

# CENOVÁ NABÍDKA - Řešení erodujících svahů v úvozu mezi Cihelnou bránou a Štulcovými sady.

Dodavatel:



Ing. Tereza Kvítková  
Horní Valy 154  
Březnice  
262 72



Odběratel:  
Národní kulturní památka Vyšehrad,  
příspěvková organizace - zřizovatel  
Hl. m. Praha  
V Pevnosti 159/5b  
Praha 2, 128 01  
111 00

IČ: 76 06 95 83

DIČ:

IČ: 00 419 745  
DIČ: CZ 00 419 745

bankovní spojení:

č.ú. r

mob. +

e-mail:

## ZADÁNÍ

Navrhnout řešení zpevnění dlouhodobě erodovaných svahů úvozu nad Cihelnou bránou. Vodní eroze způsobuje odnos půdní složky a její ukládání v dlažbě pěší komunikace, postupnou degradaci půdního profilu, odhalování půdního skeletu a kořenů přítomných stromů, terénní nerovnosti a místy celkovou absenci vegetace.

- Žádoucí stav: trvale zapojená nízká vegetace charakteru bylinného pokryvu/podrostu plnící estetickou, protierozní a srážky zadržující funkci, bude tedy komponovaný a esteticky odpovídající kultivovanému prostředí NKP Vyšehrad.
- Vzhledem k míře svažitosti a zastínění nelze za vhodný pokryv považovat sečené travinobylinné společenstvo, vyžadující oslunění.
- Návrh bude vycházet z Rešerše a koncepce řešení erodujících svahů v areálu Národní kulturní památky Vyšehrad, zpracované v r. 2022.
- Detailně zhodnotit stávající porosty a evidovat problematické erodované lokality, navrhnout porosty k odstranění – bylinné a keřové patro.
- Navrhnout úpravu veg. profilu vybraných úseků svahu, vč. mechanického zpevnění přirozeně se rozkládajícími materiály (kokosová rohož, dřevěné hatě).
- Bodově doplnit dřeviny keřového patra pro zvýšení atraktivity lokality.
- Navrhnout doplnění bylinného patra z převážně místně přemnožených rostlin (seznam prefer. rostlin je k dispozici) s doplněním rostlin nově pořizovaných.
- Posílit jarní aspekt v podrostu listnatých dřevin – výběr vhodných cibulovin ke zplanění.
- Zvážit zimní atraktivity (bobule, borka, plody).
- Zachovat, eventuálně posílit přehlednost a bezpečnost prostoru.
- Ve spolupráci s arboristou-konzultantem (D. Hora) zvážit možnost přiměřeného prosvětlení korun stromů, připravit zadání pro arboristy pro ošetření v r. 2026.
- Zpracovat předběžnou kalkulaci nákladů na realizaci na základě kvalifikovaného odhadu a konzultace s dodavatelem péče o zeleň.
- Připravit požadavek pro projektanta závlah, tj. schéma zavlažovaných ploch, vycházející z aktuálního rozmístění prvků automatického závlahového systému.
- Návrh a realizace bude navazovat na stavební opravy schodiště mezi Cihelnou bránou a Karlachovými sady prováděné v podzimním termínu NKP Vyšehrad – nutno koordinovat s požadavky a termíny stavební činnosti.
- V nabídce zohlednit potřebu koordinace přípravy realizace, včetně autorského dozoru při výsadbě.

## ROZPOČET

### Řešení erodujících svahů v úvozu mezi Cihelnou bránou a Štulcovými sady.

<b>1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>	<b>8 400 Kč</b>
a. Ověření dostupných podkladů a vytvoření vlastních podkladů do terénu v CAD.	1400
b. Podrobné zaměření lokality zahrnující délku svahu a evidující tech. prvky (svody, koryta, protierozní geomříže atd.)	5600
c. Zhodnocení stávající porostů, evidence problematických erodovaných lokalit, návrh porostů k odstranění.	1400
<b>2. NÁVRH ŘEŠENÍ (zjednodušená dokumentace DPS)</b>	<b>36 200 Kč</b>
a. Předběžná kalkulace nákladů na realizaci, odhad množství vlastního rostlinného materiálu vč. koordinace jeho přípravy s dodavatelem.	2800
b. Vlastní návrh kompozičního i technického řešení, vč. 1-2 konzultací v Praze na NKP Vyšehrad.	7000
c. Situační zákresy (rostliny k odstranění, schéma pro arboristy, příprava tech. zpevnění svahu, schéma osázení rostlin).	11200
d. Výkaz výměr a materiálů.	3500
e. Technologie a harmonogram realizace.	3500
f. Schéma zavlažovaných ploch.	2800
Kompletace dokumentace (vč. předání v Praze)	1400
Tisk, režie	2500
Doprava	1500
<b>3. AUTORSKÝ DOZOR REALIZACE</b>	<b>11 700 Kč</b> * cena je reálný odhad
a. Kontrola provedení odstranění dřevin.	700
b. Kontrola provedení tech. opatření a zpevnění svahu.	1400
c. Rozmístění rostlin v terénu.	7000
d. Úprava korun stromů - asistence arboristům.	1400
Doprava (odhad 4 x AD)	1200
<b>4. CENA V SOUČTU</b>	<b>56 300 Kč</b>

## DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Nacenení prací nad rámec nabídky proběhne dle potřeby po vzájemné dohodě.

Autorský dozor bude poskytován na základě dohody za cenu 700Kč/hod plus náklady na dopravu (300Kč/cesta). Odhad potřebných hodin AD je 15h. Množství autorských dozorů záleží i na případné míře etapizace realizace a potřeby asistovat s kompletací rostlinného materiálu.

## TERMÍNY

Zahájení práce.  
Konzultace rozpracovanosti s NKP Vyšehrad.  
Zpracování připomínek a odevzdání čistopisu.  
Autorské dozory při realizaci díla.

zač. VII. 2024  
zač. VIII. 2024  
kon. VIII. 2024  
podzim 2024

## PLATEBNÍ PODMÍNKY

Nejsem plátcem DPH. Cena bude uhrzena na základě faktur vystavených zhotovitelem - (splatnost každé faktury je 14 dní) a bude vyúčtována následovně:

1. Úhrada po konzultaci navrhovaného řešení a odevzdání předběžné kalkulace.
2. Úhrada po odevzdání čístopisu DPS.
3. Úhrada po absolvování všech AD.

18 200 Kč  
26 400 Kč  
11 700 Kč

Součástí ceny projektu je uvedený počet konzultací, komunikace s investorem, komunikace s dodavatelem, veškeré reprografické práce, doprava související se zakázkou a vyhotovení projektu v papírové formě (2 paré), poskytnutí projektu v digitální formě (dwg, pdf).

#### PODMÍNKY PROVEDENÍ

Objednatel poskytne zhotoviteli maximální součinnost k řádnému, včasnému a bezproblémovému zhotovení díla, včetně umožnění přístupu na pozemek a poskytnutí platných podkladů. Investor včas sdělí zadání, požadavky a omezení mající vliv na tvorbu díla.

Zhotovitel není v prodlení s dokončením své práce po dobu, po kterou neprobíhala součinnost objednatele, nebo nebyl schopen práce ze zdravotních či jiných vážných důvodů, vč. vyšší moci.

NABÍDKA JE PLATNÁ DO: 15.7.2024

