č. S-2017/147/1100

,PORT

BRNO

I

603 00 Brno

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB PLAVECKÉHO ZAŘÍZENÍ
A UŽÍVÁNÍ PLAVECKÝCH SEKTORŮ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst.2 z. č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník v platném znění
mezi těmito smluvními stranami:

POSKYTOVATEL:
STAREZ-SPORT, a.s.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

plátce DPH
zastoupená:
společnost zapsaná

bankovní spojení:

kontaktní osoba:
dále jen Hiposkytovatel'

Křídlovická 911/34, 603 00 Brno
26932211

CZ26932211

Mgr. Martinem Mikšem, generálním ředitelem společnosti
v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.
zn. B 4174

Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100, ověřený
bankovní účet

Vedoucí příslušného střediska (viz příloha č 1)

a

UŽIVATEL:

Odborné učiliště a Praktická škola Brno, příspěvková organizace

se sídlem:
IČO:

DIČ

Lomená 530/44, 617 00 Brno - Komárov

00567213

CZ00567213

zastoupen:

spolek zapsán/ společnost
zapsaná

bankovní spojení:
kontaktní osoba:
e-mail pro zasílání el. Faktur
tel:

dále jen „užívátet

Ing. Ladislavem Hochmanem, ředitelem odborného učiliště
ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.
zn.

KB Brno, č. ú. 179237-621/0100
Petra Pechová

sekretariat@oupslomena.cz

I.

Úvodní ustanovení

1.1. Na základě Smlouvy o provozování plaveckého bazénu Kohoutovice uzavřené se statutárním
městem Brno č. smlouvy 0074 1017 01572 dne 24. 3. 2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4.
2013 je poskytovatel oprávněným uživatelem objektu plaveckého bazénu v Brně - Kohoutovicích,
na ulici Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno (dále jen „Aquapark Kohoutovice") a je oprávněn
uzavřít tuto smlouvu.

1.2. Na základě Smlouvy o provozování plaveckého stadionu za Lužánkami uzavřené se statutárním
městem Brnem č. smlouvy 0074 1017 00398 dne 29. 1. 2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4.
2013 a Dodatku č. 2 je poskytovatel oprávněným uživatelem objektu plaveckého stadionu
s bazénovou halou na adrese Sportovní 486/4, 602 00 Brno (dále jen „Městský plavecký stadion
Lužánky") a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

1.3. Na základě Smlouvy o provozování krytého plaveckého bazénu Ponávka uzavřené se statutárním
městem Brnem č. smlouvy 7413171913 dne 29. 4. 2013 je poskytovatel oprávněným uživatelem
objektu plaveckého bazénu na ulici Ponávka 808/3a, 602 00 Brno (dále jen „Krytý plavecký bazén
Ponávka") a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

1.4. Na základě Smlouvy o provozování lázní Rašínova uzavřené se statutárním městem Brnem č.
smlouvy 7413171911 dne 29. 4. 2013 je poskytovatel oprávněným uživatelem objektu lázní na
ulici Rašínova 643/12, 602 00 Brno (dále jen „bazén Rašínova") a je oprávněn uzavřít tuto
smlouvu.

II.

Předmět a účel smlouvy

Poskytovatel poskytuje uživateli služby plaveckého zařízení a přenechává touto smlouvou uživateli
výhradní právo užívat část sportovního zařízení - plavecké sektory plaveckého bazénu v časech a
termínech uvedených v příloze č. 2 smlouvy a uživatel se zavazuje zaplatit poskytovateli sjednanou
cenu za využívání.

III.

Doba využívání

3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.10. 2017 do 30. 6. 2018

3.2. Uživatel je oprávněn využívat plavecké sektory dle specifikace předmětu plnění uvedené v příloze
č. 2 smlouvy.

3.3. Rozpis dle odst. 3.2. je možné změnit dohodou smluvních stran. Výhradní právo změn v rozpise
má pouze poskytovatel. Poskytovatel si vyhrazuje právo změn provozu, zejména časového
plánování, plaveckých sektorů z nezbytných organizačních důvodů (např. technická porucha,
odstávka, celobazénové kulturní a sportovní akce). Tyto změny budou uživateli písemně oznámeny
emailem na výše uvedenou emailovou adresu s předstihem 7 dnů. Uživatel má při této změně
právo čerpat náhradní plnění. Uživatel může změnit rozpis - učinit odhlášku plaveckého sektoru
zpravidla emailem kontaktní osobě poskytovatele nejpozději 7 dnů před sjednaným časem plnění,
a to max. do 10 % sjednaného měsíčního objemu plaveckých sektorů na jednotlivých objektech
uvedených v příloze č. 2 smlouvy. Odhlášky může činit jen osoba, která podepsala smlouvu nebo
kontaktní osoba uvedená ve smlouvě. Změnu kontaktní osoby je uživatel povinen poskytovateli
předem včas oznámit.

IV.

Cena za využívání

4.1. Cena za plnění dle předmětu této smlouvy je stanovena dle platného ceníku poskytovatele za

plavecké sektory na jednotlivých bazénech poskytovatele, a který tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
Ceny jsou stanoveny bez DPH.

4.2. Úhrada za využívání plaveckých sektorů bude účtována za uplynulý kalendářní měsíc, na základě
odsouhlaseného soupisu uživatelem, tím není dotčeno ust. bodu 5. 2., a to do 15 dne
následujícího měsíce. Splatnost daňového dokladu - faktury se sjednává ve lhůtě 14
kalendářních dní ode dne vystavení daňového dokladu - faktury poskytovatelem, a to formou
bezhotovostního převodu na účet poskytovatele uvedeného na každém daňovém dokladu-
faktuře. V případě uvedení chybných údajů na daňovém dokladu - faktuře je oprávněn uživatel
vrátit daňový doklad - fakturu poskytovateli do 7 dnů ode dne doručení chybného daňového
dokladu - faktury. U nově vystaveného daňového dokladu - faktury běží nová lhůta splatnosti.
Uživatel souhlasí se zasílám elektronických faktur na email: sekretariat@ouDslomena.cz

4.3. Pokud bude uživatel v prodlení se zaplacením ceny za využívání plaveckých sektorů je povinen
zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
V případě, že bude uživatel více než 14 dní v prodlení s platbou faktury, není uživatel oprávněn
plavecký sektor dále využívat a poskytovatel není povinen využívání plaveckého nebo plaveckých
sektorů uživateli umožnit. Tímto ustanovením není dotčeno ustanovení čl. VI. bod 6.3.této
smlouvy.

Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Smluvní strany se dohodly, že uživatel bude dodržovat maximální počet osob v plaveckém sektoru,
který je uveden v příloze č. 1 i 2 smlouvy.

5.2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že uživatelem řádně neodhlášené a nevyčerpané využití
plaveckých sektorů z jeho strany propadá ve prospěch poskytovatele.

5.3. Smluvní strany se dohodly na definici hodiny (plnění předmětu smlouvy); pod pojmem hodina se
rozumí čistá doba jedné hodiny s tím, že příchod do šaten a sprch uživatelů sjednané služby je
možný nejdříve 15 minut před zahájením „čisté hodiny" a odchod z šaten a sprch po využití
sjednané služby do 15 minut od ukončení „čisté hodiny ".

5.4. Uživatel se zavazuje dodržovat platný návštěvní řád poskytovatele a obecně platné předpisy
vztahující se na provoz krytých plaveckých zařízení. Při závažnějším porušení předpisů má
poskytovatel právo uživatele z provozu bez jakékoliv náhrady vykázat. Co zde platí pro uživatele,
se vztahuje i na jeho svěřence.

5.5. Uživatel je plně zodpovědný za své svěřence (konkrétní uživatele sjednané služby) včetně
odpovědnosti za jejich zdraví a životy (při pobytu v bazénu i mimo něj) včetně odpovědnosti za
vzniklou újmu poskytovateli nebo třetím osobám konáním svěřenců uživatele. Za tímto účelem
uživatel zabezpečí kvalifikovaný doprovod svých svěřenců (odborný cvičitel, trenér).

5.6. Poskytovatel v souvislosti s provozováním své činnosti odpovídá za škodu na věcech odložených
na místě k tomu určeném nebo na místě, kam se obvykle odkládají, v době stanovené ve
smlouvě. Event. škody způsobené jejich ztrátou sám nebo prostřednictvím pojišťovny (ze
sjednaného pojištění odpovědnosti za škodu) uhradí, pokud věci budou uloženy na místě k tomu
určeném a v souladu s návštěvním řádem, a to za podmínek ustanovení § 2945 zákona č. 89/2012
Sb., občanského zákoníku.

5.7. Poskytovatel zajistí uživateli potřebný počet legitimací pro vstup jeho svěřenců k čerpání sjednané
služby. Tyto legitimace jsou nepřenosné na třetí osoby. Toto ustanovení se použije pouze pro
Aquapark Kohoutovice.

VI.

Skončení smlouvy

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí uplynutím sjednané doby.

6.2. Smlouva může být ukončena též písemnou výpovědí z mze uvedených důvodů.

6.3. V případě, že je uživatel v prodlení s placením ceny za využívání o více než 15 dní po době
splatnosti nebo dochází na jeho straně opakovaně k porušování návštěvního řádu, má
poskytovatel právo smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.

6.4. V případě, že poskytovatel nedodrží termíny, sjednanou cenu nebo rozsah sjednaného užívání,
má uživatel právo smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.

VII.

Závěrečná ustanovení

7.1 Tato smlouva, nestanoví-li jinak, může být měněna pouze na základě číslovaných písemných
dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

7.2 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom
vyhotovení.

7.3 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a zavazují se, že obchodní, osobní a další
údaje, s nimiž se při plnění závazků z této smlouvy seznámily, nezpřístupní třetím osobám bez
písemného souhlasu druhé smluvní strany s výjimkou údajů a informací, u nichž povinnost
zveřejnění či zpřístupnění vyplývá z příslušných právních předpisů.

7.4 Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ - SPORT., a. s. je osobou povinnou
uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č.
340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o
registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv"). Tato smlouva je smlouvou uzavíranou
adhézním způsobem obsahující shodné obchodní podmínky pro všechny uživatele, které jsou
včetně ceníku veřejně dostupné. Společnost STAREZ - SPORT, a. s. nebude v souladu s § 3 písm.
e) tuto smlouvu uveřejňovat v registru smluv. Toto ustanovení však nebrání druhé smluvní
straně, je-li taktéž osobou povinnou podle zákona o registru smluv, smlouvu uveřejnit.

7.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Příloha č. 1 - Ceník plaveckých sektorů bazénů od 1. 9. 2017

Příloha č. 2 - Specifikace předmětu plnění

V Brně dně

V Brně dne /V- olOf •/

/ Za poskytovatele:

Igr. Martin Mikš, generální ředitel
STAREZ-SPORT, a.s.

Za uživatele:

Ing. Ladislav Hochman

) J

Ceník plaveckých sektorů bazénů

(platný od 1. 9. 2014 s aktualizaci počtu drah od 1. 9. 2016 a ceníku AQ Kohoutovice

od 1.9. 2017)

Provozovatel:

STAREZ - SPORT, a.s.

Křídlovická 911/34
603 00 Brno
IČO: 26932211
DIČ: CZ26932211

Jedná se o stanovení minimálních cen za hodinu.

Provozovatel je plátce DPH. Ceny jsou stanoveny bez příslušné DPH. V roce 2017 je DPH
15%.

Definice hodiny - hodinou se rozumí čistá doba jedné hodiny s tím, že příchod do šaten
a sprch uživatelů sjednané služby je možný nejdříve 15 minut před zahájením „čisté
hodin/' a odchod z šaten a sprch po využití sjednané služby do 15 minut od ukončení
„čisté hodiny".

1. Městský plavecký stadion za Lužánkami (50m bazén a relaxační bazén), Sportovní
4, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

šířka - plavecký sektor v 50-ti metrovém bazénu o rozměrech 5 x 21,5 m - kapacita 20 osob
délka - plavecký sektor v 50-ti metrovém bazénu o rozměrech 2,5 x 50 m - kapacita 25 osob
relaxační bazén - kapacita 20 osob
šířka nebo délka je též označena jako dráha
počet délek - 8
počet šířek -10

Dráhy

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čas | Kč/1 dráha/ I hodinabez DPH | Kč/1 dráha/ I hodinas DPH 15% |
|  | od 1.9. 2014 |  |
| 06.00- 16.00 hodin | 650,- | 748,- |
| 16.00 - 19.00 hodin | 800,- | 920,- |
| 19.00-22.00 hodin | 700,- | 805,- |

Volné pro veřejnost budou vždy 3 dráhy č. 1.2.3 a tyto nejsou k pronajmutí.

Šířky

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čas | Kč/1 dráha/1 hodinabez DPH | Kč/1 dráha/ I hodinas DPH 15% |
|  | od 1.9. 2014 |  |
| 06.00 - 16.00 hodin | 550,- | 633,- |
| 16.00-19.00 hodin | 700,- | 805,- |
| 19.00-22.00 hodin | 600,- | 690,- |

Volné pro veřejnost budou vždv 3 šířky č. 5.6.7 a tyto nejsou k pronajmutí.

Relaxační bazén

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čas | Kč/bazén/1 hodinabez DPH | Kč/bazén/1 hodinas DPH 15% |
|  | od 1.9. 2014 |  |
| 06.00-22.00 hodin | 550,- | 633,- |

Zájem o užívání plaveckých sektorů na Městském plaveckém stadionu hlaste p. Cajzlovi
na mail: cajzl@starezsport.cz

2. Aquapark Kohoutovice (25m bazén a relaxační bazén), Chalabalova 2a, Brno 623
00

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

délka (dráha) - plavecký sektor v 25 -ti metrovém bazénu o rozměrech 25 x 2,25m - kapacita
12 osob, počet drah - 6,

dráha v relaxačním bazénu - o nepravidelných rozměrech cca 5 x 13,6m - kapacita 20 osob,
počet drah -1

Dráhy

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čas | Kč/1 dráha/ 1hodinabez DPH | Kč/1 dráha/1 hodinaS DPH 15% |
|  | od 1.9. 2017 |  |
| Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 06.00 -15.00 hodin | 370,- | 426,- |
| Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 15.00 - 21.00 hodin | 572,- | 658,- |
| Víkendy, svátky, prázdniny 8.00 - 21.00 hodin | 520,- | 598,- |

Volné pro veřejnost budou vždy dráhy č. 1,2,3 a tyto nejsou k pronajmutí s výjimkou
vodního póla.

Relaxační bazén - dráha

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čas | Kč/1 dráha/1hodinabez DPH | Kč/1 dráha/1 hodinaS DPH 15% |
|  | od 1.9.2017 |  |
| Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 06.00 - 15.00 hodin | 600,- | 690,- |
| Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 15.00 - 21.00 hodin | 1265,- | 1455,- |
| Víkendy, svátky, prázdniny 8.00 - 21.00 hodin | 1150,- | 1323,- |

Zájem o užívání plaveckých sektorů na Aquaparku Kohoutovice hlaste p. Wolfové na mail:
wolfova@starezsport.cz

3. Krytý plavecký bazén Ponávka (25m bazén), Ponávka 3a, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

délka (dráha) - plavecký sektor v 3 dráhovém 25 -ti metrovém bazénu kapacita - celý bazén -
kapacita bazénu 36 osob (kapacita dráhy 12 osob)

počet délek - 3

Dráhy

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čas | Kč/1 dráha/1 hodinabez DPH | Kč/1 dráha/1 hodinas DPH 15% |
|  | od 1.9.2014 |  |
| 09.00 - 14.00 hodin\* | 350,- | 403,- |
| 14.00- 19.00 hodin | 550,- | 633,- |

Celý bazén

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čas | Kč/1 dráha/ I hodinabez DPH | Kč/1 dráha/1 hodinas DPH 15% |
|  | od 1.9. 2014 |  |
| 09.00- 14.00 hodin\* | 800,- | 920,- |
| 14.00- 19.00 hodin | 1400,- | 1610,- |

^prodloužení času zlevněné sazby za pronájem plaveckého sektoru

Volné pro veřejnost jsou vždv časy od 6.00 - 9.00 a čas 19.00 - 22.00 hodin, v průběhu
víkendů a svátků v časech 8:00 - 20:00 hodin.

Plávání seniorů v čtvrtky od 12:00 - 15:00 hodin.

Zájem o užívání plaveckých sektorů na krytém plaveckém bazénu Ponávka hlaste
Ing. Solčány na mail: solcany@starezsport.cz

4. Bazén Rašínova 12, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:
celý bazén- kapacita 30 osob

Celý bazén

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čas | Kč/bazén/1 hodinabez DPH | Kč/bazén/ I hodinas DPH 15% |
|  | 1300,- | 1495,- |

Volné pro veřejnost budou vždv časy od 6.00 - 8.00 a čas 19.00 - 22.00 hodin (mimo
pondělí, které začíná od 20 hodů. Časy od pondělí do pátku mimo svátky a prázdniny od
8.00 hod, do 13.00/14.00 jsou vyhrazeny pro plavání základních škol zajišťované OŠMT
MMB.

Zájem o užívání bazénu Rašínova 12 hlaste Lence Vejrostové- na mail:
vejrostova@starezsport.cz

5. Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 13, Brno

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

Možnost pronájmu pouze 2 plavecké dráhy, délka 50 m, kapacita 25 osob
Dráhy

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čas | Kč/1 dráha/1 hodinabez DPH | Kč/1 dráha/1 hodinas DPH 15% |
| Po celou provozní dobusezóny | 500,- | 575,- |

Zájem o užívání plaveckých sektorů v Letním koupališti Zábrdovice hlaste Ing. Solčány na
mail: solcany@starezsport.cz

Slevy

V případě, že součet všech měsíčních fakturovaných částek uživateli za využívání
plaveckých sektorů (drah) u poskytovatele bude:

od částky 50.000,- Kč bez DPH včetně do 100.000,- Kč poskytne poskytovatel uživateli
slevu ve výši 10%,

od částky 100.000,- Kč bez DPH včetně a výše poskytne poskytovatel uživateli slevu ve
výši 15%

Název organíce

Odborné učiliště a praktická škola

Doba plnění:

Specifikace předmětu plnění

Bazén Rašínova 12, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:
celý bazén- kapacita 30 osob

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Den (po-ne) | Čas (pouze celé hodiny) | bazén |
| Pondělí | 19-20 | celý |
|  |  |  |

Uvádějte, pokud víte, kdy nebudete plavat:

Mimo termín: prosinec 2017, státní svátky, dny školních prázdnin podle vyhlášky
č. 16/2005 Sb., o organizaci školního roku

Prázdniny a svátky v pracovním týdnu ve školním roce 2017/2018

I. pololetí - pondělí 4. 9. 2017 - středa 31.1. 2018

Státní svátek - čtvrtek 28. 9. 2017

Podzimní prázdniny - čtvrtek, pátek 26. a 27. 10. 2017

Státní svátek - pátek 17. 11. 2017

Vánoční prázdniny - sobota 23. prosince 2017-úterý 2. ledna 2017

II. pololetí - pondělí 5. 2. 2017 - pátek 29. 6. 2018

Pololetní prázdniny - pátek 2. 2. 2018
Jarní prázdniny - 5. 2. -11. 2. 2018

Velikonoční prázdniny - čtvrtek 29. 3., pátek 30. 3. 2018 (státní svátek)

Velikonoční pondělí - 2. 4. 2017
Státní svátek - úterý 1. 5. 2017
Státní svátek - úterý 8. 5. 2017