Č.j.: SPU 234843/2024/144/Be UID: spuess920b95d6

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Miroslav Kučera*,* ředitelKrajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,

adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 160012–3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AG Skořenice, akciová společnost**

sídlo: Běstovice 4, PSČ 565 01

IČ: 601 12 450

DIČ: CZ 60112450

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1044

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Martin Pícha, předseda představenstva

bankovní spojení: Moneta Money Bank

číslo účtu: 159496909/0600

ID DS: e6tcmc9

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č**. **224 N 10/50**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 20.9. 2010 nájemní smlouvu č.  224N10/50 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 31. 7. 2024.

Pronajímatel a nájemce uzavřou na předmět nájmu novou pachtovní smlouvu č. 62 N 24/50, s datem účinnosti 1. 8. 2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 224 N 10/50, byl zjištěn nedoplatek ve výši **36 867 Kč** (slovy: třiccetšesttisícosmsetšedesátsedm korun českých). Nedoplatek uhradí nájemce nejpozději k datu 1.10. 2024, na č. účtu: 160012-3723001/0710, variabilní symbol č. 22411050.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 11. 7. 2024

………………………………….. …………………………………….

 **Ing. Miroslav Kučera Ing. Martin Pícha**

ředitel Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Pardubický kraj AG Skořenice akciová společnost

pronajímatel nájemce

Za správnost: Eva Bergerová

…………………………..

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ……………………………….

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Eva Bergerová