UID: spuess920bcc59

 Č.j.: SPU 248904/2024/45/Moj

**Čapek Tomáš**, r.č. 01xxxx/xxx, trvale bytem xxxxx, Vrdy, PSČ 28571

(dále jen "p ř e j í m a t e l")

a

**Čapek Tomáš Ing.**, r.č. 68xxxx/xxxx, trvale bytem xxxxx, Dolní Bučice, PSČ 28571, rodinný stav xxxxxx

(dále jen "d l u ž n í k")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

adresa náměstí W. Churchilla 1800/2, 13000 Praha

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

ID DS: z49per3

(dále jen ”v e d l e j š í ú č a s t n í k”)

uzavírají podle ust. § 1888 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto:

**smlouvu o převzetí dluhu**

I.

1) Dlužník uzavřel dne 17.3.2010 s právním předchůdcem vedlejšího účastníka Pozemkovým fondem ČR se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov zastoupeným Ing. Jiřím Veselým kupní smlouvu č. 1001821045 (dále jen "kupní smlouva"), neuhrazená část kupní ceny dle této smlouvy činí ke dni 24.6.2024 270 677,00 Kč (slovy: dvě stě sedmdesát tisíc šest set sedmdesát sedm korun českých)

2) Přejímatel hodlá závazek dlužníka vůči vedlejšímu účastníkovi ve výši **270 677,00 Kč** (dále jen „závazek”) převzít a nastoupit tak na místo dlužníka za podmínek stanovených v kupní smlouvě, podle které má dlužník závazek hradit takto:

1.4.2025 16 917,00 Kč
1.4.2026 16 917,00 Kč
1.4.2027 16 917,00 Kč
1.4.2028 16 917,00 Kč
1.4.2029 16 917,00 Kč
1.4.2030 16 917,00 Kč
1.4.2031 16 917,00 Kč
1.4.2032 16 917,00 Kč
1.4.2033 16 917,00 Kč
1.4.2034 16 917,00 Kč
1.4.2035 16 917,00 Kč
1.4.2036 16 917,00 Kč
1.4.2037 16 917,00 Kč
1.4.2038 16 917,00 Kč
1.4.2039 16 917,00 Kč
31.3.2040 16 922,00 Kč

II.

1) Touto smlouvou přejímá přejímatel závazek a nastupuje na místo dlužníka z kupní smlouvy.

2) Přejímatel se stane dlužníkem z kupní smlouvy namísto dlužníka okamžikem, kdy vedlejší účastník podpisem této smlouvy dá s převzetím závazku souhlas.

3) Platby podle kupní smlouvy budou přejímatelem hrazeny na účet vedlejšího účastníka vedený u ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28, číslo účtu 10014-3723001/0710, variabilní symbol 1001821045.

III.

1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dlužník obdrží 2 stejnopisy, z toho 1 stejnopis pro potřeby přejímatele, vedlejší účastník obdrží 1 stejnopis této smlouvy.

2) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí vedlejší účastník.

4) V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít přejímatel přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny v této smlouvě. Přejímatel se zavazuje, že nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“).

V Dolních Bučících dne 1.7.2024 V Dolních Bučicích dne 1.7.2024

............................................ ............................................

Čapek Tomáš Čapek Tomáš Ing.

přejímatel dlužník

V Praze dne 10.7.2024

.......................................

Státní pozemkový úřad

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

vedlejší účastník

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V ……………….. ……………………………….

 podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance