**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS: per49z9

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice**

sídlo.: Stěbořice 168, PSČ 747 51, Stěbořice

IČ:476 74 431

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr., vložka 278

Zastoupená: Ing. Martin Zahel, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o ukončení nájemní smlouvy

č. 36 N 04/22

Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 16. 2. 2004 nájemní smlouvu č. 36 N 04/22, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 3. 5. 2005, dodatku č. 3 ze dne 7. 9. 2005, dodatku č. 4 ze dne 26. 1. 2006, dodatku č. 5 ze dne 14. 11. 2006, dodatku č. 6 ze dne 30. 3. 2007, dodatku č. 7 ze dne 1. 6. 2007, dodatku č. 8 ze dne 5. 9. 2008, dodatku č. 9 ze dne 27. 2. 2009, dodatku č. 10 ze dne 6. 4. 2009, dodatku č. 11 ze dne 8. 10. 2009, dodatku č. 12 ze dne 8. 3. 2010, dodatku č. 13 ze dne 10. 5. 2010, dodatku č. 14 ze dne 17. 2. 2011, dodatku č. 15 ze dne 30. 5. 2012, dodatku č. 16 ze dne 25. 6. 2014, dodatku č. 17 ze dne 13. 11. 2014, dodatku č. 18 ze dne 19. 1. 2015, dodatku č. 19 ze dne 19. 1. 2015 a dodatku č. 20 ze dne 12. 12. 2016 (dále jen „smlouva“), kterým se opravuje bod 5. dodatku č. 20 k nájemní smlouvě č. 36 N 04/22 ze dne 12. 12. 2016, dodatku č. 21 ze dne 30. 9. 2019 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to dnem 14. 7. 2024 včetně.

**Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 36 N 04/22 byl zjištěn nedoplatek jistiny ve výši 40 007 Kč (slovy: Čtyřicetisícsedmkorun českých) za období od 1. 10. 2023 do 14. 7. 2024 včetně.

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 30. 9. 2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol 3610422.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. II této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 10.7.2024

……………………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

……………………………………………

Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice

Ing. Martin Zahel, předseda představenstva

nájemce

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………………

ID verze …………………………………….

Registraci provedl ……………………………………

V Ostravě dne ……………………………… ………………………………………

 *podpis odpovědného zaměstnance*