



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřené dne 22. 4. 2024 mezi následujícími smluvními stranami

OBJEDNATEL **Stodská nemocnice, a.s.**
se sídlem: Hradecká 600, 333 01 Stod
IČO: 263 61 086
DIČ: CZ699005333
zastoupený: Ing. Zdeněk Švanda, předseda představenstva, MUDr. Petr Hubáček, MBA,
LL.M., místopředseda představenstva, Mgr. Daniel Hajšman, člen
představenstva
bankovní spojení: 

dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL **KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o.**
se sídlem: Bendova 12, Plzeň 301 00
IČO: 263 52 281
DIČ: CZ26352281
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: 14788 uvedená u KS v Plzni
zastoupený: Ing. Václav Kruml, jednatel
bankovní spojení: 

dále jen „zhotovitel“

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo ze dne 22. 4. 2024 na stavební práce „Rekonstrukce toalet v 1.NP Stodské nemocnice, a. s.“, jež spočívají v rekonstrukci toalet (ženy, muži) ve vestibulu a v čekárně ambulancí praktických lékařů ve východním traktu v 1.NP budovy Stodské nemocnice, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a s tím související změna ceny díla a termínu plnění.
- 1.2. Předmětem tohoto dodatku (dále jen „Dodatek“) je provedení dodatečných stavebních prací a doplňků nad rozsah stanovený smlouvou o dílo a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce toalet v 1.NP Stodské nemocnice, a. s.“, jež spočívají v rekonstrukci toalet (ženy, muži) ve vestibulu a v čekárně ambulancí praktických lékařů ve východním traktu v 1.NP budovy Stodské nemocnice.
- 1.3. Úprava předmětu smlouvy o dílo se týká dodatečných stavebních prací a doplňků, které je nutno provést pro řádné provedení díla.

2. VÍCEPRÁCE

- 2.1. Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění a jejich celková cena nepřesahuje 15 % ceny původního předmětu plnění.
- 2.2. Jelikož dodatečné práce dle přílohy č. 1 – „Změnový list“ jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky a jejich technické nebo ekonomické oddělení od původní veřejné zakázky by způsobilo závažnou újmu objednateli, budou provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.
- 2.3. Vícepráce budou provedeny dle požadavků a dle příloženého soupisu prací s výkazem výměr, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
- 2.4. Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 2.5. Cena za původní dílo se upravuje pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II tohoto dodatku. Cena za dílo bude odpovídat soupisu prací s výkazem výměr předloženému zhotovitelem v nabídce na realizaci plnění ze smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle výše uvedených článků tohoto dodatku.

3. CENA ZA DÍLO

- 3.1. Původní cena za dílo:

Cena bez DPH	1 427 920,00 Kč
21% DPH	299 863,20 Kč
Cena včetně DPH	1 727 783,20 Kč

- 3.2. Cena víceprací

Cena bez DPH	33 510,00 Kč
21% DPH	7 037,10 Kč
Cena včetně DPH	40 547,10 Kč

- 3.3. Nová cena za dílo:

Cena bez DPH	1 461 430,00 Kč
21% DPH	306 900,30 Kč
Cena včetně DPH	1 768 330,30 Kč

4. TERMÍN PLNĚNÍ

- 4.1. Původní termín ukončení všech prací: nejpozději do 70 kalendářních dní od předání staveniště, tj. do 3. 7. 2024 (staveniště předáno dne 24. 4. 2024).
- 4.2. Vícepráce popsané ve Změnovém listě č. 1 si žádají 6 pracovních dnů.
- 4.3. Nový termín ukončení všech prací: nejpozději 12. 7. 2024.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo ze dne 22. 4. 2024 zůstávají beze změny.
- 5.2. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek má objednatel povinnost včetně jeho příloh zveřejnit v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v zákonné lhůtě v registru smluv zajistí objednatel.
- 5.3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 5.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti zveřejněním v registru smluv.

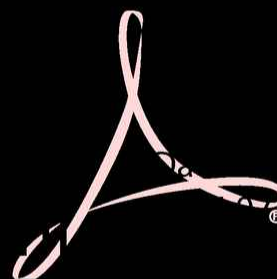
Příloha č. 1: Změnový list vč. krycího listu rozpočtu a položkového rozpočtu

Ve Stodě

V Plzni

Za objednatele

Za zhotovitele



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel	KRUML – POZEMNÍ STAVBY s.r.o., Bendova 12, Plzeň 301 00	
Objednatel	Stodská nemocnice, a.s., Hradecká 600, Stod 333 01	
Název akce: Rekonstrukce toalet v 1.NP Stodské nemocnice, a. s.	Datum 25.6.2024	
<p>1. <u>Popis změn</u></p> <p>Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci toalet pro veřejnost (ženy, muži) ve vestibulu a zaměstnaneckých toalet v čekárně ambulancí praktických lékařů ve východním traktu v 1.NP budovy Stodské nemocnice, a. s.</p> <p>Vícepráce, které řeší tento změnový list, jsou uvedené v přiloženém soupisu prací ze dne 30. 6. 2024 vypracovaném shora uvedeným zhotovitelem. Jedná se o:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vyvedení uzávěru vody na vnější stěnu budovy - vyvedení zásuvky 1 x 230 V na vnější stěnu budovy - odvětrání nově vytvořené toalety pro invalidy ve vestibulu - napojení svodného kanalizačního potrubí v podhledu I.PP + vysprávka SDRKT <p>2. <u>Zdůvodnění víceprací</u></p> <p>Změna č. 1 - vyvedení vodovodního uzávěru na plášť budovy: Dodatečně po zahájení stavby bylo doobjednáno osazení venkovní armatury se studenou vodou v blízkosti hlavního vstupu do objektu pro potřeby připojení studenovodního vysokotlakého čističe. Za uzamykatelná dvířka bude osazena nezámrzná venkovní armatura. Práce instalatéra, nákup materiálu, montáž, začištění fasády</p> <p>Změna č. 2 – vyvedení el. zásuvky 1x230 V na plášť budovy: V souvislosti s osazením venkovní armatury se studenou vodou pro potřeby připojení studenovodního vysokotlakého čističe bude pro jeho použití osazena i venkovní zásuvka pro jmenovitý proud 16 A při střídavém napětí 230 V se stupněm krytí IP55. Zásuvka bude taktéž osazena za uzamykatelná dvířka. Práce elektrikáře, pořízení materiálu, montáž, začištění fasády.</p> <p>Práce související se změnou č. 1 a č. 2 si vyžádaly 1,5 dne.</p> <p>Změna č. 3 – vícepráce související s odvětráním toalety pro invalidy S ohledem na skutečnosti zjištěné po zahájení stavby, kdy reálný stav stavby dovoluje jiné řešení odvětrání toalety pro invalidy, bylo rozhodnuto o vyvedení odvětrání vně objektu. V místnosti toalety pro invalidy bude umístěn ventilátor, který bude potrubím napojen na přívod vzduchu z exteriéru z vnější strany budovy. Návštěva elektrikáře, pořízení materiálu, montáž, začištění fasády</p> <p>Tyto vícepráce si vyžádaly 0,5 dne.</p> <p>Změna č. 4 – napojení svodného kanalizačního potrubí v podhledu I.PP + vysprávka SDRKT S ohledem na zjištění skutečného stavu konstrukcí a zdravotně technických instalací bylo rozhodnuto o napojení svodného kanalizačního potrubí z toalet pro ženy se zásahem do podhledu v 1.PP v prostoru s mycí linkou. Do SDRKT podhledu v kuchyni byly vyříznuty pouze otvory pro umožnění montáže potrubí nad SDRKT. Po montáži potrubí byl sádkartový podhled vyspraven.</p>		

S ohledem na každodenní provoz mycí technologie bylo možné práce v 1.PP realizovat, až po skončení prací gastroprovozu nemocnice (tedy nejdříve po 13. hodině), kdy bylo každý den nutné mycí technologii zakrýt a po skončení prací tentýž den uklidit.

Práce instalatéra, nákup materiálu, montáž, úklid, vyspravení SDRKT podhledu

Tato změna s ohledem na provoz stravovacího zařízení zdržela realizaci díla o **4 dny**.

3. Posouzení změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

Změnovým listem č. 1 dochází ke změně ve veřejné zakázce a je nutno posoudit, zda se jedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Dosud nebyly vypracovány žádné změnové listy k této zakázce.

Stavební práce, které nebyly obsahem původního výkazu výměr veřejné zakázky je nutno posoudit z hlediska naplnění ust. § 222 ZZVZ – Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Hodnota původní veřejné zakázky (bez DPH)	1 427 920,00 Kč
Změnový list č. 1 – vícepráce (cena bez DPH)	33 510,00 Kč
% podíl hodnoty cenových změn	2,346 %

Podíl hodnoty cenových změn obsažených ve Změnovém listu č. 1 z hodnoty původní veřejné zakázky činí 2,346 % hodnoty původní veřejné zakázky. Dle § 222, odst. 4, písm. b) bod 2 ZZVZ tak změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje za podstatnou změnu. Dodatek č. 1 k původní smlouvě o dílo tak lze uzavřít.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	1524 STODSKÁ NEMOCNICE, a. s.,Hradecká 600, 333 01 Stod	JKSO	
Název objektu	WC Ž - odvětrání invalidí, dopojení kanalizace pod stropem, vyvedení vody a 230V na fasádu	EČO	
		Misto	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o.	26352281	CZ26352281
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		30.06.2024	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 15 260,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 18 250,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 33 510,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">D Celkem bez DPH 33 510,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">DPH</td> <td style="text-align: center;">%</td> <td style="text-align: right;">Základ daně</td> <td style="text-align: right;">DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snižovaná</td> <td style="text-align: center;">12,0</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td style="text-align: center;">21,0</td> <td style="text-align: right;">33 510,00</td> <td style="text-align: right;">7 037,10</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">40 547,10</td> </tr> <tr> <td colspan="4">E Přípočty a odpočty</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	D Celkem bez DPH 33 510,00				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snižovaná	12,0	0,00	0,00	základní	21,0	33 510,00	7 037,10	Cena s DPH			40 547,10	E Přípočty a odpočty				Dodá zadavatel			0,00	Klouzavá doložka			0,00	Zvýhodnění			0,00
D Celkem bez DPH 33 510,00																																					
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																																		
snižovaná	12,0	0,00	0,00																																		
základní	21,0	33 510,00	7 037,10																																		
Cena s DPH			40 547,10																																		
E Přípočty a odpočty																																					
Dodá zadavatel			0,00																																		
Klouzavá doložka			0,00																																		
Zvýhodnění			0,00																																		

ROZPOČET

Stavba: 1524 STODSKÁ NEMOCNICE, a. s.,Hradecká 600, 333 01 Stod

Objekt: WC Ž - odvětrání invalidi, dopojení kanalizace pod stropem, vyvedení vody a 230V na fasádu

Objednatel:

Zhotovitel: KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 30. 6. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	HSV	Práce a dodávky HSV				33 510,00	0,000
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				33 510,00	0,000
1	K001	prostup obvodovou stěnou DN 120	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
2	M002	potrubi DN 100 vč. mřížky	kpl	1,000	2 450,00	2 450,00	0,000
3	M003	ventilátor s doběhem	ks	1,000	2 360,00	2 360,00	0,000
4	K004	montáž. dopojení	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	0,000
5	K005	vyvedení vody	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
6	K006	vyvedení 230V	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
7	M007	uzamykací dviířka 300/400	ks	1,000	2 350,00	2 350,00	0,000
8	K008	ztižená mtž v uzavřeném prostoru nad SDK podhledem	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
9	M009	zakrytí. odkrytí myčky	kpl	1,000	500,00	500,00	0,000
10	M010	D+M SDK podhledu	ks	2,000	3 800,00	7 600,00	0,000
		Celkem				33 510,00	0,000