

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY

Uzavřená dle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a ve smyslu vyhlášky Ministerstva zemědělství ČR č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“).

1. Smluvní strany

Dodavatel:

Obec Bílá Voda, sídlo Kamenická 37, 790 69 Bílá Voda, jako provozovatel vodovodu, ve věcech smluvních zastoupen: Miroslavem Kociánem, starostou obce
IČ: 00302341, tel.: 584413202, e-mail: podatelna@bilavoda.cz, www.bilavoda.cz
Bankovní spojení: ČSOB,a.s., Poštovní spořitelna, č.ú. : 103771211/0300

Vlastník vodovodu: Obec Bílá Voda, viz. Dodavatel

Odběratel:

Název právnické osoby: Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské
Zastoupena: MUDr. Pavlínou Danielovou
IČ: 00851388
Sídlo : Ves Bílá Voda 1, 790 69 Bílá Voda
Tel. Spojení/e-mail: 588517555, e-mail: kontakt@pnmo.cz
Bankovní spojení: ČNB, č.ú. 10006-135861/0710

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je úprava vztahů mezi vlastníkem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu.

Způsob zjišťování množství odebrané: dle množství vody dodané vodovodem zjištěné vodoměrem.

Smluvní vztah vzniká uzavřením písemné smlouvy.

2.2 Vlastník vodovodu se touto smlouvou zavazuje:

- dodávat odběrateli do místa plnění (odběrné místo) pitnou vodu a odběratel se zavazuje zaplatit vlastníkově řádně a včas sjednanou cenu za dodávku pitné vody (vodné), to vše za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.3 Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem a současně i provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Bílá Voda, jehož prostřednictvím bude plnit své povinnosti uvedené v této smlouvě.

2.4 Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem vodovodních přípojek, pomocí nichž jsou stavby připojeny na vodovod.

3. Místa plnění (odběrná místa) a provozní údaje:

3.1 Místem plnění jsou stavby uvedené v čl. 3.2, která jsou připojena na vodovod a do kterých je dodávána pitná voda.

3.2 Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem těchto staveb v obci Bílá Voda, části Ves Bílá Voda, v k.ú. Bílá Voda u Javorníka:

a) číslo popisné :1

- profil vodovodní přípojky: DN 80
- umístění vodoměru: šachta na pozemku p.č. 291/2
- typ vodoměru: přírubový SV DN 80/16
- počet trvale připojených osob: 0
- tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky; minimální tlak: 0,15 MPa;
maximální tlak: 0,57 MPa

b) číslo popisné: 2

- profil vodovodní přípojky: 1"
- umístění vodoměru: šachta na pozemku p.č. 291/1
- počet trvale připojených osob: 0
- tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky; minimální tlak: 0,15 MPa;
maximální tlak: 0,57 MPa

c) číslo popisné: 24

- profil vodovodní přípojky: 1"
- umístění vodoměru: sklep
- počet trvale připojených osob: 0
- tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky; minimální tlak: 0,15 MPa;
maximální tlak: 0,57 MPa

d) číslo popisné: 13

- profil vodovodní přípojky: 1"
- umístění vodoměru: sklep
- počet trvale připojených osob: 0
- tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky; minimální tlak: 0,15 MPa;
maximální tlak: 0,65 MPa

e) číslo popisné: 31

- profil vodovodní přípojky: 1"
- umístění vodoměru:
- počet trvale připojených osob: 0
- tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky; minimální tlak: 0,15 MPa;
maximální tlak: 0,65 MPa

f) číslo popisné 19

- profil vodovodní přípojky: 1"
- umístění vodoměru: sklep
- počet trvale připojených osob: 0
- tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky; minimální tlak: 0,15 MPa
maximální tlak: 0,65 MPa

g) stp.č. 308 (ČOV)

- profil vodovodní přípojky: 1"
- umístění vodoměru: provozní místnost
- počet trvale připojených osob: 0
- tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky; minimální tlak: 0,15 MPa;
maximální tlak: 0,65 MPa

3.3 Kvalita vody se řídí zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnosti její kontroly.

3.4 Množství dodávané vody v maximální hodnotě je stanoveno velikostí vodoměru a tlaku vody v potrubí v příslušném místě. Dodavatel je oprávněn v případě, kdy množství vody ve zdroji prokazatelně nepostačuje pokrýt neomezenou větší průměrnou denní spotřebu způsobenou např. horkým počasím a nelimitovaným odběrem by byla ohrožena dodávka pitné vody pro základní potřeby obyvatel, vyhlásit období limitované spotřeby odebírané vody. Období limitované spotřeby vody lze vyhlásit pouze na dobu nezbytně nutnou, přičemž v tomto období je zakázáno používat vodu z veřejného vodovodu na zalévání zahrad, na závlahu trávníků a k napouštění bazénů. Období limitované spotřeby vyhlásí dodavatel následujícími způsoby: oznámení na úřední desce v papírové podobě i na elektronické úřední desce, e-mailem odběratelům, oznámením přes aplikaci SmartInfo.

3.5 Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky. Voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy. Hodnota pitné vody v místě odběru:

- obsah vápníku: 6,7 mg/l
- obsah hořčíku: 1,88 mg/l
- obsah dusičnanů: 5,5 mg/l

4.Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.7. 2024.

5. Stanovení ceny za vodné

5.1 Cena za dodávku vody, tj. vodné, je stanovena v souladu s platnými právními předpisy (zejména zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění). Forma vodného je stanovena jako jednosložková, tj. cena za vodné se vypočte jako součin ceny za lm^3 dle ceníku a množství odebrané vody.

5.2 Cena za vodné je vždy stanovena zpravidla na období jednoho roku dopředu. Cenu vodného zveřejňuje dodavatel v ceníku uveřejněném na úřední desce Obce Bílá Voda.

5.3 Dodavatel je oprávněn jednostranně měnit cenu vodného v souladu s platnými cenovými předpisy a je závazná ode dne, který určí dodavatel v oznámení o její změně.

6. Způsob provádění fakturace a plateb

Způsob zjištění ceny za vodné : na základě měření vodoměru. **Odečet** stavu vodoměru bude prováděn vždy čtvrtletně, a to k 31.3., 30.6., 30.9. a 31.12. daného roku. Odečet stavu vodoměru bude provádět pracovník dodavatele za přítomnosti odběratele nebo odběratelem pověřené osoby. Odběratel je povinen uhradit vodné vždy do data splatnosti uvedené na vystavené faktuře dodavatele za příslušné předcházející čtvrtletí.

Způsob platby:

- a) Platebním příkazem odběratele na bankovní účet dodavatele, tj. ČSOB,a.s., Poštovní spořitelna, a.s., č.ú. 103771211/0300, VS - č. faktury
- b) Osobně v hotovosti do pokladny obce.

7.Změny a ukončení smluvního vztahu

7.1 Smluvní strany se zavazují, že jakékoli skutečnosti, které budou mít vliv na změnu této smlouvy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Jedná se zejména o údaje v kapitole č. 1 Smluvní strany.

7.2 Při ukončení smlouvy odběratel předloží stav vodoměru k datu ukončení smlouvy odsouhlasený novým odběratelem, svoji novou kontaktní adresu a kontaktní údaje nového odběratele.

7.3 Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran a nebo uplynutím výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

8.Smluvní strana, která je fyzickou osobou

tímto potvrzuje, že byla seznámena se skutečností, že provozovatel vodovodu Obec Bílá Voda v souladu s ustanovením zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zpracovává její osobní údaje pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o dodávkách vody po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

9. Neoprávněný odběr a Sankce

9.1 Neoprávněným odběrem z vodovodu je odběr:

- a) před vodoměrem nebo rozvody v místě odběru jsou rozvětvené a neosazené vodoměrem
- b) bez uzavření písemné smlouvy nebo v rozporu s ní
- c) přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než je odběr skutečný, nebo
- d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně neochránil před poškozením.

9.2 Za neoprávněný odběr vody z vodovodu, neoprávněný zásah do vodovodního zařízení nebo zásah do vodoměru, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení zvlášť.

Odběratel bere na vědomí, že potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje, např. domovní studny. Pokud tak odběratel učiní, dopouští se přestupku, Za toto porušení může být odběrateli uložena pokuta až do výše 10.000,- Kč.

9.3 Je-li odběratel v prodlení s placením vodného po dobu delší než 30 dnů po splatnosti je dodavatel oprávněn přerušit dodávku vody a to až do doby úplného zaplacení dlužného vodného odběrateli. Přerušování dodávky vody z důvodu dle tohoto odstavce je dodavatel povinen oznámit odběrateli alespoň 3 dny předem.

9.4 Je-li odběratel v prodlení s platbou ceny vodného, zavazuje se uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z dlužné částky.

10. Další ujednání

10.1 Provozovatel je povinen oznámit odběrateli provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací nejméně 3 dny předem.

10.2 Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí provozovatel. Provozovatel vodovodu má povinnost oznámit odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem s vymezením času v rozsahu max. 3 hodiny a to i v případě, že vodoměr je pro provozovatele přístupný bez účasti odběratele.

10.3 Provozovatel vodovodu má povinnost umožnit odběrateli být přítomen u výměny vodoměru.

11.Závěrečná ustanovení

11.1 Tato smlouvaje vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží odběratel a jedno dodavatel.

11.2 Tato smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou.

11.3 Tato smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvy uzavřené v jakékoliv formě. Nabytím účinnosti této smlouvy dosavadní smlouva pozbývá platnosti.

11.4 Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně touto smlouvou upraveny, se řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.)

11.5 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho svými podpisy potvrzují souhlas s obsahem této smlouvy.

V Bílé Vodě, dne 1.7.2024

Za dodavatele: Miroslav K<

V Bílé Vodě, dne 1.7.2024

Za odběratele: MUDr. Pavlína Danielová, ředitelka PN