

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 15500/2023-SŽ-OŘ PHA-OOP

Listů/příloh 1/0

Lagardere Travel Retail, a.s.

elektronicky

Vyřizuje

Telefon

Mobil

E-mail

Datum 21. 4. 2023

Kolín – spojení 2 komerčních jednotek

Vážení,

v návaznosti na Váš email ze dne 20. 3. 2023, kterým žádáte o odsouhlasení resp. vyjádření k zamýšleným pracím, týkajících se spojení 2 komerčních jednotek v žst. Kolín sdělujeme následující.

V příloze zasíláme Stanovisko SPS OŘ Praha k zjednodušené PD a realizaci stavby: Kolín – spojení 2 komerčních jednotek ze dne 21. 3. 2023.

Úsek technického náměstka OŘ Praha se stavebními úpravami – spojení 2 obchodních jednotek v jednu – souhlasí za předpokladu, že budou dodrženy následující podmínky požární ochrany (na základě PBŘ v rámci rekonstrukce VB Kolín zpracované v roce 2017):

- 1) K povrchové úpravě nově vzniklých konstrukcí budou použity nehořlavé materiály, třída reakce na oheň A1, A2 (malby na SDK konstrukce, omítkoviny, keramické obklady).
- 2) V souladu s ČSN 73 0802 čl. 8.14.2 nesmí být na povrchové úpravy použity hmoty s indexem šíření plamene i s větším než 100 mm minuta⁻¹ u stěn a 75 mm minuta⁻¹ u podhledů.
- 3) Střešní plášť dle PBŘ vykazuje klasifikaci pro nešíření požáru v PNP – Broof(t3) dle ČSN 73 0810, tudíž při vytváření prostupu na střeche je nutno s tímto počítat a prostup musí být protipožárně utěsněn – požární odolnost min. 30DP1.
- 4) V řešeném prostoru je také instalované čidlo EPS, při úpravách stropů nesmí být do této instalace zasahováno ani ji nelze demontovat. Případné nezbytné odpojení nutno předem konzultovat se zástupcem SSZT (p. [redacted]).
- 5) Při uvedení obchodní jednotky do provozu předá investor místnímu správci objektu doklady (certifikáty) prokazující výše uvedené odolnosti, včetně dokladů o montáži požárních ucpávek.

Za Správu elektrotechniky a energetiky Praha sdělujeme, že nemáme ke sloučení jednotek připomínek. Je ovšem nutné ošetřit měření el. energie (nyní jsou zde 2x odběrná místa, pro každou jednotku jedno).

S pozdravem



Správa
státní
Odbor
Praha 7
IČ: 709 94 234

994234

JUDr. Petr Vitavský

vedoucí Odboru obchodních činností

Přílohy:

Příloha č. 1 – Vyjádření SPS ze dne 21. 3. 2023

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 11210/2023-SŽ-OŘ PHA/SPS-
Br

Listů/příloh 1

Vyřizuje

Telefon

Mobil

E-mail

Datum 21. března 2023

Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Odbor přípravy staveb

Partyzánská 24
170 00 PRAHA 7

Spis. zn.: 428/2023

Stanovisko k zjednodušené PD a realizaci stavby: **Kolín – spojení 2 komerčních jednotek.**

Upozorňujeme: objekt výpravní budovy žst. Kolín prošel komplexní opravou. Na dokončené dílo se doposud vztahuje záruka na dílo.

SPS OŘ Praha, pověřená správou pozemních staveb, souhlasí s drobnými stavebními úpravami 2 komerčních jednotek za účelem jejich propojení a užívání pro provoz prodejny, při dodržení následujících podmínek:

- zahájení a ukončení prací nahlásit místnímu správci SPS OŘ Praha panu [redacted]
[redacted] Místního správce přizvat i na termín provádění prostupu skrz stropní konstrukci a utěšňování prostupu;
- při práci na zastřešení objektu nesmí být krytina z fólie poškozena. V případě poškození střešní fólie stavbou musí být provedena náprava. V místě zásahu do střešní konstrukce a krytiny zhotovitel díla poskytne správci objektu záruku na dokončené dílo v délce trvání 5 let;
- při instalaci ZTI – voda - provést tlakovou zkoušku, odpadní potrubí – provést zkoušku těsnosti;
- nesmí být prováděn zásah do nosných konstrukcí objektu výpravní budovy žst. Kolín;
- majetek ve správě SPS OŘ Praha nesmí být poškozen ani poničen;
- jakékoliv práce musí být prováděny odborně způsobilou firmou;

- nesmí být ohrožen ani omezen bezpečný provoz výpravní budovy a žel. stanice žst.Kolín;
- dodržet hygienické předpisy při bouracích pracích (zajistit bezprašnost staveniště, omezení hladiny hluku);
- po celou dobu stavby zajistit úklid staveniště;
- při dokončení úprav komerčních prostor předat místnímu správci SPS OŘ Praha Projekt skutečného provedení stavby a dokladovou část;
- zjednodušenou PD – část elektro (připojení chladicí jednotky, posun zásuvek, osvětlení,...aj) předat k posouzení SEE, OŘ Praha ;
 - požární bezpečnost stavby řešit s požární specialistou OŘ Praha, ÚTN, OT odd. technické podpory.

S pozdravem


SPS OŘ Praha
Gottst. 24, 170 00 Praha 7
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

přednosta SPS OŘ Praha

Ticháček Jan

