

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace

zastoupená: JUDr. Ivanou Kyjovskou, ředitelkou
se sídlem: Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice
IČO: 47375604
plátce DPH: neplátce DPH
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně pod sp. zn. Pr 1240
bankovní spojení (číslo účtu): 14834671/0100
telefon: 518 334 059, 602 725 102
e-mail: reditel@ddstraznice.cz
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.

zastoupená: Ing. Zdeňkem Markem, jednatelem
se sídlem: Polní 4057/27, 695 01 Hodonín
IČO: 46992707
DIČ: CZ46992707
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 8635
bankovní spojení (číslo účtu): 94109671/0100
telefon: 721 601 704
e-mail: renovast@seznam.cz
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ SMLOUVY A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava oplocení – havarijný stav**“ (dále jen „**Výběrové řízení**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Výběrového řízení a nabídkou Zhotovitele.
2. Účelem Smlouvy je uspokojení potřeby Objednatele spočívající v opravě barokní ohradní zdi se vstupní zaklenutou branou před piaristickou kolejí (sídlem Objednatele) a uchování její historické hodnoty.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění nebo disponuje osobou / osobami podle ust. § 14a odst. 1

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státní památkové péči**“) a podle této Smlouvy.

4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a Smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Výběrového řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy použije subsidiárně.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele řádně a včas realizovat dílo, spočívající v **opravě omítek, dřevěných výplní a dalších prvků zděného oplocení objektu Domova pro seniory Strážnice**, příspěvkové organizace (dále jen „**Dílo**“). Práce budou provedeny dle:
 - a) oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Položkový rozpočet**“), (Příloha č. 1 této smlouvy),
 - b) podmínek uvedených v rozhodnutí – Závazném stanovisku Městského úřadu Veselí nad Moravou, Odboru životního prostředí a územního plánování, ze dne 4. 12. 2023 č.j.: MVNM/49460/2023 (dále jen „**Závazné stanovisko**“),
 - c) technické zprávy „Oprava oplocení – Domov pro seniory Strážnice, p.o.“ zpracované Ing. Bohumírem Janečkem (dále jen „**Technická zpráva**“)Závazné stanovisko i Technická zpráva byly Zhotoviteli předány před uzavřením této smlouvy v rámci Výběrového řízení.
2. **Dílo zahrnuje zejména:** identifikaci dutých a poškozených míst, osekání dutých a poškozených míst na nosné zdivo, čištění odhalených spár, umytí fasády vysokotlakým zařízením, očištění betonových ploch jemnou abrazí, doplnění cihelných stříšek, aplikaci sanačních a vápenných omítek, přeštukování omítek, vyspravení ozdobných prvků vstupní brány, zhotovení dřevěných výplní, repase původního kování a provedení finálního nátěru.
3. **Dílo zahrnuje i následující práce a činnosti:**
 - a) zpracování věcného harmonogramu realizace Díla (dále jen „**Harmonogram**“) a předložení jeho návrhu Objednateli k seznámení; harmonogram bude zpracován tak, aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení Díla; pokud Objednatel zjistí v návrhu Harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických nároků na řádnou realizaci Díla, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit Objednatele na nevhodnost připomínek k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zpracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zpracování

svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení realizace Díla na místě plnění;

- b) svolání a organizace kontrolní prohlídky stavby za účasti zástupců odborné organizace státní památkové péče a orgánu státní památkové péče dle požadavků v Závazném stanovisku;
 - c) poskytnutí součinnosti orgánu státní památkové péče při dalších kontrolách a místních šetřeních, jejichž harmonogram bude dohodnut při kontrolní prohlídce stavby dle písm. b) tohoto odstavce;
 - d) informování orgánu státní památkové péče o přesném složení sanační omítky dle požadavků v Závazném stanovisku;
 - e) zajištění všech potřebných nástrojů, pomůcek, zařízení a mechanizace (lešení, plošiny apod.) k řádné realizaci Díla;
 - f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - g) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací Díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - i) odvoz a uložení vybouraných hmot nebo obalového, případně jiného odpadního materiálu vzniklého v souvislosti s dodáním a montáží Díla na skládku, včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; Zhotovitel je povinen zejména dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace;
 - j) provádění úklidu přístupových cest k místu plnění Díla v případě, kdy dojde k jejich znečištění a provedení celkového úklidu místa plnění a přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Díla;
 - k) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.);
 - l) celkový úklid stavby před předáním a převzetím Stavby.
 - m) pořizování fotodokumentace o průběhu realizace Díla a její předání Objednateli při předání a převzetí Díla v digitální podobě na USB flash disku.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce na realizaci Díla proškolenými pracovníky s požadovanými ochrannými a pracovními pomůckami.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením Smlouvy běžnou obhlídkou.
6. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IX Smlouvy.

IV. VEDENÍ DOKUMENTACE O STAVBĚ

1. Zhotovitel povede od převzetí Staveniště stavební deník či jednoduchý záznam o stavbě (dále jen „**Dokumentace o stavbě**“) dle obecně závazných právních předpisů, zejména zákona 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“) a vyhlášky o dokumentaci

- staveb, případně podle jiného obecně závazného právního předpisu, který bude vedení Dokumentace o stavbě upravovat v době realizace díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že Dokumentace o stavbě bude trvale po celou dobu provádění díla dle této smlouvy uložena na Staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této smlouvy a po převzetí díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál Dokumentace o stavbě.
 3. Objednatel a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do Dokumentace o stavbě, činit v ní zápisy a k záznamům v ní uvedeným připojovat svá stanoviska. Koordinátor BOZP je oprávněn do Dokumentace o stavbě činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.
 4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
 5. Jakýkoliv záznam v Dokumentaci o stavbě nelze považovat za změnu této smlouvy.

V. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo takto:
 - a) svolání a realizace kontrolní prohlídky stavby za účasti zástupců odborné organizace státní památkové péče a orgánu státní památkové péče dle požadavků v Závazném stanovisku – do 15 pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy;
 - b) předložení návrhu harmonogramu objednateli – do 20 pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy,
 - c) zahájit realizaci Díla v místě plnění do pěti (5) pracovních dnů od předání staveniště; staveniště bude Zhotoviteli předáno na základě výzvy Objednatele; výzva bude Zhotoviteli zaslána elektronickou poštou nejpozději pět (5) pracovních dnů před termínem předání staveniště,
 - d) **dokončení Díla a jeho předání Objednateli – do sto dvaceti (120) dnů ode dne předání staveniště.**
2. Pracovní dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět práce v místě realizace Díla jsou vyhrazeny v době:
 - a) pondělí až pátek od 8:00 do 17:00 hod., mimo tyto hodiny pouze v případě nutnosti a po předchozí dohodě s Objednatelem;
 - b) víkendy a svátky pouze v případě nutnosti a po předchozí dohodě s Objednatelem.

Veškerá provozní omezení v místě realizace Díla musí být předem konzultována s Objednatelem, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění.
3. Zhotovitel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude připraven Dílo předat Objednateli, oznámí Objednateli tuto skutečnost a dohodne s ním podrobnosti dokončení Díla. Objednatel je pak povinen v oznámeném termínu zahájit přejímací řízení a poskytnout k předání Díla Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
4. Smluvní strany se dohodly, že § 1912 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.

5. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo i dříve, tj. před uplynutím sjednané lhůty.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je objekt Domova pro seniory Strážnice, na adrese Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo řádně a včas dle podmínek této Smlouvy. Dále je povinen se řídit při plnění této Smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny zástupců státní památkové péče a Objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění Smlouvy. O řádném odevzdání a převzetí Díla dle této Smlouvy sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol o odevzdání a převzetí Díla dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
3. Zhotovitel je povinen provést Dílo tak, aby splňovalo veškeré požadavky Objednatele a které zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům či jiným technickým normám. Dojde-li ke změně právních předpisů či technických norem, musí Zhotovitel zajistit, aby Dílo splňovalo požadavky stanovené právními předpisy či technickými normami v platném a účinném znění ke dni převzetí Díla Objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
5. Protokol o převzetí Díla je povinen připravit Zhotovitel, a to včetně veškerých nezbytných dokumentů, zejména:
 - dokumentace, která musí obsahovat fotodokumentaci stavu díla před započatím plnění, v jeho průběhu a po skončení plnění;
 - atestů použitých materiálů a prohlášení o vlastnostech / shodě u použitých výrobků, resp. materiálů, stanoví-li to pro tyto výrobky právní předpis,
 - jiné doklady týkající se realizovaného Díla vyžadované právními nebo jinými obecně závaznými normami nebo touto smlouvou (zejména zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody a manuály, atesty, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy), to vše v originále nebo ověřené kopii.
6. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou; vč. jejích příloh a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy. Bude-li v rámci plnění Díla dodáváno zboží (např. materiál), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
7. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či zcizení majetku Objednatele ani poškození či zcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je Zhotovitel povinen proškolit osoby podílející se na realizaci Díla.

8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má v úmyslu realizovat investiční akci „Oprava fasády a střechy“ s předpokládaným zahájením v červenci 2024 (dále jen „**Plánovaná akce**“). V případě časového souběhu Díla a Plánované akce je Zhotovitel povinen koordinovat své práce se zhotovitelem Plánované akce.
9. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění této Smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou Dílo realizovat.
10. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění Díla bude disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci Výběrového řízení před uzavřením této Smlouvy. Zhotovitel zajistí provádění restaurátorských prací na Díle osobou, kterou prokázal odbornou způsobilost a kterou uvedl ve formuláři nabídky (Příloha č. 4. Výzvy k podání nabídky), tedy panem **MgA. René Vlasákem, ak. mal. a soch.** Změna osoby podle předchozí věty je možná jen s předchozím souhlasem Objednatele. Objednatel udělí tento souhlas, pokud nová osoba splňuje kvalifikační požadavky stanovené ve Výběrovém řízení alespoň v takovém rozsahu, jako osoba původní.
11. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v článku X odst. 2 Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, v místě plnění nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.
12. Zhotovitel předloží Objednateli při předání staveniště seznam všech poddodavatelů s uvedením věcného popisu jejich činnosti. Tento seznam je Zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je vlastníkem Díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatelem.
2. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla, zejména umožnit přístup osobám provádějícím Dílo vstup do místa plnění,
 - b) řádně provedené Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli přístup k připojení elektrické energie a vody potřebných na zhotovení Díla v místě plnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud bude Objednatel zajišťovat pro Zhotovitele dodávky médií podle věty první tohoto odstavce, budou tyto dodávky ze strany Objednatele účtovány paušální částkou 5 000,- Kč + DPH za celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k předčasnému ukončení Smlouvy před předáním a převzetím Díla dle čl. XIV Smlouvy, Objednatel bude účtovat Zhotoviteli za dodávky médií podle tohoto odstavce Smlouvy poměrnou část z paušální částky za období od nabytí účinnosti smlouvy do 30. listopadu 2023./2024/ Objednatel je oprávněn vystavit fakturu za dodávky médií do 15 dnů od předání Díla dle čl. XIV Smlouvy, případně do 15 dnů od zániku Smlouvy, pokud dojde

k předčasnému ukončení Smlouvy před předáním a převzetím Díla. Splatnost faktury podle předchozí věty bude 30 kalendářních dní od doručení faktury Zhotoviteli.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Kontrola bude prováděna Objednatel a jím pověřenými osobami. Objednatel je dále oprávněn provést před samotným převzetím Díla kontrolu, zda Dílo má veškeré požadované vlastnosti a splňuje veškeré požadavky podle Smlouvy.

IX. CENA DÍLA

1. Cena Díla činí: **1 050 185,35 Kč bez DPH.**
2. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady Zhotovitele na řádnou realizaci Díla, včetně nákladů na dopravu. Sjednaná celková cena Díla je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.
4. Cena Díla, která je podrobně specifikována Položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit, pouze
 - a) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Položkového rozpočtu, nebo
 - b) pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti; Zhotovitel je v tomto případě povinen ke sjednané ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.
5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
6. Dodatečnými stavebními pracemi se rozumí stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
7. V případě, že se v průběhu realizace Díla vyskytne potřeba provést dodatečné stavební práce oproti Položkovému rozpočtu, musí Zhotovitel tyto dodatečné stavební práce projednat s Objednatel před tím, než započne s jejich prováděním. Objednatel prověří nutnost provedení dodatečných stavebních prací. Teprve po uzavření dodatku ke Smlouvě může Zhotovitel realizovat tyto dodatečné práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatel schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných stavebních prací. Dodatečné stavební práce je možné provést pouze za podmínek daných touto Smlouvou. Při ocenění dodatečných stavebních prací (víceprací) bude postupováno dohodou smluvních stran podle cen obvyklých za požadované práce platných na území České republiky.
8. Méněpracemi se rozumí práce předpokládané Položkovým rozpočtem a Smlouvou, jejichž potřeba se v průběhu realizace Díla ukázala jako nadbytečná a které zužují rozsah Díla, včetně rozsahu finančního objemu Díla, sjednaný touto Smlouvou. V důsledku výskytu méněprací má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny Díla. Výše slevy bude určena obdobným způsobem, jako v případě ocenění dodatečných stavebních prací. V případě, kdy v průběhu realizace Díla zjistí potřebu méněprací Zhotovitel, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli.

X. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro úhradu ceny Díla bude daňový doklad s náležitostmi daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“) a náležitostmi stanovenými ust. § 435 Občanského zákoníku (dále jen „**faktura**“), který je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po předání a převzetí Díla Objednatel na základě protokolu o předání a převzetí Díla dle čl. XIV odst. 4 Smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Protokol o předání a převzetí Díla dle čl. XIV odst. 4 Smlouvy podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran bude přílohou faktury.
2. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí Díla Smluvními stranami.
3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se lhůta splatnosti přerušuje. Nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
4. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
5. Zálohy Objednatel neposkytuje.

XI. ZÁRUKA. ODPOVĚDNOST ZA VADY. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce **pěti (5) let**, ode dne převzetí Díla Objednatel (dále jen „**Záruční doba**“).
3. Plnění poskytované Zhotovitelem dle této Smlouvy má vadu, nebude-li mít vlastnosti sjednané touto Smlouvou při převzetí Objednatel nebo v průběhu Záruční doby. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad Díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatel. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku Smlouvy.
5. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 20 pracovních dnů – od doručení písemného oznámení dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy, nebude-li dohodou Smluvních stran sjednána lhůta odlišná. O uplatněné vadě (dále jen „**Reklamovaná vada**“) sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění Reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí Reklamované vady.

7. Neodstraní-li Zhotovitel Reklamovanou vadu ve lhůtě 20 pracovních dní ode dne doručení písemného oznámení dle čl. XI odst. 5 Smlouvy či v jiné, Smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.
8. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této Smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této Smlouvy, a aby při výkonu činností dle této Smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto Smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.
9. Pokud činnostmi Zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této Smlouvy, technických či jiných norem a právních předpisů, je Zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

XII. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje mít v postavení pojištěného uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činností dle této Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 1 500 000 Kč. Doklad o pojištění Zhotovitel Objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a je dále povinen tento doklad na požádání kdykoliv předložit Objednateli, a to do 3 pracovních dnů od výzvy Objednatele. Pojistná Smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této Smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy vyplývajících. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele.
2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý v ceně sjednané dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XIII. SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek provést Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení až do řádného dokončení Díla.
3. Nesplní-li Zhotovitel povinnost provádět restaurátorské práce na Díle osobu uvedenou čl. VII odst. 10 Smlouvy nebo osobou změněnou dle tohoto článku Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit Reklamovanou vadu v termínu dle čl. XI odst. 6 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou Smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad.
5. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. VII odst. 11 Smlouvy zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v čl. X odst. 2 Smlouvy a/nebo povinnosti provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas, a to i opakovaně;
6. Odstoupit od Smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší než 15 dnů,
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace Díla z rozhodnutí Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů nebo pokud Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla,
 - c) neposkytnutí součinnosti ke kontrole prováděného díla ani po předchozí výzvě Objednatele,
 - d) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této Smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy.
7. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele;
 - c) ukáže-li se, že Zhotovitel v době uzavření této Smlouvy nebo v průběhu plnění této Smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.
8. Odstoupit od Smlouvy je Zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury delší než 60 dnů.
9. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
10. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje dílčí konečnou fakturu,
 - c) Zhotovitel odveze veškeré své nenamontované dodávky, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) Zhotovitel vyzve Objednatele k dílčímu předání Díla a Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení Díla.

11. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Toto ustanovení zavazuje Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
12. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
13. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného Díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
2. Je-li pro řádné provedení Díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je Zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit.
3. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této Smlouvy včetně prohlášení o vlastnostech / shodě a certifikačních protokolů a originálu závěrečné restaurátorské zprávy Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním Díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
4. O předání a převzetí Díla bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“), jehož součástí bude i příslušná dokumentace, je-li vyžadována touto Smlouvou, nebo je-li to v praxi obvyklé. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání Předávacího protokolu.
5. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, uvedou obě strany v Předávacím protokolu, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepiší strany Předávací protokol se všemi náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit a předat Dílo Objednateli v termínu dle čl. V Smlouvy.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

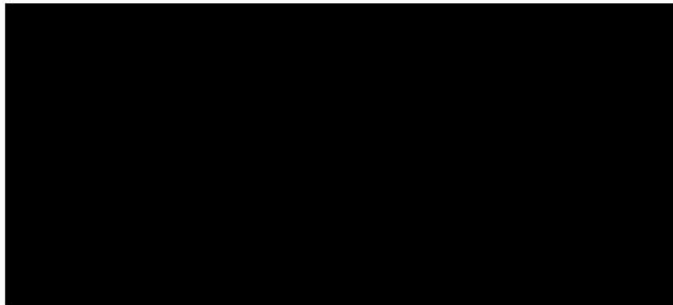
1. Změnit nebo doplnit Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.
3. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této

Smlouvy závazání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této Smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této Smlouvy.

4. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Objednatel.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
7. Právní vztahy mezi Smluvními stranami, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
8. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy je

- | | |
|---------------------|----------------------|
| Příloha č. 1 | Položkový rozpočet |
| Příloha č. 2 | Seznam poddodavatelů |

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:	12/09/2023 DPS - Oprava oplocení		
Objekt:	001	Strážnice	
Rozpočet:	01	Stavební práce	
Zadavatel			IČO: DIČ:
Zhotovitel:	RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o. Poštní 4057/27 695 01 Hodonín		IČO: 46992707 DIČ: CZ46992707
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			535 023,83
PSV			442 861,52
MON			0,00
Vedlejší náklady			22 300,00
Ostatní náklady			50 000,00
Celkem			1 050 185,35
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		1 050 185,35 CZK
Snížená DPH	12 %		126 022,24 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			1 176 207,59 CZK
		20.06.2024	_____
		Za objednatele	_____

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			11 707,56	1,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			44 668,60	4,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			369 716,23	35,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			32 248,00	3,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 147,80	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			35 499,08	3,4
99	Stavební přesun hmot	HSV			16 286,73	1,6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			324 847,04	30,9
783	Nátěry	PSV			118 014,48	11,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			18 749,83	1,8
VN	Vedlejší náklady	VN			22 300,00	2,1
ON	Ostatní náklady	ON			50 000,00	4,8
Cena celkem					1 050 185,35	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	12/09/2023	DPS - Oprava oplocení				
O:	001	Strážnice				
R:	01	Stavební práce				
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				11 707,56
1	218903111R00	Otryskání ploch pískem FP stěn a rubů kleneb	m2	38,26000	306,00	11 707,56
				38,26		
						38,26000
Díl: 3		Svláže a kompletní konstrukce				44 668,60
2	317235811RT2	Doplňení zdva cihlami, s použitím suché maltové směsi	m2	8,65000	5 164,00	44 668,60
				8,65		
						6,65000
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				368 716,23
3	622421148R00	Omitky vnější stěn vápencementové štukové, složitost 7, římsa	m2	14,55000	2 019,00	29 376,45
		brána Horní část: 4,2*1,5*2				12,60000
		3,9*0,5				1,95000
4	622474130RT2	Reprofilace betonových povrchů maltou sanační, tloušťky 30 mm	m2	41,94000	1 558,00	65 216,70
		súšsky na sloupku : 1*1*16				16,00000
		súšsky na podezdívce : 25,94				25,94000
5	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	141,03000	62,00	8 743,86
		Odkaz na mm. položky pořadí 13 : 141,03000				141,03000
6	6202011121	Sanační omtkový systém vnější, 4 vrst. penetrace, postřik jádro, štuk vápenný	m2	116,86000	1 171,00	136 608,86
		sloupek : (0,5*1,9*4)*16				60,80000
		podezdívka : (39,9*0,7)*2				55,86000
7	612473185R00	Restaurátorské práce v oblasti vstupní brány, kačchy	komp.	1,00000	52 000,00	52 000,00
		1				1,00000
8	620431121R05	Omtka sanační složitost 6,7 - římsy na sloupcích	m	44,80000	1 512,00	67 737,60
		včetně keramického opracování povrchu.				
		(0,7*4)*16				44,80000
9	600802	Připlátek k sanační omtce, ručně, ve více vrstvách	m2	116,86000	86,00	10 032,76
		Odkaz na mm. položky pořadí 6 : 116,86000				116,86000
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				32 248,00
10	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy do 1,2 m	m2	232,00000	139,00	32 248,00
		(58*2)*2				232,00000
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 147,80
11	952901411R00	Výčistění budov a ostatních objektů, ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kůlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumtu, kropení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplň otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	104,20000	59,00	6 147,80
		52,1*2				104,20000

Díl: 96		Bourání konstrukcí		35 499,08		
12	971035151R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 450 mm základovým nebo nadzákladovým. včetně poměrného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). (12*2,16)+0,02	m ²	25,94000	225,00	5 835,50
13	975015291R00	Odlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s oběháním zdiva 1. až 4. stupni složitosti	m ²	141,03000	121,00	17 054,63
		sloupek : (0,5*1,9*4)*16		60,80000		
		podszdívka : (39,9*0,7)*2		55,86000		
		stěny : 24,37		24,37000		
14	978023411R00	Vyseklání, vyškrabání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m ²	141,85000	89,00	12 587,65
		sloupek : (0,5*1,9*4)*16		60,80000		
		podszdívka : (39,9*0,7)*2		55,86000		
		stěny : 24,89		24,89000		
Díl: 99		Stavení přesun hmot		16 296,73		
15	995281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	26,35984	618,00	16 286,73
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		324 847,04		
16	76611820R00	Demontáž dřevěných stěn plných včetně demontáže řití a vysklení.	m ²	51,87000	75,00	3 786,51
		1,3*39,9		51,87000		
17	767920140R00	Montáž vrat a vratek k oplocení osazovaných na skupky zděné nebo betonové, o ploše jednotlivé přes 6 do 8 m ² .	kus	1,00000	3 025,00	3 025,00
				1,00000		
18	714191475R07R	Výroba a montáž dřevěných výplňz panek, pleťových plot, moutín, vč. spec. materiálů včetně dodávky a montáže sítí pro obléhání otvorů. Odkaz na nm, položky pořadí 16 : 51,87000	m ²	51,87000	4 545,00	235 748,15
		Koeficient :				
19	608601865R	Dodávka brány k oplocení dvouřádků, v. 1900, š. 3000 mm dřevě, výplň pleťovky, příčinky, vakuoškabová impregnace, příslušenství panvy a zavírání	kus	1,00000	78 916,00	78 916,00
				1,00000		
20	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	3 370,37660	1,00	3 370,38
Díl: 783		Nátěry		118 014,46		
21	622471321R00	Nátěry a násadky vnějších stěn a přířů z základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) hmota akrylátová, složitost 7. Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m ²	141,03000	148,00	54 168,65
		sloupek : (0,5*1,9*4)*16		60,80000		
		podszdívka : (39,9*0,7)*2		55,86000		
		stěny : 24,37		24,37000		
22	784181201R00	Přegrava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu sádk. jednonásobná	m ²	141,03000	85,00	7 756,65
		sloupek : (0,5*1,9*4)*16		60,80000		
		podszdívka : (39,9*0,7)*2		55,86000		
		stěny : 24,37		24,37000		
23	78322831RT1	Údržba, ošetření a nátěr ocelových prvků, kovářská čerň (repase kování a vály)	soubor	1,00000	4 770,00	4 770,00
				1,00000		
24	783626200R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování transparentní, vhodné na památkově chráněné objekty včetně montáže, dodávky demontáže lešení. (51,87*2)+(6*2)	m ²	115,74000	357,00	41 319,18
				115,74000		

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					18 749,83	
25	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	8,13089	167,00	1 357,86
		8,13089		8,13089		
26	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	8,13089	342,00	2 780,76
		8,13089		8,13089		
27	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	81,30887	30,00	2 439,27
		81,30887		81,30887		
28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	8,13089	461,00	3 748,34
		8,13089		8,13089		
29	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	81,30887	52,00	4 228,06
		81,30887		81,30887		
30	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,13089	516,00	4 195,54
		8,13089		8,13089		
Díl: VN Vedlejší náklady					22 300,00	
31	005122020R05R	Silniční, chodníkový zábor Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného dopravního provozu na staveništi nebo v jeho bezprostředním okolí.	Soubor	1,00000	22 300,00	22 300,00
		1		1,00000		
Díl: ON Ostatní náklady					50 000,00	
32	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00
		1		1,00000		
Celkem						1 050 185,35

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

PODDODAVATEL Č. 1	
Jméno poddodavatele <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	MgA. René Vlasák, ak. mal. a soch.
IČO	47386568
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Mučednická 26/18, 616 00 Brno – Žabovřesky
Specifikace plnění poskytovaného poddodavatelem	restaurátorské práce v oblasti vstupní brány – kalichy