Č.j. SPU 231282/2024

 UID: spuess920b87dd

**DODATEK č. 2**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 60N22/24**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**LONE - ZEMĚDĚLSKÁ SPOLEČNOST, spol. s r.o.**

sídlo: č.p. 271, Násedlovice, PSČ 696 36

IČO: 47915536

DIČ: CZ 47915536

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10310

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: František Hlaváč, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 1810680217/0100

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 60N22/24 ze dne 30. 5. 2022, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě dodatku č. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 8 042,- Kč (slovy: osmtisícčtyřicetdvě koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že na základě provedení zápisu změny údajů v katastru nemovitostí v souvislosti s revizí katastru v k.ú. Ždánice provedenou v souladu s § 43 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění, dochází ke změně označení níže uvedených nemovitostí:

Původní označení **Nové označení**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | výměra(m2) | druh pozemku  | **parcela č.**  | **výměra** **(m2)** | **druh pozemku** |
| Ždánice | Ždánice | katastr nemovitostí (KN) | 2661/2 | 1248 | orná půda | **2661/2** | **2153** | **orná půda** |
| Ždánice | Ždánice | katastr nemovitostí (KN) | 2662/2  | 905 | orná půda |

Nedílnou součástí tohoto dodatku je grafické zobrazení předmětu pachtu (u kterého došlo ke změně), které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a soubor popisných informací katastru nemovitostí z databáze Státního pozemkového úřadu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **10 472,- Kč** (slovy: desettisícčtyřistasedmdesátdvě koruny české).

K 1. 10. 2024je pachtýř povinen zaplatit částku 6 839,- Kč (slovy: šesttisícosmsettřicetdevět korun českých), tento výpočet je uveden v příloze č. 3, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Výpis smlouvy tvoří přílohu č. 4 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti
dnem 10. 7. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 10. 7. 2024

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| Ing. Renata Číhalová | LONE - ZEMĚDĚLSKÁ SPOLEČNOST, spol. s r.o. |
| ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj  | František Hlaváč, jednatel |

propachtovatel pachtýř

 Za správnost: Ing. Kateřina Machová

…………………………………………….

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl …………………………

V Brně dne ……………………. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance