1401) DALL115 - Nepřímý úder blesku - Rozšíření rozsahu pojištění (1404) DALL117 - Atmosférické srážky - Rozšíření rozsahu pojištění (1612)

## Obecné

DOB101 - Elektronická rizika - Výluka (2001)

DOB103 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy (2001) DOB104 - Demolice, suť - Rozšíření pojistného plnění (1401) DOB105 - Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek (1401)

DOB107 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití

(1401)

# Článek II.

**Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění**

## Obecná ujednání pro pojištění majetku

* 1. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

## Pro pojištění majetku je místem pojištění

* + 1. Vyšehradská 2075/51, 128 00 Praha 2,
    2. Vyšehradská 2076/55, 128 00 Praha 2,
    3. Horoměřická 2307, 160 00 Praha 6,
    4. Vyšehradská 2077/57, 120 00 Praha 2, budova C, včetně plotu podél ulice Pod Slovany a garáž s vjezdem z ulice Vyšehradská,
    5. místa na území České republiky, které pojištěný vlastní nebo po právu užívá, není-li dále uvedeno jinak.

## Přehled sjednaných pojištění

* 1. **Pojištění věci (majetku)**

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

## Pojištění věci (majetku)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Místo pojištění:** dle Článku II, bodu 1, odstavce 1.2. | | | | | | |
| **Rozsah pojištění:** ZPP P-700/14 část 2. - proti vyjmenovaným pojistným nebezpečím a část 3. - proti všem nebezpečím kromě vyloučených | | | | | | |
| **Pojištění se řídí:** VPP P-100/14, ZPP P-700/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOB104, DOB105, DOB107, DALL101, DALL104, DALL105, DALL108, DALL109, DALL111, DALL113, DALL114, DALL115, DALL117 | | | | | | |
| **Poř. číslo** | **Předmět pojištění** | **Pojistná částka10)** | **Spoluúčast**  **5)** | **Pojištění se sjednává na**  **cenu\*) 1)** | **MRLP3)**  **První riziko2)**  **- odcizení** | **MRLP3)**  **První riziko2)**  **-vandalismus** |
| 1. | Soubor vlastních a cizích staveb | 382 000 000 Kč | viz  poznámka | \*) | 7 000 000 Kč | 1 000 000 Kč |
| Pojištěnou věcí je soubor nemovitostí (budov, hal a staveb) vč. stavebních součástí a příslušenství, vč. nemovitostí v rekonstrukci. | | | | |
| 2. | Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení a cizích  předmětů užívaných | 150 000 000 Kč | viz  poznámka | \*) | 7 000 000 Kč |
| 3. | Soubor cizích předmětů užívaných  a převzatých | 3 800 000 Kč | viz  poznámka | \*) | 3 800 000 Kč |
| 4. | Soubor movitých zařízení a vybavení (věci zaměstnanců, návštěvníků apod.) | 200 000 Kč \*\*) | viz  poznámka | \*) | 100 000 Kč |
| 5. | Dokumentace | 500 000 Kč \*\*) | viz  poznámka | \*) | 100 000 Kč |
| Pojištěnou věcí jsou vlastní a cizí písemnosti, plány, ostatní nosiče dat a záznamy na nich. | | | | |
| 6. | Nové investice -  doložka DALL104 | 10 000 000 Kč \*\*) | viz  poznámka | \*) | 1 000 000 Kč |
| Pojištěnou věcí je soubor vlastních a cizích nových investic. | | | | |
| 7. | Soubor vlastních a cizích cenných předmětů  a finančních  prostředků | 600 000 Kč \*\*) | viz  poznámka | \*) | 600 000 Kč |
| 8. | Soubor věcí umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty | 1 000 000 Kč \*\*) | viz  poznámka | \*) | 1 000 000 Kč |
| Pojištěnou věcí jsou umělecká díla, věci zvláštní kulturní a historické hodnoty, vč.  exponátů na výstavách. | | | | |
| 9. | Vlastní movité zařízení - reklamní kontejner vč.  vnitřního vybavení |  | viz  poznámka | \*) | 100 000 Kč |

Poznámky:

Spoluúčast: požární nebezpečí ve výši 50 000 Kč; povodeň nebo záplava ve výši 50 000 Kč; ostatní pojistná nebezpečí ve výši 5 000 Kč.

\*\*) Pojištění pod pořadovým číslem 4. - 8. se sjednává na první riziko2), hodnotou uvedenou ve sloupci „Pojistná částka“ se v tomto případě rozumí MRLP3).

Ujednává se, že se ustanovení části 1. čl. 3 odst. 2) písm. f) ZPP P-700/14 ruší a nově zní:

„Z pojištění nevzniká právo na plnění pojistitele za škody vzniklé na pojištěné věci během její přepravy jako nákladu.“

Ujednává se, že se pojištění odchylně od části 3. ZPP P-700/14 nevztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci.

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

## Pojištění skla

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

## Pojištění skla

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Místo pojištění:** dle Článku II, bodu 1, odstavce 1.2. | | | | | | |
| **Pojištění se řídí:** VPP P-100/14, ZPP P-250/14 a doložkami DOB101, DOB103 | | | | | | |
| **Poř. číslo** | **Předmět pojištění** | **Pojistná částka10)** | **Spoluúčast**  **5)** | **Pojištění se sjednává na**  **cenu\*) 1)** | **MRLP3)**  **První riziko2)** | **MRLP3)** |
| 1. | Soubor vlastních skel |  | 5 000 Kč | \*) | 250 000 Kč |  |
| Poznámky:  Pojištěnou věcí je soubor pevně osazených skel a skleněných stěn uvnitř budovy. | | | | | | |

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

## Pojištění elektronických zařízení

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

## Pojištění elektronických zařízení

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Místo pojištění:** dle Článku II, bodu 1, odstavce 1.2. | | | | | |
| **Pojištění se řídí:** VPP P-100/14, ZPP P-320/14 a doložkou DOB103 | | | | | |
| **Poř. číslo** | **Předmět pojištění** | **Pojistná částka10)** | **Spoluúčast**  **5)** | **Pojištění se sjednává na**  **cenu\*) 1)** | **MRLP3)** |
| 1. | Soubor vlastních a cizích stacionárních a mobilních elektronických zařízení  včetně příslušenství | 140 000 000 Kč | 5 000 Kč | \*) | 2 000 000 Kč |
| Poznámky:  Ujednává se, že se ustanovení čl. 3 odst. 2) písm. h) ZPP P-320/14 ruší a nově zní:  „Z pojištění nevzniká právo na plnění pojistitele za škody vzniklé na pojištěném zařízení během jeho přepravy jako nákladu.“ | | | | | |

\*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

**1)** nová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. a) VPP P-100/14 časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. b) VPP P-100/14 obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. c) VPP P-100/14 jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy

**2)** první riziko ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14

**3)** MRLP je horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, je MRLP horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých za dobu trvání pojištění

**4)** zlomkové pojištění ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. b) VPP P-100/14

**5)** spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací ve smyslu čl. 11 odst. 4) VPP P-100/14

**6)** zrušeno

**7)** zrušeno

**8)** dobou ručení se rozumí doba ve smyslu čl. 11 odst. 5) ZPP P-400/14, resp. čl. 14 odst. 2) DPP P-330/16, resp. čl. 20 odst. 4) DPP P-340/16

**9)** integrální časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny. Právo na pojistné plnění vzniká jen tehdy, je-li přerušení nebo omezení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní. Je-li však přerušení nebo omezení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní, nemá integrální časová franšíza vliv na výši pojistného plnění

**10)** agregovaná pojistná částka se sjednává v případě pojištění souboru věcí, celková pojistná částka se sjednává v případě pojištění výčtu jednotlivých věcí a součtu jejich hodnot

**11)** MRLPPR je horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během jednoho pojistného roku. Je-li pojištění přerušení provozu sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, je MRLPPR horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během doby trvání pojištění. Není-li sjednán limit pojistného plnění pro jednu pojistnou událost, považuje se sjednaný MRLPPR i za limit pojistného plnění pro jednu pojistnou událost

**12)** MRLPPR v rámci pojistné částky stanovené ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. c) VPP P-100/14 a sjednané pro ušlý zisk a stálé náklady pojištěného v příslušné tabulce pojištění pro případ přerušení nebo omezení provozu

 **Pojistné plnění**

* 1. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **povodní nebo záplavou**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **40 000 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
  2. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **vichřicí nebo krupobitím**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **50 000 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
  3. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy** nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **50 000 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
  4. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **kapalinou unikající z vodovodních zařízení a médiem** vytékajícím v důsledku poruchy **ze stabilních hasicích zařízení** a je-li pojištěnou věcí budova, též poškození nebo zničení **potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení včetně armatur**, došlo-li k němu **přetlakem nebo zamrznutím kapaliny** v nich a **kotlů, nádrží a výměníkových stanic vytápěcích systémů**, došlo-li k němu **zamrznutím kapaliny** v nich, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **50 000 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
  5. Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou **DALL113,** v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **50 000 Kč**. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.
  6. Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou **DALL114** a za škody působené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště pojištěné budovy malbami, nástřiky nebo polepením, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **100 000 Kč**. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši **1 000 Kč.**
  7. Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou **DALL117**, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **250 000 Kč**. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.
  8. Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou **DALL115**, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **250 000 Kč**. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.
  9. Pojistné plnění z pojištění sjednaného doložkou **DOB104**, a to bez ohledu na to, ke kolika druhům a předmětům pojištění se pojištění dle této doložky vztahuje, v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **10 000 000 Kč**. Od celkové výše pojistného plnění za každou pojistnou událost z tohoto pojištění se odečítá spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

# Článek III.

**Výše a způsob placení pojistného**

## Pojistné za jeden pojistný rok činí:

* 1. **Pojištění věci (majetku)**

Pojistné 178 920 Kč

## Pojištění skla

Pojistné 3 750 Kč

## Pojištění elektronických zařízení

Pojistné 44 000 Kč

## Souhrn pojistného za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok za část 1 činí 226 670 Kč

 Pojistné je sjednáno jako běžné.

Pojistné období je dvanáctiměsíční. Pojistné je v každém pojistném roce splatné k datům a v částkách takto:

datum: částka:

## 17.07. 226 670 Kč

 Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. 2226222/0800, variabilní

symbol: 7721178857.

 Výše pojistného je platná po celou dobu trvání pojištění. Změna výše pojistného v důsledku vývoje cen je nepřípustná. Výše pojistného je překročitelná pouze při změně rozsahu pojistného krytí a změně objemu pojišťovaného majetku, resp. při zvýšení pojistné částky.

 Pojistitel se zavazuje garantovat sazby pojistného uvedené v této pojistné smlouvě po dobu platnosti

smlouvy i pro nově pořizovaný majetek za předkladu nezměněné míry rizika.

 Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v členském státě Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru zavedena jiná pojistná daň či jí obdobný poplatek z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, než jaké jsou uvedeny v bodě 1. tohoto článku a které bude po nabytí účinnosti příslušných právních předpisů na území tohoto členského státu pojistitel povinen odvést, pojistník se zavazuje uhradit nad rámec pojistného předepsaného v této pojistné smlouvě i náklady odpovídající této povinnosti.

# Článek IV. Hlášení škodných událostí

1. Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna Brněnská 634

664 42 Modřice

tel.: 957 105 105

datová schránka: n6tetn3 [www.koop.cz](http://www.koop.cz/)

1. Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

# Článek V. Zvláštní ujednání

1. Ve smyslu ZPP P-700/14 se ujednává, že pojištění pro případ pojistného nebezpečí povodeň i záplava se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupnutím kapaliny z odpadního potrubí, které bylo způsobeno zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně nebo záplavy.
2. Za vodovodní zařízení se považuje:
   * potrubí pro přívod, rozvod a odvod vody včetně armatur a zařízení na ně připojených;
   * rozvody topných a klimatizačních systémů včetně těles a zařízení na ně připojených;
   * střešní žlaby a vnější i vnitřní dešťové svody.
3. Pojistné plnění z pojištění rizika záplavy nebo povodně není omezeno skutečností, že záplava nebo povodeň měla charakter záplavy nebo povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí (např. 20-letá voda apod.). Definice rizika záplavy nebo povodně není na časové periodě/frekvenci závislá.
4. V případě cizích věcí užívaných pojištěným se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.
5. Inflační doložka: „Pojišťovna nebude namítat podpojištění, dojde-li v průběhu doby pojištění k navýšení pojistných hodnot v důsledku inflace menší než 15 %.“

Ujednává se, že odchylně od čl. 15 odst. 2) písm. h) VPP P-100/14, je pojistník a pojištěný povinen oznámit pojistiteli změnu pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí, zvýšila-li se v době trvání pojištění alespoň o 15 %, při nesplnění této povinnosti má pojistitel právo uplatnit podpojištění.

Zvýší-li se pojistná hodnota pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí o méně než 15 %, nebude ve smyslu ustanovení čl. 15 odst. 2) písm. h) VPP P-100/14 pojistitelem požadován doplatek pojistného.

Dojde-li k navýšení pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí o více než 15 %, je

pojistník povinen tuto skutečnost písemně oznámit pojistiteli prostřednictvím pojišťovacího makléře. Vyúčtování pojištění nově nabytého majetku bude prováděno za podmínek a sazeb dle této pojistné smlouvy. Dále se ujednává, že ustanovení čl. 22 odst. 2) VPP P-100/14 se ruší a nově zní:

„Ustanovení odst. 1) neplatí, odpovídala-li v době sjednání pojištění pojistná částka pojistné hodnotě věci a pojistník neporušil povinnost oznámit pojistiteli zvýšení pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí alespoň o 15 % nebo jí odpovídající povinnost uloženou mu ve smlouvě.“

1. V případě pojistné události na pojištěných souborech odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění, jichž se pojistná událost týká.
2. Ujednává se, že škody způsobené riziky „záplava a povodeň“ a nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se hodnotí jako jedna pojistná událost a z tohoto titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast, pro riziko „vichřice a krupobití“ platí časová lhůta 48 hodin. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.
3. Ujednává se, že za vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda vytékající z řádně instalovaných klimatizačních nebo samočinných hasicích zařízení (sprinklery, drenčery, apod.).
4. Odchylně od části 1. čl. 8 odst. 43) ZPP P-700/14 se vodovodním zařízením rozumí i střešní žlaby a vnější i vnitřní dešťové svody.
5. Ujednání o rozestavěných nemovitostech:

Pojištění budov, hal a staveb (dále jen nemovitosti) se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných nebezpečí na nemovitostech, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na nemovitosti v rekonstrukci nebo ve výstavbě, pokud k těmto nemovitostem přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takových nemovitostech umístěných, a to vše za předpokladu, že ke škodě nedošlo bezprostředně v důsledku stavebně montážní činnosti. Maximální roční limit plnění je pro toto pojištění sjednán ve výši 10% ze sjednané pojistné částky maximálně však 10 000 000 Kč.

1. Ve smyslu ustanovení části 1. čl. 6 odst.1) ZPP P-700/14 je pojistnou hodnotou cizích předmětů užívaných jejich nová cena (pojištění na novou cenu).
2. Ujednává se, že pojistitel poskytne plnění také za vodné a stočné za uniklou vodu, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí zapříčiněnou vodovodním nebezpečím sjednaným v této pojistné smlouvě; pojištěný je povinen prokázat výši škody dokladem od smluvního dodavatele vody.

Pojistné plnění za toto vodné a stočné v souhrnu za všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 50 000 Kč a spoluúčastí 1 000 Kč; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

1. Pojištění zahrnuje do výše pojistné částky, resp. sjednaného limitu plnění i náklady na odstranění škod na

stavebních součástech, které vznikly v důsledku odcizení.

1. Za uzavřený prostor z hlediska posouzení zabezpečení se bude posuzovat celá budova nebo konkrétní místnost (např. kancelář, dílna, laboratoř…).
2. Ujednání o odchylném způsobu zabezpečení pojištěných věcí:

Pro veškerý movitý majetek včetně zásob se ujednává, že v případě krádeže, loupeže pojistitel poskytne pojistné plnění v případě, že pachatel překonal překážky nebo opatření chránící předmět pojištění před odcizením. Za minimální zabezpečení se považuje uzamčený prostor s jedním zámkem na vstupech, oplocený prostor se stálou strážní službou (fyzickou ostrahou) s pravidelným pochůzkovým režimem. Pojistitel zároveň akceptuje typy pojištěnými užívaných trezorů z hlediska míry zabezpečení peněžní hotovosti a jiných cenností jako dostačující míru zabezpečení.

Způsobem zabezpečení pro nemovitosti a stavební součásti se také rozumí překonání jejich konstrukčního upevnění.

Ujednává se, že pro vstupní dveře, kde je běžné zasklení, je toto postačující pro plnění v případě krádeže, loupeže.

Nebudou-li v době pojistné události pojištěné věci zabezpečeny výše popsaným způsobem, poskytne pojistitel plnění v rozsahu doložky DALL108 a DALL109.

1. Další zvláštní ujednání viz příloha č. 1 - Obchodní a platební podmínky (Příloha č. 5 Výzvy) této pojistné

smlouvy.

1. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irska. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

# Článek VI.

**Prohlášení pojistníka, registr smluv, zpracování osobních údajů**

## Prohlášení pojistníka

* 1. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště dat) Informace pro klienta, jejichž součástí jsou Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
  2. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat, prostřednictvím e-mailu nebo elektronického úložiště dat) dokumenty uvedené v čl. I. bodu 2. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
  3. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu nebo kontaktů elektronické

komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.

* 1. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem). Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že mu pojištění dali souhlas k pojištění.
  2. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření pojistné smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v této pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak.

## Registr smluv

* 1. Pokud výše uvedená pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „**smlouva**“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „**registr**“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že každý pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy.

Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „**Datová schránka**“ uvést: **n6tetn3** a do pole „**Číslo smlouvy**“ uvést číslo této pojistné smlouvy.

Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).

[Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy (resp. dodatku) jejím zveřejněním v registru](https://exchweb.koop.cz/owa/?ae=Item&a=Open&t=IPM.Note&id=RgAAAAA3AHQQRh42Q57iSoP7AV2IBwAIyfNrmMhJQaG9CthyaAD0AAAAXZPOAAAIyfNrmMhJQaG9CthyaAD0AAACWWQGAAAJ&pspid=_1487580981601_547995038&_blank) [se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného](https://exchweb.koop.cz/owa/?ae=Item&a=Open&t=IPM.Note&id=RgAAAAA3AHQQRh42Q57iSoP7AV2IBwAIyfNrmMhJQaG9CthyaAD0AAAAXZPOAAAIyfNrmMhJQaG9CthyaAD0AAACWWQGAAAJ&pspid=_1487580981601_547995038&_blank) [jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky](https://exchweb.koop.cz/owa/?ae=Item&a=Open&t=IPM.Note&id=RgAAAAA3AHQQRh42Q57iSoP7AV2IBwAIyfNrmMhJQaG9CthyaAD0AAAAXZPOAAAIyfNrmMhJQaG9CthyaAD0AAACWWQGAAAJ&pspid=_1487580981601_547995038&_blank) [dodatku) do budoucna.](https://exchweb.koop.cz/owa/?ae=Item&a=Open&t=IPM.Note&id=RgAAAAA3AHQQRh42Q57iSoP7AV2IBwAIyfNrmMhJQaG9CthyaAD0AAAAXZPOAAAIyfNrmMhJQaG9CthyaAD0AAACWWQGAAAJ&pspid=_1487580981601_547995038&_blank)

## ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 3.2., který se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námitky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz/) v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

## INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ BEZ VAŠEHO SOUHLASU Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

* + - pro účely *kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí*, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
    - pro účely *zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

## Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

## POVINNOST POJISTNÍKA INFORMOVAT TŘETÍ OSOBY

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případné další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

## INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ ZÁSTUPCE POJISTNÍKA

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely *kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

## Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

## Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

**Článek VII. Závěrečná ustanovení**

1. Není-li ujednáno jinak, je pojistnou dobou doba od **17.07.2024** (počátek pojištění) do **16.07.2027** (konec

pojištění).

Je-li tato pojistná smlouva uzavřena po datu uvedeném jako počátek pojištění, pojištění se vztahuje i na dobu od data uvedeného jako počátek pojištění do uzavření této pojistné smlouvy; pojistitel však z tohoto pojištění není povinen poskytnout plnění, pokud pojistník a/nebo pojištěný a/nebo oprávněná osoba a/nebo jiná osoba, která uplatňuje právo na plnění pojistitele, v době uzavření této pojistné smlouvy věděl(a) nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohl(a) vědět, že již nastala skutečnost, která by se mohla stát důvodem vzniku práva na plnění pojistitele z této pojistné smlouvy, vyjma takových skutečností, které již byly pojistiteli jakoukoli z výše uvedených osob oznámeny před odesláním návrhu pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy.

1. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „**nabídka**“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Ujednává se, že pojistník může kdykoliv dle svých pojistných potřeb změnit rozsah pojištění, pokud dojde ke změně vlastnických či jiných vztahů či důvodů majících vliv na rozsah pojištění, např. aktualizace pojistných částek pojištěného majetku. Případné nespotřebované pojistné pojistitel vrátí na účet pojistníka nejpozději do jednoho měsíce od ukončení pojištění daného pojištěného majetku, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Ujednává se, že tato pojistná smlouva musí být uzavřena pouze v písemné formě, a to i v případě, že je pojištění touto pojistnou smlouvou ujednáno na pojistnou dobu kratší než jeden rok. Tato pojistná smlouva může být měněna pouze písemnou formou.

Veškeré změny a doplnění lze realizovat pouze formou písemných dodatků smlouvy, které budou vzestupně očíslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

## Ujednává se, že je-li tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, musí být podepsána elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů. Podepíše-li pojistník tuto pojistnou smlouvu jiným elektronickým podpisem než uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, a nezaplatí-li jednorázové pojistné nebo běžné pojistné za první pojistné období řádně a včas, pojistná smlouva se od počátku ruší.

1. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, [www.coi.cz,](http://www.coi.cz/) a Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven z.ú., Elišky Krásnohorské 135/7, 110 00 Praha 1, [www.ombudsmancap.cz.](http://www.ombudsmancap.cz/)
2. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se samostatným zprostředkovatelem smlouvu, na jejímž základě samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře zprostředkovává pojištění pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou (s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele zasílaných pojistitelem s dodejkou, které budou zasílány na korespondenční adresu pojistníka) doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením samostatnému zprostředkovateli v postavení pojišťovacího makléře. Odchylně od čl. 18 VPP P-100/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované samostatným zprostředkovatelem v postavení pojišťovacího makléře za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.

Pojistník/pojištěný pověřuje výhradně pojišťovací makléřskou společnost RENOMIA, a. s., se sídlem Holandská 8, 639 00 Brno, IČO: 48391301 (dále jen "makléř"), vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Veškerý styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, včetně hlášení pojistných událostí, bude prováděn výhradně prostřednictvím makléře. Prohlášení a jiné úkony pojištěného směřované pojistiteli jsou vůči pojistiteli účinné doručením makléři. Makléř je povinen o těchto úkonech pojistitele informovat bez zbytečného prodlení.

1. Pojistník i pojistitel a samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře obdrží originál této pojistné smlouvy. Pojistník obdrží jeden stejnopis, pojistitel obdrží dva stejnopisy a samostatný zprostředkovatel v postavení pojišťovacího makléře obdrží jeden stejnopis.
2. Tato pojistná smlouva obsahuje 11 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené

v čl. I. této pojistné smlouvy.

Výčet příloh:   

příloha č. 1 - Obchodní a platební podmínky (Příloha č. 5 Výzvy)

Digitálně podepsal Lucie Štěpánová Datum: 2024.07.11

10:12:00 +02'00'

Digitálně podepsal Petra Procházková Datum: 2024.07.11

10:06:02 +02'00'

Podepsáno dne+ ............................ ................................................................. ................................................................

za pojistitele za pojistitele

Podepsáno dne+ ............................

Mgr. Adam Švejda

Digitálně podepsal Mgr. Adam Švejda Datum: 2024.07.11

.................................1..4.:.3..6..:5..8..+..0..2..'.0.0..'..........

za pojistníka++

+ Je-li tato pojistná smlouva podepsána uznávaným elektronickým podpisem, je okamžik podpisu vždy obsažen v tomto podpisu.

++ a) Je-li tato pojistná smlouva pojistitelem vyhotovena v listinné podobě a podepsána za něj vlastnoručně, uveďte jméno, příjmení a funkci osob/y podepisující/ch za pojistníka, jejich vlastnoruční podpis/y a případně též otisk razítka a doručte pojistiteli takto podepsaný stejnopis pojistné smlouvy v listinné podobě.

b) Je-li tato pojistná smlouva pojistitelem vyhotovena v elektronické podobě a podepsána za něj uznávaným elektronickým podpisem, použijte též uznávaný elektronický podpis/y osob/y podepisující/ch za pojistníka, nebo v případě použití elektronického podpisu jiného než uznávaného vložte jméno, příjmení a funkci podepisující/ch osob/y do poznámky tohoto elektronického dokumentu, včetně uvedení data podpisu. Takto tento elektronickým podpisem podepsaný elektronický dokument doručte pojistiteli elektronickým prostředkem.

Pojistnou smlouvu vypracovala: ……, underwriter specialista, tel. ……….., e-mail: [……………](mailto:pprochazkova@koop.cz)