

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený ing.Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 02 Nymburk
IČ : 457 97 072, DIČ : 001- 45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné –

a

Zemědělská akciová společnost Mezihájí, a.s., se sídlem v Kněžicích IČO : 25 61 08 13

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé –

uzavírají tento

dodatek č.3 k nájemní smlouvě č. 427 N 01/28

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.7. 2001 nájemní smlouvu č. 427 N 01/28 a dodatky č.1 až č.2(dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajimateli nájemné za období od 1.10.2002 do 30.9.2003 ve výši 62 421,- Kč (šedesátdvatisícečtyřistadvacetjednakorunčeských) ročně.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II.tohoto dodatku bude sníženo z důvodu upřesnění předmětu nájmu na pozemky ve vlastnictví čs.státu na částku 62 012,- Kč(šedesátdvatisícdivanáctkorunčeskýc) ročně.

Oprava dodatku č. 2(omylem opět odečteny pozemky k.ú. Osek PK188/1a188/3)

Dodatek č. 2 se opravuje na výměru 74,8452 ha a roční nájemné na částku 63 483,- Kč.

Dále je z nájemní smlouvy vyřazen pozemek k.ú. Chroustov PK 226 o výměře 1,8791m2

Výpočet : 1, 8791ha x 783 = 1 471,- Kč

63 483 - 1471 = 62 012,- Kč je roční nájemné

Nájemné k 1. 10 .2003 činí 63 320,- Kč

1471 : 365 = 4,03x61(1.10-30.11) = 246,- Kč

62 012 + 246 + 1062(doplatek) = 63320,- Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 1.12.2002

Pronajimatel :

Nájemce :

.....
Ing. Jiří Mór
Vedoucí ÚP PF ČR Nymburk

.....
ZAS Meziháji a.s.
zastupuje Václav Lonský

Za správnost

Suma výměry za KÚ ve smlouvě

| KU | | výměra | |
|-----------------|--------------------------|------------|------------------------|
| 654248 | Chroustov | 266 243,00 | $\times 483 = 128.897$ |
| 666921 | Kněžice u Městce Králové | 411 653,00 | $\times 829 = 341.266$ |
| 712868 | Dvořiště | 65 886,00 | $\times 861 = 56.727$ |
| 712876 | Osek | 4 670,00 | $\times 837 = 3.907$ |
| Výměra celkem : | | 748 452,00 | 63.483 |

z dodatku č. 2 62 421,-

doplatek = 1.062,-



427N01/28

N S K M V B P H D R PR RP Y *

smlouva: 427N01/28

Subjekt:

JHÁJÍ as

zrušit smlouvu



Nahraj vše

Nahraj vše

Nahraj něco

25610813

Aktualizace NS

Hodnota pozemků

Uzavřeno: 23.7.2001

Kněžice 34 PSČ: 289 02

Hodnota budov

Platí od: 1.10.2001

1

Doplnit prům. ceny

Výměra v m2

Platí do:

Solátka/rok

Zrušeno:

Potvrzeno:

Typ splátky

1

procento: 1,00

Dodatky Pozemky

| Název KÚ | Popis | Pě | / | Díl | část% | Skup. | Kult. | č.p. | BPEJ | Proc. | Kč/ha | Výměra m2 | LV |
|-------------------------|-------|-----|----|-----|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-----------|----|
| Chroustov | | 226 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 18 791,00 | ✓ |
| Chroustov | | 241 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 7 239,00 | ✓ |
| Chroustov | | 265 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 11 696,00 | ✓ |
| Chroustov | | 298 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 1 018,00 | ✓ |
| Chroustov | | 299 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 17 649,00 | ✓ |
| Chroustov | | 310 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 1 284,00 | ✓ |
| Chroustov | | 312 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 14 568,00 | ✓ |
| Chroustov | | 313 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 2 367,00 | ✓ |
| Chroustov | | 318 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 16 592,00 | ✓ |
| Chroustov | | 319 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 10 080,00 | ✓ |
| Chroustov | | 320 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 1 221,00 | ✓ |
| Chroustov | | 320 | 10 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 16 731,00 | ✓ |
| Chroustov | | 320 | 9 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 2 800,00 | ✓ |
| Chroustov | | 321 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 2 755,00 | ✓ |
| Chroustov | | 322 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 7 632,00 | ✓ |
| Chroustov | | 323 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 210,00 | ✓ |
| Chroustov | | 324 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 10 045,00 | ✓ |
| Chroustov | | 325 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 4 588,00 | ✓ |
| Chroustov | | 325 | 2 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 6 851,00 | ✓ |
| Chroustov | | 333 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 6 711,00 | ✓ |
| Chroustov | | 334 | 2 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 10 533,00 | ✓ |
| Chroustov | | 349 | 5 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 5 819,00 | ✓ |
| Chroustov | | 450 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 6 273,00 | ✓ |
| Chroustov | | 452 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 37 265,00 | ✓ |
| Chroustov | | 453 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 3 007,00 | ✓ |
| Chroustov | | 454 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 30 079,00 | ✓ |
| Chroustov | | 455 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 1 503,00 | ✓ |
| Chroustov | | 502 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 10 936,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 124 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 998,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 266 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 2 554,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 289 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 1 194,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 298 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 25 965,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 319 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 8 275,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 320 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 907,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 326 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 61 523,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 362 | 2 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 10 620,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 373 | 1 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 1 158,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 373 | 8 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 79,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 373 | 8 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 2 007,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 382 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 8 404,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 390 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | 338,00 | ✓ |
| Kněžice u Městce Králov | | 391 | 0 | 0 | 100 | 5 | 2 | | 0 | | 0 | | ✓ |

