

DODATEK č. 2
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2022-075 ze dne 30. 6. 2023
(nabytí účinnosti dne 4. 7. 2023)
(SMVS: 107V082002304)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS)
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech smluvních):

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel OŘS AHNM

Tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

E-mail pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Lucie Šeichlová, DiS. (technický dozor objednatele)

tel.: [REDACTED]

Roman Prášek (vedoucí Oddělení investic Praha OŘS AHNM)

tel.: [REDACTED]

společně dále jen „Technický dozor objednatele“ nebo TDO“

BIM koordinátor: Ing. Imrich Vincúr, [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P. O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

TECHNISERV, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5239

Sídlo: Praha 4, Baarova 231/36, PSČ 14000

IČO: 442 64 020

DIČ: CZ44264020

Zastoupená: **Ing. Jindřichem Fornůskem, Ph.D., jednatelem společnosti**

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 435742011/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí projekčního týmu: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Koordinátor BOZP: [REDACTED]

Datová schránka: k8r6j6r

Adresa pro doručování: Moskevská 86, 101 00 Praha 10
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „Smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 13. 2. čl. 13 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2022-075 ze dne 30. 6. 2023 (nabytí účinnosti dne 4. 7. 2023), ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26. 4. 2024, na zhotovení inženýrsko-projektových prací pro stavbu „**Jince, Stará kasárna - služební objekty - rekonstrukce**“ (dále jen „Smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 2 Smlouvy (dále jen „Dodatek č. 2“):

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem Dodatku č. 2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a s tím související změna termínu dokončení 2. etapy díla. Dále dochází ke změně seznamu odpovědných osob (Příloha č. 7 Smlouvy) a změně osob v Informačním dotazníku podnikatele (příloha č. 6 Smlouvy).

Článek 2 **Předmět dodatku**

2.1. V průběhu zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Jince, Stará kasárna - služební objekty - rekonstrukce“ dle bodu 2.1.1. odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“) vznesl Uživatel (VZ 5847) na TER požadavek na zpracování samostatné Projektové dokumentace pro místnosti v objektu č. 11 ve stupni utajení „Vyhrazené“ a rozšíření stávajícího půdorysu objektu č. 9 z důvodu předpokládané budoucí obnovy vozového parku (nová hasičská technika). Tyto projektové práce, které Objednatel ani Zhotovitel nemohli před zahájením prací na Projektové dokumentaci předpokládat, jsou nezbytné pro splnění záměru uživatele na užívání obou objektů (dále jen „**vícepráce**“).

2.2. Předmět Smlouvy se rozšiřuje o vícepráce, které jsou podrobně popsány v příloze „Žádost o dodatek“ včetně jejich finančního ocenění, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí Dodatku č. 2 a podle této přílohy činí cena víceprací **399 300,00 Kč vč. DPH (330 000,00 Kč bez DPH, 69 300,00 Kč 21% DPH)**.

2.3. Dodatkem č. 2 se ruší odst. 3. 1., 3. 2., 3. 3. a 3. 4. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

7 601 000,00 Kč bez DPH

(slovy: sedm miliónů šest set jeden tisíc korun českých bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této Smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 5. nebo 2. 6. čl. 2 Smlouvy.

3.2. K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy, resp. Dodatku č. 2, je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 596 210,00 Kč

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 9 197 210,00 Kč

(slovy: devět miliónů jedno sto devadesát sedm tisíc dvě stě deset korun českých včetně DPH).

3.3. Celková cena za Dílo podle odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 Smlouvy se skládá z ceny:**a) za 1. etapu Díla**

3 540 000,00 Kč bez DPH
743 400,00 Kč DPH 21%
4 283 400,00 Kč včetně DPH

(slovy: čtyři milióny dvě stě osmdesát tři tisíce čtyři sta korun českých včetně DPH)

b) za 2. etapu Díla

3 090 000,00 Kč bez DPH
648 900,00 Kč DPH 21%
3 738 900,00 Kč včetně DPH

(slovy: tři milióny sedm set třicet osm tisíc devět set korun českých včetně DPH)

c) za 3. etapu Díla

701 000,00 Kč bez DPH
147 210,00 Kč DPH 21%
848 210,00 Kč včetně DPH

(slovy: osm set čtyřicet osm tisíc dvě stě deset korun českých včetně DPH)

d) za 4. etapu Díla

120 000,00 Kč bez DPH
25 200,00 Kč DPH 21%
145 200,00 Kč včetně DPH

(slovy: jedno sto čtyřicet pět tisíc dvě stě korun českých včetně DPH)

e) za 5. etapu Díla

150 000,00 Kč bez DPH
31 500,00 Kč DPH 21%
181 500,00 Kč včetně DPH

(slovy: jedno sto osmdesát jeden tisíc pět set korun českých včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v přílohách „Cenová kalkulace“ a „Rekapitulace ceny“, které jsou jako přílohy č. 2 a č. 3 nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.4. Dodatkem č. 2 se ruší odst. 4. 4. čl. 4 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4. Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 2. etapy Díla Zhotovitel předá do 470 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy. O vydání kladných stanovisek dle písm. h) bodu 2.1.4. odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy je Zhotovitel povinen požádat nejpozději 30 kalendářních dnů před termínem předání výstupů 2. etapy Díla Objednateli dle čl. 5 Smlouvy sjednaným v tomto odstavci. Termín je splněn předáním všech tří Prováděcích dokumentací.“

2.5. Součástí Dodatku č. 2 je, v souladu s odst. 10. 1. čl. 10 Smlouvy, bod č. 6, nový Informační dotazník podnikatele (příloha č. 6 Smlouvy) s aktualizací seznamu fyzických osob, které budou mít přístup k utajovaným informacím (dále jen „UI“) zpřístupněným MO a v seznamu fyzických osob, které podnikatel určil k přebírání UI od MO. „Informační dotazník podnikatele“ je přílohou č. 4 Dodatku č. 2.**2.6. Součástí Dodatku č. 2 je, v souladu s odst. 11. 15. čl. 15 Smlouvy, nový „Seznam odpovědných osob“ (příloha č. 7 Smlouvy), který Zhotovitel doložil v rámci žádosti o změnu poddodavatele, o kterou Zhotovitel v souladu s odst. 11. 15. čl. 15 Smlouvy písemně požádal (včetně doložení dokladů, kterými Zhotovitel prokázal splnění kvalifikace u nového poddodavatele). „Seznam odpovědných osob“ je přílohou č. 5 Dodatku č. 2.**

Článek 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1.** Ostatní dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2.** Dodatek č. 2 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:
- Příloha č. 1 – Žádost o dodatek – počet stran: 4
 - Příloha č. 2 – Cenová kalkulace – počet stran: 1
 - Příloha č. 3 – Rekapitulace ceny – počet stran: 1
 - Příloha č. 4 – Informační dotazník podnikatele (příloha č. 6 Smlouvy) – počet stran: 1
 - Příloha č. 5 – Seznam odpovědných osob (příloha č. 7 Smlouvy) – počet stran: 1.
- 3.3.** Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 2.
- 3.5.** Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:

Mgr. Tomáš Urbánek
ředitel ORŠ AHNM

podepsáno elektronicky

Mgr. Tomáš
Urbánek
Digitálně podepsal
Mgr. Tomáš
Urbánek
Datum: 2024.07.09
15:23:34 +02'00'

Za zhotovitele:

Ing. Jindřich Fornůsek, Ph.D.
jednatel společnosti
TECHNISERV, spol. s r.o.

podepsáno elektronicky

Ing. Jindřich
Fornůsek
Digitálně podepsal
Ing. Jindřich
Fornůsek
Datum: 2024.06.12
14:15:10 +02'00'

SOUPIS ČINNOSTÍ PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
k dodatku smlouvy č. 6440-OŘS1-2022-075

Pol.	Profese	Počet hodin	Cena za hodinu bez DPH	DPH 21%	Cena za hodinu včetně DPH	CELKOVÁ CENA bez DPH	CELKOVÁ CENA vč.DPH
1.	Vypracování PD - 1. etapa dle profesí:						
2.	Rekonstrukce obj. č. 9						
3.	* stavební						
4.	* statika						
5.	Rekonstrukce obj. č. 11, 12, 13						
6.	* elektro - silno, slabo						
7.							
8.	Vypracování PD - 2. etapa dle profesí:						
9.	Rekonstrukce obj. č. 9						
10.	* stavební						
11.	* statika						
12.	Rekonstrukce obj. č. 11, 12, 13						
13.	* elektro - silno, slabo						
CELKEM za PD						330 000,00	399 300,00

Rekapitulace ceny

akce: Jince, Stará kasárna – služební objekty - rekonstrukce
zhotovitel: TECHNISERV, spol. s r.o.
smlouva o dílo č. 6440-OŘS1-2022-075

Smlouva o dílo	cena bez DPH	7 271 000,00 Kč
	DPH 21 %	1 526 910,00 Kč
	cena vč. DPH	8 797 910,00 Kč

dodatek č. 1	cena bez DPH	330 000,00 Kč
	DPH 21 %	69 300,00 Kč
	cena vč. DPH	399 300,00 Kč

Smlouva včetně dodatku č. 1	cena bez DPH	7 601 000,00 Kč
	DPH 21 %	1 596 210,00 Kč
	cena vč. DPH	9 197 210,00 Kč