



SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle § 2586 ba násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

I. Smluvní strany

Objednatel: Dětský domov se školou, základní škola a středisko výchovné péče, Šumperk
sídlo: Vyhlídka 369/1, 78701 Šumperk
zastoupen: Mgr. Stanislava Tóthová, ředitelka
bankovní spojení: 
IČ: 00843016
DIČ: CZ00843016, nejsme plátcí DPH
(dále jen „objednavatel“)

a
Zhotovitel: Jiří Strnad
sídlo: Petrov nad Desnou 374, 788 16
bankovní spojení: 
IČ: 66948428
DIČ: CZ7603185821
(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

- Účelem této smlouvy je právní úprava postavení smluvních stran při realizaci předmětu plnění uvedeného v čl. III. této smlouvy.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v el. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání na straně zhotovitele jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.

III. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. III. odst. 2 této smlouvy k akci „**Oprava fasády SVP byt, oprava fasády a dlažby chodba školy a oprava soklu – obklad**“. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- Specifikace díla:
 - Jedná se o provedení opravy fasády SVP byt, oprava fasády a dlažby chodba školy a oprava soklu – obklad.
 - Oprava bude provedena na základě dohody a v rozsahu zpracované cenové nabídky, která je součástí smlouvy o dílo.
- Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 24.06.2024, která byla objednatelem před uzavřením smlouvy odsouhlasena.

IV. Místo plnění

Místem plnění dle této smlouvy je Dětský domov se školou, základní škola a středisko výchovné péče, Šumperk, Vyhlídka 369/1, 787 01 Šumperk

V. Doba plnění

- Zahájení opravy od: 15.8.2024 a ukončení do 31.12.2024.

VI. Cena díla

- Cena za řádně provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná a nejvýše přípustná a činí:

Cena bez DPH	98 860 Kč
DPH 12 %	11 863 Kč
Cena včetně DPH	110 723 Kč

- Cena zahrnuje všechny nákladové složky nezbytné k řádné realizaci díla.
- Cena díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná při sazbě DPH ve výši 12 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Cenu za dílo uhradí na základě faktury, která bude mít náležitosti běžného daňového dokladu dle §29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2013 Sb., občanský zákoník, a která bude vystavována po dokončení díla
3. Zhotovitel vystaví fakturu po předání a převzetí fakturovaných prací, a to do 5 pracovních dnů po předání a převzetí. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
4. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli.
2. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou zjištěny vady omezující užívání díla.

IX. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinnosti a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

X. Odpovědnost za vady a záruky

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady, které se vyskytly v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců, která začíná běžet ode dne řádného předání a převzetí díla.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli písemně na adresu uvedenou v čl. I této smlouvy.
4. Zhotovitel odstraní vadu do 5 pracovních dnů ode dne, kdy se o výskytu vady dozvěděl, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
6. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, objednatel má právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že zhotovitel uhradí prokazatelné náklady spojené s odstraněním této vady.

XI. Sankční ujednání

1. Sankční ujednání se nesjednávají.

XII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy České republiky.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, kterou podepíší oprávnění zástupci smluvních stran.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka.
7. Objednavatel zajistí zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv.

V Šumperku dne: 08.07. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Stanislava Tóthová, ředitelka

.....
Jiří Strnad