

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 01-0373
„ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“

1. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky
se sídlem:	Horova 28, 616 00 Brno
Bankovní spojení:	Moneta Money Bank, a.s.
Číslo účtu:	27-14327514/0600
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Filip Leder, starosta
zastoupený ve věcech technických:	

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název:	KALAHA a.s.
Se sídlem:	Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném v Brně, oddíl B, vložka 5965	
Číslo účtu:	8410522/0800
Bankovní spojení:	Česká spořitelna
IČO:	25562151
DIČ:	CZ 25562151
zastoupený ve věcech smluvních:	Tomáš Václavěk, místopředseda představenstva Petr Bajer, předseda představenstva

zastoupený ve věcech technických:
zastoupený ve věcech stavby:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dodatek č.2 smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“ tohoto znění:

I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 15.05.2023 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“, k níž následně uzavřely dodatek č. 1 a 2 (dále jen jako „Smlouva“).
2. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem „ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“ za podmínek Smlouvy dílo, jehož rozsah je specifikován ve Smlouvě a v jejích přílohách.
3. Strany Smlouvy se dohodly, že uzavřením tohoto dodatku č. 3 se upravuje a rozšiřuje předmět plnění dle Smlouvy, tj. dílo vymezené Smlouvou, a to v rozsahu a dle specifikace obsažené v položkovém rozpočtu víceprací a méněprací tvořícím nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 jako jeho příloha č. 1 a nově tvořícím nedílnou součástí Smlouvy jako její příloha č. 7.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany sjednávají, že se za výše uvedeným účelem mění a nahrazují novým zněním níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

A) znění čl. III. odst. 1. Smlouvy, které nově zní:

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu podle:
 - 1.1. projektové dokumentace a položkového rozpočtu zpracované – Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245, podmínek stavby stanovených rozhodnutím o schválení stavebního záměru ze dne 28.07.2021, sp. Zn. STU/02/08270/21/SVJ, projektové dokumentace DESIGN 4AVI s.r.o., 04/2021 a výkazy výměr (ZŠ Sirotkova – Učebna fyziky a výkaz výměr ZŠ Sirotkova – přístavba) které tvoří společně přílohu č. 1 této smlouvy jako její nedílná součást.
 - 1.2. podmínek provedení stavby stanovených vyjádřením dotčených orgánů,
 - 1.3. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou Zhotovitele do výběrového řízení,
 - 1.4. podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí složky „Dokladová část stavby“, která je součástí projektové dokumentace,
 - 1.5. změnového listu č. 1 (ZL č. 1 -7), tvořícího nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 5,
 - 1.6. změnového listu č. 2 (ZL č. 8 – 14), tvořícího nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 6.
 - 1.7. změnového listu č. 3 (ZL č. 15 – 19), tvořícího nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 7.

B) znění čl. VII., odst.1. Smlouvy, které nově zní:

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

19 258 068,33 Kč bez DPH

4 044 194,35 Kč DPH 21%

23 302 262,68 Kč vč. DPH

C) znění čl. XX. odst. 3 Smlouvy, který nově zní:

3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – projektové dokumentace a položkový rozpočet zpracovaný Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245, podmínek stavby stanovených rozhodnutím o schválení stavebního záměru ze dne 28.07.2021, sp. zn. STU/02/08270/21/SVJ, projektové dokumentace DESIGN 4AVI s.r.o., 04/2021 a výkazy výměr (ZŠ Sirotkova – Učebna fyziky a výkaz výměr ZŠ Sirotkova – přístavba)

Příloha č. 2 – Časový harmonogram postupu prací, etapizace předmětu díla

Příloha č. 3 – Seznam předpokládaných poddodavatelů

Příloha č. 4 – Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky

Příloha č. 5 – změnový list č. 1 (ZL č. 1 -7) - položkový rozpočet víceprací a méněprací

Příloha č. 6 – změnový list č. 2 (ZL č. 8 -14) – položkový rozpočet víceprací a méněprací

Příloha č. 7 – změnový list č. 3 (ZL č. 15 – 19)– položkový rozpočet víceprací a méněprací

III.

Závěrečná ujednání

1. Vše ostatní, tímto dodatkem č. 3 ve Smlouvě nezměněné, zůstává platné a účinné dle původního znění Smlouvy.
2. Dodatek č. 3 společně s jeho přílohou je nedílnou součástí Smlouvy, přičemž příloha č. 1 tohoto dodatku nově tvoří přílohu č. 7 Smlouvy.
3. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetly, jeho obsahu bezesbýtku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho smluvní strany připojují vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva a její dodatky podléhají režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tento dodatek č. 3 Smlouvy nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

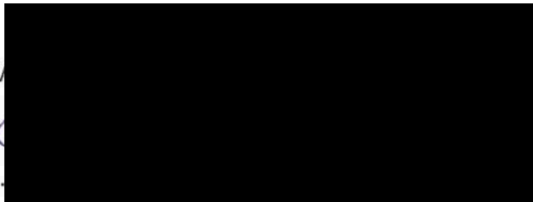
6. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

Tento dodatek č. 3 mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 42. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky, konaném dne 26.06.2024

7. Příloha dodatku č. 3:

- **Příloha č. 1 – změnový list č. 3 (ZL č. 15 – 19) - položkový rozpočet víceprací a méněprací (nově tvoří přílohu č. 7 Smlouvy)**

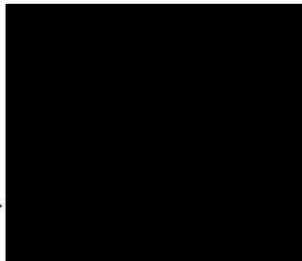
V
.....
.....



za Objednatele

Mgr. Filip Leder

starostka městské části



Petr Bajda


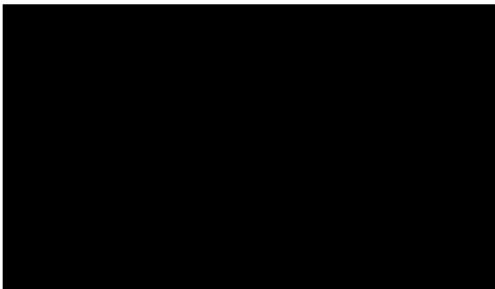
předseda představenstva

.....

za Zhotovitele

Tomáš Václavík

místopředseda představenstva

Seznam změnových listů - "ZŠ Sirotkova - přístavba učeben odborných předmětů"

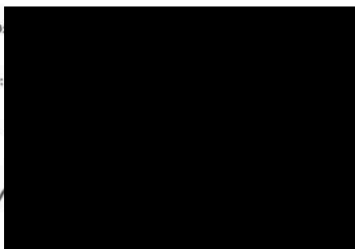
č.	název	částka celkem	hodnota VPC	hodnota MNP	důvod změny, krátký popis	dokumentace k ZL	vyjádření PRO	vyjádření TDI		
15	ZL č. 15 - Obezdní přípojky	14 846,85	14 846,85	- Kč	Změna vnikla na základě skutečného provedení přípojky plynu a jejího hlavního uzávěru, který musí být mimo budovu. Z tohoto důvodu bylo provedeno obezdní tohoto uzávěru tak, aby celá konstrukce co nejvíce splynula s okolní fasádou.	rozpočet, DSPS	souhlas	souhlas	14 847 Kč	- Kč
16	ZL č.16 - Zpravení římsy a stěny stávající budovy	46 784,26	46 784,26	- Kč	Jedná se o nálesový stav. Jedná se o opravu římsy, bednění střešy a klempířských prvků v místě vybouraného komínu kotelny. Dále se jedná o opravu povrchu štitové stěny ve styku s novou přístavbou. Zde došlo k odhalení několika lokálních poškozeních, které nevznikly vlivem stavby, ale vlivem povětrnostních podmínek.	rozpočet, fotodokumentace	souhlas	souhlas	46 784 Kč	- Kč
17	ZL č. 17 - Záměna podlah	15 291,12	24 042,73	-8 751,61	Jedná se o záměnu povrchů krytin podlah. S ohledem na charakter místnosti a požadavků uživatele objektu došlo k úpravě projektem navržených podlah.	rozpočet, DSPS	souhlas	souhlas	32 794 Kč	- Kč
18	ZL č.18 - Schodiště	689 192,54	689 192,54	- Kč	Původní zadání venkovního schodiště vycházelo z typizovaných prvků výrobců schodišť. Při přípravě realizace schodiště se zjistilo, že nelze těchto výrobků použít. Byl vypracován statický výpočet a na základě tohoto výpočtu výrobní dokumentace celé konstrukce schodiště. Z těchto podkladů byla určena hmotnost nového atypického schodiště. Oproti původnímu řešení je hmotnost nového schodiště větší než se původně uvažovalo.	rozpočet, výrobní dokumentace schodiště (grafická příloha vč. výpisu prvků)	souhlas	Souhlas - Stavební výrobky musí být výrobcem/dodavatelem navrženy tak, aby splňovaly mechanickou pevnost a stabilitu a dále také požární odolnost. Typové výrobky bývají součástí standardizovaných rozměrů. Vzhledem k umístění schodiště, jeho použití jako únikové navazující na každé patro nové přístavby budovy s vyšší konstrukční výškou jednotlivých pater bylo nutné vybudovat atypickou konstrukci, která byla podložena statickým výpočtem a realizační projektovou dokumentací výrobce schodiště a dodavatele stavby.	689 193 Kč	- Kč
19	ZL č. 19 - Nouzové osvětlení	44 433,68	44 433,68	- Kč	Jedná se o doplnění osvětlení a nouzového osvětlení venkovního požárního schodiště.	rozpočet, DSPS	souhlas	souhlas	44 434 Kč	- Kč
CELKEM bez DPH		810 548,45 Kč	819 300,06 Kč	- 8 751,61 Kč		DODATEK č. 3		CELKEM bez DPH	828 052 Kč	- Kč

Změnové listy celkem 810 548,45 Kč 819 300,06 Kč - 8 751,61 Kč

Podpis DOD

Podpis PRO:

Podpis TDI:



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0373 „ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“**
1002424/19 ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.15 - Obezpečení přípojky

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	11 694,10
PSV	3 152,75
MON	0,00
VN	0,00
ON	0,00
Celkem	14 846,85

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	14 846,85 CZK
Základní DPH	21 %	3 117,84 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 17 964,69 CZK

V _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			288,82	1,95
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			1 867,69	12,58
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 046,14	7,05
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 213,09	8,17
62	Upravy povrchů vnější	HSV			2 432,67	16,39
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 660,40	31,39
99	Staveništní přesun hmot	HSV			185,29	1,25
713	Izolace tepelné	PSV			1 366,00	9,20
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 786,75	12,03
Cena celkem					14 846,85	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0373	„ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“
R:	1002424/19	ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.15 - Obezpečení přípojky
C:	15	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 1	Zemní práce	288,82
--------------	--------------------	---------------

1	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 (0,8+0,55)*0,3*0,5	m3	0,20250	1 029,00	208,37
				0,20250		
2	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,20250	m3	0,20250	73,30	14,84
				0,20250		
3	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,20250	m3	0,20250	324,00	65,61
				0,20250		

Díl 2	Základy,zvláštní zakládání	1 867,69
--------------	-----------------------------------	-----------------

4	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení (0,8+0,55)*0,8+(0,7+0,45)*0,8	m2	2,00000	484,56	969,12
				2,00000		
5	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2,00000	m2	2,00000	106,92	213,84
				2,00000		
6	273313511R00	Beton základových desek prostý C 12/15 (0,8+0,55)*0,8*0,2	m3	0,21600	3 170,05	684,73
				0,21600		

Díl 3	Svislé a kompletní konstrukce	1 046,14
--------------	--------------------------------------	-----------------

7	342272225.XLA	Příčka z tvárnic 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm (0,8+0,55)*1,0	m2	1,35000	774,92	1 046,14
				1,35000		

Díl 4	Vodorovné konstrukce	1 213,09
--------------	-----------------------------	-----------------

8	411351101R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení 0,9*0,6+0,9*0,2+0,6*0,2	m2	0,84000	831,00	698,04
				0,84000		
9	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 0,84000	m2	0,84000	162,00	136,08
				0,84000		
10	411362021R00	Výztuž stropů svařovanou sítí z sítí Kari 0,005	t	0,00500	42 090,00	210,45
				0,00500		
11	411321313R00	Stropy deskové ze železobetonu C 16/20 0,8*0,55*0,1	m3	0,04400	3 830,00	168,52
				0,04400		

Díl 62	Úpravy povrchů vnější	2 432,67
---------------	------------------------------	-----------------

12	711212111R00	Penetrace podkladu nátěrem 0,8*1,0+0,55*1,0	m2	1,35000	87,10	117,59
				1,35000		
13	622481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 1,35000	m2	1,35000	326,50	440,78
				1,35000		
14	622476213R00	Omitka vnější silikonová, Weber, 2.vrst., slož.1-2 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 1,35000	m2	1,35000	918,00	1 239,30
				1,35000		
15	622319111R00	Dilatační profil KZS Weber průběžný E dilatace : 1,0*2	m	2,00000	317,50	635,00
				2,00000		

Díl 95	Dokončovací kce na pozem.stav.	4 660,40
---------------	---------------------------------------	-----------------

16	900 R01	HZS - zajišťovací a pomocné práce, stavební dělník v tarifní třídě 4 úprava terénu okolí HUP : 10 kotvení střechy : 4 montáž revizních dvířek do zdi : 4	h	18,00000	237,60	4 276,80
				10,00000		
				4,00000		
				4,00000		
17	309854010R	Trn Prefa se závitem M10, délka 195 mm kotvení střechy : 4,0	kus	4,00000	95,90	383,60
				4,00000		

Položkový rozpočet

S:	01 -0373	„ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“
R:	1002424/19	ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.15 - Obezpečení přípojky
C:	15	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 99	Staveništní přesun hmot					185,29
18	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,89481	207,07	185,29

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

4, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17 :

Součet : 0,89481

0,89481

Díl 713	Izolace tepelné					1 366,00
19	553476519R	Dvířka revizní pro plynoměry 600 x 600 mm, pozink,	kus	1,00000	1 366,00	1 366,00
	1,0			1,00000		

Díl 764	Konstrukce klempířské					1 786,75
20	K/06d	Oplechování z Al plechu,tažený plech,tl.0,6mm,RAL, rš 660mm,příponky,kotvení,doplňky,detaily,D+M	m	0,70000	1 427,76	999,43
	0,7			0,70000		

21	K/06c	Lemování z Al plechu zdí,tažený plech,tl.0,6mm,RAL, rš 150mm,příponky,kotvení,doplňky,detaily,D+M	m	1,35000	583,20	787,32
	0,55+0,8			1,35000		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0373** „ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“
1002424/21 ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.16 - Zpravení římsy a stěny stávající budovy

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	24 754,26
PSV	16 630,00
MON	5 400,00
VN	0,00
ON	0,00
Celkem	46 784,26

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	46 784,26 CZK
Základní DPH	21 %	9 824,69 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **56 608,95 CZK**

V _____ dne **10.07.2024**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 822,50	6,03
62	Upravy povrchů vnější	HSV			16 516,35	35,30
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 752,00	10,16
96	Bourání konstrukcí	HSV			572,22	1,22
99	Staveništní přesun hmot	HSV			91,19	0,19
764	Konstrukce klempířské	PSV			16 630,00	35,55
M21	Elektromontáže	MON			5 400,00	11,54
Cena celkem					46 784,26	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0373	„ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“
R:	1002424/21	ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.16 - Zapravení římsy a stěny stávající budovy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 822,50
1	317351105R00	Bednění říms - zřízení	m2	2,50000	1 129,00	2 822,50
oprava říms : 5*0,5				2,50000		

Díl 62		Upravy povrchů vnější				16 516,35
2	623471317R00	Nátěr vnějších piliřů akrylátovou fasádní barvou, složitost 2	m2	30,60000	219,00	6 701,40
<i>Penetrace + 2 x krycí nátěr.</i>						
oprava po zbourané kotelně : 0,6*18				10,80000		
oprava komínu : 1,0				1,00000		
oprava římsy : 7*0,5				3,50000		
1				15,30000		

3	622474212R00	Omítka vnější štuková ze SMS Cemix, dvouvrstvá, složitosti 1 - 2	m2	15,30000	574,00	8 782,20
oprava po zbourané kotelně : 0,6*18				10,80000		
oprava komínu : 1,0				1,00000		
oprava římsy : 7*0,5				3,50000		

4	602022191R00	Penetrační nátěr stěn PCI Multigrund PGU	m2	15,30000	67,50	1 032,75
oprava po zbourané kotelně : 0,6*18				10,80000		
oprava komínu : 1,0				1,00000		
oprava římsy : 7*0,5				3,50000		

Díl 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				4 752,00
5	900 R01	HZS - zajišťovací a pomocné práce, stavební dělník v tarifní třídě 4	h	20,00000	237,60	4 752,00
příplatek za pracnost opravy fasády, římsy a komínu : 20				20,00000		

Díl 96		Bourání konstrukcí				572,22
6	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	15,30000	37,40	572,22
oprava po zbourané kotelně : 0,6*18				10,80000		
oprava komínu : 1,0				1,00000		
oprava římsy : 7*0,5				3,50000		

Díl 99		Staveništní přesun hmot				91,19
7	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,44036	207,07	91,19
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
1, 2, 3, 4 :						
Součet : 0,44036				0,44036		

Díl 764		Konstrukce klempířské				16 630,00
8	764221230R00	Oplechování Cu říms pod nadřims.žlabem, rš 660 mm	m	5,00000	3 110,00	15 550,00
<i>včetně podkladní lepenky, spojovacích prostředků a zednické výpomoci.</i>						
oprava říms : 5,0				5,00000		
9	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	0,50000	2 160,00	1 080,00
0,5				0,50000		

Díl M21		Elektromontáže				5 400,00
10	210vlastní	Doplnění konzol do stávajícího lešení - montáž, demontáž, nájem	kpl	1,00000	5 400,00	5 400,00
Doplnění konzol do stávajícího lešení - montáž, demontáž, nájem : 1,0				1,00000		

Položkový rozpočet

S:	01 -0373	„ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“
R:	1002424/21	ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.16 - Zapravení římsy a stěny stávající budovy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0373 „ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“**
1002424/25 ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.17 - Záměna podlah

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	15 291,12
MON	0,00
VN	0,00
ON	0,00
Celkem	15 291,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	15 291,12 CZK
Základní DPH	21 %	3 211,14 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 18 502,26 CZK

V _____ dne 10.07.2024

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1002424/2 5	ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.17 - Záměna podlah	0,00	15 291,12	3 211,14	18 502,26	100,00
18	VCP	0,00	24 042,73	5 048,97	29 091,70	157,23
19	MP	0,00	-8 751,61	-1 837,84	-10 589,45	-57,23
Celkem za stavbu		0,00	15 291,12	3 211,14	18 502,26	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-8 751,61	-57,23
776	Podlahy povlakové	PSV			24 042,73	157,23
Cena celkem					15 291,12	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0373	„ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“
R:	1002424/25	ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.17 - Záměna podlah
C:	18	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 776	Podlahy povlakové	24 042,73
----------------	--------------------------	------------------

1	776101121R00	Provedení penetrace podkladu, vč. penetr. laku	m2	25,75300	32,40	834,40
---	--------------	--	----	----------	-------	--------

P/2.01: :

chodba 3NP : 25,753

25,75300

2	776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z linolea a vinylu, na lištu, vč. dodávky lišty - soklík ve specifikaci	m	1,44000	102,60	147,74
---	--------------	--	---	---------	--------	--------

P/2.01: :

sokly :

chodba 3NP : 0,05*(1,6*2+2,75*2+0,7*2+2,725*2+2,2+7,4*2+2,65-(1*2+1,1*2+2,2))

1,44000

3	776521100RT1	Lepení povlak podlah z pásů vinyl.+PVC na lepidlo, pouze položení - podlahovina ve specifikaci	m2	25,75300	237,60	6 118,91
---	--------------	--	----	----------	--------	----------

P/2.01: :

chodba 3NP : 25,753

25,75300

4	776996110R00	Napuštění povlakových podlah pastou	m2	25,75300	32,40	834,40
---	--------------	-------------------------------------	----	----------	-------	--------

P/2.01: :

chodba 3NP : 25,753

25,75300

5	776.1	Podlahovina vinyl AKU v rolích, tl. 2,6mm, heterogen, bez ftalátů, zátěž 34/42-dle standardů	m2	25,75300	594,00	15 297,28
---	-------	--	----	----------	--------	-----------

Podlahy:

Provedení dle technické zprávy, skladeb konstrukcí a knihy standardů!!!:

Začátek provozního součtu

P/2.01: 198,53

sokly: 0,05*139

Konec provozního součtu

205,48*1,1

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 25,75300

25,75300

6	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	0,25000	3 240,00	810,00
				0,250		0,25000

Položkový rozpočet

S:	01 -0373	„ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“
R:	1002424/25	ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.17 - Záměna podlah
C:	19	MP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl	771	Podlahy z dlaždic a obklady				-8 751,61
1	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr 301 : -(1,6*2,75+2,1*0,95)	m2	-6,39500	45,36	-290,08
				-6,39500		
2	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška do 10 cm 3.NP chodba - spojovací krček : -2,5	m	-2,50000	129,60	-324,00
				-2,50000		
3	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -2,50000	m	-2,50000	21,60	-54,00
				-2,50000		
4	771551030R00	Montáž podlah z dlaždic teracových do tmele, 30x30 cm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -6,39500	m2	-6,39500	648,00	-4 143,96
				-6,39500		
5	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -6,39500	m2	-6,39500	54,00	-345,33
				-6,39500		
6	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -2,50000	m	-2,50000	73,44	-183,60
				-2,50000		
7	771.2	Dlažba teracová protiskluzná,vel.30x30cm,R9, tl.24mm,2- vrstvá,vymývaná-dle standardů	m2	-6,39500	432,00	-2 762,64

Podlahy:

Provedení dle technické zprávy,skladeb konstrukcí a knihy standardů!!!:

Začátek provozního součtu

P/2.03:8,8

P/2.04:22,3

sokly:0,1*22

Konec provozního součtu

33,3*1,1

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -6,39500

-6,39500

8	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m -2,0	%	-2,00000	324,00	-648,00
				-2,00000		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0373 „ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“**
1002424/23 ZŠ Sirotkova, Brno změnový list č.18 - Schodiště

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	689 192,54
MON	0,00
VN	0,00
ON	0,00
Celkem	689 192,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	689 192,54 CZK
Základní DPH	21 %	144 730,43 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 833 922,97 CZK

V _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			689 192,54	100,00
Cena celkem					689 192,54	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0373	„ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“
R:	1002424/23	ZŠ Sirotkova, Brno změnový list č.18 - Schodiště
C:	16	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 767	Konstrukce zámečnické					689 192,54
----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

1	Z/01d	Ocelové vřetenové schodiště, nosná OK podesty, UPE 160, PZ+RAL, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kg	556,18000	194,40	108 121,39
----------	-------	--	----	-----------	--------	------------

původní výměra Z/01d : -178,52 -178,52000

reálná výměra :

1PO1 : 489,8 489,80000

1PO2 : 244,9 244,90000

2	Z/02	Zábradlí vřeten. schodiště, ocel. pásovina, sloupky, 40x5mm, PZ+RAL, v. 1,0m, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kg	58,90000	304,56	17 938,58
----------	------	--	----	----------	--------	-----------

původní výměra Z/02 : -645 -645,00000

reálná výměra :

2ZB1 : 31,1 31,10000

2ZB2 : 46,7 46,70000

2ZB3 : 34,8 34,80000

2ZB4 : 55,7 55,70000

2ZB5 : 48,8 48,80000

2ZB6 : 36,9 36,90000

2ZB7 : 53,4 53,40000

2ZB8 : 97,5 97,50000

2ZB9 : 48,9 48,90000

2ZB10 : 25,2 25,20000

2ZB11 : 53,4 53,40000

2ZB12 : 48,8 48,80000

2ZB13 : 97,5 97,50000

2ZB14 : 25,2 25,20000

3	Z - Vlastní	D+M Nosné ocelové konstrukce pod schodišťové stupně včetně kotvení a svarů	kg	2 983,80000	188,73	563 132,57
----------	-------------	--	----	-------------	--------	------------

chybějící nosná konstrukce pod stupně :

1ST1 : 2271,6 2 271,60000

1ST2 : 148,1 148,10000

kotvení konstrukce :

1KO1 : 287,8 287,80000

1KS1 : 8,3 8,30000

1KS2 : 0,3 0,30000

1KS3 : 10,2 10,20000

1MP1 : 9,8 9,80000

1MP2 : 1,9 1,90000

svary : 245,8 245,80000

V položce je uvažováno odpočet za: komaxit, jeden schod, reálná váha vřetena, odpočet podest

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0373 „ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“**
1002424/27 ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.19 - Nouzové osvětlení

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 981,60
PSV	0,00
MON	42 452,08
VN	0,00
ON	0,00
Celkem	44 433,68

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	44 433,68 CZK
Základní DPH	21 %	9 331,07 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 53 764,75 CZK

V _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			1 981,60	4,46
M21.2	Svitidla vč.zdrojů a rec. poplatků (popis v legendě)	MON			33 246,32	74,82
M21.3	Kabely	MON			7 443,20	16,75
M21.4	Nosný materiál	MON			1 140,48	2,57
M21.5	Zásuvky, spínače	MON			622,08	1,40
Cena celkem					44 433,68	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0373	„ZŠ Sirotkova – přístavba učeben odborných předmětů“
R:	1002424/27	ZŠ Sirotkova, Brno Změnový list č.19 - Nouzové osvětlení
C:	7	D.1.4e EL

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				1 981,60
1	900 R01	HZS - začistiřovací a pomocné práce, stavební dělník v tarifní třídě 4	h	6,00000	237,60	1 425,60
				drážka cca 2m - únikové schodiště 1-4.NP : 1*4	4,00000	
				zatemlení drážky - únikové schodiště 1-4.NP : 0,5*4	2,00000	
2	23152300R	Tmel silikonový 1-složkový Lukopren UNI-A univerzální 310 ml	kus	4,00000	139,00	556,00
				zatemlení drážek : 4,0	4,00000	

Díl M21.2		Svítlidla vč.zdrojů a rec. poplatků (popis v legendě)				33 246,32
3	01.16	Svítlidla N	kus	8,00000	1 337,04	10 696,32
				nouzové osvětlení - únikové schodiště 1-4.NP : 2,0*4	8,00000	
4	34531505R	Čidlo pohybu nástěnné Kanlux ALER JQ-30-W bílé	kus	4,00000	147,50	590,00
5	M21.2.V	Světlo na nouzové schodiště	ks	4,00000	5 490,00	21 960,00

Díl M21.5		Zásuvky, spínače				622,08
6	01.72	Průrazy zdívem	kus	12,00000	51,84	622,08
				pro nouzové osvětlení - únikové schodiště 1-4.NP : 3,0*4	12,00000	

Díl M21.4		Nosný materiál				1 140,48
7	01.43	Krabicová rozvodka (zeď, sádrokarton) pr. 68mm vč. svorek, uložení a zapojení	kus	8,00000	142,56	1 140,48
				pro nouzové osvětlení - únikové schodiště 1-4.NP : 2,0*4	8,00000	

Díl M21.3		Kabely				7 443,20
8	01.25	Kabel CYKY 3Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	160,00000	46,52	7 443,20
				k nouzovému osvětlení - únikové schodiště 1-4.NP : 40*4	160,00000	

