č. j.: SPU 222979/2024/66/Fry

UID: spuess920b675c

**DODATEK č. 5**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 123N19/28**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Poděbradská blata, a.s.**

sídlo: č. p. 347, Pátek, PSČ 290 01

IČO: 25618466

DIČ: CZ25618466

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5005

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jan Klepal, předseda představenstva a Ing. Václav Civín, místopředseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 9198120227/0100

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 123N19/28 ze dne 17.12.2019, ve znění pozdějších dodatků č. 1-4 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě bodu 2 dodatku č. 4 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **6 653 Kč** (slovy: šest tisíc šest set padesát tři koruny české).

2. a) Dne **26.04.2024** nabyla vlastnické právo k pozemkům **KN p. č. 741** a **KN p. č. 744** v katastrálním území a obci Libice nad Cidlinou třetí osoba xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na základě směnné smlouvy č. 2001S24/28.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

b) Dále se smluvní strany se dohodly na úpravě propachtovaných výměr u níže uvedených nemovitých věcí, a to **od 10.07.2024** následovně:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | částečný pacht | nově propachtovaná výměra  (m2) | druh pozemku |
| Libice nad Cidlinou | Libice nad Cidlinou | KN | 621/47 | ANO | 163 | orná půda |
| Libice nad Cidlinou | Libice nad Cidlinou | KN | 770/1 | ANO | 8 961 | orná půda |
| Opolany | Opolánky | KN | 844/1 | ANO | 4 743 | orná půda |
| Pátek | Pátek u Poděbrad | KN | 266/43 | ANO | 2 089 | orná půda |

Smluvní strany se dohodly na tom, že vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a dále z důvodu přepočtu výše pachtovného na základě aktualizace metodických pokynů Státního pozemkového úřadu, se nově stanovuje výše pachtovného na částku **8 996 Kč** (slovy: osm tisíc devět set devadesát šest korun českých).

K 01.10.2024 je pachtýř povinen zaplatit částku **6 958 Kč** (slovy: šest tisíc devět set padesát osm korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 10.07.2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 10.07.2024

……………….………………………….. ……………………………………

Mgr. Roman Hanzík Ing. Jan Klepal

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav předseda představenstva

Poděbradská blata, a.s.

propachtovatel

pachtýř

……………………………………

Ing. Václav Civín

místopředseda představenstva

Poděbradská blata, a.s.

pachtýř

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.......................................

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace …………………………

ID smlouvy …………………………

ID verze …………………………

Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne ……………….….. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance