**p. Vokroj Petr**

**xxxxxxxxxx**

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**Manž.**

**Vokroj František a Vokrojová Miluše**

**xxxxxxxxxx**

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**p. Tuháček Ladislav**

**pí. Dudová Veronika**

**xxxxxxxxxx**

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**p. Kočnar Marek**

**pí. Kočnarová Alena**

**xxxxxxxxxx**

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**p. Foltýn Kamil**

**xxxxxxxxxx**

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**p. Koloušek Jiří**

**xxxxxxxxxxxx**

**262 41 Bohutín**

**pí. Kožíšková Marcela**

**xxxxxxxxxx**

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

**pí. Medková Markéta**

**xxxxxxxxxx**

**262 42 Rožmitál pod Třemšínem**

Váš dopis zn.:

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774   
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Adresa pro doručování: Státní pozemkový úřad, Pobočka Beroun, Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

Ze dne:

Naše značka: SPU 266435/2024/37/Ši

Spisová zn.:

UID: spuess920c0fc4

Vyřizuje: Šidloch Miroslav Ing.

Tel.: 725 385 786

ID DS: z49per3

E-mail: m.sidloch@spucr.cz

Datum: 08.07.2024

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 81N07/16 ze dne 15.11.2007**

Vážení,

dne 15.11.2007 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem České republiky jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 81N07/16, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 1 této smlouvy č. 81N07/16, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2023 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **10,7 %**.

Nájemné ve výši 14.019,- Kč je zvýšeno o 10,7 %, tj. o částku 1.500,- Kč (slovy: jedentisícpětset korun českých).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 15.519,- Kč/ročně (slovy: patnácttisícpětsetdevatenáct korun českých/ročně)** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2024.

**Výše uvedená smlouva č. 81N07/16 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

Andrea Čápová

vedoucí Pobočky Beroun

Za správnost: Šidloch Miroslav Ing.

………………………………….