



Magistrát města Jihlavy  
smlouva zaevidována

pod č.: 901/024/2024

Statutární město **Jihlava**

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ KONZULTAČNÍCH A PORADENSKÝCH SLUŽEB

uzavřena dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. při použití ust. § 2358 a násl. a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**smlouva**“)

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Jihlava  
se sídlem: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava  
IČO: 00286010  
DIČ: CZ00286010  
zastoupený: Mgr. Petrem Ryškou, primátorem

(dále též jako „**objednatel**“)

a

**Konzultant:** BIM CONSULTING s. r. o.  
se sídlem: Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČO: 07254253  
DIČ: CZ07254253  
zastoupený: Ing. Vojtěchem Ehlichem, jednatelem  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 297667

(dále též jako „**konzultant**“)

(objednatel a konzultant společně jako „**smluvní strany**“, samostatně jako „**smluvní strana**“)

### II. Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že je statutárním městem, které v rámci realizace stavby s názvem „*Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa*“ (dále též jako „**projekt**“) má vůli využít služeb konzultanta uvedeného v této smlouvě.
2. Konzultant prohlašuje, že je v oblasti správy společného datového prostředí (CDE) a veškerých dalších činností spadajících pod předmět plnění této smlouvy odborníkem ve smyslu § 5 občanského zákoníku a předmět této smlouvy provede s odbornou a potřebnou péčí.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že budou v rámci smluvního závazkového vztahu založeného touto smlouvou jednat poctivě, a to v souladu s § 6 občanského zákoníku.

### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek konzultanta uskutečňovat a poskytovat objednateli odborné poradenství a konzultace zejména v oblasti správy společného datového prostředí (CDE) Dalux a dalších oblastech specifikovaných touto smlouvou, zpracovávat písemné výstupy dle této smlouvy

a podle písemných a ústních požadavků objednatele předaných konzultantovi. Demonstrativní výčet činností poskytovaných konzultantem je uveden v příloze této smlouvy (dále též jako „**předmět smlouvy**“ či „**služby**“).

2. Předmět smlouvy tvoří poskytování konzultačních a poradenských služeb objednateli, a to v souvislosti se správou společného datového prostředí (CDE) Dalux v rámci realizace projektu.
3. Objednatel se zavazuje za předmět smlouvy zaplatit konzultantovi odměnu definovanou v této smlouvě.

#### IV. Práva a povinnosti konzultanta

1. Konzultant je povinen postupovat při provádění předmětu dle této smlouvy s potřebnou a odbornou péčí v souladu s platnými právními a technickými předpisy vztahující se k předmětu této smlouvy, chránit práva a oprávněné zájmy objednatele, a to s ohledem na veškeré aspekty realizace projektu ve vztahu k předmětu této smlouvy.
2. K plnění předmětu smlouvy je konzultant povinen důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení, jakožto odborníka na danou problematiku, a příkazů objednatele pokládá za prospěšné, účelné, vhodné a nutné. Je přitom vázán pouze příslušnými právními a technickými předpisy a v jejich mezích také příkazy objednatele a touto smlouvou.
3. Konzultant se zavazuje, že předmět smlouvy ani jeho části či součásti a jakékoliv hmotně zachycené výsledky předmětu smlouvy neposkytne bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv dalším subjektům, a to ani k marketingovým účelům.
4. Konzultant je povinen předmět smlouvy poskytovat vždy objednateli, či objednatelem zmocněným osobám a jeho pověřeným zaměstnancům. Konzultant provede předmět této smlouvy osobně. Použije-li konzultant k plnění předmětu smlouvy jakékoliv třetí osoby, ručí za tyto úkony a služby tak, jako by je provedl sám.
5. Konzultant je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy, které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zjistí-li konzultant, že příkazy objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to objednatele neprodleně písemně upozornit.
6. Dílčí výstupy a informace vztahující se k předmětu smlouvy mohou být předávány konzultantem objednateli v průběhu plnění předmětu smlouvy jakýmkoli cestami a způsoby, například i elektronickou poštou, telefonicky nebo ústně kontaktním osobám objednatele. Bez ohledu na formy přenosu informací zde uvedených je konzultant povinen dodržet formu přenosu informací, kterou preferuje objednatel a která bude objednatelem sdělena konzultantovi v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy.
7. Vyžádá-li si konzultant k provedení předmětu smlouvy či jeho části jakékoliv podklady, doklady či dokumenty (společně dále jako „**podklady**“) objednatele a tyto podklady protokolárně předá objednatel konzultantovi, je konzultant povinen tyto podklady použít pouze za účelem provádění předmětu této smlouvy. Tyto podklady je pak povinen konzultant protokolárně objednateli vrátit, a to po provedení částí předmětu smlouvy, ke kterým byly podklady použity, nejpozději však po skončení této smlouvy či na základě písemného pokynu objednatele vyzývající konzultantka k jejich vrácení.
8. Konzultant je povinen vést písemně evidenci hodin poskytnutých služeb objednateli a jejich rozsahu jako podklad pro vyúčtování odměny pro tuto část předmětu smlouvy (dále též jako „**písemná evidence služeb**“). Tuto písemnou evidenci služeb je konzultant povinen předkládat ke kontrole a k potvrzení stanovené kontaktní osobě objednatele uvedené v této smlouvě. Bez potvrzení písemné evidence služeb touto kontaktní osobou objednatele nemůže být písemná evidence služeb konzultantem použita jako podklad k fakturaci odměny konzultanta dle této smlouvy, a to pro konkrétní část předmětu smlouvy. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že 1 (slovy jedna) hodina poskytnutých služeb je 60 (slovy šedesát) minut služeb konzultanta, jakožto smluvní strany, poskytnutých objednateli v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.



9. Konzultant je dále povinen objednatele písemně upozornit při vyčerpání, resp. po poskytnutí služeb v rozsahu 200 (slovy: dvě stě) hodin v rámci plnění předmětu smlouvy. Dále je konzultant povinen sdělit objednateli dosavadní rozsah již poskytnutých služeb, a to na základě písemné žádosti či výzvy objednatele vůči konzultantovi učiněné kdykoli v průběhu plnění smlouvy.
10. Konzultant se zavazuje písemně obratem informovat objednatele o skutečnosti, že ze strany konzultanta došlo k provedení předmětu smlouvy.
11. Vedle dalších povinností je konzultant povinen zpracovávat písemné zprávy o provádění předmětu této smlouvy a tyto předávat objednateli, a to následujícím způsobem:
  - I. pravidelně po uplynutí 12 měsíců platnosti a účinnosti této smlouvy;
  - II. mimořádně na základě žádosti objednatele vztahující se ke zpracování této zprávy;
  - III. po provedení předmětu smlouvy;
  - IV. po ukončení smlouvy.

Písemné zprávy dle tohoto ustanovení budou obsahovat rámcový popis předmětu smlouvy provedeného konzultantem ke dni zpracování konkrétní písemné zprávy. Takto zpracovaná písemná zpráva bude objednateli zaslána elektronicky a opatřena zaručeným elektronickým podpisem konzultanta či jím zmocněné osoby.

#### V. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout konzultantovi součinnost pro poskytování služeb, která se v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy projeví jako potřebná. Tuto součinnost je objednatel povinen poskytnout jen na vyžádání konzultanta adresované kontaktní osobě objednatele. Toto vyžádání musí obsahovat specifikaci požadované součinnosti.
2. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu poskytování služeb dle této smlouvy pozastavit činnost konzultanta, a to písemným oznámením učiněné i prostřednictvím elektronické komunikace kontaktní osoby objednatele, a to na e-mail určené kontaktní osoby konzultanta uvedené v této smlouvě.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv zúžit rozsah plnění dle této smlouvy, a to písemným oznámením osobě konzultanta, ve kterém vymezí část předmětu smlouvy, které si nepřeje ze strany konzultanta poskytnout. Konzultant je povinen se tímto oznámením bez dalšího řídit a neprovést objednatel vymezenou část předmětu smlouvy. Zúžení rozsahu části předmětu smlouvy dle tohoto ustanovení nevyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě.

#### VI. Termín a místo plnění

1. Konzultant se zavazuje poskytovat služby dle této smlouvy od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termíny pro poskytování ucelených fází předmětu této smlouvy:
  - a. Poskytování poradenských a konzultačních služeb dle této smlouvy, a to v rozsahu celkem 255 hodin (dále též jako „*limit hodin služeb*“) od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy s tím, že je konzultant povinen vést si o odpracovaných hodinách evidenci v souladu s čl. IV. odst. 8. této smlouvy, která dle této smlouvy slouží též k fakturaci plnění smlouvy.
3. Místem plnění je území statutárního města Jihlavy, přičemž není omezena možnost provádět konzultační a poradenské služby prostředky dálkové komunikace, vyžádá-li si tuto možnost objednatel.

#### VII. Odměna za předmět této smlouvy

1. Odměna konzultanta za služby poskytnuté objednateli na základě této smlouvy:
 

Konzultační a poradenské služby	1.750,- Kč bez DPH za 1 hodinu takto poskytnutých služeb
<b>CELKEM za předmět této smlouvy:</b>	<b>446.250,- Kč bez DPH</b>



2. K odměně za předmět této smlouvy bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty (dále též jako „**DPH**“), a to k okamžiku povinnosti přiznat tuto daň.
3. Počet hodin konzultantem poskytnutých služeb bude konzultantem písemně a řádně prokázán na základě písemné evidence služeb dle čl. IV. odst. 8. této smlouvy. Písemná evidence služeb potvrzená příslušnou kontaktní osobou objednatele pak bude tvořit podklad pro fakturaci konzultanta a tvořit přílohu příslušné faktury konzultanta.
4. Odměna za služby konzultanta stanovená touto smlouvou v sobě zahrnuje veškeré nezbytné náklady konzultanta, jako jsou například nikoliv však výlučně administrativní práce, cestovné a veškeré další náklady konzultanta spojené s poskytováním služeb dle této smlouvy. Konzultant na sebe v této souvislosti přebírá nebezpečí změny okolností a nemůže se v budoucnu dovolávat, že se okolnosti plnění předmětu smlouvy změnilo podstatným způsobem.

### VIII. Platební podmínky

1. Odměna konzultanta bude uhrazena na základě faktur – daňových dokladů (dále též jako „**faktury**“) vystavených konzultantem. Odměna za předmět této smlouvy bude konzultantem fakturována následovně:
  - a. Konzultant je oprávněn fakturovat odměnu za předmět této smlouvy měsíčně, a to po jejich poskytnutí objednateli a na základě podkladu písemné evidence služeb dle čl. IV odst. 8 této smlouvy potvrzené kontaktní osobou objednatele, a to za fakturované období (každý kalendářní měsíc plnění smlouvy).
2. Veškeré na základě této smlouvy konzultantem vystavené faktury musí obsahovat veškeré náležitosti zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat název akce a číslo této smlouvy doplněné objednatelem, bude-li smlouvě toto číslo objednatelem přiděleno.
3. Splatnost veškerých faktur je do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení příslušné faktury objednateli. Přednostní způsob doručování faktur-daňových dokladů objednateli je elektronicky, a to do datové schránky objednatele (jw5bxb4) nebo na e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz, podepsané uznávaným elektronickým podpisem. Daňový doklad – faktura se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu konzultanta uvedeného na konkrétní faktuře – daňovém dokladu.
4. Nebude-li jakákoliv faktura konzultanta obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy, je objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti tuto vrátit konzultantovi a lhůta splatnosti této faktury se přerušuje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nové faktury obsahující veškeré náležitosti této smlouvy objednateli.
5. Objednatel provede kontrolu, zda konzultant je či není evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále též jako „**zákon o DPH**“), a že číslo bankovního účtu konzultanta uvedené na faktuře – daňovém dokladu je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně konzultant uveden jako nespolehlivý plátc, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH.

Částka rovnající se DPH bude v takovém případě objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH, aniž je konzultant oprávněn účtovat jakékoliv smluvní sankce z tohoto postupu vyplývající. Smluvní strany prohlašují, že v případě plnění částky DPH příslušnému finančnímu úřadu, tedy správci daně, je uhrazena tato část služeb poskytnutých konzultantem ve výši takto objednatelem uhrazené výše DPH.
6. Pokud konzultant na příslušné faktuře uvede bankovní účet nezveřejněný správcem daně či bude konzultant uveden jako nespolehlivý plátc daně a objednatel již na takto uvedený bankovní účet provedl úhradu, je konzultant povinen nahradit objednateli škodu, která mu z tohoto důvodu vznikla.



7. Konzultant odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a zákona o DPH a návazně za vystavení faktury s náležitostmi podle § 29 zákona o DPH. Konzultant je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení konzultantem.
8. Postoupení peněžitých pohledávek konzultanta za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Konzultant prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu poskytování služeb dle této smlouvy ve smyslu § 2611 občanského zákoníku.
10. Objednatel je oprávněn si jednostranně započíst své pohledávky vůči konzultantovi, a to i pohledávky nesplacené.

#### **IX. Odpovědnost za škodu**

1. Konzultant odpovídá objednateli za škodu na věcech převzatých od objednatele nebo od třetích osob v rámci plnění této smlouvy, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné či potřebné péče.
2. Konzultant odpovídá rovněž za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy.

#### **X. Povinnost mlčenlivosti**

1. Konzultant se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám absolutní mlčenlivost o informacích, dokladech a dokumentech, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a třetích osobách a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
  - a) informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno právním předpisem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu, přičemž o této skutečnosti a o rozsahu poskytnuté informace písemně vyrozumí objednatel, a to před zpřístupněním informací dle tohoto ustanovení.
2. Konzultant je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění této smlouvy, odpovídá konzultant, jako by tuto povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, či smluvními stranami osob zmocněných.

#### **XI. Převod vlastnického práva, licenční ujednání**

1. Konzultant ke všem dokumentům, písemným výstupům a hmotně zachyceným výsledkům poskytovaných služeb dle této smlouvy uděluje objednateli výhradní časově a místně neomezenou licenci.
2. Vlastníkem zhotovovaných dokumentů, jakožto jakýchkoliv hmotně zachycených výstupů konzultantem poskytnutých služeb v rámci provádění předmětu smlouvy, kterým to jejich povaha dle této smlouvy umožňuje (dále též jako „*hmotně zachycené výstupy*“) je konzultant, který také nese nebezpečí škody. Vlastnictví, jakož i nebezpečí škody přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím hmotně zachycených výstupů. Současně s převodem tohoto vlastnického práva, poskytuje konzultant objednateli výhradní licenci k jejich použití, která je časově a místně neomezená.
3. Objednatel výše specifikovanou licenci není povinen využít. Konzultant v rámci takto poskytnuté licence poskytuje objednateli právo hmotně zachycené výstupy použít jakýmkoliv způsobem a k jakýmkoliv účelům, který je smluvním stranám znám. Zhotovitel umožňuje objednateli tyto hmotně



zachycené výstupy jakýmkoliv způsobem množit, rozšiřovat je a poskytnout podlicenci jakýmkoliv třetí osobám, které uzná za vhodné. Objednatel je oprávněn hmotně zachycené výstupy dle svého uvážení spojovat s dílem jiným, upravovat je a měnit tak, jak sám uzná za vhodné. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v odměně konzultanta dle této smlouvy.

## **XII. Záruka za jakost**

1. Konzultant k předmětu smlouvy a ke všem písemným a hmotně zachyceným výstupům předmětu této smlouvy či jeho částem a součástí poskytuje objednateli záruku za jakost v trvání 24 měsíců, a to od okamžiku poskytnutí konkrétního výstupu předmětu smlouvy či jeho části a součástí.
2. V případě písemného uplatnění vad předmětu smlouvy a ke všem písemným a hmotně zachyceným výstupům předmětu této smlouvy či jeho částem a součástí ze strany objednatele je konzultant povinen odstranit tyto vady, a to na svůj náklad a nebezpečí ve lhůtě určené objednatelem, nejpozději do 14 (slovy čtrnácti) dnů od okamžiku jejich uplatnění, jinak se konzultant dostává do prodlení.

## **XIII. Sankce**

1. V případě opakovaného neposkytnutí objednatelům požadovaných služeb ze strany konzultanta, je konzultant povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč (slovy: tisíc korun českých) za každé jednotlivé neposkytnutí požadovaných služeb.
2. Jestliže konzultant poruší jakoukoli povinnost podle článku X. této smlouvy, zavazuje se konzultant uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
3. V případě prodlení konzultanta s plněním předmětu smlouvy či jakékoli jeho části dle této smlouvy či neodstraní-li konzultant vady dle čl. XII. této smlouvy, je konzultant povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: nula celá jedna procenta) z ceny předmětu smlouvy, a to za každý, byť započatý, den prodlení s poskytnutím předmětu smlouvy či jeho předmětné části či odstraněním uplatněné vady.
4. Objednatel je povinen zaplatit konzultantovi za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení 0,05 % (slovy: nula celá nula pět setin procenta) z fakturované částky bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění u povinné strany.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok dotčené smluvní strany na náhradu škody ani povinnost konzultant řádně a včas poskytovat služby. Smluvní v této souvislosti vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

## **XIV. Předčasné ukončení smlouvy**

1. Objednatel je při podstatném porušení této smlouvy konzultantem oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit. Podstatné porušení se se považuje zejména opakované (3 x a více) neposkytnutí požadovaných služeb.
2. Dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit následujících případech:
  - a) vůči majetku konzultanta probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
  - b) konzultant vstoupí do likvidace.
3. Konzultant je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.



5. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět. Účinnost výpovědi nastává okamžikem doručení písemné výpovědi konzultantovi. Výpovědní doba činí 2 (slovy: dva) měsíce a počíná běžet dnem po dni doručení písemné výpovědi konzultantovi. Okamžikem doručení písemné výpovědi je konzultant povinen přestat provádět jakékoliv úkony vztahující se k předmětu této smlouvy s rozdílem činností, které mají zabránit vzniku škody, které je povinen provést. Zároveň je v této souvislosti povinen informovat objednatele o dalších možných škodách, které by mohly v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy nastat.
6. Smluvní strany mohou tuto smlouvu též předčasně ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

## XV. Společná a závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby za smluvní strany jsou následující:
  - kontaktní osoba objednatele:
    - i. Bc. Tomáš Kejval, tel. +420 608 930 424, e-mail: tomas.kejval@jihlava-city.cz
  - kontaktní osoba konzultanta:
    - i. Ing. Pavel Čapek, tel. +420 737 567 716, e-mail: pavel.capek@bimcon.cz
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat. Zároveň jsou obě smluvní strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění této smlouvy.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (slovy: třech) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 (slovy: dvě) vyhotovení a konzultant obdrží 1 (slovy: jedno) vyhotovení.
6. Smluvní strany vedle dalších v této smlouvě vyloučených ustanovení též vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1740 odst. 3 a § 1751 občanského zákoníku.
7. Zároveň smluvní strany prohlašují, že všem termínům, použitým zkratkám, obsahu této smlouvy a veškerým právům a povinnostem z ní vyplývajícím rozumí.
8. Tato smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a všech jejích budoucích dodatků. Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí objednatel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
10. Tato smlouva je uzavřena na dobu 24 (slovy: dvacet čtyř) měsíců, a to od okamžiku nabytí její účinnosti do uplynutí doby 24 měsíců či do vyčerpání limitu hodin služeb v rozsahu v této smlouvě stanoveném, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
11. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
12. V případě vzniku sporů z této smlouvy vyplývajících, které smluvní strany nevyřešily vzájemnou dohodou, se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem je k řešení těchto sporů soud objednatele, a to v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

13. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámili s textem a obsahem této smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1 – Další povinnosti konzultanta

V Jihlavě dne 18. 6. 2025

V Praze dne 8. 7. 2025

  
za objednatele  
Mgr. Petr Ryška, primátor



2

 **BIMCON**

BIM Consulting s.r.o.  
Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 4  
IČ: 07254253, DIČ: CZ07

  
za konzultanta

Ing. Vojtěch Ehlich, jednatel

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Jihlavy dne 6. 6. 2024, usn. č. 2328/2024-RM.



**Příloha č. 1 Smlouvy****Další povinnosti konzultanta**

Konzultant je povinen při plnění smlouvy poskytovat objednateli zejména následující služby:

- zaškolení nových uživatelů do prostředí Dalux,
- zakládání nových uživatelů a nastavování uživatelských práv,
- nastavení schvalovacích workflow,
- nastavení komunikačních toků/úkolů,
- nastavení zápisů z kontrolních dnů, popř. ostatních jednání,
- založení základní složkové struktury a návrh složkové struktury,
- stanovení pravidel pojmenování souborů dokumentace pro dílenskou a realizační dokumentaci, pro dokumentaci skutečného provedení,
- nastavení kontroly v pojmenování dokumentů v prostředí Dalux,
- tvorba a správa formulářů a protokolů pro realizaci stavby, např. KZP, variace, vzorkování v prostředí Dalux,
- technická podpora v průběhu projektu,
- archivace dat z prostředí Dalux na konci projektu na úložiště objednatele.