

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený ing. Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -
a

Poděbradská blata, a.s., Kouty 50, 290 01 Poděbrady

IČO : 25 61 84 66

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5005

Zastoupené ředitelem společnosti Ing. Tomášem Havránkem

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č.8 k nájemní smlouvě č. 43 N 04/28

ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.8.2004 nájemní smlouvu č. 43 N 04/28 s účinností od 1.9.2004 a dodatky č.1-č.7 (dále jen smlouva).

ČI.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 107 929,- Kč (stosedmtisícdevětsetdvacetdevětikorunčeských).

ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu upřesnění předmětu nájmu na částku 109 040,- Kč (stodevčtistisícčtyřicetkorunčeských) ročně.

Do nájemní smlouvy zařazujeme od 2.10.2007 tyto pozemky :

<i>Obec</i>	<i>Katastrální území</i>	<i>Číslo</i>	<i>Výměra</i>	<i>Druh</i>
Poděbrady	Poděbrady	PK 4354	12155m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	PK 4355	230m ²	neurčeno

Celková výměra 104,3334ha

K 1.10. 2008 je nájemce povinen zaplatit částku 109 040,- Kč (stodevčtistisícčtyřicetkorunčeských)

-2-

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti po podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 2.10.2007

.....
Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
ing. Jiří Mór
pronajímatel

.....
Poděbradská blata a.s.
ing. Tomáš Havránek
nájemce

Za správnost

a k nájemní smlouvě č: 43N04/28 Uzavřeno: 2.8.2004 0:00:00 PODĚDBRADSKÁ BLATA, a.s.
 katastrální symbol: 4310428 Účinná od: 1.9.2004 0:00:00 Kouty 50
 2007 Roční splátka: 99241,0000 Poděbrady

	<u>parcela</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	809 3	0	5	0	10 002	103 200,00 Kč	813	1,00	83,90 Kč
						8 390,16 Kč	813		83,90 Kč
ánky	89 2	0	5	0	10 002	71 200,00 Kč	3477	1,00	247,56 Kč
	166 0	0	5	0	10 002	71 200,00 Kč	6341	1,00	451,48 Kč
	277 0	0	5	0	10 002	71 200,00 Kč	17674	1,00	1 258,39 Kč
	320 0	0	5	2	10 002	71 200,00 Kč	2972	1,00	211,61 Kč
	321 0	0	5	2	10 002	71 200,00 Kč	7196	1,00	512,36 Kč
						268 139,20 Kč	37660		2 681,40 Kč
ty u Poděbrad	45 2	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	2447	1,00	277,25 Kč
	45 4	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	11695	1,00	1 325,04 Kč
	46 30	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	9580	1,00	1 085,41 Kč
	46 31	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	7814	1,00	885,33 Kč
	60 0	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	14448	1,00	1 636,96 Kč
	147 0	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	32528	1,00	3 685,42 Kč
	148 0	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	370	1,00	41,92 Kč
	239 2	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	22076	1,00	2 501,21 Kč
	239 6	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	136	1,00	15,41 Kč
	239 7	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	243	1,00	27,53 Kč
						1 148 148,21 Kč	101337		11 481,48 Kč
křínek	253 66	0	5	0	10 002	96 500,00 Kč	5263	1,00	507,88 Kč
						50 787,95 Kč	5263		507,88 Kč
Pátek u Poděbrad	148 0	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	24907	1,00	2 396,05 Kč
	385 1	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	220	1,00	21,16 Kč
	385 2	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	110	1,00	10,58 Kč
	386 1	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	16342	1,00	1 572,10 Kč
	386 2	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	3130	1,00	301,11 Kč
	471 0	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	9646	1,00	927,95 Kč
	591 0	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	205	1,00	19,72 Kč
						524 867,20 Kč	54560		5 248,67 Kč
Poděbrady	3 977 2	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2465	1,00	221,11 Kč
část 2/3	4 151 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	88643	1,00	7 951,27 Kč
část 2/3	4 171 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	16500	1,00	1 480,05 Kč
	4 354 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	12155	1,00	1 090,30 Kč
	4 355 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	230	1,00	20,63 Kč
	4 440 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	5693	1,00	510,66 Kč
	4 442 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	16753	1,00	1 502,74 Kč
	4 444 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	13832	1,00	1 240,73 Kč
	4 448 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	6616	1,00	593,46 Kč
	4 450 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	36821	1,00	3 302,84 Kč
	4 451 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	622	1,00	55,79 Kč

k nájemní smlouvě č: 43N04/28

Uzavřeno: 2.8.2004 0:00:00

PODĚBRADSKÁ BLATA, a.s.

lní symbol: 4310428

Účinná od: 1.9.2004 0:00:00

Kouty 50

2007

Roční splátka: 99241,0000

Poděbrady

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
4 459 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	20141	1,00	1 806,64 Kč
4 468 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	11031	1,00	989,48 Kč
4 474 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	12908	1,00	1 157,85 Kč
4 486 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	9640	1,00	864,71 Kč
4 488 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	17548	1,00	1 574,06 Kč
4 515 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	957	1,00	85,84 Kč
4 516 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1252	1,00	112,30 Kč
4 518 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	245	1,00	21,97 Kč
4 525 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	7344	1,00	658,76 Kč
4 550 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	10348	1,00	928,22 Kč
4 557 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	8218	1,00	737,15 Kč
4 558 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	13901	1,00	1 246,92 Kč
4 559 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	5622	1,00	504,29 Kč
4 570 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	3503	1,00	314,21 Kč
4 577 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	8305	1,00	744,95 Kč
4 578 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2949	1,00	264,52 Kč
4 579 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2877	1,00	258,06 Kč
4 580 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	11344	1,00	1 017,55 Kč
4 581 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	5967	1,00	535,23 Kč
4 656 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	11675	1,00	1 047,24 Kč
4 670 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	13034	1,00	1 169,15 Kč
4 679 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	23083	1,00	2 070,55 Kč
4 680 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	8932	1,00	801,20 Kč

3 688 051,38 Kč

411154

36 880,43 Kč

řidnice u Dymokur

127 5	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	1099	1,00	101,22 Kč
127 9	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	869	1,00	80,03 Kč
130 6	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	15	1,00	1,38 Kč

18 263,43 Kč

1983

182,63 Kč

Dstrov u Poděbrad

109 0	0	1	13	283	1 000 000,00 Kč	21	1,00	21,00 Kč
-------	---	---	----	-----	-----------------	----	------	----------

2 100,00 Kč

21

21,00 Kč

Umyslovice

79 2	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	25903	1,00	3 121,31 Kč
97 17	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	103	1,00	12,41 Kč
101 11	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	20464	1,00	2 465,91 Kč
101 23	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	8435	1,00	1 016,42 Kč
115 2	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	3528	1,00	425,12 Kč
115 6	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	5328	1,00	642,02 Kč
142 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	1499	1,00	180,63 Kč
151 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	29058	1,00	3 501,48 Kč
156 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	615	1,00	74,11 Kč
159 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	24101	1,00	2 904,17 Kč
159 2	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	7007	1,00	844,34 Kč
159 3	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	5243	1,00	631,78 Kč
170 2	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	4391	1,00	529,12 Kč
172 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	518	1,00	62,42 Kč
173 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	1851	1,00	223,05 Kč
177 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	24021	1,00	2 894,53 Kč
178 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	22768	1,00	2 743,54 Kč
180 2	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	5156	1,00	621,30 Kč

k nájemní smlouvě č: 43N04/28

Uzavřeno: 2.8.2004 0:00:00

PODĚDBRADSKÁ BLATA, a.s.

ilní symbol: 4310428

Účinná od: 1.9.2004 0:00:00

Kouty 50

2007

Roční splátka: 99241,0000

Poděbrady

<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
180 4	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	5617	1,00	676,85 Kč
181 3	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	24156	1,00	2 910,80 Kč
183 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	40683	1,00	4 902,30 Kč
184 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	81064	1,00	9 768,21 Kč
185 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	1392	1,00	167,74 Kč
186 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	2198	1,00	264,86 Kč
190 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	11542	1,00	1 390,81 Kč
190 3	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	3888	1,00	468,50 Kč
191 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	55911	1,00	6 737,28 Kč

5 018 102,00 Kč **416440** **50 181,01 Kč**

ec nad Mrlinou

455 19	0	5	0	10 002	125 600,00 Kč	738	1,00	92,69 Kč
455 8	0	5	0	10 002	125 600,00 Kč	13365	1,00	1 678,64 Kč

177 133,68 Kč **14103** **1 771,33 Kč**
10 903 983,21 Kč **1043334** **109 039,73 Kč**

LKEM: