

## SMLOUVA O DÍLO č. CES 2024/1389

### Smluvní strany

1. **Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**  
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Jednající: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města  
Telefon: 495 707 111  
IČO: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 426511/0100

Zastoupený ve věcech této smlouvy Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, IČO 64811069, Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:  
Petr Jánský, technik, tel. 725 263 017, email: petr.jansky@snhk.cz  
Blanka Nováková, vedoucí technického oddělení, tel. 737 262 097, email: blanka.novakova@snhk.cz

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** **Ing. arch. Jan Mádlík**  
Sídlo: Slezská 368/2, 500 03 Hradec Králové  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]  
ID datové schránky: ihhapfn  
IČ: 66833931  
DIČ: CZ7006133046  
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### I.

#### Úvodní ustanovení

- Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
- Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
- Tato smlouva se uzavírá za účelem vypracování prováděcí projektové dokumentace pro realizaci výměny podlahových krytin hlavního hlediště/jeviště a výměny teleskopického hlediště Studia Beseda, čp. 126 Mýtská včetně výkonu inženýrské činnosti a zajištění stavebně správního řízení.
- Ve věcech smluvních objednatel zmocňuje k jednání Správu nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizaci, a to zejména k podepisování předávacích a přijímacích protokolů na provedené práce, přijímání a kontrole faktur, uplatňování nároků z vad díla apod.**
- Tato smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí Rady města Hradec Králové č. RM/2024/829 ze dne 11. 6. 2024 v souladu se směrnicí č. 1/2019 Zastupitelstva města Hradec Králové a primátora města, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek.

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:  
**Mýtská 126, Studio Beseda – výměna podlahových krytin a teleskopického hlediště – projektová dokumentace** (dále jen „dílo“)  
v plném rozsahu určeném zadáním objednatele ze dne 20. 5. 2024 a nabídkou zhotovitele ze dne 29. 5. 2024.
2. Dílo sestává zejména z vypracování prováděcí projektové dokumentace včetně technických podmínek s náležitostmi dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně soupisu prací a rozpočtu, sloužící jako podklad pro zpracování nabídky na realizaci díla dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, a dále pro realizaci díla včetně výkonu inženýrské činnosti (stupeň PD pro provádění stavby vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem tj. vyhl. č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění).
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje spolupracovat s objednatelem při zadávání veřejné zakázky na realizaci akce „Mýtská 126, Studio Beseda – výměna podlahových krytin a teleskopického hlediště“, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zpracovávat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 zákona o zadávání veřejných zakázek, týkající se projektové dokumentace a jejich příloh.
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

## III. Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
  - a) Zadávací podmínky objednatele ze dne 20. 5. 2024
  - b) Nabídka zhotovitele ze dne 29. 5. 2024Zhotovitel prohlašuje, že kopie dokumentů mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

## IV. Doba plnění

1. Termín zahájení **po účinnosti smlouvy o dílo**
2. Zhotovitel vypracuje a
  - a) objednateli předá měření akustických parametrů hlediště vč. vyhodnocení, zaměření objektu, provedení sondy do podlahy včetně vyhodnocení nejpozději do 31. 7. 2024
  - b) podá žádost o závazné stanovisko OPP MMHK nejpozději do 30. 8. 2024
  - c) podá žádost o souhlas s provedením ohlášeného záměru nejpozději do 10 dnů vydání závazného stanoviska OPP MMHK
  - d) předá kompletní dokumentaci včetně rozpočtu a výkazu výměr nejpozději do 2 týdnů od vydání souhlasu s provedením ohlášeného záměru stavebním odborem
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. IX. této smlouvy či nedodržení termínů dle předchozího odstavce z důvodu prokazatelného prodloužení správního řízení.

4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné dodávce díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

#### **V. Cena za dílo**

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:
  - a) celková smluvní cena činí bez DPH ..... 410 000 Kč  
slovy: čtyři sta deset tisíc korun českých
  - b) k této ceně bude připočtena DPH ve výši 21 % ..... 86 100 Kč
  - c) celková smluvní cena činí včetně DPH ..... 496 100 Kč**
2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 2) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

#### **VI. Platební podmínky**

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem následovně:  
Zhotovitel je oprávněn fakturovat po dokončení a předání konkrétní části díla
  - 10% ceny díla – dle čl. IV. odst. 2 písm. a),
  - 40% ceny díla – dle čl. IV. odst. 2 písm. b),
  - 25% ceny díla – dle čl. IV. odst. 2 písm. c),
  - 25% ceny díla – dle čl. IV. odst. 2 písm. d).
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, číslo smlouvy, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH.
3. Splátnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

#### **VII. Práva a povinnosti stran při provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.

2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.
3. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 2. tohoto článku smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen konat konzultační dny v sídle objednatele, na které pozve zástupce objednatele. Konzultační dny se budou konat dle potřeby, minimálně však jednou měsíčně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. První konzultační termín (vstupní jednání) se bude konat do 10 dnů od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami. Zhotovitel bude v rámci konzultačních dnů konzultovat s objednatelem v průběhu zpracování díla zejména technické řešení, navrhované použité materiály a technologie. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno). Každá dokumentace bude závěrečně konzultována s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.

#### **VIII. Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

#### **IX. Licenční ujednání**

1. Dílo zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako výhradní, na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu bez omezení množství rozsahu, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
  - a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících staveb;
  - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,
  - c) pro účely územního řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
  - d) pro účely dalšího zpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího autorského dozoru;



- e) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
  5. Objednatel není povinen licenci využít.
  6. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
  7. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
  8. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

## X.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (části díla) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace příslušného stupně k odsouhlasení, a to nejpozději ve lhůtě dle č. IV. odst. 2 písm. c). Do dvou týdnů objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen – *za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet paré projektové dokumentace (ve čtyřech vyhotoveních (PD), všechna paré autorizovaná, jedenkrát soupis prací a jedenkrát rozpočet, dále vše v elektronické podobě na CD nosiči (v otevřeném textovém či tabulkovém formátu, rozpočet a soupis prací zpracovaný v cenové soustavě ÚRS Praha, předán ve formátu .xls nebo .xlsx)* - podepsat zápis o předání a převzetí díla.
4. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelům do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

## XI.

### Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. X. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností objednatel uvádí, že není profesionálem v oboru projektové činnosti ve výstavbě, a tudíž má omezenou schopnost rozpoznat vady díla, a to ať již jde o kvalitu zpracování díla či jeho kompletnost

3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 5 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3. tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
5. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností objednatel uvádí, že není profesionálem v oboru projektové činnosti ve výstavbě, a tudíž má omezenou schopnost rozpoznat vady díla, a to ať již jde o kvalitu zpracování díla či jeho kompletnost.

## XII.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) v případě prodlení s dokončením díla (včetně dílčích termínů, jsou-li určeny) v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení,
  - b) v případě, že zhotovitel nedodrží sjednaný termín odstranění vad a nedodělků zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení,
  - c) dojde-li k navýšení ceny díla stavby realizované na základě projektové dokumentace vypracované dle této smlouvy, a to prokazatelně z důvodu jakýchkoliv vad této projektové dokumentace (např. nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací), může objednatel na zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty
    - i. ve výši 1% z ceny díla bez DPH za zpracování projektové dokumentace v případě navýšení smluvní ceny díla stavby do 5% bez DPH včetně,
    - ii. ve výši 5% z ceny díla bez DPH za zpracování projektové dokumentace v případě navýšení smluvní ceny díla stavby od 5% do 10% bez DPH včetně,
    - iii. ve výši 10% z ceny díla bez DPH za zpracování projektové dokumentace v případě navýšení smluvní ceny díla stavby bez DPH převyšujícím 10%.
- a) v případě, že zhotovitel nedodrží závazek zpracovávat odpovědi na žádosti o vysvětlení dle ustanovení § 98 zákona o zadávání veřejných zakázek, týkající se projektové dokumentace a jejích příloh, při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby (investiční akce), jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy, zavazuje se objednateli za každé takové jednotlivé porušení zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

## XIII.

### Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.

2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona se vylučuje.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 00268810, ID datové schránky: bebb2in

a

- Ing. arch. Jan Mádlík, IČO 66833931, ID datové schránky: ihhapfn
- vymezení předmětu smlouvy: smlouva o dílo – Mýtská 126, Studio Beseda – výměna podlahových krytin a teleskopického hlediště – projektová dokumentace
- cena: 410 000,00 Kč bez DPH, vč. DPH 496 100 Kč
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

8. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
9. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové dne 02. 07. 2024

V Hradci Králové dne 10. 07. 2024

za zhotovitele  
Ing. arch. Jan Mádlík

za objednatele  
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.  
primátorka města