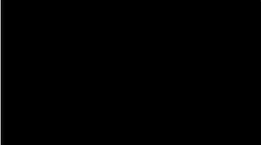




OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP			číslo OZ: 20	
Zhotovitel:	KALHA a.s.			
Investor:	Statutární město Brno	Datum: 5.6.2024		
Název akce: ZŠ Hamry – stavební úpravy				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	SO 01-601 – Stavební řešení – Rekonstrukce otopné soustavy ZŠ Hamry 12 a Obřanská 7			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Úprava schodiště kotelna Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o nálezový stav. Při prohlídce stávajícího železobetonového schodiště bylo konstatováno, že jeho konstrukce je v dobrém stavu, není nutné jeho vybourání a nahrazení ocelových schodištěm. Dojde pouze k úpravě stupňů a dodávce a montáži zábradlí.				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce: <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:				
Stanovisko technického dozoru stavby: 				
Stanovisko projektanta stavby: 				
Stanovisko energetického specialisty:				
Příloha:				



ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP

číslo ZL: 20

Zhotovitel: KALAH A s.r.o.

Změnový list vystavil:

Datum: 5.6.2024

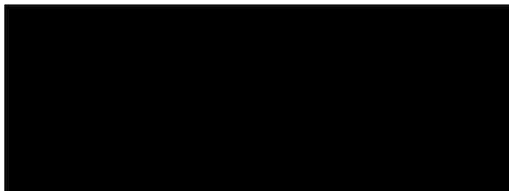
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Úprava schodiště kotelna

Popis a zdůvodnění změny:

Jedná se o nálezový stav. Při prohlídce stávajícího železobetonového schodiště bylo konstatováno, že jeho konstrukce je v dobrém stavu, není nutné jeho vybourání a nahrazení ocelových schodištěm. Dojde pouze k úpravě stupňů a dodávce a montáži zábradlí.

Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: -49 024,44 ,- Kč	Cena víceprací bez DPH: 5 299,87 ,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -43 724,57 ,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: -
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele: 
Datum:	Datum:

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: ZŠ Hamry – stavební úpravy

**ÚSEK: SO 01-601 – Stavební část – Rekonstr. otopné soustavy ZŠ
Ham 12 a Obřanská 7**

20

NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 20

Vodorovné konstrukce, Podlahy a

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 20

**Podlahové konstrukce, HZS, Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách, Staveništní
řesun hmot**

KOMU: OI MMB

OD: Kalaha a.s.

DATUM: 5.6.2024

ODESLÁNO: POŠTOU:

KURÝR:

FAX:

OSOBNĚ:

MAIL:

PŘEDMĚT ZMĚNY: Úprava schodiště kotelna

DOTČENÉ MÍSTO: ZŠ Hamry

**ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. a53
architekti, 2019**

**ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet Změnový list č. 20 – Úprava schodiště
kotelna**

ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:

POPIS ZMĚNY:

**Jedná se o nálezový stav. Při prohlídce stávajícího železobetonového schodiště bylo
konstatováno, že jeho konstrukce je v dobrém stavu, není nutné jeho vybourání a
nahrazení ocelových schodištěm. Dojde pouze k úpravě stupňů a dodávce a montáži
zábradlí.**

POKYN VYDAL:

DATUM: 5.6.2024

**TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDEN
PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUD
PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.**

STAVEBNÍ DOZOR:

SPRÁVCE STAVBY:

BKOM -

OI Magistrát města Brna,



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: ZŠ Hamry – stavební úpravy

20

ÚSEK: SO 01-601 – Stavební část – Rekonstr. otopné soustavy ZŠ Ham 12 a Obřanská 7

NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 20

Vodorovná konstrukce, Podlahy a

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 20

podlahové konstrukce, HZS, Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách, Staveništní řesun hmot

KOMU: OI MMB

OD: Kalaha a.s.

DATUM: 5.6.2024

ODESLÁNO: POŠTOU:

KURÝR:

FAX:

OSOBNĚ:

MAIL:

PŘEDMĚT ZMĚNY: Úprava schodiště kotelna

DOTČENÉ MÍSTO: ZŠ Hamry

ODKAZ NA VÝKRESY:

ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet Změnový list č. 20 – Úprava schodiště kotelna

ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY.

NÁVRH OCENĚNÍ:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	5.299,87 ,-Kč	1.112,9,- Kč	6.412,84 ,- Kč
Méněpráce:	-49.024,44 ,- Kč	-10.295,13 ,- Kč	-59.319,57 ,- Kč
Rozdíl:	-43.724,57 ,- Kč	-9.182,16 ,- Kč	-52.906,73 ,- Kč

PODPIS NAVRHOVATELE:

DATUM:

VYJÁDRĚNÍ:

OD: AdP

PODPIS:

DATUM:

SCHVÁLIL:

PODPIS:

DATUM:

**STAVEBNÍ DOZOR
BKOM -**

SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna,

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: 01 -0333 „ZŠ Hamry – stavební úpravy“			
601 projektový			
Objednatel: Statutární město Brno		IČ: 44992785	
Dominikánské náměstí 196/1		DIČ: CZ44992785	
60200 Brno-město			
Zhotovitel: KALAH A a.s.		IČ: 25562151	
Maříkova 1899/1		DIČ: CZ25562151	
62100 Brno-Řečkovice			
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			-517,04
PSV			-48 507,40
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			-49 024,44
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-49 024,44 CZK
Základní DPH	21 %		-10 295,13 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-59 319,57 CZK
V _____ dne 05.06.2024			
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			-517,04	1,05
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-48 507,40	98,95
Cena celkem					-49 024,44	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0333	„ZŠ Hamry – stavební úpravy“
C:	SO 01-601	Stavební část-Rekonstr.otopné soustavy ZŠ Hamry 12 a Obřanská 7
C:	601	projektový

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 96	Bourání konstrukcí					-517,04
19	963053936R00	Bourání železobetonových schodišťových ramen samonosných	m2	-0,80750	640,30	-517,04

D.1.1.01 : -0,95*0,85

-0,80750

Díl 767	Konstrukce zámečnické					-48 507,40
56	76700001.XXX	D+M 1ramenné ocelové schodiště z žárově pozinkované oceli, vč. zábradlí, kotvení a nátěru, dle PD	soubor	-1,00000	48 507,40	-48 507,40

Jednoramenné schodiště

- šířka 800 mm

- s pororošťovými stupni osazenými do ocelové konstrukce.

Schodiště bude opatřeno oboustranným ochranným zábradlím minimální výšky 900 mm

- tvořeno 3 stupni výšky 180 mm a šířky 240 mm.

Celá konstrukce bude ocelová s žárovým pozinkováním a bude kotvena do stávající betonové podlahy.

Schodiště vč. zábradlí bude opatřeno antikoročním nátěrem.

Vyrobeno bude dle výrobní a dílenské dokumentace dodané zhotovitelem

D.1.1.01 : -1

-1,00000

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0333 „ZŠ Hamry – stavební úpravy“**
 1002421/18 ZŠ Hamry-DI16 Změnový list č.20 - Úprava schodiště kotelna

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			4 782,83
PSV			-48 507,40
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			-43 724,57

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-43 724,57 CZK
Základní DPH	21 %	-9 182,16 CZK

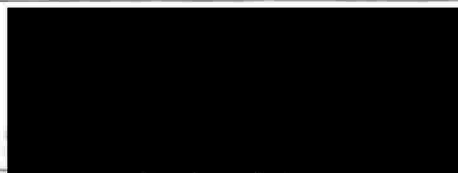
Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **-52 906,73 CZK**

V

dne

05.06.2024



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1002421/18	ZŠ Hamry-DI16 Změnový list č.20 - Úprava schodiště kotelna	0,00	-43 724,57	-9 182,16	-52 906,73	100,00
SO 01-601	Stavební část-Rekonstr.otopné soustavy ZŠ Hamry 12 a Obřanská 7	0,00	-43 724,57	-9 182,16	-52 906,73	100,00
601	projektový	0,00	-49 024,44	-10 295,13	-59 319,57	112,12
SO 01-903	VCP	0,00	5 299,87	1 112,97	6 412,84	-12,12
Celkem za stavbu		0,00	-43 724,57	-9 182,16	-52 906,73	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 860,22	-6,54
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 254,91	-2,87
900	HZS	HSV			907,00	-2,07
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			260,37	-0,60
96	Bourání konstrukcí	HSV			-517,04	1,18
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17,37	-0,04
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-48 507,40	110,94
Cena celkem					-43 724,57	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0333	„ZŠ Hamry – stavební úpravy“
R:	1002421/18	ZŠ Hamry-DI16 Změnový list č.20 - Úprava schodiště kotelna
C:	SO 01-601	Stavební část-Rekonstr.otopné soustavy ZŠ Hamry 12 a Obřanská 7
C:	601	projektový

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 96	Bourání konstrukcí					-517,04
19	963053936R00	Bourání železobetonových schodišťových ramen samonosných	m2	-0,80750	640,30	-517,04
D.1.1.01 : -0,95*0,85				-0,80750		

Díl 767	Konstrukce zámečnické					-48 507,40
56	76700001.XXX	D+M 1ramenné ocelové schodiště z žárově pozinkované oceli, vč. zábradlí, kotvení a nátěru, dle PD	soubor	-1,00000	48 507,40	-48 507,40

Jednoramenné schodiště

- šířka 800 mm

- s porořstovými stupni osazenými do ocelové konstrukce.

Schodiště bude opatřeno oboustranným ochranným zábradlím minimální výšky 900 mm

- tvořeno 3 stupni výšky 180 mm a šířky 240 mm.

Celá konstrukce bude ocelová s žárovým pozinkováním a bude kotvena do stávající betonové podlahy.

Schodiště vč. zábradlí bude opatřeno antikoročním nátěrem.

Vyrobeno bude dle výrobní a dílenské dokumentace dodané zhotovitelem

D.1.1.01 : -1

-1,00000

Položkový rozpočet

S:	01 -0333	„ZŠ Hamry – stavební úpravy“
R:	10 2421/18	ZŠ Hamry-DI16 Změnový list č.20 - Úprava schodiště kotelna
C:	SO 01-601	Stavební část-Rekonstr.otopné soustavy ZŠ Hamry 12 a Obřanská 7
C:	SO 01-903	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 4	Vodorovné konstrukce					2 860,22
--------------	-----------------------------	--	--	--	--	-----------------

1	433351131R00	Bednění schodnic přímočarých - zřízení	m2	0,51000	1 590,00	810,90
---	--------------	--	----	---------	----------	--------

s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

schod : 0,1*0,85*3+0,1*0,85*3

0,51000

2	433351132R00	Bednění schodnic přímočarých - odstranění	m2	0,51000	206,50	105,32
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,51000

0,51000

3	55346984RT	D+M Madlo nerezové, délka 1,5m pro schodiště včetně kotvení	kus	1,00000	1 944,00	1 944,00
---	------------	---	-----	---------	----------	----------

1,0

1,00000

Díl 63	Podlahy a podlahové konstrukce					1 254,91
---------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-----------------

4	632471119R00	Provedení reprofily cementovou hmotou tl. do 40 mm, bez penetrace	m2	1,50450	281,50	423,52
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

schod : 0,37*0,85*3+0,22*0,85*3

1,50450

5	24628413R	Hmota nátěrová EKOBAN Forte šedá	kg	0,22568	224,00	50,55
---	-----------	----------------------------------	----	---------	--------	-------

schod : (0,37*0,85*3+0,22*0,85*3)*0,15

0,22568

6	58581732R	Malta opravná polymercementová 3v1 weberrep suface,	kg	15,04500	51,90	780,84
---	-----------	---	----	----------	-------	--------

schod : (0,37*0,85*3+0,22*0,85*3)*10

15,04500

Díl 900	HZS					907,00
----------------	------------	--	--	--	--	---------------

7	900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4	h	2,00000	453,50	907,00
---	---------	--	---	---------	--------	--------

nátěr schodů Ekobanem : 2,0

2,00000

Díl 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					260,37
---------------	---	--	--	--	--	---------------

18	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a	m2	12,20100	21,34	260,37
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

úklid : (2,49*4,9)

12,20100

Díl 99	Staveništní přesun hmot					17,37
---------------	--------------------------------	--	--	--	--	--------------

39	999211111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,05193	334,45	17,37
----	--------------	---	---	---------	--------	-------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1, 3, 5, 6, 8 :

Součet : 0,05193

0,05193

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0333 „ZŠ Hamry – stavební úpravy“**
 SO 01-903 VCP

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAH A a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			5 299,87
PSV			0,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			5 299,87

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 299,87 CZK
Základní DPH	21 %	1 112,97 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **6 412,84 CZK**

V

dne

05.06.2024



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 860,22	53,97
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 254,91	23,68
900	HZS	HSV			907,00	17,11
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			260,37	4,91
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17,37	0,33
Cena celkem					5 299,87	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0333	„ZŠ Hamry – stavební úpravy“
C:	SO 01-601	Stavební část-Rekonstr.otopné soustavy ZŠ Hamry 12 a Obřanská 7
C:	SO 01-903	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 4	Vodorovné konstrukce		2 860,22
--------------	-----------------------------	--	-----------------

1	433351131R00	Bednění schodnic přímočarých - zřízení	m2	0,51000	1 590,00	810,90
----------	--------------	--	----	---------	----------	--------

s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

schod : $0,1*0,85*3+0,1*0,85*3$

0,51000

2	433351132R00	Bednění schodnic přímočarých - odstranění	m2	0,51000	206,50	105,32
----------	--------------	---	----	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,51000

0,51000

3	55346984RT	D+M Madlo nerezové, délka 1,5m pro schodiště včetně kotvení	kus	1,00000	1 944,00	1 944,00
----------	------------	---	-----	---------	----------	----------

1,0

1,00000

Díl 63	Podlahy a podlahové konstrukce		1 254,91
---------------	---------------------------------------	--	-----------------

4	632471119R00	Provedení reprofilace cementovou hmotou tl. do 40 mm, bez penetrace	m2	1,50450	281,50	423,52
----------	--------------	---	----	---------	--------	--------

schod : $0,37*0,85*3+0,22*0,85*3$

1,50450

5	24628413R	Hmota nátěrová EKOBAN Forte šedá	kg	0,22568	224,00	50,55
----------	-----------	----------------------------------	----	---------	--------	-------

schod : $(0,37*0,85*3+0,22*0,85*3)*0,15$

0,22568

6	58581732R	Malta opravná polymercementová 3v1 weberrep suface,	kg	15,04500	51,90	780,84
----------	-----------	---	----	----------	-------	--------

schod : $(0,37*0,85*3+0,22*0,85*3)*10$

15,04500

Díl 900	HZS		907,00
----------------	------------	--	---------------

7	900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4	h	2,00000	453,50	907,00
----------	---------	--	---	---------	--------	--------

nátěr schodů Ekobanem : 2,0

2,00000

Díl 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		260,37
---------------	---	--	---------------

18	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a	m2	12,20100	21,34	260,37
-----------	--------------	--	----	----------	-------	--------

úklid : (2,49*4,9)

12,20100

Díl 99	Staveništní přesun hmot		17,37
---------------	--------------------------------	--	--------------

39	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,05193	334,45	17,37
-----------	--------------	---	---	---------	--------	-------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1, 3, 5, 6, 8 :

Součet : 0,05193

0,05193