

Smlouvu o dílo
dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(provedení záchranného archeologického výzkumu)
Číslo zhotovitele: ZAV05/2024, ev.č. SMLO-0012/49276433/2024

Objednatel:

AIR DEPO a.s.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15614

Se sídlem: Dudova 2585/2, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 28972732; DIČ: CZ28972732

(dále jako „objednavatel“)

a

Zhotovitel:

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1106

se sídlem: Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 49276433; DIČ: CZ49276433

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“ nebo „ÚAPPŠČ“)

Článek I

Předmět dohody

Provedení záchranného archeologického výzkumu zhotovitelem při akci:

Obchodní a skladový areál Air Depo, a to na níže vyznačené části pozemku parc. č. 185 v k. ú. Tuchoměřice
(příloha 1)

Potřeba provedení výzkumu vyplývá z ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. Záchranný archeologický výzkum zahrnuje terénní práce, jejich dokumentaci a evidenci nálezů. Zpracovatelské práce tvoří dokumentace, základní konzervace a zajištění archeologických movitých památek. Vyhotovení závěrečné odborné zprávy.

Článek II

Předmět díla

Záchranný archeologický výzkum bude zahrnovat:

1. terénní archeologické práce formou plošného záchranného archeologického výzkumu na známé lokalitě určené k zániku, celkové zaměření v ploše zachycených objektů, prozkoumání všech zachycených objektů a situací, které zaniknou z důvodu výše uvedené výstavby, provedení jejich kresebné a fotografické dokumentace,
2. základní zpracovatelské dokumentační práce a základní zajištění nálezů, jejich dokumentaci a evidenci,
3. expertní list o provedení základního výzkumu pro investora akce, který bude výstupem terénní části výzkumu, který investor obdrží do 20 dnů po uhrazení nákladů na výzkum,
4. vyhotovení závěrečné odborné zprávy, která bude konečným krokem celé akce pro investora akce, kterou objednatel obdrží nejpozději do 6 měsíců od uhrazení nákladů na výzkum.

Článek III

Čas plnění

1. Terénní práce budou zahájeny ke dni 8.7.2024.

2. Zpracovatelská část – dokumentace a základní ošetření a zpracování movitých nálezů budou prováděny průběžně s výzkumem a budou ukončeny nejpozději do **15. 2. 2025**.

Článek IV

Cena díla

Cena za dílo ÚAPPŠČ je stanovena ve smyslu zákona o cenách č. 526/90 Sb. a činí: **305 390,- Kč** (slovy: třístapěttisícitřístadevadesát korun českých). K ceně bude účtována DPH v zákonné výši. Cena díla vychází z kalkulace objemových plošných jednotek pro stavby v extravilánu, subdodavatelských prací a nákladů dodavatele na terénní činnost (*příloha 2*). Cena bude účtována podle skutečně provedených prací a vzniklých nákladů, přičemž výše uvedená cena díla je cena maximální.

Článek V

Fakturace

Zhotovitel provede vyúčtování podle skutečně vynaložených prostředků na výzkum a zpracování, odsouhlasených oběma smluvními stranami a následně zašle objednateli fakturu na úhradu ceny díla na emailovou adresu: airdepo@kkinvestgroup.com, přičemž splatnost faktury nebude činit méně než 15 dní od jejího doručení. Po uhrazení nákladů na terénní výzkum obdrží objednatel expertní list a po ukončení zpracování závěrečnou odbornou zprávu.

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% ze včas nezaplacené částky za každý den prodlení. Částka účtovaná jako smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná 14 dnů ode dne doručení dokladu – faktury na emailovou adresu: airdepo@kkinvestgroup.com, kterým se tato pokuta vyúčtovává.

Článek VI

Součinnost

1. Objednatel poskytl zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla, jakož i všechny jemu dostupné informace o dotčené části parcely a inženýrských sítích, které se na předmětné části parcely nacházejí.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí pracovníci zhotovitele, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře a při zachování náležité opatrnosti, že škodu svou činností nezpůsobí.
3. Zhotovitel díla neodpovídal za odvoz jím vykopané zeminy.
4. Zhotovitel koordinoval a bude koordinovat postup prací s objednavatelem /dodavatelem stavby/ a to tak, aby prováděním archeologických prací byl omezen postup výstavby jen v nezbytně nutné míře a na nezbytně nutnou dobu.
5. Osoby, konající práci pro zhotovitele jsou povinny dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a třetích osob a dodržovat pokyny pověřených zaměstnanců objednatele /dodavatele stavby/ upravující pravidla pohybu osob na staveništi.

Článek VII

Další ujednání

1. Obě strany dohody potvrzují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla sjednána v tísní či za jinak nevýhodných podmínek.
2. Vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem se řídí obecně platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala.
4. Objednatel v souladu s ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, podpisem této smlouvy prohlašuje, že po dobu trvání této smlouvy uděluje zhotoviteli souhlas se shromažďováním, zpracováváním, používáním a uchováváním svých osobních údajů, které mu poskytl při sepsání této smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec zhotovitele ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Do 3 dnů pak protistranu informuje o splnění této povinnosti a o případných změnách a opravách provedených v registru smluv.
6. Dohoda je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

7. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou stran a publikací v registru smluv, kterou provede zhotovitel.
8. Dohodu lze měnit pouze písemně formou dodatků.
9. Objednatel obdrží expertní list ve dvou vyhotoveních.
10. Objednatel obdrží závěrečnou souhrnnou zprávu ve dvou vyhotoveních.

Článek VIII

Oprávněné osoby

V Praze dne
Za objednatele:

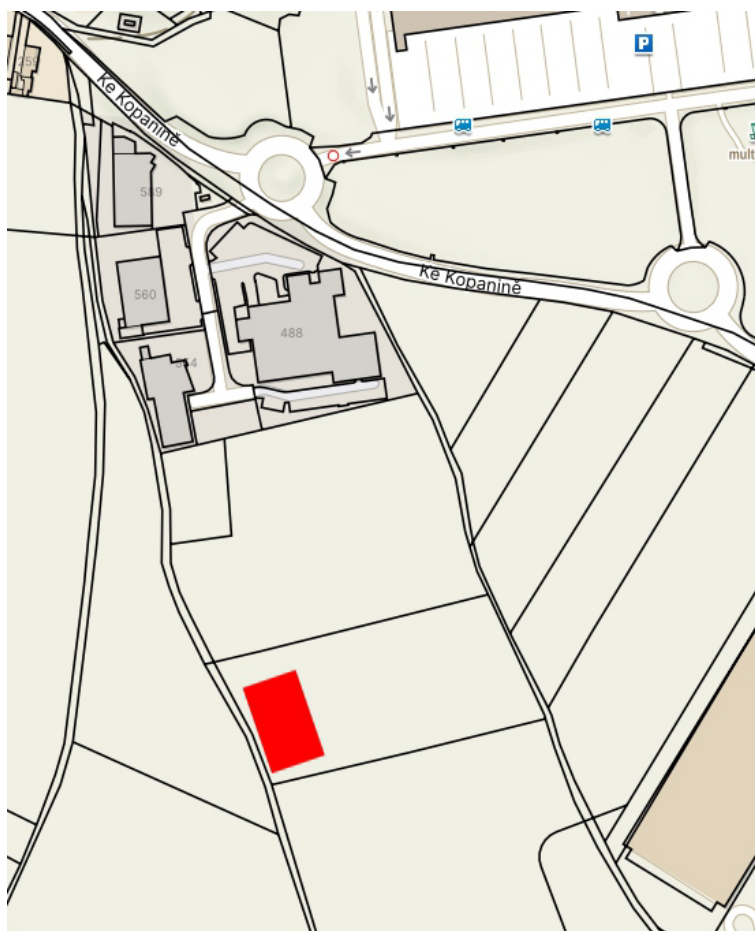
V Praze dne
Za zhotovitele:

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Přílohy:

1/ Situace stavby s plochou záchranného archeologického výzkumu.



2/ Rekapitulace předpokládaných nákladů na záchranný archeologický výzkum

[illegible]

K ceně bude účtována DPH v zákonné výši.

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální ceny.

V Praze dne 8. 7. 2024

[illegible]