

vedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

prodávající: **Ing. Petr Stejskal, RČ: [REDAKCE], trvale bytem Štoky č. p. 42, 582 53 Štoky**
[REDAKCE]

a

kupující: **Pardubický kraj, IČO: 70892822
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtnem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**
[REDAKCE]

tuto

kupní smlouvu

podle ust. § 2079 a násl. ve spojení s ust. § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Prodávající tímto prohlašuje, že je vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 179/42 ostatní plocha – ostatní komunikace a p. p. č. 180/1 trvalý travní porost, vše v obci Pardubice a katastrálním území Pardubičky. Nemovitě věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 4250 pro katastrální území Pardubičky u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky označené jako **p. p. č. 179/42** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 244 m² a **p. p. č. 180/1** trvalý travní porost o výměře 148 m², vše v obci Pardubice a katastrálním území Pardubičky se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy a kupující předmět koupě kupuje a přijímají do svého vlastnictví a zavazuje se za něj prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. III této smlouvy uhradit.

Strana kupující předmět převodu kupuje za účelem následného předání k hospodaření příspěvkové organizaci Pk Střední zdravotnické školy Pardubice. Jedná se o pozemky, které jsou součástí areálu uvedené příspěvkové organizace Pardubického kraje.

III.

Kupní cena byla sjednána dohodou a činí celkem **431.200,00 Kč** (slovy: čtyřistatřicetjednatisícdvěstě korun českých). Z toho:

p. p. č. 179/42	268.400,00 Kč
p. p. č. 180/1	162.800,00 Kč

Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na účet prodávajícího specifikovaný v záhlaví této smlouvy nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne, kdy kupující obdrží od katastrálního úřadu vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob. Kupující prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu koupě a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí.

Kupující nabyde vlastnické právo k předmětu koupě vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá kupující a rovněž uhradí správní poplatek za přijetí tohoto návrhu. Za den předání předmětu koupě se považuje den nabytí vlastnického práva kupujícím.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do 3 měsíců ode dne od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení. Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk
č. 21397/24 ze dne 25.6.2024

V Pardubicích dne - 1. 07. 2024

V dne 10.4.2024.

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Petr Stejskal

