Číslo smlouvy objednatele:003124

Číslo smlouvy zhotovitele : 09-2024

|  |
| --- |
| SMLOUVA O DÍLO na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci:  „**Budova 23 – Modernizace lůžkového oddělení v 6.NP Ortopedického oddělení“** (Dále jen dílo)  dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) |

1. **SMLUVNÍ STRANY**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Objednatel:** |  | **Krajská nemocnice T. Bati, a. s.** |
| Sídlo: |  | Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín |
| Zástupce: |  | Ing. Jan Hrdý, předseda představenstva  Ing. Martin Déva, člen představenstva |
| Osoby oprávněné jednat |  |  |
| 1. ve věcech smluvních: |  | Ing. Jan Hrdý, předseda představenstva  Ing. Martin Déva, člen představenstva |
| 1. ve věcech technických: |  | xxxxxxxxxxxxxxxxxx – náměstek pro investice  xxxxxxxxxxxxxxxxx– vedoucí stavebního oddělení |
| IČO: |  | 27661989 |
| DIČ: |  | CZ27661989 |
| Číslo účtu: |  | 2108637168/2700 |
| Telefon: |  | xxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| E-mail: |  | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| ID DS:  Zápis v OR: |  | upjeuej  u Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 4437 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zhotovitel:** |  | **LT PROJEKT a.s.** |
| Sídlo: |  | Kroftova 2619/45, 616 00 Brno |
| Statutární orgán: |  |  |
| Zapsán v obchodním rejstříku: |  | Vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6112 |
| Osoby oprávněné jednat |  |  |
| 1. ve věcech smluvních: |  | Ing. Luďkem Tomkem, předsedou představenstva |
| 1. ve věcech technických: |  | Ing. Jan Kocmánek, člen představenstva |
| IČO: |  | 29220785 |
| DIČ: |  | CZ29220785 |
| Bankovní spojení:1 |  | Komerční banka, č. ú.: 43-7086690277/0100 |
| Telefon: |  | 533 445 500 |
| E-mail: |  | ltprojekt@ltprojekt.cz |
| ID DS: |  | mfq8zvv |

1Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

**2. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy zpracovat a předat objednateli projektovou dokumentaci pro povolení realizace stavby a výkon inženýrské činnosti pro zajištění vydání pravomocného povolení pro realizaci stavby (dále jen „dílo“) a vykonávat dále sjednané činnosti na akci:

„**Budova 23 – Modernizace lůžkového oddělení v 6.NP Ortopedického oddělení“**

* 1. Předmět plnění

Předmětem smlouvy je:

* zhotovení jednostupňové projektové dokumentace;
* zpracování soupisů prací a oceněných soupisů prací;
* výkon inženýrské činnosti za účelem vydání povolení pro realizaci stavby v právní moci;
* výkon autorského dozoru;
* a ostatní činnosti sjednané touto smlouvou.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je:

architektonicko-dispoziční studie na stavbu Krajská nemocnice T. Bati, a. s., Budova 23 – Ortopedické oddělení, rekonstrukce lůžkové jednotky v 6NPzpracovaná firmou LT PROJEKT a.s. s datem 03/2024.

V rámci plnění bude probíhat v místě sídla objednatele projednání realizace předmětu díla se zástupci objednatele díla průběžně zpravidla 1x za 21 dnů,

Zhotovitel je povinen akceptovat návrhy obchodních podmínek dle přílohy č.1 smlouvy o dílo.

* + 1. Rozsah a členění díla
       1. Zpracování projektové **dokumentace pro provádění stavby** dle Přílohy 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů včetně:
* prověření správnosti předaných podkladů;
* zaměření stávajícího stavu budov dotčených stavbou;
* potřebné doměření a kontrola dokumentace stávajícího stavu všech dotčených objektů;
* zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek a měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace;
* splnění všech požadavků na projektovou dokumentaci tak aby splňovala požadavky jako příloha žádosti pro povolení stavby;
* vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako příloha k žádosti pro povolení stavby;
* zpracování všech podkladů pro ocenění vedlejších a ostatních nákladů;
* zpracování projektové dokumentace tak, aby bylo dodrženo požárně bezpečnostní řešení úpravou nedotčených částí budovy;
* zpracování projektové dokumentace tak, aby bylo dodrženo zásobování úpravou nedotčených částí budov a provozů;
* zpracování soupisu prací za použití cenové soustavy ÚRS;
* splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a prováděcích vyhlášek tohoto zákona, zejm. vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
* zpracování soupisu prací dle prováděcí vyhlášky k platnému zákonu o zadávání veřejných zakázek (aktuálně vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění);
* ocenění soupisu prací v aktuální cenové úrovni;
* v případě požadavku objednatele před předáním projektové dokumentace provedení prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace (včetně soupisu prací) k ověření, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracování případných připomínek objednatele do projektové dokumentace a soupisu prací;
* projektová dokumentace bude obsahovat veškeré písemné a grafické informace potřebné k jednoznačnému provedení díla;
* projektová dokumentace musí bezpodmínečně splňovat podmínky a požadavky na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu;
* zpracování projektové dokumentace v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik;
* 5 vyhotovení kompletní dokumentace v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD/DVD nebo datovém nosiči, z toho 1 x ve formátu \*pdf. a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu \*dwg.,\*dgn,\*doc.\*xlsx.,\*xls apod. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvu a číslováním výkresů. Oceněný i neoceněný soupis prací bude předán kromě tištěné podoby (v pare č. 1 a 2) i samostatně na CD/DVD nebo datovém nosič v elektronické podobě v editovatelném formátu \*xls., \*xlsx. Pare č. 1 a 2 projektové dokumentace včetně soupisů prací a oceněných soupisů prací bude opatřeno autorizačním razítkem.
  + - 1. Výkon **inženýrské činnosti** za účelem vydání povolení pro realizaci stavby, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí pro realizaci stavby včetně:
* zajištění všech dokladů nezbytných pro vydání povolení stavby, které budou sloužit jako příloha k žádosti pro povolení stavby;
* odeslání projektové dokumentace pro povolení stavby k vyjádření všem účastníkům správního řízení pro povolení stavby a předložení objednateli dokladu o odeslání;

vyplnění žádosti o povolení stavby;

* podání žádosti o povolení stavby na příslušný stavební úřad a předložení dokladu o podání na příslušný stavební úřad objednateli;
* zpracování všech požadavků stavebního úřadu na doplnění žádosti o povolení stavby a zabezpečení vydání povolení stavby;
* zapracování všech změn a dodatků k předložené dokumentaci, které budou vyžadovány veřejnoprávními orgány a subjekty dotčenými ve správních řízeních pro vydání povolení stavby;
* aktualizace soupisu prací;
* komplexního výkonu inženýrské činnosti za účelem projednání dokumentace s dotčenými osobami a orgány státní správy, organizacemi pověřenými výkonem státní správy a správci sítí, získání příslušných kladných vyjádření těchto osob, získání stanovisek a rozhodnutí, vypracování a zajištění platných povolení pro realizaci stavby, včetně nabytí právní moci;
* 2x originál (nebo kopie) tištěné formy výsledků písemného projednání s orgány a dotčenými subjekty v rámci podání žádosti o stavební povolení a 2x v digitální formě ve formátu \*.pdf na CD/DVD nebo datovém nosič, 1x tištěná forma stavebního povolení v právní moci, 1 x tištěná forma štítek „STAVBA POVOLENA“, 1 x projektovou dokumentaci pro povolení stavby oraženou stavebním úřadem v tištěné formě.
  + - 1. Výkon **autorského dozoru** v průběhu realizace stavby v rozsahu:
* AD bude vykonáván v rozsahu kvalitativní kontroly souladu díla s projektovou dokumentací jako občasný, v rozsahu cca 1x 4 hodiny týdně po dobu výstavby, maximálně 4 měsíce.
* AD bude zahrnovat rovněž dohled projektantů jednotlivých profesí nad souladem stavby nebo dodávky interiéru nebo dodávky zdravotnické technologie s projektem a bude zhotovitelem vykonáván se vší odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.
* AD bude zahrnovat poskytnutí veškeré součinnosti a technické pomoci objednateli
* zjistí-li AD nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, objednatele. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky;
* objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného AD; zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající AD dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace a kontrolních dnů stavby;
* AD bude definovat veškeré požadavky na provedení vzorků vybraných prvků stavby a dodávky interiéru a dodávky zdravotnické technologie, povrchů, materiálů apod., účastnit se jejich vyhodnocování a odsouhlasovat je;

- autorským dozorem nejsou:

a) případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení;

b) případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení vyvolané objednatelem oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.

c) kontrola a odsouhlasování množství a kvality provedených prací,

d) ekonomické vyhodnocování záměn materiálů, zpracovávání kontrolních rozpočtů,  
e) odsouhlasování výše ceny případných víceprací,

f) zpracování dokumentace skutečného provedení

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

**3. Podklady pro provedení díla**

3.1 Podklady pro provedení díla jsou zejména:

* architektonicko-dispoziční studie na stavbu Krajská nemocnice T. Bati, a. s., Budova 23 – Ortopedické oddělení, rekonstrukce lůžkové jednotky v 6NP zpracovaná firmou LT PROJEKT a.s. s datem 03/2024,
* tato smlouva;
* nabídka zhotovitele.

3.2 Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli do 5 pracovní dní od podpisu této smlouvy předá všechny podklady pro realizaci díla.

**4. Povinnosti zhotovitele**

4.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik v ujednaném čase a obsahu hle této smlouvy a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a pokyny objednatele.

4.2 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a je přitom vázán pokyny objednatele, který má právo kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.

4.3 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.

4.4 Zhotovitel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.

4.5 Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na včasném a řádném plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas prokazatelným způsobem objednatele na předvídatelné problémy a s cílem co nejrychleji a nejlépe dosáhnout především:

* včasného obstarání, popřípadě přijetí nutných rozhodnutí;
* prosazení nezbytných opatření k realizaci smlouvy;
* obstarání potřebných souhlasů a povolení;
* odstranění možnosti vzniku konfliktů v průběhu realizace díla.

**5. Součinnost objednatele**

5.1 Objednatel zmocňuje zhotovitele, aby jeho jménem a na jeho účet vykonával všechny činnosti, kterými bude realizovat dílo dle této smlouvy, a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých.

5.2 Objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy a neobsažené v předmětu plnění této smlouvy.

**6. Doba a místo plnění**

6.1 Doby plnění:

* + - Zahájení plnění: bezodkladně po uzavření této smlouvy
    - Vypracování a předání projektové dokumentace dle odst. 2.1.1.1 do 31.10.2024
    - Odeslání projektové dokumentace 2.1.1.2 k vyjádření všem účastníkům správního řízení pro povolení stavby do 7 kalendářních dnů od předání projektové dokumentace.
    - Zapracování připomínky účastníka správního řízení pro povolení stavby do 14 kalendářních dnů od předání připomínky a opětovné odeslání projektové dokumentaci připomínkujícímu do 14 dní od doručení připomínky.
    - Podání žádosti o povolení stavby včetně všech příloh na příslušný stavební úřad do 14 kalendářních dnů od doručení vyjádření všech účastníků správního řízení při povolování stavby.
    - Zapracování připomínky stavebního úřadu k projektové dokumentaci do 14 kalendářních dnů od předání připomínky a opětovné odeslání projektové dokumentaci stavebnímu úřadu do 14 od doručení připomínky.
    - Předání vyjádření všech účastníků správního řízení a povolení pro realizaci staveb v právní moci do 20 kalendářních dnů od nabytí právní moci povoleních pro realizaci stavby.

6.2 Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

6.3 Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku 9.

6.4 Místem plnění je místo sídla objednatele.

**7. Cena za dílo**

7.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku č.2- vítěz Veřejné zakázky malého rozsahu fy LT Projekt a.s., je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.

7.2 Cena za dílo (jeho části) byla dohodnuta jako nejvýše přípustná ve výši:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Část** | **Cena**  **bez DPH** | **DPH** | **Cena**  **vč. DPH** |
| Vypracování projektové dokumentace dle odst. 2.1.1.1 | 900 000,-Kč | 189 000,- Kč | 1 089 000,- Kč |
| IČ dle odst. 2.2.1.2 | 100 000,- Kč | 21 000,- Kč | 121 000,- Kč |
| AD dle odst. 2.2.1.3 | 270 000,- Kč | 56 700,- Kč | 326 700,- Kč |
| **Cena celkem** | **1 270 000,- Kč** | **266 700,- Kč** | **1 536 700,- Kč** |

7.3 Změna ceny díla za plnění dle čl. 2 této smlouvy, je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

7.4 Změna ceny díla za plnění dle odst. 2.2.1.3. této smlouvy je možná v případě překročení předpokládané délky trvání autorského dozoru, a to poměrnou částí z ceny.

**8. Platební podmínky**

8.1 Objednatel neposkytuje zálohy.

8.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel provede úhradu po předání jednotlivých částí projektové dokumentace bez vad a nedodělků dle tabulky uvedené v čl. 7. Cena za dílo.

8.3 Cena za dílo (část díla) bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

8.4 Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo (část díla) na základě doručeného dílčího daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí díla (jeho části). Přílohou dílčího daňového dokladu musí být předávací protokol, osvědčující řádné předání díla bez vad a nedodělků (jeho části) podle odst. 0, podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických. Den podpisu předávacího protokolu (části díla) je zároveň dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Splatnost dílčího daňového dokladu (faktury) činí 30 dní od data jeho doručení objednateli. Zhotovitel doručí dílčí daňový doklad (fakturu) do 7 dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. včetně přílohy prokazující splnění části díla bez vad a nedodělků, bude doručena elektronicky na adresu: [**faktury@bnzlin.cz**](mailto:faktury@bnzlin.cz). Na faktuře bude uvedené číslo příslušné veřejné zakázky tak, jak je evidována u objednatele.

8.5 Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený v článku 1 této smlouvy. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

8.6 V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla/ zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla/, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

**9. Změny díla**

9.1 Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

**10. Předání a převzetí díla**

10.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad a nedodělků.

10.2 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem.

10.3 O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.

10.4 Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

10.5 Zhotovitel připraví k předávacímu řízení dokumenty, prokazující dokončení díla (jeho části) a dále dokumenty, které při plnění této smlouvy získal, tj. zejména vyjádření a stanoviska správních orgánů, smlouvy s vlastníky dotčených pozemků, atp.

**11. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

11.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je po jeho předání objednatel.

11.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.

11.3 Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoliv dílo, které bude součástí předmětu této smlouvy a které bude naplňovat znaky díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva související s právem autorským, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nevýhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užít dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona, a to včetně oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo nebo jej spojit s jiným dílem, za předpokladu, že tím nebude snížena hodnota díla. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Objednatel může taktéž bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv třetím osobám, přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná a zhotovitel ji zahrne do ceny díla.

11.4 Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, archivů s osobními daty, skladů s opiáty apod.).

**12. Odpovědnost za vady**

12.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

12.2 Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.

12.3 Za vadu se považuje i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí:

* + - v projektové dokumentaci, s výjimkou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace,
    - v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace.

12.4 Pro případ vady projektové dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat neprodlené bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektové dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněné písemnou formou, nejpozději však do 15 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**13. Smluvní záruka za jakost**

13.1 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla minimálně 60 měsíců, která počíná běžet předáním a převzetím díla (části díla).

13.2 Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek této smlouvy a nejméně v záruční době bude způsobilé k použití pro svůj účel. Zhotovitel dále prohlašuje, že předmět díla má v době je předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN v době předání díla. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

13.3 Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli bezplatně odstraněny.

13.4 Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

**14. Smluvní pokuty**

14.1 Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla, popř. jeho částí (řádným dokončením a předáním) dle odst. 0, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla, popř. jeho části objednateli. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla, pokud se vyskytnou objektivní skutečnosti, které nemohl svou vůlí ovlivnit a které zapříčinily vznik prodlení s předáním díla, ačkoliv zhotovitel vyvinul veškeré rozumně požadovatelné úsilí pro dodržení termínu předání díla.

14.2 Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.

14.3 Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

14.4 Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

**15. Úrok z prodlení**

15.1 V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

**16. Jiná ustanovení**

16.1 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

**17. Odstoupení od smlouvy**

17.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a to v případě:

* + - prodlení s provedením díla (jeho části), po dobu delší než 30 dnů;
    - neoprávněného zastavení či přerušení provádění díla po dobu delší než 30 dnů v rozporu s touto smlouvou.

17.2 Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

**18. Závěrečná ustanovení**

18.1 Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

18.2 V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.

18.3 Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.

18.4 Zhotovitel souhlasí:

* se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě objednatelem , a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
* se zveřejněním této smlouvy objednatelem v Registru smluv dle příslušných norem právního řádu ČR.

18.5 Smlouva se vyhotovuje ve 1 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

18.6 Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

18.7 Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

18.8 Přílohu smlouvy tvoří:

18.8.1 Obecné nákupní podmínky KNTB a. s.

Ve Zlíně dne 4. 7. 2024 el. podpis  V Brně dne 9. 7. 2024 el. podpis

objednatel zhotovitel

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Ing. Jan Hrdý, předseda představenstva **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Ing. Luděk Tomek,

předseda představenstva

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Ing. Martin Déva, člen představenstva