

S M L O U V A O D Í L O

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
Číslo Smlouvy - 813333369**

I. Smluvní strany

1. ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
za niž právně jedná

vrchní rada plk. Ing. Marek Valenta, ředitel Vazební věznice Ostrava

na základě pověření č.j.: VS-7268-2/ČJ-2021-800020-SP ze dne 15.1.2021

IČ: 00212423

DIČ: CZ00212423 Právnícká osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se Vězeňská služba České republiky nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za osobu povinnou k DPH.

Bankovní spojení: [REDAKCE] číslo účtu.: [REDAKCE]

Správce zakázky:

Vězeňská služba ČR

Vazební věznice Ostrava

Havlíčkovo nábřeží 34a

701 28 Ostrava

(dále jen „zadavatel“) na straně jedné

a

2. Schindler CZ, a.s.

se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 9174

zastoupena na základě plné moci ze dne 01. 03. 2024 [REDAKCE] – manažer obchodu pro modernizace a [REDAKCE] – člen představenstva

IČ: 27127010

DIČ: CZ27127010

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú.: [REDAKCE]

(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

II. Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

1. Výzva zadavatele k podání nabídky ze dne 30. 04. 2024, pod č.j.: VS-66172-1/ČJ-2024-803150 - Příloha č. 1
2. Nabídka dodavatele ze dne 22. 05. 2024 - Příloha č. 2
3. Podrobný technický popis předmětu plnění veřejné zakázky - Příloha č. 3
4. Podmínky zvláštního režimu pohybu osob a vozidel ve střeženém prostoru - Příloha č. 4

2. Dodavatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od zadavatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je vyhotovení prováděcí projektové dokumentace (dále jen „PD“) na akci pod názvem **“Ostrava – obměna 2 výtahů“ PD + AD**, v souladu s touto Smlouvou a závaznými podklady této Smlouvy specifikovanými v čl. II. 1. této Smlouvy, vč. následného autorského dozoru dodavatele (dále jen „dílo“).

2. PD bude řešit obměnu stávajícího výtahu OL 660/0,6 (Vycházkový) a stávajícího výtahu OL 1000/1,4 (Simplex) novým zařízením, které bude provozně spolehlivé a bude v souladu s platnými normami.

3. Součástí díla bude návrh časového harmonogramu realizace stavebních prací, dodávek.

4. PD bude předána zadavateli v 3 tištěných vyhotoveních označených pod čísly 1 až 3 a dále v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD nosičích, a to následovně:

- první CD nosič bude obsahovat zprávy ve formě *.docx nebo *.pdf, výkaz výměr případně ostatní tabulky ve formě *.xlsx a výkresovou dokumentaci ve formě *.pdf
- druhý CD nosič bude obsahovat pouze oceněný výkaz výměr (rozpočet) podle standardizovaných ceníků a zařídění příslušných položek dle Pokynu GFR č. D-22
- třetí CD nosič bude obsahovat zprávy ve formě *.docx, výkaz výměr případně ostatní tabulky ve formátu *.xlsx a výkresovou dokumentaci ve formě Autocad.

5. Každé vyhotovení PD bude obsahovat položkový výkaz výměr a položkový rozpočet. Výkaz výměr oceněný podle jednotkových cen standardizovaných ceníků, platných v době vypracování PD, bude obsahovat pouze tištěné vyhotovení č. 1 a č. 2 PD. Jednotlivé položky uvedené ve výkazu výměr musí být také zaříděny podle Pokynu GFR č. D-22 k jednotnému postupu při některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, vypracovaného generálním finančním ředitelstvím a dle vyhlášky ministerstva financí č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve

znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné zprávy a výkresy budou opatřeny autorizačním razítkem příslušné autorizované osoby.

6. Dodavatel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované PD a proveditelnost stavby podle této PD, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu včetně vlivů na životní prostředí. Při zhotovování projektové dokumentace je dodavatel povinen se řídit příslušnými platnými normami a pokyny zadavatele.

7. Dodavatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

8. Dodavatel se zavazuje předat zadavateli dílo prosté vad a převést na něj vlastnické právo k němu na zadavatele. Zadavatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad převzít a zaplatit dodavateli cenu sjednanou dle čl. V. odst. 1 této Smlouvy.

IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo vymezené v článku II. této Smlouvy (vyjma autorského dozoru projektanta) bude dodavatelem předáno zadavateli nejpozději do **60 kalendářních dnů** ode dne nabytí účinnosti Smlouvy s tím, že ke kontrole bude PD předána nejpozději do 40 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy. Autorský dozor se dodavatel zavazuje provádět průběžně po dobu určenou pro provádění příslušné stavby dle pokynů zadavatele v rozsahu 15 hodin. Autorský dozor se považuje za skončený dnem předání a převzetí stavby.

2. Místo plnění pro předání PD i místem plnění pro autorský dozor je Vazební věznice Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 34a, Ostrava – Moravská Ostrava.

V.

Cena díla

1. Celková cena díla, uvedeného v čl. III. této Smlouvy činí:

a)

Položka	cena	% DPH	cena včetně DPH
Cena za zhotovení prováděcí PD a spolupráci při zajištění příslušných podkladů:	140 000,00 Kč	29 400,00 Kč	169 400,00 Kč
(částky doplnit i slovním vyjádřením)	Jednostočtyřicettisíc korunčeských	Dvacetdevěttisícčtyři stakorunčeských	Jednostošedesátdevěttisíc čtyřistakorunčeských
Celkem	140 000,00 Kč	29 400,00 Kč	169 400,00 Kč

b)

Položka	cena za 1 hodinu/celková cena*	% DPH	cena včetně DPH
Cena za provedení autorského dozoru při realizaci stavby činí:	26 000,00 Kč	5 460,00 Kč	31 460,00 Kč
(částky doplnit i slovním vyjádřením)	Dvacetšesttisíckorun českých	Pěttisícčtyřistašedesát korunčeských	Třicetjednatisícčtyřistaše desátkorunčeských
Celkem	26 000,00 Kč	5 460,00 Kč	31 460,00 Kč

* Tato cena se skládá z: 2 097,33 Kč včetně DPH/ za 1 hodinu výkonu autorského dozoru vynásobeno počtem 15 hodin.

c)

Položka	cena	% DPH	cena včetně DPH
Cena celkem za zhotovení prováděcí PD a spolupráci při zajištění příslušných podkladů a za provedení autorského dozoru při realizaci stavby činí:	166 000,00 Kč	34 860,00 Kč	200 860,00 Kč
(částky doplnit i slovním vyjádřením)	Jednošedesátšesttisíckorunčeských	Třicetčtyřitisícosmset šedesátkorunčeských	Dvěštisícosmsetšedesátkorunčeských
Celkem	166 000,00 Kč	34 860,00 Kč	200 860,00 Kč

2. Upraví-li v průběhu plnění závazku z této smlouvy obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

3. Nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, může o spravedlivém zvýšení ceny rozhodnout soud ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

VI. Platební podmínky

1. Zadavatel uhradí cenu díla na základě dvou faktur. První fakturu ve výši dle čl. V. odst. 1, písm. a) této Smlouvy vystaví dodavatel po podpisu předávacího protokolu PD. Druhá faktura za provedení autorského dozoru bude vystavena na základě odsouhlaseného výkazu počtu hodin prováděného autorského dozoru, do výše max. stanovené částky uvedené v čl. V. odst. 1, písm. b) této Smlouvy.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.

3. Faktura vystavená dodavatelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 60 kalendářních dnů od doručení zadavateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání finančních prostředků z účtu zadavatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, zadavatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury zadavateli. Přílohou faktury musí být oběma stranami podepsaný předávací protokol PD nebo podepsaný výkaz počtu hodin prováděného autorského dozoru. Faktury se dodavatel zavazuje zasílat zadavateli výhradně elektronicky prostřednictvím adresy:

4. Za kontrolu faktur je za zadavatele odpovědný: [redacted], email: [redacted], tel.: [redacted]

5. Zadavatel neuhradí ani část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebylo smluvními stranami sjednáno v souladu s touto Smlouvou.

6. Zadavatel je oprávněn započíst své pohledávky za dodavatelem, proti jeho faktuře vystavené na základě této Smlouvy.

7. Za den uskutečnění zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den měsíce, za který je faktura vystavena.

8. Dodavatel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za zadavatelem.

VII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni zadavatele zastupovat:

➤ ve věcech technických, včetně kontroly PD, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací:
[redacted] (tel.: [redacted], e-mail: [redacted], fax: [redacted])

➤ ve věcech technických, organizačních, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla:
[redacted] (tel.: [redacted], e-mail: [redacted], fax: [redacted])

➤ ve věcech ekonomických:
[redacted] (tel.: [redacted], e-mail: [redacted], fax: [redacted])

➤ ve věcech státního požárního dozoru:
[redacted] (tel.: [redacted], e-mail: [redacted], fax: [redacted])

2. Mimo osoby uvedené v čl. I., této Smlouvy jsou oprávněni dodavatele zastupovat:
[redacted]
(tel.: [redacted], e-mail: [redacted])

3. Změna pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo podle čl. III. jeho řádným ukončením a předáním zadavateli v místě a termínu podle čl. IV. této Smlouvy.

2. K podepsání předávacího protokolu PD jsou oprávněni [redacted] za dodavatele [redacted] za zadavatele. Podepsáním zápisu přechází na zadavatele vlastnická práva k předmětu díla.

IX.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zadavatele, nemá vlastnosti stanovené závaznými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Užití § 2609 odst. 1 a 2 a dále § 2618 OZ se dohodou obou stran vylučuje. Zjevné a skryté vady lze uplatňovat po celou dobu záruční lhůty.

2. Ode dne uvedeného v zápisu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo v délce 60 měsíců. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba za dílo, které je podle zhotovené dokumentace zhotoveno.

3. Dodavatel je povinen odstranit vady díla, jestliže je zadavatel písemně reklamoval v záruční době nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Dodavatel projedná se zadavatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad; způsob a lhůtu pro odstranění vad smluvní strany zaznamenají v písemném reklamačním protokolu, jinak se dodavatel zavazuje vadu odstranit do 5 dnů od jejího oznámení zadavatelem. Dodavatel se zavazuje vady odstranit i v případě, že prokázal, že za ně nenese odpovědnost. Pokud dodavatel ve lhůtě vady neodstraní, může je zadavatel nechat odstranit třetí osobou na účet dodavatele. Jiná práva zadavatele a odpovědnost z vad daných OZ tímto nejsou dotčena (např. sleva).

X.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Nezaplátí-li zadavatel cenu za provedení díla včas, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ze dne 16. října 2013, kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.

2. Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1. této Smlouvy, zaplatí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dodavatel zaplatí zadavateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. IX. odst. 3 této Smlouvy, a to za každou vadu jednotlivě.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XI. odst. 5 této Smlouvy je dodavatel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku zadavatele na úhradu případně vzniklé škody.
6. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně. Pro vyúčtování, náležitosti faktury u úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. odst. 3 této Smlouvy.

XI. Zvláštní ustanovení

1. V průběhu zhotovování díla bude zadavatel vyzván dodavatelem k první konzultaci navrhovaného díla, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů po podpisu této Smlouvy. Další termín konzultace bude dohodnut vždy v rámci předchozí konzultace. Dodavatel vždy sdělí požadavek na přítomnost příslušných zaměstnanců zadavatele při konzultacích nejméně 3 pracovní dny předem. Zadavatel umožní dodavateli pořízení fotodokumentace skutečného stavu. Z konzultací bude pořizován písemný zápis, jehož návrh vypracuje dodavatel a předloží zadavateli ke schválení. K závěrečnému projednání před vyhotovením čistopisu PD a odsouhlasení navrhovaného řešení vyzve dodavatel zadavatele nejpozději 5 dnů před koncem lhůty plnění dle čl. IV. této Smlouvy. Místem konzultace je Vazební věznice Ostrava.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Zadavatel se zavazuje umožnit dodavateli prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění díla, které má být na základě projektové dokumentace zhotoveno.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), mohou být realizovány jen s písemným souhlasem zadavatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke Smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení. Zadavatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a dodavatel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. V těchto případech však zadavatel je povinen řešit otázku výše ceny a případně dohodnout změnu doby plnění. V případě prodloužení doby plnění provedení díla platí ustanovení čl. III. obdobně.

5. Zadavatel umožní dodavateli vstup do objektu věznice za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se zaměstnanci dodavatele při plnění této Smlouvy dozví. Dodavatel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání zadavateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zadavatele v souvislosti se zhotovením díla a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení stavby nebo podepsaly Smlouvu na její zhotovení.

6. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

7. Smluvní strany mohou vedle podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ odstoupit od Smlouvy, pokud druhá smluvní strana podstatně porušuje Smlouvu dle ujednání čl. XI. odst. 8 této Smlouvy. Dodavatel může dále od Smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně zadavatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla. Zadavatel může dále odstoupit od Smlouvy, jestliže na straně dodavatele byl zjištěn úpadek dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadcích a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo pokud dodavatel vstoupil do likvidace.

8. Podstatným porušením Smlouvy je:

- a) překročení termínů zhotovení díla dle čl. IV. o více než 30 kalendářních dnů,
- b) prodloužení zadavatele v úhradě platebních dokladů o více než 30 kalendářních dnů,
- c) jiné závažné nebo opakované porušení povinností z této Smlouvy.

9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl.

10. Dodavatel souhlasí s tím, že zadavatel uveřejní dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“), v Informačním registru smluv spravovaném Ministerstvem vnitra tuto Smlouvu, vše za předpokladu nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

11. Smluvní strany se zavazují dodržovat příslušná ustanovení jiných právních předpisů v oblasti zpracování osobních údajů, zejména nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

XII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy založené touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména OZ. Pokud jsou v této Smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.

2. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této Smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. I. Smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.

3. Dojde-li ke změně statutu dodavatele (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby), je dodavatel povinen oznámit tuto skutečnost zadavateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Zadavatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami o předmětu této Smlouvy a nahrazuje případné předešlé ústní i písemné dohody mezi stranami o předmětu této Smlouvy.
6. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž dodavatel obdrží po 2 vyhotoveních, zadavatel obdrží po 3 vyhotoveních.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

