



MHMPXPNNC7IV

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/019870/2024

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

Konhefr Počernice s.r.o

se sídlem: Štverákova 2777/22, Horní Počernice, 193 00 Praha 9
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 121036
zastoupenou: Janem Konhefrem, jednatelem
IČO: 27642941

dále jen „dárce“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupeným: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

dále jen „obdarovaný“

dále společně také jen „smluvní strany“

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **30 ks sloupů veřejného osvětlení:**

- ev. č. 592108 umístěný na pozemku parc. č. 4037/570 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 592109 umístěný na pozemku parc. č. 4037/573 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 592110 umístěný na pozemku parc. č. 4037/573 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 592111 umístěný na pozemku parc. č. 4037/567 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927916 umístěný na pozemku parc. č. 4037/579 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927917 umístěný na pozemku parc. č. 4037/579 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927918 umístěný na pozemku parc. č. 4037/576 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927919 umístěný na pozemku parc. č. 4037/576 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927920 umístěný na pozemku parc. č. 4037/572 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927921 umístěný na pozemku parc. č. 4037/572 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927922 umístěný na pozemku parc. č. 4037/572 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927923 umístěný na pozemku parc. č. 4037/572 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927924 umístěný na pozemku parc. č. 4037/570 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927925 umístěný na pozemku parc. č. 4037/573 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927926 umístěný na pozemku parc. č. 4037/570 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927927 umístěný na pozemku parc. č. 4037/569 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927928 umístěný na pozemku parc. č. 4037/578 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927929 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927930 umístěný na pozemku parc. č. 4037/580 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927931 umístěný na pozemku parc. č. 4037/579 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927932 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927933 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927934 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927935 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927936 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927937 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927938 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927939 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927940 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927941 umístěný na pozemku parc. č. 4037/582 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- **kabelového vedení** vedeného pozemky parc. č. 4037/566, parc. č. 4037/567, parc. č. 4037/568, parc. č. 4037/569, parc. č. 4037/570, parc. č. 4037/572, parc. č. 4037/573, parc. č. 4037/574, parc. č. 4037/576, parc. č. 4037/578, parc. č. 4037/579, parc. č. 4037/580 a parc. č. 4037/582 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- **zapínacího místa ZM 1781** umístěného na pozemku parc. č. 4037/462 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha

vybudovaných v rámci stavby „*Obytný soubor Bílý vrch*“ (dále jen „**dar**“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.

2. Užívání stavby bylo povoleno kolaudačním rozhodnutím vydaným odborem výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 20 pod č. j. MCP20 007762/2023/OVUR/Kr ze dne 13. 3. 2023, které nabylo právní moci dne 21. 3. 2023.
3. Dárce prohlašuje, že dar je v záruční době, a to do 16. 10. 2025. Dárce se zavazuje v případě, že se v této záruční době na daru vyskytnou vady, zajistit uplatnění práv vyplývajících ze záruky u zhotovitele daru/poskytovatele záruky. V případě, že tato práva plynoucí ze záruky nebudou z jakýchkoliv důvodů řádně poskytnuta, odpovídá dárce za veškerou újmu, která obdarovanému v souvislosti s touto skutečností vznikne, v opačném případě za újmy dárce neodpovídá.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí [REDACTED] z toho:

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem daru.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vázány.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. Dárce předá dar v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkčním.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek, to však vyjma ujednání o ceně uvedených v čl. III. této smlouvy, která dárce jako investor považuje za obchodní tajemství a žádá, aby uvedená ustanovení byla ve zveřejněné verzi smlouvy znečitelněna, což se obdarovaný zavazuje zajistit.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto obdarovaný potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 14/65 ze dne 23. 5. 2024.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy a obdarovaný čtyři stejnopisy. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepřiči se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

9. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.

Za dárce:

Za obdarovaného:

V Praze dne: 26-06-2024

27-2024



jednatel

Konhefr Počernice s.r.o.

Sídlem: Štverákova 2777/22

Praha 9, 193 00

IČO: 27642941, DIČ: CZ699000268



.....
k
ru
em MHMP

