



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU

Číslo smlouvy Objednatele: 5623052493/3 (ORG 5480)

Číslo smlouvy Dodavatele: 01 - 0333

Dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen Dodatek č. 3)

Investiční akce: „**ZŠ Hamry – stavební úpravy**“

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno–město, 602 00 Brno
IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha

Číslo účtu: 43-325 982 02 47/0100

Pověřen podpisem dodatku č. 2 smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:



(dále jen „**Objednatel**“)

a

KALAH A s.r.o.

Zastoupená: Tomášem Václavkem, místopředsedou představenstva

Se sídlem: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno

IČ: 255 62 151

DIČ: CZ25562151

Právní osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou
Značkou B 5965

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha

Číslo účtu: 8410522/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 29.5.2023 smlouvu o zhotovení stavby č. 5623052493 u Objednatele, (dále jen „**smlouva**“) ve znění dodatků č. 1 a č. 2.

2) Předmětem dodatku č. 3 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 3**“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 20, 21 a 26 ze dne 5.6.2024 a to změna závazku zadáná podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) v celkovém objemu 48 901,27 Kč bez DPH a změna závazku zadáná podle § 222 odst. 6 zákona, specifikovaná ve ZL č. 22, 23, 24, 25, 27 a 28 ze dne 5.6.2024 v celkové výši 1 489 800,66 Kč,
- zúžení předmětu smlouvy o neprovedené práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 20 ze dne 5.6.2024, a to změna závazku zadáná podle § 222, odst. 4 zákona v celkovém objemu – 49 024,44 Kč bez DPH a změnových listech č. 23, 27 a 28 ze dne 5.6.2024, a to změna závazku zadáná podle § 222 odst. 6 zákona v celkovém objemu – 397 644,48 Kč.

3) Předmětem Dodatku č. 3 je dále změna článku č. III. Lhůta plnění. Harmonogram.

4. Předmětem Dodatku č. 3 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) **Čl. II. Předmět smlouvy** se doplňuje o odstavec II.12. tohoto znění:

- II.12. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 a 28 ze dne 5.6.2024. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 20, 23, 27 a 28 ze dne 5.6.2024. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

2) **Čl. III. Lhůta plnění. Harmonogram** odstavec III.1. písmeno c) se nahrazuje tímto textem:

„Lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.7 této smlouvy) se sjednává v délce 17 měsíců a 20 dnů ode dne převzetí Staveniště Zhotovitelem (dále také jen „Finální lhůta“).

3) **Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy**

– text odst. V.1. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1. **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „Celková cena“)** se sjednává takto:

Cena celkem bez DPH 50 084 916,45 Kč

DPH 10 517 832,45 Kč

Cena celkem včetně DPH 60 602 748,90 Kč

– text odst. V.3. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena dle smlouvy a dodatků č. 1 a č. 2 bez DPH:	48 980 883,44 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 3 bez DPH	1 538 701,93 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 3 bez DPH	- 446 668,92 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatků č. 1,2 a 3 bez DPH	50 072 916,45 Kč
DPH 21%	10 515 312,45 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatků č.1,2 a 3 s DPH 21%	60 588 228,90 Kč

4) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.4. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah stavebních prací vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9, které tvoří přílohu č. 6 smlouvy, změnových listů č. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19, které tvoří přílohu č. 7 a dále změnových listů č. 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 a 28, které tvoří přílohu č. 8 smlouvy.

5) Čl. XVI. Ostatní ujednání, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 8:

Změnové listy č. 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 a 28 ze dne 5.6.2024 včetně položkového rozpočtu změn

6) Smluvní strany se dohodly na opravě číslování Dodatkem č. 2 doplněného odstavce II.10., které se opravuje na odstavec II.11.

7) Smluvní strany se dohodly na opravě číslování Dodatkem č. 2 doplněné Přílohy č. 6, které se opravuje na Přílohu č. 7.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 3 zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 3 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento Dodatek č. 1 platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi Dodatku č. 3 ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran..
- 3) Tento Dodatek č. 3 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 3 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku č. 3 nejsou předmětem obchodního tajemství.

- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku č. 3 nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 3 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí Dodatku č. 3 jsou:

Změnové listy č. 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 a 28 ze dne 5.6.2024 včetně položkových rozpočtů změn

Doložka:

Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi R9/090 dne 10.07.2024.

V Brně dne

V Brně dne

.....

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....

Tomáš Václavek
místopředseda společnosti
KALAH A.S.