



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„MŠ Sedmíkráska, ul. Krokova – stavební úpravy proti zvýšené vlhkosti“

číslo smlouvy objednatele: 2024001667
číslo smlouvy zhotovitele: 10/24
číslo veřejné zakázky: 24144

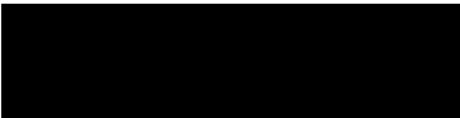
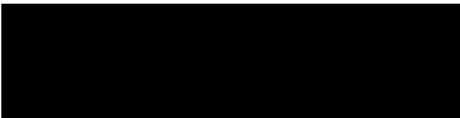
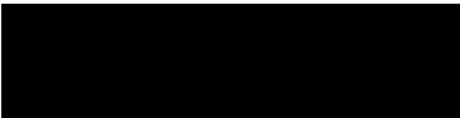
veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky
ve věcech technických: Ing. Vladimírou Blažkovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 211
e-mail: blazkovav@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: DEMOSTAV, spol. s r.o.
sídlo: Masarykova 35, Hluboká nad Vltavou 373 41
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 1509
zastoupený: Ing. Martin Sedlický
ve věcech technických: Ing. Martin Sedlický
IČO: 46678573
DIČ: CZ46678573
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je odstranění vlhkosti ve dvou sklepních místnostech v objektu v MŠ Sedmíkráska v Suchém Vrbném, ul. Krokova. Stavba se nachází v katastrálním území Česká Budějovice 5.

Oproti přiložené PDPS byl dodatečně zvolen odlišný technický způsob řešení odstranění vlhkosti viz. „**Technická specifikace odstranění vlhkosti – MŠ Sedmikráska – dvě sklepní místnosti objektu v Krokově ulici č. 166/9**“.

Odstranění vlhkosti bude řešeno pomocí podřezání zdiva, zaražením nerezových plechů a izolací proti vodě – asfaltové pásy. Původně navržené řešení dle PDPS, tj. chemická injektáž, nebude realizováno.

Přiložená PDPS slouží jako informace o stávajícím stavu objektu, obsahuje mimo jiné snímek z katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí, zaměření stávajícího stavu, vyjádření správců sítí k existenci sítí, fotodokumentace místa stavby, veškeré normy, vyhlášky, postupy a předpisy, které je nutné dodržet během stavby; veškeré normy, vyhlášky, postupy a předpisy a vlastnosti, které musí splňovat dokončené dílo.

Jedná se o tyto stavební objekty:

- SO 01 – Sklepní místnost č. 1 – kotelna (1.PP část B)
- SO 02 – Sklepní místnost č. 2 – sklad potravin (1.PP část A)

SO 01 – Sklepní místnost č. 1 – kotelna (1.PP část B)

- Demontáž všech zařízení v prostoru (kotle, nádoba na ohřev TUV, expanzní nádoba, topné těleso), zpětná montáž všech zařízení
- Otlučení všech omítek do výšky stropu
- Vybourání stávajících podlah a nahrazení nasákavého podloží šterkovým násypem, nová podlahová mazanina, izolace proti vodě z asfaltových pásů, finální mazanina a dlažba
- Podřezání zdiva a zaražení nerez. Plechů do středových zdí a obvodové zdi ve styku s vnějším prostředím – chodníkem
- Zdivo, které nelze podříznout bude kompletně otlučeno a bude na něj aplikována tlustovrstvá tekutá izolace (zdivo u schodiště)
- Ze zdiva na straně, kde jsou instalovány kotle a u zdiva na protilehlé straně, budou otlučeny omítky a bude předezděno z pórobetonových tvárníc tl. 75 mm. Do tohoto zdiva budou osazeny provětrávací mřížky pro zajištění cirkulace vzduchu
- Celé plochy budou kompletně vymalovány

SO 02 - Sklepní místnost č. 2 – sklad potravin (1. PP část A)

- Vystěhování všech věcí ze sklepa, uskladnění a zpětné osazení
- Demontáž a posunutí umyvadla
- Otlučení všech omítek, tam, kde není obklad, až do výšky stropu
- Podřezání zdiva a zaražení nerezových plechů do středových zdí a obvodové zdi ve styku s vnějším prostředím – chodníkem
- Zdivo, které nelze podříznout bude kompletně otlučeno a bude na něj aplikována tlustovrstvá tekutá izolace (zdivo u schodiště)
- Ze zdiva na pravé a levé straně při vstupu do sklepa budou otlučeny omítky a bude předezděno z pórobetonových tvárníc tl. 75 mm. Do tohoto zdiva budou osazeny provětrávací mřížky pro zajištění cirkulace vzduchu
- Doplnění keramických soklů v místě přízdívek
- Celé plochy budou kompletně vymalovány

Součástí předmětu plnění je i vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby

Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

dílo vymezeno projektovou dokumentací ano ne
Název projektové dokumentace: „Odstranění vlhkosti zdiva objektu sníženého podlaží v MŠ Krokova“
Projektant: INPROPO s. r. o., IČO: 251 87 911, Okružní 237, 373 61 Hrdějovice
Vyhotovení projektové dokumentace: 08/2023
Název projektové dokumentace: „Technická specifikace odstranění vlhkosti ve dvou sklepních místnostech v objektu v Krokově ulici – MŠ Sedmikráska“
Projektant: DT engineering s. r. o., IČO: 087 43 002, Dolní 127, Nové Homole; 370 01 Homole
Vyhotovení projektové dokumentace: 04/2024

Zvláštní povaha předmětu plnění:

ano ne
vodohospodářské dílo:
školské zařízení:

Místo plnění:

Objekt č. p. 166 na parc. č. 370 v k. ú. České Budějovice 5

III. Doba plnění

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli: na základě dohody smluvních stran, přičemž zhotovitel nesmí bezdůvodně odpírat objednateli součinnost při předání staveniště.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle: dnem předání staveniště.
3. Zhotovitel je povinen ukončit stavební práce: do 50 kalendářních dní ode dne zahájení prací na díle.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo: do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště: do 5 kalendářních dnů ode dne provedení díla, či ukončení prací na díle v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním.

IV. Nabídková cena díla

Nabídková cena díla činí **1.138.818,53 Kč bez DPH.**

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Podmínky provádění díla

1. Nutná součinnost více zhotovitelů ano ne
2. Pozastávka dle čl. VI podčl. C VOP ano ne

3. Záruční doba odchylná od čl. XIII podčl. C VOP
ano ne
4. Komplexní vyzkoušení dle čl. XV podčl. B VOP
ano ne
5. Zkušební provoz dle čl. XV podčl. C VOP
ano ne
6. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP
ano ne
7. Zajištění za provedení díla dle čl. XVIII podčl. B VOP
ano ne
8. Zajištění za odstranění vad dle čl. XVIII podčl. C VOP
ano ne
9. Pojištění dle čl. XX podčl. B VOP
ano ne
výše pojištění: minimálně 1.000.000 Kč
10. Stavebně montážní pojištění dle čl. XX podčl. C VOP
ano ne

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. V čl. XIX podčl. B VOP se za odst. 9 vkládá nový odst. 9a, který zní:
„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“
2. V čl. XIX podčl. B se za odst. 9 a 9a vkládá nový odst. 9b, který zní:
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každé jednotlivé porušení.“

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně závazání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem

osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.


5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídky, pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě, kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
 - b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě, kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2 tohoto článku, o které je zhotovitel povinen informovat objednatele.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, včetně telefonických kontaktů.

stavbyvedoucí	
jméno a příjmení: Ing. Martin Sedlický	telefon: 
zástupce stavbyvedoucího	
jméno a příjmení: Vladimír Rejžek	telefon:
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze I/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – položkový rozpočet
7. Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 3. 6. 2024, č. 815/2024.

V Českých Budějovicích

V Hluboké nad Vltavou

**Ing. Martin
Sedlický**

Digitálně
podepsal Ing.
Martin Sedlický
Datum: 2024.07.04
14:55:52 +02'00'

Ing. Petr Maroš,
náměstek primátorky města
statutární město České Budějovice

Ing. Martin Sedlický
jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **17/2024** **Mateřská škola sedmikráska-stavební úpravy proti zvýšené vlhkosti č.p.166/9 Krokova**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **DEMOSTAV, spol. s r.o.** IČO: **46678573**
Masarykova 35 DIČ: **CZ46678573**
373 41 Hluboká nad Vltavou

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	743 614,83
PSV	200 203,70
MON	0,00
Vedlejší náklady	75 000,00
Ostatní náklady	120 000,00
Celkem	1 138 818,53

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 138 818,53 CZK
Základní DPH	21 %	239 151,89 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 377 970,42 CZK

v _____ dne _____

sdfsdf

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Odvlhčení sklepů	0,00	1 138 818,53	239 151,89	1 377 970,42	100
01	Sklep č.1,technická místnost-kotelna	0,00	773 081,28	162 347,07	935 428,35	68
02	Sklep č.2, sklad potravin	0,00	365 737,25	76 804,82	442 542,07	32
Celkem za stavbu		0,00	1 138 818,53	239 151,89	1 377 970,42	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			53 222,42	4,7
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			22 727,67	2,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			312 582,15	27,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			62 317,36	5,5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			30 008,24	2,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			13 279,61	1,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 250,00	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			32 418,97	2,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 671,83	1,5
711	Izolace proti vodě	PSV			19 636,00	1,7
725	Zařizovací předměty	PSV			10 500,00	0,9
730	Ústřední vytápění	PSV			81 550,00	7,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			49 869,56	4,4
781	Obklady keramické	PSV			5 945,50	0,5

783	Nátěry	PSV			1 213,52	0,1
784	Malby	PSV			31 489,12	2,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			196 136,58	17,2
VN	Vedlejší náklady	VN			75 000,00	6,6
ON	Ostatní náklady	ON			120 000,00	10,5
Cena celkem					1 138 818,53	100,0

Položkový rozpočet

S:	17/2024	Mateřská škola sedmkráska-stavební úpravy proti zvýšené vlhkosti č.p.166/9 Krokova
O:	01	Odvlhčení sklepů
R:	01	Sklep č.1,technická místnost-kotelna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				53 222,42
1	139711101	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 3	m3	10,39500	2 650,00	27 546,75
		34,65*0,3		10,39500		
2	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	10,39500	335,00	3 482,33
3	162201203	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	10,39500	335,00	3 482,33
4	167101101	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3	m3	10,39500	335,00	3 482,33
5	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	10,39500	165,00	1 715,18
		násyp štěrku 11-22 : 34,65*0,3		10,39500		
6	583416024	Kamenivo drcené frakce 11/22	T	20,79000	650,00	13 513,50
		10,395*2		20,79000		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				22 727,67
7	273321321	Železobeton základových desek C 20/25	m3	4,15800	4 415,00	18 357,57
		34,65*0,12		4,15800		
8	273361921	Výtuž základových desek ze svařovaných sítí KD 37, drát d 5,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,10405	42 000,00	4 370,10
		34,65*2,1*1,3*1,1/1000		0,10405		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				144 123,00
9	319300011	Dodatečné vlož.izolace podřez.stroj,fólie,do 300mm cihelné zdivo tloušťky 300 mm	m	5,80000	2 250,00	13 050,00
		1,6*2+1,4+1,2		5,80000		
10	319300017	Dodatečné vložení izolace podřezáním strojně,nerezové desky kamenné a smíšené zdivo tloušťky 90 cm	m	7,40000	6 150,00	45 510,00
		3,7*2		7,40000		
11	342255022	Příčky z desek Ytong tl. 75 mm desky Klasik, 599 x 249 x 75 mm	m2	31,50000	1 050,00	33 075,00
		přízdívky u zdiva,kde není možné provézt podříznutí : 1,8*(4,3+4,4+2,5+2+4,3)		31,50000		
12	711111111	Provedení tlustovrstvé nátěrové izolace na očištěné zdivo (sanační práce)	m2	38,88000	1 350,00	52 488,00
		1,8*(3,7*2+2+2,5*2+4*1,8)		38,88000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				31 914,50
13	612475111	Omítka vnitřních stěn vápenocem. jednovrstvá	m2	31,50000	448,00	14 112,00
14	612481113	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	31,50000	235,00	7 402,50
15	61-1	D+M provětrávací mřížky plastové 20/20	kus	16,00000	650,00	10 400,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				21 238,56
16	622903111	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	82,32000	258,00	21 238,56
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				13 279,61
17	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 s polypropylénovými vlákny 0,6 kg / m3	m3	1,73250	7 665,00	13 279,61
		34,65*0,05		1,73250		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 250,00
18	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	85,00	4 250,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				28 197,50

Položkový rozpočet

S:	17/2024	Mateřská škola sedmkráska-stavební úpravy proti zvýšené vlhkosti č.p.166/9 Krokova
O:	01	Odvlhčení sklepů
R:	01	Sklep č.1,technická místnost-kotelna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	6,93800	2 650,00	18 385,70

betony podlahy : 0,2*(8,7*3,7+2,5) 6,93800

20	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % zdivo technické místnosti : 1,8*(4,4+4,3+2,7+1,2+1,4*2+1,2+3+3,7*3+4,4+1,6*2+0,3*2+2,5+2) schodišťová zeď : 4*1,8	m2	85,32000	115,00	9 811,80
				78,12000		
				7,20000		

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					15 729,34
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	------------------

21	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	37,90203	415,00	15 729,34
----	-----------	--	---	----------	--------	-----------

Díl: 711	Izolace proti vodě					19 636,00
-----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

22	711111001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	34,65000	125,00	4 331,25
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

23	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Elastek 40 special mineral	m2	34,65000	415,00	14 379,75
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------

24	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	5,00000	185,00	925,00
----	-----------	--	---	---------	--------	--------

Díl: 730	Ústřední vytápění					70 550,00
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	------------------

25	730-1	Odpojení sestavy 2 kotlů, uskladnění, zpětná montáž	soubor	1,00000	18 400,00	18 400,00
----	-------	---	--------	---------	-----------	-----------

26	730-2	Odpojení ohřívače TUV, uskladnění a zpetná montáž	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00
----	-------	---	-----	---------	----------	----------

27	730-3	Demontáž otopného tělesa, uskladnění, zpětná montáž	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
----	-------	---	-----	---------	----------	----------

28	730-4	Demontáž rozvodů UT	m	30,00000	455,00	13 650,00
----	-------	---------------------	---	----------	--------	-----------

29	730-5	Rovody UT po porovedení odvlhčení(trubky DN 12-18mm)	m	30,00000	850,00	25 500,00
----	-------	--	---	----------	--------	-----------

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					45 849,88
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	------------------

30	771101121	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	34,65000	55,00	1 905,75
----	-----------	---	----	----------	-------	----------

31	771130112	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm 4,4*2+1,6*2+0,3*2+3,7*4+4,3*2+1,2*2+1,4*3+2+2,5*2	m	49,60000	125,00	6 200,00
				49,60000		

32	771212113	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	34,65000	650,00	22 522,50
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------

33	59764203	Dlažba cena do rozpočtu 300m.Kč/m2 49,6*0,1*1,1	m2	43,57100	300,00	13 071,30
				5,45600		

34,65*1,1 38,11500

34	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	5,00000	430,07	2 150,33
----	-----------	---	---	---------	--------	----------

Díl: 784	Malby					17 491,50
-----------------	--------------	--	--	--	--	------------------

35	784121201	Penetrace podkladu barvou JUB, Bio vápenná, 1 x 50+1,9*(3,7+4,4+4,3+2,7+1,4+1,2+1,4+4,3+3,9*2+2,5+2+1,6*2+0,6*2+4,4)	m2	134,55000	45,00	6 054,75
				134,55000		

1,6*2+0,6*2+4,4)

36	784122112	Malba vápenná JUB, Bio, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	134,55000	85,00	11 436,75
----	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					179 871,30
-----------------	--	--	--	--	--	-------------------

37	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	19,18832	345,00	6 619,97
----	-----------	---	---	----------	--------	----------

38	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	383,76640	35,00	13 431,82
----	-----------	--	---	-----------	-------	-----------

39	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	19,18832	165,00	3 166,07
----	-----------	--	---	----------	--------	----------

40	979011221	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	19,18832	2 500,00	47 970,80
----	-----------	--	---	----------	----------	-----------

41	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	575,64960	165,00	94 982,18
----	-----------	--	---	-----------	--------	-----------

42	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	19,18832	714,00	13 700,46
----	-----------	--	---	----------	--------	-----------

Díl: VN	Vedlejší náklady					45 000,00
----------------	-------------------------	--	--	--	--	------------------

43	VN	VRN	kus	1,00000	45 000,00	45 000,00
----	----	-----	-----	---------	-----------	-----------

Položkový rozpočet

S:	17/2024	Mateřská škola sedmkráska-stavební úpravy proti zvýšené vlhkosti č.p.166/9 Krokova
O:	01	Odvlhčení sklepů
R:	01	Sklep č.1,technická místnost-kotelna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				60 000,00
44	ON1	Vyklizení stav.prostor,nábytek,vybavení,uskladnění a zpětné nanesení a osazení	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
45	ON-2	Fotodokumenatce stavby během provádění	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
46	ON-3	Přesun stavebních kapacit	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00
47	ON-4	Projekt skutečného provedení	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00

Celkem	773 081,28
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	17/2024	Mateřská škola sedmkráska-stavební úpravy proti zvýšené vlhkosti č.p.166/9 Krokova
O:	01	Odvhlčení sklepů
R:	02	Sklep č.2, sklad potravin

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				168 459,15
1	319300017	Dodatečné vložení izolace podřezáním strojně,nerezové desky kamenné a smíšené zdivo tloušťky 90 cm	m	20,58000	6 150,00	126 567,00
		1,6+1,2+1,1+4,88+1,8+10		20,58000		
2	342255022	Příčky z desek Ytong tl. 75 mm desky Klasik, 599 x 249 x 75 mm	m2	23,57900	1 050,00	24 757,95
		1,9*(3,21+1,2+4*2)		23,57900		
3	711111111	Provedení tlustovrstvé nátěrové izolace na očištěné zdivo (sanační práce)	m2	12,69200	1 350,00	17 134,20
		1,9*(4,88+1,8)		12,69200		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				30 402,86
4	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	11,55200	450,00	5 198,40
		1,9*(1,2+4,88)		11,55200		
5	612475111	Omítka vnitřních stěn vápenocem. jednovrstvá	m2	23,57900	448,00	10 563,39
6	612481113	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	23,57900	235,00	5 541,07
7	61-1	D+M provětrávací mřížky plastové 20/20	kus	14,00000	650,00	9 100,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				8 769,68
8	622903111	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	33,99100	258,00	8 769,68
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 221,47
9	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	33,99100	115,00	3 908,97
		1,9*(4,88+4*2+3,21+1,8)		33,99100		
10	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	2,50000	125,00	312,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				942,49
11	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	2,27107	415,00	942,49
Díl: 725		Zařizovací předměty				10 500,00
12	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	500,00	500,00
13	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
14	72500000	Demontáž a zpět.montáž umyvadla s 2 stoj.ventily-úprava napojení po vyzdívce příčky	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00
Díl: 730		Ústřední vytápění				11 000,00
15	730-1	Demontáž a zpětná montáž otopného tělesa,úprava rozvodů a napojení	kus	2,00000	5 500,00	11 000,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				4 019,68
16	771130111	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	16,21000	125,00	2 026,25
		1,2+1,8+3,21+8+2		16,21000		
17	59764203	Dlažba pro sokl,použit podobnou jak je stav.	m2	1,86415	1 000,00	1 864,15
		16,21*0,1*1,15		1,86415		
18	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	5,00000	25,86	129,28
Díl: 781		Obklady keramické				5 945,50
19	781	Oprava obkladu po vložení izolace	m2	4,60000	1 250,00	5 750,00
		1,6+3		4,60000		
20	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	5,00000	39,10	195,50
Díl: 783		Nátěry				1 213,52
21	783222100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	3,15200	385,00	1 213,52
		zárubně : 0,8*1,97*2		3,15200		
Díl: 784		Malby				13 997,62
22	784121201	Penetrace podkladu barvou JUB, Bio vápenná, 1 x	m2	107,67400	45,00	4 845,33
		4,88*4+1,2*3,21+1,6*3+10		38,17200		

Položkový rozpočet

S:	17/2024	Mateřská škola sedmkráska-stavební úpravy proti zvýšené vlhkosti č.p.166/9 Krokova
O:	01	Odvhlčení sklepů
R:	02	Sklep č.2, sklad potravin

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		$1,9*(4*2+4,88*2+3,21*2+1,2*2+10)$		69,50200		
23	784122112	Malba vápenná JUB, Bio, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	107,67400	85,00	9 152,29
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				16 265,28
24	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	1,73515	345,00	598,63
25	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	34,70292	35,00	1 214,60
26	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	1,73515	165,00	286,30
27	979011221	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	1,73515	2 500,00	4 337,88
28	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	52,05438	165,00	8 588,97
29	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,73515	714,00	1 238,90
Díl: VN		Vedlejší náklady				30 000,00
30	VN	VRN	kus	1,00000	30 000,00	30 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				60 000,00
31	ON1	Vyklizení stav.prostor,nábytek,vybavení,uskladnění a zpětné nanesení a osazení	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
32	ON-2	Fotodokumentace stavby během provádění	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
33	ON-3	Přesun stavebních kapacit	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00
34	ON-4	Projekt skutečného provedení	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
Celkem						365 737,25

Poznámky uchazeče k zadání