

Smlouva o zajištění úklidových služeb pro Klatovskou nemocnici, a.s.

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, svobodně a vážně, určitě a srozumitelně mezi smluvními stranami podle svých prohlášení plně způsobilými k právním úkonům, a to

Objednatel, jímž je

Klatovská nemocnice, a.s.

se sídlem Plzeňská 929, 339 01 Klatovy 2

IČ: 26360527

DIČ: CZ 26360527

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1070.

(dále jen „**Objednatel**“)

Poskytovatel, jímž je

obchodní firma / jméno, příjmení: **OLMAN SERVICE s.r.o.**

se sídlem / místem podnikání v: Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno

IČ: 262 93 102

DIČ: CZ26293102

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42257

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(objednatel a poskytovatel společně dále také označováni krátce jako „smluvní strany“)

uzavírají spolu tuto Smlouvu o zajištění úklidových služeb pro Klatovskou nemocnici, a.s.

Čl. 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je poskytování služeb, které spočívají v provádění pravidelných a mimořádných úklidových prací pro Klatovskou nemocnici, a.s., v rozsahu a četnosti dle přílohy č. 1a) Technická specifikace – prostory úklidu, přílohy č. 2 Technická specifikace – kategorie úklidu, přílohy č. 3 Technická specifikace – další pravidelný úklid a přílohy č. 4 Technická specifikace – úklid po malování.
- 1.2. Úklidové práce budou prováděny v rozsahu uvedeném v přílohách této smlouvy.
Rozsah úklidových ploch je specifikován v příloze č. 1a) Technická specifikace – prostory úklidu, která je nedílnou součástí této smlouvy.
Kategorie úklidu jsou specifikovány v příloze č. 2 Technická specifikace – kategorie úklidu.
Četnost a rozsah dalších úklidových prací jsou specifikovány v příloze č. 3 Technická specifikace – další pravidelný úklid, která je nedílnou součástí této smlouvy.
Četnost a rozsah úklidu po malování je specifikován v příloze č. 4 Technická specifikace – úklid po malování, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele veřejné zakázky s názvem „*Zajištění úklidových služeb pro Klatovskou nemocnici, a.s.*“ ze dne 16. 6. 2016, podaná v rámci realizace nadlimitní veřejné zakázky na služby.

Čl. 2 Místo plnění

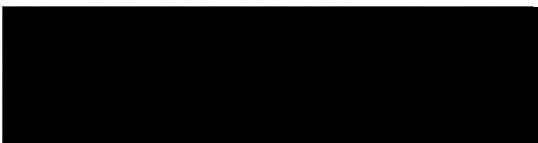
- 2.1. Místem plnění podle této smlouvy je sídlo objednatele: Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, 339 01 Klatovy 2, dále jednotlivá pracoviště, prostory a objekty objednatele, blíže specifikované v příloze č. 1a) Technická specifikace – prostory úklidu, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Poskytovatel je povinen provádět úklidové práce ve všech prostorách blíže specifikovaných v příloze č. 1a) Technická specifikace – prostory úklidu, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Poskytovatel nebude provádět úklidové práce v prostorách lékáren.
- 2.4. Další specifikace místa plnění s uvedením podlahových a ostatních úklidových ploch je obsažena v příloze č. 3 Technická specifikace – další pravidelný úklid a v příloze č. 4 Technická specifikace – úklid po malování, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 3 Doba plnění

- 3.1. Poskytovatel se zavazuje práce dle této smlouvy zahájit 01. 08. 2016 a dále se zavazuje zabezpečit úklidové práce 7x týdně (denní úklid) od pondělí do neděle včetně svátků v rozsahu pracovní doby od 6:00 hod. do 18:00 hodin, s výjimkou Centrální sterilizace doba od 6:00 hod. do 22:00 hod.

Čl. 4. Cena a platební podmínky

a) Cena za provedené úklidové služby za 4 roky dle přílohy č. 1, 2 a 3 Smlouvy činí



zahrnuje komplexní pravidelné úklidové práce dle přílohy č. 1a) Technická specifikace – prostory úklidu, přílohy č. 2 Technická specifikace – kategorie úklidu a přílohy č. 3 Technická specifikace – další pravidelný úklid.

Poskytovatel a objednatel se na výši měsíční ceny za provedené úklidové služby dohodnou tak, aby byla dodržena celková cena za provedené úklidové služby dle přílohy č. 1, 2 a 3 Smlouvy za 4 roky (48 měsíců).

b) Cena za úklid po malování za 4 roky dle přílohy č. 4 Smlouvy činí



a zahrnuje úklid po malování dle přílohy č. 4 Technická specifikace – úklid po malování

Úklid po malování poskytovatel provede v termínu a v rozsahu, který bude odsouhlasen objednatelem. Po provedení služby v souladu s přílohou č. 4 Technická specifikace – úklid po malování je poskytovatel oprávněn vystavit daňový doklad za provedené práce, kdy fakturovaná cena bude odpovídat m² vymalování dle vystavené objednávky zadavatele. K daňovému dokladu bude přiložena příloha č.1b) s vyplněným skutečným počtem m² provedeného úklidu po malování.

c) Cena veškerých úklidových služeb dle této smlouvy za 4 roky činí:

cena bez DPH 30.624.679,94 Kč

DPH 6.431.182,79 Kč

cena včetně DPH 37.055.862,73 Kč

Cena včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou. Cenu je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu. Změna sazby DPH musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.

Úhrada služeb specifikovaných touto smlouvou bude probíhat měsíčně na základě vystaveného daňového dokladu, a to za uplynulé období, tj. první až poslední den předešlého kalendářního měsíce. Faktura bude vystavena poskytovatelem a doručena objednateli na adresu: Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, 339 01 Klatovy 2.

Úklid po malování dle přílohy č. 4 Technická specifikace – úklid po malování je poskytovatel oprávněn fakturovat měsíčně po provedení prací na základě samostatné objednávky dle přílohy č. 6 Cenová nabídka – úklid po malování.

Faktura je splatná nejpozději do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu, náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku, bude objednatelem vrácena k doplnění bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení bezchybné faktury.

Účetní a daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
- b) číslo dokladu,
- c) datum vystavení a datum splatnosti, datum zdanitelného plnění,
- d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
- e) základ daně, sazbu DPH a DPH v Kč, fakturovanou částku vč. DPH,
- f) název a označení části předmětu platby,
- g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
- h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu,
- i) kopie dokladu o vzájemně odsouhlasených službách
- j) tabulka z Přílohy č. 5 ZD u každé faktury s aktuální cenou
- k) v případě provedení mimořádných úklidových služeb a úklidu po malování bude součástí fakturace doplněná tabulka Přílohy č. 1 b)

Fakturovanou cenu zaplatí objednatel poskytovateli bankovním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený výše.

Cena služeb je pro danou dobu plnění stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) a to po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Součástí smlouvy o zajištění úklidových služeb pro Klatovskou nemocnici, a.s. jsou strukturované cenové nabídky, a to příloha č. 5 Cenová nabídka – pravidelný úklid a příloha č. 6 Cenová nabídka – úklid po malování. Výše uvedené přílohy budou ke smlouvě doloženy ve znění, v jakém byly předloženy v podané nabídce.

Rozsah uklízených prostor může být změněn podle potřeb objednatele (např. v době období rekonstrukčních prací). V tomto případě se poskytovatel zavazuje fakturovat pouze skutečně uklizené m².

Zadavatel si vyhradil v Zadávací dokumentaci možnost využití opčního práva spočívající v zajištění dalších úklidových služeb v souvislosti se změnami ploch jednotlivých kategorií úklidu, které mohou nastat v průběhu doby plnění veřejné zakázky. Opce bude využita pouze v případě, pokud změnou úklidových ploch dojde k rozšíření rozsahu služeb a souvisejícímu navýšení ceny.

Celková cena za provedení úklidových prací zahrnuje dodávku veškerých mycích, čisticích, dezinfekčních a úklidových prostředků, která je nutná k celkovému zajištění úklidových služeb vyjma mycích a oplachových prostředků do myček. Součástí celkové ceny za provedené úklidové práce je dále dodávka toaletního papíru, sáčků do koše, papírových ručníků, mýdla a dezinfekce na ruce pouze do určených prostor Klatovské nemocnice, a.s., které jsou blíže specifikovány v Zadávací dokumentaci.

Čl. 5 Práva a povinnosti poskytovatele

- 5.1 Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje zabezpečit pravidelný a mimořádný úklid dle přílohy č. 1a) Technická specifikace – prostory úklidu, přílohy č. 2 Technická specifikace – kategorie úklidu, přílohy č. 3 Technická specifikace – další pravidelný úklid a přílohy č. 4 Technická specifikace – úklid po malování této smlouvy a to vlastními personálními, materiálovými a technickými prostředky. Součástí služby bude dodávka veškerých prací nutných k celkovému zabezpečení úklidových služeb, tj. personální zabezpečení a dodávka veškerých mycích, čistících a desinfekčních prostředků, prostředků na úklid ploch a povrchů (dále jen „přípravky“).
- 5.2 Poskytovatel je povinen zajišťovat a dodávat spotřební hygienický materiál (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky apod. – dále jen „**hygienický materiál**“), pouze do společných prostor dle rozpisu přílohy č. 9 Seznam dávkovačů Zadávací dokumentace. Tato příloha bude součástí smlouvy jako příloha č. 8 Seznam dávkovačů KN.
- 5.3 Zaměstnanci poskytovatele jsou povinni při provádění úklidových prací používat ochranné osobní pomůcky schválené objednatelem, jednotný pracovní oděv a být vždy vybaveny identifikační kartou, která bude obsahovat jméno a příjmení dané osoby, její pracovní zařazení, obchodní firmu (jméno, příjmení či název) poskytovatele. Identifikační karta musí být viditelně umístěna na pracovním oděvu zaměstnance poskytovatele.
- 5.4 Poskytovatel je povinen používat při plnění závazků dle této smlouvy pouze prostředky určené dezinfekčním řádem Klatovské nemocnice, a.s. a v souladu s metodami schválenými objednatelem. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli dezinfekční řád Klatovské nemocnice a.s. a popis metod dle předchozí věty.
- 5.5 Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí, že objednatel je oprávněn jednostranně a bez souhlasu poskytovatele měnit vnitřní předpisy ve smyslu tohoto článku smlouvy a že takto změněné vnitřní předpisy budou pro poskytovatele závazné od okamžiku, kdy s nimi bude poskytovatel seznámen. Poskytovatel je povinen s obsahem vnitřních předpisů uvedených v tomto článku smlouvy seznámit své zaměstnance a další osoby, které budou fakticky vykonávat činnost poskytovatele dle této smlouvy.
- 5.6 Poskytovatel je povinen při zjištění jakéhokoliv nebezpečí poškození či ohrožení zdraví pacientů či personálu objednatele, jakož i majetku objednatele, neprodleně kontaktovat pověřeného pracovníka objednatele a navrhnout vhodná opatření k nápravě. Pověřeným pracovníkem je po provozně-technické stránce **pan Václav Jakl, tel.: +420 728 352 386, e-mail: jakl@nemkt.cz** a po metodické stránce **Mgr. Vladislava Veselá, tel.: +420 602 505 802, e-mail: vesela@nemkt.cz**. Jakoukoliv změnu v osobě pověřeného pracovníka nebo kontaktních údajů se objednatel zavazuje oznámit poskytovateli.
- 5.7 Poskytovatel je povinen v případě havarijního stavu (zejména v případě ohrožení zdraví, života či bezpečnosti osob) na pokyn objednatele (resp. jeho pověřeného pracovníka) vykonat neprodleně potřebné úklidové práce i mimo harmonogram provádění úklidových prací. Úklidové práce budou v takovém případě provedeny v rozsahu, který je potřebný k odstranění havarijního stavu (zejména k odvrácení ohrožení zdraví, života či bezpečnosti osob). Odpovídající navýšení odměny bude dohodnuto mezi objednatelem a poskytovatelem.
- 5.8 Poskytovatel je povinen provádět úklidové práce tak, aby co nejméně omezoval provoz objednatele, jeho pacienty a pracovníky.
- 5.9 Poskytovatel je povinen, aby všichni jeho zaměstnanci, kteří provádí úklidové služby pro Klatovskou nemocnici, a.s., měli vstupní, periodické a případně výstupní lékařské prohlídky v souladu se zákonem 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách, ve znění pozdějších předpisů a očkování proti hepatitidě typu B. Objednatel má právo požadovat předložení potvrzení o těchto

lékařských prohlídkách v souladu s riziky stanovenými KHS pro Klatovskou nemocnici, a.s. a poskytovatel je povinen mu je předložit ve lhůtě do tří dnů od doručení písemné žádosti.

- 5.10 Poskytovatel je povinen učinit všechna nutná opatření k tomu, aby při provádění úklidových prací nedocházelo ke škodám na zdraví a na majetku objednatele, poskytovatele a třetích osob. Za tím účelem je poskytovatel povinen zejména zajistit, aby úklidové práce prováděli pouze pracovníci, kteří byli řádně proškoleni v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Poskytovatel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli či jakékoliv třetí osobě v důsledku neodborně a/nebo nekvalitně provedených úklidových prací nebo v důsledku toho, že úklidové práce nebyly provedeny vůbec nebo byly provedeny pouze z části či vadně.
- 5.11 Poskytovatel je povinen provádět úklidové práce pouze svými zaměstnanci, které pro ten účel zaměstnává v pracovním poměru, nebo na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr. Poskytovatel je povinen zajistit, aby osoby, které využívá k provádění úklidových prací, plnily povinnosti stanovené poskytovateli touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy.
- 5.12 Poskytovatel se zavazuje, že při zajišťování služeb dle této smlouvy bude dodržovat předpisy o bezpečnosti práce, ochrany zdraví a hygieny, dodržovat ekologickou kázeň a předpisy požární ochrany, které se vztahují na všechny prostory uklízených budov.
- 5.13 Zaměstnancům poskytovatele je zakázáno číst písemnosti a používat přístroje jako počítače, kopírky, telefony apod. na pracovištích objednatele. V případě, že se poskytovatel při poskytování služby dostane do kontaktu s osobními údaji zaměstnanců a pacientů, údaji o zdravotním stavu pacientů a údaji ekonomické povahy je povinen o nich zachovávat naprostou mlčenlivost, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího zrušení, odstoupení od ní či její výpovědi.
- 5.14 Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci zajišťující úklid v Klatovské nemocnici, a.s. ovládali český nebo slovenský jazyk na úrovni pro dobře zvládnutou komunikaci s klienty a personálem.
- 5.15 Ve vnitřních prostorech objednatele platí zákaz kouření.

Čl. 6 Práva a povinnosti objednatele

- 6.1 Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost k řádnému provádění úklidových prací podle této smlouvy.
- 6.2 Objednatel je povinen zajistit poskytovateli nezbytný prostor k uskladnění úklidových pomůcek a přípravků a k uložení svršků a osobních věcí úklidových pracovníků poskytovatele. Za tím účelem se smluvní strany zavazují uzavřít samostatnou smlouvu o podnájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí, jejíž platnost a účinnost bude vázána na tuto smlouvu ve smyslu ust. § 1727 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3 Objednatel si vyhrazuje, v rámci možného využití opčního práva, změnit plochy úklidu vzhledem k optimalizaci provozu nemocnice (sestěhování některých oddělení) na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
- 6.4 Objednatel zabezpečí dodávku studené a teplé vody, elektrické energie a osvětlení v nezbytně nutné míře pro výkon prací dle této smlouvy. Náklady na vodu a elektrickou energii hradí objednatel, s výjimkou nákladů za spotřebovanou vodu a elektrickou energii dle přílohy č. 17 ZD.
- 6.5 Objednatel je povinen řádně a včas platit předložené daňové doklady za služby provedené poskytovatelem.

Čl. 7 Vady a reklamace

- 7.1 Poskytovatel je povinen provádět průběžně kontrolu, zda jsou úklidové práce prováděny řádně a v souladu s touto smlouvou.
- 7.2 Nejsou-li úklidové práce prováděny řádně a v souladu s touto smlouvou, jedná se o vadné plnění. V případě zjištění vadného plnění je poskytovatel povinen učinit všechna potřebná opatření k neprodlenému odstranění zjištěných vad. Není-li možné vady neprodleně odstranit nebo mají-li vady negativní vliv na provoz objednatele, je poskytovatel povinen neprodleně oznámit výskyt vad objednateli a navrhnout vhodná opatření ke zjednání nápravy. O tomto vadném plnění bude sepsán zápis, který bude stvrzen podpisem odpovědnými pracovníky obou smluvních stran.
- 7.3 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu, zda jsou úklidové práce prováděny řádně a v souladu s touto smlouvou, a to kdykoliv. V případě zjištění vady či nedostatku, je objednatel oprávněn udělit kterémukoliv zaměstnanci poskytovatele pokyn k jejich odstranění.
- 7.4 Pokud nebyly po udělení pokynu vada či nedostatek neprodleně odstraněny, nebo jedná-li se o vadu či nedostatek, které nelze neprodleně odstranit, popř. o vadu či nedostatek, které negativně ovlivňují provoz objednatele, je objednatel oprávněn informovat poskytovatele nebo jeho oprávněného zástupce a vyžadovat od nich provedení neodkladných úkonů k odstranění této vady či nedostatku a přijetí opatření k nápravě. Tím není nijak dotčeno právo objednatele z odpovědnosti za vady, právo na náhradu škody či smluvní pokutu.
- 7.5 Po dobu tří měsíců od zahájení provozu úklidových prací se postupuje dle bodu 7.2 a 7.3 a nebudou uplatňovány sankční ujednání.

Čl. 8 Podstatné porušení smlouvy

- 8.1 Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména opakovaný výskyt hrubých vad či nedostatků (nedodržení hygienicko-epidemiologického režimu, provozních řádů a dalších vnitřních dokumentů KN, které vedou k ohrožení provozu daného pracoviště a zdraví zaměstnanců, pacientů a klientů nemocnice). Za opakované vady či nedostatky se považují vady a nedostatky zjištěné více než jedenkrát v jednom kalendářním týdnu na stejném pracovišti.
- 8.2 V případě podstatného porušení smlouvy ze strany poskytovatele má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou dnem jeho doručení.

Čl. 9 Sankční ujednání

9.1

9.2

9.3

9.4

- 9.5 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost poskytovatele splnit povinnost smluvní pokutou zajištěnou.
- 9.6 Přesáhne-li výše škody, způsobené objednateli porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, smluvní pokutu, zavazuje se poskytovatel nahradit objednateli způsobenou škodu přesahující smluvní pokutu.
- 9.7 Vznikne-li objednateli právo na úhradu smluvní pokuty dle čl. 8.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn učinit jednostranné započtení svého nároku na smluvní pokutu oproti nároku poskytovatele na úhradu smluvní odměny dle čl. 4 této smlouvy.
- 9.8 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data jejího uplatnění na poskytovateli a objednatel je oprávněn ji započítat proti pohledávce poskytovatele.
- 9.9 Smluvní strany považují výše ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřené.

Čl. 10 Pojištění Poskytovatele

- 10.1 Poskytovatel se zavazuje pojistit se / sjednat pojištění své odpovědnosti pro případ vzniku škod způsobených v souvislosti s jeho podnikatelskou a/nebo provozní činností.
- 10.2
- 10.3 Poskytovatel je povinen pojištění v rozsahu dle čl. 10.2 zachovat a řádně a včas platit pojistné po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu dvou let po ukončení její platnosti.
- 10.4
- 10.5 Nezajistí-li poskytovatel nepřetržité trvání pojištění v rozsahu uvedeném v tomto článku smlouvy, je objednatel oprávněn uzavřít pojistnou smlouvu a udržovat toto pojištění v platnosti sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je poskytovatel povinen uhradit objednateli na základě jejich vyúčtování. Předmětné náklady je objednatel oprávněn započíst na jakoukoli pohledávku poskytovatele vůči své osobě, to i nesplatnou.
- 10.6 Poskytovatel je oprávněn vinkulovat pojistné plnění ve prospěch jakékoli třetí osoby jenom na základě písemného souhlasu objednatele.

Čl. 11 Doba trvání a ukončení smlouvy

11.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 48 měsíců (od 1. 8. 2016 do 31. 7. 2020).

11.2 Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

11.3 Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v něm byla výpověď doručena poskytovateli.

11.4 Poskytovatel je oprávněn smlouvu vypovědět pouze v případě, že objednatel nesplní své povinnosti stanovené touto smlouvou a k jejich splnění nedojde ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v něm byla výpověď doručena objednateli.

Čl. 12 Závěrečná ustanovení

12.1 Účastníci smlouvy tímto ustanovují své zástupce, kteří jsou oprávněni ke všem provozním úkonům dle této smlouvy:

12.2 Za objednatele:

[Redacted signature area for the client]

12.3 Za poskytovatele:

[Redacted signature area for the provider]

12.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

12.5 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody.

12.6 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

12.7 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky, uzavřenými na základě dohody obou smluvních stran.

12.8 Poskytovatel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

12.9 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. všech případných dodatků na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Směrnicí Rady Plzeňského kraje č. 1/2014, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

12.10 Strany prohlašují, že jejich způsobilost k právním úkonům a jejich volnost uzavřít tuto smlouvu jakož i jejich způsobilost k souvisejícím právním úkonům není nijak omezena nebo vyloučena.

12.11 Neplatnost jednotlivého ustanovení této smlouvy, nepůsobuje neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit bez zbytečného odkladu jiným

ustanovením, které bude platné a které svým obsahem bude nejvíce odpovídat smyslu a hospodářskému účelu původního ustanovení a této smlouvy. Toto ustanovení smlouvy se přiměřeně použije i při eventuálním doplnění chybějících částí smlouvy.

12.12 Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vzájemnou dohodou v souladu s účelem této smlouvy. Nepodaří-li se vyřešit případný spor smírnou cestou, bude spor mezi smluvními stranami projednán a rozhodnut před věcně a místně příslušným soudem.

12.13 Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních v českém jazyce, když každé vyhotovení smlouvy má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních této smlouvy.

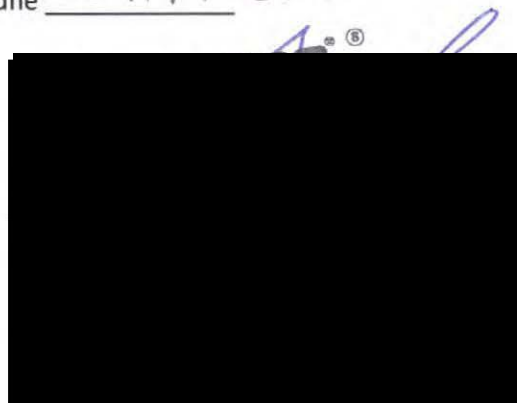
V KLATOVECH

dne 29.7.2016



V Brně

dne 29.7.2016



Přílohy smlouvy (přílohy ze ZD jsou nedílnou součástí smlouvy)

Příloha č. 1a) Technická specifikace – prostory úklidu

Příloha č. 1b) Technická specifikace – vícepráce a úklid po malování

Příloha č. 2 Technická specifikace – kategorie úklidu

Příloha č. 3 Technická specifikace – další pravidelný úklid

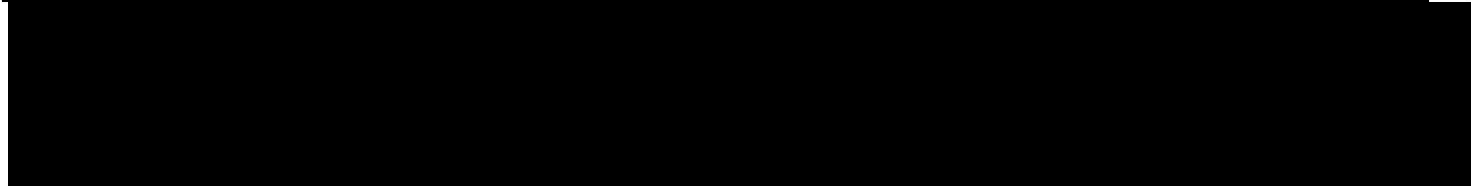
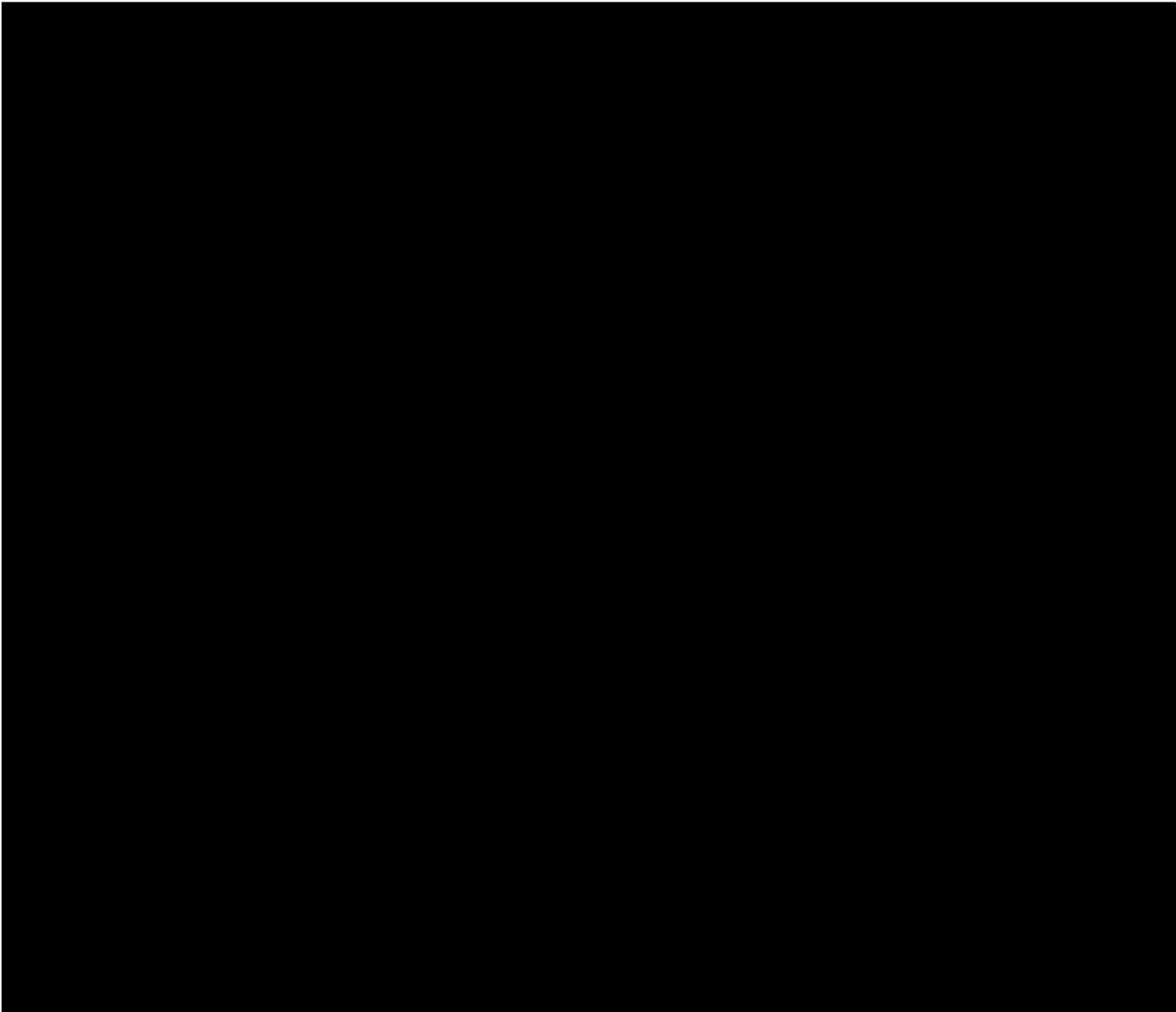
Příloha č. 4 Technická specifikace – úklid po malování

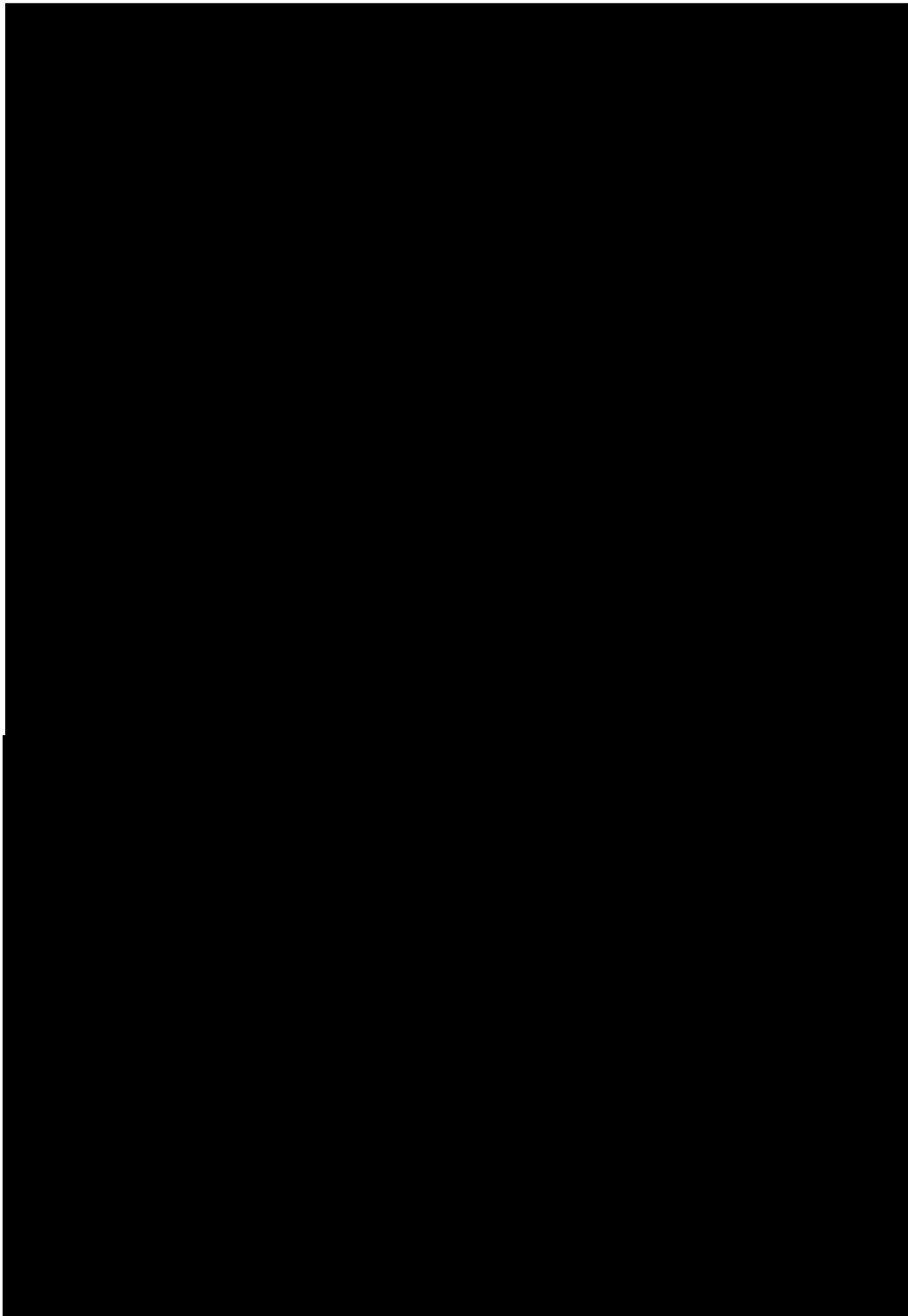
Příloha č. 5 Cenová nabídka – pravidelný úklid

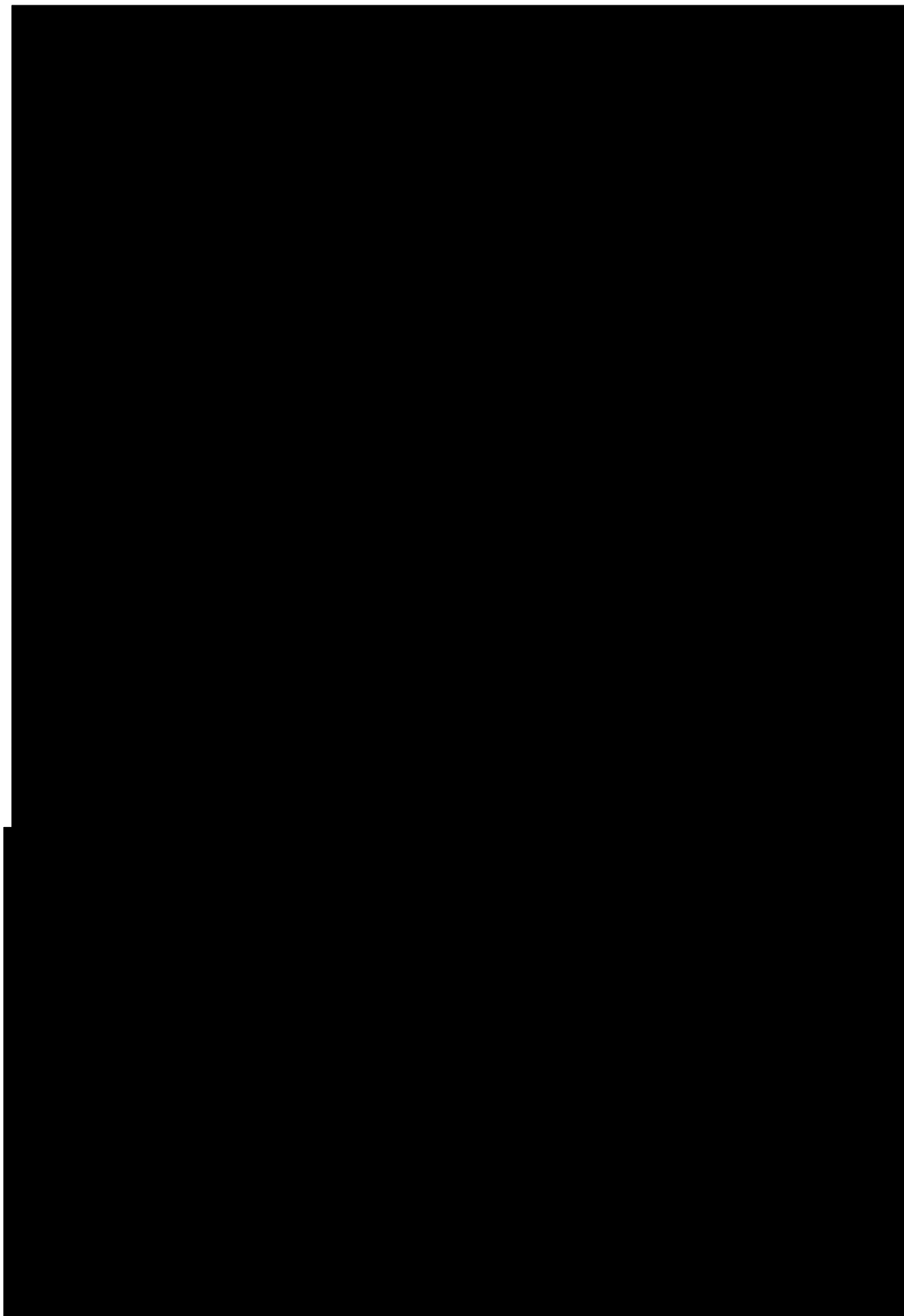
Příloha č. 6 Cenová nabídka – úklid po malování

Příloha č. 7 Ceník služeb za provedení pravidelných úklidových služeb

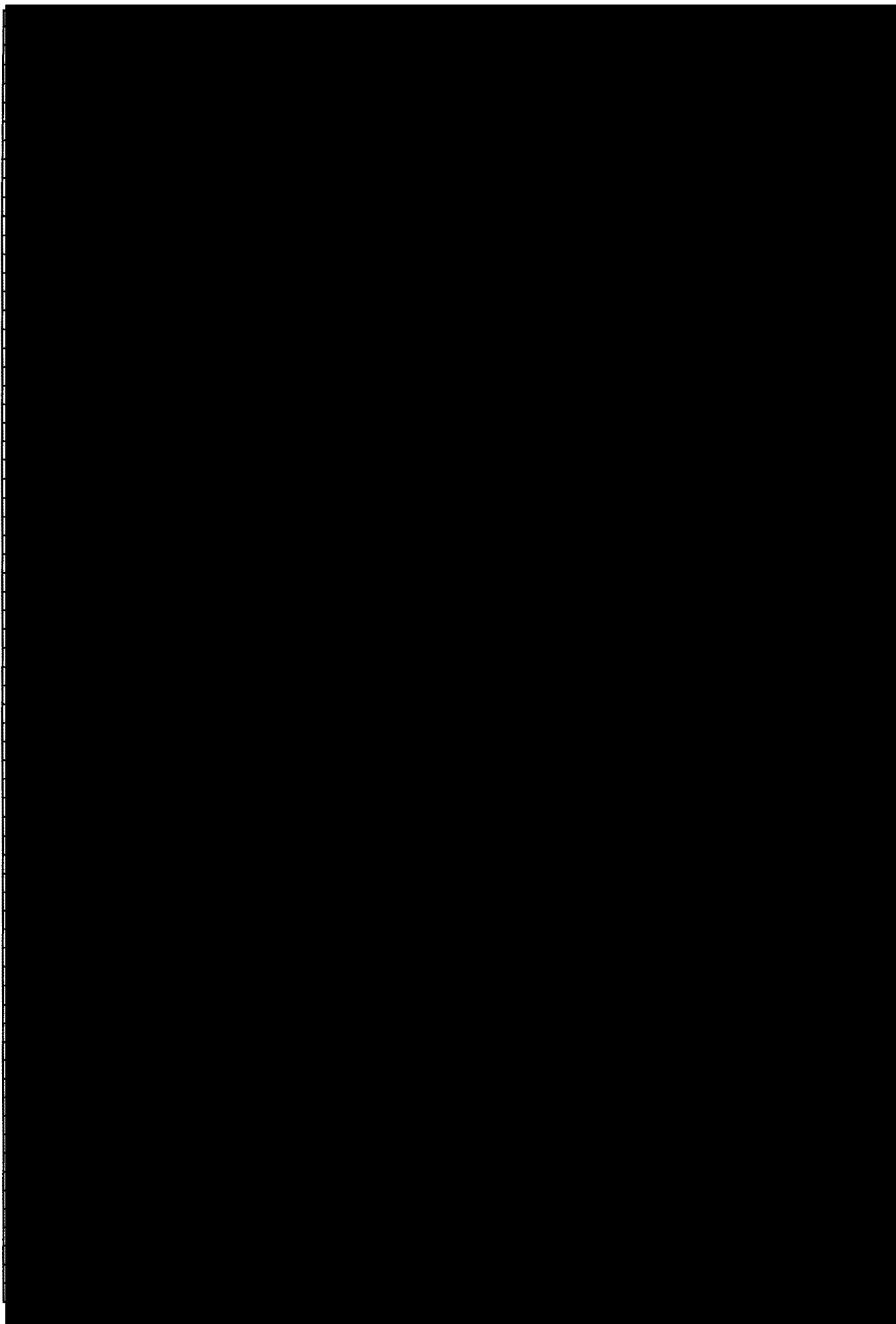
Příloha č. 8 Seznam dávkovačů





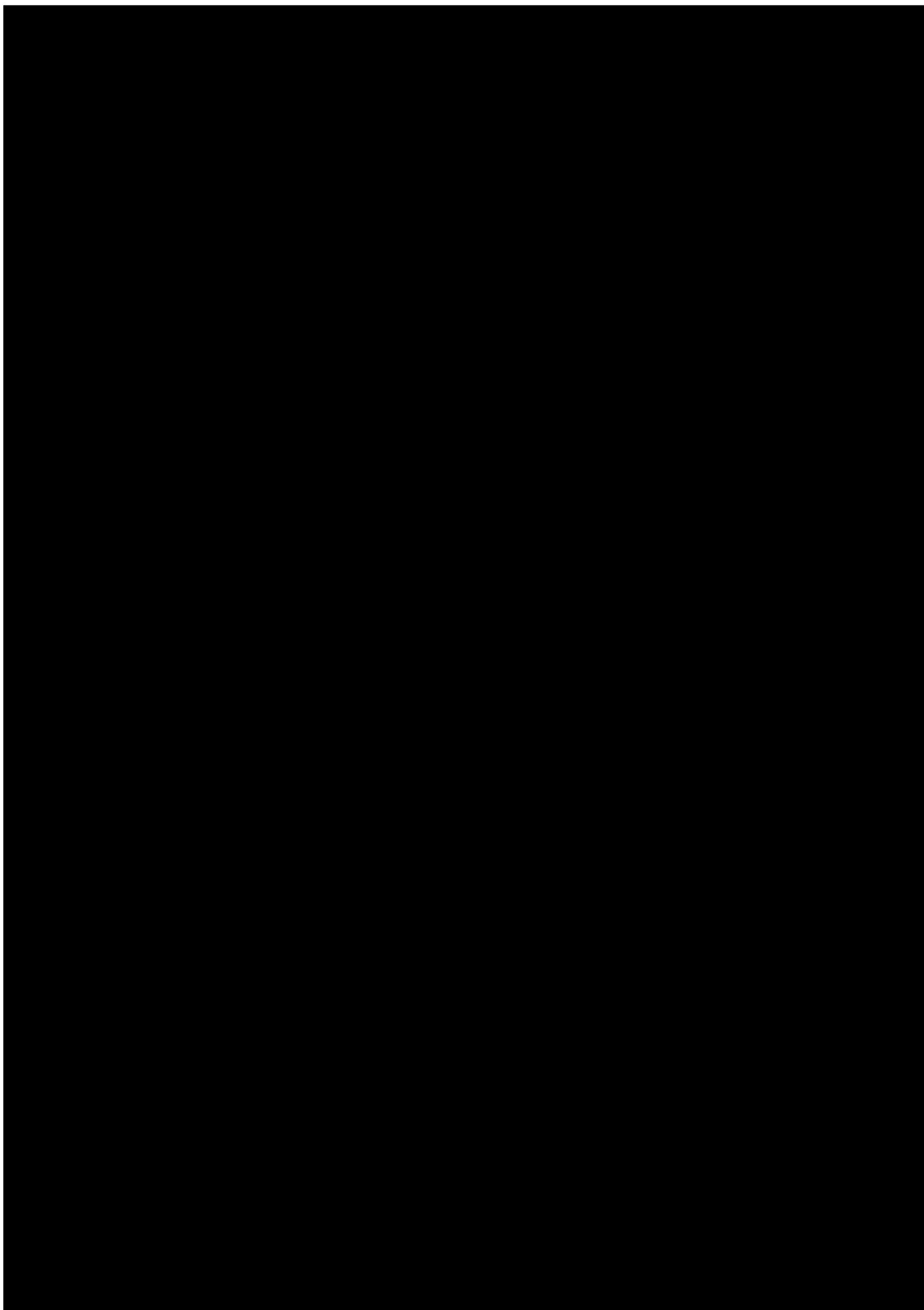


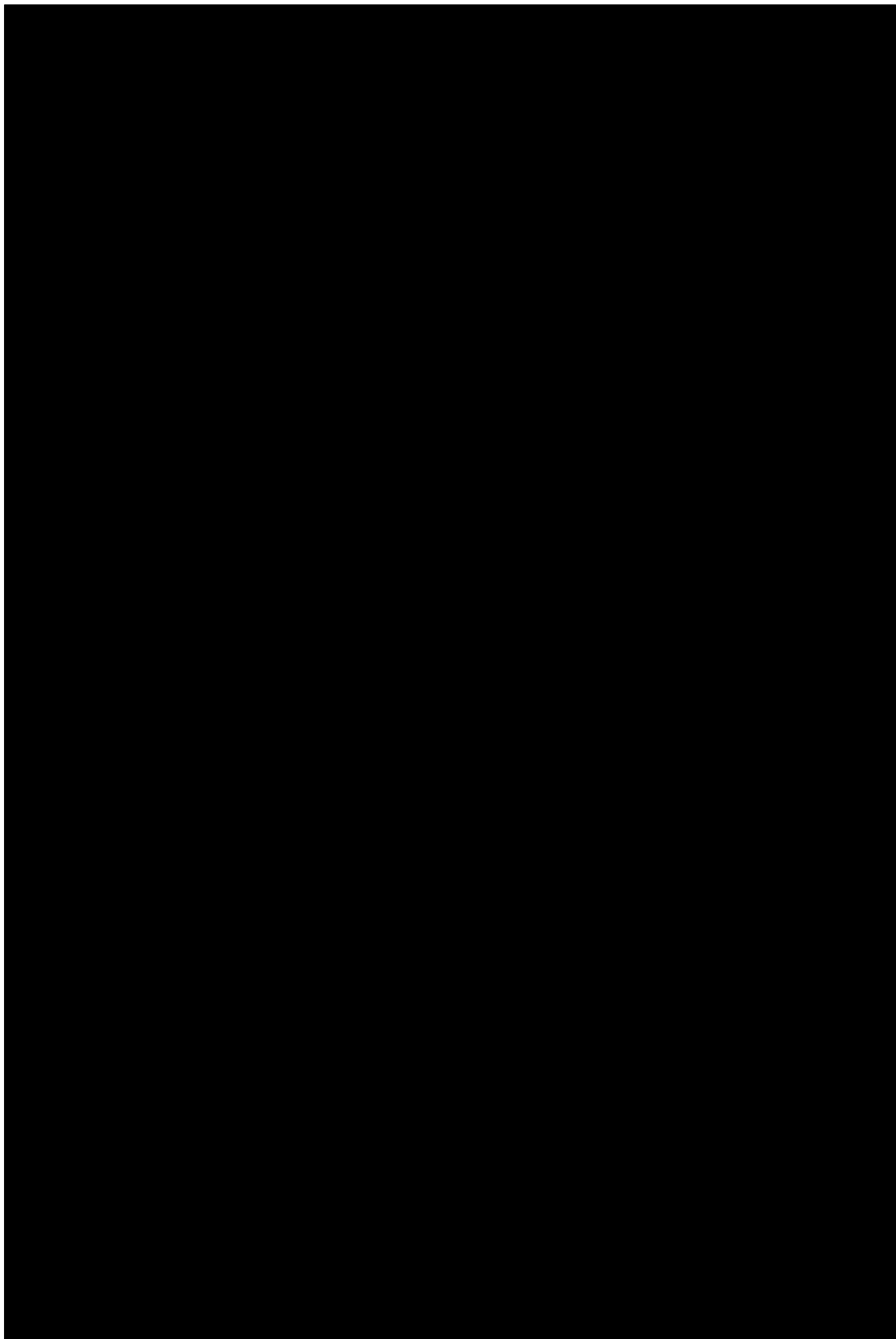
[illegible]

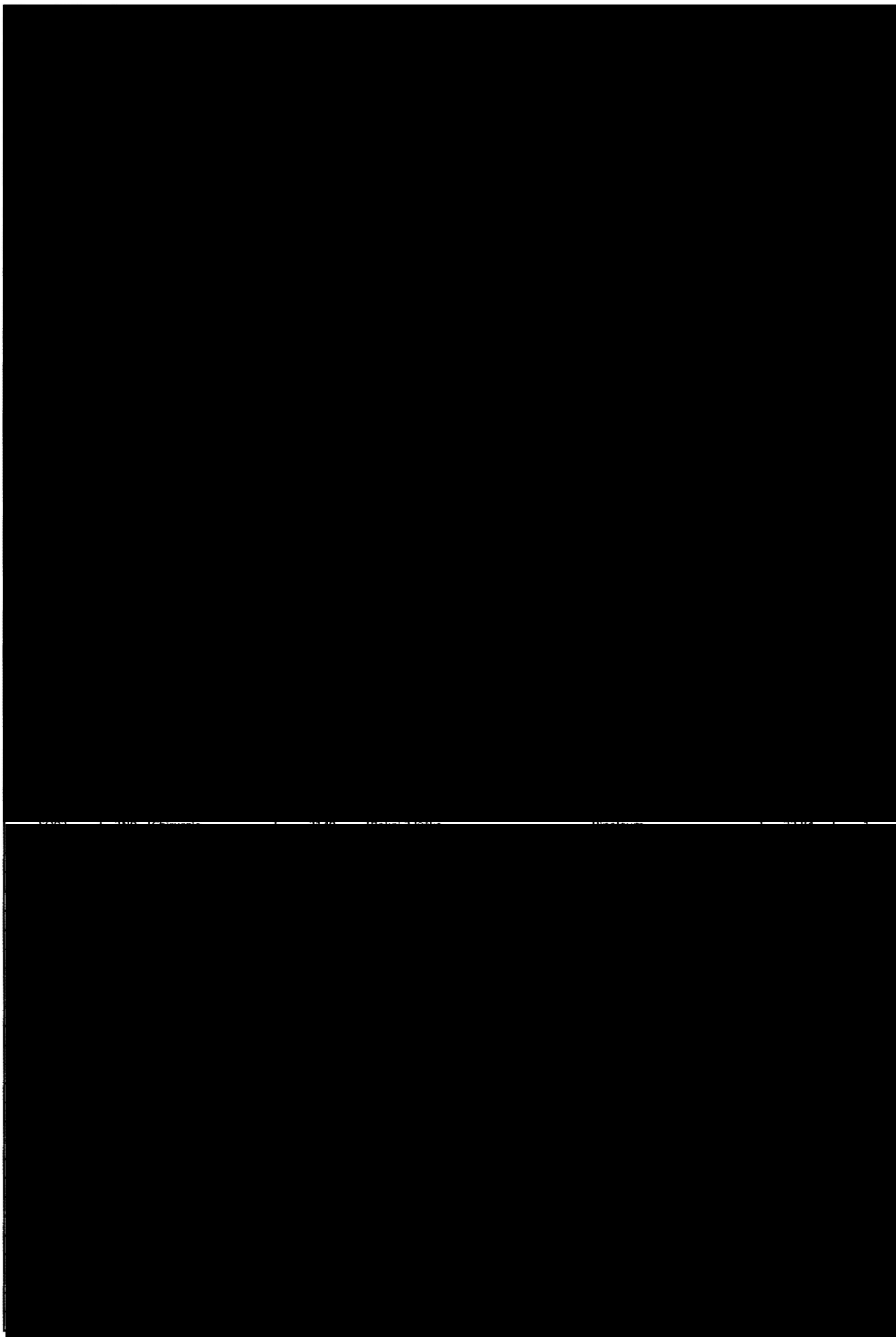


2015年12月15日

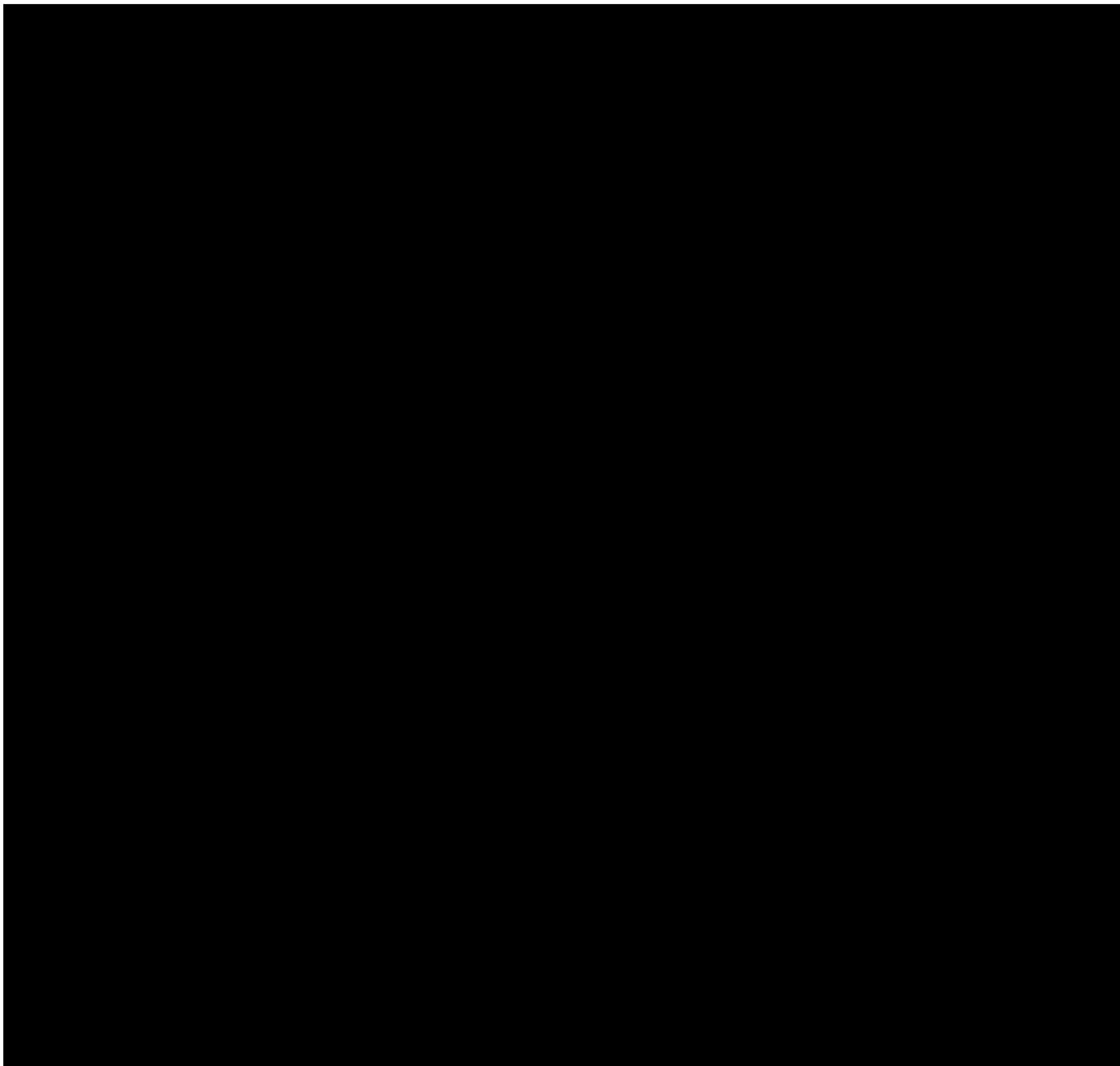
[illegible]



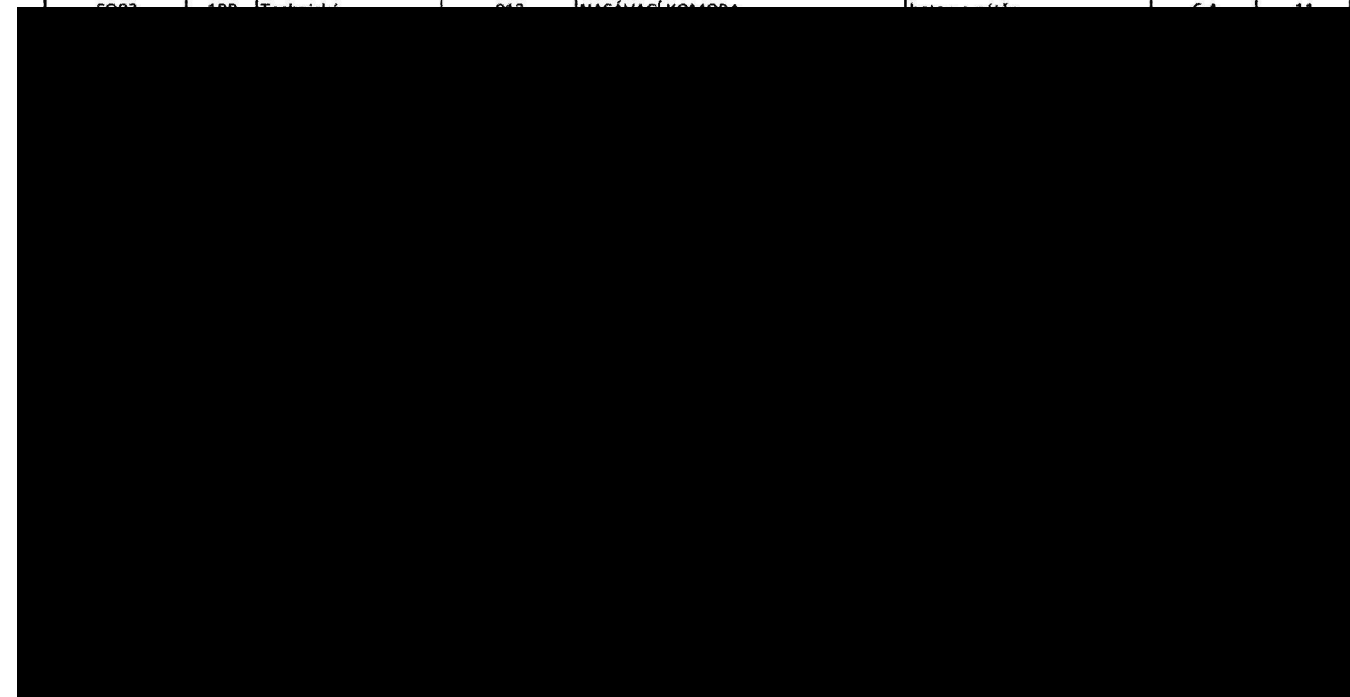


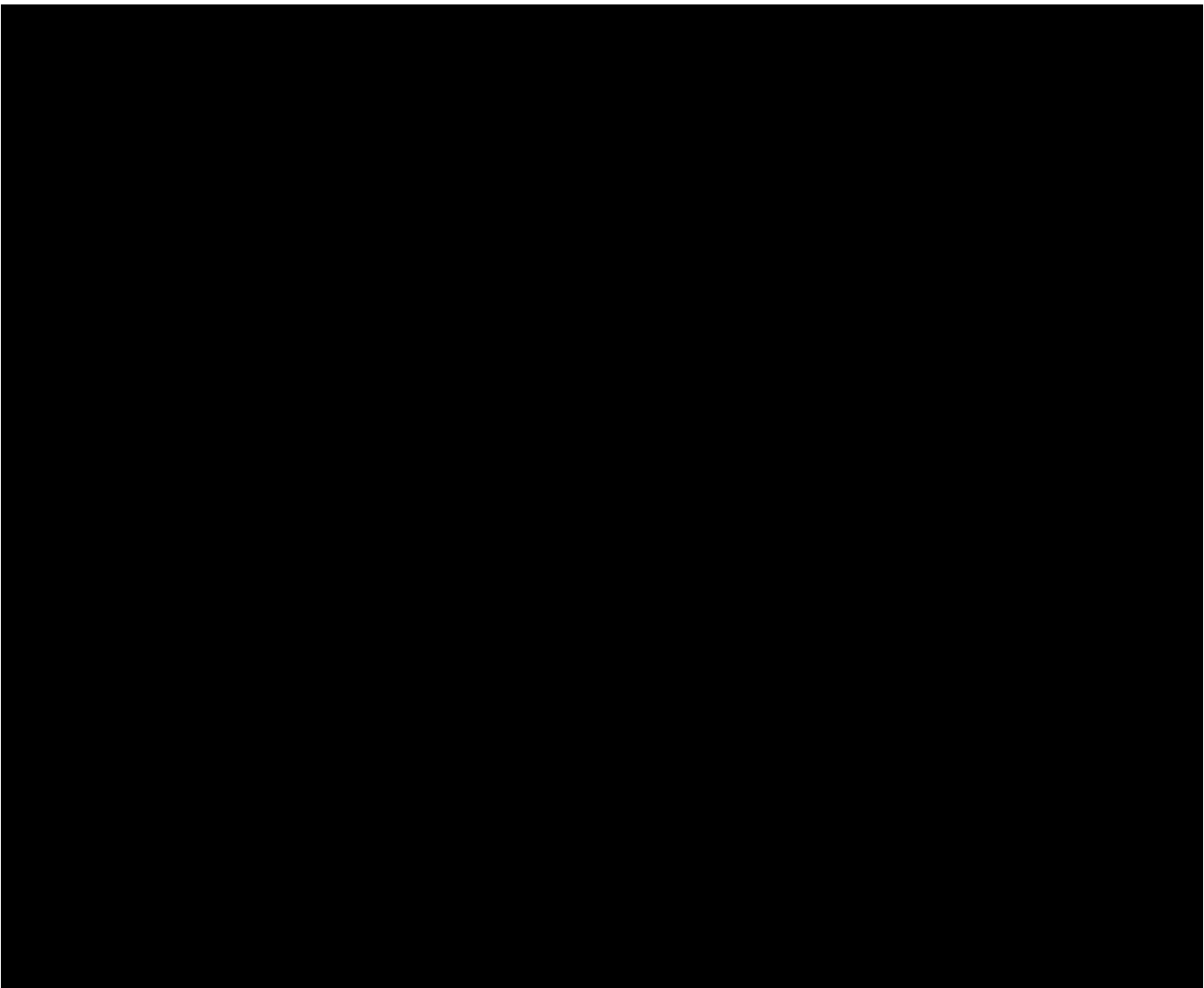


</									



5005	211	Technické	511	PROSTORY ÚKLID	5105	21
5005	211	Technické	511	PROSTORY ÚKLID	5105	21

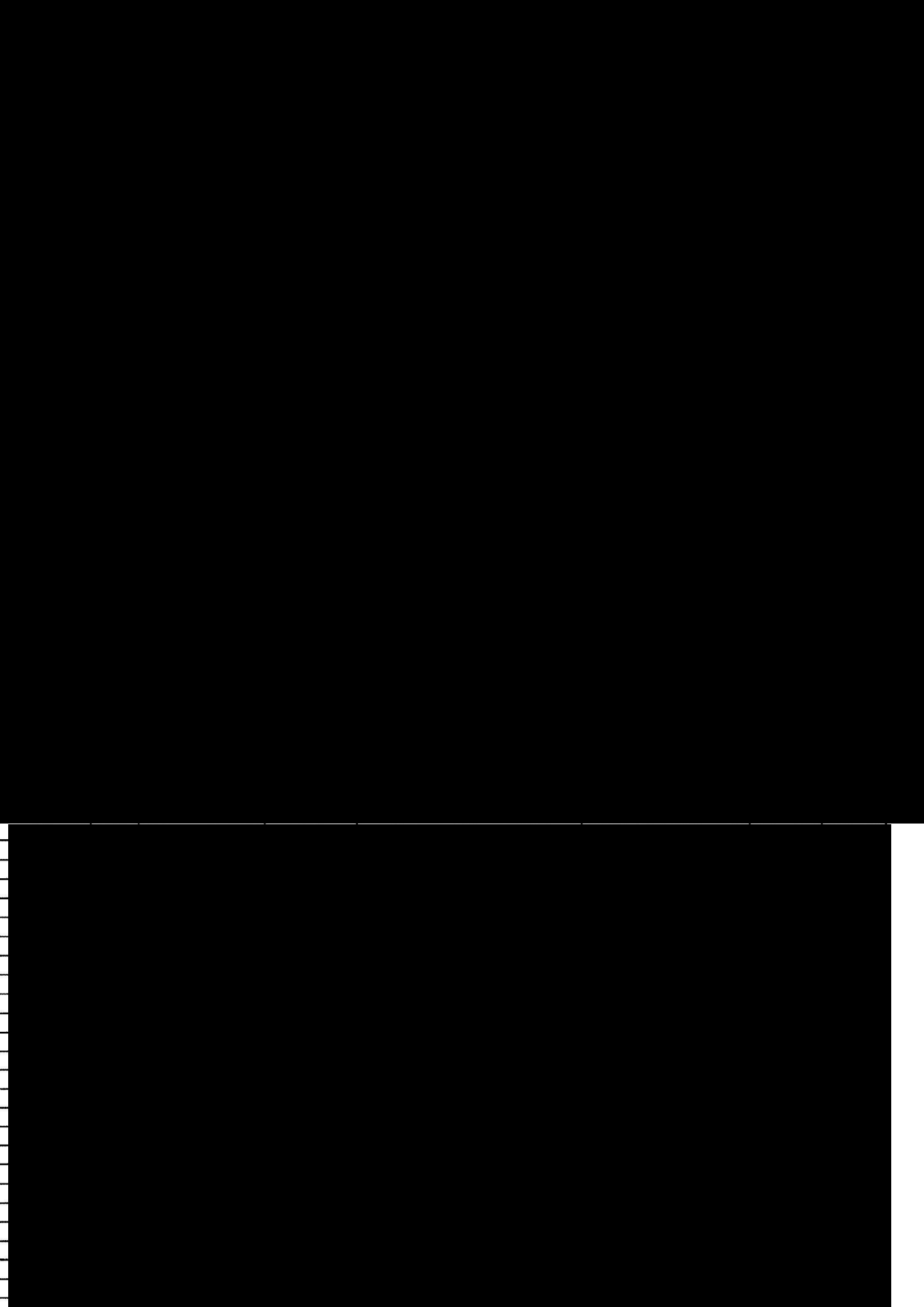


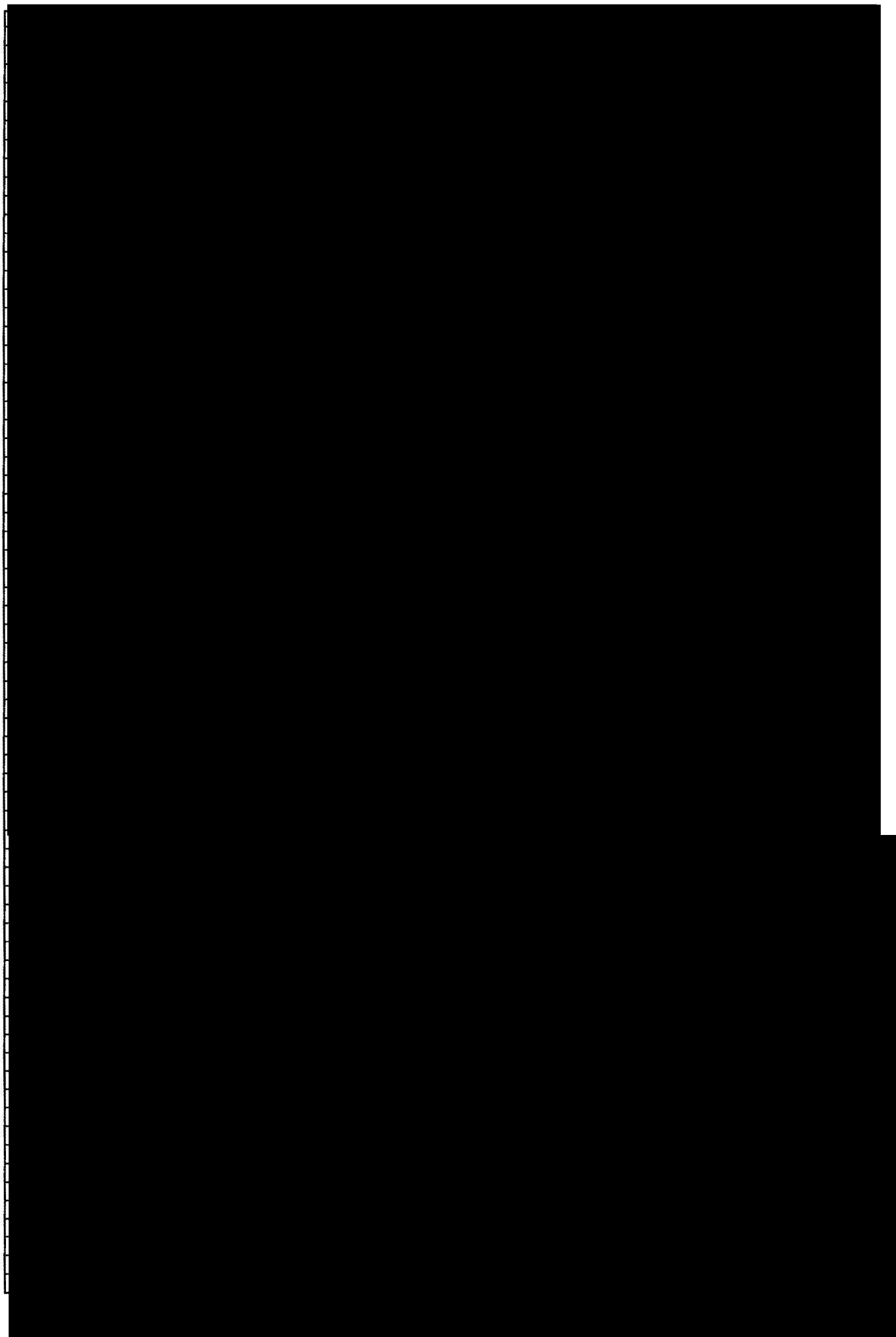


201	100	101	102	103	104	105	106	107	108
[Redacted content]									

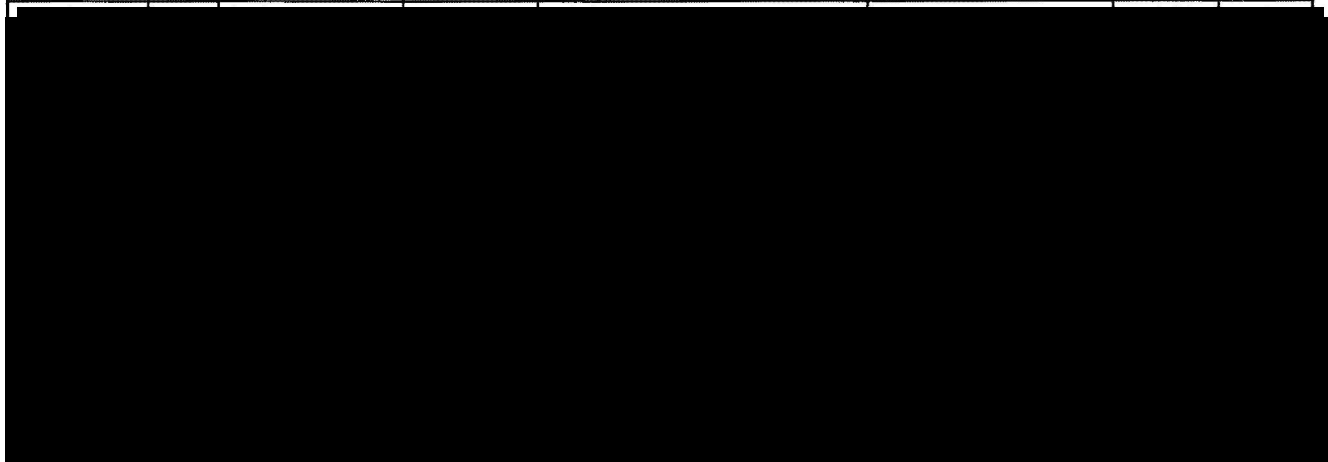
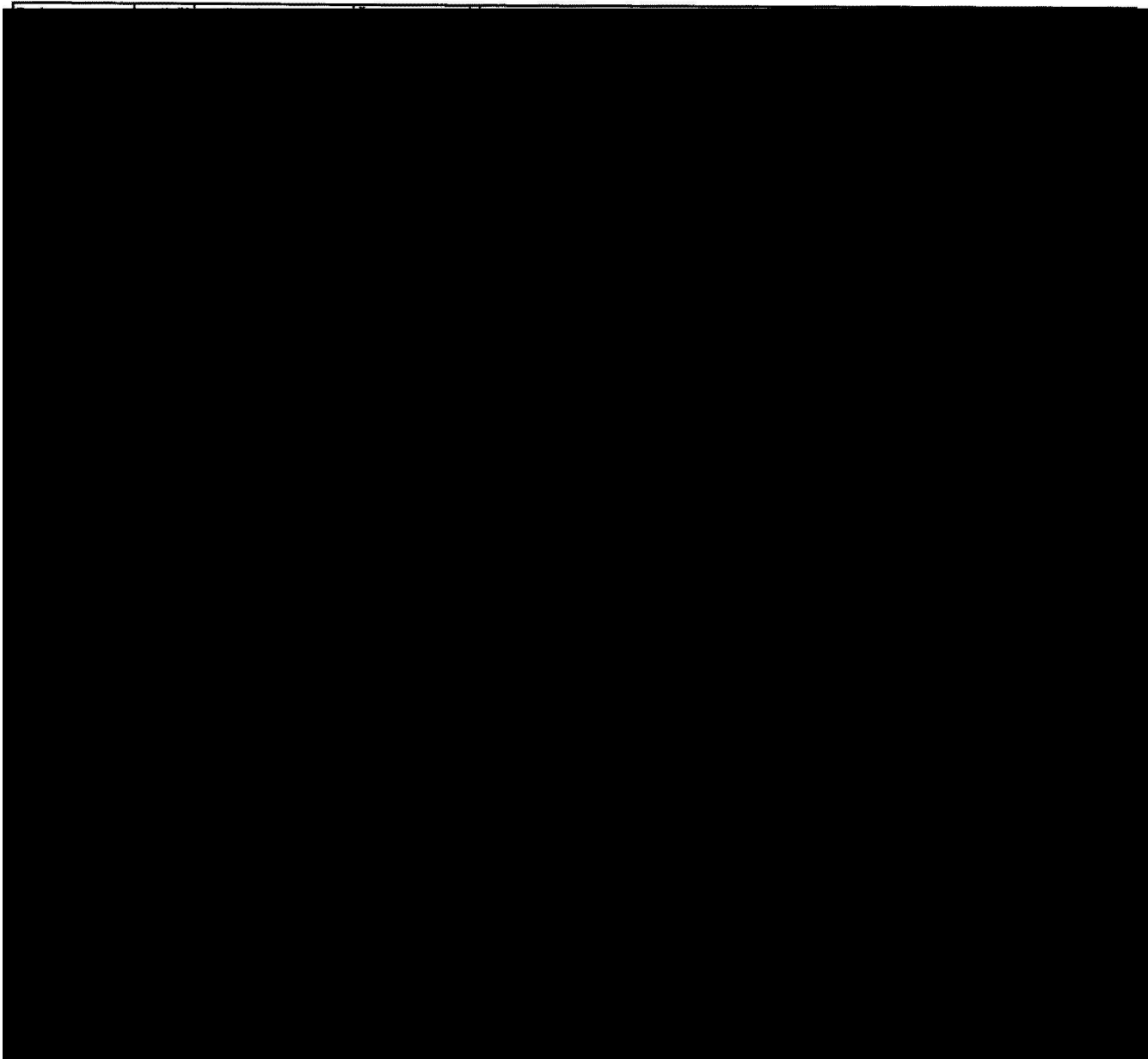
</									

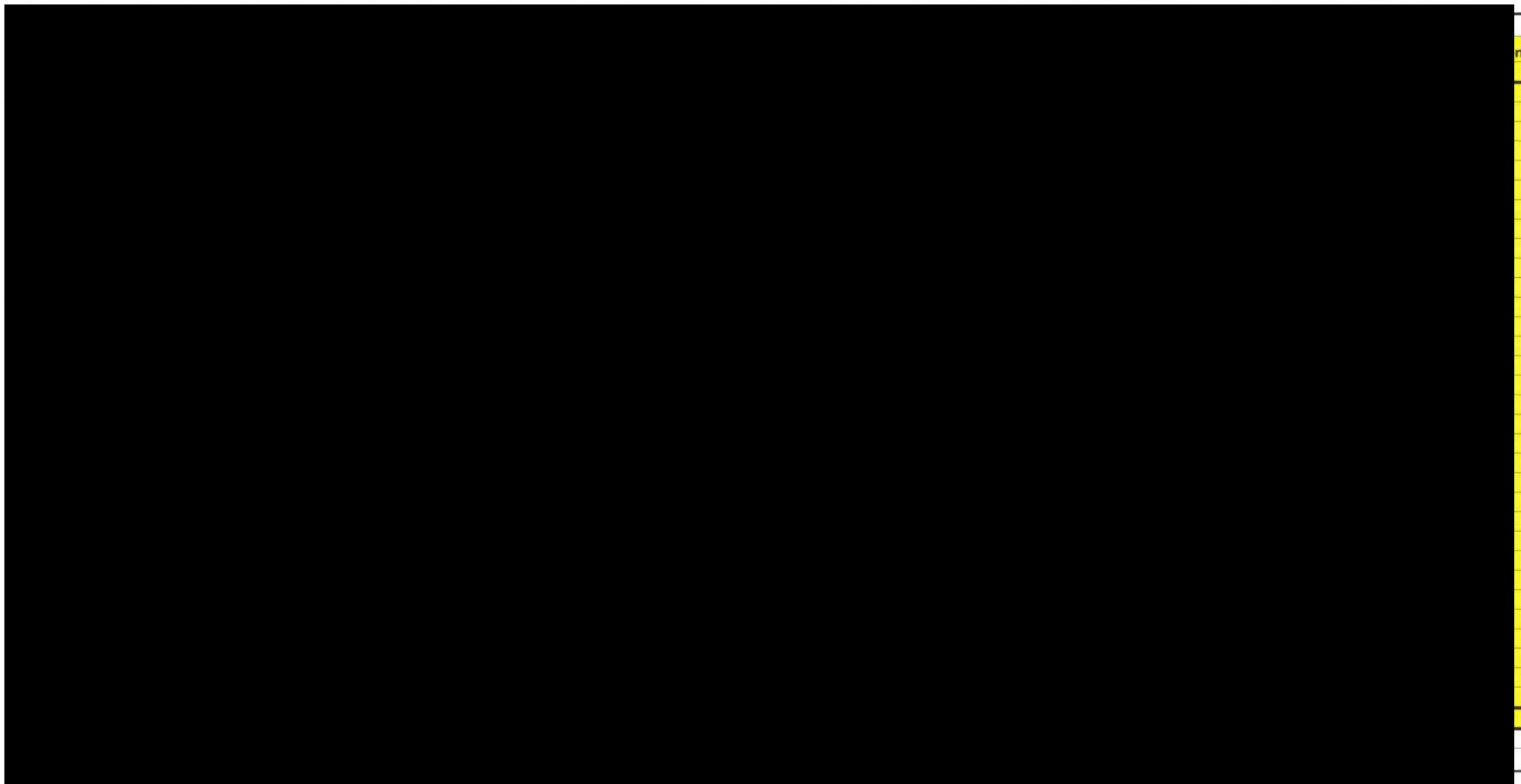


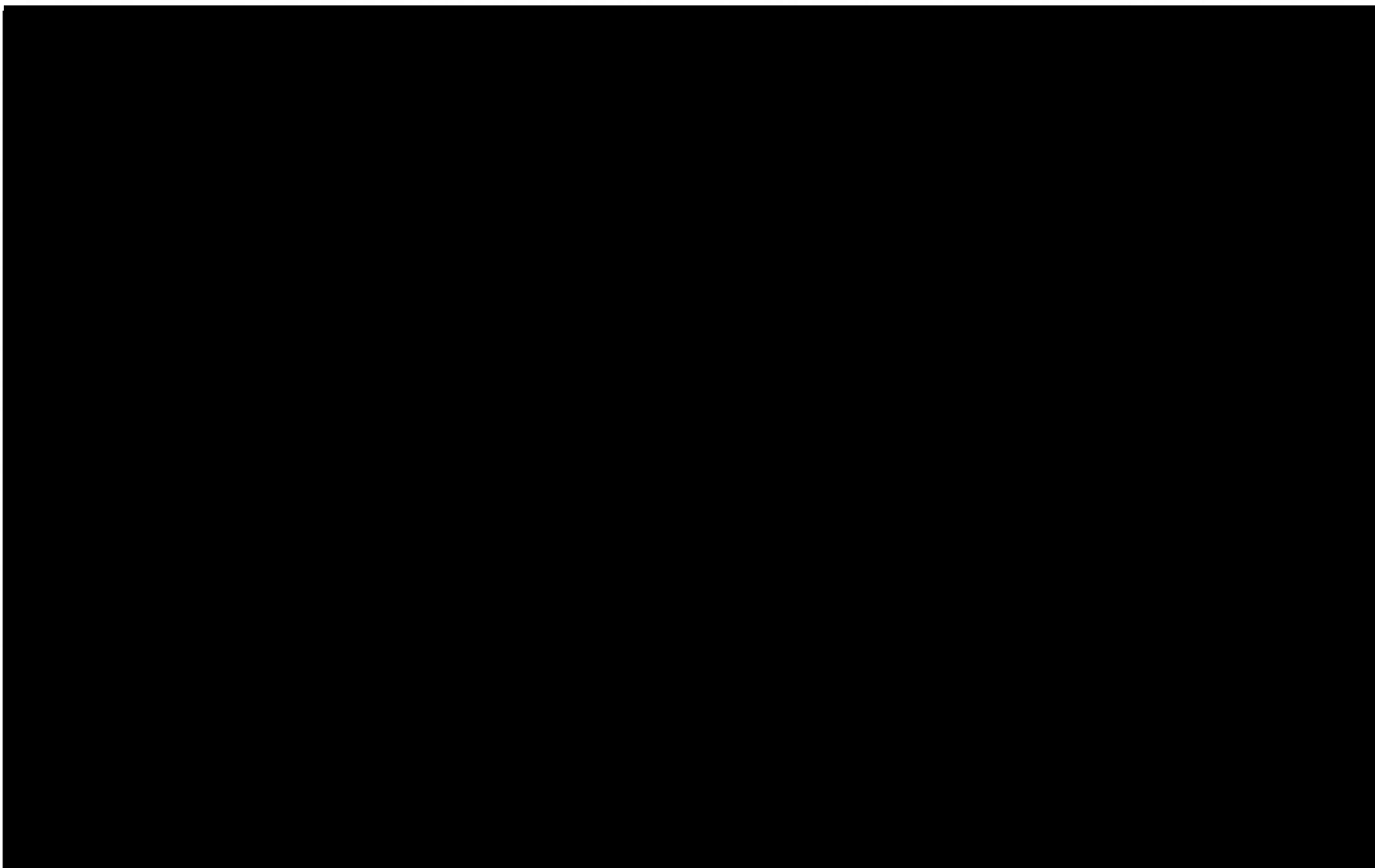
A large black rectangular redaction box covers the majority of the page, obscuring all text and graphics. The box is positioned centrally and extends nearly to the edges of the document. A small portion of a table grid is visible at the bottom left corner, showing a single column with multiple rows of empty cells.

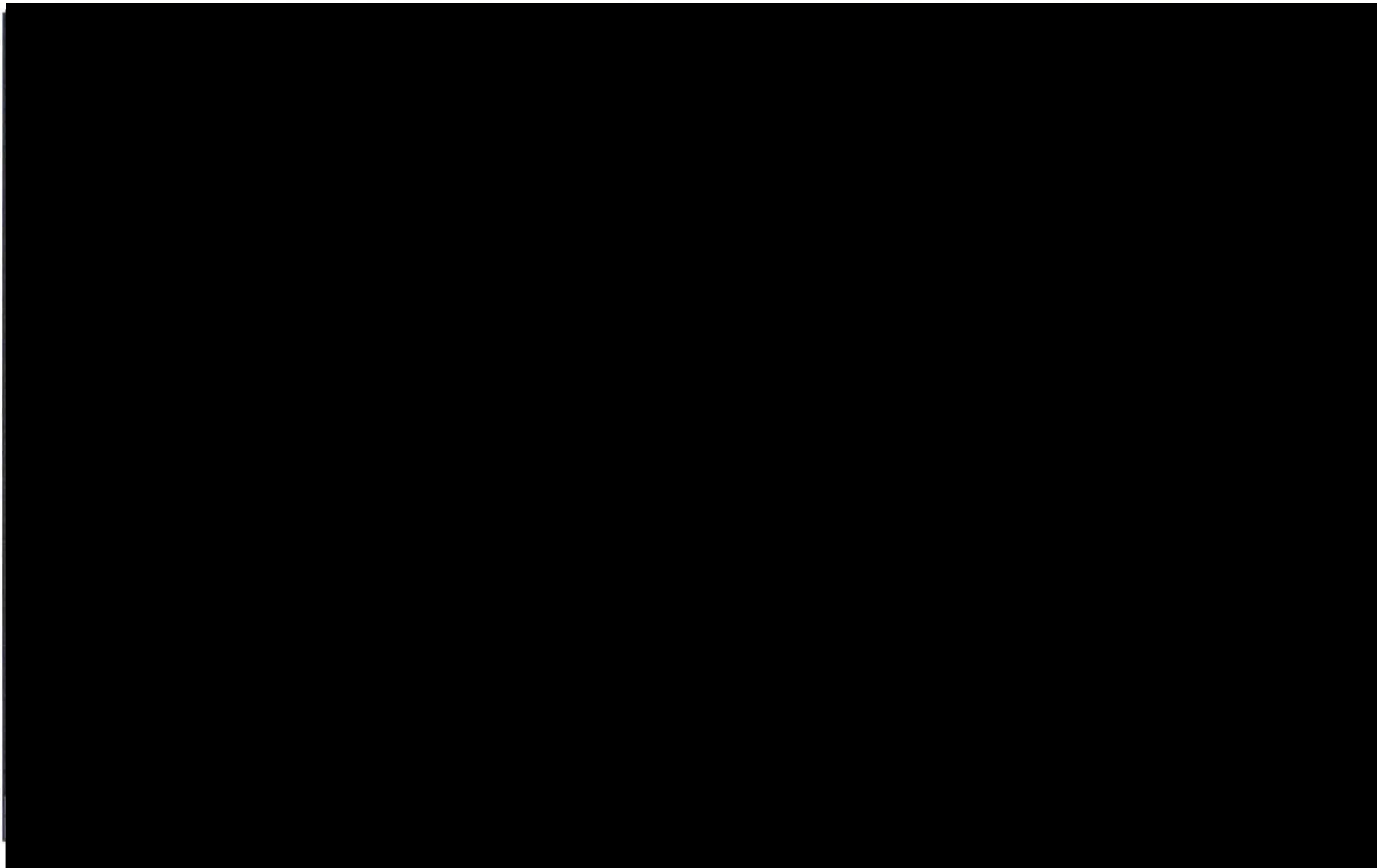


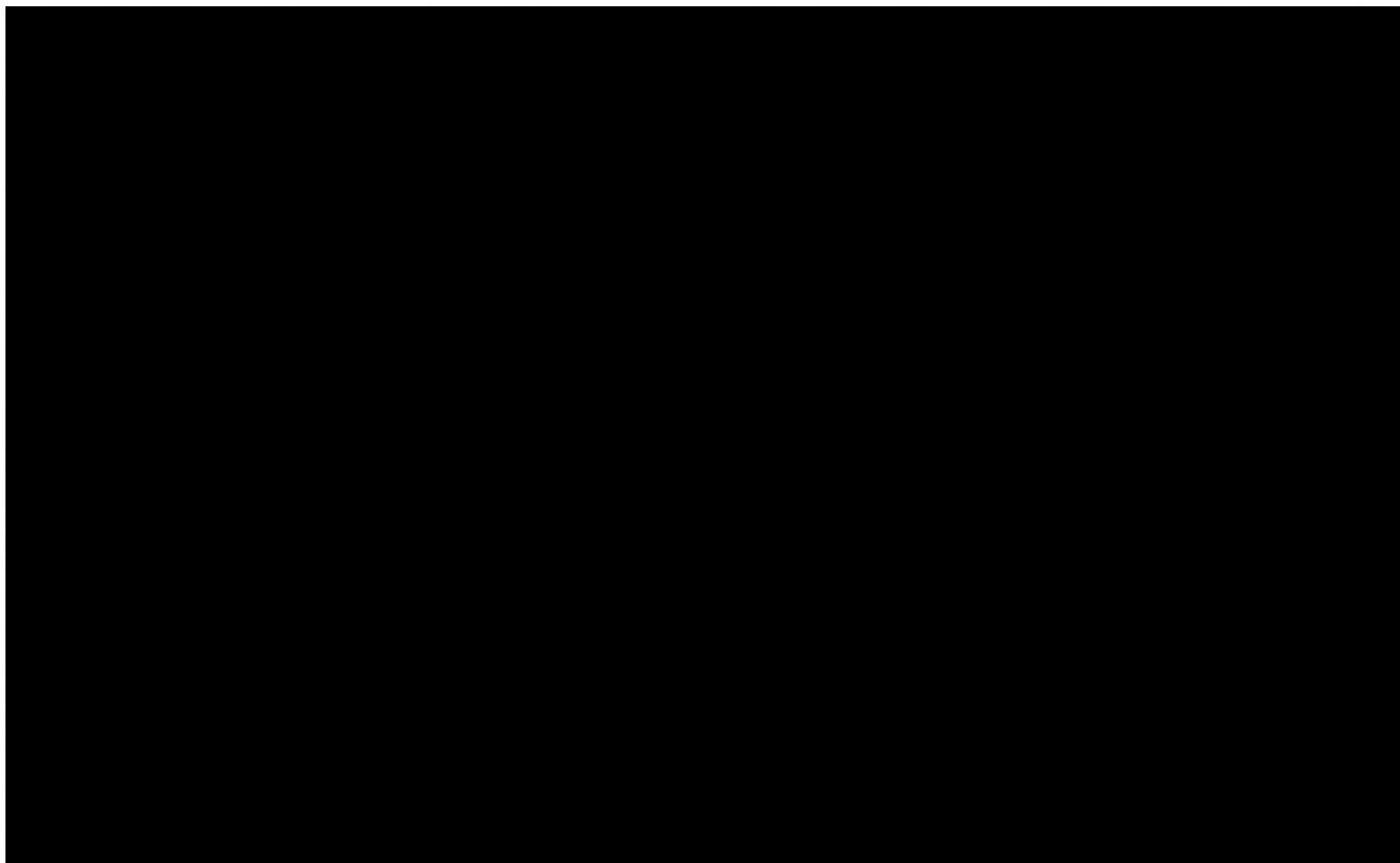
[illegible]

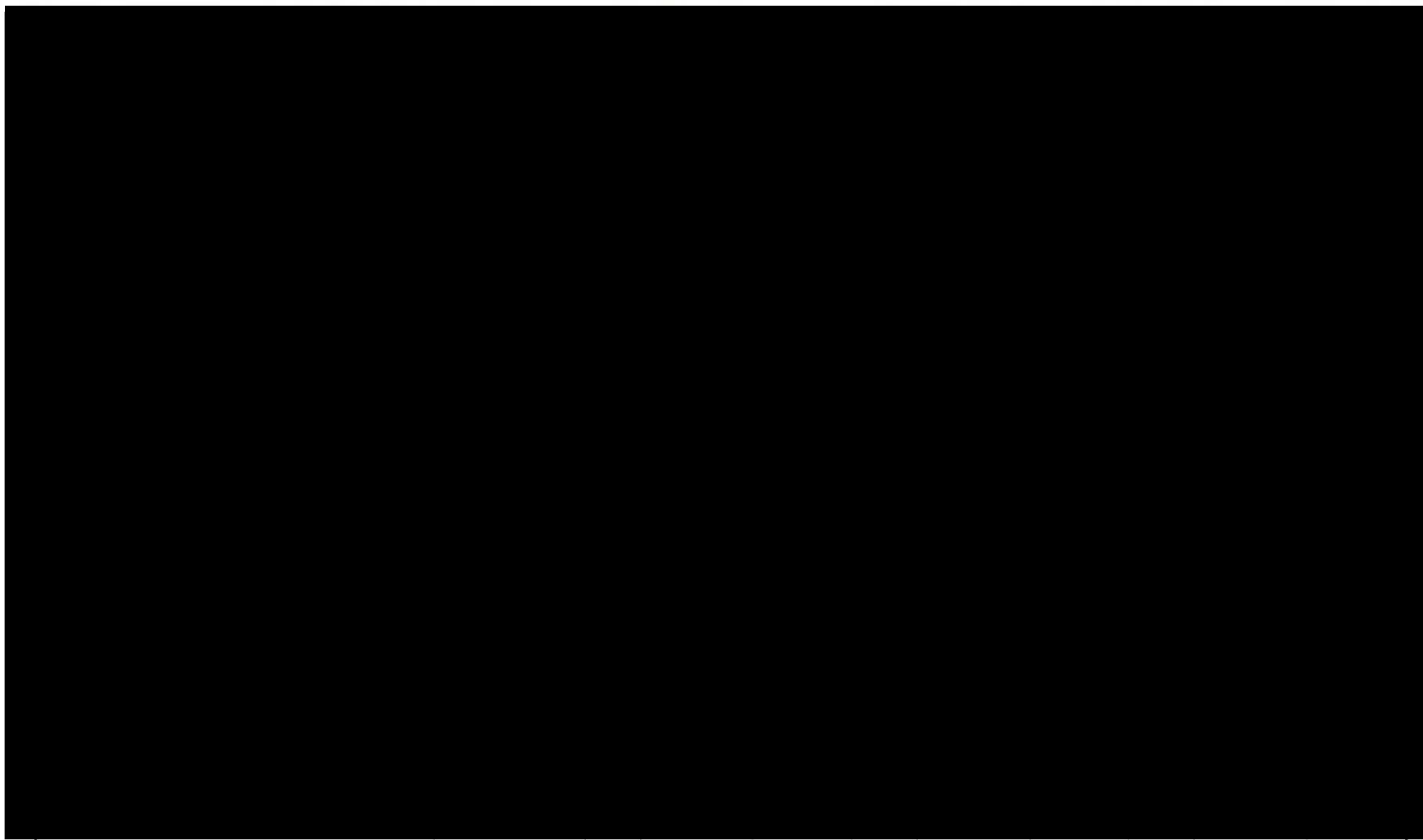


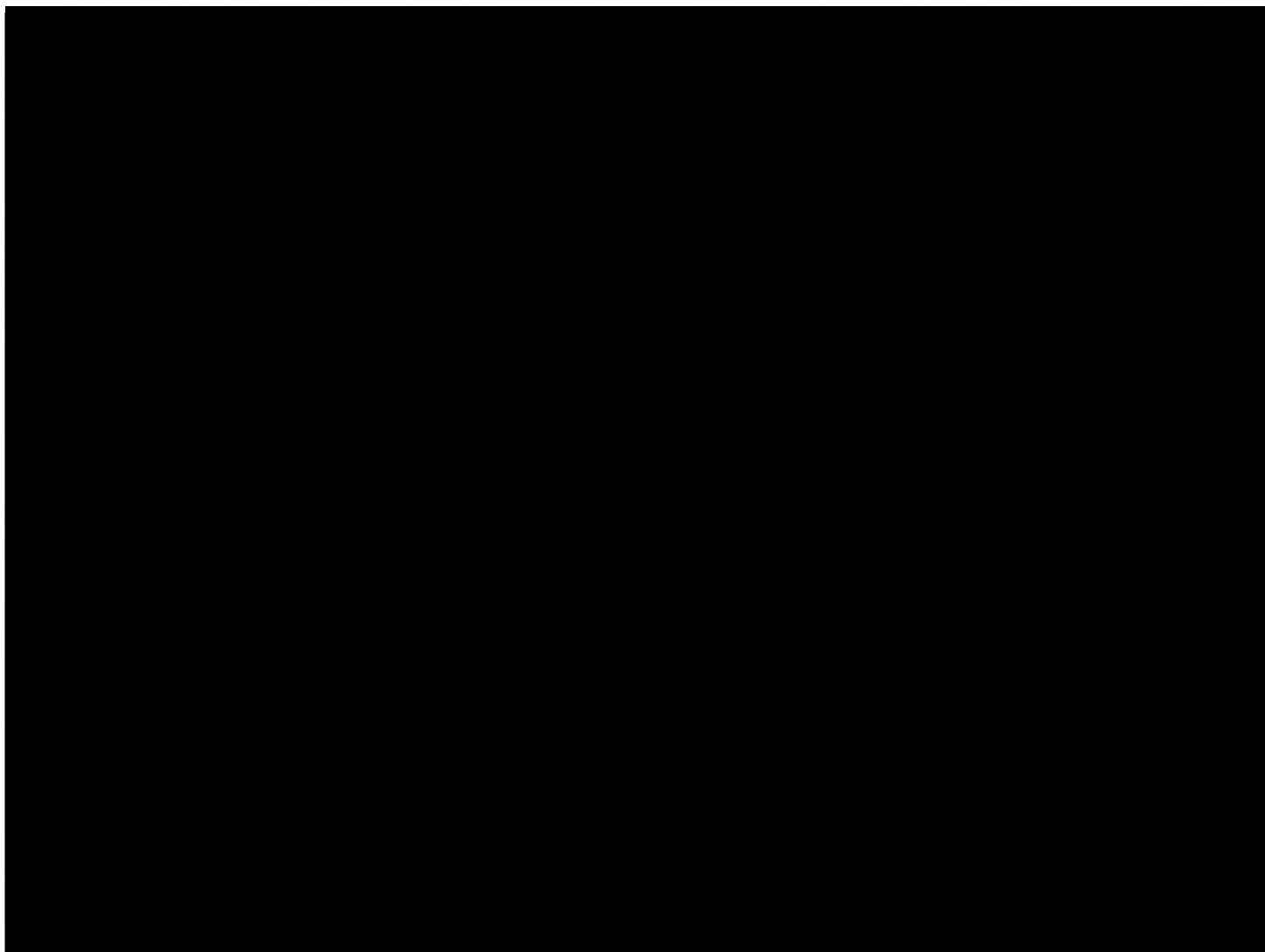












Příloha č. 2 Technická specifikace - kategorie úklidu KN**Kategorie úklidu**

- 01 Lůžkové
- 02 Vyšetřovny, ambulance, endoskopická pracoviště
- 03 Laboratoře a odběrové místnosti
- 04 Kanceláře, lékařské pokoje, centrální šatny, vrátnice
- 05 Čistá část - Operační sály včetně přilehlých místností a zákrokové sály při oddělení, centrální sterilizace
- 06 Společné prostory SO 01 a 02, chodby, schodiště, WC
- 07 Výtahy
- 08 Meditační místnost, zasedací sál ve 4NP monobloku včetně WC
- 09 Spisovny, úniková schodiště, únikové výtahy
- 10 Centrální sklad
- 11 Technické
- 12 Úklidové místnosti
- 13 Zázemí - Denní místnost zaměstnanců, WC zaměstnanců
- 14 Odpad - sklady tříděného odpadu
- 15 Čistá část - JIP, DIP, ARO, DIOP
- 16 Rehabilitační oddělení, Nukleární medicína
- 17 Příruční sklady na odděleních

Pozn: Pokud není níže uvedeno jinak, platí u denních prací úklid Po - Ne, včetně svátků

harmonogram prováděných prací

01 Lůžkové

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	2x	likvidace odpadů	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.)
			výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá nemocnice
			odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na centrální úložiště odpadu, pytle dodá nemocnice
			pytle s odpadem musí být uzavřeny a popsány názvem oddělení, datem uložení a osobou, která odpad odnesla
	2x	mytí	dezinfekční mytí podlah na pokojích (včetně sociálního zařízení), chodbách (1x s odsunutím stolu, židlí, postelí, stolků a umytí prostor pod nimi)
	2x	mytí	dezinfekční mytí podlah na přípravnách a vyšetřovnách při lůžkových odděleních
	1x	mytí	kompletní celoplošné dezinfekční mytí umyvadel, WC, sprchového koutu, koupelny a místnosti pro očistu pacienta, výměna dezinfekčního prostředku na WC
			dez. otření lokálních osvětlovacích těles u lůžka, na pokoji a v koupelně
			dez. otření parapetů
			dez. otření nábytku
			dez. otření klik, dveří v okolí klik, okenních klik, vypínačů a el. zásuvek
týdenní práce	1x	mytí	dezinfekční mytí podlah na jídelně a v kuchyni, čistících místnostech a ve skladech na odděleních
			otření zrcadla přípravkem na mytí skla, otření skleněné police
měsíční práce (velký úklid)	1x	mytí	dezinfekční mytí celých dveří
			dezinfekční mytí odpadkových košů
			saponátové mytí dveří
			mytí stěn - v případě antibakter. nátěrů - běžné otření s dezinfekcí (celá plocha), u nátěrů PIGROL otření znečištěných ploch
pololetní práce	1x	mytí	celoplošné čištění parním čističem - radiátory, sprchové kouty, umyvadla, WC a místnost pro očistu pacienta
			vysávání a mytí stropního osvětlení

02 Vyšetřovny, ambulance, endoskopická pracoviště - vyspecifikovat druh ambulance

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	2x	likvidace odpadů	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.)
			výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá nemocnice
			odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na centrální úložiště odpadu
			pytle s odpadem musí být uzavřeny a popsány názvem oddělení, datem uložení a osobou, která odpad odnesla, pytle dodá nemocnice
	2x (chirurgie, interna příjmová + GIT amb., dialýza, dětské, ORL, oční)	mytí	dezinfekční mytí podlah
			kompletní dezinfekční mytí umyvadel , WC + sprchového koutu
	1x a dále dle potřeby RDG pracoviště		dezinfekční mytí podlah
			kompletní dezinfekční mytí umyvadel , WC + sprchového koutu
	1x (ostatní ambulantní pracoviště) pouze Po-Pá	mytí	dezinfekční mytí podlah
			kompletní dezinfekční mytí umyvadel , WC + sprchového koutu
	1x	mytí	dez. otření parapetů
			dez. otření klik, okenních klik, vypínačů a el. zásuvek
			dez. otření nábytku
			dezinfekční mytí podlah v čistících místnostech a v příručních skladech
			dezinfekční mytí celých dveří
			dez. otření lokálních osvětlovacích těles
týdenní práce	1x	mytí	mytí stěn - v případě antibakter. nátěrů - běžné otření s dezinfekcí (celá plocha) u nátěrů PIGROL otření znečištěných ploch - týká se pouze endoskopických pracovišť
			dezinfekční mytí odpadkových košů
			otření zrcadla přípravkem na mytí skla, otření skleněné police

měsíční práce	1x	mytí	saponátové mytí dveří
			mytí stěn - v případě antibakter. nátěrů - běžné otření s dezinfekcí (celá plocha), u nátěrů PIGROL otření znečištěných ploch
			celoplošné čištění parním čističem - radiátory, sprchové kouty, umyvadla a WC
pololetní práce	1x	mytí	vysávání a mytí stropního osvětlení

03 Laboratoře a odběrové místnosti

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	2x	likvidace odpadů	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.)
			výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá nemocnice
			odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na centrální úložiště odpadu
			pytle s odpadem musí být uzavřeny a popsány názvem oddělení, datem uložení a osobou, která odpad odnesla
	2x	mytí	dezinfekční mytí podlah - pouze prostor laboratoří a odběrových místností
	1x	mytí	dezinfekční mytí podlah - přílehlých prostor laboratoří
			kompletní dezinfekční mytí umyvadel, WC, sprchového koutu, dřezů
			dez. otření parapetů
			dez. otření klik, okenních klik, dveří v okolí klik, vypínačů a el. zásuvek
			dez. otření nábytku a lednic
			dezinfekční mytí podlah v čistících místnostech
			dez. otření lokálních osvětlovacích těles
týdenní práce	1x	mytí	otření zrcadla přípravkem na mytí skla, otření skleněné police
			dezinfekční mytí celých dveří
			dezinfekční mytí odpadkových košů
měsíční práce	1x	mytí	mytí stěn - v případě antibakter. nátěrů - běžné otření s dezinfekcí (celá plocha) u nátěrů PIGROL otření znečištěných ploch
			saponátové mytí dveří
			celoplošné čištění parním čističem - radiátory, sprchové kouty, WC, dřezy
pololetní práce	1x	mytí	vysávání a mytí stropního osvětlení

04 Kanceláře, lékařské pokoje, centrální šatny, vrátnice

četnost úklidu		druh práce	blíže specifikace
denní práce	5x (Po - Pá) bez ohledu na státní svátky	likvidace odpadů	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.)
			výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá nemocnice (s výjimkou centrálních šaten - tam dodává PET sáčky úklidová firma)
			odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na místo sběru komunálního odpadu
			pytle s odpadem musí být uzavřeny, pytle dodá nemocnice
		mytí	dezinfekční mytí podlah
			kompletní dezinfekční mytí umyvadel, WC a koupelny/sprchového koutu
			dez. otření parapetů
			dez. otření klik, okenních klik, dveří v okolí klik, vypínačů a el. zásuvek
			otření nábytku
			dez. otření lokálních osvětlovacích těles
			otření zrcadla přípravkem na mytí skla, otření skleněné police
měsíční práce velký úklid	1x	mytí	dezinfekční mytí odpadkových košů
			saponátové mytí dveří
			celoplošné čištění parním čističem - radiátory, sprchové kouty, umyvadla a WC otření veškerého zařízení (nábytek, PC sestava, telefon, ...)
roční práce	1x	mytí	vysávání a mytí stropního osvětlení

05 Operační sály včetně přilehlých místností, zákrokové sály při oddělení, sekční sál, centrální sterilizace**COS 1 NP + 3 NP čistá zóna** (sklady 1039, 1044, 3011, 3027), chodby (1022, 3006, 3007, 3024), služební pokoje

(1040,1041,3003,3005,3005a,3009,3010) technické místnosti (1043,3023,3025), vstupní filtry (1024,1026,1038,1045,3029,3032), toalety

(1025,1025a,1027,1027a,1042,3030,3031,3033,3034,3009a,5146)

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	3x a dále dle potřeby	likvidace odpadů	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.)
			výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá nemocnice
			odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na centrální uložisti nebezpečného odpadu
	2x a dále dle potřeby	mytí	pytle s odpadem musí být uzavřeny a popsány názvem oddělení, datem uložení a osobou, která odpad odnesla
			dezinfekční mytí podlah a výměna adhezivní rohože
	1x a dále dle potřeby	mytí	dezinfekce povrchů nábytku a všech předmětů od podlahy ke stropu (chodba a vstupní filtry)
			dezinfekce povrchů nábytku a všech předmětů od podlahy ke stropu (služební pokoje, sklady, technické místnosti)
			dezinfekce klik u dveří
			dez. mytí sprchových koutů
kontnrola a doplnění operačních galoší ve vstupních filtrech			
týdenní práce	1x a dále dle potřeby	mytí	dezinfekční mytí omyvatelného nátěru na chodbě
			dezinfekční mytí dveří
	doplnění	péče o směšovače dezinfekčních roztoků - doplňování roztoků	
měsíční práce (velký úklid)	1x a dále dle potřeby	mytí	dezinfekční mytí stěn s antibakteriálním nátěrem od podlahy ke stropu (přípravny, umývárny, sterilní sklady)
			dezinfekční mytí koleček nábytku a přístrojů od nečistot
			úklid po servisních činnostech
			dezinfekční mytí radiátorů
			odsávání výustků vzduchotechniky

COS 3 NP nečistá zóna (místnost 3001,3002,3028)

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	2x	mytí	dezinfekční mytí podlah
			dezinfekce povrchů nábytku a předmětů (vozíky, stolky, tlakové lahve)
týdenní práce	1x a dále dle potřeby	mytí	saponátové mytí dveří a dez. mytí klik
měsíční práce	1x a dále dle potřeby	mytí	dezinfekční mytí stěn s omyvatelným nátěrem
			dezinfekční mytí krytů zářivkových těles
			odsávání výustků vzduchotechniky

CS + COS 1 NP + 3 NP aseptická zóna (sály 3016,3020,3022,1030,1032,1036), přípravný (3016,3018,3021,1028,1031,1035), umývárny (3015,3019,1029,1034), sterilní sklady (3049,3050,1033,1037), sekční sál + umývárna (5147,5148)

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	3x a dále dle potřeby	likvidace odpadu	odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na centrální úložiště nebezpečného odpadu
			pytle s odpadem musí být uzavřeny a popsány názvem oddělení, datem uložení a osobou, která odpad odnesla
	3x	mytí	dezinfekční mytí podlah a povrchů (místnost 3049, 3050)
	2x před a po operačním programu	mytí	dezinfekce povrchů nábytku a ostatních předmětů dle harmonogramu COS
			dezinfekce klik a dveří
			dezinfekční mytí koleček nábytku a přístrojů od nečistot
			dezinfekční mytí podlah a povrchů
			dezinfekční mytí stěn od podlahy ke stropu - pouze operační sály
	po skončení operačního programu + po septickém výkonu	mytí	dezinfekční mytí stropů kromě laminárního pole
	mezi operacemi	mytí	dezinfekční mytí povrchů, použitého nábytku a předmětů - sály, přípravný, umývárny
		doplnění	dezinfekční mytí podlahy - sály, přípravný, umývárny
měsíční práce (velký úklid)	1x a dále dle potřeby	mytí	doplnění čistých galoší
			dezinfekční mytí stěn s antibakteriálním nátěrem od podlahy ke stropu (přípravný, umývárny, sterilní sklady)
			čištění koleček nábytku a přístrojů od nečistot
			úklid po servisních činnostech
			dezinfekční mytí radiátorů
			odsávání výustků vzduchotechniky

06 Společné prostory SO 1 a SO 2, Chodby a schodiště, úniková schodiště, WC

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	2x	likvidace odpadů	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.) výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá úklidová firma odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na místo sběru odpadu pytle s odpadem musí být uzavřeny, pytle dodá nemocnice
	1x a dále dle potřeby od Po - Ne, dále 1x denně na pracovišti v režimu Po - Pá	mytí	dez. mytí podlah a schodiště kompletní dezinfekční mytí umyvadel, WC pro veřejnost dez. mytí židlí a lavic s omyvatelným povrchem dez. otírání madel a zábradlí navlhko dezinfekční mytí dveří včetně skleněných výplní vstupní hala a přístupové chodby čištění parním strojem
týdenní práce	1x	mytí	stírání prachu z nábytku a z vybavení vstupní haly otírání prachu z parapetů a přídavných zařízení navlhko
měsíční práce	1x společné prostory SO01 a SO02, chodby a WC	mytí	celoplošné čištění parním čističem - radiátory, WC, umyvadla včetně příslušenství dez. mytí omyvatelných stěn a keramických obkladů otření informačních tabulí a vypínačů, příp.el.zásuvek dezinfekční mytí odpadkových košů čištění chodeb parním strojem (s odsunutím nábytku) saponátové mytí všech dveří
roční práce	2x	mytí	vysávání a mytí stropního osvětlení + saponátové mytí drátěné výplně schodišťového zábradlí

07 Výtahy (s výjimkou únikových)

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	2x	mytí	dez. mytí podlah
	1x		dez. mytí stěn, stropů a dveří (v každém patře) výtahů, vysání vodicích drážek dveří
roční práce	2x	mytí	celoplošné mytí osvětlení (vně i uvnitř)

08 Meditační místnost, zasedací sál ve 4 NP monobloku včetně WC

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	5x (Po-Pá)	likvidace odpadů	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.)
			výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá úklidová firma
			odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na místo sběru komunálního odpadu
			pytle s odpadem musí být uzavřeny, pytle dodá nemocnice
denní práce	5x (Po-Pá)	mytí	saponátové mytí podlahy, přilehlých ploch a parapetů dez. mytí umyvadel, WC, dveří, zásobníků na ručníky, dávkovačů mýdla a dezinfekce, dez. mytí klik a dveří v okolí klik
měsíční práce	1x	mytí	mytí radiátorů, vypínačů a el. zásuvek
			saponátové mytí dveří
			dez. mytí stolů, židlí a lavic s omyvatelným povrchem
			otření prachu z nábytku mytí omyvatelných stěn a keramických obkladů

09 Spisovny, úniková schodiště a únikové výtahy

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
měsíční práce	1x	mytí	saponátové mytí podlahy
			saponátové mytí dveří, klik, parapetů, zábradlí a madel
			dez. mytí stěn, stropů a dveří (v každém patře) výtahů, vysání vodicích drážek dveří

10 Centrální sklad

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	5x (Po-Pá)	likvidace odpadů	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.) výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá nemocnice odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na místo sběru komunálního odpadu pytle s odpadem musí být uzavřeny, pytle dodá nemocnice
denní práce	5x (Po-Pá)	mytí	dez. mytí podlahy dez. mytí umyvadel, WC dez. otření klik, dveří v okolí klik, vypínačů, el. zásuvek a parapetů
měsíční práce	1x	úklid	úklid rampy
měsíční práce	1x	mytí	saponátové mytí dveří

11 Technické

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
měsíční práce	1x	mytí	saponátové mytí podlahy dez. otření klik, dveří, vypínačů a el. zásuvek

12 Úklidové místnosti

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	1x a dále dle potřeby	mytí	dez. mytí podlah dez. mytí umyvadla, výlevky, dlaždic okolo umyvadla
	1x	mytí	mytí polic, stojanů na pytle s odpadem, dveří

13 Zázemí - denní místnost zaměstnanců, WC zaměstnanců

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	1x	likvidace odpadů	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.)
			výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá nemocnice
			odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na místo sběru komunálního odpadu
			pytle s odpadem musí být uzavřeny, pytle dodá nemocnice
denní práce	1x	mytí	dez. mytí podlah a dveří
			kompletní dezinfekční mytí umyvadel, WC, dřezů a kuchyňské linky
			dez. otření nábytku a zařízení, z parapetů
			dez. otření lokálních osvětlovacích těles, vypínačů a el. zásuvek

14 Odpad - sklady tříděného odpadu

četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	1x a dále dle potřeby	mytí	dez. mytí podlahy dez. mytí klik, dveří v okolí klik
čtvrtletní práce	1x	mytí	mytí stěn - v případě antibakter. nátěrů - běžné otření s dezinfekcí (celá plocha) u nátěrů PIGROL otření znečištěných ploch

15. Čistá část JIP, DIP, ARO, DIOP

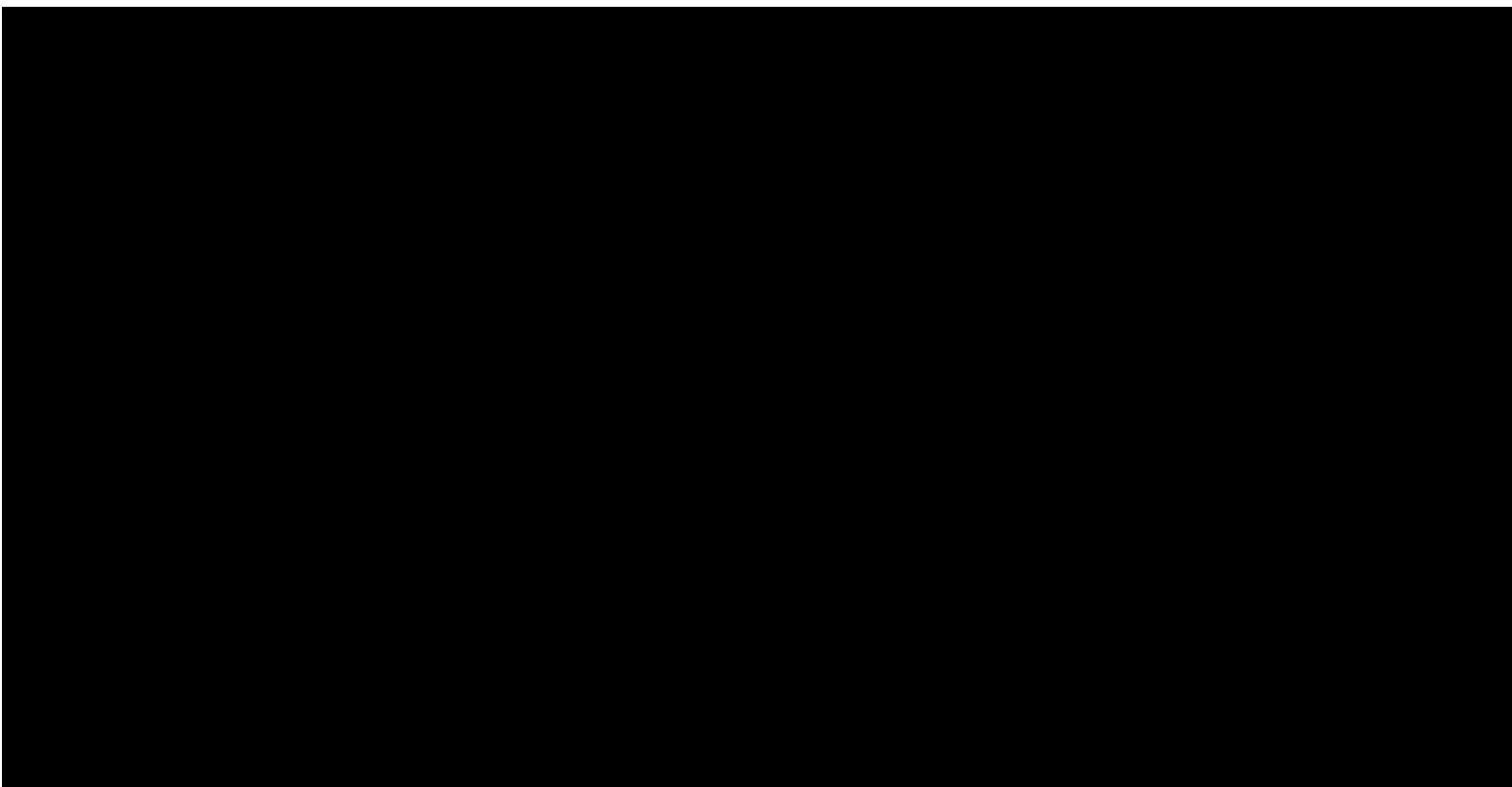
četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	3x	mytí	dezinfekční mytí podlah pokojů, boxů a chodeb
			dezinfekční mytí všech volně přístupných ploch a nábytku
			kompletní celoplošné dezinfekční mytí umyvadel, WC, místnosti pro očistu pacienta, výměna dezinfekčního prostředku na WC
	2x a dále dle potřeby	mytí	dez. otření lokálních osvětlovacích těles u lůžka, na pokoji a v koupelně
			dez. otření parapetů a ramp
			dez. otření nábytku
			dez. otření dveří včetně klik, vypínačů a el. zásuvek
denní práce	1x	mytí	dezinfekční mytí podlah v kuchynce
			otření zrcadla přípravkem na mytí skla, otření skleněné police
			celoplošné dez. mytí vstupních dveří na boxy a dělicích stěn
	3x	likvidace odpadu	dez. mytí radiátorů
			vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.)
			výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá nemocnice
týdenní práce	3x	likvidace odpadu	odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na centrální úložiště odpadu, pytle dodá nemocnice
			pytle s odpadem musí být uzavřeny a popsány názvem oddělení, datem uložení a osobou, která odpad odnesla
			uložení a osobou, která odpad odnesla
	3x (Po - St - Pá)	mytí	dezinfekční mytí odpadkových košů
			saponátové a dez. mytí dveří
			mytí stěn - v případě antibakter. nátěrů - běžné otření s dezinfekcí (celá plocha), u nátěrů PIGROL otření znečištěných ploch
měsíční práce	1x	mytí	celoplošné čištění parním čističem - radiátory, sprchové kouty, umyvadla, WC a místnost pro očistu pacienta
			vysávání a mytí stropního osvětlení
čtvrtletní práce	1x	mytí	

16. Rehabilitační oddělení, Nukleární medicína

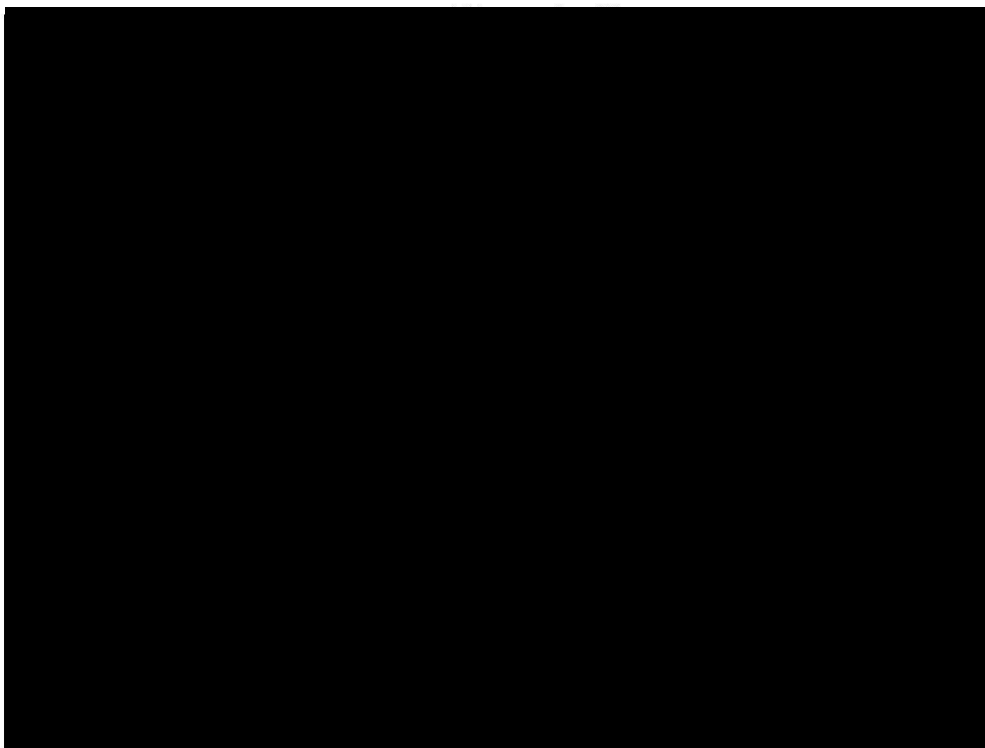
četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
denní práce	1x (Po - Pá)	mytí	dezinfekční mytí podlah
			kompletní dezinfekční mytí umyvadel , WC + koupelny (sprchového koutu)
			dez. otření parapetů, lavic s omyvatelným povrchem
			dez. otření klik, dveří v okolí klik, vypínačů a el. zásuvek
			dez. otření nábytku, dez. otření zábradlí a madel u zábradlí
			dez. otření lokálních osvětlovacích těles
			na RHB omýt okraj bazénu, umýt protiskluzovou podlahu speciálními mopy (vodoléčebný sál, převlékací box, sprcha)
		likvidace odpadu	vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů a vytření košů navlhko (vyhl.306/2012Sb.)
			výměna PE sáčků v koších, sáčky dodá nemocnice
			odnesení odpadu na určené místo v areálu nemocnice - na centrální úložiště odpadu nebo určené sběrné místo
týdenní práce	1x	mytí	pytle s odpadem musí být uzavřeny a popsány názvem oddělení, datem uložení a osobou, která odpad odnesla
			dezinfekční mytí odpadkových košů
měsíční práce	1x	mytí	otření zrcadla přípravkem na mytí skla, otření skleněné police
			mytí stěn - v případě antibakter. nátěrů - běžné otření s dezinfekcí (celá plocha) u nátěrů PIGROL otření znečištěných ploch
			celoplošné čištění parním čističem - radiátory, sprchové kouty, umyvadla, WC
čtvrtletní práce	1x	mytí	saponátové mytí dveří
			vysávání a mytí stropního osvětlení
pololetní práce	1x	mytí	celoplošné dezinfekční mytí vypuštěného bazénu

17 Příruční sklady na odděleních

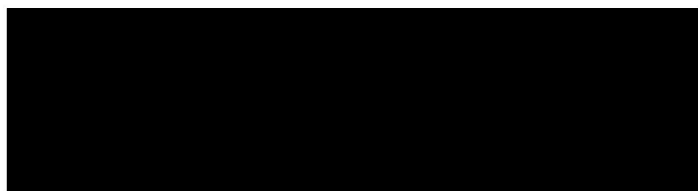
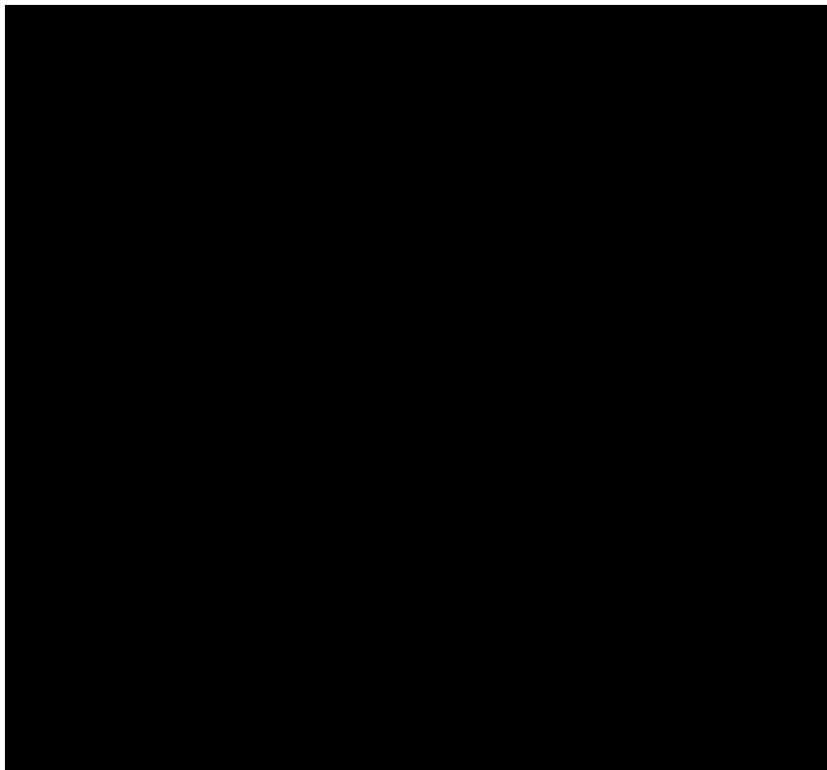
četnost úklidu		druh práce	bližší specifikace
týdenní práce	1x	mytí	dez. mytí podlah, nábytku a radiátorů ve skladu



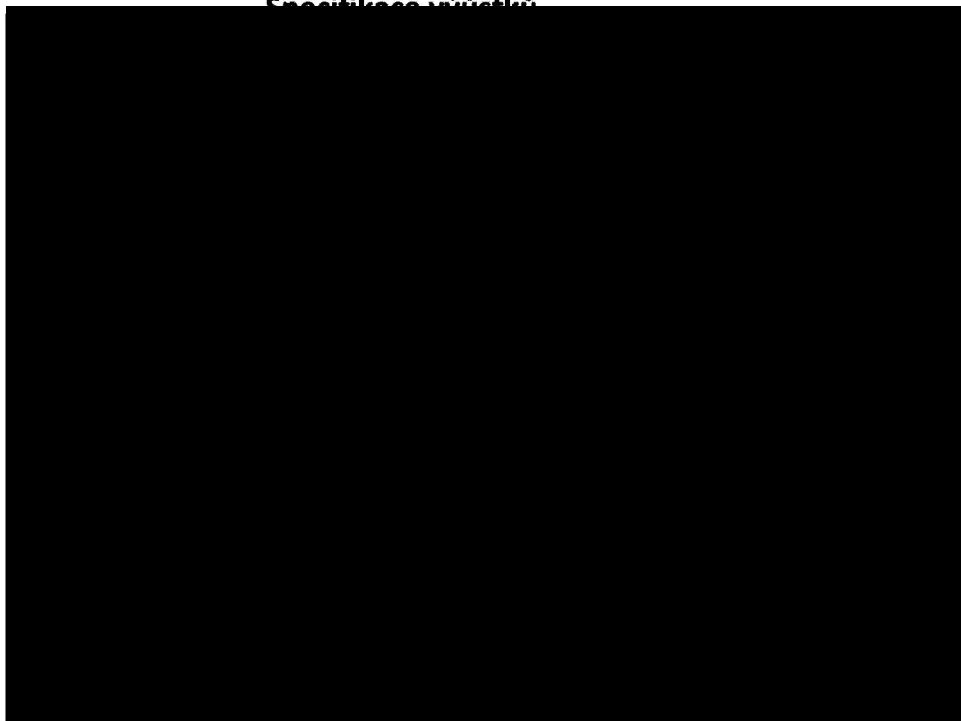
Četnost mytí - 2x ročně (leden-červen, červenec - prosinec), mimo monoblok s rozšroubováním 1x ročně



Příloha č. 3 Technická specifikace - další pravidelný úklid KN



Specifikace výústků



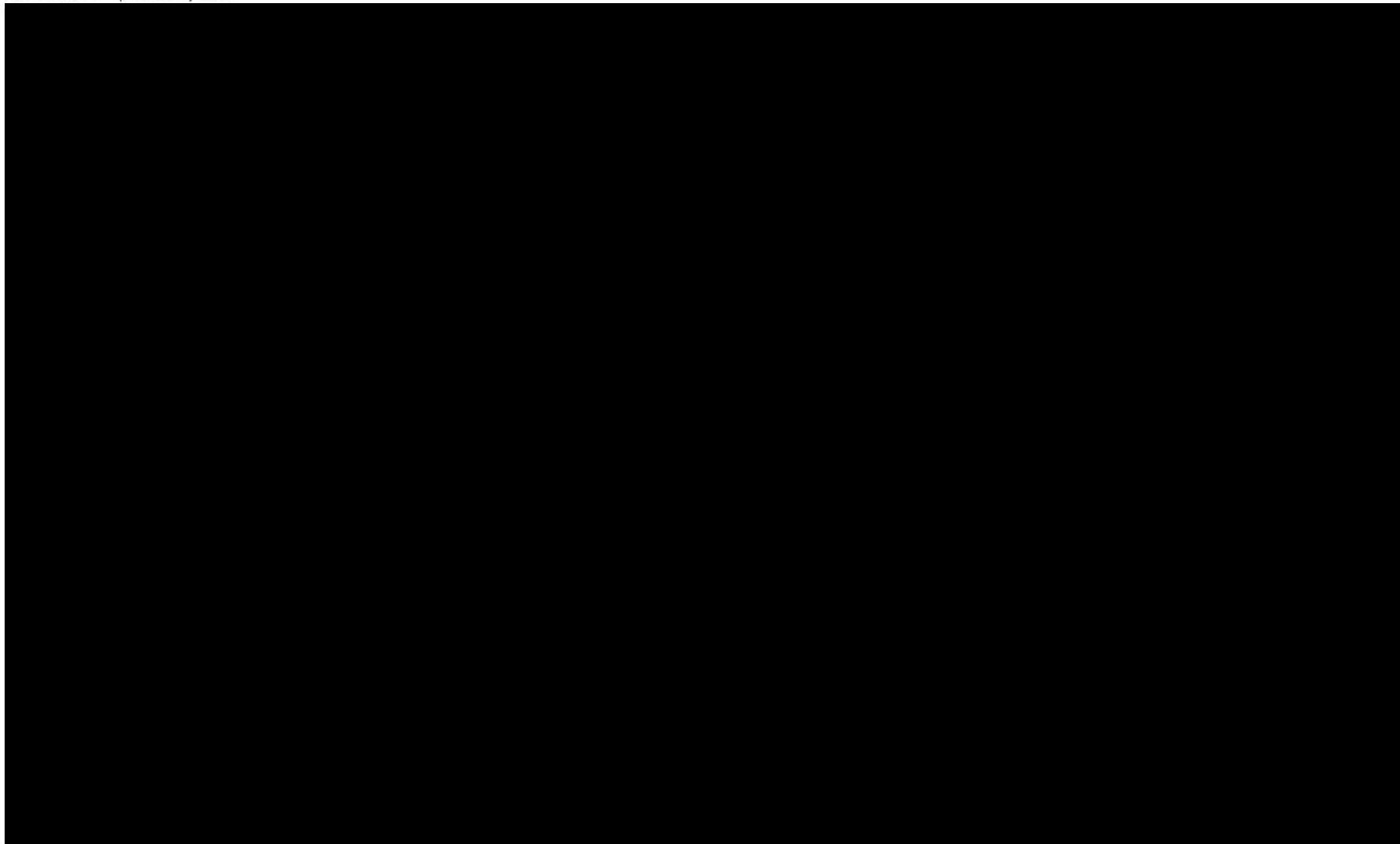
Četnost vysávání výústek vzduchotechniky – 2x ročně (leden-
červen, červenec - prosinec) s výjimkou operačních sálů, kde
se provádí vysávání 1x měsíčně v rámci běžného úklidu

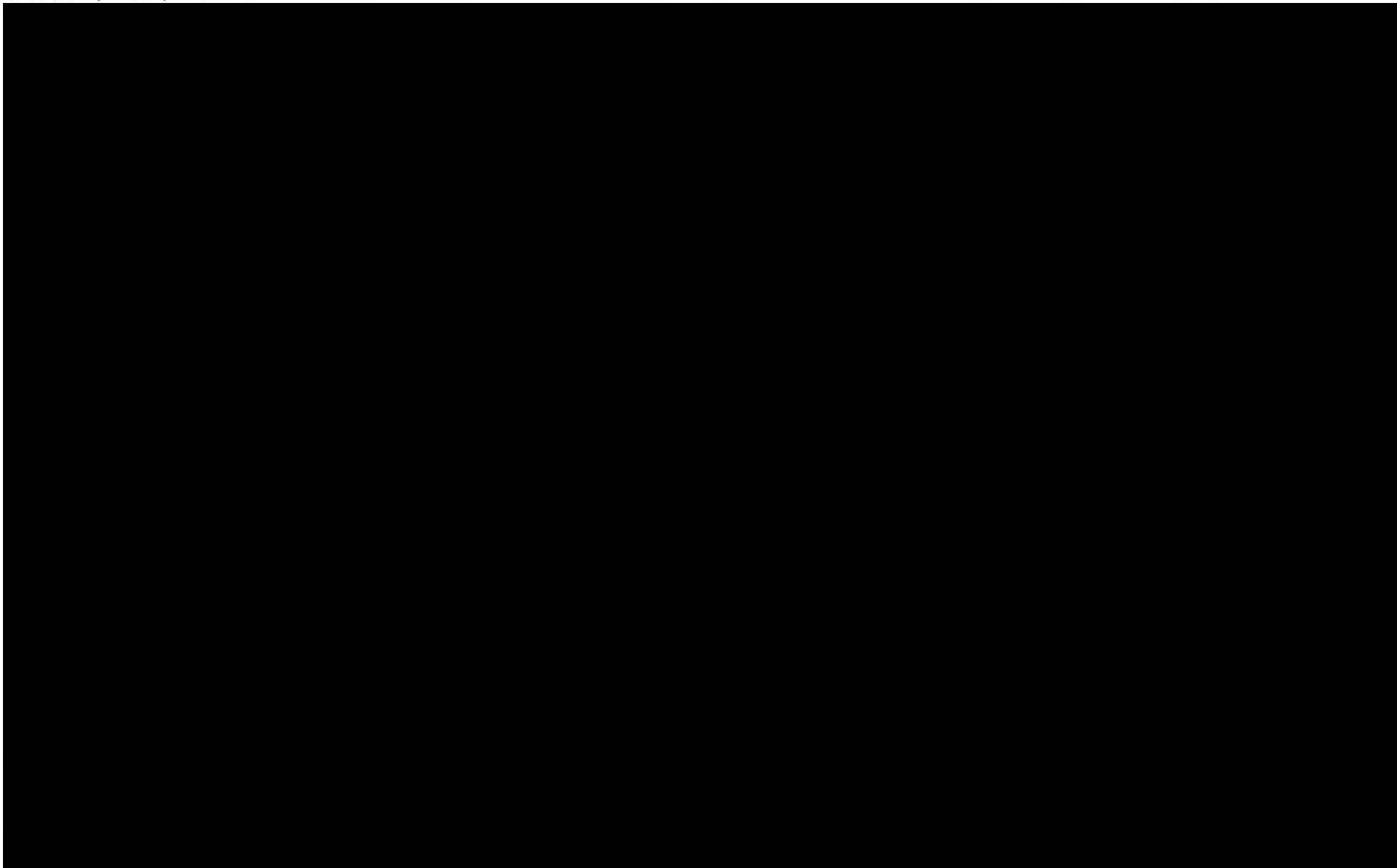
Příloha č. 4

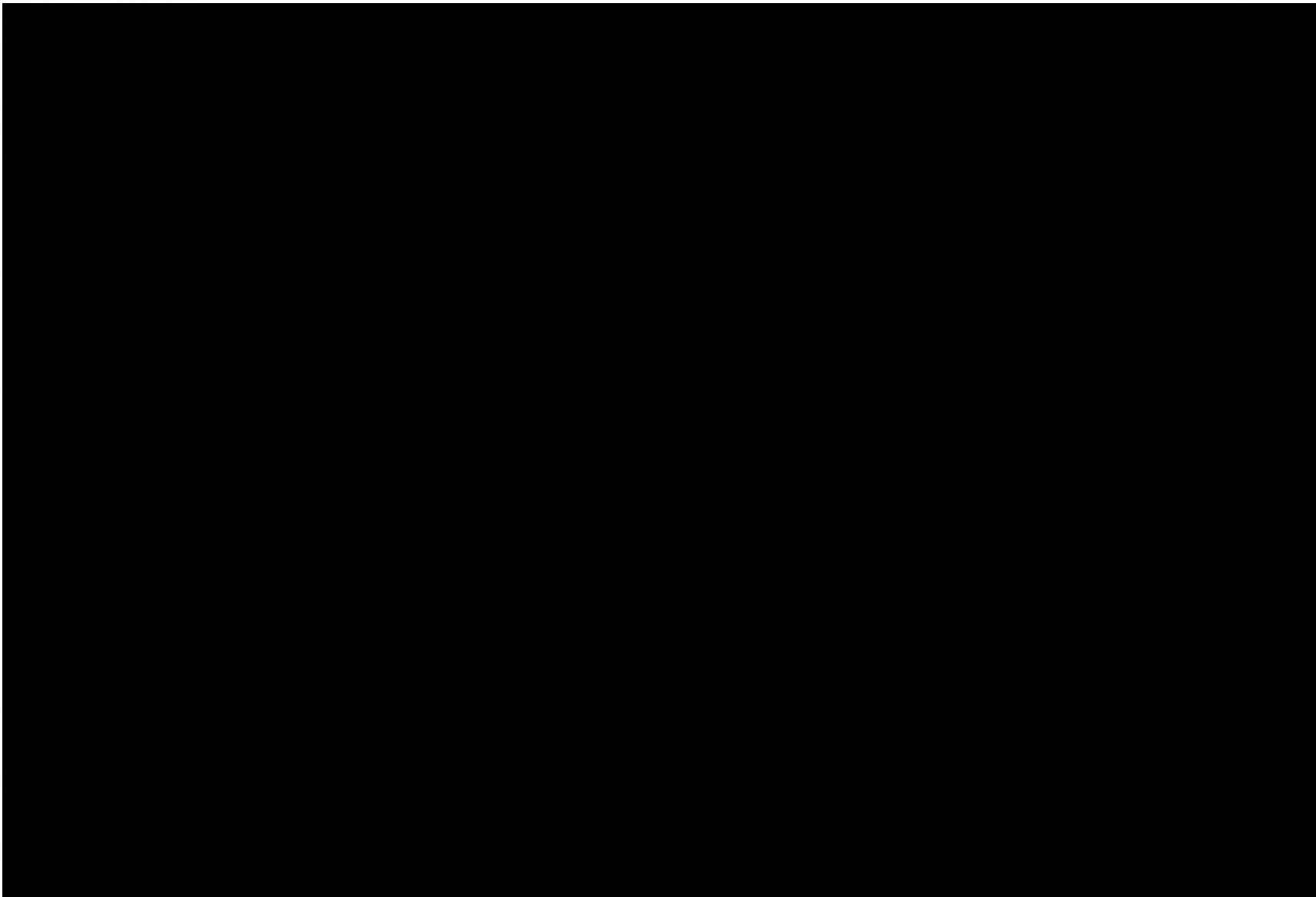
Technická specifikace – úklid po malování

- **mytí oken, včetně rámu a parapetů, u dvojdílných oken jejich rozšroubování a mytí obou dílů,**
- **odstranění nečistot z podlah a interiérového zařízení (nábytek, vzduchotechnika, radiátory, rozvodové potrubí, sociální zařízení, stropní podhledy, atd.)**
- **strojové čištění a ruční domytí podlah**
- **luxování koberců, čištění koberců na mokro**
- **čištění a naleštění interiérových prvků (obklady, dveře, kliky, vypínače, zásuvky, nábytek)**

O	
A	
A	
A	
B	
O	
D	
D	
D	
D	
G	
O	
I	
J	
K	
L	
M	
N	
N	
O	
O	
O	
O	
P	
P	
P	
P	
R	
R	
S	
T	
T	
V	
O	
O	
O	
O	



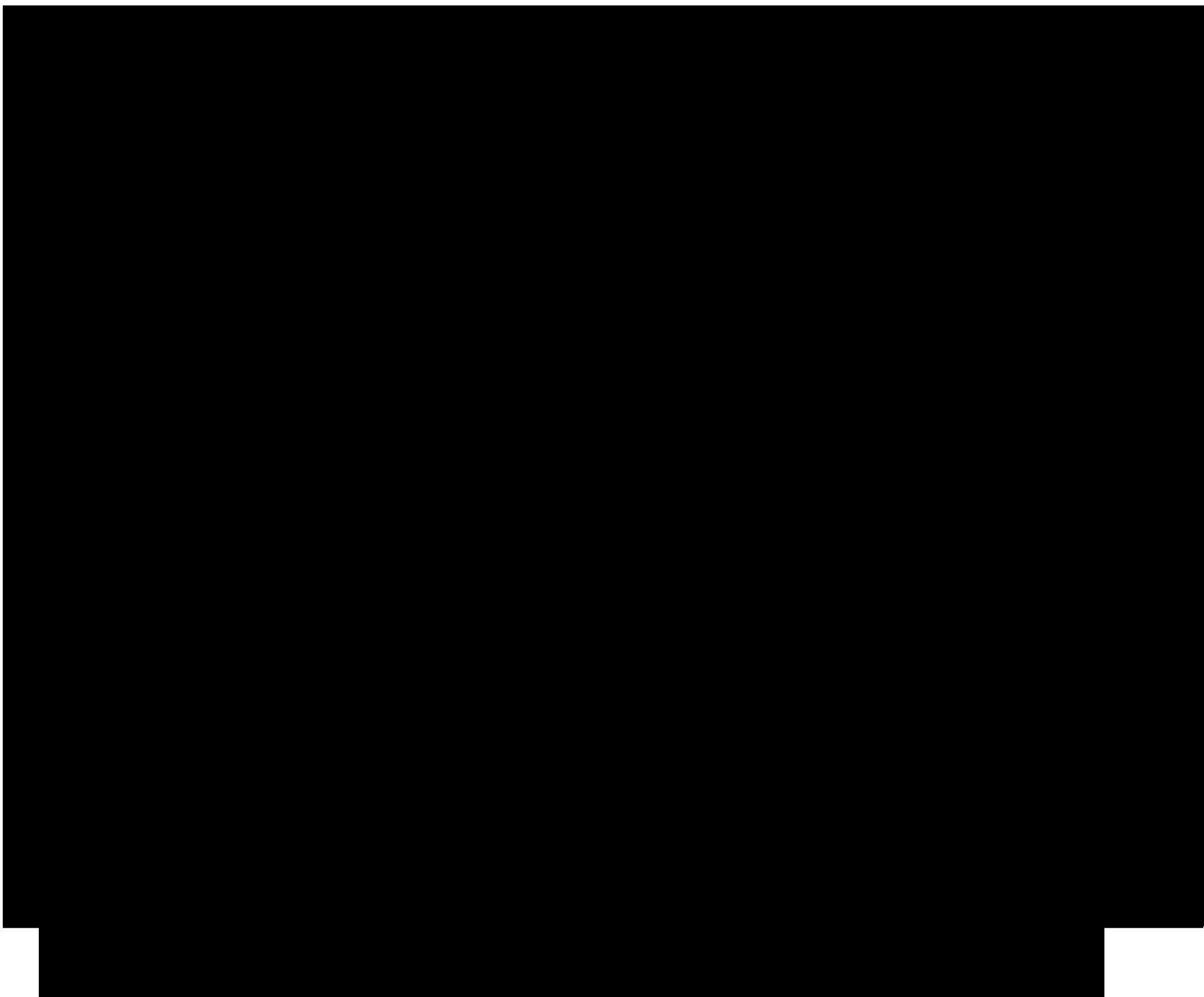




16				17			
m2	míst.	kč/m2/měsíc	Kč/m2/den	m2	míst.	kč/m2/měsíc	Kč/m2/den
1057,0	82	14,00	0,46	575,6	37	2,00	0,07
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	114,8	5	229,60	7,54
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	7,5	2	15,00	0,49
0,0	0	0,00	0,00	31,6	2	63,20	2,07
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	13,2	2	26,48	0,87
0,0	0	0,00	0,00	11,5	1	22,92	0,75
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	11,9	3	23,80	0,78
0,0	0	0,00	0,00	86,8	5	173,64	5,70
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
400,9	42	5 612,60	184,27	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	18,1	1	36,24	1,19
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	17,0	2	34,00	1,12
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	119,4	6	238,80	7,84
0,0	0	0,00	0,00	3,4	1	6,84	0,22
656,1	40	9 184,70	301,55	0,0	0	0,00	0,00
0,0	0	0,00	0,00	32,4	2	64,80	2,13
0,0	0	0,00	0,00	81,1	3	162,10	5,32
0,0	0	0,00	0,00	26,9	2	53,80	1,77
0,0	0	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00
		14 797,30	485,83			1 151,22	37,80

</										

Příloha č. 7 Ceník služeb za provedení pravidelných úklidových prací



**Seznam dávkovačů - mýdlo, dezinfekce, toaletní papír, papírové ručníky
společné prostory**

